



30 lat

KASA ROLNICZEGO UBEZPIECZENIA SPOŁECZNEGO
ODDZIAŁ REGIONALNY W POZNANIU

ul. Św. Marcin 46/50
61-807 Poznań

T: +48 61 85 30 920
F: +48 61 85 30 921

poznan@krus.gov.pl
www.krus.gov.pl

1200-OAG.261.34.2021

Poznań, dnia 24 marca 2021r.

**Ogłoszenie o zamówieniu
(dostawa/usługa/robota budowlana)**

na przeprowadzenie robót remontowo - budowlanych w zakresie malowania elewacji budynku wraz z robotami towarzyszącymi w Placówce Terenowej KRUS w Kole przy ul. Niezłomnych 8.

Postępowanie o wartości nie przekraczającej progu stosowania ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2019r., poz. 2019 z późn. zm.).

I. Nazwa i adres Zamawiającego.

Kasa Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego, Oddział Regionalny w Poznaniu,
ul. Św. Marcin 46/50, 61-807 Poznań

II. Opis przedmiotu zamówienia:

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie prac remontowo - budowlanych polegających na malowaniu elewacji budynku wraz z robotami towarzyszącymi w Placówce Terenowej KRUS w Kole przy ul. Niezłomnych 8.

1.1. Zakres robót obejmuje w szczególności:

- a) malowanie ścian zewnętrznych farbą elewacyjną silikonową dwukrotnie (np. Caparol, Tikkurila lub równoważne) wraz z zagruntowaniem podłoża (kolor do uzgodnienia) - 257,00 m²
- b) malowanie ścian kominów ponad powierzchnią dachu farbą elewacyjną silikonową dwukrotnie (np. Caparol, Tikkurila lub równoważne) wraz z zagruntowaniem podłoża (kolor do uzgodnienia) - 7,00 m²
- c) wyczyszczenie elewacji z cegły klinkierowej - 171,40 m²
- d) Uzupełnienie spoin na elewacji z cegły klinkierowej – 30% - 51,50 m²
- e) wykonanie konserwacji elewacji z cegły klinkierowej - 171,40 m²
- f) malowanie dwukrotne bramy garażowej metalowej wraz z jej wyczyszczeniem (kolor do uzgodnienia) - 8,00 m²
- g) rusztowanie zewnętrzne do wysokości 10,0 mb - 428,40 m²
- h) uzupełnienie tynków zewnętrznych kat. III ścian z cegły o powierzchni do 5,0 m² - 20,00 m²
- i) wyczyszczenie donic na kwiaty z cegły klinkierowej w ilości 5 szt. - 7,00 m²
- j) uzupełnienie spoin na donicach z cegły klinkierowej – w ilości 5 szt. - 7,00 m²
- k) wykonanie konserwacji donic z cegły klinkierowej w ilości 5 szt. - 7,00 m²
- l) wykonanie izolacji termicznej bramy od środka ze styropianu grub. 35 cm na klej - 8,00 m²
- ł) wykonanie tynku wewnętrznego kat. III na styropianie - 8,00 m²
- m) wykonanie demontażu parapetów zewnętrznych z płytek ceramicznych - 44,40 mb
- n) podcięcie ściany dla uzyskania spadku parapetów na zewnątrz i montaż nowych parapetów z blachy ocynkowanej malowanej wraz z obrobieniem - 44,40 mb
- o) wyciągnięcie komina wentylacyjnego ponad dach z kominkiem 2 szt. - 4,00 mb
- p) zakup i montaż na dachu zabezpieczenia przeciw ptakom - 42,00 mb
- r) przełożenie nawierzchni z kostki granitowej na zaprawie cementowej ze spadkiem na zewnątrz przed wejściem głównym - 2,00 m²
- s) przegląd i drobne naprawy rynien i rur spustowych
- t) demontaż rur spustowych Ø 120 (od strony wschodniej przy garażu i od strony zachodniej z budynku gospodarczego) - 13,50 mb
- u) demontaż czyszczaka - 1,00 szt.
- v) montaż nowych rur spustowych Ø 120 - 13,50 mb
- w) montaż nowego czyszczaka z PCV - 1,00 szt.
- x) wymiana opierzenia na budynku gospodarczym z blachy ocynkowanej - 6,00 m²
- y) demontaż i montaż nowej rynny Ø 150 na budynku gospodarczym - 4,55 mb
- z) wywóz i utylizacja powstałych odpadów - 0,50 m³
- ż) opłata za zajęcie pasa drogowego (chodnika) podczas czyszczenia i malowania elewacji od strony wschodniej ul. Jacka Bąkowskiego – Urząd Miejski w Kole - 0,41 zł/m²/dobę (netto)
- ż) opłata za zajęcie pasa drogowego (chodnika) podczas czyszczenia i malowania elewacji od strony północnej ul. Niezłomnych – Powiatowy Zarząd Dróg w Kole - 3,25 zł/m²/dobę (netto)

1.2. Szczegółowy zakres robót określa załączony przedmiar robót stanowiący załącznik nr 1 do ogłoszenia.

1.3. We wzorze umowy stanowiącym załącznik nr 3 do ogłoszenia zawarto szczegółowy opis i warunki zamówienia .

2. **Przed złożeniem oferty Zamawiający zaleca przeprowadzenie wizji lokalnej obiektu (na koszt Wykonawcy), objętego przedmiotem zamówienia.**
Osobą uprawnioną do porozumiewania się z Wykonawcami w zakresie przeprowadzenia wizji lokalnej obiektu jest Pani Monika Banasiak – Kierownik Placówki Terenowej KRUS w Kole, tel. 63-272-52-89.
3. **Warunki gwarancji:** gwarancja minimum 36 miesięcy.
4. **Warunki płatności¹⁾:** Należność za wykonaną **robotę budowlaną** będzie przekazana przelewem na konto bankowe Wykonawcy, na podstawie prawidłowo wystawionej faktury, w oparciu o obustronnie podpisany protokół zgodny z wzorem stanowiącym załącznik nr 4 do umowy, w terminie 14 dni od daty otrzymania faktury. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
5. **Warunki robót:**
 - a) roboty remontowo-budowlane prowadzone będą przez Wykonawcę przy czynnym obiekcie Placówki Terenowej KRUS w Kole przy ul. Niezłomnych 8 w godzinach jej urzędowania tj. od poniedziałku do piątku między 7:00 a 15:00, nie powodując przerw w pracy i obsłudze interesantów. W uzasadnionych przypadkach za zgodą Zamawiającego dopuszcza się prowadzenie robót na zasadach określonych przez Zamawiającego po godzinach urzędowania i w dniach ustawowo wolnych, dotyczy to robót, które są uciążliwe i stanowią zagrożenie dla osób trzecich (pracowników Placówki Terenowej KRUS w Kole i interesantów);
 - b) Wykonawca we własnym zakresie złoży:
 - b1) zgłoszenie robót budowlanych do Starostwa Powiatowego w Kole w terminie na 21 dni przed rozpoczęciem prac (druk zgłoszenia na stronie Starostwa + oświadczenie o prawie dysponowania działką + mapka),
 - b2) zgłoszenie zajęcia pasa drogowego na ul. Bąkowskiego do Urzędu Miejskiego w Kole na 7 dni od rozpoczęcia robót z podaniem wielkości zajęcia pasa i czasu jego zajęcia,
 - b3) zgłoszenie zajęcia pasa drogowego na ul. Niezłomnych do Powiatowego Zarządu Dróg w Kole na 7 dni od rozpoczęcia robót z podaniem wielkości zajęcia pasa i czasu jego zajęcia,
 - b4) ureguluje należności finansowe z poz. b2) i b3).
 - c) pozostałe warunki prowadzenia robót remontowo – budowlanych zostały opisane w § 2 ust. 2 umowy.
6. **Inne szczegółowe wymagania Zamawiającego:**

O udzielenie zamówienia publicznego mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące:

 - 1) sytuacji ekonomicznej lub finansowej
Wykonawca musi posiadać zdolność ekonomiczną i finansową, dlatego musi wykazać, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej (OC) w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną **nie niższą niż 50.000,00 zł**.
 - 2) zdolności technicznej lub zawodowej
 - 2.1) Wykonawca musi posiadać zdolność techniczną lub zawodową, tzn. wykaże, iż nie wcześniej niż w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, należycie wykonał co najmniej dwie roboty budowlane (remontowe) elewacyjne (np. malowanie lub ocieplanie elewacji z użyciem rusztowania do 10 m) odpowiadające swoim rodzajem robotom budowlanym stanowiącym przedmiot zamówienia, o wartości każdej z nich nie mniejszej niż minimum **50.000,00 zł brutto**
 - 2.2) o udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy mają osobę (Kierownika budowy) posiadającego uprawnienia konstrukcyjno – budowlane bez ograniczeń i przynależą do Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa - min. 1 osoba.

UWAGA:
Nie można sumować zamówień o mniejszej wartości, aby uzyskać wymaganą powyżej wartość. Do wykazu należy załączyć dowody określające czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty.

 - 3) klauzul społecznych
 - a) zgodnie z zaleceniami Rady Ministrów w sprawie uwzględnienia przez administrację rządową aspektów społecznych w zamówieniach publicznych, wymaga się aby osoby wykonujące bezpośrednio prace związane z zamówieniem przez cały okres ich realizacji były zatrudnione na podstawie umowy o pracę zawartej na podstawie przepisów ustawy z dnia

26 czerwca 1974r. kodeks Pracy art. 22 § 1, za wynagrodzeniem w wysokości nie mniejszej niż minimalne wynagrodzenie za pracę (w przeliczeniu na pełny etat) zgodnie z art. 6 – 8 ustawą z dnia 10 października 2002r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę.

- b) szczegółowy opis wymagań dotyczących zatrudnienia na podstawie umowy o pracę został określony we wzorze umowy stanowiącym załącznik nr 3 do Ogłoszenia o zamówieniu.
- c) wykonawca, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą zobowiązany jest przed zawarciem umowy w terminie określonym przez Zamawiającego przedłożyć wykaz pracowników zatrudnionych na umowę o pracę, którzy będą bezpośrednio wykonywać prace związane z przedmiotowym zamówieniem – załącznik nr 3 do Umowy.

III. **Termin wykonania zamówienia:** najpóźniej do dnia **30.06.2021r.**

IV. **Kryteria oceny ofert:**

1. Zamawiający dokona wyboru najkorzystniejszej oferty na podstawie następujących kryteriów oceny ofert: Kryterium – Cena -100%
2. Oferta, która uzyska najwyższą liczbę punktów, spełniająca warunki, wymagania i zapisy niniejszego ogłoszenia, zostanie uznana za najkorzystniejszą.
3. Zamawiający zastosuje zaokrąglenie każdego wyniku do dwóch miejsc po przecinku.
4. W przypadku uzyskania najwyższej liczby punktów przez więcej niż jednego Wykonawcę, Zamawiający wezwie tych Wykonawców do złożenia w określonym przez Zamawiającego terminie ofert dodatkowych, których ceny nie mogą być wyższe niż zaoferowane w pierwotnie złożonych ofertach.
5. Podana cena musi być wyrażona w polskich złotych.
6. Podana cena musi uwzględniać wszystkie wymagania Zamawiającego określone w niniejszym ogłoszeniu i wzorze umowy.
7. Skutki finansowe jakichkolwiek błędów w kalkulacji kosztów dokonanych przez Wykonawcę obciążają Wykonawcę zamówienia – musi on przewidzieć wszystkie okoliczności, które mogą wpłynąć na cenę oferty.

V. **Sposób przygotowania oferty oraz miejsce i termin składania ofert.**

1. Ofertę należy złożyć w formie pisemnej:
 - 1) osobiście w siedzibie: OR KRUS w Poznaniu, ul. Św. Marcin 46/50, 61-807 Poznań
 - 2) przesłać na adres: OR KRUS w Poznaniu, ul. Św. Marcin 46/50, 60-972 Poznań 1, skr. poczt. 31
 - 3) w wersji elektronicznej na e-mail: poznan@krus.gov.plw nieprzekraczalnym terminie: **do dnia 08.04.2021r. godz. 14.00.**
Decyduje moment faktycznego dostarczenia oferty do siedziby Zamawiającego, a nie moment wysłania oferty przez Wykonawcę.
2. Zamawiający informuje, że skrzynka e-mailowa, na którą będą wysyłane oferty posiada maksymalną pojemność 10 MB.
3. Oferty otrzymane po terminie składania ofert nie będą poddawane ocenie.
4. Do oferty muszą być dołączone następujące dokumenty:
 - a) wypełniony i podpisany Formularz oferty
 - b) parafowany wzór umowy wraz z załącznikami
 - c) kosztorys ofertowy
 - d) wykaz robót (Załącznik do formularza oferty) wraz z stosownymi referencjami
 - e) polisa
 - f) uprawnienia budowlane i przynależność do PIIB
5. Wykonawca jest zobowiązany do sprawdzania strony internetowej Zamawiającego (www.krus.gov.pl) i zapoznawania się z publikowanymi na niej informacjami dotyczącymi niniejszego postępowania.

VI. **Termin związania ofertą wynosi:** 30 dni kalendarzowych licząc od dnia otwarcia ofert.

VII. Wykonawcy, którzy w ramach wykonywania prac remontowo - budowlanych związanych z Kasą Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego w Poznaniu lub jego Placówkami Terenowymi, odstąpili od podpisania umowy po wyborze ich oferty jako najkorzystniejszej lub po podpisaniu umowy nie wywiązali się z jej realizacji nie zostaną dopuszczeni do postępowania.

VIII. Zamawiający w załączniku nr 4 do ogłoszenia podaje informacje z art. 13 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1).

IX. Wykonawca ubiegający się o udzielenie niniejszego zamówienia publicznego zobowiązany jest oświadczyć na formularzu ofertowym, że spełnia obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskał.

- X. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego na piśmie o wyjaśnienie treści ogłoszenia o zamówieniu.
- XI. Zamawiający niezwłocznie udzieli wyjaśnień, jednak nie później niż na 2 dni robocze przed upływem terminu składania ofert pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści ogłoszenia wpłynął do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.
- XII. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści ogłoszenia wpłynął po upływie terminu składania wniosku, o którym mowa w pkt. XI lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, Zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania. Zamawiający zastrzega możliwość zmian w ogłoszeniu w tym również terminu złożenia ofert.
- XIII. Zamawiający może:
1. Poprawić w ofercie Wykonawcy oczywiste omyłki pisarskie lub rachunkowe, uwzględniając konsekwencje rachunkowe dokonanych poprawek i zawiadomić o tym Wykonawcę;
 2. Wystąpić o wyjaśnienie treści oferty;
 3. Wystąpić o uzupełnienie lub wyjaśnienie dokumentów: mających na celu potwierdzenie spełnienia przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub potwierdzających, że oferowany przedmiot zamówienia odpowiada wymogom określonym przez Zamawiającego.
 4. Odrzucić oferty, gdy:
 - a) jej treść nie odpowiada treści ogłoszenia o zamówieniu,
 - b) jest nieważna na podstawie powszechnie obowiązujących przepisów.
- XIV. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zamknięcia postępowania w każdym czasie bez wybrania którejkolwiek oferty, bez podania przyczyny.
- XV. Załącznikami do niniejszego ogłoszenia są:
- Załącznik nr 1 – Przedmiar
 - Załącznik nr 2 – Wzór Formularza Oferty
 - Załącznik nr 3 – Wzór umowy wraz z załącznikami
 - Załącznik nr 4 – RODO

DYREKTOR
OR KRUS w Poznaniu
mgr Łukasz Grabowski