

# Wzór Umowy

## U M O W A .....

Zawarta w dniu ....., w Opolu,  
pomiędzy:

Kasą Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego, reprezentowaną przez Prezesa Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego w imieniu, którego występuje:

..... Oddziału Regionalnego Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego w Opolu, ul. Ozimska 51A, 45-058 Opole, NIP 5260013054, zwaną dalej **Zamawiającym**

a  
firmą .....  
z siedzibą w .....  
wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd .....,  
pod numerem KRS: ....., NIP: ....., REGON: .....,  
w imieniu której występuje:

.....  
zwaną dalej „**Wykonawcą**”,

w wyniku przeprowadzenia postępowania o wartości poniżej równowartości w złotych kwoty 30.000 euro, do którego na podstawie art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 ze zm.) nie stosuje się przepisów niniejszej ustawy zawarto umowę, o następującej treści:

### § 1.

1. Przedmiotem umowy są:
  - 1) usługi w zakresie konserwacji Elektronicznego Systemu Bezpieczeństwa (ESB) opartego na cyfrowym systemie JABLOTRON 100, zabezpieczenia fizycznego serwerowni (rolety antywłamaniowe, zwory elektryczne, elektrozaczepy, samozamykacze drzwi) oraz klimatyzacji ze sterownikami pracy turbulენტnej w OR KRUS w Opolu, w PT KRUS w Nysie i w PT KRUS w Strzelcach Opolskich,
2. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się wykonać wszelkie niezbędne czynności dla zrealizowania przedmiotu umowy określonego w ust. 1.
3. Wykonawca oświadcza, iż przedmiot umowy zostanie zrealizowany z zachowaniem umówionych terminów oraz należytej staranności.
4. Wykonawca zobowiązuje się realizować przedmiot umowy w terminie od ..... do 31.12.2020 r.
5. Miejscem wykonania usługi jest OR KRUS w Opolu oraz PT KRUS w Nysa i PT KRUS Strzelce Opolskie.

### § 2.

1. Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednią wiedzę i doświadczenie oraz dysponuje stosowną bazą i środkami technicznymi do wykonania przedmiotu umowy.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za pełne wykonanie zakresu umowy oraz dotrzymanie terminów określonych w umowie.
3. Wykonawca w trakcie realizacji niniejszej umowy zobowiązuje się do przestrzegania przepisów:

## Wzór Umowy

- przeciwpożarowych, BHP, zasad ochrony środowiska oraz wewnętrznych instrukcji Zamawiającego.
- Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody powstałe z jego winy w siedzibie zamawiającego podczas wykonywania usługi będącej przedmiotem umowy

### § 3.

- Wysokość wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy ustalona została na podstawie oferty Wykonawcy:

Lp.	OPIS	Cena (netto) zł	Stawka podatku VAT (%)	Cena (brutto) zł
1	Konserwacja (2 konserwacja / 3 lokalizacje)			
2	Stawka dojazdu za 1 km			

- Wymienione w ofercie i ust. 1 stawki obejmują wszystkie odpłatności związane z wykonywaniem usług zdefiniowanych w Umowie.
- W przypadku wykonywania kilku czynności podczas jednej wizyty w siedzibie Zamawiającego lub innym wskazanym miejscu, opłatę za dojazd Wykonawca nalicza tylko jeden raz.
- Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy zostanie wypłacone na podstawie faktury VAT wystawionej przez Wykonawcę. Zamawiający jest płatnikiem VAT i posiada NIP 526-00-13-054. Wykonawca jest płatnikiem VAT i posiada NIP .....
- Zapłata wynagrodzenia za przedmiot umowy nastąpi przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy podany na fakturze VAT, w terminie 14 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT, wraz z załączonym do niej raportem/protokołem z przeprowadzonej konserwacji, podpisanym przez przedstawicieli Stron (reklamowane przez Zamawiającego usługi nie podlegają fakturowaniu).
- Wskazane na fakturze konto powinno być zgodne z danymi rejestru elektronicznego wykazu przedsiębiorców KRS pod nazwą „Biała lista podatników VAT”.
- Zamawiający oświadcza, że będzie dokonywał płatności za wykonaną usługę z zastosowaniem mechanizmu podzielnej płatności.
- Za dzień zapłaty wynagrodzenia uważany będzie dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
- Rozliczenie za wykonane usługi będzie następować jeden raz za całość zrealizowanej usługi.
- Łączne wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy nie może przekroczyć kwoty w wysokości ..... zł netto (słownie: ..... zł. .... /100 gr.) + podatek VAT, zgodnie z formularzem oferty.
- W sytuacjach wyjątkowych, których nie można było przewidzieć w dniu podpisania Umowy Strony dopuszczają możliwość zmiany wysokości wynagrodzenia, o której mowa w § 3 ust. 10 Umowy, w drodze zawartego w formie pisemnej pod rygorem nieważności aneksu, jednakże nie więcej niż 20% wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 ust. 10 Umowy

### § 4.

- Kompleksowa konserwacja Elektronicznego Systemu Bezpieczeństwa, zabezpieczenia fizycznego serwerowni oraz klimatyzacji ze sterownikami pracy turbulenta w OR KRUS w Opolu oraz w PT KRUS w Nysa i PT KRUS Strzelce Opolskie będzie wykonana jeden raz w trakcie trwania umowy, na zlecenie Zamawiającego. Szczegółowy termin i harmonogram konserwacji będzie ustalany pomiędzy Przedstawicielami Stron.
- Za zakończenie zlecenia konserwacji o której jest mowa w ust. 1 uznaje się otrzymanie przez Zamawiającego od Wykonawcy raportu/protokołu z przeprowadzonej konserwacji zawierającego ocenę stanu technicznego sprzętu i infrastruktury ESB, oraz wniosków i zaleceń co do działań



## Wzór Umowy

zapobiegawczych.

3. Liczba i asortyment elementów/czujników wchodzących w skład systemu ESB może podlegać zmianom w trakcie trwania umowy, w związku z rozbudową lub modernizacją, bez prawa zmiany ustalonej ceny za konserwację wskazanej w § 3 ust. 1 zarówno przez Wykonawcę jak również przez Zamawiającego.
4. Wykonywanie serwisu konserwacyjnego Elektronicznego Systemu Bezpieczeństwa, zabezpieczenia fizycznego serwerowni oraz klimatyzacji ze sterownikami pracy turbulენტnej w OR KRUS w Opolu, w PT KRUS w Nysie i w PT KRUS w Strzelcach Opolskich przeprowadzone zostanie według zasad określonych w załączniku nr 2.

### § 5.

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy bez usterek.
2. Konserwacja wymieniona w § 1 ust. 1 nie może spowodować utraty przez Zamawiającego gwarancji producenta na żaden element systemu.
3. Wykonawca realizuje konserwację na zlecenie Zamawiającego w wyznaczonej przez niego lokalizacji oraz czasie.

### § 6

1. Wszelkie ustereki i nieprawidłowości, wykryte w trakcie konserwacji Wykonawca niezwłocznie zgłasza Zamawiającemu.
2. Wykonawca jest zobowiązany do natychmiastowego poinformowania Zamawiającego w przypadku stwierdzenia naruszenia plomb, banderoli lub innego naruszenia integralności sprzętu lub systemu ESB, wskazujących na ingerencję osób nieupoważnionych lub włamanie.
3. W przypadku stwierdzenia wad w wykonanym przedmiocie umowy Wykonawca zobowiązuje się do ich nieodpłatnej wymiany lub usunięcia w terminie 7 dni od daty zgłoszenia.

### § 7

1. Do realizacji przedmiotu Umowy Wykonawca wyznacza Przedstawicieli:

– .....

– .....

2. Do realizacji przedmiotu Umowy Zleceniodawca wyznacza Przedstawicieli:

– .....

– .....

### § 8

1. Strony zastrzegają sobie prawo do dochodzenia kar umownych za niezgodność z niniejszą umową lub nienależyte wykonanie zobowiązań wynikających z umowy.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną, w przypadku :
  - a) odstąpienia od umowy lub jej rozwiązania wskutek okoliczności od Zamawiającego niezależnych, w wysokości 20% wartości niewykonanego zakresu umowy,
  - b) opóźnienia w usunięciu wad przedmiotu umowy, a także jej określonej części, w wysokości 1% wartości umowy za każdy dzień opóźnienia, licząc od następnego dnia po upływie terminu określonego przez Zamawiającego w celu usunięcia wad, nie więcej niż 20% wynagrodzenia z umowy.
3. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie należności, tytułem kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy.
4. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną, w przypadku odstąpienia od umowy wskutek okoliczności od Wykonawcy niezależnych, w wysokości 20% wartości niewykonanego zakresu umowy.
5. Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia naprawienia szkody na zasadach ogólnych kodeksu



# Wzór Umowy

cywilnego, w przypadku wystąpienia szkody przewyższającej wartością wysokość kar umownych określonych w niniejszym paragrafie.

## § 9

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do wezwania Wykonawcy do złożenia pisemnych wyjaśnień w sytuacjach stwierdzenia naruszenia warunków Umowy.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo jednostronnego wypowiedzenia niniejszej Umowy ze skutkiem natychmiastowym w przypadku udokumentowanej sytuacji rażącego naruszenia przez Wykonawcę któregokolwiek z warunków Umowy, bez ponoszenia z tego tytułu jakiegokolwiek kar.
3. Każdej ze stron przysługuje prawo do wypowiedzenia niniejszej Umowy z zachowaniem jednomiesięcznego okresu wypowiedzenia lub za obustronną zgodą bez wyznaczania terminu wypowiedzenia.
4. W sytuacji ustania obowiązywania Umowy Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego zwrócenia wszystkich urządzeń pozostających w jego posiadaniu, a będących własnością Zamawiającego, nie później jednak niż w ciągu 2 dni roboczych

## § 10

1. Strony umowy zobowiązują się do zachowania zasad poufności w stosunku do wszelkich informacji, w szczególności do danych osobowych zgodnie z ustawą z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (DZ.U. z 2018 r. poz. 1000 z póź. zm.) oraz Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 7 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO), w posiadanie których weszły lub wejdą w związku z realizacją niniejszej umowy.
2. Strony umowy zobowiązują się również do zachowania w tajemnicy oraz odpowiedniego zabezpieczenia wszelkich dokumentów przekazanych przez drugą stronę. Uzyskane informacje oraz otrzymane dokumenty mogą być wykorzystywane wyłącznie w celach związanych z realizacją umowy.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego oraz inne obowiązujące przepisy prawa.
4. Wszelkie zmiany lub uzupełnienia niniejszej umowy mogą nastąpić za zgodą Stron w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności .

## § 11

Sądem właściwym dla wszystkich spraw, które wynikną z realizacji tej umowy będzie właściwy rzeczowo sąd w Opolu.

## § 12

Niniejszą umowę sporządzono w dwóch (2) jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym (1) egzemplarzu dla każdej ze Stron.

## § 13

Umowa niniejsza została zawarta na czas określony na okres od dnia ..... do dnia 31.12.2020r. albo do czasu wyczerpania kwoty łącznego wynagrodzenia określonego w § 3 ust. 8 Umowy, w zależności od tego, które z tych zdarzeń nastąpi wcześniej.

# Wzór Umowy

## § 14

Integralną część umowy stanowią załączniki:

- Załącznik nr 1 - Wykaz lokalizacji objętych umową.
- Załącznik nr 2 - Szczegółowa specyfikacja czynności serwisowych
- Załącznik nr 3 - Wykaz osób - pracowników Wykonawcy wyznaczonych do realizacji zadań umowy.

Zamawiający :

Wykonawca :

.....

.....

Miejscowość ..... dnia ..... roku

ZASTĘPCA DYREKTORA

*Piotr Głoga*

ZASTĘPCA DYREKTORA  
ds. Finansowych - Główny Księgowy

*Dorota Hernas*  
mgr Dorota Hernas

Katarzyna Brzozowska

*Katarzyna Brzozowska*

RADCA PRAWNY  
nr upraw. OP-1141

# Wzór Umowy

Załącznik nr 1

## Wykaz lokalizacji objętych umową

LP	Lokalizacja	Adres	Telefon kontaktowy	
1	OR Opole	ul Ozimska 51a	77 454-47-77 77 453-95-78 77 453-78-41	wew. 1407
2	PT Nysa	ul. Siemiradzkiego 1a	77 433-68-36 77 433-95-57 77 433-95-07	
3	PT Strzelce Opolskie	Ul. Marka Prawego 32 d	77 461-41-48	

*Handwritten signatures and initials in blue ink.*



**Szczegółowa specyfikacja czynności serwisowych w ramach konserwacji Elektronicznego Systemu Bezpieczeństwa, zabezpieczenia fizycznego serwerowni oraz klimatyzacji ze sterownikami pracy turbulentnej w OR KRUS w Opolu oraz w PT KRUS w Nysa i PT KRUS Strzelce Opolskie .**

1. Konserwacja – przegląd techniczny ESB:
  - 1) Diagnostyka systemu
  - 2) Aktualizacja oprogramowania
  - 3) Testy zadziałania poszczególnych elementów
  - 4) Kontrola akumulatora
  - 5) Testy łączności
2. Konserwacja – przegląd techniczny klimatyzatorów i sterownika do pracy turbulentnej.
  - 1) Kontrola stanu jednostek
  - 2) Sprawdzanie parametrów pracy i ciśnienia w układzie
  - 3) Kontrola stanu czynnika chłodzącego
  - 4) Czyszczenie filtrów i obudowy
  - 5) Dezynfekcja
  - 6) Regulacja parametrów
  - 7) Sprawdzenie i regulacja parametrów sterownika do pracy turbulentnej.
3. Konserwacja – przegląd techniczny zabezpieczeń fizycznych:
  - 1) Kontrola stanu samozamykacza drzwi
  - 2) Kontrola stanu rolet antywłamaniowych z silnikiem i wyłącznikiem
  - 3) Sprawdzenie zwory elektromagnetycznej oraz elektrozaczepu

ASD KB

# Wzór Umowy

Załącznik nr 3

Wykaz osób – pracowników Wykonawcy wyznaczonych do realizacji zadań umowy.

Lp.	Imię i nazwisko	Stanowisko
1.		
2.		
3.		
4.		
5.		
6.		
7.		

ASB km 7