

Kasa Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego  
Oddział Regionalny w Lublinie  
20 – 325 Lublin, ul. Dr. Męczenników Majdanka 12

Wydział Ogólny  
tel.: (81) 759-35-49  
e-mail: [lublin@krus.gov.pl](mailto:lublin@krus.gov.pl)

### Ogłoszenie o zamówieniu

na usługi społeczne o wartości poniżej 750 000 EURO, do których zastosowanie mają przepisy art. 138o ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U z 2019 r. poz. 1843 ze zm.),

pn. „Usługi w zakresie ochrony fizycznej osób i mienia, monitoringu stałego, konserwacji i napraw systemów alarmowych oraz zleczanych odrębnie dodatkowych prac technicznych dotyczących przedmiotu zamówienia w siedzibie OR KRUS Lublin i podległych Placówek Terenowych”

0800-OP.261.15.2020

ZATWIERDZAM:  
Z-CIA DYREKTORA  
17. 11. 2020  
  
mgr Marek Gil

Podpis Kierownika Zamawiającego

---

Rozdział I - Instrukcja dla Wykonawców

Rozdział II – Wzór Umowy/Opis przedmiotu zamówienia

Rozdział III – Załączniki do Ogłoszenia (Formularz oferty z załącznikami)

Lublin, listopad 2020r.

## Rozdział I – Instrukcja dla Wykonawców

### 1. Nazwa, adres Zamawiającego oraz tryb udzielenia zamówienia:

Kasa Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego Oddział Regionalny z siedzibą w Lublinie przy ul. Droga Męczenników Majdanka 12, zwana dalej „Zamawiającym” lub „KRUS”, ogłasza postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego na podstawie art. 138o ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. – Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2019r. poz. 1843 ze zm.), zwaną dalej ustawą Pzp, zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia. Niniejsze postępowanie zostanie przeprowadzone zgodnie z zasadami wskazanymi w niniejszym Ogłoszeniu. W sprawach nieuregulowanych odpowiednie zastosowanie mają przepisy ustawy Pzp, w tym dotyczące wyboru najkorzystniejszej oferty.

### 2. Opis przedmiotu zamówienia:

- 2.1. Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usług ochrony fizycznej osób i mienia, monitoringu stałego budynków, konserwacji i naprawy systemów antywłamaniowych, przeciwpożarowych oraz zleczanych odrębnie dodatkowych prac technicznych dotyczących przedmiotu zamówienia w siedzibie OR KRUS w Lublinie i podległych Placówek Terenowych KRUS zlokalizowanych na terenie województwa lubelskiego.
- 2.2. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca realizujący przedmiot zamówienia:
  - 2.2.1. dysponował co najmniej 2 osobami wpisanymi na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej, które legitymują się, co najmniej 3 letnim doświadczeniem zawodowym (stażem na stanowisku organizowania i kierowania zespołami pracowników bezpośredniej ochrony) osoby te będą nadzorowały pracę pracowników przewidzianych do ochrony fizycznej obiektów;
  - 2.2.2. dysponował co najmniej 13 osobami, wpisanymi na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej, legitymującymi się, co najmniej 12 miesięcznym stażem pracy na stanowisku pracownika ochrony;
  - 2.2.3. dysponował co najmniej 2 osobami wpisanymi na listę kwalifikowanych pracowników zabezpieczenia technicznego, osoby te będą wykonywały pracę związaną z konserwacją i naprawą systemów alarmowych;
  - 2.2.4. dysponował co najmniej 1 stacją monitorowania alarmów włamania i napadu oraz sygnałów pożarowych obejmującą swoim zasięgiem województwo lubelskie – monitoring obejmujący wszystkie obiekty wymienione w opisie przedmiotu zamówienia.
- 2.3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia został określony we wzorze umowy w Rozdziale II Ogłoszenia – Wzór Umowy/Opis przedmiotu zamówienia.
- 2.4. Usługi stanowiące przedmiot zamówienia będą świadczone przez Wykonawcę posiadającego certyfikat ISO 9001:2015 lub AQAP lub równoważny.
  - 2.4.1. Przez certyfikat równoważny Zamawiający rozumie certyfikat wystawiony przez równoważne jednostki wykonujące działania z zakresu oceny zgodności, w tym kalibrację, testy, certyfikację i kontrolę, akredytowaną zgodnie z rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (WE) nr 765/2008 z dnia 9 lipca 2008r. ustanawiającym wymagania w zakresie akredytacji i nadzoru rynku odnoszące się do warunków wprowadzania produktów do obrotu i uchylającym rozporządzenie (EWG) nr 339/93 (Dz. Urz. UE L218 z 13.08.2008, str. 30).

- 2.5. Zamawiający w przedmiotowym postępowaniu stosuje klauzulę społeczną na podstawie art. 29 ust. 3a ustawy Pzp. Zamawiający wymaga aby osoby wykonujące czynności w zakresie ochrony fizycznej (min. 4 osoby) w obiektach Zamawiającego oraz koordynatorzy ochrony, były zatrudnione na podstawie umowy o pracę, w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 1320) na odpowiednim do rodzaju ich pracy stanowisku.
- 2.6. Powyższy warunek zostanie spełniony poprzez zatrudnienie na umowę o pracę nowych pracowników lub wyznaczenie do realizacji zamówienia zatrudnionych już u Wykonawcy pracowników.
- 2.7. Uprawnienia Zamawiającego w zakresie kontroli spełniania przez Wykonawcę wymagań dotyczących zatrudnienia osób oraz sankcje z tytułu niespełnienia tych wymagań zostały określone we wzorze umowy w Rozdziale II Ogłoszenia.
- 2.8. Przedmiot zamówienia został określony wg kodów zawartych we Wspólnym Słowniku Zamówień (CPV): 79.71.00.00-4 – usługi ochroniarskie,  
79.71.10.00-1 – usługi nadzoru przy użyciu alarmu,  
50.70.00.00-2 – usługi w zakresie napraw i konserwacji instalacji budynkowych

### **3. Termin wykonania zamówienia:**

Zamówienie realizowane będzie przez okres 36 miesięcy tj.: od dnia 01.02.2021r. do dnia 31.01.2024r.

### **4. Warunki udziału w postępowaniu:**

- 4.1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:
  - 4.1.1. **nie podlegają wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1, art. 24 ust. 5 pkt 4) i pkt 8) ustawy Pzp** – zgodnie z którymi z postępowania wyklucza się:
    - 4.1.1.1. Wykonawcę, który nie wykazał spełniania warunków udziału w postępowaniu lub nie został zaproszony do negocjacji lub złożenia ofert wstępnych albo ofert, lub nie wykazał braku podstaw wykluczenia;
    - 4.1.1.2. Wykonawcę będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo:
      - a) o którym mowa w art. 165a, art. 181–188, art. 189a, art. 218–221, art. 228–230a, art. 250a, art. 258 lub art. 270–309 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. – Kodeks karny (Dz. U. z 2020 r. poz. 1444, z późn. zm. ) lub art. 46 lub art. 48 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie (Dz. U. z 2020 r. poz. 1133),
      - b) o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 115 § 20 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. – Kodeks karny,
      - c) skarbowe,
      - d) o którym mowa w art. 9 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. poz. 769);
    - 4.1.1.3. Wykonawcę, jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w ppkt 4.1.1.2;

- 4.1.1.4. Wykonawcę, wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, chyba że Wykonawca dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności;
- 4.1.1.5. Wykonawcę, który w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa wprowadził Zamawiającego w błąd przy przedstawieniu informacji, że nie podlega wykluczeniu, spełnia warunki udziału w postępowaniu lub obiektywne i niedyskryminacyjne kryteria, zwane dalej „kryteriami selekcji”, lub który zataił te informacje lub nie jest w stanie przedstawić wymaganych dokumentów;
- 4.1.1.6. Wykonawcę, który w wyniku lekkomyślności lub niedbalstwa przedstawił informacje wprowadzające w błąd Zamawiającego, mogące mieć istotny wpływ na decyzje podejmowane przez Zamawiającego w postępowaniu o udzielenie zamówienia;
- 4.1.1.7. Wykonawcę, który bezprawnie wpływał lub próbował wpłynąć na czynności Zamawiającego lub pozyskać informacje poufne, mogące dać mu przewagę w postępowaniu o udzielenie zamówienia;
- 4.1.1.8. Wykonawcę, który brał udział w przygotowaniu postępowania o udzielenie zamówienia lub którego pracownik, a także osoba wykonująca pracę na podstawie umowy zlecenia, o dzieło, agencyjnej lub innej umowy o świadczenie usług, brał udział w przygotowaniu takiego postępowania, chyba że spowodowane tym zakłócenie konkurencji może być wyeliminowane w inny sposób niż przez wykluczenie Wykonawcy z udziału w postępowaniu;
- 4.1.1.9. Wykonawcę, który z innymi Wykonawcami zawarł porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji między Wykonawcami w postępowaniu o udzielenie zamówienia, co Zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych;
- 4.1.1.10. Wykonawcę będącego podmiotem zbiorowym, wobec którego sąd orzekł zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne na podstawie ustawy z dnia 28 października 2002 r. o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary (Dz. U. z 2020 r. poz. 358);
- 4.1.1.11. Wykonawcę, wobec którego orzeczono tytułem środka zapobiegawczego zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne;
- 4.1.1.12. Wykonawców, którzy należąc do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2020 r. poz. 1076 i 1086), złożyli odrębne oferty, oferty częściowe lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, chyba że wykażą, że istniejące między nimi powiązania nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia,
- oraz
- 4.1.1.13. Wykonawcę który, z przyczyn leżących po jego stronie, nie wykonał albo nienależycie wykonał w istotnym stopniu wcześniejszą umowę w sprawie zamówienia publicznego lub umowę koncesji, zawartą z Zamawiającym, o którym mowa w art. 3 ust. 1 pkt 1–4 ustawy Pzp, co doprowadziło do rozwiązania umowy lub zasądzenia odszkodowania;
- 4.1.1.14. Wykonawcę, który naruszył obowiązki dotyczące płatności podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, co Zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych, z wyjątkiem przypadku, o którym mowa

w ppkt 4.1.1.4., chyba że Wykonawca dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności.

W przypadku oferty składanej wspólnie przez kilku Wykonawców, ocena wymagań określonych w ppkt 4.1.1. będzie dla tych Wykonawców dokonana odrębnie.

#### 4.1.2. spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące:

##### 4.1.2.1. kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów;

Warunek ten Zamawiający uzna za spełniony jeżeli Wykonawca wykaże, że posiada aktualną koncesję udzieloną przez właściwego ministra na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie ochrony osób i mienia.

##### 4.1.2.2. sytuacji ekonomicznej lub finansowej:

Warunek ten Zamawiający uzna za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną nie mniejszą niż 500 000,00 zł.

##### 4.1.2.3. zdolności technicznej lub zawodowej:

Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaże, że w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie wykonał, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych wykonuje, co najmniej 2 usługi bezpośredniej ochrony fizycznej osób i mienia w obiektach użyteczności publicznej\* wraz z monitoringiem realizowanym całodobowo zdalnie we własnej bazie i serwisowaniem systemów antywłamaniowego i przeciwpożarowego, świadczone przez okres co najmniej 1 roku i o wartości nie mniejszej niż 500 000,00 zł. brutto każda.

*\*zgodnie z § 3 pkt 6 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2019 r., poz. 1065) przez budynki użyteczności publicznej należy rozumieć budynek przeznaczony na potrzeby administracji publicznej, wymiaru sprawiedliwości, kultury, kultu religijnego, oświaty, szkolnictwa wyższego, nauki, wychowania, opieki zdrowotnej, społecznej lub socjalnej, obsługi bankowej, handlu, gastronomii, usług, w tym usług pocztowych lub telekomunikacyjnych, turystyki, sportu, obsługi pasażerów w transporcie kolejowym, drogowym, lotniczym, morskim lub wodnym śródlądowym, oraz inny budynek przeznaczony do wykonywania podobnych funkcji; za budynek użyteczności publicznej uznaje się także budynek biurowy lub socjalny.*

Zamawiający dokona oceny spełnienia warunków udziału w postępowaniu w oparciu o złożone dokumenty i oświadczenia stosując zasadę spełnia/nie spełnia.

W przypadku oferty składanej wspólnie przez kilku Wykonawców, ocena wymagań określonych w ppkt 4.1.2.2. i 4.1.2.3 będzie dla tych Wykonawców dokonana łącznie.

**Warunek wymieniony w ppkt 4.1.2.1 każdy z Wykonawców musi spełnić samodzielnie.**

- 4.2. Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do konkretnego zamówienia lub jego części, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych. W tym celu Wykonawca musi udowodnić Zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia.
- 4.3. W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, Wykonawcy mogą polegać na zdolnościach innych podmiotów, jeśli podmioty te zrealizują roboty budowlane lub usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane.
- 4.4. Zamawiający oceni, czy udostępniane Wykonawcy przez inne podmioty zdolności techniczne lub zawodowe lub ich sytuacja finansowa lub ekonomiczna, pozwalają na wykazanie przez Wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz zbada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy Pzp.
- 4.5. W celu oceny, czy Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów, będzie dysponował niezbędnymi zasobami w stopniu umożliwiającym należyte wykonanie zamówienia oraz oceny, czy stosunek łączący Wykonawcę z tymi podmiotami gwarantuje rzeczywisty dostęp do ich zasobów, Wykonawca zobowiązany będzie dołączyć do oferty:
  - 4.5.1. zakres dostępnych Wykonawcy zasobów innego podmiotu,
  - 4.5.2. sposób wykorzystania zasobów innego podmiotu, przez Wykonawcę, przy wykonywaniu zamówienia publicznego,
  - 4.5.3. zakres i okres udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia publicznego,
  - 4.5.4. czy podmiot, na zdolnościach którego Wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje roboty budowlane lub usługi, których wskazane zdolności dotyczą.
- 4.6. W celu oceny, czy wobec podmiotu, na którego zdolnościach lub sytuacji Wykonawca polega, nie zachodzą podstawy wykluczenia z postępowania, Wykonawca zobowiązany będzie przedstawić dokumenty wskazane w pkt 5.3. odnoszące się do tych podmiotów.

**5. Wykaz oświadczeń i dokumentów potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia:**

- 5.1. Wykonawca zobowiązany jest dołączyć do oferty aktualne na dzień składania ofert oświadczenie własne (wzór oświadczenia stanowi załącznik nr 1 do Ogłoszenia). Informacje zawarte w oświadczeniu stanowią wstępne potwierdzenie, że Wykonawca nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.
  - 5.1.1. Wykonawca, który powołuje się na zasoby innych podmiotów, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia oraz spełniania, w zakresie, w jakim powołuje się na ich zasoby, warunków udziału w postępowaniu, zamieszcza informacje o tych podmiotach w ww. oświadczeniu.

- 5.1.2. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców, ww. oświadczenie składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. Oświadczenie to musi potwierdzać spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia w zakresie, w którym każdy z Wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia.
- 5.1.3. Wykonawca, który zamierza powierzyć wykonanie części zamówienia/zakresu zamówienia podwykonawcom, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw do wykluczenia z udziału w postępowaniu, zamieszcza informacje o podwykonawcach w ww. oświadczeniu.
- 5.2. Zamawiający, zgodnie z art. 24aa ust. 1 ustawy Pzp, najpierw dokona oceny ofert, a następnie zbada, czy Wykonawca, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza, nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu. W tym celu, zgodnie z art. 26 ust. 2 ustawy Pzp, Zamawiający przed udzieleniem zamówienia wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym, nie krótszym niż 5 dni terminie, aktualnych na dzień złożenia oświadczeń i dokumentów, o których mowa w pkt. 4.6, 5.3. i 5.8.
- 5.3. Na potwierdzenie nie podlegania wykluczeniu z postępowania Zamawiający będzie żądał od Wykonawcy, którego oferta zostanie najwyżej oceniona, następujących dokumentów:**
- 5.3.1. zaświadczenia właściwej terenowej jednostki organizacyjnej Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego albo innego dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert lub innego dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;
- 5.3.2. oświadczenia Wykonawcy o braku wydania wobec niego prawomocnego wyroku sądu lub ostatecznej decyzji administracyjnej o zaleganiu z uiszczaniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne albo - w przypadku wydania takiego wyroku lub decyzji – dokumentów potwierdzających dokonanie płatności tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami lub zawarcie wiążącego porozumienia w sprawie spłat tych należności;
- 5.4. Dokumenty podmiotów zagranicznych :**
- 5.4.1. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów, o których mowa w ppkt 5.3.1. – składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające że nie zalega z uiszczaniem składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne albo, że zawarł porozumienie z właściwym organem w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed

upływem terminu składania ofert.

5.4.2. Jeżeli w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w ppkt 5.4.1. zastępuje się je dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie Wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, złożone przed notariuszem lub przed organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania Wykonawcy. Wymagania dotyczące daty wystawienia dokumentu określone w ppkt 5.4.1. stosuje się odpowiednio.

#### **5.5. Dokumenty dotyczące przynależności do tej samej grupy kapitałowej:**

Wykonawca, w terminie 3 dni od dnia zamieszczenia na stronie internetowej informacji, o której mowa w art. 86 ust. 5 ustawy Pzp, przekaze Zamawiającemu oświadczenie o przynależności do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (wzór oświadczenia zostanie opublikowany przez Zamawiającego na stronie internetowej wraz z informacją z otwarcia ofert). W przypadku przynależności do tej samej grupy kapitałowej Wykonawca może złożyć wraz z oświadczeniem dokumenty bądź informacje potwierdzające, że powiązania z innym Wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

**Wykonawca nie jest zobowiązany do składania powyższego oświadczenia wraz z ofertą lecz po powzięciu wiadomości o okolicznościach warunkujących jego złożenie, zgodnie z przywołanym artykułem ustawy Pzp.**

5.6. Wykonawca w sytuacji zaistnienia podstaw do jego wykluczenia z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 13 i 14 oraz 16-20 oraz ust. 5 ustawy Pzp, może przedstawić dowody na to, że podjęte przez niego środki są wystarczające do wykazania jego rzetelności, w szczególności udowodnić naprawienie szkody wyrządzonej przestępstwem lub przestępstwem skarbowym, zadośćuczynienie pieniężne za doznaną krzywdę lub naprawienie szkody, wyczerpujące wyjaśnienie stanu faktycznego oraz współpracę z organami ścigania oraz podjęcie konkretnych środków technicznych, organizacyjnych i kadrowych, które są odpowiednie dla zapobiegania dalszym przestępstwom lub przestępstwom skarbowym lub nieprawidłowemu postępowaniu Wykonawcy, tzw. self-cleaning. Zamawiający rozpatrzy dowody wykazane wyżej i dokona ich oceny w świetle przesłanek wykluczenia Wykonawcy określonych w art. 24 ust. 1 pkt. 13 i 14 i 16- 20 oraz ust. 5 ustawy Pzp.

5.7. Postanowienia określone w pkt. 5.6. nie mają zastosowania w stosunku do Wykonawcy będącego podmiotem zbiorowym, wobec którego orzeczono prawomocnym wyrokiem sądu zakaz ubiegania się o udzielenie zamówienia i nie upłynął określony w tym wyroku okres obowiązywania zakazu.

**5.8. Na potwierdzenie spełnienia warunków udziału w postępowaniu Zamawiający będzie żądał następujących dokumentów:**

**5.8.1. W zakresie warunku dotyczącego kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności:**

zgodnie z ppkt 4.1.2.1. dokumenty potwierdzające posiadanie uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania, w szczególności koncesji, zezwolenia lub licencji, udzielonych przez właściwego ministra na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie ochrony osób i mienia.

5.8.2. **W zakresie warunku dotyczącego sytuacji ekonomicznej lub finansowej:** zgodnie z ppkt 4.1.2.2. dokumenty potwierdzające, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną nie mniejszą niż 500 000,00 zł.

5.8.3. **W zakresie warunku dotyczącego zdolności technicznej lub zawodowej:** zgodnie z ppkt 4.1.2.3. wykaz wykonanych usług, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych wykonywanych, w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających czy te usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego były wykonywane, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych są wykonywane a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie Wykonawcy. W przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonywanie powinny być wydane nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert. Wykaz powinien zawierać usługi na potwierdzenie spełnienia warunków udziału w niniejszym postępowaniu (wzór wykazu stanowi Załącznik nr 2 do Ogłoszenia);

5.9. Wykonawca nie jest zobowiązany do złożenia oświadczeń lub dokumentów potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu lub brak podstaw wykluczenia, jeżeli Zamawiający posiada oświadczenia lub dokumenty dotyczące tego Wykonawcy lub może je uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, w szczególności rejestrów publicznych w rozumieniu ustawy z dnia 17 lutego 2005r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 346 ze zm.).

## **6. Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z Wykonawcami:**

- 6.1. Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzi się z zachowaniem formy pisemnej, w języku polskim.
- 6.2. Komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami odbywa się przy użyciu środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu ustawy z dnia 18 lipca 2002r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 344).
- 6.3. Jeżeli Zamawiający lub Wykonawca przekazują oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, każda ze stron na żądanie drugiej strony niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.
- 6.4. W przypadku nie potwierdzenia ze strony Wykonawcy odbioru przesłanych informacji, Zamawiający uzna, że wiadomość dotarła do Wykonawcy po wydrukowaniu prawidłowego

komunikatu poczty elektronicznej.

- 6.5. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści Ogłoszenia o zamówieniu. Zamawiający udzieli wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert, pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści ogłoszenia wpłynął do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.
- 6.6. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści Ogłoszenia o zamówieniu wpłynął po upływie terminu składania wniosku, o którym mowa w pkt. 6.5., lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, Zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania, natomiast ewentualne przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku.
- 6.7. Treści zapytań wraz z wyjaśnieniami Zamawiający przekaże Wykonawcom oraz zamieści na stronie internetowej: <https://www.krus.gov.pl>. W przypadku rozbieżności pomiędzy treścią Ogłoszenia o zamówieniu, a treścią wyjaśnień, jako obowiązującą należy przyjąć treść pisma zawierającego późniejsze oświadczenie Zamawiającego.
- 6.8. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający przed upływem terminu składania ofert może zmienić treść Ogłoszenia o zamówieniu. Dokonana zmianę treści Ogłoszenia o zamówieniu zamieści na stronie internetowej: <https://www.krus.gov.pl>.
- 6.9. Postępowanie prowadzi Wydział Ogólny. Wszelką korespondencję należy przysyłać na adres e-mail: [lublin@krus.gov.pl](mailto:lublin@krus.gov.pl) lub pocztą na adres: Kasa Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego Oddział Regionalny w Lublinie, ul. Droga Męczenników Majdanka 12, 20-325 Lublin, Wydział Ogólny, pok. nr 210.
- 6.10. Uprawnionymi ze strony Zamawiającego do kontaktu z Wykonawcami są:
  - 6.10.1. w sprawie przedmiotu zamówienia - Tomasz Aleksandrowicz telefon nr (81) 759-34-29, od poniedziałku do piątku w godz. 7:15-14:30,
  - 6.10.2. w sprawie procedury zamówienia - Małgorzata Olszak telefon numer (81) 759-35-49, od poniedziałku do piątku w godz. 7:15 – 15:15.

## **7. Wymagania dotyczące wadium:**

- 7.1. Wykonawca jest zobowiązany do wniesienia wadium: 21 000 zł (słownie: dwadzieścia jeden tysięcy złotych) przed upływem terminu składania ofert, w jednej lub kilku z następujących form: pieniądzu, poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo - kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym, gwarancjach bankowych, gwarancjach ubezpieczeniowych, poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 299). Wadium w pieniądzu należy wpłacić na rachunek bankowy Zamawiającego w NBP O/O Lublin, nr: 49 1010 1339 0770 0218 9320 0000 z adnotacją „Wadium w postępowaniu znak: 0800-OP.261.15.2020”.
- 7.2. W przypadku wadium wnoszonego w innych formach niż pieniądź, należy; oryginał dokumentu umieścić w odrębnej kopercie opatrzonej dopiskiem „WADIUM” i złożyć wraz z ofertą, natomiast kserokopię poświadczoną za zgodność z oryginałem dołączyć do oferty.
- 7.3. W przypadku wnoszenia wadium w formie poręczenia/gwarancji, poręczenie/gwarancja musi:
  - 7.3.1. obejmować cały okres związania ofertą;

- 7.3.2. być samoistna, nieodwołalna, bezwarunkowa i płatna na pierwsze żądanie;
- 7.3.3. zawierać wszystkie przypadki utraty wadium, o których mowa w pkt 7.4 i 7.5;
- 7.3.4. podpisana przez upoważnionego przedstawiciela Gwaranta/Poręczyciela.
- 7.4. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli Wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 26 ust. 3 i 3a ustawy Pzp, z przyczyn leżących po jego stronie, nie złożył oświadczeń lub dokumentów, potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1, oświadczenia, o których mowa w art. 25a ust. 1, pełnomocnictw lub nie wyraził zgody na poprawienie omyłki, o której mowa w art. 87 ust. 2 pkt 3, co powodowało brak możliwości wybrania oferty złożonej przez Wykonawcę jako najkorzystniejszej.
- 7.5. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami w przypadku, gdy Wykonawca, którego oferta została wybrana:
  - 7.5.1. odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie,
  - 7.5.2. zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

#### **8. Termin związania ofertą:**

- 8.1. Termin związania ofertą wynosi 30 dni.
- 8.2. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
- 8.3. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym, że Zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.
- 8.4. Przedłużenie terminu związania ofertą jest dopuszczalne tylko z jednoczesnym przedłużeniem okresu ważności wadium albo, jeżeli nie jest to możliwe, z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą. Jeżeli przedłużenie terminu związania ofertą dokonywane jest po wyborze oferty najkorzystniejszej, obowiązek wniesienia nowego wadium lub jego przedłużenia dotyczy jedynie Wykonawcy, którego oferta została wybrana, jako najkorzystniejsza.

#### **9. Opis sposobu przygotowywania ofert**

- 9.1. Ofertę należy złożyć na Formularzu ofertowym zgodnie ze wzorem określonym w Rozdziale III.
- 9.2. Do oferty należy dołączyć pełnomocnictwo /upoważnienie/ do reprezentowania Wykonawcy w postępowaniu, o ile oferta została podpisana przez osoby nie umocowane do tych czynności w dokumentach rejestracyjnych firmy (oryginał lub kopia poświadczona za zgodność z oryginałem przez notariusza) [pełnomocnictwo jest wymagane również, gdy ofertę składają podmioty występujące wspólnie (konsorcjum), a oferta nie jest podpisana przez wszystkich członków konsorcjum].
- 9.3. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
- 9.4. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.
- 9.5. Zamawiający nie ujawnia informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, jeżeli Wykonawca, nie później niż w terminie

składania ofert, zastrzegł, że nie mogą być one udostępniane oraz wykazał, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa. Informacje zastrzeżone powinny być jednoznacznie oznaczone.

- 9.6. Oferta musi być sporządzona w języku polskim na maszynie, komputerze lub czytelną inną techniką w sposób zapewniający jej czytelność i podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy.
- 9.7. Oferta musi być podpisana przez osobę lub osoby upoważnione do reprezentowania Wykonawcy w sposób pozwalający na ich identyfikację (czytelny podpis lub imienna pieczęć). Zaleca się, aby wszystkie strony były parafowane przez osobę lub osoby upoważnione do reprezentowania Wykonawcy.
- 9.8. Ewentualne poprawki w ofercie powinny być naniesione czytelnie oraz opatrzone podpisem i pieczęcią osoby upoważnionej do reprezentowania firmy.
- 9.9. Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski.
- 9.10. Oświadczenia dotyczące Wykonawcy i innych podmiotów, na których zdolnościach lub sytuacji polega Wykonawca na zasadach określonych w art. 22a ustawy Pzp, składane są w oryginale.
- 9.11. Dokumenty, inne niż oświadczenia, o których mowa w pkt 9.10., składane są w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem.
- 9.12. Poświadczenia dokumentów za zgodność z oryginałem dokonuje odpowiednio Wykonawca, podmiot, na którego zdolnościach lub sytuacji polega Wykonawca, Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego, w zakresie dokumentów, które każdego z nich dotyczą:
  - 9.12.1. poświadczenie za zgodność z oryginałem winno być sporządzone w sposób umożliwiający identyfikację podpisu (np. wraz z imienną pieczęcią osoby poświadczającej kopię dokumentu za zgodność z oryginałem);
  - 9.12.2. poświadczenie za zgodność z oryginałem następuje w formie pisemnej;
  - 9.12.3. w przypadku poświadczenia za zgodność z oryginałem dokumentów przez osobę/y, której/ych upoważnienie do reprezentacji nie wynika z dokumentu rejestracyjnego Wykonawcy, należy do oferty dołączyć oryginał stosownego pełnomocnictwa lub jego kserokopię, poświadczoną przez notariusza,
- 9.13. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
- 9.14. Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę zawierającą jednoznacznie opisaną propozycję. Złożenie większej liczby ofert lub oferty zawierającej alternatywne propozycje spowoduje odrzucenie wszystkich ofert złożonych przez danego Wykonawcę.

#### **10. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert**

- 10.1. Ofertę należy złożyć w siedzibie Zamawiającego - adres: Droga Męczenników Majdanka 12, 20-325 Lublin, pok. 210 - II piętro lub drogą pocztową w terminie do dnia **26.11.2020 r. do godz. 10:00** w zamkniętej kopercie z pieczęcią Wykonawcy i oznaczonej w następujący sposób:

**Kasa Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego Oddział Regionalny w Lublinie,  
ul. Droga Męczenników Majdanka 12, 20-325 Lublin**

„Oferta na usługi w zakresie ochrony fizycznej osób i mienia, monitoringu stałego,  
konserwacji i napraw systemów alarmowych oraz zlecanych odrębnie dodatkowych prac

technicznych dotyczących przedmiotu zamówienia w siedzibie OR KRUS Lublin  
i podległych Placówek Terenowych – znak sprawy: 0800-OP.261.15.2020”

- 10.2. Wykonawca może zmodyfikować lub wycofać ofertę pod warunkiem, że Zamawiający otrzyma pisemne powiadomienie przed wyznaczonym terminem składania ofert.
- 10.3. Powiadomienie o modyfikacji oferty musi być złożone w zamkniętej kopercie oznaczonej pieczęcią Wykonawcy i dopiskiem „Modyfikacja”.
- 10.4. W przypadku wycofania oferty, zgodnie z pkt 10.2, nie będzie ona otwierana i na wniosek Wykonawcy zostanie odesłana.
- 10.5. Koperty oznaczone dopiskiem „Modyfikacja” zostaną otwarte przy otwieraniu oferty Wykonawcy, który wprowadził zmiany i zostaną dołączone do oferty.
- 10.6. Zgłoszenia i pisma przesłane faksem nie będą traktowane jako oferty.
- 10.7. Otwarcie ofert nastąpi w dniu **26.11.2020 r. o godz. 10:15** w siedzibie Zamawiającego w sali konferencyjnej „203” – II piętro.
- 10.8. Zamawiający poprawi w ofercie:
  - 10.8.1. oczywiste omyłki pisarskie,
  - 10.8.2. oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek,
  - 10.8.3. inne omyłki polegające na niezgodności oferty z ogłoszeniem o zamówieniu, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty,- niezwłocznie zawiadamiając o tym wykonawcę, którego oferta została poprawiona.
- 10.9. Zamawiający odrzuci ofertę, jeżeli:
  - 10.9.1. jest niezgodna z ustawą Pzp;
  - 10.9.2. jej treść nie odpowiada treści ogłoszenia o zamówieniu, z zastrzeżeniem ppkt 10.8.3;
  - 10.9.3. jej złożenie stanowi czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji;
  - 10.9.4. zawiera rażąco niską cenę lub koszt w stosunku do przedmiotu zamówienia;
  - 10.9.5. została złożona przez Wykonawcę wykluczonego z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia;
  - 10.9.6. zawiera błędy w obliczeniu ceny lub kosztu;
  - 10.9.7. Wykonawca w terminie 3 dni od dnia doręczenia zawiadomienia nie zgodził się na poprawienie omyłki, o której mowa w ppkt 10.8.3;
  - 10.9.8. Wykonawca nie wyraził zgody na przedłużenie terminu związania ofertą;
  - 10.9.9. wadium nie zostało wniesione lub zostało wniesione w sposób nieprawidłowy;
  - 10.10. jej przyjęcie naruszałoby bezpieczeństwo publiczne lub istotny interes bezpieczeństwa państwa, a tego bezpieczeństwa lub interesu nie można zagwarantować w inny sposób;
- 10.10.1. jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów.

## **11. Opis sposobu obliczenia ceny:**

- 11.1. Wykonawca określi ceny ściśle według zapisów zawartych w Ogłoszeniu o zamówieniu.
  - 11.1.1. Wykonawca wypełnia pkt. 1.1.-1.3. Formularza Oferty wpisując ceny netto, kwotę VAT, ceny brutto (liczbowo i słownie) dla poszczególnych elementów usługi będącej przedmiotem zamówienia.

- 11.1.2. Następnie w pkt. 1.4. Formularza Oferty Wykonawca wpisuje cenę netto, VAT oraz cenę brutto (liczbowo i słownie) obejmującą łączną cenę za usługi wymienione w pkt. 1.1.-1.3. Cenę wylicza się w następujący sposób: cena netto z pkt. 1.1. x 36 (liczba miesięcy) + cena netto z pkt. 1.2. x 36 (liczba miesięcy) + cena netto z pkt. 1.3. x 12 (liczba konserwacji kwartalnych) + kwota VAT. Zamawiający zaznacza, że usługi naprawy systemów alarmowych będą się zawierały w kwocie przeglądów okresowych.
- 11.1.3. W pkt. 1.5. Formularza Oferty Wykonawca wylicza całkowite wynagrodzenie za przedmiot zamówienia w następujący sposób: cena netto z pkt. 1.4. Formularza Oferty + 40 500 zł. netto (kwota netto zabezpieczona przez Zamawiającego na inne prace techniczne zlecone przez Zamawiającego oraz części, materiały eksploatacyjne i podzespoły).
- 11.1.4. Kwota brutto z pkt. 1.5. Formularza Oferty będzie brana przez Zamawiającego do oceny poszczególnych ofert.
- 11.2. Cena musi być podana w złotych polskich (PLN) oraz wyrażona liczbowo i słownie, zgodnie z powszechnie przyjętym systemem rachunkowości - w zaokrągleniu do dwóch miejsc po przecinku.
- 11.3. Cena określona przez Wykonawcę, powinna zawierać w sobie wszystkie koszty mogące powstać w okresie ważności umowy, a także uwzględniać inne opłaty i podatki wynikające z realizacji umowy, jak również ewentualne upusty i rabaty.
- 11.4. Stawka podatku VAT musi być określona zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 106 ze zm.).
- 11.5. Cena podana w ofercie jest ostateczna i nie może ulec zmianie w trakcie realizacji umowy.
- 11.6. Zgodnie z art. 91 ust. 3a ustawy Pzp, jeżeli złożono ofertę, której wybór prowadziłby do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, Zamawiający w celu oceny takiej oferty dolicza do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami. Wykonawca składając ofertę, informuje Zamawiającego, czy wybór oferty będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego, wskazując nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania, oraz wskazując ich wartość bez kwoty podatku.

**12. Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem wag tych kryteriów i sposobu oceny ofert**

12.1. Ocena ofert zostanie dokonana w oparciu o następujące kryteria wyboru:

**C = cena 90 %**

**D = czas dojazdu grupy interwencyjnej 10 %**

**Oferty w kryterium C będą oceniane według następującego wzoru:**

$$\text{Ilość punktów (C)} = \frac{\text{Najniższa zaofferowana cena}}{\text{Cena badanej oferty}} \times 90$$

Maksymalna liczba punktów jaką w tym kryterium otrzyma oferta wynosi 90.

**Oferty w kryterium czas dojazdu grupy interwencyjnej będą oceniane w następujący sposób:**

- 0 pkt - czas dojazdu grupy interwencyjnej do 15 minut,
- 5 pkt - czas dojazdu grupy interwencyjnej od 10 do 14 minut,
- 10 pkt - czas dojazdu grupy interwencyjnej do 9 minut.

Maksymalna liczba punktów jaką w tym kryterium otrzyma oferta wynosi 10.

Zamawiający spośród ofert ważnych, wybierze Wykonawcę, którego oferta uzyska najwyższy wskaźnik wynikowy (N), stanowiący sumę punktów uzyskanych w obu kryteriach oceny ofert, wg wzoru:  $N = C + D$

Gdzie :

- N - liczba wszystkich punktów uzyskanych przez badaną ofertę,
- C- liczba punktów uzyskanych w kryterium cena oferty,
- D- liczba punktów uzyskanych w kryterium czas dojazdu grupy interwencyjnej.

12.2. Wszystkie obliczenia dokonywane będą z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

12.3. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.

**13. Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego:**

13.1. Wykonawca przed podpisaniem umowy zobowiązany jest do:

13.1.1. przekazania wykazu pracowników delegowanych do realizacji przedmiotu zamówienia według wzoru stanowiącego załącznik nr 3 do wzoru umowy.

13.1.2. jeżeli zostanie wybrana oferta Wykonawców, którzy wspólnie ubiegali się o udzielenie zamówienia, dostarczenia umowy regulującej współpracę tych Wykonawców.

13.2. Brak spełnienia wymogów określonych w pkt 13.1. w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, będzie jednoznaczny z odmową podpisania umowy przez Wykonawcę.

**14. Wzór umowy:**

14.1. Umowa zostanie zawarta według wzoru zamieszczonego w Ogłoszeniu, Rozdział II.

14.2. Przewiduje się możliwość dokonania zmiany postanowień umowy w sytuacjach wskazanych w §18 wzoru umowy.

14.3. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany postanowień zawartej umowy na podstawie art. 142 ust. 5 ustawy Pzp.

**15. Informacja o podwykonawcach:**

15.1. Zamawiający dopuszcza udział podwykonawców w realizacji zamówienia z zastrzeżeniem, że usługa ochrony fizycznej i monitoringu systemu alarmowego antywłamaniowego i przeciwpożarowego nie może być zlecona podwykonawcom.

15.2. Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom i podania przez Wykonawcę firm podwykonawców.

15.3. Jeżeli w trakcie realizacji zamówienia nastąpi zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1

ustawy Pzp, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w Ogłoszeniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.

#### 16. Informacja o przewidywanych zamówieniach, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp

Zamawiający nie przewiduje możliwości udzielenia zamówień, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt. 6 ustawy Pzp.

#### 17. Klauzula informacyjna - RODO

1. Administrator danych	Kasa Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego Al. Niepodległości 190 00-608 Warszawa, którą reprezentuje Prezes Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego w imieniu którego działa Dyrektor Oddziału Regionalnego KRUS w Lublinie;
2. Dane kontaktowe inspektora ochrony danych	Poczta elektroniczna na adres e-mail: <a href="mailto:iod@krus.gov.pl">iod@krus.gov.pl</a> , poczta tradycyjna na adres: Kasa Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego, Al. Niepodległości 190, 00-608 Warszawa z dopiskiem „Inspektor Ochrony Danych”, telefonicznie na numer 22 592 64 43
3. Cele przetwarzania danych	Przeprowadzenie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na <i>usługi w zakresie ochrony fizycznej osób i mienia, monitoringu stałego konserwacji i napraw systemów alarmowych oraz zleczanych odrębnie dodatkowych prac technicznych dotyczących przedmiotu zamówienia w siedzibie OR KRUS Lublin i podległych Placówek Terenowych</i> (nazwa postępowania), nr 0800-OP.261.15.2020
4. Podstawa przetwarzania danych	a) na podstawie przepisów prawa powszechnie obowiązującego, nakładających obowiązki prawne na administratora danych osobowych (art. 6 ust. 1 lit c RODO); ustawa z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych, – rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakie może żądać zamawiający od wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia, – ustawa z dnia 14 lipca 1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach, b) w związku z koniecznością wykonania umowy (art. 6 ust. 1 lit. b RODO)
5. Prawnie uzasadniony cel realizowany przez administratora (jeżeli przetwarzanie odbywa się na	

podstawie art. 6 ust. 1 lit. f RODO)	Nie dotyczy
6. Odbiorcy danych	<p>Dane osobowe przetwarzane w związku z realizacją zamówień publicznych mogą być przekazywane podmiotom uprawnionym do ich odbioru zgodnie z przepisami prawa, w szczególności ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. - Prawo zamówień publicznych, zgodnie z którą postępowanie o udzielenie zamówienia jest jawne oraz ustawy z dnia 6 września 2001r. o dostępie do informacji publicznej;</p> <p>Dane osobowe mogą być przekazywane do podmiotów przetwarzających dane w imieniu administratora danych osobowych, posiadających uprawnienia do ich przetwarzania</p>
7. Czy dane będą przekazywane do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej?	Dane osobowe przetwarzane w związku z przeprowadzeniem zamówienia publicznego nie będą przekazywane do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej;
8. Okres, przez który będą przetwarzane dane osobowe	<p>Dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy oraz okres przedawnienia roszczeń z tejże umowy.</p> <p>-----</p> <p>Dane osobowe zawarte w dokumentacji księgowej i podatkowej będą przechowywane przez okresy wymagane w przepisach szczególnych.</p> <p>-----</p> <p>Ponadto okresy przechowywania danych osobowych wynikają z aktualnie obowiązujących przepisów kancelaryjnych w Kasie oraz przepisów prawa powszechnie obowiązującego</p>
9. Prawa osoby, której dane są przetwarzane	<p>a) żądania dostępu do swoich danych osobowych (w przypadku, gdy wykonanie obowiązków, o których mowa w art. 15 ust. 1–3 RODO, wymagałoby niewspółmiernie dużego wysiłku, zamawiający może żądać od osoby, której dane dotyczą, wskazania dodatkowych informacji mających na celu sprecyzowanie żądania, w szczególności podania nazwy lub daty postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, a w przypadku postępowania zakończonego - sprecyzowanie nazwy lub daty zakończonego postępowania o udzielenie zamówienia,</p> <p>b) żądania sprostowania i uzupełnienia danych osobowych (skorzystanie z prawa do sprostowania lub uzupełnienia nie</p>

	<p>może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników),</p> <p>c) żądania usunięcia przetwarzanych danych osobowych, jeżeli podstawą przetwarzania nie jest obowiązek prawny,</p> <p>d) żądania ograniczenia przetwarzania danych osobowych (wystąpienie z tym żądaniem nie ogranicza przetwarzania danych osobowych do czasu zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego),</p> <p>e) wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania – nie ma zastosowania, gdyż podstawą prawną przetwarzania danych osobowych Wykonawcy jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO,</p> <p>f) w zakresie, w jakim przetwarzanie odbywa się na podstawie zgody w myśl art. 6 ust. 1 lit. a lub art. 9 ust. 2 lit. a RODO lub na podstawie umowy w myśl art. 6 ust. 1 lit. b RODO ma Pan/Pani prawo do przeniesienia danych, to jest prawo otrzymania od Kasy Pani/Pana danych osobowych, w ustrukturyzowanym, powszechnie używanym formacie informatycznym nadającym się do odczytu maszynowego. Pani/Panu przysługuje prawo przesłania tych danych innemu administratorowi danych lub zażądania, aby Kasa przesłała te dane do innego administratora. Zrobienie tego jest możliwe tylko, jeśli takie przesłanie jest technicznie możliwe,</p> <p>g) ma Pani/Pan prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego zajmującego się ochroną danych osobowych, tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa, gdy uzna Pani/Pan, iż przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących, narusza przepisy ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych</p>
10. Z czego wynika konieczność podania danych osobowych. oraz czy osoba, której dane dot. jest zobowiązana do ich podania	Przepisy prawa wskazane w rubryce 4
11. Konsekwencje niepodania danych osobowych	Podanie danych osobowych w związku udziałem w postępowaniu o zamówienia publiczne nie jest obowiązkowe, ale może być warunkiem niezbędnym do wzięcia w nim udziału.
12. Czy dane osobowe będą wykorzystywane do zautomatyzowanego podawania decyzji, w tym profilowania	Nie

Wykonawca ubiegający się o udzielenie niniejszego zamówienia publicznego zobowiązany jest oświadczyć w formularzu ofertowym, że spełnia obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskał.

**18. Zabezpieczenie należytego wykonania:**

Zamawiający nie wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

**19. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących Wykonawcy w toku postępowania o udzielenia zamówienia publicznego:**

Środki ochrony prawnej zostały opisane w dziale VI ustawy Pzp.

Podpisy Komisji:

Przewodniczący: ..... 

Sekretarz: ..... 

Członek: ..... 

Członek: ..... 

Członek: ..... 

**Rozdział II**  
**Wzór umowy / Opis przedmiotu zamówienia**

**WZÓR UMOWY**

Umowa Nr ...../OP/.....

zawarta w dniu ..... r. pomiędzy:

Skarbem Państwa - Kasą Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego z siedzibą w Warszawie, NIP 526-00-13-054, REGON 012513262, reprezentowaną przez: ..... – Dyrektora Oddziału Regionalnego KRUS w Lublinie, ul. Droga Męczenników Majdanka 12, 20-325 Lublin – na podstawie pełnomocnictwa udzielonego przez Prezesa Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego Nr .... z dnia .....

zwaną dalej „Zamawiającym”

a

..... z siedzibą ..... działającym zgodnie z wpisem ..... prowadzonym przez ..... pod nr .....REGON ....., NIP..... lub wpisanym(ą) do Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem ..... prowadzonego przez Sąd ..... REGON ....., NIP .....

reprezentowany przez:

.....

zwanym/ą dalej „Wykonawcą”,

dalej zwane „Stronami”

w rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru najkorzystniejszej oferty w postępowaniu na usługi społeczne o wartości zamówienia mniejszej niż kwoty określone w art. 138g ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 ze zm.; dalej *Ustawa pzp*), prowadzonym w oparciu o art. 138o ustawy, zawarto umowę o następującej treści (dalej *Umowa*):

**§ 1**

**Przedmiot umowy oraz prawa i obowiązki stron**

1. Przedmiotem umowy jest świadczenie usług ochrony fizycznej osób i mienia, monitoringu stałego budynków, konserwacji i naprawy systemów antywłamaniowych, przeciwpożarowych oraz zleczanych odrębnie dodatkowych prac technicznych dotyczących Przedmiotu umowy w Oddziale Regionalnym Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego w Lublinie (dalej *KRUS Lublin*) oraz w podległych Placówkach Terenowych KRUS Lublin zlokalizowanych na terenie województwa lubelskiego.
2. Przedmiot umowy został określony w Ogłoszeniu o zamówieniu z załącznikami, które łącznie z ofertą Wykonawcy stanowią integralną część Umowy.
3. Przedmiot umowy obejmuje w szczególności:
  - 1) ochronę fizyczną (stacjonarną) osób i mienia w następującym zakresie:
    - a) całodobową ochronę fizyczną (stacjonarną) osób i mienia w KRUS Lublin, W przypadku wykrycia zagrożenia poinformowanie patrolu interwencyjnego, odpowiednich służb i wskazanych przez Zamawiającego osób.
    - b) 14,5 - godzinną w dni pracujące oraz 8-godzinną w dni pozostałe ochronę fizyczną (stacjonarną) osób i mienia w Placówce Terenowej KRUS Lublin w Biłgoraju, Chełmie oraz Radzynie Podlaskim (zakres godzin pracy zostanie określony przez Zamawiającego w

formie protokołu akceptowanego przez Strony, a jego zmiana nie będzie stanowiła istotnej zmiany i nie wymaga sporządzenia aneksu do Umowy),

W przypadku wykrycia zagrożenia poinformowanie patrolu interwencyjnego, odpowiednich służb i wskazanych przez Zamawiającego osób.

- c) osoby wykonujące ochronę fizyczną w okresie realizacji Umowy zobowiązane są do obserwowania w czasie rzeczywistym na monitorach obrazu z zamontowanych w danych obiektach kamer monitoringu;
- 2) całodobowy monitoring antywłamaniowy i przeciwpożarowy realizowany w oparciu o istniejące urządzenia techniczne wraz z konserwacją oraz naprawami urządzeń i instalacji utrzymujących systemy w stałej sprawności eksploatacyjnej;
- 3) konserwacje systemów alarmowych wykonane raz w kwartale przez okres trwania Umowy. W przypadku usterki/awarii akumulatorów i elementów technicznych central alarmowych usługi wymiany akumulatorów, czy naprawy systemów będą zawierały się w kwotach okresowych przeglądów konserwacyjnych określonych w § 10 ust. 3 Umowy, zwiększonych o koszt materiałów eksploatacyjnych, części i podzespołów użytych do napraw;
- 4) naprawy systemów wykonane niezwłocznie (antywłamaniowego 23 szt., ppoż. 14 szt.) od momentu zgłoszenia telefonicznego, fax-em lub e-mailem wraz z sporządzonym na miejscu usterki protokołem z wykonanych czynności, potwierdzonym przez przedstawiciela Zamawiającego. Dostarczony oryginał protokołu wraz z fakturą VAT będzie podstawą do uregulowania należności za wykonaną usługę (wykaz/rodzaj zainstalowanych systemów w obiektach zawiera Załącznik nr 1 do Umowy);
- 5) fizyczna ochrona obiektów poza godzinami pracy Zamawiającego i osób świadczących usługi ochrony fizycznej od dnia zgłoszenia awarii systemów alarmowych do czasu usunięcia usterki przez serwis;
- 6) sporządzenie i uzgodnienie z Zamawiającym w terminie 1-miesiąca od daty zawarcia Umowy planów ochrony fizycznej i planów ochrony obiektów poprzez monitoring wraz z opisem sposobu prowadzenia usługi oraz przewidywane procedury dla KRUS Lublin oraz podległych Placówek Terenowych KRUS Lublin;
- 7) prowadzenie dokumentacji w związku z realizowaną ochroną fizyczną (stacjonarną) w KRUS Lublin i w Placówce Terenowej KRUS Lublin w Biłgoraju, w Radzynie Podlaskim oraz w Chełmie;
- 8) prowadzenie dokumentacji w związku z realizowanym monitoringiem systemu alarmowego antywłamaniowego i przeciwpożarowego we wszystkich 23 obiektach KRUS Lublin objętych Umową;
- 9) przekazywanie comiesięcznego protokołu do KRUS Lublin z zaistniałych zdarzeń między innymi takie jak awarie, sabotaż, reakcje grup interwencyjnych dla wszystkich obiektów Zamawiającego objętych Umową; na żądanie Zamawiającego przekazanie informacji o wyłączeniu i załączeniu systemów alarmowych przez osoby uprawnione poza godzinami pracy, czy o ingerencji osób nieupoważnionych w strefy chronione dla wszystkich obiektów Zamawiającego objętych Umową. Dostarczenie protokołu oraz jego akceptacja, ze strony Zamawiającego będzie warunkiem wystawienia faktury VAT za usługi;
- 10) prowadzenie dokumentacji oraz przekazywanie szczegółowo wypełnionych oryginałów protokołów do Zamawiającego (nie później niż do 10-go dnia pierwszego miesiąca po wykonaniu usługi) jest podstawą do uzyskania płatności za: wykonanie konserwacji, naprawy, części, podzespoły i materiały eksploatacyjne użyte do napraw urządzeń i instalacji systemów alarmowych: antywłamaniowego i przeciwpożarowego zapewniającej utrzymanie systemów w stałej sprawności eksploatacyjnej – zakres czynności określa Załącznik nr 1 do Umowy, inne prace techniczne dotyczące Przedmiotu umowy zlecane na podstawie przedstawionego przez

- Wykonawcę odrębnie kosztorysu oraz czynności uznane przez Wykonawcę usługi za konieczne do przeprowadzenia;
- 11) zintegrowanie systemu alarmowego przeciwpożarowego z systemem antywłamaniowym znajdującym się w danym obiekcie Zamawiającego objętym Umową oraz podłączenie wszystkich obiektów do Centrum Monitorowania za pomocą zamontowanych przez Wykonawcę, na jego koszt, urządzeń nadawczych, pozostających własnością Wykonawcy;
  - 12) zapewnienie całodobowej reakcji grupy interwencyjnej w czasie do ..... minut od momentu otrzymania zgłoszenia systemów alarmowych;
  - 13) realizacja innych prac technicznych dotyczących Przedmiotu umowy zleczanych na podstawie przedstawionego przez Wykonawcę odrębnie kosztorysu (np. montaż dodatkowego lub demontaż obecnego wyposażenia systemów alarmowych, modernizacja systemów, itp.);
  - 14) demontaż zainstalowanych urządzeń, będących własnością Wykonawcy, na jego koszt, po zakończeniu Umowy w terminie ustalonym przez Zamawiającego, zależnym od terminu montażu urządzeń przez Wykonawcę wyłonionego w następnym postępowaniu.
4. Szczegółowy opis Przedmiotu umowy zawiera Załącznik nr 1 do Umowy.
  5. W przypadku niewykonania prac określonych w pkt 11 powyżej Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia na swój koszt ochrony fizycznej we wszystkich obiektach Zamawiającego objętych Umową, w których prac tych nie wykonano, do czasu zainstalowania i uruchomienia systemu.
  6. Wykonawca będzie wykonywał czynności będące Przedmiotem umowy przy użyciu własnych środków i narzędzi.
  7. Zamawiający zobowiązuje się do nieodpłatnego udostępnienia Wykonawcy pomieszczeń w KRUS Lublin i w Placówce Terenowej KRUS Lublin w Biłgoraju, Chełmie i Radzynie Podlaskim do użytkowania przez osoby wykonujące ochronę fizyczną.
  8. Zamawiający zapewni osobom wykonującym z ramienia Wykonawcy poszczególne czynności w ramach Umowy możliwość dostępu do sprzętu przeciwpożarowego.
  9. Wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia wysokiego standardu wykonywanych usług i uwzględniania niezwłocznie ewentualnych uwag zgłoszonych w tej sprawie przez upoważnionych do nadzoru prac przedstawicieli Zamawiającego.
  10. O wszelkich nieprawidłowościach w wykonywaniu Umowy Wykonawca będzie powiadamiany telefonicznie przez Zamawiającego.
  11. Zamawiający upoważni osobę/y odpowiedzialną/e z ramienia Zamawiającego do wydawania pilnych poleceń osobom realizującym Przedmiot umowy ze strony Wykonawcy, dotyczących realizacji Umowy.
  12. Wykonawca zobowiązuje się do:
    - 1) terminowego i starannego świadczenia usług będących Przedmiotem umowy,
    - 2) niezwłocznego informowania Zamawiającego o każdym zdarzeniu nadzwyczajnym zaistniałym podczas wykonywania usług oraz o uczestniczących w nich pracownikach Zamawiającego, a także o zdarzeniach dotyczących osób realizujących Przedmiot umowy, których skutkiem było wszczęcie wobec nich procedur karnych,
    - 3) pisemnego informowania Zamawiającego o zmianach osób wyznaczonych do pełnienia ochrony fizycznej, konserwacji i naprawy urządzeń alarmowych, oraz osób nadzoru.
  13. Osoby oddelegowane do wykonywania usług stanowiących Przedmiot umowy zostaną zobligowane przez Wykonawcę przed przystąpieniem do wykonania usługi do przestrzegania obowiązujących przepisów wewnętrznych Zamawiającego oraz jego zaleceń.
  14. Wykonawca zobowiązuje się do podjęcia działań polegających w szczególności na zapewnieniu zastępstwa lub wymianie osób realizujących usługi w ramach Umowy w przypadku:
    - 1) rażących uchybień w pełnieniu dyżuru,
    - 2) stwierdzenia przez Zamawiającego niedyspozycji osoby realizującej usługę w ramach Umowy.

15. Osoby realizujące Przedmiot umowy zobowiązane są do natychmiastowego informowania upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego o wszelkich zdarzeniach (usterkach) mogących spowodować ujemne skutki w obiekcie jak np. zalanie wodą, nieczystościami, przeciekami przez okna, niesprawne zamki, uszkodzone okna itp.
16. Wykaz osób funkcyjnych Zamawiającego upoważnionych do kontroli wykonywanych zadań ochrony stanowi Załącznik nr 2 do Umowy. Zmiana osób wymienionych w niniejszym punkcie nie stanowi istotnej zmiany i nie wymaga sporządzenia aneksu do Umowy.
17. Upoważnieni przedstawiciele Zamawiającego będą zgłaszać Wykonawcy na bieżąco wszelkie uwagi związane z niedociągnięciami w zakresie świadczonych usług objętych Umową.

## § 2

### Uprawnienia Wykonawcy - koncesja

1. Wykonawca oświadcza, że posiada wydaną przez właściwego ministra aktualną koncesję na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie ochrony osób i mienia (Koncesja Nr ... z dnia.....), której kopia poświadczona za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę stanowi Załącznik nr 11 do Umowy.
2. O wszelkich zmianach wprowadzonych do koncesji Wykonawca będzie niezwłocznie informował Zamawiającego.
3. Usługi stanowiące Przedmiot umowy będą świadczone przez Wykonawcę posiadającego certyfikat jakości ..... (zostanie uzupełniony zgodnie z ofertą).

## § 3

### Osoby przewidziane do realizacji Umowy

1. Wykonawca przedstawi wykaz osób przewidzianych do realizacji Przedmiotu umowy w zakresie:
  - 1) nadzoru ochrony fizycznej oraz pełnienia ochrony fizycznej, przy czym muszą to być co najmniej 2 osoby wpisane na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej, które legitymują się co najmniej 3 letnim doświadczeniem zawodowym (stażem na stanowisku organizowania i kierowania zespołami pracowników bezpośredniej ochrony), osoby te będą nadzorowały pracę osób przewidzianych do ochrony fizycznej obiektów i co najmniej 13 osób wpisanych na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej, legitymujących się co najmniej 12 miesięcznym stażem pracy na stanowisku pracownika ochrony - zgodnie z Załącznikiem nr 3 do Umowy,
  - 2) konserwacji oraz naprawy urządzeń alarmowych, przy czym muszą to być co najmniej dwie osoby wpisane na listę kwalifikowanych pracowników zabezpieczenia technicznego, osoby te będą wykonywały pracę związaną z konserwacją i naprawą systemów alarmowych – zgodnie z Załącznikiem nr 3 do Umowy,wraz z oświadczeniem, że w/w osoby, spełniają wymagania określone przez Zamawiającego oraz posiadają wszystkie uprawnienia wymagane przepisami prawa, w tym wynikające z ustawy z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 838 ze zm.).
2. Wyznaczone przez Wykonawcę osoby do realizacji Umowy w zakresie ochrony fizycznej i członkowie grup interwencyjnych powinni być wyposażeni w środki łączności bezprzewodowej, umundurowani w sposób umożliwiający ich identyfikację, oraz posiadać identyfikatory Wykonawcy. Ponadto członkowie grup interwencyjnych i ochrony fizycznej powinni być wyposażeni w środki przymusu bezpośredniego wynikające z przepisów ustawy z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia oraz posiadać stosowne uprawnienia w tym zakresie.
3. W przypadku zmiany osób skierowanych do wykonywania usług w ramach Umowy Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia Zamawiającemu nowego wykazu najpóźniej w dniu zaistnienia zmiany. Zamawiający nie dopuści do wykonywania usług w ramach Umowy osób

nieznajdujących się na przedstawionym przez Wykonawcę wykazie. Zmiana osób skierowanych do wykonywania usług w ramach Umowy nie stanowi istotnej zmiany i nie wymaga sporządzenia aneksu do Umowy.

4. Prawo do ingerowania w systemy alarmowe będą miały tylko osoby wyszczególnione w Załączniku nr 3 do Umowy i wpisane na listę kwalifikowanych pracowników zabezpieczenia technicznego.
5. Wykonawca zobowiązany jest kierować do prac w obiektach Zamawiającego objętych Umową wyłącznie osoby wymienione w Załączniku nr 3 do Umowy oraz do natychmiastowego odwoływania tych osób w stosunku, do których Zamawiający będzie miał zastrzeżenia. Zamawiający nie ma obowiązku uzasadniać swoich decyzji w tym zakresie.
6. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić nadzór nad osobami wykonującymi usługi w ramach Umowy, w tym kontrolować wykonywanie obowiązków zgodnie z Przedmiotem umowy.
7. Wykonawca zobowiązuje się, że w okresie realizacji Umowy osoby wykonujące czynności w zakresie ochrony fizycznej (min. 4 osoby) w obiektach Zamawiającego oraz koordynatorzy ochrony będą zatrudnione na podstawie umowy o pracę, w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 1320 ze zm.) na odpowiednim do rodzaju jej pracy stanowisku.
8. W trakcie realizacji Umowy Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 7 powyżej czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
  - 1) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzania spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
  - 2) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełnienia ww. wymogów,
  - 3) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
9. W trakcie realizacji Umowy na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełniania wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę osób wykonujących wskazane w ust. 7 powyżej czynności w trakcie realizacji Umowy:
  - 1) oświadczenie Wykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy;
  - 2) poświadczoną za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (tj. Dz. U. z 2019 r., poz. 1781 ze zm.). Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;
  - 3) zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;

- 4) poświadczoną za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych. Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji.
10. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 7 powyżej czynności i będzie skutkować naliczeniem kary umownej zgodnie z § 11 ust. 1 pkt 10 Umowy.
11. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

#### § 4

##### Ochrona fizyczna

1. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia ochrony fizycznej osób i mienia w budynkach i na terenie wokół budynków KRUS Lublin oraz Placówki Terenowej KRUS Lublin w Biłgoraju, Chełmie i Radzynie Podlaskim w zakresie zapewnienia bezpieczeństwa życia, zdrowia, nietykalności osobistej, zapobiegania włamaniom, kradzieży, dewastacji mienia, przestępstwom i wykroczeniom przeciwko mieniu.
2. Na koniec każdego miesiąca Wykonawca zobowiązany jest do sporządzenia stosownego protokołu wg Załącznika nr 6 do Umowy z wykonanych czynności potwierdzonego przez upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego. Zaakceptowany protokół będzie podstawą do wystawienia faktury VAT.
3. Szczegółowe uprawnienia i obowiązki Wykonawcy w zakresie sprawowania ochrony fizycznej w obiektach określa Załącznik nr 1 do Umowy.

#### § 5

##### Monitoring antywłamaniowy i przeciwpożarowy

1. Wykonawca zobowiązuje się do monitorowania przez 24 godziny na dobę 23 obiektów Zamawiającego wymienionych w Załączniku nr 1 do Umowy.
2. Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia dokumentacji dotyczącej załączania i wyłączenia systemów alarmowych poza godzinami pracy Zamawiającego przez osoby uprawnione.
3. W przypadku uruchomienia systemu alarmowego Wykonawca zobowiązany jest w szczególności do:
  - 1) wysłania grupy interwencyjnej w celu sprawdzenia obiektu,
  - 2) następnie powiadomienia osób wskazanych przez Zamawiającego, w razie potrzeby powiadamiana dodatkowo może być policja, straż pożarna, pogotowie lub inne służby,
  - 3) jeżeli po sprawdzeniu obiektu nie stwierdzono śladów jego naruszenia dyspozytor Stacji Monitorowania odwołuje grupę interwencyjną z obiektu informując o tym osoby wskazane przez Zamawiającego,
  - 4) w przypadku stwierdzenia śladów naruszenia wystawia ochronę i czeka na przyjazd jednej z osób wskazanych przez Zamawiającego – bez względu na czas oczekiwania,
  - 5) każdorazowo po przeprowadzonej interwencji Wykonawca zobowiązany jest sporządzić protokół, który zawiera opis przebiegu interwencji, jej przyczyny, oraz informacje o zastosowanych środkach, który na żądanie Zamawiającego zostanie mu udostępniony.
4. Czas dojazdu grup interwencyjnych do obiektów Zamawiającego w sytuacjach alarmowych wynosi nie więcej niż ..... od chwili otrzymania sygnału o alarmie.

5. Na koniec każdego miesiąca Wykonawca zobowiązany jest do sporządzenia stosownego protokołu wg Załącznika nr 6 do Umowy z wykonanych czynności potwierdzonego przez upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego. Zaakceptowany protokół będzie podstawą do wystawienia faktury VAT.

## § 6

### Naprawa systemów alarmowych

1. Wykonawca zobowiązuje się do naprawy systemów alarmowych (antywłamaniowych i przeciwpożarowych) w obiektach Zamawiającego objętych Umową niezwłocznie od momentu zgłoszenia telefonicznego, fax-em lub e-mailem, co zawiera się w kwocie za okresowe przeglądy konserwacyjne, o której mowa w § 10 ust. 3 Umowy.
2. W przypadku usterki/awarii akumulatorów i elementów technicznych central alarmowych/systemów alarmowych usługi wymiany akumulatorów, czy naprawy systemów będą zawierały się w kwocie za okresowe przeglądy konserwacyjne, o której mowa w § 10 ust. 3 Umowy niezależnie od miejsca i rodzaju wystąpienia awarii, zwiększonej o koszty materiałów eksploatacyjnych, części i podzespołów użytych do naprawy.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zakwestionowania cen za wymieniane podczas naprawy części, materiały eksploatacyjne i podzespoły, jeżeli ich wartość odbiega od cen rynkowych. W takim przypadku ceny będą podlegać ponownemu ustaleniu przy akceptacji Zamawiającego.
4. W przypadku nie usunięcia awarii w terminie, o którym mowa w ust. 1 powyżej Wykonawca zobowiązany będzie chronić obiekt (poza godzinami działania Zamawiającego), w którym wystąpiła awaria poprzez stałą ochronę fizyczną w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 10 ust. 3 Umowy, na terenie danego obiektu lub w najbliższej odległości.
5. Wykonawca udziela minimum 6 - miesięcznej gwarancji na wykonane naprawy oraz części, materiały eksploatacyjne i urządzenia zamontowane podczas naprawy. Termin gwarancji biegnie od daty podpisania protokołu naprawy. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązany jest do wykonania napraw oraz dostarczenia wolnych od wad części i urządzeń objętych gwarancją na koszt Wykonawcy. W przypadku napraw gwarancyjnych mają zastosowanie postanowienia ust. 1 i ust. 4. Z naprawy gwarancyjnej sporządzony zostanie protokół, a termin gwarancji ulega przedłużeniu o czas naprawy gwarancyjnej.
6. Po dokonaniu naprawy Wykonawca zobowiązany jest do sporządzenia stosownego protokołu wg Załącznika nr 7 lub Załącznika nr 8 do Umowy z wykonania czynności potwierdzonego przez upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego. Zaakceptowany protokół będzie podstawą do wystawienia faktury VAT.
7. Protokoły, o którym mowa w ust. 6 powyżej należy złożyć wraz z fakturą VAT w siedzibie Zamawiającego.

## § 7

### Konserwacja systemów alarmowych

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania raz w kwartale w ciągu trwania Umowy konserwacji instalacji i systemów alarmowych (antywłamaniowych i przeciwpożarowych) w 23 obiektach Zamawiającego, objętych Umową.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do rezygnacji:
  - a) z wykonania dwóch kompletnych kwartalnych konserwacji instalacji i systemów alarmowych w zakresie 23 obiektów Zamawiającego objętych Umową,
  - b) z wykonania konserwacji instalacji i systemów alarmowych w poszczególnych obiektach objętych Umową na łącznie taką samą ilość jaką dają dwie kompletne kwartalne konserwacje instalacji i systemów alarmowych w zakresie 23 obiektów Zamawiającego objętych Umową.W takim przypadku wynagrodzenie określone w § 10 ust. 3 i ust. 5 Umowy zostanie proporcjonalnie pomniejszone odpowiednio do ilości obiektów objętych konserwacją, zaś

Wykonawcy nie będzie przysługiwało w stosunku do Zamawiającego żadne roszczenie z tego tytułu.

3. Szczegółowy wykaz czynności konserwacyjnych zawiera Załącznik nr 1 do Umowy.
4. Ryczałtowe wynagrodzenie za usługę konserwacji kwartalnej dla 23 obiektów Zamawiającego objętych Umową określone jest w § 10 ust. 3 Umowy.
5. Po dokonaniu konserwacji systemów alarmowych we wszystkich 23 obiektach Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest do sporządzenia stosownych protokołów wg Załącznika nr 7 lub Załącznika nr 8 do Umowy z wykonania czynności potwierdzonych przez upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego. Zaakceptowane protokoły będą podstawą do wystawienia faktury VAT.
6. Protokoły, o którym mowa w ust. 5 powyżej należy złożyć (nie później niż do 10-go dnia pierwszego miesiąca po wykonaniu półrocznej usługi konserwacji) wraz z fakturą VAT w siedzibie Zamawiającego.
7. Zamawiający zastrzega możliwość zmian systemów alarmowych lub ich rozbudowę bez konieczności zawierania aneksu do Umowy.

## § 8

### Osoby wyznaczone do kontaktów

1. Do merytorycznej współpracy oraz podejmowania decyzji w zakresie objętym Umową upoważniony jest ze strony Zamawiającego:
  - kierownik Wydziału Administracyjno-Gospodarczego KRUS w Lublinie, tel. (081) 759-35-32 lub wyznaczony pracownik,
  - kierownicy poszczególnych PT KRUSa ze strony Wykonawcy:
  - .....
  - .....

Zmiana w powyższym zakresie nie wymaga sporządzenia aneksu do Umowy.

2. Awaryjne zgłoszenia systemów alarmowych będą zgłaszane:  
pod numerami telefonów: .....  
faxu: .....  
lub adresu e-mail: .....

## § 9

### Termin realizacji

1. Umowa zawarta jest na czas określony od dnia 1 lutego 2021 r. do dnia 31 stycznia 2024 r.
2. Wykonawca z dniem 1 lutego 2021 r. obejmuje usługą ochroną poszczególne obiekty objęte Umową na podstawie protokołów wg Załącznika nr 5, podpisanych przez upoważnionych przedstawicieli Stron.
3. Wykonawca zobowiązuje się do uruchomienia transmisji sygnałów systemów alarmowych antywłamaniowego i przeciwpożarowego z dniem rozpoczęcia świadczenia usługi.
4. Zamawiający zobowiązuje się zapewnić Wykonawcy dostęp do wszystkich urządzeń i pomieszczeń danego obiektu objętego Umową w zakresie niezbędnym do realizacji usług, o których mowa w § 1 Umowy.

## § 10

### Wynagrodzenie i warunki płatności

1. Wynagrodzenie miesięczne z tytułu świadczenia usług ochrony osób i mienia w formie ochrony fizycznej dla KRUS Lublin i Placówki Terenowej KRUS Lublin w Biłgoraju, Chełmie i Radzynie Podlaskim wynosić będzie:

- netto.....zł /słownie złotych: ...../
- + VAT .....zł /słownie złotych: ...../
- tj. brutto ..... zł /słownie złotych: ...../.
2. Wynagrodzenie miesięczne z tytułu monitorowania lokalnych systemów alarmowych, antywłamaniowych (w 23 obiektach Zamawiającego) i przeciwpożarowych (w 14 obiektach Zamawiającego), gotowości do podjęcia interwencji wynosić będzie:
- netto.....zł /słownie złotych: ...../
- + VAT .....zł /słownie złotych: ...../
- tj. brutto ..... zł /słownie złotych: ...../.
3. Wynagrodzenie za wykonanie jednej kwartalnej konserwacji (wraz z koniecznymi naprawami) instalacji i systemów alarmowych (antywłamaniowych i przeciwpożarowych) we wszystkich obiektach objętych Umową wynosić będzie:
- netto.....zł /słownie złotych: ...../
- + VAT .....zł /słownie złotych: ...../
- tj. brutto .....zł /słownie złotych: ...../.
4. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 – 3 powyżej jest wynagrodzeniem ryczałtowym, zawiera wszelkie koszty związane z realizacją Umowy, w tym koszty dojazdu do obiektów objętych Umową, koszty środków i narzędzi niezbędnych do wykonania konserwacji i napraw, o których mowa w § 6 oraz § 7 Umowy oraz wyczerpuje wszelkie roszczenia Wykonawcy względem Zamawiającego z tytułu realizacji Umowy.
5. łączna wartość wynagrodzenia za wykonane zgodnie z Umową usługi wymienione w ust. 1 - 3 powyżej w okresie 36 miesięcy wynosi:
- netto.....zł /słownie złotych: ...../
- + VAT .....zł /słownie złotych: ...../
- tj. brutto ..... zł /słownie złotych: ...../
- z zastrzeżeniem § 7 ust. 2 Umowy.
6. Całkowite maksymalne wynagrodzenie z tytułu realizacji Przedmiotu umowy stanowi wartość netto z ust. 5 powyżej zwiększona o kwotę zabezpieczoną przez Zamawiającego na inne prace techniczne dotyczące Przedmiotu umowy zlecane na podstawie przedstawionego przez Wykonawcę odrębnie kosztorysu oraz na części, materiały eksploatacyjne i podzespoły w wysokości 40.500 zł (słownie złotych: czterdzieści tysięcy pięćset) netto i wynosi:
- netto.....zł /słownie: ...../
- + VAT .....zł /słownie: ...../
- tj. brutto ..... zł /słownie: ...../.
- Wynagrodzenie z tytułu innych prac technicznych dotyczących Przedmiotu umowy zleconych przez Zamawiającego na podstawie przedstawionego przez Wykonawcę odrębnie kosztorysu oraz za części, materiały eksploatacyjne i podzespoły nie przekroczy kwoty 40.500 zł (słownie złotych: czterdzieści tysięcy pięćset) netto. Strony uzgadniają, że powyższa kwota nie musi zostać wykorzystana w całości, zaś Wykonawcy nie będzie przysługiwało w stosunku do Zamawiającego roszczenie z tytułu niewykorzystania w całości kwoty 40.500 zł (słownie złotych: czterdzieści tysięcy pięćset) netto.
7. Zamawiający zapłaci Wykonawcy za każdą wykonaną zgodnie z Umową usługę po spełnieniu wymogów określonych Umową.
8. Wykonawca wystawi faktury VAT za wykonanie usługi ochrony osób i mienia w formie ochrony fizycznej i monitorowania lokalnych systemów alarmowych na koniec każdego miesiąca.
9. Podstawą do wystawienia faktury VAT za wykonanie usługi ochrony osób i mienia w formie ochrony fizycznej i monitorowania lokalnych systemów alarmowych będzie protokół stwierdzający wykonanie usługi potwierdzony przez przedstawiciela Zamawiającego.

10. Podstawą do wystawienia faktury VAT za wykonane usługi konserwacji i naprawy będzie protokół ich wykonania potwierdzony przez przedstawiciela Zamawiającego.
11. Wynagrodzenie określone w niniejszym paragrafie będzie płatne przelewem w terminie 14 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT wraz z stosownymi protokołami, na wskazany w niej rachunek bankowy Wykonawcy, znajdujący się w rejestrze elektronicznego wykazu przedsiębiorców Krajowej Administracji Skarbowej pn. Biała lista podatników VAT.
12. W przypadku wystawienia ustrukturyzowanych faktur elektronicznych za pomocą platformy elektronicznego fakturowania, faktury VAT winny być przekazane na konto użytkownika o numerze identyfikacyjnym NIP: 526-00-13-054 tj. Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego.
13. Wykonawca nie może dokonać cesji praw i obowiązków na rzecz osoby trzeciej bez zgody Zamawiającego.
14. Zamawiający upoważnia Wykonawcę do wystawienia faktur VAT bez potwierdzenia odbioru.
15. (dotyczy przypadku, gdy Wykonawca będzie korzystał z przesyłania faktur VAT za pośrednictwem poczty elektronicznej) Zamawiający oświadcza, że zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 106 ze zm.) wyraża zgodę na wystawianie przez Wykonawcę faktur VAT, korekt faktur VAT oraz ich duplikatów w formie elektronicznej (w formacie PDF) i przesyłanie ich za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres: bf@krus.gov.pl. Wykonawca oświadcza, że adresem, z którego będą wysyłane faktury VAT, korekty faktur VAT oraz ich duplikaty jest następujący adres: .....
16. Za dzień zapłaty uważany będzie dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
17. Wykonawca zobowiązany jest zamieścić na fakturze adnotację „mechanizm podzielonej płatności”, jeżeli dokumentuje ona czynność podlegającą temu mechanizmowi.

## § 11

### Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu następujące kary umowne:
  - 1) w wysokości 1.000,00 (słownie: jeden tysiąc) zł – za każdy dzień opóźnienia w stosunku do terminu określonego w § 9 w objęciu ochroną fizyczną lub usługą monitorowania lokalnych systemów alarmowych obiektów Zamawiającego w zakresie każdego obiektu objętego Umową,
  - 2) w wysokości 300,00 (słownie: trzysta) zł – za każde rozpoczęte 30 minut przerwy w świadczeniu usługi ochrony fizycznej (nieobecność pracownika ochrony),
  - 3) w wysokości 500,00 (słownie: pięćset) zł – za każdy przypadek niewykonania lub nienależytego wykonania usługi monitorowania systemów alarmowych, np. przyjazd patrolu interwencyjnego w czasie przekraczającym ..... od chwili otrzymania sygnału o alarmie,
  - 4) w wysokości 500,00 (słownie: pięćset) zł – za każdą pierwszą i kolejną rozpoczętą dobę braku fizycznej ochrony obiektu przez ochronę fizyczną poza godzinami pracy Zamawiającego od zgłoszenia awarii systemów alarmowych do momentu usunięcia usterki przez serwis,
  - 5) w wysokości 500,00 (słownie: pięćset) zł – za każdy przypadek nieterminowego wykonania usługi konserwacji systemów alarmowych w danym obiekcie,
  - 6) w wysokości 200,00 (słownie: dwieście) zł – za każdy przypadek stwierdzenia uchybień w zakresie prowadzenia dokumentacji wymaganej w Umowie,
  - 7) w wysokości 200,00 (słownie: dwieście) zł – za każdy dzień opóźnienia w stosunku do terminu określonego w § 1 ust. 3 pkt 6 Umowy w sporządzeniu planów ochrony fizycznej i planów ochrony poprzez monitoring, o których mowa w Załączniku nr 1 do Umowy,
  - 8) w wysokości 5.000,00 (słownie: pięć tysięcy) zł – za każdy przypadek naruszenia przepisów prawa w zakresie ochrony danych osobowych,
  - 9) w wysokości 500,00 (słownie: pięćset) zł – za każdy przypadek naruszenia przepisów ustawy z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia,

- 10) w wysokości 1.000,00 (słownie: jeden tysiąc) zł – za każdy dzień zwłoki, licząc od dnia następnego po upływie terminu, o którym mowa w § 3 ust. 9 Umowy, w przedłożeniu kopii dokumentów pracowników wykonujących czynności wskazane w § 3 ust. 7 Umowy na wezwanie Zamawiającego.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo potrącania kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę. Zamawiający na podstawie noty obciążeniowej potrąci kary umowne z kwoty, na którą jest wystawiona faktura VAT stanowiąca rozliczenie za wykonanie Przedmiotu umowy.
  3. W przypadku odstąpienia przez Wykonawcę od wykonania Umowy z przyczyn leżących po jego stronie zapłaci on Zamawiającemu karę w wysokości 20% wartości Umowy brutto podanej w § 10 ust. 6 Umowy.
  4. W przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od wykonania Umowy z przyczyn leżących po jego stronie zapłaci on Wykonawcy karę w wysokości 20% wartości Umowy brutto podanej w § 10 ust. 6 Umowy.
  5. Strony zastrzegają sobie prawo do dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych.
  6. Zapłata lub potrącenie kary umownej nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku realizacji Przedmiotu umowy.

## § 12

### Odpowiedzialność za szkody

1. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego i jego klientów odpowiedzialność za szkodę spowodowaną niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem Umowy przez Wykonawcę, z wyłączeniem szkody powstałej w wyniku okoliczności kwalifikowanych, jako siła wyższa.
2. Do obowiązków Wykonawcy w szczególności należy zorganizowanie, prowadzenie i nadzorowanie wykonania Przedmiotu umowy.
3. W przypadku naruszenia postanowień Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w następstwie, którego Zamawiający zostanie zobowiązany do wypłaty odszkodowania lub ukarany grzywną, Wykonawca zobowiązuje się zrekompensować Zamawiającemu i jego klientom poniesione straty z tego tytułu w pełnej wysokości, włącznie z pokryciem kosztów sądowych.
4. Po uzyskaniu informacji o powstaniu szkody każda ze stron:
  - 1) podejmie działania mające na celu zapobieżenie powiększaniu się strat, a w wypadku popełnienia przestępstwa zawiadamia Policję,
  - 2) sporządza protokół opisujący powstanie szkody.
5. Wykonawca zobowiązuje się do naprawienia szkody, powstałej przy realizacji Przedmiotu umowy w terminie 30 dni od jej zgłoszenia przez Zamawiającego.
6. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania usług objętych Umową Zamawiający telefonicznie zawiadomi Wykonawcę. Fakt nieprawidłowego wykonania Umowy, w tym uchybień w zakresie sprawowania ochrony stwierdza się przy współudziale przedstawiciela Wykonawcy i Zamawiającego. Niestawienie się przedstawiciela Wykonawcy w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, zwalnia Zamawiającego z obowiązku potwierdzania nieprawidłowości wykonania Umowy przy współudziale przedstawiciela Wykonawcy.
7. Kary nałożone przez organy państwowe za nieprzestrzeganie przepisów bhp i innych w zakresie prac objętych Umową obciążają Wykonawcę.
8. Wykonawca nie odpowiada za:
  - 1) szkody powstałe w czasie interwencji, celem ochrony mienia Zamawiającego,
  - 2) szkody będące następstwem działań niezbędnych do eliminacji zagrożeń takich jak pożar, awaria elektryczna, awaria cieplna, awaria wodociągowa.

### § 13

#### Podwykonawcy

(zostanie wypełnione opcjonalnie)

(dotyczy przypadku, gdy Wykonawca korzysta z podwykonawców)

1. Wykonawca ma prawo korzystania z usług podwykonawców w trakcie realizacji Umowy z zastrzeżeniem ust. 2 poniżej.

W takim przypadku Wykonawca będzie korzystał z następujących podwykonawców:

1. ....w zakresie.....
2. ....w zakresie.....
2. Usługa ochrony fizycznej i monitoringu systemu alarmowego antywłamaniowego i przeciwpożarowego nie może być zlecona podwykonawcom.
3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność na prace wykonane przez podwykonawców, jak za działania własne.
4. Wykonawca w trakcie trwania Umowy może zmieniać podwykonawców w zakresie wskazanym w ofercie. Zmiana taka nie może mieć wpływu na realizację Umowy.
5. Jeżeli w trakcie realizacji Umowy nastąpi zamiana albo rezygnacja z podwykonawcy, na którego zasoby Wykonawca powoływał się na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 ustawy pzp w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w Ogłoszeniu, Wykonawca jest zobowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
6. Zapisy ust. 1 – 5 powyżej dotyczą odpowiednio dalszych podwykonawców.

(dotyczy przypadku, gdy Wykonawca nie korzysta z podwykonawców)

Zgodnie z oświadczeniem złożonym w Formularzu oferty, Wykonawca nie będzie korzystał z podwykonawców.

### § 14

#### Poufność

1. Wykonawca zobowiązany jest zachować poufność informacji dotyczących Zamawiającego oraz zobowiązany jest do przestrzegania przepisów ustawy z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia, ustawy z dnia 5 sierpnia 2010 r. o ochronie informacji niejawnych, ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych oraz rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia Dyrektywy 95/46/WE (Ogólne Rozporządzenie o Ochronie danych) - dalej *RODO*.
2. Strony zobowiązują się do zachowania zasad poufności w stosunku do wszelkich informacji, w szczególności o danych osobowych, w których posiadanie weszły lub wejdą w związku z realizacją Umowy. Strony zobowiązują się również do zachowania w tajemnicy oraz odpowiedniego zabezpieczenia wszelkich dokumentów przekazanych przez drugą Stronę. Uzyskane informacje oraz otrzymane dokumenty mogą być wykorzystywane wyłącznie w celach związanych z realizacją Umowy.
3. Każda osoba realizująca usługi objęte Umową jest zobowiązana zapoznać się z zakresem aktualnych czynności i przepisów obowiązujących w obiekcie Zamawiającego, w szczególności z Komunikatem nr 35 Dyrektora OR KRUS Lublin z dnia 31 grudnia 2019 r. w sprawie wprowadzenia do użytku wewnętrznego Instrukcji alarmowej określającej zasady postępowania w przypadku uzyskania informacji o podłożeniu urządzenia wybuchowego lub w przypadku jego zlokalizowania, wykrycia lub otrzymania przesyłki niewiadomego pochodzenia mogącej zawierać

urządzenie/materiał wybuchowy w budynku Oddziału Regionalnego KRUS w Lublinie/Placówce Terenowej.

4. Wykonawca zobowiązuje się, że osoby biorące udział w wykonywaniu Przedmiotu umowy przed przystąpieniem do pracy podpiszą oświadczenia zgodnie z Załącznikiem nr 4A do Umowy.
5. Wykonawca zobowiązany będzie podpisać oświadczenie zgodnie z Załącznikiem nr 4B do Umowy, potwierdzające, że zapoznał osoby biorące udział w wykonywaniu Przedmiotu umowy z postanowieniami Komunikatu nr 35 Dyrektora OR KRUS Lublin z dnia 31 grudnia 2019 r. w sprawie ustalenia trybu postępowania w przypadku uzyskania informacji o podłożeniu urządzenia wybuchowego lub w przypadku jego zlokalizowania, wykrycia lub otrzymania przesyłki niewiadomego pochodzenia mogącej zawierać urządzenie/materiał wybuchowy w budynku Oddziału Regionalnego KRUS w Lublinie/Placówce Terenowej.

## § 15

### Przetwarzanie danych osobowych

1. Wykonawca zobowiązany jest wypełnić w imieniu Zamawiającego obowiązek informacyjny przewidziany w art. 14 RODO wobec osób fizycznych, których dane osobowe Wykonawca przekaze Zamawiającemu w związku z realizacją Umowy – w tym w zakresie danych osobowych przekazywanych w trybie i zakresie określonym w § 3 Umowy oraz danych osób, o których mowa w § 8 Umowy w szczególności poprzez przekazanie osobom realizującym Umowę ze strony Wykonawcy klauzuli stanowiącej Załącznik nr 9 do Umowy, przed udostępnieniem Zamawiającemu danych ich dotyczących.
2. Postanowienie ust. 1 powyżej stosuje się odpowiednio w przypadku przekazywania Wykonawcy przez Zamawiającego danych osobowych (imię, nazwisko, numer telefonu) osób fizycznych, uczestniczących w imieniu Zamawiającego w realizacji Umowy.
3. Powierzenie przetwarzania danych osobowych Wykonawcy reguluje szczegółowo Porozumienie dotyczące zasad powierzenia przetwarzania danych osobowych stanowiące Załącznik nr 10 do Umowy.
4. Wykonawca może powierzyć dane osobowe do dalszego przetwarzania podwykonawcom (dalszym podwykonawcom) jedynie w celu wykonania Umowy oraz po uzyskaniu uprzedniej zgody Zamawiającego, w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
5. Podwykonawca (dalszy podwykonawca), o którym mowa w § 13 Umowy, winien spełniać te same wymogi i obowiązki, jakie zostały nałożone na Wykonawcę w Umowie oraz w Porozumieniu dotyczącym zasad powierzenia przetwarzania danych osobowych, w szczególności w zakresie gwarancji ochrony powierzonych danych osobowych.
6. Wykonawca po rozwiązaniu Umowy usunie lub zwróci Zamawiającemu wszelkie dane osobowe uzyskane w wyniku wykonywania Umowy oraz usunie wszelkie ich istniejące kopie w ciągu 14 dni, chyba że prawo Unii Europejskiej lub prawo państwa członkowskiego nakazują przechowywanie danych osobowych. Po wykonaniu zobowiązania, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym Wykonawca powiadomi Zamawiającego pisemnie o fakcie usunięcia danych.
7. Zamawiający zastrzega sobie możliwość rozwiązania Umowy w przypadku stwierdzenia naruszenia przez Wykonawcę (podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę) warunków bezpieczeństwa i ochrony danych osobowych.
8. Wykonawca oświadcza, że znany jest mu fakt, iż treść Umowy, a w szczególności dotyczące go dane identyfikacyjne, Przedmiot umowy i wysokość wynagrodzenia stanowią informację publiczną w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (tj. Dz. U. z 2019 r. poz. 1429 ze zm.), która podlega udostępnianiu w trybie przedmiotowej ustawy.

## § 16

### Odstąpienie od Umowy

Zamawiający może od Umowy odstąpić w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że jej wykonywanie nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, lub dalsze wykonywanie Umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części Umowy.

## § 17

### Rozwiązanie Umowy

1. Umowa może zostać rozwiązana przez każdą ze stron z zachowaniem 3-miesięcznego okresu wypowiedzenia na podstawie oświadczenia złożonego na piśmie. Termin wypowiedzenia biegnie od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym złożono wypowiedzenie.
2. Niezależnie od podstaw odstąpienia od Umowy przewidzianych w przepisach prawa, Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od niniejszej umowy w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania przez Wykonawcę zobowiązań z niej wynikających, bez wyznaczania terminu dodatkowego, w ciągu 21 dni od dowiedzenia się o przyczynie uzasadniającej skorzystanie z prawa odstąpienia.
3. Zamawiającemu przysługuje prawo rozwiązania Umowy ze skutkiem natychmiastowym w przypadku:
  - 1) nienależytego wykonywania Umowy przez Wykonawcę,
  - 2) wyrządzenia szkody przez Wykonawcę w mieniu Zamawiającego,
  - 3) cofnięcie Wykonawcy przez uprawniony organ koncesji na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie ochrony osób i mienia.
4. W przypadku określonym w ust. 3 powyżej Wykonawca może żądać od Zamawiającego jedynie zapłaty z tytułu usług zrealizowanych do dnia rozwiązania Umowy.

## § 18

### Zmiany Umowy

1. Zmiany Umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności w postaci aneksu podpisanego przez obie Strony, z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w § 1 ust. 3 pkt 1 lit b, § 1 ust. 16, § 3 ust. 3 oraz § 7 ust. 7 Umowy.
2. Na podstawie art. 144 ust. 1 i ust. 2 ustawy pzp zakazuje się istotnych zmian postanowień zawartej Umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, z zastrzeżeniem ust. 3 i ust. 4 poniżej.
3. Przewiduje się możliwość dokonania zmiany postanowień Umowy w sytuacji:
  - 1) konieczności ograniczenia lub zwiększenia zakresu usług np. zmiany ilości obiektów objętych dozorem fizycznym, zmiany czasu trwania dozoru fizycznego, zmiany ilości obiektów monitorowanych. W tym przypadku należności za świadczone usługi zostaną zmienione proporcjonalnie do złożonej oferty,
  - 2) objęcia usługą monitoringu systemu alarmowego (antywłamaniowego i przeciwpożarowego) i ich utrzymaniem w nowych lub rozbudowanych obiektach Zamawiającego.
4. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany postanowień Umowy na podstawie art. 142 ust. 5 ustawy pzp. W takim przypadku wysokość wynagrodzenia ulegnie proporcjonalnie zmianie w następujący sposób:
  - 1) zmiana wysokości wynagrodzenia obowiązywać będzie od dnia wejścia w życie zmian, o których mowa w art. 142 ust. 5 ustawy pzp,

- 2) w przypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług wartość netto wynagrodzenia Wykonawcy nie zmieni się, a określona w aneksie do Umowy wartość brutto wynagrodzenia zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów,
  - 3) w przypadku zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę, wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o wartość całkowitego kosztu Wykonawcy wynikającą ze zwiększenia wynagrodzeń osób bezpośrednio wykonujących czynności przy realizacji Przedmiotu umowy do wysokości aktualnie obowiązującego minimalnego wynagrodzenia, z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznoprawnych od kwoty zmiany minimalnego wynagrodzenia,
  - 4) w przypadku zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o wartość wykazanego kosztu ponoszonego przez Wykonawcę, w celu uwzględnienia tej zmiany, przy zachowaniu dotychczasowej kwoty netto wynagrodzenia osób bezpośrednio wykonujących czynności przy realizacji pozostałej do wykonania części Umowy,
  - 5) w przypadku zmiany zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych
- jeżeli zmiany wymienione w pkt 2) – 5) będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę,
- 6) w przypadkach, o których mowa w pkt 2) - 5), wprowadzenie zmian wysokości wynagrodzenia wymaga uprzedniego złożenia wniosku dokumentującego wpływ zmian na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę w terminie od dnia opublikowania przepisów dokonujących tych zmian do 30 dnia od dnia ich wejścia w życie,
  - 7) nie zawarcie w terminie jednego miesiąca od dnia złożenia wniosku, o którym mowa w pkt 6), porozumienia w sprawie odpowiedniej zmiany wynagrodzenia uprawnia Strony do rozwiązania Umowy z zachowaniem trzymiesięcznego okresu wypowiedzenia, ze skutkiem nie wcześniejszym niż na koniec miesiąca.

## § 19

### Ubezpieczenie OC Wykonawcy

1. Dla zabezpieczenia roszczeń z tytułu świadczenia usług objętych Umową Wykonawca przed zawarciem Umowy przedłożył poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię aktualnej polisy ubezpieczenia OC z dnia ..... wystawionej przez ..... z sumą gwarancyjną nie mniejszą niż wartość Umowy, ważnej od dnia ..... do dnia ....., stanowiącą Załącznik nr 12 do Umowy.
2. W przypadku, jeżeli ubezpieczenie OC stwierdzone polisą określoną w ust. 1 powyżej nie obejmuje pełnego okresu realizacji Umowy, Wykonawca zobowiązuje się do kontynuacji ubezpieczenia na zasadach wskazanych w ust. 1 powyżej przez cały okres trwania Umowy i przedstawienia na żądanie Zamawiającego kopii polisy poświadczonej za zgodność z oryginałem najpóźniej w ostatnim dniu obowiązywania poprzedniej polisy.

## § 20

### Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych Umową mają zastosowanie przepisy ustaw z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia, ustawa z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny, ustawa z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych oraz inne przepisy związane z Przedmiotem umowy.

2. Spory wynikłe na gruncie niniejszej umowy będzie rozstrzygał właściwy rzeczowo sąd powszechny w Lublinie.
3. Załączniki nr 1 – nr 12 stanowią integralną część Umowy.
4. Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach po 1 egz. dla każdej Strony.

**Załączniki do Umowy:**

1. Szczegółowy opis przedmiotu umowy – Załącznik nr 1,
2. Wykaz osób funkcyjnych Zamawiającego – Załącznik nr 2,
3. Wykaz osób Wykonawcy przewidzianych do realizacji przedmiotu umowy – Załącznik nr 3,
4. Oświadczenie o zachowaniu poufności – Załącznik nr 4A,
5. Oświadczenie – Załącznik nr 4B,
6. Protokół objęcia usługą ochrony – Załącznik nr 5,
7. Protokół comiesięczny z wykonanych czynności przez firmę świadczącą usługi ochrony fizycznej osób i mienia oraz monitoringu stałego – Załącznik nr 6,
8. Protokół wykonania/konserwacji/naprawy/\*systemu alarmowego przeciwpożarowego – Załącznik nr 7,
9. Protokół wykonania/konserwacji/naprawy/\*systemu alarmowego antywłamaniowego – Załącznik nr 8,
10. Klauzula „RODO” – Załącznik nr 9,
11. Porozumienie dotyczące zasad powierzenia przetwarzania danych osobowych -Załącznik nr 10
12. Kopia koncesji Wykonawcy – Załącznik nr 11
13. Kopia polisy ubezpieczenia OC – Załącznik nr 12

**Zamawiający:**

**Wykonawca:**

.....

.....

17.11.2020  
KANCELARIA ds. FINANSOWYCH  
GŁÓWNY KSIĘGOWY  
mgr Jolanta Sedurska

## Załącznik nr 1 do wzoru umowy

## SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU UMOWY

## 1. Przedmiot umowy obejmuje:

- 1) ochronę fizyczną (stacjonarną) osób i mienia w następującym zakresie:
  - a) całodobową ochronę fizyczną (stacjonarną) osób i mienia w KRUS Lublin. W przypadku wykrycia zagrożenia poinformowanie patrolu interwencyjnego, odpowiednich służb i wskazanych przez Zamawiającego osób,
  - b) 14,5 - godzinną w dni pracujące oraz 8-godzinną w dni pozostałe ochronę fizyczną (stacjonarną) osób i mienia w Placówce Terenowej KRUS Lublin w Biłgoraju, Chełmie oraz Radzynie Podlaskim (zakres godzin pracy zostanie określony przez Zamawiającego w formie protokołu akceptowanego przez Strony, a jego zmiana nie będzie stanowiła istotnej zmiany i nie wymaga sporządzenia aneksu do Umowy),
  - c) osoby wykonujące ochronę fizyczną w okresie realizacji Umowy zobowiązane są do obserwowania w czasie rzeczywistym na monitorach obrazu z zamontowanych w danych obiektach kamer monitoringu;
- 2) całodobowy monitoring antywłamaniowy i przeciwpożarowy realizowany w oparciu o istniejące urządzenia techniczne wraz z konserwacją oraz naprawami urządzeń i instalacji utrzymujących systemy w stałej sprawności eksploatacyjnej;
- 3) konserwacje systemów alarmowych wykonane raz w kwartale przez okres trwania Umowy. W przypadku usterki/awarii akumulatorów i elementów technicznych central alarmowych w okresach między kolejnymi przeglądami, usługi wymiany akumulatorów czy naprawy systemów będą zawierały się w kwotach okresowych przeglądów konserwacyjnych, określonych w § 10 ust. 3 Umowy, zwiększonych o koszt materiałów eksploatacyjnych, części i podzespołów użytych do napraw;
- 4) naprawy systemów wykonane niezwłocznie (antywłamaniowego 23 szt., ppoż. 14 szt.) od momentu zgłoszenia telefonicznego, fax-em lub e-mailem oraz sporządzony zostanie stosowny protokół z wykonanych czynności potwierdzonych przez przedstawiciela Zamawiającego na miejscu usterki. Dostarczony oryginał protokołu wraz z fakturą VAT będzie podstawą do uregulowania należności za wykonaną usługę (wykaz/rodzaj zainstalowanych systemów w obiektach zawiera Załącznik nr 1 do Umowy);
- 5) fizyczna ochrona obiektów poza godzinami pracy Zamawiającego i pracowników świadczących usługi ochrony fizycznej od dnia zgłoszenia awarii systemów alarmowych do czasu usunięcia usterki przez serwis;
- 6) sporządzenie i uzgodnienie z Zamawiającym w terminie 1-miesiąca od daty zawarcia Umowy, planów ochrony fizycznej i planów ochrony obiektów poprzez monitoring wraz z opisem sposobu prowadzenia usługi oraz przewidywane procedury dla KRUS Lublin oraz podległych Placówek Terenowych KRUS Lublin;
- 7) prowadzenie dokumentacji w związku z realizowaną ochroną fizyczną (stacjonarną) w KRUS Lublin i Placówce Terenowej KRUS Lublin w Biłgoraju, w Radzynie Podlaskim oraz w Chełmie,
- 8) prowadzenie dokumentacji w związku z realizowanym monitoringiem systemu alarmowego antywłamaniowego i przeciwpożarowego we wszystkich 23 obiektach KRUS Lublin objętych Umową;
- 9) przekazywanie comiesięcznego protokołu do KRUS Lublin z zaistniałych zdarzeń między innymi takie jak awarie, sabotaż, reakcje grup interwencyjnych dla wszystkich obiektów Zamawiającego objętych Umową; na żądanie Zamawiającego przekazanie informacji o wyłączeniu i załączeniu systemów alarmowych przez osoby uprawnione poza godzinami pracy, czy o ingerencji osób nieupoważnionych w strefy chronione dla wszystkich obiektów

Zamawiającego objętych Umową. Dostarczenie protokołu oraz jego akceptacja, ze strony Zamawiającego będzie warunkiem wystawienia faktury VAT za usługi;

- 10) prowadzenie dokumentacji oraz przekazywanie szczegółowo wypełnionych oryginałów protokołów do Zamawiającego (nie później niż do 10-go dnia pierwszego miesiąca po wykonaniu usługi) jest podstawą do uzyskania płatności za: wykonanie konserwacji, naprawy, części, podzespoły i materiały eksploatacyjne użyte do napraw urządzeń i instalacji systemów alarmowych: antywłamaniowego i przeciwpożarowego zapewniającej utrzymanie systemów w stałej sprawności eksploatacyjnej – zakres czynności określa Załącznik nr 1 do Umowy, inne prace techniczne dotyczące Przedmiotu umowy zlecane na podstawie przedstawionego przez Wykonawcę odrębnie kosztorysu oraz czynności uznane przez Wykonawcę usługi za konieczne do przeprowadzenia;
- 11) zintegrowanie systemu alarmowego przeciwpożarowego z systemem antywłamaniowym znajdujących w danym obiekcie Zamawiającego objętym Umową oraz podłączenie wszystkich obiektów do Centrum Monitorowania za pomocą zamontowanych przez Wykonawcę, na jego koszt, urządzeń nadawczych, pozostających własnością Wykonawcy,
- 12) zapewnienie całodobowej reakcji grupy interwencyjnej w czasie do ..... minut od momentu otrzymania zgłoszenia systemów alarmowych,
- 13) realizacja innych prac technicznych dotyczących Przedmiotu umowy zleczanych na podstawie przedstawionego przez Wykonawcę odrębnie kosztorysu (np. montaż dodatkowego lub demontaż obecnego wyposażenia systemów alarmowych, modernizacja systemów, itp.),
- 14) demontaż zainstalowanych urządzeń, będących własnością Wykonawcy, na jego koszt, po zakończeniu Umowy w terminie ustalonym przez Zamawiającego, zależnym od terminu montażu urządzeń przez Wykonawcę wyłonionego w następnym przetargu.

**2. Realizacja przedmiotu umowy polega w szczególności na jego zorganizowaniu, prowadzeniu i nadzorowaniu.**

**3. Usługi stanowiące przedmiot umowy mają być świadczone przez Wykonawcę posiadającego certyfikat jakości ISO 9001:2000 lub AQAP lub inny równoważny.**

**4. Osoby realizujące ochronę fizyczną i członkowie grup interwencyjnych muszą być:**

- 1) umundurowani i wyposażeni w środki przymusu bezpośredniego wynikające z przepisów ustawy z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 838 ze zm.) oraz posiadać identyfikatory,
- 2) wyposażeni w środki łączności bezprzewodowej.

**5. Wykaz uprawnień i obowiązków osób wykonujących usługi w zakresie ochrony:**

- 1) do podstawowych obowiązków należy zabezpieczenie całego powierzonego majątku Zamawiającego przed kradzieżą i zniszczeniem z jednoczesnym ujęciem osób schwytanych na gorącym uczynku albo podejrzanych o popełnienie czynu karalnego na terenie chronionym w celu bezzwłocznego przekazania odpowiednim organom oraz dbałość o bezpieczeństwo na terenie całej posesji,
- 2) wydawanie identyfikatorów „GOŚĆ” osobom wchodzącym do KRUS oraz prowadzenie na bieżąco rejestru wydawanych identyfikatorów,
- 3) wydawanie i przyjmowanie kluczy od pomieszczeń biurowych odnotowywane w stosownym rejestrze. Klucze powinny być wydawane jedynie osobom uprawnionym,
- 4) dokonywanie podczas dyżurów systematycznych obchodów w obrębie dozorowanych obiektów i terenów z adnotacją o ich przebiegu w dzienniku służby,



- 5) podczas dokonywanych obchodów zwracanie m.in. uwagi na instalacje wodno-kanalizacyjne, C.O. oraz zabezpieczenie okien, drzwi, bram, wiat, magazynów, pomieszczeń garażowych, itp. W przypadku stwierdzenia nieprawidłowości czynną reakcją na wykryte zdarzenia,
- 6) stwierdzone nieprawidłowości należy odnotować w raporcie oraz zgłosić do Administracji danego obiektu w KRUS Lublin oraz Placówki Terenowej KRUS Lublin w Biłgoraju, Chełmie i Radzynie Podlaskim,
- 7) bezwzględne prowadzenie ewidencji osób przebywających na terenie budynków Zamawiającego objętych Umową poza wyznaczonymi godzinami pracy,
- 8) niewpuszczanie poza godzinami pracy oraz w dni wolne, żadnych osób z wyjątkiem legitymujących się upoważnieniem oraz Dyrekcji i osób kontrolujących pracę pracowników ochrony,
- 9) na portierni oprócz osób realizujących usługi ochrony aktualnie pełniących dyżur mogą przebywać tylko osoby przełożone lub uprawnione do przeprowadzania kontroli,
- 10) legitymowanie osób pobierających klucze w razie wątpliwości co do uprawnień danej osoby, do ich pobrania,
- 11) prowadzenie ewidencji wydawanych kluczy do pomieszczeń technicznych np. węzeł C.O., garaż, archiwum, magazyny itp., pracownikom KRUS oraz kluczy wydawanych pracownikom firmy sprzątającej, na podstawie dostarczonego wykazu osób,
- 12) prowadzenie na bieżąco raportu z przebiegu dyżurów,
- 13) w razie zaistnienia pożaru powiadomienie Straży Pożarnej oraz postępowanie zgodnie z „Instrukcją Bezpieczeństwa Pożarowego i Instrukcją Postępowania na Wypadek Pożaru” znajdującymi się na stanowiskach ochrony fizycznej,
- 14) powiadamianie osób odpowiedzialnych za dany obiekt w przypadku zaistnienia awarii instalacji elektrycznych, gazowych, wodnych itp.,
- 15) w przypadku bezpośredniego zagrożenia powiadamianie Policji celem interwencji,
- 16) nieopuszczanie swojego stanowiska pracy do momentu przybycia następnej zmiany, a w przypadku braku zmiany zawiadomienie bezpośredniego przełożonego,
- 17) osoby realizujące usługi ochrony zostaną przeszkolone przez Wykonawcę pod względem ogólnych przepisów BHP i przeciwpożarowych danego obiektu,
- 18) w przypadku uruchomienia się systemów alarmowych (antywłamaniowych i p.poż) natychmiastową reakcją w celu sprawdzenia przyczyny ich uruchomienia,
- 19) doraźna pomoc firmie sprzątającej w okresie zimowym poza godzinami pracy Zamawiającego przy utrzymaniu w należytym stanie głównych ciągów komunikacyjnych np. usuwanie śniegu,
- 20) informowania interesantów o lokalizacjach sal obsługi i gabinetów lekarskich itp.,
- 21) osoby realizujące usługi ochrony zobowiązane są do czynnego reagowania na akty wandalizmu na terenie chronionego obiektu jak również dbałości o bezpieczeństwo na terenie całej posesji,
- 22) inne drobne prace usługowe zlecane przez Zamawiającego.

Po zakończeniu Umowy na usługi ochrony fizycznej Wykonawca zobowiązany jest do protokolarnego przekazania przedstawicielowi Zamawiającego dokumentów technicznych wraz z kluczami i kodami dostępu do chronionej jednostki.

#### 6. Wykaz obiektów z danymi adresowymi, objętych Umową:

L.p.	Nazwa jednostki	Adres jednostki i numery telefonów i faksów
1.	OR KRUS w Lublinie	ul. Droga Męczenników Majdanka 12, 20-325 Lublin tel. 081 746-31-91, fax: 081 746-22-38

2.	PT KRUS w Bełżycach	ul. Lubelska 8, 24-200 Bełżyce, tel. 081 517-27-44, fax: 081 517-26-74
3.	PT KRUS w Bychawie	ul. Piłsudskiego 65b, 23-100 Bychawa tel. 081 566-21-62, fax: 081 566-16-86
4.	PT KRUS w Kocku	ul. Apteczna 4, 21-150 Kock tel. 081 859-14-73, fax: 081 859-14-74
5.	PT KRUS w Kraśniku	ul. Kościuszki 28, 23-200 Kraśnik tel. 081 825-22-34, fax: 081 884-47-38
6.	PT KRUS w Lubartowie	ul. Lipowa 2a, 21-100 Lubartów tel. 081 855-40-75, fax: 081 855-15-40
7.	PT KRUS w Łęcznej	ul. Staszica 7, 21-010 Łęczna tel. 081 752-25-04, fax: 081 752-10-76
8.	PT KRUS w Opolu Lubelskim	ul. Fabryczna 27, 24-300 Opole Lubelskie tel. 081 827-20-51, fax: 081 827-22-38
9.	PT KRUS w Piaskach	ul. Lubelska 102, 21-050 Piaski tel. 081 582-19-06, fax: 081 582-19-07
10.	PT KRUS w Puławach	ul. Wróblewskiego 4a, 24-100 Puławy tel. 081 887-40-07, fax: 081 887-84-60
11.	PT KRUS w Rykach	ul. Kościuszki 22, 08-500 Ryki tel. 081 865-33-21, fax: 081 865-44-21
12.	PT KRUS w Janowie Lubelskim	ul. Lubelska 1, 23-300 Janów Lubelski tel. 015 872-23-20, fax: 015 872-64-28
13.	<b>PT KRUS w Biłgoraju</b>	<b>ul. Włosiankarska 5, 23-400 Biłgoraj tel. 084 688-24-00, fax: 084 686-84-29</b>
14.	PT KRUS w Zamościu	ul. Gminna 45, 22-400 Zamość tel. 084 639-14-93, fax: 084 677-54-29
15.	PT KRUS w Tomaszowie Lubelskim	ul. Jana Pawła II 6, 22-600 Tomaszów Lubelski tel. 084 664-24-27, fax: 084 665-74-29
16.	PT KRUS w Hrubieszowie	ul. Kolejowa 8, 22-500 Hrubieszów tel. 084 696-20-53, fax: 084 697-54-29
17.	<b>PT KRUS w Radzynie Podlaskim</b>	<b>ul. Chomiczewskiego 6, 21-300 Radzyń Podlaski tel. 083 352-07-51, fax: 083 351-24-29</b>
18.	PT KRUS w Białej Podlaskiej	ul. Sadowa 11-21/12, 21-500 Biała Podlaska tel. 083 344-39-12, fax: 083 344-64-29
19.	PT KRUS w Łukowie	ul. Ks. Kard. S. Wyszyńskiego 42A, 21-400 Łuków tel. 025 798-00-10, fax: 025 797-64-29
20.	PT KRUS w Parczewie	ul. 11 listopada 15, 21-200 Parczew, tel. 083 354-31-58, fax: 083 354-44-29
21.	<b>PT KRUS w Chełmie</b>	<b>Al. I Armii Wojska Polskiego 8a, 22-100 Chełm tel. 082 563-93-01, fax: 082 562-54-28</b>
22.	PT KRUS w Krasnymstawie	Pl. 3-go Maja 2, 22-300 Krasnymstaw tel. 082 576-10-43, fax: 082 575-64-28
23.	PT KRUS w Włodawie	ul. Suchawska 9, 22-200 Włodawa tel. 082 572-52-38, fax: 082 591-44-28

7. Wykaz systemów zabezpieczeń zainstalowanych w poszczególnych obiektach Zamawiającego (rodzaj sprzętu do wglądu dla firm zainteresowanych podczas wizji lokalnych)

L.p.	Nazwa jednostki Zamawiającego	System antywłamaniowy	System przeciwpożarowy
1.	OR KRUS w Lublinie	Tak	Tak
2.	PT KRUS w Bełżycach	Tak	Nie
3.	PT KRUS w Bychawie	Tak	Nie
4.	PT KRUS w Kocku	Tak	Nie
5.	PT KRUS w Kraśniku	Tak	Tak
6.	PT KRUS w Lubartowie	Tak	Tak
7.	PT KRUS w Łęcznej	Tak	Nie
8.	PT KRUS w Opolu Lubelskim	Tak	Nie
9.	PT KRUS w Piaskach	Tak	Nie
10.	PT KRUS w Puławach	Tak	Nie
11.	PT KRUS w Rykach	Tak	Nie
12.	PT KRUS w Janowie Lubelskim	Tak	Tak
13.	PT KRUS w Biłgoraju	Tak	Tak
14.	PT KRUS w Zamościu	Tak	Tak
15.	PT KRUS w Tomaszowie Lubelskim	Tak	Tak
16.	PT KRUS w Hrubieszowie	Tak	Tak
17.	PT KRUS w Radzynie Podlaskim	Tak	Tak
18.	PT KRUS w Białej Podlaskiej	Tak	Tak
19.	PT KRUS w Łukowie	Tak	Tak
20.	PT KRUS w Parczewie	Tak	Nie
21.	PT KRUS w Chełmie	Tak	Tak
22.	PT KRUS w Krasnymstawie	Tak	Tak
23.	PT KRUS w Włodawie	Tak	Tak

8. Zestawienie rodzaj/ilość urządzeń alarmowych antywłamaniowych i przeciwpożarowych.

Zestawienie urządzeń występujących w systemach alarmowych i przeciwpożarowych eksploatowanych w jednostkach Oddziału Regionalnego KRUS Lublin					
L.p.	Nazwa jednostki Zamawiającego	Typ centrali antywłamaniowej	Typ czujek/szt.	Typ centrali przeciwpożarowej	Typ czujek/sztuk
1.	OR Lublin	SATEL INTEGRA 128	cz. zbitcia szkła / 1 cz. PIR/51 nowa cz. PIR/14 szt.	POLON ALFA CSP35A	cz. opt /7 ROP /8
				System oddymiania (nowa część budynek z 2012r)	cz. opt /7 klapa dymowa /1 kurtyny p. poż./6
2.	PT Bełżyce	DSC PC5010	PIR /12; cz. dym. /3	BRAK	
3.	PT Bychawa	SATEL CA-64	PIR /18; cz. dym /2	BRAK	
4.	PT Janów Lubelski	NETWORKX	PIR/34	POLON ALFA 3000	cz. opt. /24

5.	PT Kock	SATEL CA-10P	PIR/10, cz. mikrof./1		
6.	PT Kraśnik	ADEMCO VISTA-120	PIR/17	BOSCH	cz. opt. /19
7.	PT Lubartów	SATEL INTEGRA 64	PIR/26, kontr./5	SIEMENS FC 330A	cz. Opt /21
8.	PT Łęczna	SATEL CA-10	PIR/12	BRAK	
9.	PT Opole Lub.	PC-3000	PIR/14	BRAK	
10.	PT Piaski	SATEL INTEGRA CA 64	PIR /16; cz. dym. 12; kontr /1; cz. stłucz /5	BRAK	
11.	PT Puławy	SATEL INTEGRA CA 64	cz. ruchu/ 25 cz. dym /2 cz. magnetyczna /2 kontr. bramowy /1	BRAK	
12.	PT Ryki	Bosch AMAX 2000	PIR/6	BRAK	
13.	PT Biłgoraj	GALAXY G512	kontr /13; PIR /41; cz. sejsmiczna /1	FC 330A	cz. opt /108; ROP /6
14.	PT Hrubieszów	NETWORX AC-948	PIR /30; cz. wibr /1	POLON ALFA 3800	ROP/4; cz. DIO /39
15.	PT Tomaszów Lubelski	DSC PC5020	PIR/20	POLON ALFA CSP-38	cz. opt/22
				SIEMENS FC721-22 (poddasze)	cz. OP 720/12
16.	PT Zamość	DSC PC4020	PIR/35	POLON ALFA CSP35A	ROP/4, cz. opt./1, cz. izotop /3
17.	PT Chełm	SCANTRONIK	PIR/16	POLON ALFA 4020	cz. opt./15, ROP/3
18.	PT Krasnystaw	RP 296	PIR/23, cz. AC101/1	POLON ALFA IGNIS 1000	ROP/6, cz. opt/23
19.	PT Włodawa	SATEL CA-64	PIR/27	POLON ALFA 4020	cz. opt /30
20.	PT Radzyń Podlaski	ATS-3018	EC 301D/40 szt. DD 1012 PI/1 szt. DC 101/14 szt. cz. zalanania/2 szt. cz. dymu TSD1/10 szt.	POLON ALFA CSP35A	ROP/8, cz. opt./14
21.	PT Biała Podlaska	DSC PC5020	PIR/18	ARITECH FP-604	ROP/5, cz. opt./20

22.	PT Łuków	ATS-3018	PIR/32 szt. DD 1012PI/3 szt. DC 101/4 szt.	ARITECH FP-604	cz. opt/32, ROP/4
23.	PT Parczew	DSC PC5020	PIR/19, cz. dym/7	BRAK	

**9. Wykaz czynności wykonywanych podczas kwartalnych prac konserwacyjnych instalacji, osprzętu i urządzeń sygnalizacji pożaru:**

**Konserwacja obejmuje:**

- 1) sprawdzenie i regulacja parametrów central i przystawek liniowych sygnalizacji pożaru,
- 2) sprawdzenie i regulacje parametrów zasilaczy,
- 3) test sprawności parametrów akumulatorów i test awaryjnych źródeł zasilania,
- 4) sprawdzenie zadziałania każdej linii dozorowanej poprzez losowo wybrany sygnalizator pożaru za pomocą imitatora dymu, temperatury lub płomienia,
- 5) konserwacja czujek izotopowych, optycznych płomienia i temperatury zainstalowanych w siedzibach poszczególnych obiektów:
  - a) sprawdzenie czujek poprzez zadymienie oraz ich oczyszczenie,
  - b) sprawdzenie modułu adresowego,
  - c) sprawdzenie poprawności adresacji na centrali.
- 6) sprawdzenie wskaźników zadziałania,
- 7) sprawdzenie i konserwacja ręcznych ostrzegaczy pożaru.

**10. Wykaz czynności wykonywanych podczas kwartalnych prac konserwacyjnych systemu alarmowego antywłamaniowego:**

**Konserwacja obejmuje:**

- 1) sprawdzenie i regulacja parametrów central systemu alarmowego,
- 2) sprawdzenie i regulacja parametrów zasilaczy,
- 3) sprawdzenie i test awaryjnych źródeł zasilania central i koderów GPRS (akumulatorów),
- 4) sprawdzenie zadziałania każdej linii dozorowanej poprzez losowo wybraną czujkę za pomocą inicjowania ruchu (co kolejny przegląd inną),
- 5) sprawdzenie i regulacja parametrów urządzeń odpowiedzialnych za prawidłowe przekazywanie informacji o stanie systemu alarmowego do stacji bazowej (koderów, modemów),
- 6) sprawdzenie poprawnego działania klawiatury LCD,
- 7) pomoc techniczna przy zmianie kodów dostępu zgodnie z wymaganiami użytkowników,
- 8) konserwacja czujek podczerwieni poprzez oczyszczenie z zanieczyszczeń,
- 9) sprawdzenie modułu adresowego,
- 10) sprawdzenie adresacji na centrali.

**Wykonawca w I kwartale danego roku przeprowadzi szczegółową konserwację rozszerzoną o wszystkie elementy składowe systemów alarmowych SWiN i przeciwpożarowych**

## WYKAZ OSÓB FUNKCYJNYCH ZAMAWIAJĄCEGO

L.p.	Nazwa obiektu	Osoby funkcyjne
1	2	3
1.	OR Lublin	Dyrekcja OR Lublin, kierownik wydziału administracyjno-gospodarczego*
2.	PT Biłgoraj	Dyrekcja OR Lublin, kierownik* PT w Biłgoraju
3.	PT Chełm	Dyrekcja OR Lublin, kierownik* PT w Chełmie
4.	PT Radzyń Podlaski	Dyrekcja OR Lublin, kierownik* PT w Radzynie Podlaskim
5.	PT Lubartów	Dyrekcja OR Lublin, kierownik* PT w Lubartowie
6.	PT Bełżyce	Dyrekcja OR Lublin, kierownik* PT w Bełżycach
7.	PT Łęczna	Dyrekcja OR Lublin, kierownik* PT w Łęcznej
8.	PT Piaski	Dyrekcja OR Lublin, kierownik* PT w Piaskach
9.	PT Ryki	Dyrekcja OR Lublin, kierownik* PT w Rykach
10.	PT Opole Lubelskie	Dyrekcja OR Lublin, kierownik* PT w Opolu Lubelskim
11.	PT Bychawa	Dyrekcja OR Lublin, kierownik* PT w Bychawie
12.	PT Kock	Dyrekcja OR Lublin, kierownik* PT w Kocku
13.	PT Janów Lubelski	Dyrekcja OR Lublin, kierownik* PT w Janowie Lubelskim
14.	PT Zamość	Dyrekcja OR Lublin, kierownik* PT w Zamościu
15.	PT Hrubieszów	Dyrekcja OR Lublin, kierownik* PT w Hrubieszowie
16.	PT Tomaszów Lubelski	Dyrekcja OR Lublin, kierownik* PT w Tomaszowie Lubelskim
17.	PT Puławy	Dyrekcja OR Lublin, kierownik* PT w Puławach
18.	PT Biała Podlaska	Dyrekcja OR Lublin, kierownik* PT w Białej Podlaskiej
19.	PT Łuków	Dyrekcja OR Lublin, kierownik* PT w Łukowie
20.	PT Parczew	Dyrekcja OR Lublin, kierownik* PT w Parczewie
21.	PT Kraśnik	Dyrekcja OR Lublin, kierownik* PT w Kraśniku
22.	PT Krasnystaw	Dyrekcja OR Lublin, kierownik* PT w Krasnymstawie
23.	PT Włodawa	Dyrekcja OR Lublin, kierownik* PT we Włodawie

\* - lub osoba wyznaczona przez kierownika

**WYKAZ OSÓB WYKONAWCY PRZEWDZIANYCH DO REALIZACJI  
PRZEDMIOTU UMOWY**

- A. osoby wykonujące usługę ochrony fizycznej, wpisane na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej, które legitymują się co najmniej 3 letnim doświadczeniem zawodowym (stażem na stanowisku organizowania i kierowania zespołami pracowników bezpośredniej ochrony), osoby te będą nadzorowały pracę pracowników przewidzianych do ochrony fizycznej obiektów**

L.p.	Imię i nazwisko	Kwalifikacje zawodowe: Nr legitymacji kwalifikowanego pracownika ochrony	Staż pracy w latach (na stanowisku organizowania i kierowania)	Informacje o podstawie do dysponowania wymienioną osobą*
1.				
2.				
3.				
4.				

- B. osoby wykonujące usługę ochrony fizycznej wpisane na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej, legitymujące się co najmniej 12 miesięcznym stażem pracy na stanowisku pracownika ochrony:**

L.p.	Imię i nazwisko	Kwalifikacje zawodowe: nr legitymacji kwalifikowanego pracownika ochrony	Staż pracy w latach (na stanowisku ochrony fizycznej)	Informacje o podstawie do dysponowania wymienioną osobą*
1.				
2.				
3.				
4.				
5.				
6.				
7.				
8.				
9.				

10.				
11.				
12.				
13.				
14.				
15.				
16.				
17.				
18.				
19.				
20.				
21.				

**C. Osoby wykonujące usługę zabezpieczenia technicznego:**

L.p.	Imię i nazwisko	Kwalifikacje zawodowe: Nr legitymacji kwalifikowanego pracownika zabezpieczeni technicznego	Informacje o podstawie do dysponowania wymienioną osobą*
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			
6.			
7.			
8.			

Oświadczam, że w/w osoby, spełniają wymagania określone przez Zamawiającego oraz posiadają wszystkie uprawnienia wymagane przepisami prawa, w tym wynikające z ustawy z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 838 ze zm.).

.....  
Miejscowość, data

.....  
Podpis upoważnionego  
przedstawiciela Wykonawcy

\* Należy wpisać np.: umowa o pracę, umowa zlecenie, zobowiązanie do podjęcia obowiązków itp.

21

Załącznik nr 4A do wzoru umowy

.....  
(imię i nazwisko)

.....  
(nr legitymacji kwalifikowanego  
pracownika ochrony/zabezpieczenia technicznego)

**OŚWIADCZENIE O ZACHOWANIU POUFNOŚCI**

W związku z wykonywaniem umowy nr.....z dnia ..... na rzecz OR KRUS w Lublinie oświadczam, że zostałem(am) zapoznany(a) z przepisami ustawy z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia, ustawy z dnia 5 sierpnia 2010 r. o ochronie informacji niejawnych, ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych oraz rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia Dyrektywy 95/46/WE (Ogólne Rozporządzenie o Ochronie danych), „Klauzulą „RODO” stanowiącą Załącznik nr 9 do ww. umowy oraz zasadami bezpieczeństwa informacji obowiązującymi w KRUS i zobowiązuję się do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji uzyskanych podczas wykonywania pracy na rzecz OR KRUS w Lublinie zarówno w czasie trwania umowy jak i po jej zakończeniu.

.....  
(data i podpis składającego oświadczenie)

.....  
(data i podpis przyjmującego oświadczenie)

Załącznik nr 4 B do wzoru umowy

.....  
.....  
.....  
(nazwa/ firma, siedziba Wykonawcy)  
.....  
(NIP Wykonawcy)

**OŚWIADCZENIE**

Oświadczam, że zapoznałam/em\* podległych mi pracowników oraz osoby świadczące usługi na rzecz OR KRUS w Lublinie i podległych Placówek Terenowych na podstawie umowy nr ..... z dnia ..... z postanowieniami Komunikatu nr 35 Dyrektora OR KRUS w Lublinie z dnia 31 grudnia 2019 r. w sprawie ustalenia trybu postępowania w przypadku uzyskania informacji o podłożeniu urządzenia wybuchowego lub w przypadku jego zlokalizowania, wykrycia lub otrzymania przesyłki niewiadomego pochodzenia mogącej zawierać urządzenie/materiał wybuchowy w budynku Oddziału Regionalnego KRUS w Lublinie/Placówce Terenowej. Ponadto, zobowiązuję się w przypadku oddelegowania nowych pracowników lub osób do realizacji usług na rzecz OR KRUS w Lublinie i podległych Placówek Terenowych do zapoznania ich z powyższym komunikatem.

.....  
(data i imię i nazwisko, podpisy osób wskazanych  
w dokumencie uprawniającym do występowania  
w obrocie prawnym lub posiadających pełnomocnictwo)

.....  
(data i podpis przyjmującego oświadczenie)

**PROTOKÓŁ OBJĘCIA USŁUGĄ OCHRONY**

W .....

Komisja w składzie:

Ze strony Zamawiającego:

1. ....

2. ....

Ze strony Wykonawcy:

1. ....

2. ....

1. Komisja potwierdza zainstalowanie sprzętu (rodzaj i ilość):

a) .....

b) .....

c) .....

d) .....

2. Personel został przeszkolony w zakresie obsługi sprzętu.

3. Osoby odpowiedzialne za realizację umowy nr ..... z dnia ..... po stronie Wykonawcy dokonały wizji lokalnej jednostki.

4. Wykonawca z dniem..... o godz. .... obejmuje usługą ochrony *fizycznej i monitoringu (antywłamaniowego i przeciwpożarowego)* \* obiekt w ..... .

5. Wnioski i uwagi komisji:

.....  
.....  
.....

**Pieczętki i podpisy**

Przedstawiciele Zamawiającego

.....

.....

Przedstawiciele Wykonawcy

.....

.....

Miejscowość ....., dnia.....

\* *właściwie podkreślić*

**Protokół comiesięczny z wykonanych czynności przez firmę świadczącą usługi ochrony fizycznej osób i mienia oraz monitoringu stałego zgodnie z umową nr ..... z dnia .....**

Niniejszym potwierdzamy wykonanie przez firmę .....  
w okresie od ..... do ..... n/w usług:

**1) w zakresie sprawowania ochrony fizycznej:**

a) w OR KRUS Lublin

b) w Placówkach Terenowych Biłgoraj, Chełm, Radzyń Podlaski

uwagi:\*

.....  
.....  
.....  
.....  
.....

**2) w zakresie monitoringu stałego:**

a) w OR KRUS Lublin

b) w PT Bełżyce, Bychawa, Janów Lubelski, Kock, Kraśnik, Lubartów, Łęczna, Opole Lubelskie, Piaski, Puławy, Ryki, Biłgoraj, Hrubieszów, Tomaszów Lubelski, Zamość, Chełm, Krasnystaw, Włodawa, Radzyń Podlaski, Biała Podlaska, Łuków, Parczew

uwagi:\*

.....  
.....  
.....  
.....  
.....

\* - wypełniać w przypadku wystąpienia między innymi zdarzeń określonych w umowie itp.

Zamawiający:

Wykonawca:

.....

.....

**Protokół wykonania /konserwacji / naprawy/\* systemu alarmowego przeciwpożarowego zgodnie  
z umową nr ..... z dnia .....**

Niniejszym potwierdzamy wykonanie przez firmę .....

w dniu ..... w obiekcie ..... usługi w zakresie:

**1) konserwacji systemu sygnalizacji pożaru obejmującej:\***

- a) sprawdzenie i regulacje parametrów central i przystawek liniowych sygnalizacji pożaru,
- b) sprawdzenie i regulacje parametrów zasilaczy,
- c) sprawdzenie awaryjnego źródła zasilania,
- d) sprawdzenie zadziałania każdej linii dozorowanej poprzez losowo wybrany sygnalizator pożaru za pomocą imitatora dymu, temperatury lub płomienia,
- e) konserwacja czujek izotopowych, optycznych płomienia i temperatury zainstalowanych w siedzibach poszczególnych jednostek:
  - sprawdzenie poprzez zadymienie czujek,
  - sprawdzenie modułu adresowego,
  - sprawdzenie poprawności adresacji na centrali,
- f) sprawdzenie wskaźników zadziałania,
- g) sprawdzenie i konserwacja ręcznych ostrzegaczy pożaru.

**System sprawny/ system niesprawny\***

uwagi:

.....  
.....

**2) naprawy systemu sygnalizacji pożaru obejmującej:\***

- a) opis rodzaju uszkodzenia:

.....  
.....

- b) wymienione części podczas naprawy:

L.p	Nazwa części	Ilość sztuk	Cena jedn. netto w zł.	Wartość netto w zł.	Wartość brutto w zł.
1.					
2.					
3.					
4.					

\* - niepotrzebne skreślić

Zamawiający:

Wykonawca:

.....

.....

**Protokół wykonania /konserwacji / naprawy/\* systemu alarmowego  
antywłamaniowego zgodnie z umową nr ..... z dnia .....**

Niniejszym potwierdzamy wykonanie przez firmę .....

w dniu ..... w obiekcie ..... usługi w zakresie:

**1) Konserwacji systemu alarmowego antywłamaniowego obejmującej:\***

- a) sprawdzenie i regulacja parametrów central systemu alarmowego,
- b) sprawdzenie i regulacja parametrów zasilaczy,
- c) sprawdzenie awaryjnych źródeł zasilania central i koderów GPRS,
- d) sprawdzenie zadziałania każdej linii dozorowanej poprzez losowo wybraną czujkę za pomocą inicjowania ruchu,
- e) sprawdzenie i regulacja parametrów urządzeń odpowiedzialnych za prawidłowe przekazywanie informacji o stanie systemu alarmowego do stacji bazowej (koderów, modemów),
- f) sprawdzenie poprawnego działania klawiatury LCD,
- g) zmiana kodów dostępu zgodnie z wymaganiami użytkowników,
- h) konserwacja czujek podczerwieni,
- i) sprawdzenie działania poprzez inicjowanie ruchu,
- j) sprawdzenie modułu adresowego,
- k) sprawdzenie adresacji na centrali.

**System sprawny/ system niesprawny\***

uwagi:

.....  
.....

**2) naprawy systemu alarmowego antywłamaniowego obejmującej:\***

- a) opis rodzaju uszkodzenia:

.....  
.....

- b) wymienione części podczas naprawy:

L.p	Nazwa części	Ilość sztuk	Cena jedn. netto w zł.	Wartość netto w zł.	Wartość brutto w zł.
1.					
2.					
3.					
4.					

\* - niepotrzebne skreślić

Zamawiający:

Wykonawca:

.....

.....

Załącznik nr 9 do wzoru umowy

**Klauzula RODO –  
dla osób wykonujących usługi ochrony,  
w tym pracowników Wykonawcy**

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Kasa Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego Centrala, którą zgodnie z art. 59 ust. 3 ustawy z dnia 20 grudnia 1990 r. o ubezpieczeniu społecznym rolników kieruje Prezes Kasy, reprezentowany przez Dyrektora Oddziału Regionalnego KRUS w Lublinie.
2. Kasa wyznaczyła inspektora ochrony danych, z którym można skontaktować się poprzez (e-mail) - [iod@krus.gov.pl](mailto:iod@krus.gov.pl) lub listownie na adres: KRUS-Centrala Al. Niepodległości 190, 00-608 Warszawa w każdej sprawie dotyczącej przetwarzania Pani/Pana danych osobowych.
3. Pani/Pana dane osobowe zostały udostępnione KRUS przez Pani/Pana pracodawcę (podmiot zatrudniający), w związku z ubieganiem się o udzielenie zamówienia lub wykonaniem umowy na usługi ochrony, łączącej Pani/Pana pracodawcę (podmiot zatrudniający) z KRUS.
4. Zakres Pani/Pana danych osobowych przetwarzanych przez KRUS obejmuje w szczególności:
  - dane mocodawców (wynikające z KRS) i pełnomocników podpisujących umowy w imieniu Wykonawcy (w pełnomocnictwie: imię i nazwisko, nr PESEL);
  - dane koordynatorów umowy (imię i nazwisko, nr telefonu, adres e-mail);
  - dane osób podpisujących ofertę (oferta jest załącznikiem do umowy);
  - dane osób realizujących czynności stanowiące przedmiot umowy z KRUS.
5. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane w celu prowadzenia postępowania zakupowego oraz wykonania umowy, o której mowa w pkt 3 - podstawą prawną przetwarzania jest prawnie uzasadniony interes KRUS oraz Pani/Pana pracodawcy (podmiotu zatrudniającego), zgodnie z art. 6 ust.1 lit f ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych (Rozporządzenie 2016/679). Prawnne uzasadniony interes polega na umożliwieniu KRUS sprawnego bieżącego wykonywania umowy.
6. Pani/Pana dane osobowe będą przekazywane dostawcom systemów informatycznych i usług IT, podmiotom świadczącym na rzecz KRUS usługi niezbędne do wykonania umowy zawartej z Pani/Pana pracodawcą (podmiotem zatrudniającym)\*.
7. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do przeprowadzenia postępowania zakupowego oraz wykonania umowy, o której mowa w pkt 3, w razie wyboru oferty złożonej przez Panią/Pana pracodawcę (podmiot zatrudniający).
8. Przysługuje Pani/Panu prawo: dostępu do treści danych oraz żądania ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, prawo do przenoszenia danych oraz prawo wniesienia sprzeciwu względem przetwarzania danych.
9. Przysługuje Pani/Panu także prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego zajmującego się ochroną danych osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie Pani/Pana danych osobowych narusza przepisy Rozporządzenia 2016/679.
10. Przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia sprzeciwu względem przetwarzania danych osobowych w celu określonym w pkt 5 powyżej, z przyczyn związanych z Pani/Pana szczególną sytuacją. Dla celów dowodowych, KRUS prosi o wnoszenie sprzeciwu drogą pisemną lub elektroniczną.
11. Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej.
12. Pani/Pana dane osobowe nie będą wykorzystywane do zautomatyzowanego podawania decyzji, w tym profilowaniu.

\*Tylko w przypadku, gdy występują odbiorcy (podmioty, którym ujawniane są dane osobowe).

Załącznik nr 10 do umowy Nr ..../OP..... z dnia .....

**Porozumienie dotyczące zasad powierzenia przetwarzania danych osobowych  
DO UMOWY NR ...../OP/.....**

pomiędzy:

Skarbem Państwa - Kasą Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego z siedzibą w Warszawie,  
NIP 526-00-13-054, REGON 012513262, reprezentowaną przez: ..... – Dyrektora Oddziału  
Regionalnego KRUS w Lublinie, ul. Droga Męczenników Majdanka 12, 20-325 Lublin  
– na podstawie pełnomocnictwa udzielonego przez Prezesa Kasy Rolniczego Ubezpieczenia  
Społecznego nr ..... z dnia .....

zwaną dalej „**Administratorem**”

a

..... z siedzibą ..... działającym zgodnie  
z wpisem ..... prowadzonym przez .....  
pod nr .....REGON ....., NIP.....  
lub wpisanym(ą) do Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem ..... prowadzonego  
przez Sąd ..... REGON ....., NIP .....

reprezentowany przez:

.....

zwanym dalej „**Podmiotem Przetwarzającym**”

zwanymi dalej łącznie „**Stronami**”.

W związku z zawarciem umowy nr ..... z dnia ..... (dalej *Umowa Główna*) Strony zgodnie postanowiły zawrzeć niniejsze porozumienie dotyczące zasad powierzenia przetwarzania danych osobowych (dalej *Umowa Powierzenia*) o następującej treści:

**§ 1**

**Przedmiot Powierzenia**

1. Administrator oświadcza, że jest administratorem danych osobowych w rozumieniu art. 4 pkt 7 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46 (Dz. Urz. UE. L Nr 119, str. 1) (dalej „*RODO*”).
2. Administrator powierza Podmiotowi Przetwarzającemu przetwarzanie danych osobowych w zakresie i celu określonym w Umowie Powierzenia.
3. Podmiot Przetwarzający zobowiązuje się do przetwarzania powierzonych mu danych osobowych zgodnie z Umową Powierzenia, *RODO*, innymi powszechnie obowiązującymi przepisami prawa oraz wewnętrznymi regulacjami obowiązującymi u Administratora.
4. Przez przepisy prawa, o których mowa w ust. 3 powyżej, Strony rozumieją wszystkie akty prawne obowiązujące na dzień zawarcia Umowy Powierzenia lub w przyszłości, z uwzględnieniem ich ewentualnych zmian.
5. Powierzenie przetwarzania danych osobowych następuje w ramach wynagrodzenia określonego w Umowie Głównej.

**§ 2**

**Zakres i cel przetwarzania danych osobowych**

1. Zakres powierzonych danych osobowych w zbiorze (kategoria osób, których dane dotyczą) - **pracownicy, współpracownicy, goście, interesanci Administratora** obejmuje:
  - 1) nazwiska i imiona,
  - 2) miejsce pracy,

- 3) seria i numer dowodu osobistego,
  - 4) numer telefonu,
  - 5) dane w postaci wizerunku utrwalone na nagraniach z systemu monitoringu wizyjnego,
  - 6) inne dane niezbędne do prawidłowej realizacji Umowy Głównej lub Umowy.
2. Dane osobowe będą przetwarzane w formie papierowej oraz przy wykorzystaniu systemów informatycznych. Na powyższych danych będą wykonywane operacje takie jak utrwalanie, uzupełnianie, usuwanie danych.
  3. Dane osobowe będą przetwarzane przez Podmiot Przetwarzający wyłącznie w celu realizacji usług określonych w Umowie Głównej i w czasie jej obowiązywania.

### § 3

#### Zasady przetwarzania danych osobowych

1. W ramach wykonania Umowy Powierzenia Podmiot Przetwarzający zobowiązuje się w szczególności do:
  - a. zabezpieczenia danych osobowych poprzez stosowanie odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych zapewniający adekwatny stopień bezpieczeństwa odpowiadający ryzyku związanym z przetwarzaniem danych osobowych, o których mowa w art. 32 RODO,
  - b. wykorzystania powierzonych przez Administratora danych osobowych wyłącznie w zakresie i w celu określonym w Umowie Głównej i Umowie Powierzenia,
  - c. dołożenia należytej staranności przy przetwarzaniu powierzonych danych osobowych,
  - d. niewykonywania żadnych czynności związanych z dalszym przekazywaniem danych osobowych nieuregulowanych w Umowie Głównej i Umowie Powierzenia,
  - e. nadania upoważnień do przetwarzania danych osobowych wszystkim osobom, które będą przetwarzały powierzone dane osobowe w celu realizacji Umowy Powierzenia,
  - f. zapewnienia, by osoby upoważnione do przetwarzania danych osobowych zobowiązały się do zachowania w tajemnicy przetwarzanych danych osobowych zarówno w trakcie zatrudnienia (współpracy) ich u Podmiotu Przetwarzającego, jak i po jego ustaniu.
2. Podmiot Przetwarzający po zakończeniu świadczenia usług związanych z przetwarzaniem danych osobowych, nie później niż w terminie 14 dni od dnia zakończenia realizacji Umowy Powierzenia, usunie wszelkie dane osobowe oraz ich istniejące kopie, chyba, że powszechnie obowiązujące przepisy prawa nakazują przechowywanie danych osobowych.
3. Podmiot Przetwarzający po stwierdzeniu naruszenia ochrony danych osobowych bez zbędnej zwłoki zgłasza je Administratorowi w ciągu 24 h.
4. Podmiot Przetwarzający ponosi odpowiedzialność za działania wszelkich innych osób, przy pomocy, których przetwarza dane osobowe (w tym podwykonawców, dalszych podwykonawców), jak za własne działanie i zaniechanie.

### § 4

#### Odpowiedzialność Przetwarzającego

1. Podmiot Przetwarzający jest odpowiedzialny za udostępnienie lub wykorzystanie danych osobowych niezgodnie z treścią Umowy Powierzenia lub powszechnie obowiązującymi przepisami prawa, a w szczególności za udostępnienie powierzonych do przetworzenia danych osobowych osobom nieupoważnionym.
2. Podmiot Przetwarzający zobowiązuje się do niezwłocznego poinformowania Administratora o jakimkolwiek postępowaniu, w szczególności administracyjnym lub sądowym, dotyczącym przetwarzania przez Podmiot Przetwarzający danych osobowych określonych w Umowie Powierzenia, o jakiegokolwiek decyzji administracyjnej lub orzeczeniu dotyczącym przetwarzania tych danych, skierowanych do Podmiotu Przetwarzającego, a także o wszelkich planowanych, o ile są mu wiadome, lub realizowanych kontrolach i inspekcjach dotyczących przetwarzania u Podmiotu Przetwarzającego tych danych osobowych.

**§ 5**

**Uprawnienia kontrolne Administratora**

1. Administrator ma prawo do przeprowadzenia kontroli przestrzegania przez Podmiot Przetwarzający zasad przetwarzania danych osobowych, o których mowa w Umowie Powierzenia oraz w obowiązujących przepisach prawa, w szczególności poprzez żądanie udzielenia informacji dotyczących przetwarzania przez Podmiot Przetwarzający danych osobowych, stosowanych środków technicznych i organizacyjnych, aby przetwarzanie toczyło się zgodnie z prawem lub dokonywania kontroli, po wcześniejszym uzgodnieniu terminu przez Stronę na 7 dni przed planowaną kontrolą. Podmiot Przetwarzający dokona niezbędnych czynności w celu umożliwienia wykonania tego uprawnienia przez Administratora.
2. Podmiot Przetwarzający jest zobowiązany do zastosowania się do zaleceń Administratora dotyczących zasad przetwarzania powierzonych danych osobowych oraz dotyczących poprawy zabezpieczenia danych osobowych, sporządzonych w wyniku kontroli przeprowadzonych przez Administratora.
3. Do kontaktu i koordynacji dotyczącej realizacji Umowy Powierzenia upoważnieni są:
  - a) ze strony Zamawiającego:  
..... – tel. ...., e-mail: .....
  - b) ze strony Wykonawcy:  
..... – tel. ...., e-mail: .....

Zmiana osób upoważnionych oraz danych kontaktowych nie wymaga aneksu do Umowy Powierzenia.

**§ 6**

**Czas trwania Umowy Powierzenia**

1. Umowa Powierzenia zostaje zawarta na czas trwania Umowy Głównej.
2. Z dniem rozwiązania Umowy Głównej rozwiązaniu ulega również Umowa Powierzenia.

**§ 7**

**Postanowienia końcowe**

1. Wszelkie zmiany oraz uzupełnienia w treści Umowy Powierzenia wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych Umową Powierzenia znajdują zastosowanie odpowiednie przepisy powszechnie obowiązującego prawa oraz postanowienia Umowy Głównej.
3. Jako prawo właściwe dla wszystkich swoich stosunków zobowiązaniowych Strony wskazują przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny. (tj. Dz. U. z 2019 r. poz. 1145 ze zm.), Ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (tj. Dz. U. z 2019 r. poz. 1781) oraz RODO.
4. Wszystkie spory, jakie mogą wyniknąć z niniejszej Umowy Powierzenia, Strony będą starały się rozwiązać polubownie. Gdy polubowne rozstrzygnięcie nie zostanie osiągnięte, wszelkie spory wynikające z Umowy Powierzenia lub w związku z nią będą rozstrzygane przez właściwy rzeczowo sąd powszechny w Lublinie.
5. Umowę Powierzenia sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

.....  
Administrator

.....  
Podmiot Przetwarzający



**Rozdział III - Formularze i Załączniki do Ogłoszenia**  
**Formularz ofertowy**

Nazwa (Firma) Wykonawcy

.....,

Adres siedziby

.....,

Adres do korespondencji

.....,

Osoba do kontaktów - .....

Tel. - .....; fax - .....

E-mail: .....

należymy/nie należymy\* do sektora małych lub średnich przedsiębiorców

**Kasa Rolniczego**  
**Ubezpieczenia Społecznego**  
**Oddział Regionalny w Lublinie**  
Droga Męczenników Majdanka 12  
20-325 Lublin

W odpowiedzi na ogłoszenie o zamówieniu, w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego na podstawie art. 138o. ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019r., poz. 1843 z późn. zm.) zwanej dalej PZP na usługi w zakresie ochrony fizycznej osób i mienia, monitoringu stałego, konserwacji i napraw systemów alarmowych oraz zleczanych odrębnie dodatkowych prac technicznych dotyczących przedmiotu zamówienia w siedzibie OR KRUS Lublin i podległych Placówek Terenowych:

1. przedkładamy niniejszą ofertę zgodnie z wymaganiami określonymi w Ogłoszeniu **oferujemy wykonanie przedmiotu zamówienia zgodnie z warunkami zawartymi w Ogłoszeniu i ofercie za:**

1.1. wynagrodzenie ryczałtowe miesięczne z tytułu świadczenia usług ochrony osób i mienia w formie ochrony fizycznej dla Oddziału Regionalnego KRUS w Lublinie i Placówek Terenowych KRUS w Biłgoraju, Chełmie i Radzynie Podlaskim w wysokości:

netto ..... zł. /słownie: .....

+ VAT ..... zł. /słownie: .....

brutto ..... zł. /słownie: .....

1.2. wynagrodzenie ryczałtowe miesięczne z tytułu monitorowania lokalnych systemów alarmowych, antywłamaniowych (w 23 obiektach Zamawiającego) i przeciwpożarowych (w 14 obiektach Zamawiającego) w wysokości:

netto ..... zł. /słownie: .....

+ VAT ..... zł. /słownie: .....

brutto ..... zł. /słownie: .....

1.3. wynagrodzenie ryczałtowe za wykonanie jednej kwartalnej konserwacji instalacji systemu alarmowego (antywłamaniowego i przeciwpożarowego) we wszystkich obiektach objętych zamówieniem w wysokości:

netto ..... zł. /słownie: ...../  
 + VAT ..... zł. /słownie: ...../  
 brutto ..... zł. /słownie: .....

Oświadczamy, że stawka, o której mowa w pkt 1.3. zawiera koszty dojazdu do obiektów oraz koszty narzędzi niezbędnych do wykonania konserwacji i naprawy. Uwaga: usługi napraw będą się zawierały w kwocie przeglądów okresowych.

1.4. łączna wartość za usługi wymienione w pkt. 1.1.-1.3. w okresie 36 miesięcy wynosi:

netto ..... zł. /słownie: ...../  
 + VAT ..... zł. /słownie: ...../  
 brutto ..... zł. /słownie: .....

Cenę wylicza się w następujący sposób: cena netto z pkt. 1.1. x 36 (liczba miesięcy) + cena netto z pkt. 1.2. x 36 (liczba miesięcy) + cena netto z pkt. 1.3. x 12 (liczba konserwacji kwartalnych) + kwota VAT.

1.5. Całkowite wynagrodzenie za przedmiot zamówienia (wartość netto z pkt. 1.4. powiększona o kwotę zabezpieczoną przez Zamawiającego na inne prace techniczne zlecone przez Zamawiającego oraz na części, materiały eksploatacyjne i podzespoły tj. 40 500 zł. netto) wynosi:

netto ..... zł /słownie: ...../  
 +VAT ..... zł /słownie: ...../  
 tj. brutto ..... zł słownie: .....

2. Oświadczamy, że:

- 2.1. czas przyjazdu grupy interwencyjnej do każdej siedziby jednostki KRUS wynosić będzie ..... minut (nie może być dłuższy niż do 15 minut),
- 2.2. posiadamy/będziemy posiadać certyfikat ..... (wpisać nazwę certyfikatu);
- 2.3. dysponujemy co najmniej 2 osobami wpisanymi na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej, które legitymują się, co najmniej 3 letnim doświadczeniem zawodowym (stażem na stanowisku organizowania i kierowania zespołami pracowników bezpośredniej ochrony) osoby te będą nadzorowały pracę pracowników przewidzianych do ochrony fizycznej obiektów;
- 2.4. dysponujemy co najmniej 13 osobami, wpisanymi na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej, legitymującymi się, co najmniej 12 miesięcznym stażem pracy na stanowisku pracownika ochrony;
- 2.5. dysponujemy co najmniej 2 osobami wpisanymi na listę kwalifikowanych pracowników zabezpieczenia technicznego, osoby te będą wykonywały pracę związaną z konserwacją i naprawą systemów alarmowych;
- 2.6. dysponujemy co najmniej 1 stacją monitorowania alarmów włamania i napadu oraz sygnałów pożarowych obejmującą swoim zasięgiem województwo lubelskie – monitoring obejmujący wszystkie obiekty wymienione w opisie przedmiotu zamówienia;

2.7. złożona przez nas oferta ..... (wpisać: powoduje lub nie powoduje)\* powstanie u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług dla:

.....

(wskazać nazwę (rodzaj) towaru lub usługi)

o wartości ..... (wskazać wartość bez kwoty podatku).

2.8. oferowany przez nas przedmiot zamówienia spełnia wszystkie wymagania określone przez Zamawiającego w Ogłoszeniu i zobowiązujemy się zrealizować przedmiot zamówienia na warunkach określonych w Ogłoszeniu;

2.9. podane wyżej ceny są ostateczne i zawierają wszystkie koszty Wykonawcy;

2.10. akceptujemy warunki płatności określone we Wzorze umowy;

2.11. zapoznaliśmy się z treścią Ogłoszenia, w tym z wzorem umowy, nie wnosimy zastrzeżeń i zobowiązujemy się do stosowania określonych warunków oraz w przypadku wyboru naszej oferty - do zawarcia umowy zgodnej ze złożoną ofertą oraz postanowieniami Ogłoszenia, w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego;

2.12. uważamy się za związanych niniejszą ofertą na czas wskazany w Ogłoszeniu, tj. przez okres 30 dni od upływu terminu składania ofert;

2.13. wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO<sup>1</sup> wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie niniejszego zamówienia<sup>2</sup>.

2.14. Osobą uprawnioną do kontaktów z Zamawiającym jest:

Imię i nazwisko....., tel.: .....

adres e-mail: .....

3. Informacje o oświadczeniach lub dokumentach ogólnodostępnych:

a) Nazwa dokumentu/oświadczenia\* ..... Adres strony internetowej:

.....

b) Nazwa dokumentu/oświadczenia\* ..... Adres strony internetowej:

.....

\* niepotrzebne skreślić

.....  
Miejsce

dn. ....  
data

.....  
imię i nazwisko, podpisy osób  
wskazanych w dokumencie  
uprawnającym do występowania  
w obrocie prawnym lub  
posiadających pełnomocnictwo

<sup>1</sup> Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1).

<sup>2</sup> W przypadku gdy Wykonawca nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO treści oświadczenia Wykonawca nie składa (usunięcie treści oświadczenia np. przez jego wykreślenie).

.....  
.....  
.....  
(nazwa/ firma, siedziba Wykonawcy)  
.....  
, (NIP Wykonawcy)

**OŚWIADCZENIE**

**w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego**

*na usługi w zakresie ochrony osób i mienia, monitoringu stałego konserwacji i napraw systemów alarmowych oraz zleczanych odrębnie dodatkowych prac technicznych dotyczących przedmiotu zamówienia w siedzibie OR KRUS Lublin i podległych Placówek Terenowych*

Ja, niżej podpisany/a, reprezentując Wykonawcę, którego nazwa jest wskazana powyżej, jako upoważniony/a na piśmie lub wpisany/a w odpowiednich dokumentach rejestrowych, oświadczam, że:

1. Wykonawca ten spełnia warunki udziału w postępowaniu;
2. Wykonawca nie podlega wykluczeniu z postępowania;
3. Wykonawca powołuje się na zasoby następujących podmiotów:
  - 1) .....(nazwa i adres podmiotu) w następującym zakresie ..... (podać zakres w jakim wykonawca powołuje się na zasoby podmiotu),
  - 2) .....(nazwa i adres podmiotu) w następującym zakresie ..... (podać zakres w jakim wykonawca powołuje się na zasoby podmiotu),które to podmioty nie podlegają wykluczeniu z postępowania i spełniają warunki udziału w postępowaniu w ww. zakresie;
4. Wykonawca zamierza powierzyć wykonanie części zamówienia następującym podwykonawcom:
  - 1) .....(nazwa i adres podwykonawcy) w następującym zakresie ..... (podać część zamówienia, której wykonanie Wykonawca zamierza powierzyć podwykonawcy),
  - 2) .....(nazwa i adres podwykonawcy) w następującym zakresie ..... (podać część zamówienia, której wykonanie Wykonawca zamierza powierzyć podwykonawcy),które to podmioty nie podlegają wykluczeniu z postępowania.

Miejscowość i data.....

Podpis (imię, nazwisko).....

*(Podpis osoby lub osób uprawnionych do reprezentowania wykonawcy w dokumentach rejestrowych lub we właściwym pełnomocnictwie).*

.....

.....

.....

(nazwa/ firma, siedziba Wykonawcy)

.....

(NIP Wykonawcy)

**Wykaz wykonanych lub wykonywanych usług w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy w tym okresie:**

Lp.	Rodzaj i zakres usługi	Miejsce realizacji usługi dokładny adres	Okres realizacji Rozpoczęcie [DD-MM-RRRR] Zakończenie [DD-MM-RRRR]	Wartość dla 1 usługi w skali roku podana w PLN	Całkowita wartość usługi podana w PLN (jeżeli usługa była świadczona przez okres dłuższy niż 1 rok)

**Uwaga!**

Na potwierdzenie spełnienia warunku, Wykonawca załączy dowody potwierdzające, że wykazane usługi zostały wykonane należycie. Do poszczególnych punktów w wykazie Wykonawca winien przyporządkować odpowiedni dokument.

**POUCZENIE:**

Art. 297 § 1 Kodeksu Karnego: Kto, w celu uzyskania dla siebie lub kogo innego, od (...) instytucji dysponujących środkami publicznymi – (...) zamówienia publicznego, przedkłada podrobiony, przerobiony, poświadczający nieprawdę albo nierzetelny dokument albo nierzetelne, pisemne oświadczenie dotyczące okoliczności o istotnym znaczeniu dla uzyskania (...) zamówienia, podlega karze pozbawienia wolności od 3 miesięcy do lat 5.

Miejscowość i data.....

Podpis (imię, nazwisko).....

(Podpis osoby lub osób uprawnionych do reprezentowania wykonawcy w dokumentach rejestrowych lub we właściwym pełnomocnictwie)