

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem jest modernizacja oświetlenia wewnętrznego w podziale na części:

Część nr 1 – modernizacja oświetlenia wewnętrznego oraz oświetlenia awaryjnego w składnicach akt oraz ciągach komunikacyjnych w budynku Placówki Terenowej KRUS w Radzynie Podlaskim, ul. Chomiczewskiego 6;

Część nr 2 – modernizacja oświetlenia wewnętrznego oraz oświetlenia awaryjnego w budynku Placówki Terenowej KRUS w Biłgoraju, ul. Włosiankarska 5;

Szczegółowy zakres wymaganych prac:

Szczegółowy zakres wymaganych prac:

Zamawiający przewiduje i zaleca dokonania wizji lokalnej przed przystąpieniem do przygotowania oferty na realizację przedmiotu zamówienia, po uprzednim uzgodnieniu jej terminu z przedstawicielem Zamawiającego w celu określenia miejsca robót, uzyskania szczegółowych, niezbędnych, informacji które mogą być konieczne do określenia kompletnego zakresu prac, przygotowania oferty oraz zawarcia umowy i realizacji zamówienia.

Za prawidłowe ustalenie niezbędnych danych ilościowo – technicznych przedmiotu zamówienia oraz określenie i wycenę kompletnego zakresu prac odpowiada wyłącznie Wykonawca. Zamawiający zaznacza, iż podstawą do obliczenia ryczałtowej ceny oferty jest wizja lokalna oraz zapisy umowy.

Po podpisaniu umowy, Wykonawca nie może kwestionować wielkości ofertowych, na bazie których została złożona oferta. Wizja lokalna może odbyć się w dni robocze, w godzinach od 8⁰⁰ do 15⁰⁰. Koszt przeprowadzenia wizji lokalnej ponosi Wykonawca.

Zamawiający zaznacza, że w przypadku nie ujęcia w wycenie pozycji koniecznych do wykonania z punktu widzenia kompletności wykonania robót zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami i sztuką budowlaną, Wykonawca zobowiązany jest do ich wykonania bez dodatkowego wynagrodzenia. Oferta musi zawierać koszty wszystkich prac związanych z przedmiotem zamówienia pod względem technicznym oraz wizualnym.

Roboty objęte zamówieniem winny być wykonane z należytą starannością, zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi normami, gwarantującymi spełnienie wszelkich wymagań technologicznych i prawnych oraz zapewniającymi właściwą jakość wykonywanych prac.

Wykonawca zabezpieczy we własnym zakresie i na własny koszt wszystkie materiały, elementy i narzędzia niezbędne do realizacji przedmiotu zamówienia, jak również zapewni swoim pracownikom niezbędny sprzęt i wszelkie dodatkowe wyposażenie w celu zapewnienia bezpieczeństwa i higieny pracy, zgodnie z obowiązującymi przepisami. Wykonawca we własnym zakresie zapewni warunki socjalne (zaplecze) i inne przewidziane prawem świadczenia dla podległych mu pracowników.

Poniższy opis przedmiotu zamówienia ma wyłącznie charakter pomocniczy, poglądowy i orientacyjny.

Przedmiot zamówienia obejmuje w szczególności:

dla części I - modernizacja oświetlenia wewnętrznego oraz oświetlenia awaryjnego w składnicach akt oraz ciągach komunikacyjnych w budynku Placówki Terenowej KRUS w Radzynie Podlaskim,

- dostawa - oprawa hermetyczna LED IP65 40W 1200 mm – 41 sztuk,
- dostawa - oprawa awaryjna LED AT 3W (autotest) SC/SO – 48 sztuk,
- dostawa - panel LED Mistic 600x600 led 40W 4000lm bez ramki – 88 sztuk,
- dostawa - oprawa LED 18W 2400lm IP65 typu plafon lub oprawa LED 24W 1800lm IP44 typu plafon – 12 sztuk,
- dostawa - panel LED Mistic 1200x300 led 40W 3920 lm z ramką – 13 sztuk;
- wykonanie “wyłącznika schodowego” wraz z okablowaniem i przełącznikami – 1 sztuka
- wykonanie okablowania dla opraw awaryjnych natynkowo w listwach instalacyjnych, w peszlach pod sufitami podwieszanymi
- demontaż istniejących opraw,
- montaż opraw,
- malowanie miejsc na suficie po starych lampach,

- prace porządkowe po zakończeniu prac,
- odbiór i utylizacja starych elementów oświetlenia,
- protokół wykonania pomiarów oświetlenia spełniający warunki przewidziane w normach ustawowych dla każdego pomieszczenia, Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26.09.1997 w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy oraz ustawa Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994 r

Placówka Terenowa KRUS w Radzynie Podlaskim		zestawienie rodzajów oświetlenia					
		oprawa hermetyczna LED IP65 40W 1200 mm	oprawa awaryjna LED AT 3W (autotest) SC/SO	panel LED Mistic 600x600 led 40W 4000lm bez ramki	oprawa LED 18W 2400lm IP65 typu plafon lub oprawa LED 24W 1800lm IP44 typu plafon	panel LED Mistic 1200x300 led 40W 3920 lm z ramką	wyłącznik schodowy
poziom - 1							
0.1	oznaczenie pomieszczeń	3					
0.2		3					
0.3		3					
0.4		8	2				
korytarz			2		6		
0.5					2		
0.6		2					
0.7 i 0.8		20	4				1
0.9		2	1				
korytarz			2		3		
klatka schodowa I			4			4	
klatka schodowa II			5		1	4	
klatka schodowa III			2			3	
poziom 0							
korytarz, poczekalnia	oznaczenie pomieszczeń		10	37			
korytarz gabinetu			1			2	
portiernia			2	6			
informacja			4	24			
poziom 1							
korytarz	Oz. pom		9	21			
razem:		41	48	88	12	13	1

W przypadku występowania przewodów do oświetlenia awaryjnego Zamawiający wymaga wykorzystania istniejącego okablowania, ponadto Zamawiający przewiduje możliwość zmiany ilości poszczególnych rodzajów oświetlenia oraz miejsca ich montażu w ramach ogólnej wartości oferty jak również zmiany wyznaczonych pomieszczeń w których będą demontowane i montowane lampy.

dla części II- modernizacja oświetlenia wewnętrznego oraz oświetlenia awaryjnego w budynku Placówki Terenowej KRUS w Biłgoraju

- dostawa - oprawa hermetyczna LED IP65 40W 1200 mm – 51 sztuk,
- dostawa - oprawa awaryjna LED – 43 sztuki,
- dostawa - panel LED Mistic 600x600 led 40W 4000lm bez ramki – 64 sztuki,
- dostawa - oprawa LED 18W 2400lm IP65 typu plafon lub oprawa LED 24W 1800lm IP44 typu plafon – 6 sztuk,
- dostawa - panel LED Mistic 1200x300 led 40W 3920 lm UGR<19 bez ramki – 6 sztuk,
- dostawa - panel LED Mistic 1200x300 led 40W 3920 lm UGR<19 z ramką – 56 sztuk,
- dostawa - oprawa LED DOWNLIGHT 18W, 2400lm, IP20 – 50 sztuk
- wykonanie okablowania dla opraw awaryjnych natynkowo w listwach instalacyjnych, w peszlach pod sufitami podwieszanymi
- demontaż istniejących opraw,

- montaż opraw,
- malowanie miejsc na suficie po starych lampach,
- prace porządkowe po zakończeniu prac,
- odbiór i utylizacja starego oświetlenia,
- protokół wykonania pomiarów oświetlenia spełniający warunki przewidziane w normach ustawowych dla każdego pomieszczenia, Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26.09.1997 w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy oraz ustawa Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994 r

Placówka Terenowa KRUS w Biłgoraju		zestawienie rodzajów oświetlenia						
		oprawa hermetyczna LED IP65 40W 1200 mm	oprawa awaryjna LED AT 3W (autotest) SC/SO	panel LED Mistic 600x600 led 40W 4000lm bez ramki	oprawa LED 18W 2400lm IP65 typu plafon lub oprawa LED 24W 1800lm IP44 typu plafon	panel LED Mistic 1200x300 led 40W 3920 lm UGR<19 bez ramki	panel LED Mistic 1200x300 led 40W 3920 lm UGR<19 z ramką	oprawa LED DOWNLIGHT 18W, 2400lm, IP20
poziom 0								
6	oznaczenie pomieszczeń	27	9					
4				2		2		
1 b						4		
korytarz I			4					7
8		9	3					
7				6				
7 a				6				
informacja I			3	11				4
wejście do budynku I								1
portiernia				2				
poczekalnia			1	7				6
wejście do budynku II								1
30							3	
informacja II			2					10
korytarz II			5	12				
29		9	2					
35							3	
36							6	
25							6	
24							3	
23							6	
22							3	
21							3	
20		6						
18				9				
17				5				
16				3				
wejście do budynku III		2		4				
poziom 1								
klatka schodowa	oznaczenie pomieszczeń		2	1	2			
korytarz			5					10
120							4	
121							1	
108							3	
109							6	
122							8	

poziom 2							
korytarz	oz. pom		5			1	11
razem:		51	43	64	6	6	50

W przypadku występowania przewodów do oświetlenia awaryjnego Zamawiający wymaga wykorzystania istniejącego okablowania, ponadto Zamawiający przewiduje możliwość zmiany ilości poszczególnych rodzajów oświetlenia oraz miejsca ich montażu w ramach ogólnej wartości oferty jak również zmiany wyznaczonych pomieszczeń w których będą demontowane i montowane lampy.

Zamawiający zastrzega możliwość pozostawienia wybranych egzemplarzy zdemontowanych lamp, części lamp oraz świetlówek. Wszystkie oferowane materiały i wyroby powinny być fabrycznie nowe i posiadać gwarancję.

Podane w opisie nazwy własne należy traktować jako wzorcowe, których Zamawiający użył w celu precyzyjniejszego określenia przedmiotu zamówienia oraz wymaganych minimalnych parametrów technicznych, jednocześnie dopuszczając zastosowanie urządzeń innych producentów o parametrach równoważnych. Przez produkt równoważny Zamawiający rozumie produkt posiadający co najmniej takie same lub wyższe parametry jak produkt wzorcowy wskazany w opisie przedmiotu zamówienia.

Przed wbudowaniem urządzeń Wykonawca zobowiązuje się do przekazania Zamawiającemu wszelkich dokumentów wymaganych w powszechnie obowiązujących przepisach prawa, stwierdzających jakość materiałów i wyrobów oraz atesty, aprobaty techniczne, deklaracje zgodności dopuszczające materiały i urządzenia do stosowania w obiektach użyteczności publicznej. Wszystkie czynności i zastosowania użytych materiałów i elementów powinny być zgodne z zaleceniami Producentów, oraz spełniać wszystkie normy i wymagania.

Ponadto Wykonawca powinien:

- posiadać odpowiednią wiedzę, doświadczenie i dysponować stosowną bazą, posiadać uprawnienia do wykonania przedmiotu umowy oraz wykonać przedmiot umowy przy zachowaniu należytej staranności,
- dokonać wizji lokalnej w miejscu gdzie będzie realizowany przedmiot zamówienia, celem ustalenia szczegółów pełnego zakresu prac związanych z realizacją przedmiotu umowy oraz rodzaju materiałów i elementów montażowych koniecznych do realizacji przedmiotu umowy;
- przedmiot umowy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami z zachowaniem wysokiej jakości użytych materiałów i zrealizowanych robót oraz dotrzymać umówionych terminów przy zachowaniu należytej staranności,
- zapewnić elementy przedmiotu zamówienia spełniające stawiane kryteria techniczne oraz normy eksploatacyjne, posiadające wymagane atesty, certyfikaty dotyczące użytkowania w budynkach użyteczności publicznej, wykonane z wysokiej jakości materiałów, spełniające wszelkie normy dotyczące eksploatacji i zapewniające bezpieczeństwo;

Wykonywanie wszelkich czynności montażowych typu wiercenia, kucia, cięcia itp. Wykonawca wykonywa z odpowiednim zabezpieczeniem, aby nie uszkodzić pozostałych elementów budowlanych. W przypadku nie zachowania powyższego wymogu Zamawiający wstrzyma roboty z winy Wykonawcy, a Wykonawca zobowiązany będzie do naprawy w sposób przywracający poprzedni stan techniczny i estetyczny wszelkich uszkodzeń powstałych z jego winy w trakcie realizacji zamówienia.

Wykonawca przy organizacji robót i sposobie ich wykonywania weźmie pod uwagę fakt, że prace odbywać się będą w funkcjonującym obiekcie użyteczności publicznej. Zamawiający nie przewiduje wyłączenia budynku z eksploatacji na czas wykonania przedmiotu zamówienia. W związku z czym wszystkie prace muszą być wykonywane, tak, aby była możliwa pełna obsługa interesantów i praca pracowników Zamawiającego.

Zamawiający zastrzega sobie prawo przerwania prac, które zakłócać będą pracę Zamawiającego – bez względu na ich stan, zakres i zaawansowanie. Doraźne przerwy z tego tytułu nie mogą stanowić argumentu o dodatkowe wynagrodzenie lub niedotrzymanie czy też konieczność wydłużenia terminu zakończenia umowy.

Zakres w/w prac obejmuje pracę wewnątrz obiektu, oznacza to, iż wykonawca zobowiązany będzie do zabezpieczenia pomieszczeń w trakcie prac przed ingerencją osób trzecich, należy odpowiednio zabezpieczyć i oznaczyć przed każdym z mogących potencjalnie wystąpić zagrożeń.

Wykonawca odpowiedzialny jest za przestrzeganie obowiązujących przepisów oraz powinien zabezpieczyć ochronę własności publicznej i prywatnej, ponosi pełną odpowiedzialność za ewentualne szkody wynikłe w trakcie realizacji robót i następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników i osób trzecich przebywających w rejonie prowadzonych prac związanych z realizacją przedmiotu zamówienia na terenie Zamawiającego a także za szkody wynikające ze zniszczenia obiektów, materiałów, sprzętu i innego mienia, będących skutkiem realizacji przedmiotu zamówienia. Wykonawca zobowiązany jest do realizacji robót przy przestrzeganiu przepisów w zakresie bhp i p.poż. obowiązujących na terenie obiektu.

Wykonawca może realizować przedmiot zamówienia od poniedziałku do piątku w godzinach od 7³⁰ do 15⁰⁰. Zamawiający zaznacza, że dopuszcza możliwość wydłużenia godzin, w których możliwe będzie realizowanie prac, po wcześniejszym uzyskaniu zgody Zamawiającego.

Proponowane wynagrodzenie ryczałtowe uwzględnia wszystkie wymagane opłaty, koszty i materiały niezbędne do zrealizowania całości przedmiotu zamówienia, bez względu na okoliczności i źródła ich powstania, w tym również koszty usunięcia wad w okresie rękojmi i gwarancji.

Wykonawca zabezpieczy we własnym zakresie i na własny koszt wszystkie materiały i narzędzia niezbędne do realizacji przedmiotu zamówienia, jak również zapewni swoim pracownikom niezbędny sprzęt i wszelkie dodatkowe wyposażenie w celu zapewnienia bezpieczeństwa i higieny pracy, zgodnie z obowiązującymi przepisami. Wykonawca we własnym zakresie zapewni warunki socjalne (zaplecze) i inne przewidziane prawem świadczenia dla podległych mu pracowników.

Wykonawca po zakończeniu prac zobowiązany jest do przywrócenia porządku i czystości, ponadto zachowa szczególną ostrożność w trakcie dowozu materiałów do w/w prac oraz wywozu materiałów pochodzących z demontażu.

Zamawiający przed podpisaniem umowy, żąda przedłożenia przez Wykonawcę wykazu osób upoważnionych do realizacji przedmiotu umowy.

Wszelkie wątpliwości związane z organizacją prac należy konsultować z Kierownikiem Wydziału Administracyjno – Gospodarczego OR KRUS w Lublinie.

Wymagania końcowe:

- przed wbudowaniem, na materiały podlegające wbudowaniu Wykonawca bezwzględnie przekazuje Zamawiającemu atesty, aprobaty techniczne, deklaracje zgodności dopuszczające materiały do stosowania w obiektach użyteczności publicznej zgodne z wymaganiami w powszechnie obowiązujących przepisach prawa, stwierdzających jednocześnie jakość oferowanych materiałów i wyrobów
- odbiór końcowy dokonany komisyjnie zostanie potwierdzony protokołem potwierdzającym wykonanie prac bez wad i w terminie umownym, ewentualnie wykaz wad i usterek

Wymagany minimalny okres gwarancji: **60 miesięcy**

Termin realizacji : **60 dni od podpisania umowy, nie później niż do dnia 30 listopada 2020 r.**