



Kasa Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego Oddział Regionalny w Krakowie

ul. Bratysławska 1 a, 31-201 Kraków tel. 12 618-94-00, fax. 12 633-60-76
www.krus.gov.pl, e-mail: krakow@krus.gov.pl

Nasz znak: 0700-OP.2300.194.2020

Nasz znak: 0700-OP.2300.195.2020

Kraków, dnia 20.11.2020 r.

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU (dostawa/usługa/robota budowlana)

**Zamawiający podzielił zamówienie na dwie części.
Zamawiający dopuszcza możliwość złożenia oferty częściowej.**

Część 1: Przedmiotem zamówienia jest naprawa zarysowań i pęknięć oraz malowanie elewacji w PT KRUS w Proszowicach ul. Królewska 71, 32-100 Proszowice.

Część 2: Przedmiotem zamówienia jest malowanie elewacji i obróbek blacharskich oraz montaż zadaszeń jednostek zewnętrznych klimatyzatorów w PT KRUS w Miechowie.

1. Nazwa i adres Zamawiającego:

Kasa Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego
Oddział Regionalny w Krakowie
ul. Bratysławska 1A, 31-201 Kraków

2. Opis przedmiotu zamówienia:

Zamawiający podzielił zamówienie na dwie części:

Część 1

Wykonanie prac remontowych polegających na naprawie zarysowań i pęknięć oraz malowaniu elewacji budynku w PT KRUS w Proszowicach ul. Królewska 71, 32-100 Proszowice.

Zakres prac obejmuje:

- 600 m² malowanie dwukrotne
- 30 m² naprawa pęknięć i zarysowań
- wymiana uszkodzonych rur spustowych rynny
- 90 m² nałożenie tynku mozaikowego

Część 2

Wykonanie prac remontowych polegające na malowaniu elewacji budynku PT KRUS Miechów oraz garażu wraz z obróbkami blacharskimi oraz z dostawą i montażem zadaszeń jednostek zewnętrznych klimatyzatorów.

Zakres prac obejmuje:

- 350 m² malowanie dwukrotne
- montaż zadaszeń klimatyzatora 6 szt.

- 3) Szczegółowy wykaz prac do wykonania zawiera:
- załącznik nr 1- przedmiar robót dla Placówki Terenowej Proszowice
 - załącznik nr 2 - przedmiar robót dla Placówki Terenowej Miechów
- Zaproponowane ceny będą porównywane z ofertami innych Wykonawców. Wykonawca, który przedstawił najkorzystniejszą ofertę (najniższa cena) będzie zobowiązany do podpisania umowy zgodnie z załączonym wzorem umowy.
 - Złożenie oferty jest jednoznaczne z pełną akceptacją umowy przez Wykonawcę.
 - Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, zamawiający wybierze ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert bez przeprowadzenia ich ponownego badania i oceny.
 - Oferty otrzymane po terminie składania ofert nie będą poddawane ocenie.
 - W przypadku złożenia ofert o takiej samej najniższej cenie Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w określonym przez Zamawiającego terminie ofert dodatkowych, których ceny nie mogą być wyższe niż zaoferowane w pierwotnie złożonych ofertach.
 - Skutki finansowe jakichkolwiek błędów w kalkulacji kosztów dokonanych przez Wykonawcę obciążają Wykonawcę zamówienia - musi on przewidzieć wszystkie okoliczności, które mogą wpłynąć na cenę zamówienia.
 - Wykonawca jest zobowiązany do sprawdzania strony internetowej Zamawiającego (krus.gov.pl) i zapoznania się z publikowanymi na niej informacjami dotyczącymi niniejszego postępowania.
3. Warunki gwarancji: Wykonawca musi zaoferować minimum 24 miesięczny okres gwarancji, na wykonany przedmiot zamówienia. Bieg gwarancji liczony jest od potwierdzeniu wykonania całości przedmiotu zamówienia w formie bezusterkowego protokołu odbioru końcowego.
4. **Warunki płatności**¹⁾: Zapłata wynagrodzenia brutto, nastąpi jednorazowo po zrealizowaniu zamówienia, przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy podany na fakturze, w terminie do 14 dni od dnia otrzymania prawidłowo wystawionej faktury/rachunku. Podstawą wystawienia faktury/rachunku jest protokół odbioru, podpisany bez zastrzeżeń przez upoważnionych przedstawicieli stron, potwierdzający należyte wykonanie przedmiotu zamówienia.
- W przypadku wystawienia ustrukturyzowanych faktur elektronicznych za pomocą platformy elektronicznego fakturowania, faktury powinny być przekazywane na konto użytkownika o numerze identyfikacyjnym NIP 5260013054 tj. Kasa Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego.

5. Miejsce realizacji zamówienia:

Placówka Terenowa KRUS w Proszowicach ul. Królewska 71, 32-100 Proszowice

Placówka Terenowa KRUS w Miechowie ul. Marii Konopnickiej 9, 32-200 Miechów

6. Inne szczegółowe wymagania Zamawiającego:

- 1) Zamawiający zgodnie z zaleceniami Rady Ministrów w sprawie uwzględniania przez administrację rządową aspektów społecznych w zamówieniach publicznych wymaga, aby minimum 1 osoba wykonująca bezpośrednio prace związane z zamówieniem (stosownie dla każdej części) przez cały okres ich realizacji była zatrudniona na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. kodeks pracy art. 22§ 1, za wynagrodzeniem w wysokości nie mniejszej niż minimalne wynagrodzenie za pracę (w przeliczeniu na pełny etat) zgodnie z ustawą z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę.
- 2) Wykonawca, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą zobowiązany jest przed zawarciem umowy dostarczyć zamawiającemu oświadczenie o zatrudnieniu pracowników na podstawie umowy o pracę, które to osoby będą bezpośrednio wykonywać pracę związaną z przedmiotem zamówienia, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę, zakres obowiązków pracownika i wymiar etatu .
- 3) W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wskazanych w oświadczeniu.
- 4) Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
 - a) żądania dokumentów w zakresie potwierdzenia spełnienia wymagań,
 - b) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełnienia wymagań,
 - c) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania zamówienia.
- 5) W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.
- 6) Wykonawca przy organizacji robót i sposobie ich wykonywania weźmie pod uwagę fakt, że prace remontowe odbywać się będą w funkcjonującym obiekcie.
- 7) Wykonywane prace odbywać się będą w ciągu dnia, godziny ustalone między Zamawiającym a Wykonawcą.
- 8) Zamawiający zaleca, aby Wykonawca dokonał wizji lokalnej miejsca wykonania prac remontowych, w celu uzyskania informacji, które mogą być konieczne do przygotowania i poprawnego skalkulowania oferty oraz zawarcia umowy. Koszty dokonania wizji lokalnej ponosi Wykonawca.
- 9) Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot zamówienia z własnych materiałów przy użyciu własnego sprzętu ,narzędzi oraz środków transportu.
- 10) Przedmiot zamówienia winien zostać wykonany przez Wykonawcę zgodnie z wymaganiami określonymi przez Zamawiającego. Wykonawca stosuje właściwą technologię robót, zgodną z zasadami sztuki budowlanej, przepisami techniczno-budowlanymi, zasadami współczesnej wiedzy technicznej, warunkami technicznymi oraz z zaleceniami Zamawiającego.

- 11) W celu wykonania robót będących przedmiotem zamówienia, Wykonawca oświadcza, że zapewni wykwalifikowaną i fachową kadrę posiadającą doświadczenie zawodowe, niezbędne w zakresie wykonania przedmiotu umowy.
- 12) Wykonawca wyznaczy osobę posiadającą kwalifikacje zawodowe, która ze swej strony będzie odpowiadała za prowadzenie robót zgodnie ze sztuką budowlaną, przepisami prawa budowlanego i obowiązującymi Polskimi Normami, przepisami BHP i p. poz.
- 13) Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z przedmiarem robót, wymogami Zamawiającego. Dokumentacja jest kompletna do wykonania robót, zgodna z obowiązującymi przepisami, normami i sztuką budowlaną i nie wnosi do niej żadnych zastrzeżeń.
- 14) Wszystkie użyte materiały muszą posiadać stosowne atesty, certyfikaty, aprobaty techniczne, zgodność z polskimi normami, jak również z normami bezpieczeństwa, o których mowa w art. 10 ustawy Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. (tj. Dz. U. z 2019 r. poz. 1186 z późn. zm.). Materiały budowlane, aby mogły zostać użyte muszą być wprowadzone do obrotu lub udostępnione na rynku krajowym.
Użyty sprzęt i urządzenia do realizacji zamówienia będą posiadać wymagane przepisami dopuszczenia do użytkowania zgodnie z ustawą o wyrobach budowlanych tj. z dnia 09 stycznia 2020 r. (Dz. U. z 2020 r. poz. 215 z późn. zm.).
- 15) Po zakończeniu prac zostanie sporządzony protokół odbioru, do którego Wykonawca na wniosek Zamawiającego dołączy dokumenty typu: atesty, certyfikaty dotyczące użytych materiałów budowlanych
- 16) Wszystkie koszty m. in. koszt dojazdu Wykonawcy do miejsca realizacji zamówienia, ceny użytych materiałów itp., ponosi Wykonawca i wlicza je przez wkalkulowanie w cenę oferty.
- 17) Pełną odpowiedzialność i ryzyko związane z wykonaniem zamówienia ponosi Wykonawca.
- 18) Wykonawca jest odpowiedzialny za zabezpieczenie terenu podczas wykonywania prac od chwili przekazania terenu do ostatecznego odbioru robót.
- 19) Wszelkie uszkodzenia wynikłe w czasie wykonania robót związanych z realizacją zamówienia należy naprawić i przywrócić do należytego stanu pierwotnego tzn. do stanu użyteczności.
- 20) Do obowiązków Wykonawcy należą wszelkie niezbędne roboty demontażowe, porządkowe, posprzątanie, wywiezienie gruzu, usuniętych elementów i ich utylizację, zgodnie z ustawą o odpadach tj. z dnia 16 kwiecień 2020 r. (Dz. U. z 2020 r., poz. 797 z późn. zm.) oraz ustawą tj. z dnia 29 maja 2020 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2020r, poz. 1219 z późn. zm.).
- 21) Z chwilą przejścia terenu wykonania robót, Wykonawca staje się właścicielem posiadaczem odpadów, z którymi będzie postępował zgodnie z wyżej powołanymi przepisami prawa.
- 22) Odbiór całości przedmiotu zamówienia nastąpi na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego podpisanego przez przedstawicieli obu stron sporządzonego po realizacji całości zamówienia, potwierdzającego należyte wykonanie przedmiotu zamówienia.
- 23) Wykonawca jest odpowiedzialny przed Zamawiającym za jakość wykonanych robót, jakość materiałów i sprzętu, które zostały użyte w trakcie ich wykonywania i zobowiązany jest do stosowania i przestrzegania przepisów BHP, bezpieczeństwa pożarowego.

- 24) Kolor zastosowanych farb do wyboru przez Zamawiającego wg. palety kolorów.
- 25) Przytoczone w opracowaniu nazwy własne traktować należy jako odniesienie w celu opisanie cech wykończenia i wyposażenia oraz stosowania standardu wykonania nie gorszego. Można stosować równoważne produkty innych producentów.
- 26) W trakcie wykonywania prac należy przestrzegać obowiązujących obostrzeń związanych z epidemią Covid-19, oraz przepisów BHP.

7. Termin wykonania zamówienia:

Zamówienie będzie zrealizowane w terminie do 20 dni od podpisania umowy.

8. Zamawiający posiada następujące uprawnienia pozwalające:

- poprawić w ofercie Wykonawcy oczywiste omyłki pisarskie i rachunkowe, uwzględniając konsekwencje rachunkowe dokonanych poprawek i zawiadomić o tym Wykonawcę,
- wystąpić o wyjaśnienie treści oferty,
- wystąpić o uzupełnienie lub wyjaśnienie dokumentów mających na celu potwierdzenie spełniania przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub potwierdzających, że oferowane usługi odpowiadają wymaganiom określonym przez Zamawiającego,
- **Zamawiający odrzuca ofertę, jeżeli:**
- jej treść nie odpowiada treści Ogłoszenia o zamówieniu,
- jest nieważna na podstawie powszechnie obowiązujących przepisów,
- Wykonawca nie udzielił wyjaśnień dotyczących treści oferty, w terminie wskazanym przez Zamawiającego,
- Wykonawca nie uzupełnił lub nie wyjaśnił dokumentów mających na celu potwierdzenie spełniania przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub potwierdzających, że oferowane usługi odpowiadają wymaganiom określonym przez Zamawiającego, w terminie wskazanym przez Zamawiającego.
- Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia postępowania na każdym jego etapie przed podpisaniem umowy, bez konieczności podania przyczyny.

9. Kryteria oceny ofert:

Zamawiający dokona wyboru najkorzystniejszej oferty na podstawie:
kryterium - cena 100 %.

10. Sposób przygotowania oferty oraz miejsce i termin składania ofert.

Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę (stosownie na daną część).

Ofertę należy złożyć w formie pisemnej:

- 1) osobiście w siedzibie: KRUS OR Kraków, ul. Bratysławska 1a, 31-201 Kraków, koperta musi być opisana „Malowanie elewacji oraz naprawa pęknięć budynku PT Miechów i PT Proszowice”
- 2) przesłać na adres: KRUS OR Kraków, ul. Bratysławska 1a, 31-201 Kraków, koperta musi być opisana „Malowanie elewacji oraz naprawa pęknięć budynku PT Miechów i PT Proszowice”
- 3) w wersji elektronicznej na e-mail:
dorota.wojtal@krus.gov.pl, stanislawa.klodowska@krus.gov.pl
w nieprzekraczalnym terminie: **25.11.2020 r. do godziny 14⁰⁰**.

