



Znak: 1000-OP.261.2.1.2020

Olsztyn, dnia 06.10.2020r.

## PYTANIA I ODPOWIEDZI DO SIWZ

**Dotyczy:** postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, realizowanego w trybie przetargu nieograniczonego, którego przedmiotem jest „Wykonywanie usługi kompleksowego sprzątnięcia obiektów, przylegających terenów zewnętrznych oraz terenów zielonych w OR/KRUS w Olsztynie oraz podległych Placówkach Terenowych z podziałem na trzy części.” (postępowanie nr: 1000-OP.261.2.1.2020).

Zamawiający informuje, że w przedmiotowym postępowaniu od jednego z Wykonawców wpłynęły pytania dotyczące treści SIWZ. Na podstawie art. 38 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2019r. poz. 1843 z późn. zm.) Zamawiający przekazuje Wykonawcom treść pytań wraz z odpowiedziami.

### **Pytanie 1.**

Zamawiający przed podpisaniem umowy wymaga przedstawienia kopii dokumentów potwierdzających zatrudnienie osób na podstawie umowy o pracę. Uprzejmie prosimy o możliwość przedstawienia przez Wykonawcę kopii umów o pracę dla pracowników przewidzianych do realizacji usług - w terminie 14 dni od zawarcia przedmiotowej umowy w sprawie zamówienia publicznego.

W uzasadnieniu wskazujemy, iż przedłożenie przez Wykonawcę takich dokumentów dla wszystkich pracowników przed zawarciem umowy jest trudne do spełnienia, gdyż Wykonawca w tak krótkim okresie od daty doręczenia informacji o czynności wyboru oferty do dnia podpisania umowy - ma konkretne obowiązki związane z właściwą organizacją pracy dotyczące m.in. skierowania osób na właściwe badania medycyny pracy oraz przeprowadzenia niezbędnych szkoleń BHP.”

### **Odpowiedź:**

Zamawiający podtrzymuje zapis w tym zakresie.

### **Pytanie 2.**

Dot. umowy - § 2 ust. 10 pkt. 4 – wnosimy o usunięcie zapisu. Zakres obowiązków Wykonawcy wynika z oferty oraz z pisemnej umowy i nie może być rozszerzany na inne nieokreślone bliżej obowiązki.

### **Odpowiedź:**

Zamawiający podtrzymuje zapis w tym zakresie.

### **Pytanie 3.**

Czy podana, we wszystkich 3 częściach, w Szczegółowym Opisie Przedmiotu Zamówienia powierzchnia okien podana jest jedno czy dwu stronnie?

### **Odpowiedź:**

Powierzchnia okien podana jest jednostronnie.

### **Pytanie 4.**

Prosimy o podanie, w rozbiciu na poszczególne części zamówienia (lokalizacje), ilości powierzchni okien przeznaczonych do mycia, mierzonej dwustronnie w m<sup>2</sup>, na wysokościach powyżej 3 metrów licząc od powierzchni, gdzie Wykonawca musiałby użyć sprzętu i pracowników z uprawnieniami do mycia na wysokościach (mycie za pomocą teleskopu, dźwigu itp.).

**Odpowiedź:**

Brak takich pomieszczeń.

**Pytanie 5.**

Czy w niniejszym postępowaniu występuje dezynfekcja miejsc stykowych tj. klamki, poręcze itp. Jeżeli tak to po czyjej stronie występuje koszt zakupu i dostarczenia płynu do dezynfekcji oraz z jaką częstotliwością należy wykonywać usługę?

**Odpowiedź:**

Zgodnie z szczegółowym opisem przedmiotu zamówienia – załącznik nr 1 do umowy pkt 8. a) i b).

**Pytanie 6.**

Wykonawca czy Zamawiający ponosi koszt wywozu liści i odpadów biodegradowalnych?

**Odpowiedź:**

Wykonawca ponosi koszt wywozu liści i odpadów biodegradowalnych.

**Pytanie 7.**

Czy istnieje możliwość przyzbowania śniegu, jeśli tak to prosimy o podanie w jakich częściach i lokalizacjach postępowania?

**Odpowiedź:**

Istnieje możliwość przyzbowania śniegu w Placówkach Terenowych Ostróda, Nowe Miasto Lubawskie, Pasłęk i Olecko.

**Pytanie 8.**

Czy Zamawiający narzuca minimalną obsadę osób na poszczególne części zadania i lokalizacje oraz ilość etatów?

**Odpowiedź:**

Zamawiający określa minimalną liczbę pracowników dla Placówek Terenowych 1 osoba, a w Oddziale Regionalnym w Olsztynie minimum 3 osoby.

**Pytanie 9.**

Zamawiający w Szczegółowym Opisie Przedmiotu Zamówienia dla Części 1 w punkcie 1.1. podaje:

„1.1 Codziennie:

(...)

ww. czynności wykonywane będą: poniedziałek, środa, piątek – serwis dzienny oraz wtorek i czwartek – serwis popołudniowy (dot. OR):

1.2 (...) 1.6. ,

natomiast w punkcie 4a Zamawiający podaje:

„Serwis dzienny : poniedziałek, środa i piątek w godzinach: 7.00 – 15.00 „,

a punkt 4d mówi o:

„sprzątanie będzie realizowane we wszystkie dni robocze, a odśnieżanie we wszystkie dni tygodnia”

W związku z naszą interpretacją nie do końca jasne są wyżej wymienione sformułowania odnośnie dni pracy i lokalizacji, prosimy o wyjaśnienie nieścisłości i rozbieżności zapisów, które serwisy dotyczą których miejscowości i w jakie dni?

**Odpowiedź:**

Zamawiający podtrzymuje zapisy w tym zakresie. Sprzątanie będzie realizowane we wszystkie dni robocze, jednak w Oddziale Regionalnym w Olsztynie odbywać się będzie w podziale na serwis dzienny (poniedziałek -środa – piątek) i popołudniowy (wtorek – czwartek). W Placówkach Terenowych obowiązuje sprzątanie od poniedziałku do piątku.

**Pytanie 10.**

Proszę o wyjaśnienie zapisów szczegółowego Opisu Przedmiotu Zamówienia dla Części 1. Czy serwis dzienny: poniedziałek, środa, piątek dotyczy wszystkich lokalizacji tej części zamówienia, a serwis popołudniowy dotyczy tylko Oddziału Olsztyńskiego?



**Odpowiedź:**

Podział na serwis dzienny i popołudniowy dotyczy Oddziału Regionalnego w Olsztynie. W Placówkach Terenowych obowiązuje sprzątanie od poniedziałku do piątku.

**Pytanie 11.**

Czy czynności podane w punkcie 8 w Szczegółowym Opisie Przedmiotu Zamówienia dla Części 1 „Covid19” mają być wykonywane w każdej lokalizacji (jeżeli nie to proszę o podanie w jakich).

**Odpowiedź:**

Tak czynności podane w pkt. 8 w Szczegółowym Opisie Przedmiotu Zamówienia dla Części 1 mają być wykonywane w każdej lokalizacji.

**Pytanie 12.**

Czy czynności podane w punkcie 8 w Szczegółowym Opisie Przedmiotu Zamówienia dla Części 1 „Covid19” mają być wykonywane przez osoby z Serwisu Dziennego, popołudniowego czy inne? Proszę o sprecyzowanie zapisów tego punktu?

**Odpowiedź:**

Czynności podane w pkt. 8 w Szczegółowym Opisie Przedmiotu Zamówienia dla Części 1 mają być wykonywane przez osoby serwisu dziennego.

**Pytanie 13.**

Czy na obiektach niniejszego postępowania występuje segregacja śmieci? Jeśli tak to jakie zadania są po stronie Wykonawcy:

-Czy worki są po stronie Wykonawcy?

-Czy opróżnianie koszy jest po stronie Wykonawcy?

-Czy pracownicy muszą wykonywać jakiegokolwiek segregacji (proszę opisać)?

-Czy koszt wywozu odpadów, śmieci jest po stronie Wykonawcy?

Prosimy o szczegółowy opis zakresu tego rodzaju czynności w obiektach Zamawiającego.

**Odpowiedź:**

Czy worki są po stronie Wykonawcy?

*Tak po stronie Wykonawcy.*

Czy opróżnianie koszy jest po stronie Wykonawcy?

*Tak po stronie Wykonawcy.*

Czy pracownicy muszą wykonywać jakiegokolwiek segregacji (proszę opisać)?

*Tak, segregacja obejmuje kosze pod biurkowe.*

Czy koszt wywozu odpadów, śmieci jest po stronie Wykonawcy?

*Wykonawca nie odpowiada za wywóz odpadów.*

**Pytanie 14.**

Prosimy o podanie metrażu terenu zewnętrznego w Placówce Terenowej w Ostródzie, jest to niezbędne do prawidłowego oszacowania oferty.

Prosimy o podanie metrażu terenu zewnętrznego w Placówce Terenowej w Iławie, jest to niezbędne do prawidłowego oszacowania oferty.

**Odpowiedź:**

Metraż terenu zewnętrznego w PT w Ostródzie to 160 m<sup>2</sup>, a teren zewnętrzny w Placówce Terenowej w Iławie wynosi 20 m<sup>2</sup>.

Ponadto Zamawiający informuje, że powyższe Pytania i odpowiedzi stanowią integralną część specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Zamawiający informuje, **że termin składania ofert pozostaje bez zmian.**

DYREKTOR  
OR KRUS w Olsztynie  
  
mgr Henryk Zuchowski