

### Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest usługa wykonania okresowych przeglądów technicznych oraz czynności konserwacyjnych sprzętu i urządzeń przeciwpożarowych, eksploatowanych przez Oddział Regionalny KRUS w Lublinie i 22 podległe Placówki Terenowe.

**Poniższy opis przedmiotu zamówienia ma wyłącznie charakter pomocniczy, poglądowy i orientacyjny.**

Zamawiający zaznacza, że w przypadku nie ujęcia w wycenie pozycji koniecznych do wykonania z punktu widzenia kompletności wykonania zamówienia zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami Wykonawca zobowiązany jest do ich wykonania bez dodatkowego wynagrodzenia. Oferta musi zawierać koszty wszystkich prac związanych z przedmiotem zamówienia m. in. pod względem technicznym, wizualnym i prawnym.

**Usługa objęta zamówieniem powinna być wykonana z należytą starannością, zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi przepisami i normami, gwarantującymi spełnienie wszelkich wymagań technologicznych i prawnych oraz zapewniającymi właściwą jakość wykonywanych usług.**

**Opis przedmiotu zamówienia:**

Przedmiot zamówienia składa się z następujących prac:

- przegląd stanu technicznego sprzętu i urządzeń przeciwpożarowych:
  - gaśnic,
  - hydrantów wewnętrznych i zewnętrznych, (węże hydrantowe posiadają aktualny przegląd)
  - klap dymowych,
  - oświetlenia ewakuacyjnego
  - przeciwpożarowych wyłączników prądu;
- przegląd gaśnic samochodowych - 32 szt.
- naprawy podręcznego sprzętu gaśniczego,
- wymiana zużytego sprzętu i urządzeń przeciwpożarowych zakwalifikowanych do złomowania na pełnosprawny nowy

Naprawa podręcznego sprzętu gaśniczego oraz wymiana zużytego sprzętu i urządzeń przeciwpożarowych zakwalifikowanych do złomowania na pełnosprawny nowy odbywać się będzie po uzgodnieniu wszystkich szczegółów z Zamawiającym na podstawie odrębnego zlecenia.

Sprzęt gaśniczy zakwalifikowany do złomowania Wykonawca zobowiązuje się pozostać na terenie Placówki lub przekazać do Oddziału Regionalnego w Lublinie gdzie zostanie poddany utylizacji.

Harmonogram przeglądów powinien być przekazany do KRUS co najmniej na tydzień przed pierwszym przeglądem.

**Wykonawca w ramach przedmiotu umowy, zobowiązany jest między innymi do:**

- przeprowadzenia jednego, w ciągu trwania umowy okresowego przeglądu stanu technicznego sprzętu i urządzeń przeciwpożarowych, w tym: gaśnic, hydrantów wewnętrznych i zewnętrznych, klap dymowych i oświetlenia ewakuacyjnego oraz przeciwpożarowych wyłączników prądu w poszczególnych obiektach OR KRUS Lublin wyszczególnionych w Ogłoszeniu o zamówieniu, zgodnie z obowiązującym stanem prawnym,
- przeprowadzenie przeglądu 32 gaśnic znajdujących się w samochodach służbowych.
- naprawy podręcznego sprzętu gaśniczego w okresach między przeglądowych w przypadku użycia sprzętu;
- legalizacji sprzętu ciśnieniowego, zgodnie z wymogami Urzędu Dozoru Technicznego;

- wymiany zużytego sprzętu i urządzeń przeciwpożarowych zakwalifikowanych do złomowania na pełnosprawny nowy (sprzęt zakwalifikowany do złomowania powinien zostać złożony na terenie Placówki lub przekazany do Oddziału Regionalnego w Lublinie, gdzie zostanie poddany utylizacji).
- wykonania innych niewymienionych czynności a niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy;
- wykonania przedmiotu umowy z materiałów i elementów przedmiotu zamówienia zapewnionych we własnym zakresie i na własny koszt.

#### **techniczne zalecenia Zamawiającego**

- Wykonawca zrealizuje przedmiot zamówienia w dni robocze Zamawiającego w godzinach 6<sup>30</sup> – 16<sup>00</sup>
- ustalając harmonogram przeglądów Wykonawca powinien zachować zasadę przeglądu raz w roku (zgodnie z Rozporządzeniem MSWiA z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów - przeglądy techniczne i czynności konserwacyjne urządzeń przeciwpożarowych i gaśnic powinny być przeprowadzane nie rzadziej niż raz w roku Dz. U. Nr 109 poz. 719, na podstawie załącznika nr 4 – wykaz ilościowo - terminowy),
- przeglądy wyłącznika przeciwpożarowego należy wykonać przed rozpoczęciem pracy jednostki KRUS lub po tak aby nie zakłócić pracy Oddziału/Placówki pracujących w godzinach 7<sup>15</sup> - 15<sup>15</sup>.
- ustalony harmonogram przeglądów powinien być przekazany do OR KRUS w Lublinie, co najmniej na tydzień przed pierwszym przeglądem,
- Wykonawca przy organizacji robót i sposobie ich wykonywania weźmie pod uwagę fakt, że prace odbywać się będą w funkcjonujących obiektach KRUS, w związku z czym wszystkie prace muszą być wykonywane, tak, aby była możliwa pełna obsługa interesantów i praca pracowników Zamawiającego. Zamawiający zastrzega sobie prawo przerywania prac, które zakłócać będą pracę Zamawiającego – bez względu na ich stan, zakres i zaawansowanie. Doraźne przerwy z tego tytułu nie mogą stanowić argumentu o dodatkowe wynagrodzenie lub niedotrzymanie czy też konieczność wydłużenia terminu zakończenia umowy.
- Wykonawca odpowiedzialny jest za przestrzeganie obowiązujących przepisów oraz powinien zabezpieczyć ochronę własności publicznej i prywatnej. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody wynikłe w trakcie realizacji robót z zakresu odpowiadającego ogłoszeniu. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za ewentualne szkody i następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników i osób trzecich przebywających w rejonie prowadzonych prac związanych z realizacją przedmiotu zamówienia na terenie Zamawiającego a także za szkody wynikające ze zniszczenia obiektów, materiałów, sprzętu i innego mienia, będących skutkiem realizacji przedmiotu zamówienia.
- Wykonawca zobowiązany jest do realizacji robót przy przestrzeganiu przepisów w zakresie bhp i p.poż. obowiązujących na terenie obiektu.

Wszystkie wykonywane czynności i zastosowania użytych materiałów powinny być zgodne z zaleceniami Producenta, oraz spełniać wszystkie normy i wymagania stosowane w budynkach użyteczności publicznej.

Zamawiający każdorazowo powiadomi Wykonawcę o wszelkich zmianach ilościowych i jakościowych posiadanego sprzętu i urządzeń przeciwpożarowych, oraz jego przemieszczaniu, a także o potrzebie rozszerzenia usług.

Wykonawca zabezpieczy we własnym zakresie i na własny koszt wszystkie materiały i inne elementy niezbędne do realizacji przedmiotu zamówienia.

#### **Ponadto Wykonawca powinien:**

- posiadać odpowiednią wiedzę, doświadczenie i dysponować stosowną bazą, posiadać uprawnienia do wykonania przedmiotu umowy oraz wykonać przedmiot umowy przy zachowaniu należytej staranności zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa a w szczególności do aktualnych standardów i obecnie obowiązujących przepisów
- przedmiot umowy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami z zachowaniem wysokiej, jakości użytych materiałów oraz dotrzymać umówionych terminów przy zachowaniu należytej staranności;

- zapewnić elementy przedmiotu zamówienia spełniające obowiązujące kryteria techniczne oraz normy eksploatacyjne dotyczące użytkowania w budynkach użyteczności publicznej, spełniające wszelkie normy dotyczące eksploatacji i zapewniające bezpieczeństwo;

Podczas realizacji przedmiotu zamówienia, Wykonawca odpowiedzialny jest za przestrzeganie obowiązujących przepisów oraz powinien zabezpieczyć ochronę własności publicznej i prywatnej, ponosi pełną odpowiedzialność za ewentualne szkody wynikłe w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia i następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników i osób trzecich związanych z realizacją przedmiotu zamówienia na terenie Zamawiającego a także za szkody wynikające ze zniszczenia obiektów, materiałów, sprzętu i innego mienia, będących skutkiem realizacji przedmiotu zamówienia.

**Wymagania końcowe:**

- przekazanie Zamawiającemu:
  - kart gwarancyjnych
  - potwierdzonych protokołów z wykonanych prac
  - zestawienia wymienionych i naprawionych urządzeń oraz sprzętu p.poż
- odbiór przedmiotu zamówienia potwierdzony zostanie protokołami potwierdzającymi zachowanie terminu umownego oraz właściwe wykonanie przedmiotu zamówienia,
- protokoły potwierdzające wykonanie usługi muszą być podpisane przez Zamawiającego oraz Wykonawcę w dwóch egzemplarzach

Wymagany minimalny okres gwarancji: **12 miesięcy**

Termin realizacji : **do 31 października 2020 roku**