
PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Remont toalety w budynku Oddziału Regionalnego KRUS w Chełm, na parterze
ADRES INWESTYCJI : Aleja I Armii Wojska Polskiego 8A, 22-100 Chełm
INWESTOR : Kasa Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego Oddział Regionalny w Lublinie
ADRES INWESTORA : ul. Droga Męczenników Majdanka 12, 20-325 Lublin
BRANŻA : ogólnobudowlana

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania

Data zatwierdzenia

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
Remont łazienki koedukacyjnej parteru						
1			BUDOWLANE			
1.1			Rozbiórki			
1	KNR 4-01		Demontaż drzwi wewnętrznych	m ²		
d.1.	0354-05					
1	analogia		0,9*2*2	m ²	3,600	
					RAZEM	3,600
2	KNR 4-01		Rozebranie wykładziny ściiennej z płytek bez odzysku	m ²		
d.1.	0819-15					
1			12,7*2,9-0,9*2-0,88*1,62	m ²	33,604	
					RAZEM	33,604
3	KNR 4-04		Rozebranie ścianek pełnych z cegły o grubości 1/2 cegły na zaprawie cementowej	m ²		
d.1.	0105-05					
1			1,75*2,97	m ²	5,198	
					RAZEM	5,198
4	KNR 4-01		Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej bez odzysku	m ²		
d.1.	0811-07					
1			8,2	m ²	8,200	
					RAZEM	8,200
5	KNR 2-02		Ręczne skucie powierzchni betonu niezbrojonego - postument pod wc	m ²		
d.1.	1914-05					
1			0,5*0,5	m ²	0,250	
					RAZEM	0,250
6	KNR 0-25		Czyszczenie ręczne z użyciem urządzeń z napędem mechanicznym powierzchni poziomych	m ²		
d.1.	0402-04					
1			poz.4	m ²	8,200	
					RAZEM	8,200
7	KNR 0-25		Czyszczenie ręczne z użyciem urządzeń z napędem mechanicznym powierzchni pionowych, skośnych i cylindrycznych - odkryte ściany po okładzinach i stare malatury	m ²		
d.1.	0402-05					
1			poz.2	m ²	33,604	
					RAZEM	33,604
8	KNR K-01		Podkucie odkrytego betonu posadzki w miejscach powierzchniowych napraw (przyjęto do 50% powierzchni betonu posadzki)	m ²		
d.1.	0105-08					
1	analogia		poz.4*0,5	m ²	4,100	
					RAZEM	4,100
1.2			Zabezpieczenia			
9	KNR-W 4-		Zabezpieczenie podłóg folią	m ²		
d.1.	01 1216-01					
2			50	m ²	50,000	
					RAZEM	50,000
10	KNR-W 4-		Zabezpieczenie podłóg płytą pilśniową	m ²		
d.1.	01 1216-01					
2	analogia		50	m ²	50,000	
					RAZEM	50,000
11	KNR AT-		Zabezpieczenie okien folią	m ²		
d.1.	26 0103-02					
2			0,9*1,6	m ²	1,440	
					RAZEM	1,440
12	KNR-W 4-		Mycie po robotach malarskich posadzek lastrykowych i betonowych	m ²		
d.1.	01 1215-08		Krotność = 10			
2			50	m ²	50,000	
					RAZEM	50,000
1.3			Wykonanie			
1.3.			Posadzki			
1						
13	KNR BC-		Ręczna reprofiliacja (wypełnianie ubytków) powierzchni poziomej konstrukcji betonowych zaprawą cementowo-polimerową; wielkość ubytków 5 mm	m ²		
d.1.	02 0211-01					
3.1	analogia		poz.8	m ²	4,100	
					RAZEM	4,100

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
14	KNR BC-d.1. 02 0211-04 3.1		Ręczna reprofilacja (wypełnianie ubytków) powierzchni konstrukcji betonowych zaprawą cementowo-polimerową; dodatek za każde 5 mm wielkości ubytku poz.8	m ² m ²	 4,100	 4,100
					RAZEM	4,100
15	NNRNKB d.1. 202 1134-3.1 01		(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "AT-LAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome poz.4	m ² m ²	 8,200	 8,200
					RAZEM	8,200
16	NNRNKB d.1. 202 1130-3.1 02		(z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej grubości 5 mm wykonywane w pomieszczeniach o pow. ponad 8 m ² poz.4	m ² m ²	 8,200	 8,200
					RAZEM	8,200
17	KNR K-04 d.1. 0602-05 3.1		Wykonanie izolacji z folii w płynie - gruntowanie podłoża poz.4	m ² m ²	 8,200	 8,200
					RAZEM	8,200
18	KNR K-04 d.1. 0602-01 3.1		Wykonanie izolacji poziomej z folii w płynie, nakładanie w dwóch warstwach Krotność = 2 poz.4	m ² m ²	 8,200	 8,200
					RAZEM	8,200
19	KNR K-04 d.1. 0602-03 3.1		Wykonanie izolacji z folii w płynie szybkoschnącej - wklejenie taśmy uszczelniającej poziomej 12,7	m m	 12,700	 12,700
					RAZEM	12,700
20	KNR 0-12 d.1. 1118-06 z. 3.1 sz. 5.3.a z. sz. 5.3.d		Posadzki z płytek o wymiarach 40 x 40 cm, układanych metodą kombinowaną Pomieszczenie mniejsze od 10 m ² . Układanie w "karo". poz.4	m ² m ²	 8,200	 8,200
					RAZEM	8,200
1.3.			Ściany			
2						
21	NNRNKB d.1. 202 1134-3.2 02		(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "AT-LAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe poz.22	m ² m ²	 1,538	 1,538
					RAZEM	1,538
22	KNR 4-01 d.1. 0711-02 3.2		Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach na podłożu z cegły (do 2 m ² w 1 miejscu) - po demontażu ściany 0,2*(2,97*2+1,75)	m ² m ²	 1,538	 1,538
					RAZEM	1,538
23	KNR 2-02 d.1. 2004-02 3.2 analogia		Zabudowa Geberitu płytami gipsowo-kartonowymi na rusztach metalowych pojedynczych jednowarstwowo 2*1,5	m ² m ²	 3,000	 3,000
					RAZEM	3,000
24	KNR 2-02 d.1. 2003-06 3.2		Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem jednostronnym jednowarstwowo 100-01 - zabudowa ściany z instalacją od klimatyzacji 2,25*2,97	m ² m ²	 6,683	 6,683
					RAZEM	6,683
25	NNRNKB d.1. 202 1134-3.2 02		(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "AT-LAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe poz.26	m ² m ²	 31,036	 31,036
					RAZEM	31,036
26	KNR 2-02 d.1. 2006-01 3.2		Okladziny z płyt gipsowo-kartonowych (suche tynki gipsowe) pojedyncze na ścianach na zaprawie bez pasków 12,7*2,97-poz.24	m ² m ²	 31,036	 31,036
					RAZEM	31,036
27	KNR 0-12 d.1. 0829-01 3.2 analogia		Licowanie ścian płytkami o wymiarach 30x60 cm - na klej 12,7*2,97	m ² m ²	 37,719	 37,719
					RAZEM	37,719

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
28	KNR W-02 d.1. 0212-01 3.2 analogia		Okladziny z płytek dekoracyjnych na ścianach Dopasowanie wzoru sąsiadujących płytek.	m		
			12,7	m	12,700	
					RAZEM	12,700
1.3.			Sufity			
3						
29	KNR 2-02 d.1. 2011-02 3.3 analogia		Okladziny gipsowo-kartonowe, pojedyncze na stropach, na rusztach metalowych; rozstaw profili nośnych 40 cm	m ²		
			8,2	m ²	8,200	
					RAZEM	8,200
30	NNRNKB d.1. 202 1134- 3.3 01		(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome	m ²		
			poz.29	m ²	8,200	
					RAZEM	8,200
31	KNR 4-01 d.1. 1204-01 3.3		Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi starych tynków wewnętrznych sufitów - farba do łazienek	m ²		
			poz.29	m ²	8,200	
					RAZEM	8,200
1.3.			Stolarka okienna i drzwiowa			
4						
32	KNR 0-19 d.1. 0928-09 z. 3.4 sz. 2.2.		Demontaż i montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych z PCV o pow. do 2.0 m ² - odzysk okien (domierzyć na budowie)	m ²		
			0,9*1,65	m ²	1,485	
					RAZEM	1,485
33	KNR 2-02 d.1. 0333-01 3.4		Uszczelnianie ręczne kitem trwale plastycznym styków elementów prefabrykowanych ścian zewnętrznych	m		
			(0,88+1,62)*2	m	5,000	
					RAZEM	5,000
34	KNR AT- d.1. 26 0101-06 3.4 analogia		Wyrównanie muru zaprawą naprawczą pod wklejenie taśm uszczelniających	m ²		
			poz.33*0,2	m ²	1,000	
					RAZEM	1,000
35	KNR BC- d.1. 02 0304-06 3.4 analogia		Wklejenie taśmy uszczelniającej - paraizolacyjnej	m		
			5,200	m	5,200	
					RAZEM	5,200
36	d.1. kalk. włas- 3.4 na		Oklejenie szyby okna folią mleczną, statyczną	m ²		
			0,88*1,62	m ²	1,426	
					RAZEM	1,426
37	KNNR 2 d.1. 1104-02 3.4		Montaż ościeżnic regulowanych, obejmujących 32 cm, na skrzydło drzwiowe 90, okleina CPL, dobrane do istniejących	m ²		
			0,9*2	m ²	1,800	
					RAZEM	1,800
38	KNNR 2 d.1. 1104-04 3.4		Montaż skrzydeł drzwiowych wewnętrznych wykończonych pełnych, okleina CPL, dobrane do istniejących	m ²		
			0,9*2	m ²	1,800	
					RAZEM	1,800
2			ELEKTRYCZNE			
2.1			Demontaż			
39	KNNR-W 9 d.2. 0501-03 1 analogia		Demontaż demolacyjny opraw oświetleniowych	szt.		
			4	szt.	4,000	
					RAZEM	4,000
40	KNR-W 4- d.2. 03 1122-06 1 analogia		Demontaż gniazd wtyczkowych natynkowych i włączników	szt.		
			3	szt.	3,000	
					RAZEM	3,000

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
41	KNR 4-03 d.2. 1001-01 1		Mechaniczne wykucie bruzd dla przewodów wtykowych w cegle	m		
			30	m	30,000	
					RAZEM	30,000
42	KNR 4-03 d.2. 1116-03 1		Demontaż przewodów wtykowych z podłoża ceglanego lub betonowego	m		
			30	m	30,000	
					RAZEM	30,000
2.2			Montaż			
43	KNR 5-08 d.2. 0515-08 2 analogia		Montaż z podłączeniem na gotowym podłożu opraw świetłkowych w obudowie z tworzyw sztucznych z odbłyśnikiem - plafon LED na suficie	szt.		
			3	szt.	3,000	
					RAZEM	3,000
44	KNR 5-08 d.2. 0515-08 2 analogia		Montaż z podłączeniem na gotowym podłożu opraw świetłkowych w obudowie z tworzyw sztucznych z odbłyśnikiem - lampa LED nad lustrem	szt.		
			1	szt.	1,000	
					RAZEM	1,000
45	KNP 18 d.2. 0117-04.03 2		Układanie przewodów YDYpp, YA- DYpp o łącznym przekroju żył do 7.5 mm ² w instalacji wtykowej przez klejenie do podłoża	mprze w.		
			30	mprze w.	30,000	
					RAZEM	30,000
46	KNNR 5 d.2. 0308-03 2 analogia		Gniazda instalacyjne podwójne IP44	szt.		
			1	szt.	1,000	
					RAZEM	1,000
47	KNNR 5 d.2. 0307-02 2		Łączniki instalacyjne bryzgoszczelne świecznikowe	szt.		
			1	szt.	1,000	
					RAZEM	1,000
48	KNR 13-21 d.2. 0301-03 2		Pomiary natężenia oświetlenia - pierwszy komplet 5 pomiarów dokonywanych na stanowisku	kpl. pom.		
			5	kpl. pom.	5,000	
					RAZEM	5,000
49	KNR 13-21 d.2. 0301-04 2		Pomiary natężenia oświetlenia - każdy dalszy komplet pomiarów dokonywanych na tym samym stanowisku	kpl. pom.		
			1	kpl. pom.	1,000	
					RAZEM	1,000
50	d.2. 2		Pomiary rezystancji izolacji instalacji elektrycznej.	kpl. pom.		
			1	kpl. pom.	1,000	
					RAZEM	1,000
51	d.2. 2		Próba poprawności działania wyłącznika różnicowo prądowego.	kpl. pom.		
			1	kpl. pom.	1,000	
					RAZEM	1,000
2.3			System przyzywowy			
52	d.2. kalk. własna 3		Zaprojektowanie, zakup i montaż systemu przyzywowego dla osób niepełnosprawnych.	kpl.		
			1	kpl.	1,000	
					RAZEM	1,000
3			SANITARNE			
3.1			Demontaż			

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
53	KNR-W 4- d.3. 02 0234-08 1 analogia		Demontaż urządzeń sanitarnych z demontażem podejścia oraz krowaniem podejść dopływowych i odpływowych - ustęp z miską porcelanową 1	kpl. kpl.	 1,000	 1,000
54	KNR-W 4- d.3. 02 0132-05 1 analogia		Demontaż demolacyjny baterii sedesowej 1	szt. szt.	 1,000	 1,000
55	KNR-W 4- d.3. 02 0234-06 1 analogia		Demontaż urządzeń sanitarnych z demontażem podejścia oraz krowaniem podejść dopływowych i odpływowych - umywalka 1	kpl. kpl.	 1,000	 1,000
56	KNR-W 4- d.3. 02 0132-01 1 analogia		Demontaż baterii umywalkowej lub zmywakowej - demontaż demolacyjny 1	szt. szt.	 1,000	 1,000
57	d.3. kalk. włas- 1 na		Zamrażanie rur podczas demontażu i montażu nowego grzejnika - celem niespuszczania wody z instalacji 1,000	szt. szt.	 1,000	 1,000
58	KNR 4-02 d.3. 0506-01 1		Demontaż rurociągu stalowego o połączeniach spawanych o śr. 10-15 mm 5,000	m m	 5,000	 5,000
59	KNR 4-02 d.3. 0520-01 1		Demontaż grzejnika żeliwnego członowego o powierzchni ogrzewalnej do 2.5 m2 1,000	kpl. kpl.	 1,000	 1,000
60	KNR 4-02 d.3. 0512-01 1		Demontaż zaworu o połączeniu gwintowanym grzejnikowego lub dwuzłączki o śr. 15-20 mm 1,000	szt. szt.	 1,000	 1,000
61	KNR 4-02 d.3. 0132-01 1 analogia		Demontaż elektrycznego przepływowego podgrzewacza wody 1	szt. szt.	 1,000	 1,000
62	KNR 4-02 d.3. 0234-02 1 analogia		Demontaż elementów uzbrojenia rurociągu - wpust żeliwny podłogowy 1,000	szt. szt.	 1,000	 1,000
63	KNR 7-28 d.3. 0209-01 1		Wykucie bruzd poziomych o przekroju do 100 cm2 w ścianach murowanych 10	m m	 10,000	 10,000
3.2			Montaż		RAZEM	10,000
64	KNR 2-15 d.3. 0403-02 z. 2 o.2.4.8.a) 9901-01 analogia		Rurociągi w instalacjach c.o. z rur stalowych instalacyjnych o śr. nom.20 mm o połączeniach spawanych na ścianach budynku - wykonanie bruzd dla rurociągów w podejściach 10	m m	 10,000	 10,000
65	KNR 0-34 d.3. 0101-10 2		Izolacja rurociągów śr. 20 mm otulinami Thermaflex FRZ - jednowarstwowymi gr. 20 mm (N) 10	m m	 10,000	 10,000
66	KNR 2-15/ d.3. GEBERIT 2 0101-01		Elementy montażowe Geberit Kombifix do miski ustępowej montowane na ścianie (przycisk chromowany) 1	kpl. kpl.	 1,000	 1,000
					RAZEM	1,000

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
67	KNR-W 2- d.3. 15 0233-03 2 analogia		Montaż miski ustępowej wiszącej na gotowym stelażu dla osób niepełnosprawnych ze specjalną deską sedesową	kpl.		
			1	kpl.	1,000	
					RAZEM	1,000
68	KNR-W 2- d.3. 15 0135-01 2		Zawory czerpalne o śr. nominalnej 15 mm (dla osób sprzątających)	szt.		
			1	szt.	1,000	
					RAZEM	1,000
69	KNR-W 2- d.3. 15 0230-02 2 analogia		Umywalki pojedyncze porcelanowe dla niepełnosprawnych z syfonem ozdobnym chromowanym	kpl.		
			1	kpl.	1,000	
					RAZEM	1,000
70	TZKNBK d.3. XVIII I A- 2 129		Montaż baterii umywalkowych stojących dla niepełnosprawnych	szt.		
			1	szt.	1,000	
					RAZEM	1,000
71	KNR-W 2- d.3. 15 0115-02 2		Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach stalowych do zaworów czerpalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym o śr. nominalnej 20 mm	szt.		
			2	szt.	2,000	
					RAZEM	2,000
72	KNR-W 2- d.3. 15 0211-01 2		Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 50 mm o połączeniach wciskowych	podej.		
			1	podej.	1,000	
					RAZEM	1,000
73	KNR-W 2- d.3. 15 0211-03 2		Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 110 mm o połączeniach wciskowych	podej.		
			1	podej.	1,000	
					RAZEM	1,000
74	KNR 2-15 d.3. 0114-02 2 analogia		Zawory odcinające pod umywalkami o śr. nom. 20 mm	szt.		
			2	szt.	2,000	
					RAZEM	2,000
75	KNR-W 2- d.3. 15 0425-03 2		Grzejniki stalowe łazienkowe o wysokości do 1800 mm	szt.		
			1,000	szt.	1,000	
					RAZEM	1,000
76	KNNR 4 d.3. 0207-01 2		Rurociągi kanalizacyjne z PVC o śr. 50 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych o połączeniach wciskowych	m		
			2	m	2,000	
					RAZEM	2,000
77	KNNR 4 d.3. 0207-03 2		Rurociągi kanalizacyjne z PVC o śr. 110 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych o połączeniach wciskowych	m		
			2	m	2,000	
					RAZEM	2,000
78	KNR 0-31 d.3. 0105-01 2 analogia		Wykonanie podejścia i montaż przepływowych wiszących podgrzewaczy wody użytkowej o mocy do 18 kW wraz z podejściem	kpl.		
			1	kpl.	1,000	
					RAZEM	1,000
79	KNR 0-31 d.3. 0116-02 2 uwaga pod tablicą		Próba szczelności instalacji wody zimnej i ciepłej w budynkach mieszkalnych - próba wodna ciśnieniowa długość 20-40 m	m		
			25,000	m	25,000	
					RAZEM	25,000
80	KNR 0-31 d.3. 0218-02 2		Próba szczelności instalacji centralnego ogrzewania w budynkach mieszkalnych - próba wodna ciśnieniowa	m		
			6	m	6,000	
					RAZEM	6,000

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
81	d.3.		Próba szczelności instalacji kanalizacyjnej.	kpl. pom.		
	2		1	kpl. pom.	1,000	
					RAZEM	1,000
82	KNR-W 2-		Wpusty podłogowe chrom o śr. 100 mm	szt.		
d.3.	15 0216-02		1	szt.	1,000	
	2				RAZEM	1,000
83	KNR-W 2-		Drzwiczki rewizyjne o wymiarach 200 x 250 mm	szt.		
d.3.	15 0142-03		1	szt.	1,000	
	2				RAZEM	1,000
84	d.3.		Montaż wentylatora łazienkowego wraz z przeróbką otworu (przesunięcie otworu wentylacyjnego w dół)	szt.		
	kalk. własna		1	szt.	1,000	
	2				RAZEM	1,000
4			Montaż i dostawa wyposażenia wc		RAZEM	1,000
85	d.4		Zakup i montaż bezdotykowego dozownika na myślo ze stali nierdzewnej	szt.		
	kalk. własna		1	szt.	1,000	
					RAZEM	1,000
86	d.4		Zakup i montaż podajnika papieru toaletowego ze stali nierdzewnej	szt.		
	kalk. własna		1	szt.	1,000	
					RAZEM	1,000
87	d.4		Zakup i montaż podajnika ręczników papierowych ZZ ze stali nierdzewnej	szt.		
	kalk. własna		1	szt.	1,000	
					RAZEM	1,000
88	d.4		Zakup i montaż kosza na śmieci zmieszane ze stali nierdzewnej (dobrać do istniejących)	szt.		
	kalk. własna		1	szt.	1,000	
					RAZEM	1,000
89	d.4		Zakup i montaż szczotki do wc ze stali nierdzewnej	szt.		
	kalk. własna		1	szt.	1,000	
					RAZEM	1,000
90	d.4		Zakup i montaż przewijaka składanego z możliwością korzystania osób niepełnosprawnych	szt.		
	kalk. własna		1	szt.	1,000	
					RAZEM	1,000
91	d.4		Zakup i montaż lustra uchylnego z rączką do regulacji przez osoby niepełnosprawne	szt.		
	kalk. własna		1	szt.	1,000	
					RAZEM	1,000
92	d.4		Zakup i montaż poręczy uchylnych dla niepełnosprawnych ze stali nierdzewnej	szt.		
	kalk. własna		4	szt.	4,000	
					RAZEM	4,000
5			UTYLIZACJA ODPADÓW			
93	KNR-W 4-		Zabezpieczenie kostki płytą pilśniową pod kontener	m ²		
d.5	01 1216-01		9	m ²	9,000	
	analogia				RAZEM	9,000
94	d.5		Utylizacja odpadów budowlanych zmieszanych, niezagęszczonych-kontener	kpl.		
	kalk. własna		1	kpl.	1,000	
					RAZEM	1,000