

Przedmiar robót

Remont - konserwacja zabytkowej kamienicy - Placówki terenowej KRUS

Obiekt lub rodzaj robót: **Osuszenie i remont piwnic**

Lokalizacja: **37-500 Jarosław, ul. Kraszewskiego 15, działka nr ew. gr. 1769, obręb 4 jedn. ew. Miasto Jarosław**

Data opracowania:

2020-05-14

Przedmiar robót

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
	Kosztorys	Remont - konserwacja zabytkowej kamienicy - Placówki terenowej KRUS		
1	Rozdział	IZOLACJA PIONOWA FUNDAMENTÓW - ROBOTY ZEWNĘTRZNE		
1.1	Element	Izolacja pionowa fundamentów od strony zewnętrznej - zakres "A"		
1.1.1	KNR 231/807/1	Rozebranie nawierzchni przed wykonaniem wykopów		
	Wyliczenie ilości robót:			
		:(12,04+20,28+11,12)*0,80	34,752000	
		RAZEM:	34,752000	m2
1.1.2	KNR 401/108/11	Wywóz gruzu sprzewanego samochodami samowyladowczymi do 1-km		
	Wyliczenie ilości robót:			
		:34,752*0,08	2,780160	
		RAZEM:	2,780160	m3
1.1.3	KNR 401/108/12	Wywóz gruzu sprzewanego samochodami samowyladowczymi na każdy następny 1-km- na dalsze 4 km- do 5 km		
	Krotność=4			m3
				2,78
1.1.4	KNR 401/104/2	Wykopy o ścianach pionowych przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów- odkopanie fundamentów dla wykonania izolacji		
	Wyliczenie ilości robót:			
		:(12,04+20,28+5,10+1,92+4,25)*3,50*0,70	106,795500	
		RAZEM:	106,795500	m3
1.1.5	KNR 401/108/6	Wywóz ziemi samochodami samowyladowczymi do 1-km, grunt kategorii III		
				m3
				106,796
1.1.6	KNR 401/108/8	Wywóz ziemi samochodami samowyladowczymi, ziemia, dodatek za każdy następny 1-km- na dalsze 4 km		
	Krotność=4			m3
				106,796
1.1.7	KNR 201/321/4	Pełne umocnienie pionowych ścian wykopów liniowych balami drewnianymi wraz z rozbiórką, szerokość wykopu do 1,0 m i głębokość do 6,0 m,		
	Wyliczenie ilości robót:			
		:(12,04+20,28+5,10+1,92+4,25)*3,50	152,565000	
		RAZEM:	152,565000	m2
1.1.8	KNR 401/107/7	Analogia - wykonanie konstrukcji zadaszenia dla robót ziemnych przy odkrywaniu ścian fundamentów		
	Wyliczenie ilości robót:			
		:(12,04+20,28+5,10+1,92+4,25)*1,60	69,744000	
		RAZEM:	69,744000	m2
1.1.9	KNR 15/517/1	Ułożenie folii budowlanej na gotowej konstrukcji drewnianej		
				m2
				69,74
1.1.10	Kalkulacja indywidualna	Wykonanie zabezpieczenia wykopu przed zalaniem z elastycznego rękawa pcv wypełnionego wodą lub piaskiem		
	Wyliczenie ilości robót:			
		:(12,04+20,28+5,10+1,92+4,25)	43,590000	
		RAZEM:	43,590000	mb
1.1.11	KNR 401/619/3	Oczyszczenie ścian fundamentowych szczotkami stalowymi		
	Wyliczenie ilości robót:			
		:(12,04+20,28+5,10+1,92+4,25)*3,50	152,565000	
		RAZEM:	152,565000	m2
1.1.12	KNR BC 2/121/2	Wykucie spoin na głębokość 2-cm		
				m2
				152,57
1.1.13	KNR 401/623/3	Spryskanie ścian środkiem odgrzybiającym		
				m2
				152,57
1.1.14	KNR BC 2/121/3 (1)	Wypełnienie spoin		
				m2
				152,57
1.1.15	KNRW 401/301/2	Cerowanie muru w miejscach wypadniętych cegieł		
	Wyliczenie ilości robót:			
	przyjęto szacunkowo 5 % pow.	:152,57*0,25*0,05	1,907125	
		RAZEM:	1,907125	m3
1.1.16	KNR 401/621/5	Gruntowanie ścian środkiem zwiększającym przyczepność np.AIDA KIESOL REMMERS lub równoważny		
				m2
				152,57
1.1.17	KNR BC 2/121/3 (1)	Wyrównanie powierzchni poprzez narzucenie zaprawy renowacyjnej np. SANIERPUTZ ALTWEIS- SP TOP WITE lub równoważnej		
				m2
				152,57
1.1.18	KNR 401/623/1	Oprysk ścian preparatem AIDA KIESOL REMMERS lub równoważnym		
				m2
				152,57
1.1.19	KNR 40/213/1	Uszczelnienie od zewnątrz ścian piwnic w istniejącym budynku- nałożenie szlamu wodoszczelnego SULFATEX-SCHLAMME		
				m2
				152,57
1.2	Element	Izolacja pionowa fundamentów od strony zewnętrznej - zakres "B"		
1.2.1	KNR 40/104/1 (1)	Przeciwwilgociowa izolacja pionowa ścian - powłoka bitumiczno-polimerowa K-2 DISBESTCHICHTUNG REMMERS lub równoważny - dwukrotnie		
	Krotność=2			
	Wyliczenie ilości robót:			
		:(5,33+20,16+5,10)*3,50	107,065000	
		RAZEM:	107,065000	m2
1.2.2	KNR 40/109/1	Izolacja termiczna ścian fundamentowych - styrodur gr. 5 cm na kleju K-2 DISBESTCHICHTUNG REMMERS lub równoważnym		
				m2
				107,07
1.2.3	KNR 202/607/3	Analogia - obłożenie ściany folią kubełkową		
				m2
				152,57
1.2.4	KNR 201/211/1 (1)	Transport lessu do zasypania fundamentów z odl. 1 km		
				m3
				106,796
1.2.5	KNR 201/214/2 (1)	Nakłady uzupełniające do tablic 0201-0213 za każde dalsze rozpoczęcie 0,5-km odległości transportu, ponad 1-km samochodami samowyladowczymi- za dalsze 4 km		
				m3
				106,796
1.2.6	KNR 401/105/2	Zasypanie wykopów z przerzutem ziemi na odległość do 3-m i ubiciem warstwami co 15-cm, grunt kategorii III- zasypanie wykopów lessem po wykonaniu izolacji		
				m3
				106,796
1.2.7	KNR 231/511/3 (1)	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej, grubość 8-cm- uzupełnienie chodnika po wyk. robót izolacyjnych		
				m2
				34,752

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
2	Rozdział	ROBOTY WEWNĘTRZNE - PIWNICE		
2.1	Element	Ściany		
2.1.1	KNR 401/701/2	Skucie odparzonego i odspojonego tynku - do wys. 1,50 m		
		Wyliczenie ilości robót:		
		składnica akt	(2,90+0,64+0,50*2+2,65+4,15+2,70+0,61+0,30*2+2,36+4,23)*1,50	32,760000
		kotłownia gazowa	(1,78*2+3,20)*1,50	10,140000
		komunikacja	(2,05+0,56+0,64+(1,02+0,49+1,00)*2+6,49*2+(3,90+0,49)*2+0,64+1,00+2,05)*1,50	50,580000
		składnica akt	(4,62+0,50*2+3,90+0,30*2+3,95*2)*1,50+(3,27+3,82)*2*1,50	48,300000
		RAZEM:	141,780000	m2 141,78
2.1.2	KNR 401/108/11	Wywóz gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi do 1-km		
		Wyliczenie ilości robót:		
			141,78*0,03	4,253400
		RAZEM:	4,253400	m3 4,25
2.1.3	KNR 401/108/12	Wywóz gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi - dodatek na każdy następny 1-km - dopłata za dalsze 9 km - do 10 km Krotność=9		
				m3 4,25
2.1.4	KNR 401/619/3	Oczyszczenie ścian piwnic szczotkami stalowymi - do wys. 1,50 m	m2	141,78
2.1.5	KNR BC 2/121/2	Wykucie spoin na głębokość 2-cm - do wys. 1,50 m	m2	141,78
2.1.6	KNR BC 2/121/3 (1)	Wypełnienie spoin - do wys. 1,50 m	m2	141,78
2.1.7	KNRW 401/301/2	Uzupełnienie ubytków muru w miejscach wypadniętych cegieł - do wys. 1,50 m		
		Wyliczenie ilości robót:		
		przyjęto 5 %	141,78*0,10*0,05	0,708900
		RAZEM:	0,708900	m3 0,71
2.1.8	KNR 401/623/3	Spryskanie ścian preparatem grzybobójczym CAPATOX firmy CAPAROL lub równoważnym - do wys. 1,50 m	m2	141,78
2.1.9	KNR 401/619/6	Oczyszczenie powierzchni ścian przy użyciu szczotek stalowych - do wys. 1,50 m	m2	141,78
2.1.10	ZKNR C 1/408/1 (1)	Wykonanie obrutki - obrzutka tynkarska np CAPATECT VORSPLITZ- CAPAROL lub równoważnej - do wys. 1,50 m	m2	141,78
2.1.11	ZKNR C 1/410/1	Wykonanie tynku komorowego CAPATECT-PORENGRUNDPUTZ CAPAROL lub równoważnej - do wys. 1,50 m	m2	141,78
2.1.12	ZKNR C 1/410/3	Wykonanie tynku renowacyjnego grubości min. 1,5 cm- CAPATECT SANIERPUTZ CAPAROL lub równoważny - do wys. 1,50 m	m2	141,78
2.1.13	KNR 401/1202/7	Przygotowanie powierzchni ścian ponad wys. 1,50 m do malowania		
		Wyliczenie ilości robót:		
		ŚCIANY - powyżej 1,50 m		
		składnica akt	(2,90+0,64+0,50*2+2,65+4,15+2,70+0,61+0,30*2+2,36+4,23)*(2,90-1,50)	30,576000
		kotłownia gazowa	(1,78*2+3,20)*(2,90-1,50)	9,464000
		komunikacja	(2,05+0,56+0,64+(1,02+0,49+1,00)*2+6,49*2+(3,90+0,49)*2+0,64+1,00+2,05)*(2,90-1,50)	47,208000
		składnica akt	(4,62+0,50*2+3,90+0,30*2+3,95*2)*1,50+(3,27+3,82)*2*(2,90-1,50)	46,882000
		RAZEM:	134,130000	m2 134,130
2.1.14	KNR 40/212/2	Wykończenie powierzchni, gruntowanie pod powłoki malarskie - ściany	m2	134,13
2.1.15	KNR 40/212/4 (1)	Wykończenie powierzchni, wykonanie powłoki malarskiej - farba podkładowa np. AMPHISILAN COMPACT lub równoważną	m2	134,13
2.2	Element	Sufity		
2.2.1	KNR 401/1202/9	Zeskrobanie i zmycie starej farby z pow. ścian i sufitów		
		Wyliczenie ilości robót:		
		SUFITY		
		składnica akt	23,00	23,000000
		kotłownia gazowa	5,70	5,700000
		komunikacja	21,60	21,600000
		składnica akt	30,10	30,100000
		RAZEM:	80,400000	m2 80,400
2.2.2	KNR 40/212/2	Gruntowanie pod powłoki malarskie	m2	80,40
2.2.3	KNR 401/1202/7	Analogia - Przeszpachlowanie, wyrównanie i przeszlifowanie z odkurzeniem powierzchni	m2	80,40
2.2.4	KNR 40/212/2	Ponowne za gruntowanie powierzchni	m2	80,40
2.2.5	KNR 40/212/4 (1)	Wykończenie powierzchni, wykonanie powłoki malarskiej - farba np. KEIM ECOSIL - ME lub równoważną	m2	80,40
2.2.6	KNR 401/333/12	Analogia - oczyszczenie i udrożnienie otworów wentylacyjnych "Z"- ek	szt	12
2.2.7	KNR 401/322/2	Obsadzenie drobnych elementów, w ścianach z cegieł - kratki wentylacyjne w "Z"	szt	12