



# Kasa Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego Oddział Regionalny w Poznaniu

ul. Św. Marcin 46/50, 60-972 Poznań, tel. (0 61) 853 09 20, fax. (0 61) 853 09 21  
www.krus.gov.pl, e-mail poznan@krus.gov.pl

1200-OAG.261.125.2020

Poznań, dnia 28 sierpnia 2020r.

## Ogłoszenie o zamówieniu (dostawa/usługa/robota budowlana)

na przeprowadzenie robót remontowo - budowlanych w zakresie malowania elewacji budynku wraz z robotami towarzyszącymi w Placówce Terenowej KRUS w Koninie przy ul. Kopernika 10.

### I. Nazwa i adres Zamawiającego.

Kasa Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego, Oddział Regionalny w Poznaniu,  
ul. Św. Marcin 46/50, 60-972 Poznań

### II. Opis przedmiotu zamówienia:

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie prac remontowo - budowlanych polegających na malowaniu elewacji budynku wraz z robotami towarzyszącymi w Placówce Terenowej KRUS w Koninie przy ul. Kopernika 10.

1.1. Zakres robót obejmuje w szczególności:

- a) malowanie ścian zewnętrznych farbą elewacyjną dwukrotnie wraz z zagruntowaniem w kolorze KEIM EXCLUSIVE 9298 (kolor uzgodniony z Wielkopolskim Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków w Poznaniu Delegatura w Koninie)
- b) rusztowanie zewnętrzne do wysokości 10,0 mb
- c) naprawa ubytków na elewacji
- d) naprawa cokołu wokół budynku w tynku mozaiki
- e) naprawa gzymsu
- f) wymiana rynny Ø 15 z blachy ocynkowanej
- g) wymiana rury spustowej Ø 12 z blachy ocynkowanej
- h) wymiana opraw zewnętrznych na oprawy Ledowe 50 W
- i) wyczyszczenie szczerką metalową ściany z kamienia wraz z zaimpregnowaniem konserwacyjnym
- j) wymiana zewnętrznych kratek wentylacyjnych
- k) zakup i montaż odbojników naroża budynku
- l) rozebranie wejścia do Placówki składającego się z płytek ceramicznych wraz z ich wywiezieniem
- ł) ułożenie płytek ceramicznych zewnętrznych na schodach do Placówki o wym. 30 x 30 cm, gat. I, mrozoodpornych, antypoślizgowych, kolor do uzgodnienia
- m) wymiana balustrady ochronnej przy wejściu do Placówki z rury Ø 32 mm wraz z pomalowaniem farbą antykorozyjną i wierzchniego krycia
- n) naprawa boków schodów żelbetowych tzn. skucie istniejącego tynku i wykonanie nowego składającego się z siatki, kleju i tynku mozaikowym (kolor do uzgodnienia)

1.2. Szczegółowy zakres robót określa załączony kosztorys ślepy i przedmiar robót stanowiące załącznik nr 1 do ogłoszenia.

1.3. We wzorze umowy stanowiącym załącznik nr 3 do ogłoszenia zawarto szczegółowy opis i warunki zamówienia .

### 2. Przed złożeniem oferty Zamawiający zaleca przeprowadzenie wizji lokalnej obiektu (na koszt Wykonawcy), objętego przedmiotem zamówienia.

Osobą uprawnioną do porozumiewania się z Wykonawcami w zakresie przeprowadzenia wizji lokalnej obiektu jest Pani Maria Domańska – Kierownik Samodzielnego Referatu w PT KRUS Konin, tel. 63-240-14-13.

### 3. Warunki gwarancji: gwarancja minimum 36 miesięcy.

### 4. Warunki płatności<sup>1)</sup>: Należność za wykonaną robotę budowlaną będzie przekazana przelewem na konto bankowe Wykonawcy, na podstawie prawidłowo wystawionej faktury, w oparciu o obustronnie podpisany protokół zgodny z wzorem stanowiącym załącznik nr 4 do umowy, w terminie 14 dni od daty otrzymania faktury. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.

### 5. Warunki robót:

- a) roboty remontowo-budowlane prowadzone będą przez Wykonawcę przy czynnym obiekcie Placówki Terenowej KRUS w Koninie przy ul. Kopernika 10 w godzinach jej urzędowania tj. od poniedziałku

do piątku między 7:00 a 15:00, nie powodując przerw w pracy i obsłudze interesantów. W uzasadnionych przypadkach za zgodą Zamawiającego dopuszcza się prowadzenie robót na zasadach określonych przez Zamawiającego po godzinach urzędowania i w dniach ustawowo wolnych, dotyczy to robót, które są uciążliwe i stanowią zagrożenie dla osób trzecich (pracowników Placówki Terenowej KRUS w Koninie i interesantów);

b) pozostałe warunki prowadzenia robót remontowo – budowlanych zostały opisane w § 2 ust. 2 umowy.

#### 6. Inne szczegółowe wymagania Zamawiającego:

O udzielenie zamówienia publicznego mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące:

##### 1) sytuacji ekonomicznej lub finansowej

Wykonawca musi posiadać zdolność ekonomiczną i finansową, dlatego musi wykazać, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej (OC) w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną **nie niższą niż 100.000,00 zł**.

##### 2) zdolności technicznej lub zawodowej

2.1) Wykonawca musi posiadać zdolność techniczną lub zawodową, tzn. wykaże, iż nie wcześniej niż w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, należycie wykonał co najmniej dwie roboty budowlane (remontowe) elewacyjne (np. malowanie lub ocieplanie elewacji z użyciem rusztowania do 10 m) odpowiadające swoim rodzajem robotom budowlanym stanowiącym przedmiot zamówienia, o wartości nie mniejszej niż minimum **100.000,00 zł brutto**

2.2) o udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy mają osoby (Kierownika budowy) posiadającego uprawnienia konstrukcyjno – budowlane bez ograniczeń i przynależą do Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa - min. 1 osoba.

#### UWAGA:

Nie można sumować zamówień o mniejszej wartości, aby uzyskać wymaganą powyżej wartość. Do wykazu należy załączyć dowody określające czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty.

##### 3) klauzul społecznych

a) zgodnie z zaleceniami Rady Ministrów w sprawie uwzględnienia przez administrację rządową aspektów społecznych w zamówieniach publicznych, wymaga aby osoby wykonujące bezpośrednio prace związane z zamówieniem przez cały okres ich realizacji były zatrudnione na podstawie umowy o pracę zawartej na podstawie przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974r. kodeks Pracy art. 22 § 1, za wynagrodzeniem w wysokości nie mniejszej niż minimalne wynagrodzenie za pracę (w przeliczeniu na pełny etat) zgodnie z art. 6 – 8 ustawą z dnia 10 października 2002r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę.

b) szczegółowy opis wymagań dotyczących zatrudnienia na podstawie umowy o pracę został określony we wzorze umowy stanowiącym załącznik nr 3 do Ogłoszenia o zamówieniu.

c) wykonawca, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą zobowiązany jest przed zawarciem umowy w terminie określonym przez Zamawiającego przedłożyć wykaz pracowników zatrudnionych na umowę o pracę, którzy będą bezpośrednio wykonywać prace związane z przedmiotowym zamówieniem – załącznik nr 3 do Umowy.

### III. Termin wykonania zamówienia: najpóźniej do dnia **30.11.2020r.**

### IV. Kryteria oceny ofert:

1. Zamawiający dokona wyboru najkorzystniejszej oferty na podstawie następujących kryteriów oceny ofert:  
Kryterium – Cena -100%
2. Oferta, która uzyska najwyższą liczbę punktów, spełniająca warunki, wymagania i zapisy niniejszego ogłoszenia, zostanie uznana za najkorzystniejszą.
3. Zamawiający zastosuje zaokrąglenie każdego wyniku do dwóch miejsc po przecinku.
4. W przypadku uzyskania najwyższej liczby punktów przez więcej niż jednego Wykonawcę, Zamawiający wezwie tych Wykonawców do złożenia w określonym przez Zamawiającego terminie ofert dodatkowych, których ceny nie mogą być wyższe niż zaoferowane w pierwotnie złożonych ofertach.
5. Podana cena musi być wyrażona w polskich złotych.
6. Podana cena musi uwzględniać wszystkie wymagania Zamawiającego określone w niniejszym ogłoszeniu i wzorze umowy.
7. Skutki finansowe jakichkolwiek błędów w kalkulacji kosztów dokonanych przez Wykonawcę obciążają Wykonawcę zamówienia – musi on przewidzieć wszystkie okoliczności, które mogą wpłynąć na cenę oferty.

**V. Sposób przygotowania oferty oraz miejsce i termin składania ofert.**

1. Ofertę należy złożyć w formie pisemnej:
  - 1) osobiście w siedzibie: OR KRUS w Poznaniu, ul. Św. Marcin 46/50, 60-972 Poznań
  - 2) przesałać na adres: OR KRUS w Poznaniu, ul. Św. Marcin 46/50, 60-972 Poznań 1, skr. poczt. 31
  - 3) w wersji elektronicznej na e-mail: [poznan@krus.gov.pl](mailto:poznan@krus.gov.pl)w nieprzekraczalnym terminie: **do dnia 10.09.2020r. godz. 14.00.**  
Decyduje moment faktycznego dostarczenia oferty do siedziby Zamawiającego, a nie moment wysłania oferty przez Wykonawcę.
2. Zamawiający informuje, że skrzynka e-mailowa, na którą będą wysyłane oferty posiada maksymalną pojemność 10 MB.
3. Oferty otrzymane po terminie składania ofert nie będą poddawane ocenie.
4. Do oferty muszą być dołączone następujące dokumenty:
  - a) wypełniony i podpisany Formularz oferty
  - b) parafowany wzór umowy wraz z załącznikami
  - c) kosztorys ofertowy
  - d) wykaz robót (Załącznik do formularza oferty) wraz z stosownymi referencjami
  - e) polisa
  - f) uprawnienia budowlane i przynależność do PIIB
5. Wykonawca jest zobowiązany do sprawdzania strony internetowej Zamawiającego ([www.krus.gov.pl](http://www.krus.gov.pl)) i zapoznawania się z publikowanymi na niej informacjami dotyczącymi niniejszego postępowania.

**VI. Termin związania ofertą wynosi: 30 dni kalendarzowych licząc od dnia otwarcia ofert.**

**VII.** Zamawiający w załączniku nr 4 do ogłoszenia podaje informacje z art. 13 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1).

**VIII.** Wykonawca ubiegający się o udzielenie niniejszego zamówienia publicznego zobowiązany jest oświadczyć na formularzu ofertowym, że spełnia obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskał.

**IX.** Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego na piśmie o wyjaśnienie treści ogłoszenia o zamówieniu.

**X.** Zamawiający niezwłocznie udzieli wyjaśnień, jednak nie później niż na 2 dni robocze przed upływem terminu składania ofert **pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści ogłoszenia wpłynął do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.**

**XI.** Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści ogłoszenia wpłynął po upływie terminu składania wniosku, o którym mowa w pkt. IX lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, Zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania. Zamawiający zastrzega możliwość zmian w ogłoszeniu w tym również terminu złożenia ofert.

**XII.** Zamawiający może:

1. Poprawić w ofercie Wykonawcy oczywiste omyłki pisarskie lub rachunkowe, uwzględniając konsekwencje rachunkowe dokonanych poprawek i zawiadomić o tym Wykonawcę;
2. Wystąpić o wyjaśnienie treści oferty;
3. Wystąpić o uzupełnienie lub wyjaśnienie dokumentów: mających na celu potwierdzenie spełnienia przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub potwierdzających, że oferowany przedmiot zamówienia odpowiada wymaganiom określonym przez Zamawiającego.
4. Odrzucić oferty, gdy:
  - a) jej treść nie odpowiada treści ogłoszenia o zamówieniu,
  - b) jest nieważna na podstawie powszechnie obowiązujących przepisów.

**XIII.** Zamawiający zastrzega sobie prawo do zamknięcia postępowania w każdym czasie bez wybrania którejkolwiek oferty, bez podania przyczyny.

**XIV.** Załącznikami do niniejszego ogłoszenia są:

- Załącznik nr 1 – Kosztorys ślepy i przedmiar
- Załącznik nr 2 – Wzór Formularza Oferty
- Załącznik nr 3 – Wzór umowy wraz z załącznikami
- Załącznik nr 4 – RODO

DYREKTOR  
OR KRUS w Poznaniu

*A. Minkowski*  
Dr inż. Adam Minkowski