



30 lat

KASA ROLNICZEGO UBEZPIECZENIA SPOŁECZNEGO
ODDZIAŁ REGIONALNY W LUBLINIE

ul. Droga Męczenników Majdanka 12
20-325 Lublin

T: +48 81 759 34 10
F: +48 81 746 22 38

lublin@krus.gov.pl
www.krus.gov.pl

Lublin, dn. 14.06.2021 r.

0800-OP.2300.2.30.2021

Ogłoszenie o zamówieniu
(dostawa/usługa/~~roboty budowlana~~)

na dostawę i montaż jednofunkcyjnego kompaktowego węzła ciepłego z automatyką pogodową o mocy 26 kW po stronie C.O. wraz z uruchomieniem i włączeniem do istniejącej wewnętrznej instalacji grzewczej w budynku Placówki Terenowej KRUS we Włodawie

I. Nazwa i adres Zamawiającego

Kasa Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego Oddział Regionalny w Lublinie,
ul. Droga Męczenników Majdanka 12, 20-325 Lublin.

II. Opis przedmiotu zamówienia:

1. Przedmiotem zamówienia jest dostawa i montaż jednofunkcyjnego kompaktowego węzła ciepłego z automatyką pogodową o mocy 26 kW po stronie C.O. wraz z uruchomieniem i włączeniem do istniejącej wewnętrznej instalacji grzewczej w budynku Placówki Terenowej KRUS we Włodawie.

1.1. Przedmiot zamówienia obejmuje między innymi następujące zadania:

- uzgodnienie dokumentacji/ lokalizacji węzła ciepłego z MPGK Sp. z o.o., ul. Żołnierzy WiN 22, 22-200 Włodawa;
- dostawa, wniesienie i montaż jednofunkcyjnego węzła ciepłego z automatyką pogodową w pomieszczeniu piwnicy PT KRUS we Włodawie wraz z podłączeniem i doprowadzeniem zasilania z sieci miejskiej, po wykonaniu przyłącza;
- połączenie wewnętrznej instalacji C.O. w taki sposób, aby można było przy użyciu zaworów zamienienie korzystać z nowo zamontowanego jednofunkcyjnego węzła lub z obecnego systemu wykorzystującego kocioł C.O. zasilany olejem opałowym grzewczym;
- pierwsze uruchomienie urządzenia wraz z rozruchem technologicznym instalacji. W ramach pierwszego uruchomienia Wykonawca jest zobowiązany do:
 - sprawdzenia prawidłowości podłączenia urządzenia grzewczego w szczególności do instalacji wewnętrznej C.O. oraz instalacji z siecią miejską,
 - regulacji parametrów grzewczych,
 - kontroli poprawności działania,
 - sprawdzenia zabezpieczeń,
- przeszkolenie pracowników Zamawiającego w zakresie ogólnej obsługi zamontowanego urządzenia oraz konieczności wykonywania przeglądów i konserwacji zgodnie z gwarancją producenta;
- załatwieniem wszelkich spraw związanych z odbiorem i dopuszczeniem do eksploatacji węzła ciepłego;
- przekazanie Zamawiającemu dokumentacji powykonawczej, techniczno-rozruchowej oraz karty gwarancyjnej i instrukcji obsługi zamontowanego węzła ciepłego;
- wykonywanie konserwacji zainstalowanego urządzenia przed i po zakończeniu kolejnych sezonów grzewczych, w okresie udzielonej gwarancji, w ramach wynagrodzenia Wykonawcy, o którym mowa w §2 ust. 1 wzoru umowy.

2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera Załącznik nr 2 do ogłoszenia o zamówieniu. Treść załącznika zawiera istotny dla Zamawiającego i Wykonawcy opis przedmiotu zamówienia oraz wymagania dotyczące przedmiotu zamówienia.

III. Warunki konieczne:

Wykonawca musi posiadać odpowiednią wiedzę, uprawnienia oraz doświadczenie, dysponować stosowną bazą sprzętową do wykonania przedmiotu zamówienia oraz zobowiązać się wykonać przedmiot zamówienia z zachowaniem należytej staranności zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

IV. Warunki gwarancji:

1. Wykonawca udziela gwarancji na okres minimum 24 miesięcy na wykonany przedmiot zamówienia tj. na montaż i zainstalowane urządzenia. W ramach której zobowiązuje się do nieodpłatnego usuwania wad i usterek przedmiotu zamówienia lub jego wymiany na nowy, wolny od wad.
2. Wykonawca w ramach udzielonej gwarancji jakości usunie wady i usterki przedmiotu umowy lub dokona jego wymiany na nowy, wolny od wad, po pisemnym wezwaniu przez Zamawiającego, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego. Wykonawca ma obowiązek powiadomić na piśmie Zamawiającego o usunięciu wad i usterek.
3. W przypadku nieusunięcia wad i usterek w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający ma prawo powierzyć ich usunięcie osobom trzecim, a kosztami ich usunięcia obciążyć Wykonawcę.
4. Wykonawca w ramach udzielonej gwarancji zobowiązany będzie również do konserwacji zainstalowanych urządzeń przed i po zakończeniu kolejnych sezonów grzewczych, w ramach wynagrodzenia o którym mowa w § 2 ust. 1 wzoru umowy.
5. Okres gwarancji, o którym mowa w pkt 1 powyżej, liczy się od dnia podpisania protokołu odbioru, o którym mowa w § 2 ust. 4 wzoru umowy.
6. Wszystkie koszty związane z realizacją gwarancji, w szczególności koszty naprawy, transportu, wymiany na wolny od wad i usterek obciążają Wykonawcę.

V. Warunki płatności:

1. Wynagrodzenie winno uwzględnić wszystkie koszty niezbędne do zrealizowania całości przedmiotu zamówienia, bez względu na okoliczności i źródła ich powstania.
2. Zamawiający nie przewiduje żadnych przedpłat ani zaliczek na poczet realizacji przedmiotu zamówienia.
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy należne wynagrodzenie po wykonaniu przedmiotu umowy w ciągu 14 dni od otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT, przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w fakturze. W przypadku Wykonawcy będącego tzw. czynnym podatnikiem VAT, zapłata wynagrodzenia nastąpi na rachunek bankowy znajdujący się w rejestrze elektronicznego wykazu przedsiębiorców Krajowej Administracji Skarbowej pn. Biała lista podatników VAT.
4. Za datę płatności przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

VI. Inne szczególne informacje i wymagania Zamawiającego:

1. Przed przystąpieniem do przygotowania oferty na realizację przedmiotu zamówienia Zamawiający zaleca dokonanie wizji lokalnej, po uprzednim uzgodnieniu jej terminu z przedstawicielem Zamawiającego w celu uzyskania szczegółowych, niezbędnych, informacji które mogą być konieczne do określenia kompletnego zakresu prac, przygotowania oferty oraz zawarcia umowy i realizacji zamówienia.
2. Termin i czas przeprowadzenia wizji lokalnej należy uzgodnić telefonicznie pod nr telefonu 081 759 35 32 z kierownikiem Wydziału OAG OR KRUS w Lublinie Panem Grzegorzem Wilińskim lub osobą upoważnioną.

3. Wizja lokalna może odbyć się w dni robocze, w godzinach od 8:00 do 15:00. Koszt przeprowadzenia wizji lokalnej ponosi Wykonawca.
4. Za prawidłowe ustalenie niezbędnych danych ilościowo – technicznych przedmiotu zamówienia oraz określenie i wycenę kompletnego zakresu prac odpowiada wyłącznie Wykonawca.
5. Cena oferty powinna zawierać wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia tj. z dostawą, montażem, podłączeniem, doprowadzeniem zasilania, uruchomieniem i sprawdzeniem poprawności działania oraz przeszkoleniem z ogólnej obsługi urządzeń pracowników Zamawiającego.
6. Wszelkie materiały i urządzenia zastosowane w opisie przedmiotu zamówienia można zastąpić równoważnymi stosując minimum te same parametry techniczne i wymagania funkcjonalne.
7. Zakres w/w prac obejmuje pracę wewnątrz obiektu, oznacza to, iż Wykonawca zobowiązany będzie do zabezpieczenia pomieszczeń w trakcie prac przed ingerencją osób trzecich, należy odpowiednio zabezpieczyć i oznaczyć przed każdym z mogących potencjalnie wystąpić zagrożeń.
8. Wykonawca przy organizacji prac i sposobie ich wykonywania weźmie pod uwagę fakt, że prace te odbywać się będą w funkcjonującym obiekcie KRUS. W związku z tym, wszystkie prace muszą być wykonywane, tak, aby była możliwa pełna obsługa interesantów i praca pracowników Zamawiającego. Wykonawca może realizować przedmiot zamówienia od poniedziałku do piątku w godzinach od 7:30 do 15:15. z wyłączeniem prac generujących duże hałasy. Prace o nadmiernym natężeniu dźwięku muszą być wykonane po godzinach pracy PT KRUS we Włodawie, czyli po godz. 15:15, w godzinach uzgodnionych z Zamawiającym.
9. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody wynikłe w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia z zakresu odpowiadającemu ogłoszeniu.
10. Wykonawca odpowiedzialny jest za przestrzeganie obowiązujących przepisów oraz powinien zabezpieczyć ochronę własności publicznej i prywatnej, ponosi pełną odpowiedzialność za ewentualne szkody wynikłe w trakcie realizacji robót i następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników i osób trzecich przebywających w rejonie prowadzonych prac związanych z realizacją przedmiotu zamówienia na terenie Zamawiającego a także za szkody wynikające ze zniszczenia obiektów, materiałów, sprzętu i innego mienia, będących skutkiem realizacji przedmiotu zamówienia.
11. Wykonawca zobowiązany jest do realizacji robót przy przestrzeganiu przepisów w zakresie bhp i p.poż. obowiązujących na terenie obiektu.
12. Wykonawca zabezpieczy we własnym zakresie i na własny koszt wszystkie materiały i narzędzia niezbędne do realizacji przedmiotu zamówienia.
13. Wykonawca we własnym zakresie zapewnia warunki socjalne (zaplecze) i inne przewidziane prawem świadczenia oraz niezbędny sprzęt i wszelkie dodatkowe wyposażenie w celu zapewnienia bezpieczeństwa i higieny pracy zgodnie z obowiązującymi przepisami.
14. Wykonawca po zakończeniu prac zobowiązany jest do przywrócenia porządku i czystości, ponadto zachowa szczególną ostrożność w trakcie dowozu materiałów do w/w prac oraz wywozu materiałów pochodzących z terenu prac.

VI. Termin realizacji zamówienia: do dnia 30 września 2021 r.

VII. Miejsce wykonania zamówienia:

Kasa Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego Placówka Terenowa we Włodawie,
22-200 Włodawa, ul. Suchawska 9

VIII. Osoby do kontaktu:

- w sprawach dotyczących procedury:

Małgorzata Olszak, nr. tel.: 81 759 35 49, adres e-mail: małgorzata.olszak@krus.gov.pl

- w sprawach dotyczących przedmiotu zamówienia:

Tomasz Aleksandrowicz, nr. tel.: 81 759 34 29, adres e-mail: tomasz.aleksandrowicz@krus.gov.pl

Grzegorz Wiśliński, nr. tel.: 81 759 35 32, adres e-mail: grzegorz.wislinski@krus.gov.pl

IX. Kryteria oceny:

Jedynym kryterium oceny ofert jest cena brutto zawarta w Formularzu Oferty – waga 100%.

X. Sposób przygotowania oferty oraz miejsce i termin składania ofert:

1. Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę obejmującą całość przedmiotu zamówienia, na załączonym do Ogłoszenia – Formularzu Oferty, stanowiącym załącznik nr 1.
Wykonawca w Formularzu Oferty stanowiącym Załącznik nr 1 do niniejszego ogłoszenia podaje:
 - wartość netto
 - stawkę podatku VAT
 - kwotę podatku VAT
 - wartość brutto
 - okres gwarancji i rękojmi od daty podpisania protokołu odbioru.
2. Zamawiający wymaga, aby w Formularzu Oferty wszystkie obliczenia dokonane zostały z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku – zaokrąglenia należy wykonywać zgodnie z zasadami matematycznymi.
3. Cena oferty musi być wyrażona w złotych polskich niezależnie od wchodzących w jej skład elementów.
4. Cena, określona przez Wykonawcę, musi zawierać w sobie wszystkie koszty, jakie poniesie Wykonawca w związku z realizacją niniejszego zamówienia.
5. Skutki finansowe jakichkolwiek błędów w kalkulacji kosztów dokonanych przez Wykonawcę obciążają Wykonawcę zamówienia – musi on przewidzieć wszystkie okoliczności, które mogą wpłynąć na cenę zamówienia.

Ofertę należy złożyć w formie pisemnej:

1. osobiście w siedzibie: Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego Oddział Regionalny w Lublinie, ul. Droga Męczenników Majdanka 12, 20-325 Lublin, pok. 210;
2. przesłać na adres: Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego Oddział Regionalny w Lublinie, ul. Droga Męczenników Majdanka 12, 20-325 Lublin, pok. 210;
3. faxem na numer: 81 746-22-38 lub w wersji elektronicznej na e-mail: malgorzata.olszak@krus.gov.pl.

w nieprzekraczalnym terminie: do dnia 21.06.2021 r. do godz. 11:00.

Oferty otrzymane po terminie składania ofert nie będą poddawane ocenie.

Do oferty muszą być dołączone następujące dokumenty:

- a) parafowany i podpisany wzór umowy (załącznik nr 3 do niniejszego ogłoszenia);
- b) parafowany szczegółowy opis przedmiotu zamówienia (załącznik nr 2 do niniejszego ogłoszenia);
- c) potwierdzona/e za zgodność z oryginałem kopia/e charakterystyki zainstalowanych urządzeń.

Wszystkie dokumenty składane w postępowaniu w formie kopii dokumentu należy potwierdzić klauzulą „zgodne z oryginałem” lub „za zgodność z oryginałem” umieszczoną na każdej stronie dokumentu wraz z pieczętką Wykonawcy, datą i czytelnym podpisem (lub podpisem nieczytelnym wraz z imienną pieczęcią) osoby (wraz ze wskazaniem pełnionej funkcji) uprawnionej do potwierdzania dokumentów za zgodność z oryginałem. Poświadczenia (potwierdzenia) dokonuje osoba uprawniona do reprezentowania Wykonawcy lub inna osoba upoważniona przez osobę uprawnioną do reprezentowania. Pełnomocnictwo (upoważnienie) wymaga formy pisemnej i powinno być dołączone w formie oryginału, z wyłączeniem ofert składanych drogą elektroniczną.

Wszystkie składane dokumenty muszą umożliwiać Zamawiającemu dokładne i swobodne odczytanie zawartych w nich treści oraz identyfikację Wystawcy dokumentu w postaci nagłówka i osoby wystawiającej dokument.

Termin związania ofertą: 30 dni

XI. Istotne dla stron postanowienia umowy – wzór umowy:

Postanowienia dotyczące realizacji zamówienia są zawarte w Załączniku nr 3 do ogłoszenia o zamówieniu - „Wzór umowy”.

XII. Klauzula informacyjna:

Klauzula informacyjna w zakresie ochrony danych osobowych w celu wypełnienia obowiązków informacyjnych przewidzianych w „RODO” stanowi Załącznik nr 4 do niniejszego Ogłoszenia.

XIII. Informacje:

Zamawiający, informuje że zamówienie prowadzone jest w trybie postępowania o udzielenie klasycznego zamówienia publicznego, którego wartość nie przekracza kwoty 130 000,00 zł, do którego na podstawie art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r.– Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 2019 ze zm.) nie stosuje się przepisów niniejszej ustawy, w oparciu o wewnętrzne zarządzenia i procedury postępowania Zamawiającego, nieprzewidujące czynności publikacji z otwarcia ofert.

Pliki załączane w ofertach składanych w wersji elektronicznej nie mogą przekraczać maksymalnej pojemności 8 MB oraz muszą zostać zapisane w sposób umożliwiający Zamawiającemu zapoznanie się z jego treścią, stanowiąc skuteczne złożenie oferty w postępowaniu (zalecane: scan, pdf).

Zamawiający nie dopuszcza jednocześnie w postępowaniu przesłania oferty w formie elektronicznej ze wskazaniem adresu pobrania z dysku zewnętrznego.

załącznik nr 1 – Formularz Oferty

załącznik nr 2 – Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia

załącznik nr 3 – Wzór umowy

załącznik nr 4 – Klauzula informacyjna dot. „RODO”

Z-CIA DYREKTORA


mgr Marek Gil

 KASA ROLNICZEGO
UBEZPIECZENIA SPOŁECZNEGO
Oddział Regionalny w Lublinie
20-325 Lublin, ul. Droga Męczenników Majdanka 12

6