



Kasa Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego Oddział Regionalny w Poznaniu

ul. Św. Marcin 46/50, 60-972 Poznań, tel. (0 61) 853 09 20, fax. (0 61) 853 09 21
www.krus.gov.pl, e-mail poznan@krus.gov.pl

1200-OAG.261.138.2020

Poznań, dnia 16 września 2020r.

Ogłoszenie o zamówieniu (dostawa/usługa/robota budowlana)

na przeprowadzenie robót remontowo - budowlanych w zakresie naprawy słupów żelbetowych oraz wykonaniu nowego docieplenia stropu nad wejściem głównym i w podcieniu Placówki Terenowej KRUS w Pile przy ul. Wincentego Pola 4.

I. Nazwa i adres Zamawiającego.

Kasa Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego, Oddział Regionalny w Poznaniu,
ul. Św. Marcin 46/50, 60-972 Poznań

II. Opis przedmiotu zamówienia:

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie prac remontowo - budowlanych polegających na naprawie słupów żelbetowych oraz wykonaniu nowego docieplenia stropu nad wejściem głównym i w podcieniu w Placówce Terenowej KRUS w Pile przy ul. Wincentego Pola 4.

1.1. Zakres robót obejmuje w szczególności:

- a) naprawę rys cełły klinkierowej przy słupach żelbetowych:
 - usunięcie zaprawy ze spoin na głębokość 3-4 cm w co trzeciej spoinie pomiędzy cełłą klinkierową z dwóch stron słupa,
 - wykonanie po dwóch otworów na głębokość 10 cm z dwóch stron słupa,
 - wciśnięcie prętów stalowych ze stali żebrowanej \varnothing 6-8 mm i wklejenie przy użyciu np. kleju FISHER,
 - wypełnienie spoin zaprawą cementową marki min. M7,
 - fugowanie fugą mrozoodporną w kolorze istniejącej fugi,
- b) wykonanie nowego docieplenia stropu:
 - ustawienie rusztowania,
 - zdjęcie starej warstwy docieplającej ze styropianu o pow. 128,78 m²,
 - obcięcie zawiesi,
 - zdjęcie starej instalacji elektrycznej i uszkodzonych lamp,
 - oczyszczenie stropu,
 - zamontowanie nowej instalacji elektrycznej do 12 opraw oświetleniowych,
 - montaż zawiesi (np. wieszaki stalowe noniuszowe klasy KL C3 firmy KNAUF),
 - montaż rusztu podwójnego (np. strop podwieszony firmy KNAUF konstrukcja metalowa CD 60x27x6mm klasy KL C3),
 - ułożenie wełny mineralnej w matach (np. URSAAMBER 33 gr. 20 cm),
 - montaż płyt gipsowo-włóknowych (np. FERMACELL gr. 12,5 mm),
 - spoinowanie i taśmowanie płyt gipsowo-włóknowych (np. masa szpachlowa i taśma wzmacniająca spoiny FERMACELL),
 - wykonanie tynku cienkowarstwowego (np. ROLL PUTZ ASPOL)
 - montaż lamp
 - utylizacja powstałych odpadów

Uwaga:

- 1) Wskazanie materiałowe dotyczy zachowania zbliżonych parametrów technicznych a nie wskazania konkretnego producenta,
- 2) Część starego docieplenia po oderwaniu jest składowana w podcieniu budynku (do utylizacji).

1.2. Szczegółowy zakres robót określa załączony przedmiar robót stanowiący załącznik nr 1 do ogłoszenia.

2. Przed złożeniem oferty Zamawiający zaleca przeprowadzenie wizji lokalnej obiektu (na koszt Wykonawcy), objętego przedmiotem zamówienia.

Osobą uprawnioną do porozumiewania się z Wykonawcami w zakresie przeprowadzenia wizji lokalnej obiektu jest Pani Anna Furmańczyk – Wieloosobowe Stanowisko Pracy ds. Ogólnych w PT KRUS Piła, tel. 67-210-44-10.

3. Warunki gwarancji: gwarancja minimum 36 miesięcy.

4. Warunki płatności¹⁾:

Należność za wykonaną robotę budowlaną zostanie przekazana przelewem na konto bankowe Wykonawcy, na podstawie prawidłowo wystawionej faktury, w oparciu o obustronnie podpisany protokół zgodny z wzorem stanowiącym załącznik nr 4 do umowy, w terminie 14 dni od daty otrzymania faktury.
Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.

5. Warunki robót:

- a) roboty remontowo-budowlane prowadzone będą przez Wykonawcę przy czynnym obiekcie Placówki Terenowej KRUS w Pile przy ul. Wincentego Pola 4 w godzinach jej urzędowania tj. od poniedziałku do piątku między 7:00 a 15:00, nie powodując przerw w pracy i obsłudze interesantów. W uzasadnionych przypadkach za zgodą Zamawiającego dopuszcza się prowadzenie robót na zasadach określonych przez Zamawiającego po godzinach urzędowania i w dniach ustawowo wolnych, dotyczy to robót, które są uciążliwe i stanowią zagrożenie dla osób trzecich (pracowników Placówki Terenowej KRUS w Pile i interesantów);
- b) pozostałe wymagania Zamawiającego zostały określone we wzorze umowy stanowiącym załącznik nr 3 do ogłoszenia.

6. Inne szczegółowe wymagania Zamawiającego:

O udzielenie zamówienia publicznego mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące:

1) sytuacji ekonomicznej lub finansowej

Zamawiający uzna warunek ten za spełniony, jeżeli Wykonawca przedstawi dokument potwierdzający, że posiada ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej (OC) w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną **nie niższą niż 50.000,00 zł** obejmujące pełną odpowiedzialność Wykonawcy za szkody powstałe wskutek niewykonania lub nienależytego wykonania umowy będącej przedmiotem zamówienia wraz z potwierdzeniem opłacenia należnej składki

2) zdolności technicznej lub zawodowej

2.1) Zamawiający uzna, że warunek ten jest spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, iż w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, należycie wykonał co najmniej dwie roboty budowlane (remontowe) odpowiadające swoim rodzajem robotom budowlanym stanowiącym przedmiot zamówienia, **każda o wartości nie mniejszej niż 50.000,00 zł brutto** wraz z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania wraz z załączeniem dowodów określających, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących, czy zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone.

W celu spełnienia tego warunku Wykonawca powinien wykazać przedmiot usługi, daty wykonania i podmioty, na rzecz których usługi zostały wykonane, wartości robót wraz z załączeniem dowodów, czy zostały wykonane lub są wykonywane należycie w postaci referencji (wg wzoru stanowiącego załącznik nr 4 do ogłoszenia)

2.2) Zamawiający uzna, że warunek ten jest spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, iż dysponuje osobą/ami posiadającą/yymi uprawnienia konstrukcyjno – budowlane bez ograniczeń i przynależą do Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa - min. 1 osoba.

3) klauzul społecznych

3.1) zgodnie z zaleceniami Rady Ministrów w sprawie uwzględnienia przez administrację rządową aspektów społecznych w zamówieniach publicznych, wymaga się aby osoby wykonujące bezpośrednio prace związane z zamówieniem przez cały okres ich realizacji były zatrudnione na podstawie umowy o pracę zawartej na podstawie przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974r. kodeks Pracy art. 22 § 1, za wynagrodzeniem w wysokości nie mniejszej niż minimalne wynagrodzenie za pracę (w przeliczeniu na pełny etat) zgodnie z art. 6 – 8 ustawą z dnia 10 października 2002r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę.

3.2) szczegółowy opis wymagań dotyczących zatrudnienia na podstawie umowy o pracę został określony we wzorze umowy stanowiącym załącznik nr 3 do ogłoszenia o zamówieniu.

3.3) wykonawca, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą zobowiązany jest przed zawarciem umowy w terminie określonym przez Zamawiającego przedłożyć wykaz pracowników zatrudnionych na umowę o pracę, którzy będą bezpośrednio wykonywać prace związane z przedmiotowym zamówieniem – załącznik nr 3 do umowy.

III. Termin wykonania zamówienia: najpóźniej do dnia 10.12.2020r.

IV. Kryteria oceny ofert:

1. Zamawiający dokona wyboru najkorzystniejszej oferty na podstawie następujących kryteriów oceny ofert:
Kryterium – Cena -100%
2. Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta z najniższą ceną.
3. W przypadku złożenia ofert o takiej samej najniższej cenie przez więcej niż jednego Wykonawcę, Zamawiający wezwie tych Wykonawców do złożenia w określonym przez Zamawiającego terminie ofert dodatkowych, których ceny nie mogą być wyższe niż zaoferowane w pierwotnie złożonych ofertach.
4. Zamawiający zastosuje zaokrąglenie każdego wyniku do dwóch miejsc po przecinku.
5. Podana cena musi być wyrażona w polskich złotych.
6. Podana cena musi uwzględniać wszystkie wymagania Zamawiającego określone w niniejszym ogłoszeniu i wzorze umowy.
7. Skutki finansowe jakichkolwiek błędów w kalkulacji kosztów dokonanych przez Wykonawcę obciążają Wykonawcę zamówienia – musi on przewidzieć wszystkie okoliczności, które mogą wpłynąć na cenę oferty.

V. Sposób przygotowania oferty oraz miejsce i termin składania ofert.

1. Ofertę należy złożyć w formie pisemnej:

1) osobiście w siedzibie: OR KRUS w Poznaniu, ul. Św. Marcin 46/50, 60-972 Poznań

2) przesłać na adres: OR KRUS w Poznaniu, ul. Św. Marcin 46/50, 60-972 Poznań 1, skr. poczt. 31

3) w wersji elektronicznej na e-mail: poznan@krus.gov.pl

w nieprzekraczalnym terminie: **do dnia 02.10.2020r. godz. 14.00.**

Decyduje moment faktycznego dostarczenia oferty do siedziby Zamawiającego, a nie moment wysłania oferty przez Wykonawcę.

2. Zamawiający informuje, że skrzynka e-mailowa, na którą będą wysyłane oferty posiada maksymalną pojemność 10 MB.
3. Oferty otrzymane po terminie składania ofert nie będą poddawane ocenie.
4. Do oferty muszą być dołączone następujące dokumenty:
 - a) wypełniony i podpisany Formularz oferty
 - b) parafowany wzór umowy wraz z załącznikami
 - c) kosztorys ofertowy (sporządzony na podstawie załącznika nr 1 do ogłoszenia – przedmiar)
 - d) wypełniony i podpisany wykaz robót (wg załącznika nr 4 do ogłoszenia) wraz z referencjami
 - e) dokument potwierdzający ubezpieczenie OC
 - f) uprawnienia budowlane i przynależność do PIIB
5. Wykonawca jest zobowiązany do sprawdzania strony internetowej Zamawiającego (www.krus.gov.pl) i zapoznawania się z publikowanymi na niej informacjami dotyczącymi niniejszego postępowania.

VI. Termin związania ofertą wynosi: 30 dni kalendarzowych licząc od dnia otwarcia ofert.

VII. Zamawiający w załączniku nr 5 do ogłoszenia podaje informacje z art. 13 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1).

VIII. Wykonawca ubiegający się o udzielenie niniejszego zamówienia publicznego zobowiązany jest oświadczyć na formularzu ofertowym, że spełnia obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskał.

IX. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego na piśmie o wyjaśnienie treści ogłoszenia o zamówieniu.

X. Zamawiający niezwłocznie udzieli wyjaśnień, jednak nie później niż na 2 dni robocze przed upływem terminu składania ofert **pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści ogłoszenia wpłynął do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.**

XI. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści ogłoszenia wpłynął po upływie terminu składania wniosku, o którym mowa w pkt. X lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, Zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania. Zamawiający zastrzega możliwość zmian w ogłoszeniu w tym również terminu złożenia ofert.

XII. Zamawiający może:

1. Poprawić w ofercie Wykonawcy oczywiste omyłki pisarskie lub rachunkowe, uwzględniając konsekwencje rachunkowe dokonanych poprawek i zawiadomić o tym Wykonawcę;
2. Wystąpić o wyjaśnienie treści oferty;
3. Wystąpić o uzupełnienie lub wyjaśnienie dokumentów: mających na celu potwierdzenie spełnienia przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub potwierdzających wymagania Zamawiającego zawarte w ogłoszeniu.
4. Odrzucić oferty, gdy:
 - a) jej treść nie odpowiada treści ogłoszenia o zamówieniu,
 - b) jest nieważna na podstawie powszechnie obowiązujących przepisów.
5. Nie dopuścić do postępowania Wykonawców, którzy w ramach wykonywania prac remontowo - budowlanych związanych z Kasą Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego w Poznaniu lub jej Placówkami Terenowymi, odstąpili od podpisania umowy po wyborze ich oferty jako najkorzystniejszej lub po podpisaniu umowy nie wywiązali się z jej realizacji.

XIII. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zamknięcia postępowania w każdym czasie bez wybrania którejkolwiek oferty, bez podania przyczyny.

XIV. Załącznikami do niniejszego ogłoszenia są:

- Załącznik nr 1 – Przedmiar
- Załącznik nr 2 – Wzór Formularza Oferty
- Załącznik nr 3 – Wzór umowy wraz z załącznikami
- Załącznik nr 4 – Wzór wykazu robót budowlanych
- Załącznik nr 5 – RODO

ZASTĘPCA DYREKTORA

mgr Lucyna Siachowska