

WZÓR - U M O W A Nr2021

zawarta w Warszawie w dniu2021 r.,

pomiędzy:

Skarbem Państwa - Kasa Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego reprezentowaną przez Prezesa Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego, w imieniu którego działa Dyrektor Oddziału Regionalnego KRUS w Warszawie, ul. Mińska 25, 03-808 Warszawa – **mgr Joanna Bala** na podstawie udzielonego Pełnomocnictwa nr 158/2020 z dnia 13 marca 2020r. NIP: 526-00-13-054, REGON: 012513262, zwaną dalej „**Zamawiającym**“;

a

Nazwa/ Firma

NIP:, REGON:.....

adres zakładu głównego.....

reprezentowaną przez :.....

zwana dalej „**Wykonawcą**”,

*łącznie zwani „**Stronami**” lub z osobna „**Strona**”,*

w wyniku przeprowadzenia postępowania, do którego zgodnie z art.2 ust.1 pkt.1 ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2021r. poz. 2129 z późn. zm.) nie stosuje się przepisów tej ustawy, zawarto umowę następującej treści:

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest: przeprowadzenie jednorazowego przeglądu kotłowni i konserwacji kotłów C.O. gazowych i olejowych wraz z wymianą materiałów eksploatacyjnych niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia, kosztami dojazdu do obiektów OR KRUS w Warszawie i podległych PT na obszarze województwa mazowieckiego. Pełny wykaz lokalizacji PT KRUS oraz zainstalowanych kotłów C.O. zawiera załącznik nr 1. niniejszej umowy.
2. Zakres robót obejmuje: przegląd kotłowni gazowych i olejowych, przeprowadzenie konserwacji i czyszczenia kotłów C.O. zgodnie z wymogami producenta, wymiana materiałów i podzespołów eksploatacyjnych niezbędnych do wykonania konserwacji, sprawdzenie wszystkich punktów i nastawień zaleconych przez producenta kotłów, odpowietrzenie instalacji i uzupełnienie cieczy w układzie grzewczym, sprawdzenie i uzupełnienie ciśnienia w zbiornikach wyrównawczych, oczyszczenie lub wymiana wkładu filtra cieczy w instalacji C.O., wymiana filtrów paliwa w kotłach olejowych, sprawdzenie wszystkich zabezpieczeń (czujnik ciągu, zabezpieczenie przeciwwypływowe gazu, zabezpieczenie przed przegrzaniem, zawór bezpieczeństwa itp.) sprawdzenie działania automatyki, w kotłach olejowych należy wykonać analizę spalin, oraz wszystkie konieczne czynności zgodnie z zaleceniami poszczególnych producentów kotłów C.O. objętych zamówieniem.
3. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się wykonać wszelkie niezbędne czynności dla zrealizowania przedmiotu umowy określonego w ust. 1.
4. Wykonawca oświadcza, iż przedmiot umowy zostanie zrealizowany z zachowaniem umówionych terminów oraz należytą starannością.
5. Wykonawca zobowiązuje się zrealizować przedmiot umowy w nieprzekraczalnym terminie do dnia2021r. od dnia podpisania niniejszej umowy.
6. Integralną częścią niniejszej umowy jest dokumentacja z przeprowadzonego rozpoznania cenowego i oferta Wykonawcy z dnia 2021r.

§2

Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednią wiedzę, doświadczenie i dysponuje stosowną bazą do wykonania przedmiotu umowy.

§3

1. Wysokość wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy za wykonanie całości przedmiotu umowy ustalona została na podstawie oferty Wykonawcy.
2. Wynagrodzenie za wykonanie całości (części) przedmiotu umowy ustala się na kwotę netto: zł. (słownie: zł/100 gr), a wraz z należnym podatkiem VAT w wysokości %, kwotę brutto: zł. (słownie: zł/100 gr).
3. Wykonawca jest płatnikiem VAT i posiada NIP:

§4

1. Zapłata wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 2 nastąpi z dołu przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy o numerze wskazanym na fakturze w terminie 14 dni od daty otrzymania od Wykonawcy prawidłowo wystawionej faktury VAT. Zamawiający będzie zobowiązany do zapłacenia faktury VAT Wykonawcy w przypadku, gdy faktura ta zostanie wystawiona zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa i postanowieniami niniejszej Umowy. Za datę zapłaty wynagrodzenia Strony uznają dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego poleceniem zapłaty wynagrodzenia.
2. Podstawą wystawienia faktury jest protokół odbioru, potwierdzających należyte wykonanie przedmiotu umowy.
3. Wykonawca oświadcza ze wskazany w umowie rachunek bankowy jest rachunkiem rozliczeniowym służącym wyłącznie dla celów rozliczeń z tytułu prowadzonej przez niego działalności gospodarczej.
4. W przypadku wystawienia ustrukturyzowanej faktury elektronicznej za pośrednictwem platformy elektronicznego fakturowania, faktura powinna zostać przekazana na konto użytkownika o numerze identyfikacyjnym NIP 5260013054 tj. Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego.
5. *(dotyczy przypadku, gdy Wykonawca będzie korzystał z przesyłania faktur VAT za pośrednictwem poczty elektronicznej)* Zamawiający oświadcza, że zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2020 r. poz.106 z późn. zm.), wyraża zgodę na wystawianie przez Wykonawcę faktur VAT, korekt faktur VAT oraz ich duplikatów w formie elektronicznej (w formacie PDF) i przesłanie ich za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres: warszawa@krus.gov.pl Wykonawca oświadcza, że adresem z którego będą wysłane faktury VAT, korekty faktur VAT oraz ich duplikaty jest następujący adres:
6. Zamawiający oświadcza, że będzie dokonywał płatności za wykonaną usługę z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności.

§5

W przypadku stwierdzenia uchybień w wykonanym przedmiocie umowy Wykonawca zobowiązuje się do ich nieodpłatnego usunięcia w terminie do 7 dni od daty zgłoszenia.

§6

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w przypadku:
 - 1) zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy, a także jej określonej części w wysokości 0,5 % wartości wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 2. za każdy dzień zwłoki,
 - 2) zwłoki w usunięciu wad przedmiotu umowy, a także jej określonej części w wysokości 0,5 % wartości wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 2. za każdy dzień zwłoki, licząc od następnego dnia po upływie terminu określonego przez Zamawiającego w celu

usunięcia wad,

- 3) odstąpienia od umowy wskutek okoliczności niezależnych od Zamawiającego w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 2.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych w przypadku, gdy wysokość wyrządzonej szkody przenosi wysokość zastrzeżonych kar.
3. Zamawiający uprawniony jest do potrącenia kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy bez potrzeby odrębnego wyzwania go do zapłaty, na co Wykonawca wyraża zgodę.

§7

1. Zamawiający upoważniony jest do odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w następujących przypadkach:
 - a) Wykonawca opóźnia się w realizacji przedmiotu umowy tak dalece, iż wiadomym jest, że nie zrealizuje go w terminie określonym w § 1 ust. 5;
 - b) Wykonawca realizuje przedmiot umowy sprzecznie z postanowieniami niniejszej umowy po mimo uprzedniego pisemnego wezwania do zaprzestania naruszeń;
 - c) Wykonawca co najmniej dwukrotnie przekazał przedmiot umowy z wadami.
2. Zamawiający może odstąpić od umowy z przyczyn, o których mowa w ust. 1 w terminie 14 dni od dnia zaistnienia zdarzenia upoważniającego go do skorzystania z tego prawa.

§8

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. - Kodeks cywilny (Dz. U. z 2020r. poz. 1740 z późn. zm.).
2. Wszelkie zmiany lub uzupełnienia niniejszej umowy mogą nastąpić za zgodą Stron w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.
3. Strony umowy zobowiązują się do zachowania zasad poufności w stosunku do wszelkich informacji, w szczególności informacji o danych osobowych, w których posiadanie weszły lub wejdą w związku z realizacją niniejszej umowy. Strony umowy zobowiązują się również do zachowania w tajemnicy oraz odpowiedniego zabezpieczenia wszelkich dokumentów przekazanych przez drugą stronę. Uzyskane informacje oraz otrzymane dokumenty mogą być wykorzystywane wyłącznie w celach związanych z realizacją umowy.

§9

Zamawiający nie wyraża zgody na cesję wierzytelności.

§10

Sądem właściwym dla wszystkich spraw, które wynikną z realizacji tej umowy, będzie Sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

§11

Niniejszą umowę sporządzono w dwóch (2) jednobrzmiących egzemplarzach po jednym (1) egzemplarzu dla każdej ze Stron.

Zamawiający

Wykonawca