

KOSZTORYS INWESTORSKI ŚLEPY

NAZWA INWESTYCJI : Remont składnicy aki wraz z wymianą regałów w budynku OR KRUS w Lublinie
ADRES INWESTYCJI : ul. Droga Męczenników Majdanka 12, 20-325 Lublin
INWESTOR : Kasa Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego Oddział Regionalny w Lublinie
ADRES INWESTORA : ul. Droga Męczenników Majdanka 12, 20-325 Lublin

Stawka roboczogodziny :

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp] % R+S
Zysk [Z] % R+S+iKp(R+S)

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania

Data zatwierdzenia

KOSZTORYS INWESTORSKI ŚLEPY

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn. przedm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
Remont składnicy akt wraz z wymianą regałów w budynku OR KRUS w Lublinie						
1		Roboty przygotowawcze				
d.1	kalk. własna	Ręczne przeniesienie pustych regałów na odległość do 30m w jednym poziomie.	kpl	1		
d.1	kalk. własna	Zabezpieczenie regałów z aktami w sąsiednim pomieszczeniu	kpl	1		
Razem dział: Roboty przygotowawcze						
2		Roboty remontowe				
2.1		Podłogi				
d.2.	KNPnRPDE 26-60c	Demontaż wykładziny podłogowej	m ²	5,79*5,66-0,3*1,13+0,37*0,9 =		
1				32,765		
d.2.	TZKBNBK I 0304-01	Wyniesienie materiałów z rozbiórek podłóg na zewnątrz budynku	m ³	poz.3*0,01 ² 10 = 3,277		
1						
d.2.	kalk. własna	Utylizacja odpadów	kpl	1		
1						
d.2.	KNR K-04 0502-04	Podkłady pod posadzki z zaprawy cementowej - gruntowanie podłoża	m ²	poz.3 =		
1				32,765		
d.2.	KNR BC-02 0404-04	Epoksydowa powłoka ochronna ASODUR-D2 na podłożach nierównych - szpachlowanie podłoża gr. 1,0 mm	m ²	poz.3 =		
1				32,765		
d.2.	KNR BC-02 0404-05	Epoksydowa powłoka ochronna ASODUR-D2 na podłożach nierównych - pogrubienie szpachlowania o 0,5 mm Krotność = 2	m ²	poz.3 =		
1				32,765		
d.2.	KNR BC-02 0404-07	Epoksydowa powłoka ochronna ASODUR-D2 na podłożach nierównych - powłoka zamykająca z posypką	m ²	poz.3 =		
1				32,765		
d.2.	KNR BC-02 0404-08	Epoksydowa powłoka ochronna ASODUR-D2 na podłożach nierównych - dodatek za następną warstwę dla powłok zamykających z posypką	m ²	poz.3 =		
1				32,765		
d.2.	KSNR 7 0507-04	Progi i listwy osłaniające aluminiowe	m	0,9		
1						
d.2.	KNR 2-02 1120-06	Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych z płytek 30x30 - cokolik 15 cm układane na klej z przecinaniem płytek metodą kombinowaną	m	5,79*2-0,9+0,37*2+5,66*2 =		
1				22,740		
2.2		Ściany				
d.2.	KNR-W 2-02 2004-01	Obudowa słupów płytami gipsowo-kartonowymi na rusztach metalowych pojedynczych jednowarstwowo 50-01 - obudowa pionów co	m ²	(2,65-0,5)* (0,2+0,3+0,2) = 1,505		
2						
d.2.	KNR-W 2-02 2004-07	Obudowa belek i podciągów płytami gipsowo-kartonowymi na rusztach metalowych pojedynczych jednowarstwowo 50-01 - obudowa poziomów co	m ²	5,66*(0,5+0,2)-0,3*0,2 = 3,902		
2						
d.2.	KNR-W 2-15 0142-03	Drzwiczki rewizyjne o wymiarach 200 x 250 mm	szt.	1		
2						
d.2.	kalk. własna	Obsadzenie narożników ochronnych natynkowych 50x50x2mm w glifie wejściowym	m	2,06*2+0,9 =		
2				5,020		
d.2.	KNR-W 4-01 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami lateksowymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności	m ²	(2,65*(5,79*2+5,66*2)-2,06*0,9+2,06*0,37*2+0,9*0,37-0,63*1,03*2) = 59,391		
2	analogia					
d.2.	KNR-W 2-02 2011-02	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewn. gr. 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku	m ²	(2,65*(5,79*2+5,66*2)-2,06*0,9+2,06*0,37*2+0,9*0,37) = 60,688		
2						
d.2.	KNR-W 2-02 2011-05	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewn. gr. 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ościeżach i pasach ściennych na podłożu betonowym	m ²	0,35*(0,63*2+1,03)*2 =		
2				1,603		

KOSZTORYS INWESTORSKI ŚLEPY

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn. przedm.	Ilość	Gen. jedn.	Wartość
20 d.2. 2	KNNR 2 0903-03	Przygotowanie podłoża na ścianach- ręczne gruntowanie	m ²	(2,65*(5,79*2+5,66*2)-2,06*0,9+2,06*0,37-2+0,9*0,37-0,63*1,03*2)+0,35*(0,63*2+1,03)*2 = 60,994		
21 d.2. 2	KNR 2-02 1505-01 analogia	Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania	m ²	poz.20 = 60,994		
2.3		Sufity				
22 d.2. 3	kałk. własna	Przygotowanie bruzd pod naprawę pęknięć sufitu oraz łączenia ściany z sufitem	m	5,66*4+5,66*2+5,79*2 = 45,540		
23 d.2. 3	kałk. własna	Naprawa pęknięć sufitu poprzez wklejenie taśmy naprawczej	m	poz.22 = 45,540		
24 d.2. 3	KNR-W 4-01 1204-08 analogia	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami lateksowymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności	m ²	(5,79*5,66-0,3*1,13) = 32,432		
25 d.2. 3	KNR-W 2-02 2011-04	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne grubości 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na stropach na podłożu z tynku	m ²	(5,79*5,66-0,3*1,13) = 32,432		
26 d.2. 3	KNNR 2 0904-03	Przygotowanie podłoża na stropach - ręczne gruntowanie	m ²	poz.25 = 32,432		
27 d.2. 3	KNR 2-02 1505-01 analogia	Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania	m ²	poz.26 = 32,432		
Razem dział: Roboty remontowe						
3		Roboty instalacyjne - branża sanitarna				
3.1		Grzejniki				
28 d.3. 1	KNR 4-02 0520-02	Demontaż grzejnika żeliwnego członowego o pow. ogrzew.do 5.0 m2	kpl.	1		
29 d.3. 1	KNR 0-31 0208-01	Zawory grzejnikowe termostatyczne o podwójnej regulacji proste lub kątowe z głowicami termostatycznymi śr. 15 mm	kpl.	poz.28 = 1,000		
30 d.3. 1	KNR 0-31 0208-03	Zawory grzejnikowe powrotne proste lub kątowe o śr. armatury 15 mm	kpl.	poz.28 = 1,000		
31 d.3. 1	KNR 0-31 0205-04	Grzejniki stalowe panelowe C-10,C-11, V-10, V-11 wys. 300-900 mm montowane na ścianie	szt.	1		
32 d.3. 1	KNNR 4 2206-01	Odpowietrzenia rurociągów sieci ciepłych o śr. 15-20 mm dla ciśnień 1.6 MPa	kpl.	1		
33 d.3. 1	KNR 2-15 0404-02	Próby ciśnieniowe szczelności instalacji wewnętrznej c. o. w budynkach niemieszkalnych	m	20		
34 d.3. 1	KNNR 4 0406-01	Próby szczelności instalacji c.o. z rur stalowych i miedzianych w budynkach mieszkalnych	urząd.	1		
Razem dział: Roboty instalacyjne - branża sanitarna						
4		Roboty instalacyjne - branża elektryczna				
35 d.4 01	KNNR 9 0402-01	Wymiana gniazd instalacyjnych wtykowych nieuszczelnionych podtynkowych	szt.	2		
36 d.4 02	KNR-W 4-03 1147-02	Demontaż opraw oświetleniowych LED w sufitach podwieszonych	kpl.	2		
37 d.4 07	KNR 5-08 0515-07	Montaż z podłączeniem na gotowym podłożu opraw LED - montaż lamp z demontażu w pozycji 36	szt.	2		
38 d.4 07	KNR 5-08 0515-07	Montaż z podłączeniem na gotowym podłożu opraw oświetleniowych LED o parametrach nie gorszych niż już zabudowane w pomieszczeniu	szt.	3		
39 d.4 03	E- 0508 0800-03	Montaż listew ściennych (korytek instalacyjnych) z PCW na ścianach i stropach poprzez przykręcenie do gipsu-gazobetonu	m	5*1,5 = 7,500		
40 d.4 05	KNNR 5 0203-05	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm2 wciągane w kanały zamknięte	m	poz.39 = 7,500		
41 d.4 01	KNR-W 5-05 1108-01	Układanie kabli w korytach kablowych ponad 2 m wysokości w jednym pomieszczeniu	m	poz.39 = 7,500		

KOSZTORYS INWESTORSKI ŚLEPY

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn. przedm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
42 d.4	KNR 5-08 0702-03	Zarabianie i podłączanie końców kabli i przewodów stacyjnych bez ekranu o 3 żyłach o sr. do 0.9 mm pod zaciski	końc.	4*(poz.37+poz.38) = 20,000		
43 d.4	KNR 5-08 0303-03	Montaż na gotowym podłożu puszek 75x75 z tworzywa szt. o il. wyłotów 3 i przekroju przewodów do 2.5 mm ² - mocowanych przez przykręcenie	szt.	poz.37+poz.38 = 5,000		
Razem dział: Roboty instalacyjne - branża elektryczna						
5		Montaż regałów				
44 d.5		Zakup i montaż regałów przesuwnych z napędem korbowym. Opis: Zestaw regałów posiadający napęd mechaniczny składający się z zestawu kół zębatach i łańcucha, które przekazują do kół napędowych pożądaną kierunek obrotu poprzez działanie korby. Przemieszczanie regałów za pomocą kormy umieszczonej na ścianie bocznej każdego elementu ruchomego, blokada przesuwu w osi korby, odstęp między półkami ok. 340 mm., półki w poziomie dzielone na przegrody, torowisko powierzchniowe ocynkowane, kotwiczono z posadzk, posiadające system antyprzechyłowy. Regały stacjonarne kotwiczone do posadzki. Kolor rai 7035 lub podobny, malowanie proszkowo. Stal odporna na ogień zgodnie z normą EN 13501 Nośność półki min. 60kg.	m ²	1		
Razem dział: Montaż regałów						
Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT						

Słownie:

TABELA WARTOŚCI ELEMENTÓW SCALONYCH

Lp.	Pozycje kosztorysowe	Nazwa	Wartość	Jedn. miary	Ilość jedn.	Wskaźnik na jednostkę	Udział procentowy
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1 - 2	Roboty przygotowawcze					
2	3 - 27	Roboty remontowe					
2.1	3 - 12	Podłogi					
2.2	13 - 21	Ściany					
2.3	22 - 27	Sufity					
3	28 - 34	Roboty instalacyjne - branża sanitarna					
3.1	28 - 34	Grzejniki					
4	35 - 43	Roboty instalacyjne - branża elektryczna					
5	44 - 44	Montaż regałów					
		RAZEM					
Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT							

Słownie:

ZESTAWIENIE ROBOCIZNY

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	robocizna	r-g	150,3734		
				RAZEM	

Słownie:

ZESTAWIENIE MATERIAŁÓW

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	ASODUR-D2 - żywica epoksydowa	kg	81,9125		
2.	blachowkręty	szt	75,0492		
3.	drzwiczki rewizyjne do zaworów	szt	1,0000		
4.	farba lateksowa	dm ³	27,0095		
5.	gips budowlany szpachlowy	l	0,3131		
6.	gips budowlany szpachlowy	kg	7,1372		
7.	gips budowlany szpachlowy powierzchniowy	kg	27,5469		
8.	gniazda wykowe	szt	2,0400		
9.	gotowe suche mieszanki podkładowe - rozcieńczone	kg	9,3426		
10.	grzejniki stalowe panelowe 600x1000 C11	szt	1,0000		
11.	kolki do wstrzeliwania z nabojami	szt	21,9524		
12.	kolki rozporowe plastikowe	szt	2,8800		
13.	kolnierze przyspawane okrągłe z blachy i rury stalowej	szt	2,0000		
14.	kształtki Hep20 z gwintem 15x1/2"	szt	2,0600		
15.	kształtowniki stalowe profilowane C	m	11,0844		
16.	kształtowniki stalowe profilowane U	m	4,1093		
17.	listwa narożnikowa aluminiowa	m	1,0890		
18.	listwa ścienna	m	7,8000		
19.	łączniki z żeliwa ciągliwego czarne śr.15 mm	szt.	1,8000		
20.	oprawy oświetleniowe LED	szt	3,0000		
21.	piasek kwarcowy suszony Quarzsand 0,1-0,4 mm	kg	49,1475		
22.	piasek kwarcowy suszony Quarzsand 0,2-0,7 mm (mieszany z żywicą)	kg	39,3180		
23.	plytki z kamieni sztucznych	m ²	3,5816		
24.	plyty gipsowo-kartonowe	m ²	5,6774		
25.	plyty z wełny mineralnej	m ²	5,5692		
26.	przewody kabelkowe	m	7,8000		
27.	puszki	szt	5,1000		
28.	rury stalowe przewodowe bez szwu o śr. 15-20 mm	m	1,8400		
29.	rury stalowe ze szwem gwintowane typ S instalacyjne czarne	m	1,2000		
30.	rury stalowe ze szwem przewodowe gwintowane czarne śr.15 mm	m	6,0000		
31.	środek gruntujący GRUNTOLIT	dm ³	8,1913		
32.	taśma	m	12,2414		
33.	tuleje wspomagające 15 mm	szt	2,0000		
34.	wkręty do GK	szt	20,2500		
35.	woda	m ³	0,2083		
36.	zaprawa klejąca	kg	17,7372		
37.	zaprawa spoinująca	kg	2,7288		
38.	zawory grzejnikowe termostatyczne o podwójnej regulacji proste lub kątowe, mosiężne z głowicami termostatycznymi 15 mm	kpl	1,0000		
39.	zawory powrotne proste lub kątowe, mosiężne 15 mm	szt	1,0000		
40.	zawory przelotowe proste mosiężne śr.15 mm	szt.	0,6000		
41.	zawory zwrotne przelotowe mosiężne śr.15 mm	szt.	0,6000		
42.	materiały pomocnicze	zł			
				RAZEM	

Słownie:

ZESTAWIENIE SPRZĘTU

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	mieszarka do zapraw	m-g	0,3789		
2.	środek transportowy	m-g	0,5942		
3.	środek transportowy	m-g	0,7623		
4.	wyciąg	m-g	1,4885		
5.	wyciąg	m-g	1,5988		
				RAZEM	

Słownie: