

**WZÓR UMOWY**  
**UMOWA NR ..../OP/2020**

zawarta w dniu ..... w Lublinie pomiędzy:

Skarbem Państwa - Kasą Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego z siedzibą w Warszawie, NIP 526-00-13-054, REGON 012513262, reprezentowaną przez:

..... – ..... Oddziału Regionalnego KRUS w Lublinie ul. Droga Męczenników Majdanka 12, 20-325 Lublin – na podstawie pełnomocnictwa udzielonego przez Prezesa Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego ..... z dnia .....

zwaną dalej „**Zamawiającym**”

a:

..... prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą.....z siedzibą w ....., posiadającą NIP ....., REGON ..... lub (opcjonalnie)

wpisaną do Centralnej Ewidencji Działalności Gospodarczej Rzeczypospolitej Polskiej, NIP....., REGON.....

zwaną dalej „**Wykonawcą**”

W wyniku przeprowadzenia uproszczonego postępowania, do którego na podstawie art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843) nie stosuje się przepisów niniejszej ustawy, zawarto umowę o następującej treści:

**§ 1 Przedmiot umowy**

1. Przedmiotem umowy jest usługa wykonania aktualizacji Instrukcji Bezpieczeństwa Pożarowego dla OR KRUS w Lublinie oraz 15 Placówek Terenowych.
2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia, minimalne wymagania Zamawiającego określa załącznik nr 2 do ogłoszenia o zamówieniu 0800-OP.2300.2.27.2020 stanowiący integralną część oferty.
3. Przedmiot zamówienia składa się między innymi, z następujących zadań:
  - przeprowadzenie wizji lokalnej obiektów objętych aktualizacją Instrukcji Bezpieczeństwa Pożarowego;
  - wykonanie aktualizacji i projektu Instrukcji Bezpieczeństwa Pożarowego
  - udostępnienie Zamawiającemu projektu Instrukcji Bezpieczeństwa Pożarowego do akceptacji
  - po akceptacji Zamawiającego, wykonanie Instrukcji Bezpieczeństwa Pożarowego w formie papierowej i elektronicznej;
  - dostarczenie wykonanych instrukcji do Zamawiającego;
  - wykonania innych czynności niewymienionych w niniejszej umowie a niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy;
  - wykonania przedmiotu umowy z materiałów zapewnionych we własnym zakresie i na własny koszt.
4. Wykonawca oświadcza, że:
  - 1) dokonał wizji lokalnej celem ustalenia szczegółów koniecznych do realizacji przedmiotu umowy;
  - 2) przedmiot umowy wykona zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami z zachowaniem wysokiej, jakości użytych materiałów oraz dotrzyma umówionych terminów przy zachowaniu należytej staranności;
  - 3) posiada odpowiednią wiedzę, doświadczenie i dysponuje stosowną bazą, jest uprawniony do wykonania przedmiotu umowy oraz zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy przy

zachowaniu należytej staranności zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa w szczególności rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. Nr 109, poz. 719) oraz innych wytycznych Państwowej Straży Pożarnej;

- 4) posiada odpowiednie kwalifikacje wynikające z ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (Dz. U. z 2020r. poz. 961) do wykonania czynności będących przedmiotem umowy;
  - 5) przedmiot umowy wykona zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami oraz dotrzyma umówionych terminów przy zachowaniu należytej staranności;
  - 6) w złożonej ofercie uwzględnił wszystkie koszty związane z realizacją umowy;
5. Wykonawca bierze na siebie pełną odpowiedzialność za właściwe wykonanie przedmiotu zamówienia.
6. Zamawiający:
- 1) udostępnił obiekty KRUS w celu zapoznania się i przeprowadzenia wizji lokalnych
  - 2) udostępnił obowiązujące Instrukcji Bezpieczeństwa Pożarowego

## **§ 2 Wynagrodzenie, warunki płatności**

1. Z tytułu realizacji przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe, którego łączna wartość została ustalona na podstawie oferty Wykonawcy i wynosi:  
netto: ..... zł (słownie: ..... zł .../100)  
plus należny podatek VAT w stawce ....., co daje kwotę  
brutto: ..... zł (słownie: ..... zł ..../100).
2. Wynagrodzenie ryczałtowe wskazane w ust. 1 powyżej jest wynagrodzeniem Wykonawcy za realizację całości przedmiotu umowy, określonego w § 1 niniejszej umowy i zawiera wszystkie wymagane opłaty i koszty niezbędne do zrealizowania przedmiotu umowy, bez względu na okoliczności i źródła ich powstania, jakie poniesie Wykonawca przy realizacji niniejszej umowy.
3. W/w wynagrodzenie nie podlega zmianie w trakcie realizacji umowy.
4. Zamawiający zapłaci Wykonawcy określone powyżej wynagrodzenie po wykonaniu przedmiotu umowy w ciągu 14 dni od otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT, przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w fakturze, znajdujący się w rejestrze elektronicznego wykazu przedsiębiorców Krajowej Administracji Skarbowej pn. Biała lista podatników VAT.
5. Podstawą wystawienia faktury VAT będzie zatwierdzony przez upoważnionych przedstawicieli stron protokoły potwierdzający prawidłowe wykonanie przedmiotu umowy.
6. Za dzień zapłaty przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
7. Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego przenieść wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na osoby trzecie.

## **§ 3 Termin wykonania umowy**

1. Wykonawca zrealizuje przedmiot umowy w terminie do 27 lipca 2020 r.
2. Zachowaniem terminu wykonania umowy jest podpisanie przez strony protokołu odbioru potwierdzającego prawidłowe wykonanie przedmiotu umowy w wyznaczonym terminie wskazanych w ust. 1 powyżej, wg załącznika nr 4 do wzoru umowy.
3. Zamawiającemu przysługuje prawo odmowy odbioru całości lub części przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 niniejszej umowy. Jeżeli przedmiot umowy będzie niekompletny, niezgodny z ogłoszeniem o zamówieniu i złożoną ofertą, lub posiadać będzie widoczne wady wykonania, w takim przypadku Wykonawca, w ramach kwoty ustalonej w § 2 ust. 1 niniejszej umowy, w miejsce nieprzyjętego przedmiotu umowy zobowiązany jest do wykonania na nowo, zgodnie z postanowieniami ogłoszenia o zamówieniu i złożoną ofertą, w ciągu 48 godzin od chwili zaistnienia takiej okoliczności.

#### **§ 4 Kary umowne**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto określonego w § 2 ust. 1 niniejszej umowy za każdy dzień opóźnienia, z zastrzeżeniem ust. 2-3 poniżej kształtujących kary umowne odmiennie dla wymienionych tam przypadków.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w przypadku odstąpienia od umowy wskutek okoliczności od Zamawiającego niezależnych w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 2 ust. 1 niniejszej umowy.
3. Zamawiającemu przysługuje prawo potrącania kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy określonego w § 2 ust. 1 niniejszej umowy. Zamawiający na podstawie noty obciążeniowej potrąci kary umowne z wynagrodzenia, na które została wystawiona faktura VAT stanowiąca rozliczenie za wykonanie przedmiotu umowy.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych.
5. Zapłata lub potrącenie kary umownej nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku realizacji przedmiotu zamówienia.
6. Kary umowne określone w ust. 1 – 2 powyżej mogą być dochodzone łącznie.

#### **§ 5 Okoliczności nieprzewidziane**

1. Jeżeli wskutek okoliczności siły wyższej Strona nie będzie mogła wykonywać swoich obowiązków umownych w całości lub części, niezwłocznie powiadomi o tym drugą stronę. W takich przypadku Strony uzgodnią sposób i zasady dalszego wykonywania umowy albo umowa zostanie rozwiązana.
2. Przez okoliczności siły wyższej Strony rozumieją zdarzenie o charakterze nadzwyczajnym, którego nie można było przewidzieć ani jemu zapobiec.

#### **§ 6 Koordynacja wykonania postanowień umowy**

1. Do kontaktu i koordynacji wykonania postanowień umowy upoważnieni są:
  - a) ze strony Zamawiającego:  
.....– tel. ...., e-mail: .....
  - b) ze strony Wykonawcy:  
.....– tel. ...., e-mail: .....
2. Zmiana osób wymienionych w ust. 1 powinna być sporządzona w formie pisemnej i nie stanowi istotnej zmiany niniejszej umowy oraz nie wymaga sporządzenia aneksu do umowy.

#### **§ 7 Odstąpienie od umowy**

1. Niezależnie od podstaw odstąpienia od umowy przewidzianych w przepisach prawa, Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od niniejszej umowy w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania przez Wykonawcę zobowiązań z niej wynikających w ciągu 21 dni od dowiedzenia się o przyczynie uzasadniającej skorzystanie z prawa odstąpienia, w szczególności, gdy:
  - 1) Wykonawca nie rozpoczął wykonywania usługi, będącej przedmiotem zamówienia, bez uzasadnionej przyczyny oraz nie kontynuuje jej pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,
  - 2) Wykonawca z przyczyn zależnych od niego przerwał realizację usługi będącej przedmiotem zamówienia i przerwa ta trwa dłużej niż 14 dni kalendarzowych,
  - 3) Wykonawca realizuje usługę przewidzianą niniejszą umową w sposób niezgodny z obowiązującymi przepisami, wskazaniemi Zamawiającego lub umową.
2. Odstąpienie winno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Wykonawcy nie przysługuje odszkodowanie za odstąpienie Zamawiającego od umowy z winy Wykonawcy.
4. W przypadku odstąpienia umowy, Strony zachowują prawo do egzekwowania kar umownych.

## **§ 8 Ochrona danych osobowych**

1. Wykonawca zobowiązuje się do niewykorzystywania pozyskanych informacji w trakcie realizacji umowy w celach innych niż określone w niniejszej umowie.
2. Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania przepisów rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz. Urz. UE. L. Nr 119, str. 1) oraz przepisów krajowych dotyczących ochrony danych osobowych.
3. Wykonawca zobowiązuje się zachować w tajemnicy wszelkie informacje dotyczące Zamawiającego lub działalności przez niego prowadzonej, które znajdują się w posiadaniu Wykonawcy w związku z realizacją niniejszej umowy. Jednakże, postanowienie to nie odnosi się do informacji, które są powszechnie znane lub zostaną podane do wiadomości publicznej samodzielnie przez Zamawiającego.
4. Wykonawca będzie ponosił odpowiedzialność za ujawnienie w związku z realizacją niniejszej umowy lub wykorzystanie w jakikolwiek sposób zebranych informacji, objętych szczególną ochroną, a w szczególności, o których mowa w ustawie z dnia 5 sierpnia 2010 r. o ochronie informacji niejawnych (Dz. U. z 2019 r., poz. 742)
5. W przypadku naruszenia przez Wykonawcę postanowień niniejszego paragrafu Zamawiającemu przysługuje prawo rozwiązania niniejszej umowy w trybie natychmiastowym oraz prawo do dochodzenia odszkodowania do wysokości poniesionej szkody.

## **§ 9 Podwykonawcy**

Wykonawca nie będzie korzystał z podwykonawców.

## **§ 10 Prawa autorskie**

1. W ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 2 ust. 1 niniejszej umowy, Wykonawca zobowiązuje się przenieść na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do wszystkich utworów wykonanych w ramach przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 niniejszej umowy, z chwilą wydania Zamawiającemu lub przekazania uprawnionym podmiotom wskazanym w § 1 niniejszej umowy, na warunkach określonych w ust. 2-6.
2. Przeniesienie majątkowych prawa autorskich, o których mowa w ust. 1 powyżej, nastąpi bez ograniczeń co do terytorium, czasu lub liczby egzemplarzy, na następujących polach eksploatacji:
  - 1) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania utworu - wytwarzanie określoną techniką egzemplarzy utworu, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową;
  - 2) w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których utwór utrwalono - wprowadzanie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy;
  - 3) w zakresie rozpowszechniania utworu w sposób inny niż określony w pkt 2 - publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie oraz nadawanie i reemitowanie, a także publiczne udostępnianie utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym.
3. Wykonawca zobowiązuje się nieodpłatnie przenieść na Zamawiającemu wyłączne prawo do wykonywania praw zależnych do utworów, na polach eksploatacji wymienionych w ust. 3.
4. Wynagrodzenie określone w § 6 ust. 1 niniejszej umowy obejmuje także koszt sporządzenia i wydania nośników egzemplarzy utworów, o których mowa powyżej.
5. Wykonawca oświadcza, iż w chwili przenoszenia praw autorskich będą mu przysługiwały opisane wyżej prawa autorskie majątkowe do utworów i są one wolne od obciążeń i roszczeń osób trzecich, a także iż autorzy utworów zobowiązali się do niewykonywania osobistych praw autorskich do utworów.
6. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za naruszenie dóbr osobistych oraz praw autorskich i pokrewnych osób trzecich dokonane w związku z wykorzystywaniem utworów przez

Wykonawca zobowiązuje się do ich całkowitego zaspokojenia oraz do zwolnienia Zamawiającego od obowiązku dokonywania świadczeń z tego tytułu.

7. Wykonawca zobowiązuje się do podjęcia na żądanie Zamawiającego wszelkich działań prawnych zapewniających należyłą ochronę Zamawiającego przed roszczeniami osób trzecich, a w szczególności zobowiązuje się wejść do procesu w miejsce Zamawiającego, a gdyby nie było to możliwe, do przystąpienia do procesu po Jego stronie. Wykonawca zobowiązuje się do pokrycia wszelkich ewentualnych odszkodowań i kosztów obrony poniesionych przez Zamawiającego.

#### **§ 11 Wykaz osób**

1. Wykonawca zobowiązuje się przed rozpoczęciem wykonywania przedmiotu umowy przedłożyć Zamawiającemu wykaz osób, które będą uczestniczyć w realizacji przedmiotu umowy zgodnie z Załącznikiem nr 3 do niniejszej umowy.
2. Wykonawca zobowiązany jest dokonywać aktualizacji wykazu, o którym mowa w ust. 1 powyżej, każdorazowo, gdy dokona zmiany osób realizujących przedmiot umowy.
3. Osoby uczestniczące od strony Wykonawcy w realizacji przedmiotu umowy zobowiązane są na wezwanie okazać pracownikom Zamawiającego dokument tożsamości oraz odpowiednie uprawnienia.
4. Zmiana Załącznika nr 3 do niniejszej umowy wskazanego w ust. 1 powyżej nie stanowi istotnej zmiany umowy i nie wymaga sporządzenia aneksu do umowy.

#### **§ 12 Zmiana umowy**

Wszelkie zmiany treści niniejszej umowy wymagają formy pisemnej w postaci aneksu, pod sankcją nieważności.

#### **§ 13 Kodeks Cywilny**

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. Kodeks cywilny (t.j. Dz. U. 2019 r. poz. 1145 z późn. zm.).

#### **§ 14 Spory**

Ewentualne spory, wynikłe z wykonania umowy, Strony będą rozstrzygać w drodze polubownej. W przypadku nie osiągnięcia porozumienia, spory rozstrzygać będzie właściwy rzeczowo sąd powszechny w Lublinie.

#### **§ 15 Liczba egzemplarzy**

Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach po 1 egz. dla każdej ze stron.

#### **§ 16 Załączniki**

Integralną część niniejszej umowy stanowią załączniki:

- |    |  |                |
|----|--|----------------|
| 1. | oferta wykonawcy z dnia .....          | załącznik nr 1 |
| 2. | ogłoszenie o zamówieniu z załącznikami | załącznik nr 2 |
| 3. | wykaz osób                             | załącznik nr 3 |
| 4. | wzór protokołu odbioru                 | załącznik nr 4 |

.....  
**Zamawiający:**

.....  
**Wykonawca:**