

(WZÓR)

UMOWA nr 0500-OP.023. .2021

zawarta w dniu2021 r. w Kielcach, w wyniku postępowania o zamówienie publiczne 0500-OP.261.32.2021, do którego na podstawie art. 2 ust.1 pkt.1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r., poz. 2019 ze zm.) Zamawiający nie stosuje przepisów wymienionej ustawy, pomiędzy:

Skarbem Państwa - Kasą Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego reprezentowaną przez Prezesa Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego w imieniu którego występuje:

- - **Dyrektor**

Oddziału Regionalnego Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego w Kielcach, ul. Wojska Polskiego 65B, NIP: 526-00-13-054 zgodnie z posiadanym pełnomocnictwem

zwaną dalej ZAMAWIAJĄCYM

a:

.....
.....
NIP:..... REGON

reprezentowanym/reprezentowaną przez:

- -

zwanym/zwaną dalej WYKONAWCĄ.

§ 1

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest usługa polegająca na utrzymaniu czystości terenu i pielęgnacji zieleni wokół budynku/siedziby(Oddziału Regionalnego KRUS w Kielcach położonego przy ul. Wojska Polskiego 65B/Placówki Terenowej KRUS położonej w).
2. Szczegółowy zakres przedmiotu umowy określony został w ogłoszeniu o zamówieniu, w tym w Załączniku nr 1 do ogłoszenia oraz ofercie Wykonawcy z dnia....., które stanowią integralną część niniejszej umowy.

§ 2

1. Realizacja przedmiotu umowy odbywać się będzie w terminach uzgodnionych z przedstawicielem Zamawiającego, z zastrzeżeniem, że wszelkie czynności związane z wykonywaniem usługi mogą odbywać się w godzinach pracy Zamawiającego, tj. od poniedziałku do piątku w godzinach od 7:15 do 15:15.
2. Wykonawca zapewni awaryjne, na skutek nieprzewidzianego zabrudzenia terenu lub po gwałtownych zdarzeniach pogodowych (np.: silne opady deszczu, wichury, gradobicia) - usuwania skutków gwałtownych zdarzeń pogodowych (wraz z zapewnieniem odpowiedniego sprzętu do realizacji takiej usługi), nie później niż w ciągu 24 godzin od telefonicznego zgłoszenia (bez dodatkowego wynagrodzenia, w ramach wynagrodzenia umownego, o którym mowa w § 4 ust. 2).

3. Zamawiający będzie dokonywał zgłoszenia awaryjnego usuwania zdarzeń , o których mowa w ust. 2 pod numerem tel.:
4. Wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność za szkody spowodowane przy realizacji niniejszej umowy powstałe u Zamawiającego i osób trzecich.
5. Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednią wiedzę, doświadczenie i dysponuje stosowną bazą do wykonania przedmiotu umowy.
6. Wykonawca nie może powierzyć wykonania prac wynikających z umowy innemu podmiotowi.
7. Wykonanie przedmiotu umowy potwierdzone zostanie protokołem sporządzonym przez Wykonawcę i podpisanym przez wyznaczonego przedstawiciela Zamawiającego. Podpisany protokół stanowi podstawę wystawienia faktury przez Wykonawcę. Wzór protokołu stanowi *Załącznik Nr 1* do umowy.
8. Wykonawca zobowiązuje się do terminowego i starannego świadczenia usług będących przedmiotem umowy zgodnie z wymaganiami Zamawiającego, w tym pielęgnację zieleni zgodnie ze sztuką ogrodniczą i obowiązującymi normami, zapewniając uzyskanie należytego efektu estetycznego.
9. Nieczystości zebrane w trakcie realizacji przedmiotu umowy Wykonawca posegreguje i umieści w przeznaczonych na ten cel pojemnikach w wyznaczonych przez Zamawiającego miejscach z zastrzeżeniem ust. 10 ppkt a)
10. Wykonawca zobowiązuje się do:
 - a) bieżącego wywozu i utylizacji odpadów zielonych (skoszona trawa, liście, gałęzie) w ramach wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 2 umowy. Zamawiający nie posiada pojemnika na tego rodzaju odpady,
 - b) przestrzegania przepisów przeciwpożarowych i bhp podczas wykonywania przedmiotu umowy,
 - c) wykonywania przedmiotu umowy w sposób jak najmniej uciążliwy dla pracowników Zamawiającego,
 - d) przekazania, w dniu podpisania umowy, wykazu osób skierowanych do wykonywania przedmiotu zamówienia,
 - e) terminowego przekazywania faktur VAT,
 - f) utrzymywania stałego kontaktu z osobą wskazaną przez Zamawiającego w celu monitorowania jakości świadczonych usług,
 - g) nieodpłatnego i niezwłocznego usunięcia nieprawidłowości w trakcie świadczenia usług wykazanych przez przedstawiciela Zamawiającego.
10. Zamawiający zobowiązuje się do:
 - a) udostępnienia Wykonawcy źródła poboru wody i energii elektrycznej do wykonywania przedmiotu umowy,
 - b) wskazania pomieszczeń gospodarczych do przechowywania sprzętu i narzędzi niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy (jeśli zaistnieje taka potrzeba).
11. W przypadku stwierdzenia nieprawidłowości w realizacji umowy sporządzone zostanie pisemne wezwanie Wykonawcy do usunięcia nieprawidłowości. Brak usunięcia nieprawidłowości na dwukrotne wezwanie Zamawiającego, skutkować będzie nałożeniem na Wykonawcę kary umownej, o której mowa w § 5 ust. 1 ppkt a).

§ 3

Wykonawca zobowiązuje się realizować przedmiot umowy w terminie **od 01.06.2021 r. do 31.10.2021 r.**

§ 4

1. Wysokość wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy ustalona została na podstawie oferty Wykonawcy z dnia

2. Wartość umowy wynosi:

- netto: złotych (słownie złotych:),
- podatek VAT: złotych (słownie złotych:),
- **brutto złotych (słownie złotych:**)

(zapis dot. Części II-XI) i wyliczona została jako iloczyn 5 miesięcy wykonywania usługi i wynagrodzenia ryczałtowego netto za jeden miesiąc wykonywania usługi w kwocie..... zł.

(zapis dot. Części I ogłoszenia) i wyliczona została jako iloczyn 5 miesięcy wykonywania usługi i wynagrodzenia ryczałtowego netto za jeden miesiąc wykonywania usługi w kwocie..... zł z uwzględnieniem zamówienia opcjonalnego – prawa opcji (maksymalnie 2 zleceń koszenia trawy) w kwociezł netto za jedno zlecenie.

3. Należność określona w ust. 2 obejmuje wszystkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu umowy, w tym koszt robocizny, użycie narzędzi, kosiarki wraz z paliwem, wywóz i utylizację odpadów zielonych oraz koszty usunięcia nieczystości ze studzienek kanalizacyjnych (*dotyczy Placówki Terenowej KRUS w Busku Zdroju*).
4. Wynagrodzenie jest stałe i nie może ulec zmianie w okresie obowiązywania umowy.
5. Rozlicznie należności za wykonanie przedmiotu umowy będzie dokonywane na podstawie faktur częściowych VAT wystawionych przez Wykonawcę po zakończeniu każdego miesiąca.
6. Łączna wartość wystawionych przez Wykonawcę faktur częściowych nie może przekroczyć wartości umowy określonej w ust. 2.
7. W terminie określonym w ust. 5 Wykonawca zobowiązany jest złożyć protokół, o którym mowa w § 2 ust. 7 umowy.
8. Wynagrodzenie regulowane będzie przez Zamawiającego na podstawie prawidłowo wystawionej faktury VAT, o której mowa w ust. 5, w terminie 14 dni od daty otrzymania, na wskazany przez Wykonawcę rachunek bankowy.
9. Za dzień zapłaty przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
10. Płatnikiem należności za wykonanie przedmiotu umowy jest:

Kasa Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego
Oddział Regionalny w Kielcach
ul. Wojska Polskiego 65B
25-389 Kielce
NIP 526-00-13-054

11. Wykonawca zobowiązuje się do terminowego przekazywania faktur VAT w wybrany przez siebie sposób:
 - dostarczyć osobiście lub za pomocą operatora pocztowego do siedziby Zamawiającego w Kielcach, ul. Wojska Polskiego 65B, 25-389 Kielce
 - lub
 - w formie elektronicznej (w formacie PDF) i przesłanie ich za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres: kielce@krus.gov.pl. W przypadku wyboru niniejszej formy Wykonawca oświadcza, że adresem z którego będą wysyłane faktury VAT, korekty faktur VAT oraz ich duplikaty jest następujący adres:
 - lub
 - w formie ustrukturyzowanych faktur elektronicznych.

§ 5

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w przypadku:
 - a) każdorazowego niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy w wysokości 5% wartości netto wynagrodzenia za jeden okres rozliczeniowy określony w § 4 ust. 2 umowy,
 - b) odstąpienia od umowy lub jej wypowiedzenia przez Wykonawcę wskutek okoliczności od Zamawiającego niezależnych w wysokości 10% wartości netto umowy.
2. W przypadku naliczenia kar umownych Zamawiający ma prawo wystąpienia do Wykonawcy z żądaniem zapłaty poprzez wystawienie noty obciążeniowej.
3. W przypadku odstąpienia lub wypowiedzenia umowy Strony umowy zachowują prawo egzekucji kar umownych.

§6

1. Umowa może być rozwiązana za porozumieniem stron.
2. Umowa może być rozwiązana przez Zamawiającego lub Wykonawcę z zachowaniem 30 dniowego okresu wypowiedzenia złożonego na piśmie wraz z uzasadnieniem. Termin wypowiedzenia biegnie od pierwszego dnia następującego po dniu, w którym złożono wypowiedzenie.
3. Zamawiający może rozwiązać umowę ze skutkiem natychmiastowym jeżeli:
 - Wykonawca rażąco naruszy obowiązki określone niniejszą umową,
 - Wykonawca zaniecha realizacji przedmiotu umowy,
 - zostanie podjęta likwidacja Wykonawcy.
4. W razie odstąpienia przez Zamawiającego od umowy, Zamawiający wyznaczy termin, do którego Wykonawca ma obowiązek realizować przedmiot umowy.
5. W związku z rozwiązaniem umowy lub odstąpieniem od umowy przez Zamawiającego Wykonawcy nie będą przysługiwały żadne inne roszczenia poza roszczeniem o zapłatę za usługę faktycznie wykonaną.

§7

1. Jeżeli wskutek okoliczności siły wyższej jedna ze Stron nie będzie mogła wykonywać swoich obowiązków umownych w całości lub w części, niezwłocznie powiadomi o tym drugą Stronę. W takim przypadku Strony uzgodnią sposób i zasady dalszego wykonywania umowy lub umowa zostanie rozwiązana.
2. Przez okoliczności siły wyższej Strony rozumieją zdarzenie zewnętrzne o charakterze nadzwyczajnym, którego nie można było przewidzieć ani jemu zapobiec.

§8

Strony umowy zobowiązują się do zachowania zasad poufności w stosunku do wszelkich informacji, w szczególności o danych osobowych, w których posiadanie weszły lub wejdą w związku z realizacją niniejszej umowy. Strony umowy zobowiązują się również do zachowania w tajemnicy oraz odpowiedniego zabezpieczenia wszelkich dokumentów przekazanych przez drugą stronę; uzyskane informacje oraz otrzymane dokumenty mogą być wykorzystywane wyłącznie w celach związanych z realizacją umowy.

§9

Każda ze stron Umowy oświadcza, że jest Administratorem danych osobowych w rozumieniu Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego

przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), zwanego dalej RODO, w odniesieniu do danych osobowych, które będzie przetwarzać w związku z realizacją Umowy. W związku z tym, każda ze stron Umowy zobowiązana jest do przestrzegania przepisów RODO.

§ 10

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 11

Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 12

Spory mogące wynikać na tle wykonania umowy strony poddają pod rozstrzygnięcie Sądu właściwego dla siedziby Zamawiającego.

§ 13

Osobami wyznaczonymi do uzgodnień i koordynacji związanych z przedmiotem umowy są:

- a) ze strony **Zamawiającego** - - tel.,
- b) ze strony **Wykonawcy** - - tel.

§ 14

Umowa została sporządzona i podpisana przez strony w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

Załączniki:

- 1. Protokół wykonania usługi (wzór).
- 2. Ogłoszenie o zamówieniu
- 3. Szczegółowy zakres prac
- 4. Oferta Wykonawcy

.....
ZAMAWIAJĄCY

.....
WYKONAWCA

Okresowy protokół odbioru wykonania usługi

1. Na podstawie § 2 ust. 7 Umowy Nr 0500-OP.023.....2021 zawartej w dniu 2021r. przedstawiciele:

ze strony Zamawiającego -
(imię, nazwisko, funkcja)

ze strony Wykonawcy -

potwierdzają wykonanie usługi na utrzymanie czystości terenu i pielęgnację zieleni na terenie nieruchomości będącej siedzibą

(Oddział Regionalny KRUS w Kielcach/ Placówka terenowa KRUS w...)

w okresie do do 2021 r.

2. Usługę wykonano bez zastrzeżeń/ z zastrzeżeniami^{*}
.....
3. W okresie objętym Protokołem wykonano zlecenie koszenia trawy (zamówienie opcjonalne) w ilości raz/razy (zapis dotyczy Części I zamówienia).
4. Uwagi do jakości wykonania:

.....
.....
.....
.....

.....
(data, podpis przedstawiciela Zamawiającego)

.....
(data, podpis przedstawiciela Wykonawcy)

* Niepotrzebne skreślić