

U M O W A nr 0400-OP.023.2020

Zawarta dnia r. w Gdańsku, pomiędzy:

Skarbem Państwa- Kasą Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego z siedzibą w Warszawie,
NIP 526-00-13-054, REGON 012513262-00440 reprezentowanym przez:

..... - Dyrektora Oddziału Regionalnego KRUS w Gdańsku, ul Trakt Św.
Wojciecha 137, na podstawie Pełnomocnictwa udzielonego przez Prezesa Kasy Rolniczego
Ubezpieczenia Społecznego nr z dnia

zwanym dalej **Zamawiającym**

a

.....
z siedzibą:

NIP: ; REGON:.....

reprezentowane przez:

..... -
zwaną dalej **Wykonawcą,**

zwanym razem Stronami.

W wyniku przeprowadzenia uproszczonego postępowania, do którego na podstawie art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 Dz.U. 2020 poz.1086) nie stosuje się przepisów niniejszej ustawy, zawarto umowę następującej treści:

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest świadczenie usług zgodnie z przepisami prawa, w tym ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo Energetyczne (Dz. U. z 2020 r., poz. 833 .) w zakresie:
 - 1) serwisu, eksploatacji, ruchu, konserwacji, napraw, usuwania awarii;
 - 2) okresowych przeglądów technicznych kotłowni,
 - 3) przegląd techniczny i konserwacja Aktywnego Systemu Bezpieczeństwa Instalacji gazowej oraz badanie szczelności instalacji gazowej (dot. kotłowni gazowych), zgodnie ze złożoną ofertą.
2. Przedmiot umowy w szczególności obejmuje wykonanie następujących prac w poszczególnych obiektach;
 - 1) OR KRUS w Gdańsku, ul. Trakt Św. Wojciecha 137
Kompleksowe serwis kotłowni gazowej w miesiącach: styczeń, marzec, maj, wrzesień i listopad (5 razy w roku), w tym:
 - okresowy przegląd techniczny i konserwacja Aktywnego Systemu bezpieczeństwa instalacji gazowej w kotłowni (2 razy w roku), w terminach ustalonych między stronami umowy
 - przegląd instalacji gazowej (raz w roku);
 - 2) PT KRUS w Bytowie, ul. Szarych Szeregów 3
Kompleksowe serwis kotłowni gazowej w miesiącach: styczeń, marzec, maj, wrzesień i listopad (5 razy w roku), w tym:
 - okresowy przegląd techniczny i konserwacja Aktywnego Systemu bezpieczeństwa instalacji gazowej w kotłowni (2 razy w roku),
 - przegląd instalacji gazowej (raz w roku);

- 3) PT KRUS w Wejherowie, ul. I Brygady Pancерnej WP 32
Kompleksowe serwis kotłowni gazowej w miesiącach: styczeń, marzec, maj, wrzesień i listopad (5 razy w roku), w tym:
 - okresowy przegląd techniczny i konserwacja Aktywnego Systemu bezpieczeństwa instalacji gazowej w kotłowni (2 razy w roku),
 - przegląd instalacji gazowej (raz w roku);
 - 4) PT KRUS w Kartuzach, ul. Piłsudskiego 12B
Kompleksowy serwis kotłowni olejowej w miesiącach: styczeń, marzec, maj, wrzesień i listopad (5 razy w roku),
 - 5) PT KRUS w Słupsku, ul. Armii Krajowej 3
Kompleksowy serwis kotłowni olejowej w miesiącach: styczeń, marzec, maj, wrzesień i listopad (5 razy w roku),
 - 6) PT KRUS w Kościerzynie, ul. Mała Młyńska 10
Kompleksowy serwis kotłowni olejowej w miesiącach: styczeń, marzec, maj, wrzesień listopad (5 razy w roku),
 - 7) PT KRUS w Tczewie, ul. Bałdowskiej 16
Kompleksowe serwis kotłowni gazowej w miesiącach: styczeń, marzec, maj, wrzesień listopad (5 razy w roku), w tym:
 - okresowy przegląd techniczny i konserwacja Aktywnego Systemu bezpieczeństwa instalacji gazowej w kotłowni (2 razy w roku),
 - przegląd instalacji gazowej (raz w roku);
 - 8) PT KRUS w Sztumie, ul. Słowackiego 1
Kompleksowe serwis kotłowni gazowej w miesiącach: styczeń, marzec, maj, wrzesień listopad (5 razy w roku), w tym:
 - okresowy przegląd techniczny i konserwacja Aktywnego Systemu bezpieczeństwa instalacji gazowej w kotłowni (2 razy w roku),
 - przegląd instalacji gazowej (raz w roku).
3. Zamawiający zleca a Wykonawca zobowiązuje się wykonać wszelkie niezbędne czynności dla zrealizowania przedmiotu umowy określonego w ust. 1, a ich efektem końcowym będą protokoły przeglądów sporządzone dla wszystkich obiektów.
 4. Wykonawca oświadcza, iż przedmiot umowy zostanie zrealizowany z zachowaniem umówionych terminów oraz należyłą starannością.
 5. Wykonawca zobowiązuje się do zamieszczenia w końcowym protokole przeglądu:
 1. Informacji o brakach w wyposażeniu i stwierdzonych nieprawidłowościach
 2. Złym stanie technicznym urządzeń
 3. Konieczności dokonania napraw remontów lub modernizacji
 4. Usterkach wykraczających poza zakres prac objętych przedmiotem umowy
 5. Innych sytuacjach mających wpływ na bezpieczną, ciągłą i bezkolizyjną prace urządzeń w kotłowni mając na uwadze stopień zużycia oraz względy ekonomiczne
 6. Bezpłatnego sporządzania pisemnych ocen technicznych co do zasadności pracy, eksploatacji urządzeń.

§ 2

Umowa zostaje zawarta na okres od 01.01.2021 r. do 31.12.2023 r.

§ 3

1. Wykonawca oświadcza że posiada niezbędne uprawnienia i kwalifikacje do wykonania przedmiotu umowy..
2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać czynności określone w § 1 niniejszej umowy zgodnie z instrukcjami i wytycznymi producentów urządzeń, zasadami wiedzy technicznej oraz przepisami BHP i ppoż.

3. Wykonawca ma prawo zgłaszać prace, jakie należy wykonać w systemie grzewczym w celu usprawnienia jego działania lub zapobieżenia awariom.
4. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z dokumentacją projektową, instrukcjami, wytycznymi oraz instalacjami i urządzeniami znajdującymi się w danej kotłowni obejmującymi lokalizację wskazaną w § 1 niniejszej umowy i nie wnosi zastrzeżeń z tego tytułu, ani też nie będzie żądał podwyższenia wynagrodzenia z tytułu niniejszej umowy.

§ 4

1. Wykonywanie czynności określonych w § 1 odbywać się będzie w okresach wskazanych w pkt 2 niniejszego paragrafu, a niezależnie od tego w przypadku wystąpienia ewentualnych awarii. Wykonawca nie będzie obciążał Zamawiającego kosztami za miesiące nie wymienione w § 1 ust. 1 niniejszej umowy.
2. O rozpoczęciu i zakończeniu kolejnego okresu grzewczego Zamawiający poinformuje Wykonawcę na piśmie (, e-mail, lub listownie).

§ 5

1. Wysokość wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy ustalona została na podstawie oferty Wykonawcy.
2. Wynagrodzenie za przedmiot umowy ustala się na kwotę netto: zł., (słownie:), a wraz z należnym podatkiem VAT w wysokości 23%, kwotę brutto: zł. (słownie:).
3. Wartość jednego przeglądu wynosi: brutto.
4. Cena usługi objętej umową obejmuje wszelkie dojazdy i koszty wymiany części.
5. Wykonawca jest płatnikiem VAT i posiada NIP:

§ 6

1. Zapłata wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 nastąpi przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy podany na fakturze, w terminie 14 dni od dnia otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT/rachunku.
2. Podstawą wystawienia faktury VAT/rachunku jest protokół wykonania usługi oraz wpis do Książki Serwisowej Kotłowni
3. Za dzień zapłaty uważany będzie dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

§ 7

1. W przypadku stwierdzenia wad w wykonanym przedmiocie umowy Wykonawca zobowiązuje się do ich nieodpłatnej wymiany lub usunięcia w terminie do 7 dni od daty zgłoszenia.
2. Wykonawca udziela miesięcznej gwarancji liczonej od daty odbioru całości zamówienia.

§ 8

1. Strony zastrzegają sobie prawo do dochodzenia kar umownych za niezgodne z niniejszą umową lub nienależyte wykonanie zobowiązań.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w przypadku:
 - 1) opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy, a także jej określonej części w wysokości 0,5 % wartości wynagrodzenia brutto za każdy dzień opóźnienia,
 - 2) opóźnienia w usunięciu wad przedmiotu umowy, a także jej określonej części w wysokości 0,5 % wartości wynagrodzenia brutto za każdy dzień opóźnienia, licząc od następnego dnia po upływie terminu określonego przez Zamawiającego w celu usunięcia wad,
3. Zamawiający jest upoważniony do dochodzenia dalszych roszczeń ponad wysokość kar umownych na zasadach ogólnych.
4. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z należnego mu wynagrodzenia.

§ 9

1. Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania przepisów wewnętrznych obowiązujących w KRUS dotyczących bezpieczeństwa informacji.
2. Wykonawca zobowiązuje się do niewykorzystywania pozyskanych informacji w trakcie realizacji umowy w celach innych niż określone w niniejszej umowie.
3. Wykonawca zobowiązuje się przestrzegać tajemnicy danych osobowych, określonych w ustawie z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych (t.j. Dz. U. z 2002 roku nr 101, poz. 926, ze zm.).
4. Wykonawca zobowiązuje się zachować w tajemnicy wszelkie informacje dotyczące Zamawiającego lub działalności przez niego prowadzonej, które znajdują się w posiadaniu Wykonawcy w związku z realizacją niniejszej umowy. Jednakże, postanowienie to nie odnosi się do informacji, które są powszechnie znane lub zostaną podane do wiadomości publicznej samodzielnie przez Zamawiającego.
5. Osoby biorące udział w wykonywaniu usługi podpiszą oświadczenie zgodnie z załącznikiem nr 2 do umowy.

§ 10

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2020 r. poz. 1740).
2. Wszelkie zmiany lub uzupełnienia niniejszej umowy mogą nastąpić za zgodą Stron w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.

§ 11

Zamawiający nie wyraża zgody na cesję wierzytelności.

§ 12

Strony będą dążyły do polubownego rozwiązania sporów. Jeżeli strony nie dojdą do porozumienia, Sądem właściwym dla wszystkich spraw, które wynikną z realizacji tej umowy będzie sąd właściwy miejscowo dla siedziby zamawiającego.

§ 13

Niniejszą umowę sporządzono w dwóch (2) jednobrzmiących egzemplarzach po jednym (1) egzemplarzu dla każdej ze Stron.

Zamawiający :

Wykonawca :

.....

.....

(pieczęć i podpis osoby uprawnionej do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy)

*Załącznik nr 1
do umowy nr 0400-OAG.023....2020
z dn.*

.....
imię i nazwisko

OŚWIADCZENIE DO UMOWY

Niniejszym oświadczam, że Ja oraz inne osoby realizujące ww. umowę zobowiązują się:

1. Do niewykorzystywania pozyskanych informacji w związku z realizacją umowy w celach innych niż określone w niniejszej umowie.
2. Przestrzegać tajemnicy danych osobowych, określonych w ustawie z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2002 roku, Nr 101, poz. 926, z późn. zm.).
3. Zachować w tajemnicy wszelkie informacje dotyczące Zamawiającego lub działalności przez niego prowadzonej, które znajdują się w moim posiadaniu w związku z realizacją niniejszej umowy. Postanowienie to nie odnosi się do informacji, które są powszechnie znane lub zostaną podane do wiadomości publicznej samodzielnie przez Zamawiającego.
4. Przestrzegać przepisy wewnętrzne obowiązujące w KRUS dotyczące bezpieczeństwa informacji.

.....
Podpis składającego oświadczenie