



Kasa Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego Oddział Regionalny w Lublinie

ul. Droga Męczenników Majdanka 12, 20-325 Lublin
tel.: (81) 746-31-91; 759-34-10; fax 746-22-38
www.krus.gov.pl, e-mail: lublin@krus.gov.pl
Informacje Wydziałów: Świadczeń (81) 759-34-68, 759-34-69,
Ubezpieczeń (81) 759-34-78, 759-34-77, Zasiłków (81) 759-34-67

Lublin, dn. 21.04.2020 r.

0800-OP.2300.2.18.2020

Adresat:

Wszyscy zainteresowani

Dotyczy ogłoszenia o zamówieniu na:

wykonanie okresowych przeglądów rocznych 23 budynków administrowanych przez OR KRUS w Lublinie

Kasa Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego Oddział Regionalny w Lublinie przekazuje pytania i odpowiedzi do ogłoszenia o zamówieniu, w przedmiotowym postępowaniu:

Pytanie 1: W ogłoszeniu o Zamówieniu Zamawiający wymaga wyłącznie osoby z uprawnieniami konstrukcyjno-budowlanymi, natomiast art. 62 ust. 1 pkt b) Prawa Budowlanego wskazuje że w zakres kontroli rocznej wchodzi również kontrola instalacji i urządzeń służących ochronie środowiska (np. separatory, kanalizacja sanitarna, szamba, itp.). W związku z powyższym prosimy o potwierdzenie że kontrola w/w elementów i instalacji nie wchodzi w zakres kontroli lub o dopisanie do wymagań dysponowania osobą z uprawnieniami sanitarnymi.

Odpowiedź 1: W zakres kontroli rocznej wchodzi również kontrola instalacji i urządzeń służących ochronie środowiska zgodnie ze wskazaniem Zamawiającego w załączniku nr 2 do ogłoszenia 0800-OP.2300.2.18.2020, Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia, str. 1 „Wykonawca zapewnia, że przedmiot umowy wymieniony powyżej wykonany zostanie zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, podstawa prawna: (art. 62 ust.1 pkt 1 lit. a, b) ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane.”

Pytanie 2: W ogłoszeniu o Zamówieniu Zamawiający wymaga wyłącznie osoby z uprawnieniami konstrukcyjno-budowlanymi, natomiast art. 62 ust. 1 pkt a) Prawa Budowlanego wskazuje że w zakres kontroli rocznej wchodzi również kontrola budowli narażonych na szkodliwe czynniki atmosferyczne (np. drogi, place, parkingi, chodniki, itp.). W związku z powyższym prosimy o potwierdzenie że kontrola w/w elementów nie wchodzi w zakres kontroli lub o dopisanie do wymagań dysponowania osobą z uprawnieniami drogowymi. Pragniemy zaznaczyć iż uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno - budowlanej (tzw. ogólnobudowlanej) nie obejmują swoim zakresem dróg i placów i dokonanie okresowej kontroli przez osobę posiadającą w/w uprawnienia nie ma mocy prawnej a co za tym idzie w przypadku doznania urazu lub wypadku na takim obiekcie (np. ogólnodostępny parking lub plac przez punktem obsługi klientów) posiadane przez Zamawiającego ubezpieczenie OC nie będzie obowiązywało co może narazić Zamawiającego na dodatkowe koszt odszkodowawcze.

Odpowiedź 2: W zakres kontroli rocznej wchodzi również kontrola budowli narażonych na szkodliwe czynniki atmosferyczne zgodnie ze wskazaniem Zamawiającego w załączniku nr 2 do ogłoszenia 0800-OP.2300.2.18.2020, Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia, str. 1 „Wykonawca zapewnia, że przedmiot umowy wymieniony powyżej wykonany zostanie zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, podstawa prawna: (art. 62 ust.1 pkt 1 lit. a, b) ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane.”

Pytanie 3: Prosimy o potwierdzenie że w zakres zamówienia nie wchodzi sporządzenie opinii kominiarskiej przez Mistrza Kominiarskiego.

Odpowiedź 3: W zakres kontroli rocznej nie wchodzi sporządzenie opinii kominiarskiej przez Mistrza Kominiarskiego.

Pytanie 4: Prosimy o potwierdzenie że serwis hydrantów oraz pomiary ciśnienia i wydatków nie wchodzi w zakres zamówienia.

Odpowiedź 4: W zakres kontroli rocznej nie wchodzi serwis hydrantów oraz pomiary ciśnienia i wydatków.

Pytanie 5: W związku z koniecznością wykonania dwóch ekspertyz prosimy o potwierdzenie że Wykonawca musi dysponować osobą z uprawnieniami projektowymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej lub rzeczoznawcy budowlanego gdyż tylko takie osoby są uprawnione do dokonywania w/w ekspertyz.

Odpowiedź 5: Wykonawca musi dysponować osobą z uprawnieniami projektowymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej lub rzeczoznawcy budowlanego zgodnie ze wskazaniem Zamawiającego w załączniku nr 2 do ogłoszenia 0800-OP.2300.2.18.2020, Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia, str. 1, „Wykonawca musi posiadać odpowiednie uprawnienia o specjalności konstrukcyjno – budowlanej, należeć do Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa, oraz posiadać uprawnienia do podpisywania protokołów z przeprowadzonych przeglądów.”


Pytanie 6: Czy oferta składana elektronicznie na adres e-mail podany w ogłoszeniu musi być podpisana ważnym kwalifikowalnym podpisem elektronicznym ?

Odpowiedź 6: Oferta składana elektronicznie na adres e-mail podany w ogłoszeniu nie musi być podpisana ważnym kwalifikowalnym podpisem elektronicznym.

Jednocześnie oświadczamy, iż powyższe pytania i odpowiedzi do ogłoszenia o zamówieniu stanowią jego integralną część, z uwagi na ich zakres i charakter oraz termin wprowadzenia nie mają wpływu na konieczność przedłużenia terminu składania ofert. Dlatego też Zamawiający zawiadamia, iż nie przedłuża termin składania ofert, godzina oraz miejsce składania ofert również pozostają bez zmian.

DYREKTOR

mgr inż. Kazimierz Robert Gorczyca

 KASA ROLNICZEGO
UBEZPIECZENIA SPOŁECZNEGO
Oddział Regionalny w Lublinie
20-325 Lublin, ul. Droga Męczenników Majdanka 12

6