

### Ogłoszenie o zamówieniu

#### Malowanie pomieszczeń w budynkach Placówek Terenowych KRUS w Myszkowie, Rybniku i Bielsku-Białej.

(dostawa/usługa/robota budowlana  
wyłączona jest spod Ustawy Prawo Zamówień Publicznych  
na podstawie: art.4 pkt 8 wymienionej ustawy)

1. Nazwa i adres Zamawiającego:  
Kasa Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego Oddział Regionalny w Częstochowie  
ul. Korczaka 5, 42-200 Częstochowa

2. Opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane polegające na malowaniu pomieszczeń w budynkach Placówek Terenowych KRUS Myszkowie przy ul. Sikorskiego 55, w Rybniku przy ul. Klasztornej 3 oraz w Bielsku-Białej przy ul. Listopadowej 56.

**Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia wraz ze szczegółowym wykazem robót remontowych zawiera załącznik nr 1 do niniejszego ogłoszenia o zamówieniu.**

- 1) warunki gwarancji: szczegółowy opis w załączniku nr 1 pkt. 4
  - 2) warunki płatności: zapłata nastąpi w terminie 21 dni od doręczenia prawidłowo wystawionej faktury VAT
  - 3) miejsce realizacji zamówienia: PT KRUS Myszków  
ul. Sikorskiego 55, 42-300 Myszków  
  
PT KRUS Rybnik  
ul. Klasztorna 3, 44 – 200 Rybnik  
  
PT KRUS Bielsko-Biała  
ul. Listopadowa 56, 43-300 Bielsko-Biała
3. Termin wykonania zamówienia: w terminie do dnia 31.12.2020r.
4. Kryteria oceny ofert:  
Zamawiający dokona oceny najkorzystniejszej oferty na podstawie kryterium: cena 100%

5. Sposób przygotowania oferty oraz miejsce i termin składania ofert:

Ofertę należy złożyć w formie pisemnej:

- 1) osobiście w siedzibie: **OR KRUS Częstochowa, ul. Korczaka 5,  
42-200 Częstochowa,**
- 2) przesłać na adres: **OR KRUS Częstochowa, ul. Korczaka 5,  
42-200 Częstochowa,**
- 3) w wersji elektronicznej na e-mail: **czestochowa@krus.gov.pl**
- 4) faxem na numer: **34 378 85 99**

w nieprzekraczalnym terminie: **do dnia 30.11.2020r. do godziny 12<sup>00</sup>**

Zaproponowane ceny będą porównywane z ofertami innych Wykonawców, z Wykonawcą, który przedstawi najkorzystniejszą ofertę (najniższa cena) zostanie podpisana umowa.

**Oferty otrzymane po terminie składania ofert nie będą poddawane ocenie.**

W przypadku złożenia ofert o takiej samej najniższej cenie Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w określonym przez Zamawiającego terminie ofert dodatkowych, których ceny nie mogą być wyższe niż zaoferowane w pierwotnie złożonych ofertach.

Skutki finansowe jakichkolwiek błędów w kalkulacji kosztów dokonanych przez Wykonawcę obciążają Wykonawcę zamówienia - musi on przewidzieć wszystkie okoliczności, które mogą wpłynąć na cenę zamówienia.

Stawki jednostkowe będące podstawą wyliczenia ceny są niezienne przez cały okres realizacji zamówienia.

Wykonawca jest zobowiązany do sprawdzania strony internetowej Zamawiającego ([krus.gov.pl](http://krus.gov.pl)) i zapoznawania się z publikowanymi na niej informacjami dotyczącymi niniejszego postępowania.

Oferta musi zawierać następujące dokumenty:

- a) wypełniony i podpisany formularz oferty,
- b) podpisany, parafowany wzór umowy,
- c) podpisany szczegółowy opis przedmiotu zamówienia - załącznik nr 1 do niniejszego ogłoszenia o zamówieniu,
- d) KRS lub zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej

6. Termin związania ofertą wynosi 30 dni.

**Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia:**

1. Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane polegające na malowaniu pomieszczeń w budynkach Placówek Terenowych KRUS w Myszkowie przy ul. Sikorskiego 55, w Rybniku przy ul. Klasztornej 2 oraz w Bielsku-Białej przy ul. Listopadowej 56

a) Zakres prac obejmuje:

- przygotowanie podłoża do malowania tj. dokładne sprawdzenie stanu podłoża oraz wykonanie niezbędnych napraw (ubytków), tak aby podłoże było: stabilne, suche, bez zanieczyszczeń i pęknięć,
- zagruntowanie podłoża,
- dwukrotne malowanie farbą emulsyjną - lateksową, kolor sufitu - biały, kolory ścian do uzgodnienia z Kierownikami Placówek Terenowej KRUS w Myszkowie, Rybniku i Bielsku-Białej,
- opróżnienie pomieszczeń w zakresie niezbędnym do prawidłowego wykonania umowy oraz odpowiednie zabezpieczenie rzeczy pozostałych w pomieszczeniach, sprzątanie po pracach malarskich.

b) Wykaz pomieszczeń biurowych, pomieszczeń gospodarczych, korytarzy oraz sanitariatów do malowania w poszczególnych obiektach KRUS:

I. PT KRUS Myszków:

- piwnica, parter i I piętro: wszystkie pomieszczenia.

Łączna powierzchnia do malowania:

ściany - farba emulsyjna: 958 m<sup>2</sup>

sufity - farba emulsyjna: 390 m<sup>2</sup>

II. PT KRUS Rybnik:

- parter, I piętro: wszystkie pomieszczenia

Łączna powierzchnia do malowania:

ściany - farba emulsyjna: 1080 m<sup>2</sup>

sufity - farba emulsyjna: 476 m<sup>2</sup>

III. PT KRUS Bieslko-Biała:

- I piętro – pomieszczenia nr 2.6, 2.7
- II piętro – pomieszczenia nr 3.7, 3.14
- III piętro – pomieszczenia nr 4.2, 4.5, korytarz nr 4.0
- IV piętro – pomieszczenie nr 5.2, korytarz 5.0
- V piętro – pomieszczenia nr 6.2, 6.4, 6.5, korytarz 6.0

Łączna powierzchnia do malowania:

ściany - farba emulsyjna: 845 m<sup>2</sup>

sufity - farba emulsyjna: 275 m<sup>2</sup>

2. Zamawiający zaleca aby Wykonawca dokonał wizji lokalnej miejsca wykonania robót budowlanych po wcześniejszym ustaleniu terminu z przedstawicielem Zamawiającego (osoby do kontaktu wym. w pkt. 25) w celu uzyskania informacji, które mogą być konieczne do poprawnego skosztorysowania prac, przygotowania oferty oraz zawarcia umowy. Koszy dokonania wizji lokalnej ponosi Wykonawca.
3. Przed podpisaniem umowy Wykonawca zobowiązany jest dołączyć kosztorys wykonania prac oraz oświadczenie - wykaz pracowników objętych klauzulą społeczną o której mowa w pkt. 14 wg. wzoru określonego w załączniku nr 2 do ogłoszenia o zamówieniu.
4. Warunki gwarancji: Wykonawca musi zaoferować 24 miesięczny okres gwarancji, na wykonany przedmiot zamówienia. Bieg gwarancji rozpoczyna się po potwierdzeniu wykonania całości przedmiotu zamówienia w formie bezusterkowego protokołu odbioru końcowego do którego Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć dokumenty typu: atesty, certyfikaty dotyczące użytych materiałów budowlanych.
5. Warunki płatności: zapłata wynagrodzenia brutto za przedmiot zamówienia nastąpi przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy podany na fakturze w terminie 21 dni od dnia otrzymania prawidłowo wystawionej faktury. Podstawą wystawienia faktury jest protokół odbioru, podpisany bez zastrzeżeń przez upoważnionych przedstawicieli stron, potwierdzający należyte wykonanie przedmiotu zamówienia.
6. Termin wykonania zamówienia:  
**Zamówienie będzie zrealizowane w terminie do dnia 31.12.2020r.**
7. Miejsce realizacji zamówienia:  
Kasa Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego  
Placówka Terenowa w Myszkowie  
ul. Sikorskiego 55, 42-300 Myszków  
  
Kasa Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego  
Placówka Terenowa w Rybniku  
ul. Klasztorna 3, 44-200 Rybnik  
  
Kasa Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego  
Placówka Terenowa w Bielsku - Białej  
ul. Listopadowa 56, 43-300 Bielsko - Biała
8. Wykonawca przy organizacji robót i sposobie ich wykonywania weźmie pod uwagę fakt, że prace remontowe odbywać się będą w funkcjonujących obiektach KRUS w godzinach pracy pracowników Zamawiającego od 7:00 do 15:00 w dniach od poniedziałku do piątku z wyłączeniem świąt i dni ustawowo wolnych od pracy. Przed rozpoczęciem prac należy uzgodnić z przedstawicielem Zamawiającego kolejność wykonywania robót, tak aby Placówki Terenowe KRUS w Myszkowie, Rybniku i Bielsku - Białej mogły prawidłowo funkcjonować.
9. Wykonawca prowadzi roboty budowlane z własnych materiałów przy użyciu własnego sprzętu narzędzi, środków transportu.
10. Wykonawca przystępując do robót budowlanych w pomieszczeniach biurowych będzie zobowiązany do wyniesienia oraz zabezpieczenia mebli biurowych w miejsce wskazane przez

Zamawiającego oraz ponowne wniesienie po zakończeniu prac tj. biurka, szafy aktowe, komody, fotele obrotowe, stoły, krzesła itp.

11. Wykonawca jest zobowiązany po zakończeniu robót w kolejnych pomieszczeniach do sukcesywnego, niezwłocznego uporządkowania pomieszczeń.
12. Przedmiot zamówienia winien zostać wykonany przez Wykonawcę zgodnie z wymaganiami określonymi w przedmiarze robót. Wykonawca stosuje właściwą technologię robót, zgodną z sztuką budowlaną, przepisami techniczno-budowlanymi, zasadami współczesnej wiedzy technicznej, warunkami technicznymi i zasadami sztuki budowlanej oraz z zaleceniami Zamawiającego a także obowiązującymi przepisami, normami oraz zasadami BHP i p.poż.
13. W celu wykonania robót będących przedmiotem umowy, Wykonawca oświadcza, że zapewni wykwalifikowaną i fachową kadrę posiadającą doświadczenie zawodowe, niezbędne w zakresie wykonania przedmiotu umowy, do terminowej i prawidłowej ich realizacji. Wykonawca wyznaczy osobę posiadającą kwalifikacje zawodowe, która ze swej strony będzie odpowiadała za prowadzenie robót zgodnie ze sztuką budowlaną, przepisami Prawa budowlanego i obowiązującymi Polskimi Normami, przepisami BHP i p.poż.
14. **Klauzula społeczna** - Zamawiający wymaga, aby osoby wykonujące czynności w zakresie realizacji zamówienia były zatrudnione przez Wykonawcę, jako pracownicy w rozumieniu ustawy z dnia 26 czerwca 1974r. Kodeks Pracy w ilości minimalnej:
  - w budynkach PT KRUS w Myszkowie, Rybniku i Bielsku - Białej - 3 osoby, wszystkie osoby winny być zatrudnione na podstawie umowy o pracę.
15. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z opisem przedmiotu zamówienia stanowiącym załącznik nr 1 do ogłoszenia o zamówieniu oraz, że opis przedmiotu zamówienia jest kompletny do wykonania robót, zgodny z obowiązującymi przepisami, normami i sztuką budowlaną i nie wnosi do niej żadnych zastrzeżeń.
16. Wykonawca zobowiązany jest do stosowania materiałów i wyrobów budowlanych zgodnie z wymogami Zamawiającego określonymi w opisie przedmiotu zamówienia, a także zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami.
17. Wszystkie użyte materiały muszą posiadać stosowne atesty, certyfikaty, aprobaty techniczne, zgodność z polskimi normami, jak również z normami bezpieczeństwa, o których mowa w art. 10 ustawy Prawo budowlane z dnia 7 czerwca 2018 r. (Dz.U. z 2018 r. poz. 1202 z późn. zm.). Materiały budowlane, aby mogły zostać użyte muszą być wprowadzone do obrotu lub udostępnione na rynku krajowym. Użyty sprzęt i urządzenia do realizacji zamówienia będą posiadać wymagane przepisami dopuszczenia do użytkowania zgodnie z ustawą o wyrobach budowlanych z dnia 17 stycznia 2019 r. (Dz.U. z 2019 r. poz. 266 z późn. zm.).
18. Wszystkie koszty tj. koszt dojazdu Wykonawcy do miejsca realizacji zamówienia, ceny użytych materiałów itp. ponosi Wykonawca i wlicza je przez wkalkulowanie w cenę oferty.
19. Pełną odpowiedzialność i ryzyko związane z wykonaniem zamówienia ponosi Wykonawca.
20. Wykonawca odpowiedzialny jest za zabezpieczenie terenu podczas wykonywania prac od chwili przekazania terenu do ostatecznego odbioru prac.

21. Wszelkie uszkodzenia wynikłe w czasie wykonania prac związanych z realizacją zamówienia należy naprawić i przywrócić do należytego stanu pierwotnego tzn. do stanu użyteczności.
22. Do obowiązków Wykonawcy należą wszelkie niezbędne roboty demontażowe, porządkowe, posprzątanie, wywiezienie gruzu, usuniętych elementów i ich utylizację, zgodnie z ustawą z dnia 10 maja 2018r. o odpadach (Dz.U. z 2019r., poz. 701 z późn. zm.) oraz ustawą z dnia 13 kwietnia 2018r. Prawo ochrony środowiska (Dz.U. z 2019r., poz. 1396 z późn zm.).
23. Z chwilą przejęcia terenu wykonania robót, Wykonawca staje się właścicielem i posiadaczem odpadów, z którymi będzie postępował zgodnie z wyżej powołanymi przepisami prawa.
24. Odbiór całości przedmiotu zamówienia nastąpi na podstawie protokołu końcowego podpisanego przez przedstawicieli obu stron sporządzonego po realizacji całości zamówienia, potwierdzającego należyte wykonanie przedmiotu zamówienia.
25. Osoby do kontaktu po stronie Zamawiającego w poszczególnych obiektach KRUS:
  - Placówka Terenowa KRUS w Myszkowie - Pan Jarosław Jaskólski tel. 519 319 095  
Pan Ryszard Zaleski tel. 572 904 148
  - Placówka Terenowa KRUS w Rybniku - Pan Łukasz Jastrzębski tel. 519 319 103  
Pan Ryszard Zaleski tel. 572 904 148
  - Placówka Terenowa KRUS w Bielsku - Białej - Pan Sławomir Mamorski tel. 519 319 099  
Pan Ryszard Zaleski tel. 572 904 148

