

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Modernizacja sali obsługi interesanta w budynku Oddziału zgodny z planem działania na rzecz poprawy zapewnienia dostępności dla osób o szczególnych potrzebach
ADRES INWESTYCJI : 80-043 Gdańsk, ul. Trakt Św. Wojciecha 137
INWESTOR : Kasa Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego Oddział Regionalny w Gdańsku
ADRES INWESTORA : 80-043 Gdańsk, ul. Trakt Św. Wojciecha 137
BRANŻA : budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : inż. Mariusz Wojewódka, cert. nr 061/12/2009
DATA OPRACOWANIA : 15.10.2021

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

Kalkulację wykonano na podstawie: Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 24.05.2004 r. w sprawie metod i podstaw sporządzenia kosztorysu inwestorskiego (Dz.U. Nr 18 poz. 172), Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia z dnia 18.05.2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz.U. nr 130 poz.1389), Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia z dnia 02.09.2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. nr 202 poz. 2072).
Kosztorys niniejszy jest wyceną wstępną sporządzoną dla określenia szacunkowej wartości robót budowlanych i branżowych przy założeniu przeciętnych warunków wykonania robót i wybranych rozwiązań technologicznych. Zastosowano ceny średnie krajowe ROBOCIZ NY (II kw. 2018), uzupełnione o wartości z rynku lokalnego.
Ilości obmiarowe jak również zestawienia materiałów są ilościami przybliżonymi i uśrednionymi, mogą różnić się od ilości rzeczywistych w zależności od zastosowanych rozwiązań materiałowych oraz przyjętych technologii wykonania robót.

Założenia kosztorysowe opisano na podstawie oględzin z natury i dostępnej dokumentacji projektowej.

Przed określeniem wartości robót koniecznych do wykonania należy dokonać koniecznych odkrywek, rozbiórek i oględzin

Przed zamówieniem materiałów ilości określone w zestawieniu materiałów należy każdorazowo zweryfikować na budowie.

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
15.10.2021

Data zatwierdzenia

OBMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		sala operacyjna			
1	Kalkulacja indywidualna - wycena indywidualna	Wykonanie niezbędnych robót rozbiórkowych elementów budowlanych wraz z wywozem na wysypisko śmieci i utylizacją materiałów z rozbiórki w zakresie zgodnym z projektem koncepcyjnym	kpl.		
		[1,00]	kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00
2	KNR 0-19 d.1 0928-12 analogia	Demontaż drzwi z odzyskiem. Zastosowano wsp. R,S -0,5 roboty demontazowe. M-0. Drzwi zdać do magazynu zamawiającego	m ²		
		0,9*2*3	m ²	5,400	
				RAZEM	5,400
3	KNR 0-19 d.1 0931-11	Wymiana stolarki drewnianej na witryny z PVC malowane proszkowo kolor RAL 6005 wsp. przenikania bezklasowe, szyba bezpieczna z drzwiami jak z zestawieniu, samozamykacz, kalmka dwustronnie.drzwi o szer w świetle 1,0 m 6,0*2,2	m ²		
			m ²	13,200	
				RAZEM	13,200
4	KNR 4-04 d.1 0401-07 analogia	Rozebranie baraków drewnianych składanych - analogia - płyty ściennie ścianki działowe	m ²		
		2,46*3,2	m ²	7,872	
				RAZEM	7,872
5	KNR 4-01 d.1 0818-05	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych	m ²		
		36	m ²	36,000	
				RAZEM	36,000
6	NNRNKB d.1 202 1130-02	(z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej grubości 5 mm wykonywane w pomieszczeniach o pow. ponad 8 m2	m ²		
		36	m ²	36,000	
				RAZEM	36,000
7	KNR 2-02 d.1 1112-05 pom nr 1	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej rulonowe - dywanowe odcinkowe gr 2 mm - z listwą przyścienną	m ²		
		36	m ²	36,000	
				RAZEM	36,000
8	KNR 2-02 d.1 2003-05 wiatrołap	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych wodoodporna gr. 12,5mm na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem jednostronnym jednowarstwowo 55-01 Płyta gips. karton.wodo-ogniooch.gr.12,5mm Płyty z wełny min.do izol.ścianek działowych - 8mm	m ²		
		2,46*3,2	m ²	7,872	
				RAZEM	7,872
9	KNR AT-22 d.1 0104-03	Obsadzenie listew ochronnych w okładzinach ściennych w narożach w zaprawie klejowej cienkowarstwowej	m		
		24	m	24,000	
				RAZEM	24,000
10	KNR 0-14 d.1 2012-02	Okładziny stropów płytami gipsowo - kartonowymi 12,5 mm odpornymi na wilgoć na ruszcie pojedynczym, mocowanym do podłoża, metalowym z kształtowników CD i UD	m ²		
		36	m ²	36,000	
				RAZEM	36,000
11	KNR 2-02 d.1 1505-03 WC	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłożu gipsowych z gruntowaniem	m ²		
		36+6*3*3,2	m ²	93,600	
				RAZEM	93,600
12	KNR 2-02 d.1 1505-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłożu gipsowych z gruntowaniem	m ²		
		poz.11	m ²	93,600	
				RAZEM	93,600
13	d.1	przeniesienie jednostki wewnętrznej klimatyzatora na ścianę zewnętrzną wg wskazań zamawiającego	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
14	d.1	montaż systemu kolejkowego z wyposażeniem.: wyświetlacze LED nad drzwiami 3 szt, panel drukujący z ekranem dotykowym, centrala sterująca w panelu drukującym, przyciski wezwania oczekujących 3 szt	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
15	d.1	montaż rolet na oknach w poczekalni	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
2		Roboty elektryczne sala operacyjna + poczekalia			
2.1	45311200-2	Demontaż			
16	KNR-W 4-03 d.2. 1133-03 analogia	Demontaż opraw żarowych blaszanych asymetrycznych nakręcanych	kpl.		
		1			

OBMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		6+6	kpl.	12,000	
				RAZEM	12,000
17	KNR-W 4-03 d.2. 1133-03 1 analogia	Demontaż gniazd wtyczkowych podtynkowych o natężeniu prądu do 16 A - ilość biegunów 2	kpl.		
		4	kpl.	4,000	
				RAZEM	4,000
18	KNR-W 4-03 d.2. 1133-03 1 analogia	Demontaż łączników instalacyjnych podtynkowych o natężeniu prądu do 10 A - 1 wylot (wyłącznik lub przełącznik 1 biegunowy)	kpl.		
		4	kpl.	4,000	
				RAZEM	4,000
19		Wywóz i utylizacja	kpl.		
d.2. 1		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
2.2		Roboty elektryczne			
2.2.		Roboty wewnętrzne			
1					
20	KNNR 5 d.2. 0203-01 2.1	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm2 wciągane do rur YDY 3X2,5 Zasilanie gniazd	m		
		30	m	30,000	
				RAZEM	30,000
21	KNNR 5 d.2. 0308-04 2.1	Gniazda instalacyjne wtyczkowe ze stykiem ochronnym natynkowe 2-biegunowe przykręcane o obciążalności do 16 A i przekroju przewodów do 2.5 mm2 podwójne.	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
22	KNNR 5 d.2. 0203-01 2.1	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm2 wciągane do rur YDY 3X1,5 oświetlenie	m		
		35+35	m	70,000	
				RAZEM	70,000
23	KNNR 5 d.2. 0203-01 2.1	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm2 wciągane do rur YDY 4X1,5 oświetlenie zasilanie od łącznika oświetlenia do pierwszej oprawy oświetleniowej.	m		
	pom od 01 do 07	14+14	m	28,000	
				RAZEM	28,000
24	KNNR 5 d.2. 0502-04 2.1	Oprawy oświetleniowe LAPA LED EVO N 1200 PLX IIIP	kpl.		
		9+9	kpl.	18,000	
				RAZEM	18,000
25	KNNR 5 d.2. 0306-03 2.1	Łączniki świecznikowe podtynkowe w puszcze instalacyjnej	szt.		
		2+2	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
26	KNR BO-12 d.2. 0356-04 2.1	Mechaniczne przebicie otworów o pow. do 0,05 m2 w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej o gr. do 1 cegły	m ³		
		0,1	m ³	0,100	
				RAZEM	0,100
27	KNNR 5 d.2. 0302-01 2.1	Puszki instalacyjne podtynkowe pojedyncze o śr.do 60 mm	szt.		
		7+2	szt.	9,000	
				RAZEM	9,000
28	KNNR 5 d.2. 0302-01 2.1	Puszki instalacyjne podtynkowe pojedyncze o śr.do 60 mm OŚWIETLENIE	szt.		
		2+2	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
29		Przeniesienie i dopasowanie instalacji LAN do nowej aranżacji pomieszczeń	kpl.		
d.2. 2.1		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
30		montaż systemu przyzywowego BBC	kpl.		
d.2. 2.1		1	kpl.	1,000	

OBMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	1,000
2.3	71314100-3	Pomiary			
31 d.2. 3	KNNR 5 1303-01	Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznej - obwód 1-fazowy (pomiar pierwszy) 1	pomiar pomiar	 1,000	
				RAZEM	1,000
32 d.2. 3	KNNR 5 1304-05	Badania i pomiary instalacji skuteczności zerowania (pierwszy pomiar) 1	szt. szt.	 1,000	
				RAZEM	1,000
33 d.2. 3	KNNR 5 1304-06	Badania i pomiary instalacji skuteczności zerowania (każdy następny pomiar) 1+1	szt. szt.	 2,000	
				RAZEM	2,000