



Kasa Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego Oddział Regionalny w Krakowie

ul. Bratysławska 1 a, 31-201 Kraków tel. 12 618-94-00
www.krus.gov.pl, e-mail: krakow@krus.gov.pl

Nasz znak: 0700-OP.2300.395.2019

Kraków, dnia 29.11.2019 r.

Ogłoszenie o zamówieniu (dostawa/usługa/robota budowlana)

**na robotę budowlaną pt.
„Malowanie ścian w pomieszczeniach biurowych i na korytarzu I piętra w budynku Placówce
Terenowej Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego w Nowym Sączu ul. Młyńska 8,
33-300 Nowy Sącz”**

1. Nazwa i adres Zamawiającego:

Kasa Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego
Oddział Regionalny w Krakowie,
ul. Bratysławska 1A, 31-201 Kraków

2. Opis przedmiotu zamówienia:

Malowanie ścian w pomieszczeniach biurowych i na korytarzu I piętra w budynku Placówce Terenowej Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego w Nowym Sączu ul. Młyńska 8, 33-300 Nowy Sącz.

Wykonanie prac remontowych obejmuje:

- W trakcie wykonywania prac należy wynieść, zabezpieczyć a następnie wnieść i ustawić meble (biurka, szafy aktowe, komody, fotele obrotowe, stoły, itp. - część mebli jest zamontowana na stałe i nie będą wynoszone - należy je zabezpieczyć).
- zabezpieczenie okien, drzwi i podłóg w pomieszczeniach,
- utylizacja powstałych podczas prac odpadów,
- demontaż i montaż listew odbojowych w malowanych pomieszczeniach,
- przygotowanie podłoża ze szpachlowaniem nierówności, zlikwidowaniem pęknięć na ścianach, gruntowanie korytarza na I piętrze wraz klatkami schodowymi - 747,00 m²
- gruntowanie i dwukrotne malowanie ścian w ww. pomieszczeniach - 747,00 m²,
- przygotowanie podłoża ze szpachlowaniem nierówności, zlikwidowaniem pęknięć na sufitach, gruntowanie korytarza na I piętrze wraz klatkami schodowymi - 157,00 m²,
- dwukrotne malowanie sufitów w ww. pomieszczeniach - 157,00 m²,

- przygotowanie podłoża ze szpachlowaniem nierówności, zlikwidowaniem pęknięć na ścianach, gruntowanie w pomieszczeniach nr: 120, 121, 122 123, 124, 101, 102, 105, 106, 107, 108 na parterze budynku - 672,00 m²,
 - gruntowanie i dwukrotne malowanie ścian w ww. pomieszczeniach - 672,00 m²,
 - przygotowanie podłoża ze szpachlowaniem nierówności, zlikwidowaniem pęknięć na sufitach, gruntowanie w pomieszczeniach nr: nr: 120, 121, 122 123, 124, 101, 102, 105, 106, 107, 108 na parterze budynku - 186,90 m²,
 - dwukrotne malowanie sufitów w ww. pomieszczeniach - 186,90 m²,
 - przygotowanie podłoża ze szpachlowaniem nierówności, zlikwidowaniem pęknięć na ścianach, gruntowanie w pomieszczeniach nr: 218, 219, 220, 221 na I piętrze budynku - 564,00 m²,
 - gruntowanie i dwukrotne malowanie ścian w ww. pomieszczeniach - 564,00 m²,
 - przygotowanie podłoża ze szpachlowaniem nierówności, zlikwidowaniem pęknięć na sufitach, gruntowanie w pomieszczeniach nr: 218, 219 220, 221 na I piętze budynku - 156,00 m²,
 - dwukrotne malowanie sufitów w ww. pomieszczeniach - 156,00 m²,
 - kolor ścian i sufitów - zostanie ustalony z wykonawcą po podpisaniu umowy,
 - Po zakończeniu prac zostanie sporządzony protokół odbioru, do którego Wykonawca zobowiązany jest dołączyć dokumenty typu: atesty, certyfikaty dotyczące użytych materiałów budowlanych.
3. **Warunki gwarancji:** Wykonawca musi zaoferować minimum 36 miesięczny okres gwarancji, na wykonany przedmiot zamówienia. Bieg gwarancji rozpoczyna się po potwierdzeniu wykonania całości przedmiotu zamówienia w formie bezusterkowego protokołu odbioru końcowego.
4. **Warunki płatności¹:** zapłata wynagrodzenia brutto za przedmiot zamówienia nastąpi przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy podany na fakturze w terminie do 14 dni od dnia otrzymania prawidłowo wystawionej faktury/rachunku. Podstawą wystawienia faktury/rachunku jest protokół odbioru, podpisany bez zastrzeżeń przez upoważnionych przedstawicieli stron, potwierdzający należyte wykonanie przedmiotu zamówienia.
5. **Miejsce realizacji zamówienia:**
 Kasa Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego
 Placówka Terenowa w Nowym Sączu
 33-300 Nowy Sącz, ul. Młyńska 8
- Inne szczegółowe wymagania Zamawiającego:**

- 1) Wykonawca przy organizacji robót i sposobie ich wykonywania weźmie pod uwagę fakt, że prace remontowe odbywać się będą w funkcjonującym obiekcie PT KRUS w godzinach pracy pracowników Zamawiającego od 7:00 do 15:00 w dniach od poniedziałku do piątku z wyłączeniem świąt i dni ustawowo wolnych od pracy. Przed rozpoczęciem prac należy uzgodnić z Kierownikiem Wydziału Ogólnego - Placówki Terenowej KRUS kolejność wykonywania robót, tak aby Placówka Terenowa mogła prawidłowo funkcjonować.
- 2) Zamawiający zaleca, aby Wykonawca dokonał wizji lokalnej miejsca wykonania robót budowlanych, w celu uzyskania informacji, które mogą być konieczne do przygotowania i poprawnego skalkulowania oferty oraz zawarcia umowy.
Koszty dokonania wizji lokalnej ponosi Wykonawca.
- 3) Wykonawca prowadzi roboty budowlane z własnych materiałów przy użyciu własnego sprzętu narzędzi, środków transportu.
- 4) Przedmiot zamówienia winien zostać wykonany przez Wykonawcę zgodnie z wymaganiami określonymi przez Zamawiającego. Wykonawca stosuje właściwą technologię robót, zgodną z zasadami sztuki budowlanej, przepisami techniczno-budowlanymi, zasadami współczesnej wiedzy technicznej, warunkami technicznymi oraz z zaleceniami Zamawiającego.
- 5) W celu wykonania robót będących przedmiotem zamówienia, Wykonawca oświadcza, że zapewni wykwalifikowaną i fachową kadrę posiadającą doświadczenie zawodowe, niezbędne w zakresie wykonania przedmiotu umowy.
- 6) Wykonawca wyznaczy osobę posiadającą kwalifikacje zawodowe, która ze swej strony będzie odpowiadała za prowadzenie robót zgodnie ze sztuką budowlaną, przepisami prawa budowlanego i obowiązującymi Polskimi Normami, przepisami BHP i p. poz.
- 7) Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z opisem przedmiotu zamówienia, wymogami Zamawiającego. Dokumentacja jest kompletna do wykonania robót, zgodna z obowiązującymi przepisami, normami i sztuką budowlaną i nie wnosi do niej żadnych zastrzeżeń.
- 8) Wszystkie użyte materiały muszą posiadać stosowne atesty, certyfikaty, aprobaty techniczne, zgodność z polskimi normami, jak również z normami bezpieczeństwa, o których mowa w art. 10 ustawy Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. (tj. Dz. U. z 2019 r. poz. 1186 z późn. zm.). Materiały budowlane, aby mogły zostać użyte muszą być wprowadzone do obrotu lub udostępnione na rynku krajowym. Użyty sprzęt i urządzenia do realizacji zamówienia będą posiadać wymagane przepisami dopuszczenia

do użytkowania zgodnie z ustawą o wyrobach budowlanych tj. z dnia 17 stycznia 2019 r. (Dz. U. z 2019 r. poz. 266 z późn. zm.).

- 9) Po zakończeniu prac zostanie sporządzony protokół odbioru, do którego Wykonawca na wniosek Zamawiającego dołączy dokumenty typu: atesty, certyfikaty dotyczące użytych materiałów budowlanych.
- 10) Wszystkie koszty m. in. koszt dojazdu Wykonawcy do miejsca realizacji zamówienia, ceny użytych materiałów itp., ponosi Wykonawca i wlicza je przez wkalkulowanie w cenę oferty.
- 11) Pełną odpowiedzialność i ryzyko związane z wykonaniem zamówienia ponosi Wykonawca.
- 12) Wykonawca jest odpowiedzialny za zabezpieczenie terenu podczas wykonywania prac od chwili przekazania terenu do ostatecznego odbioru prac.
- 13) Wszelkie uszkodzenia wynikłe w czasie wykonania prac związanych z realizacją zamówienia należy naprawić i przywrócić do należytego stanu pierwotnego tzn. do stanu użyteczności.
- 14) Do obowiązków Wykonawcy należą wszelkie niezbędne roboty demontażowe, porządkowe, posprzątanie, wywiezienie gruzu, usuniętych elementów i ich utylizacją, zgodnie z ustawą o odpadach tj. z dnia 15 marca 2019 r. (Dz. U. z 2019 r., poz. 701 z późn. zm.) oraz ustawą tj. z dnia 19 lipca 2019 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U z 2019 r., poz. 1396 z późn. zm.).
- 15) Z chwilą przejścia terenu wykonania robót, Wykonawca staje się właścicielem i posiadaczem odpadów, z którymi będzie postępował zgodnie z wyżej powołanymi przepisami prawa.
- 16) Odbiór całości przedmiotu zamówienia nastąpi na podstawie protokołu podpisanego przez przedstawicieli obu stron sporządzonego po realizacji całości zamówienia, potwierdzającego należyte wykonanie przedmiotu zamówienia.
- 17) Wykonawca jest odpowiedzialny przed Zamawiającym za jakość wykonanych robót, jakość materiałów i sprzętu, które zostały użyte w trakcie ich wykonywania i zobowiązany jest do stosowania i przestrzegania przepisów BHP, bezpieczeństwa pożarowego.
- 18) Wykonawca, który przedstawił najkorzystniejszą ofertę, przed podpisaniem umowy zobowiązany jest dołączyć kosztorys wykonania prac oraz ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej na kwotę minimum 30 000,00 zł.

6. **Termin wykonania zamówienia:**

Zamówienie będzie zrealizowane w terminie do 31.12.2019 r.

7. Zamawiający jest uprawniony :

- poprawić w ofercie Wykonawcy oczywiste omyłki pisarskie i rachunkowe, uwzględniając konsekwencje rachunkowe dokonanych poprawek i zawiadomić o tym Wykonawcę,
- wystąpić o wyjaśnienie treści oferty,
- wystąpić o uzupełnienie lub wyjaśnienie dokumentów mających na celu potwierdzenie spełniania przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub potwierdzających, że oferowane usługi odpowiadają wymaganiom określonym przez Zamawiającego,
- odrzucić ofertę, gdy:
 - jej treść nie odpowiada treści Ogłoszenia o zamówieniu,
 - jest nieważna na podstawie powszechnie obowiązujących przepisów.

8. Kryteria oceny ofert:

Zamawiający dokona wyboru najkorzystniejszej oferty na podstawie kryterium – cena 100 %.

9. Sposób przygotowania oferty oraz miejsce i termin składania ofert.

Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę obejmującą całość przedmiotu zamówienia.

Ofertę należy złożyć w formie pisemnej:

- 1) osobiście w siedzibie: OR KRUS Kraków, ul. Bratysławska 1A, 31-201 Kraków,
- 2) przesłać na adres: OR KRUS Kraków, ul. Bratysławska 1A, 31-201 Kraków,
- 3) w wersji elektronicznej na e-mail:

dorota.wojtal@krus.gov.pl; marek.janisz@krus.gov.pl;

w nieprzekraczalnym terminie: **do dnia 6.12.2019 r. do godziny 14⁰⁰.**

Zaproponowane ceny będą porównywane z ofertami innych Wykonawców.

Z Wykonawcą, który przedstawi najkorzystniejszą ofertę (najniższa cena) zostanie podpisana umowa.

Oferty otrzymane po terminie składania ofert nie będą poddawane ocenie.

10. W przypadku złożenia ofert o takiej samej najniższej cenie Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w określonym przez Zamawiającego terminie ofert dodatkowych, których ceny nie mogą być wyższe niż zaoferowane w pierwotnie złożonych ofertach.
11. Skutki finansowe jakichkolwiek błędów w kalkulacji kosztów dokonanych przez Wykonawcę obciążają Wykonawcę zamówienia – musi on przewidzieć wszystkie okoliczności, które mogą wpłynąć na cenę zamówienia.

12. Wykonawca jest zobowiązany do sprawdzania strony internetowej Zamawiającego (krus.gov.pl) i zapoznawania się z publikowanym na niej informacjami dotyczącymi niniejszego postępowania.
13. Do oferty muszą być dołączone następujące dokumenty:
 - wypełniony i podpisany formularz oferty.
14. Termin związania ofertą wynosi 15 dni.
15. Osoby do kontaktu:
 - Marek Janisz 18 440 73 06 wew. 151, kom. 519 319 143
 - Anna Kuźma 18 440 73 06 wew. 122
16. Załącznikami do niniejszego ogłoszenia o zamówieniu są:
 - 1 - opis przedmiotu zamówienia
 - 2 - wzór umowy
 - 3 - formularz oferty
 - 4 - klauzula informacyjna

¹ w razie złożenia przez Wykonawcę oferty wycenionej w walucie obcej, faktura wystawiona po wykonaniu zamówienia powinna także opiewać na kwotę w walucie obcej. Zapłata na podstawie takiej faktury stanowić będzie równowartość tej kwoty w złotych polskich, będącej wynikiem przeliczenia po kursie z dnia płatności.

DYREKTOR

Justyna Kosecka