

UMOWA Nr/2021

W dniu pomiędzy:

Skarbem Państwa - Kasą Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego mającą siedzibę w Warszawie przy al. Niepodległości 190, 00-608 Warszawa, NIP: 526-00-13-054, REGON: 012513262, którą reprezentuje:

Pani Iwona Kurowska - Dyrektor Biura Administracji i Inwestycji, na podstawie pełnomocnictwa udzielonego przez Prezesa Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego Nr 368/2020 z dnia 24 listopada 2020 r.

zwana dalej **Zamawiającym**

a

.....

zwanym dalej Wykonawcą,
zwanymi dalej łącznie **Stronami**,

W wyniku przeprowadzenia uproszczonego postępowania, do którego na podstawie art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz.U. z 2021 r. poz. 1129 z późn. zm.) nie stosuje się przepisów tejże ustawy, Strony zawarły umowę następującej treści:

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest **wykonanie usługi konserwacji systemów wspomagania bezpieczeństwa** w budynku Centrali Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego (C/KRUS) przy al. Niepodległości 190 w Warszawie, w budynku przy ul. Rejtana 17 w Warszawie oraz w budynku C/KRUS w Żyrardowie, przy ul. Okrzei 58.
2. Przedmiot umowy obejmuje wykonanie, 4 razy w okresie obowiązywania umowy, konserwacji następujących systemów:
 - a) System alarmowy stopnia 4/(klasy SA4 według starej nomenklatury), zainstalowany w serwerowni w budynku C/KRUS w Warszawie przy al. Niepodległości 190,
 - b) System kontroli dostępu zainstalowany w serwerowni w budynku C/KRUS w Warszawie przy al. Niepodległości 190,
 - c) System telewizji przemysłowej IP zainstalowany w serwerowni w budynku C/KRUS w Warszawie przy al. Niepodległości 190,
 - d) System wideodomofonowy zainstalowany w serwerowni w budynku C/KRUS w Warszawie przy al. Niepodległości 190,
 - e) System mierzący warunki środowiskowe zainstalowany w serwerowni w budynku

- C/KRUS w Warszawie przy al. Niepodległości 190,
- f) System alarmowy zainstalowany w dwóch pomieszczeniach (magazynowo biurowych BIiT) w budynku C/KRUS w Warszawie przy al. Niepodległości 190,
 - g) System telewizji przemysłowej zewnętrzny i wewnętrzny zainstalowany w budynku C/KRUS w Warszawie przy al. Niepodległości 190,
 - h) System alarmowy zainstalowany w kancelarii tajnej w budynku C/KRUS w Warszawie przy al. Niepodległości 190,
 - i) System kontroli dostępu zainstalowany w kancelarii tajnej w budynku C/KRUS w Warszawie przy al. Niepodległości 190,
 - j) System telewizji przemysłowej, zainstalowany przed wejściem do kancelarii tajnej w budynku C/KRUS w Warszawie przy al. Niepodległości 190,
 - k) System kontroli dostępu zainstalowany w pomieszczeniu należącym do Biura Zarządzania Kryzysowego, Spraw Obronnych i Bezpieczeństwa Informacji
 - l) System kontroli dostępu zainstalowany w sekretariacie Prezesa KRUS w budynku C/KRUS w Warszawie przy al. Niepodległości 190,
 - m) System kontroli dostępu zainstalowany w sekretariacie Zastępcy Prezesa KRUS w budynku C/KRUS w Warszawie przy al. Niepodległości 190,
 - n) System kontroli dostępu zainstalowany w budynku przy ul. Rejtana 17,
 - o) System alarmowy, zainstalowany w pomieszczeniu Centrum ESB w budynku C/KRUS w Warszawie przy Al. Niepodległości 190
 - p) System alarmowy stopnia 4/(klasy SA4 według starej nomenklatury), zainstalowany w serwerowni w budynku C/KRUS w Żyrardowie przy ul. Okrzei 58,
 - q) System telewizji przemysłowej zewnętrzny i wewnętrzny zainstalowanego w budynku C/KRUS, w Żyrardowie przy ul. Okrzei 58,
 - r) System kontroli dostępu zainstalowany w serwerowni w budynku C/KRUS, w Żyrardowie przy ul. Okrzei 58,
 - s) Systemy wideodomofonowe zainstalowane w strefach na trzecim piętrze w budynku C/KRUS, w Żyrardowie przy ul. Okrzei 58,
 - t) System wideodomofonowy zainstalowany przy bramie wjazdowej w budynku C/KRUS w Żyrardowie przy ul. Okrzei 58,
 - u) System automatycznego otwierania bramy wjazdowej w budynku C/KRUS, w Żyrardowie przy ul. Okrzei 58,
 - v) System przeciwpożarowy zainstalowany w serwerowni w budynku C/KRUS w Żyrardowie przy ul. Okrzei 58,
 - w) System kontroli dostępu zainstalowany w budynku C/KRUS w Żyrardowie przy ul. Okrzei 58,
 - x) System mierzący warunki środowiskowe zainstalowany w serwerowni w budynku C/KRUS w Żyrardowie przy ul. Okrzei 58.

3. Szczegółowy zakres prac określa załącznik nr 1 stanowiący integralną część niniejszej Umowy.
4. W sytuacjach awaryjnych Wykonawca zapewni czas reakcji **do 4 godzin od zgłoszenia**.
5. Terminy konserwacji w lokalizacjach wymienionych w ust. 1 zostaną ustalone po podpisaniu umowy.

6. Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednią wiedzę, doświadczenie i dysponuje stosowną bazą do wykonania umowy.
7. Wykonawca wykona przedmiot umowy z zastosowaniem nowych materiałów posiadających atesty, certyfikaty i/lub świadectwa zgodności.
8. Wykonawca zobowiązuje się do przekazania Zamawiającemu wszelkich dokumentów wymaganych w powszechnie obowiązujących przepisach prawa, stwierdzających jakość zastosowanych materiałów i wyrobów.

§2

1. Materiały do wykonania prac konserwacyjnych zapewni Wykonawca we własnym zakresie, bez ponoszenia z tego tytułu dodatkowych wydatków przez Zamawiającego.
2. Za nieskuteczne lub niezgodne z warunkami technicznymi wykonanie przedmiotu umowy, Wykonawca zobowiązuje się wykonać powtórnie roboty na własny koszt w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
3. W przypadku wykrycia uszkodzeń podczas trwania umowy i konieczności ich naprawy lub wymiany, na podstawie protokołu serwisowego wystawionego przez Wykonawcę zostanie uruchomiony wniosek awaryjny.

§3

Umowa zostaje zawarta na czas określony, tj. od dnia, do dnia

§4

1. Wysokość wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy ustalona została na podstawie oferty Wykonawcy.
2. Całkowite wynagrodzenie Wykonawcy wyniesie:
nettozł. (słownie złotych:.....) plus podatek VAT 23%,
co stanowi kwotę **brutto**..... zł. (słownie złotych:
3. Wynagrodzenie za każdorazową konserwację systemów w budynku C/KRUS przy
a1. Niepodległości 190 oraz w budynku przy ul. Rejtana 17, wynagrodzenie wyniesie:
netto . . zł. (słownie złotych:.....) plus podatek VAT 23%, co daje kwotę
brutto . zł. (słownie złotych:.....).
4. Wynagrodzenie za każdorazową konserwację systemów w budynku C/KRUS
w Żyrardowie przy ul. Okrzei 58, wynagrodzenie wyniesie:
netto zł. (słownie złotych:.....) plus podatek VAT 23%, co daje kwotę
brutto . zł. (słownie złotych:
5. Wynagrodzenie określone w § 4 ust. 2 jest wynagrodzeniem ryczałtowym, nie podlega waloryzacji oraz wyczerpuje wszystkie roszczenia Wykonawcy względem Zamawiającego z tytułu niniejszej umowy, a także koszty niezbędne do realizacji zadania, w tym w szczególności podatek VAT.

§5

1. Rozliczanie przedmiotu umowy odbywać się będzie na podstawie faktur przedstawionych przez Wykonawcę po wykonaniu usługi konserwacji.
2. Przyjęcie przedmiotu umowy następować będzie przez upoważnionego pracownika Zamawiającego.
3. Po każdej czynności sporządzony zostanie protokół odbioru z realizacji konserwacji.
4. Podstawę wystawienia faktury VAT za przedmiot umowy określony w § 1 ust. 1 i ust. 2 stanowi protokół odbioru, podpisany bez zastrzeżeń przez przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy.
5. Zapłata wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4, nastąpi przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy podany na fakturze, w terminie 14 dni od dnia otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT, do której będzie załączony podpisany bez zastrzeżeń protokół odbioru. Wzór protokołu odbioru stanowi załącznik nr 2 do umowy.
6. Za dzień zapłaty przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego należną kwotą.
7. Zamawiający nie wyraża zgody na cesję wierzytelności wynikających z niniejszej umowy.
8. Zamawiający oświadcza, że zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2021 r. poz. 685 z późn. zm.) wyraża zgodę na wystawianie przez Wykonawcę faktur VAT, korekt faktur VAT oraz ich duplikatów w formie elektronicznej (w formacie PDF) i przysyłanie ich za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres Centrali KRUS bf@krus.gov.pl. Wykonawca oświadcza, że adresem, z którego będą wysyłane faktury VAT, korekty faktur VAT oraz ich duplikaty jest następujący adres.....
9. Wykonawca zobowiązany jest zamieścić na fakturze adnotację „mechanizm podzielonej płatności”, jeżeli dokumentuje ona czynność podlegającą temu mechanizmowi”

§ 6

1. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia kar umownych z tytułu niezgodnego z umową lub nienależytego wykonania zobowiązań wynikających z umowy.
2. W przypadku opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 1% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 2, za każdy dzień opóźnienia, licząc od dnia następnego po dniu, w którym upłynął termin wykonania konserwacji.
3. W przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę lub Zamawiającego z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 2.
4. Niezależnie od zastrzeżonych w niniejszym paragrafie kar umownych Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych, do pełnej wysokości szkody na zasadach ogólnych.

5. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia.

§7

1. Wykonawca zapewni, w trakcie prowadzenia przez siebie prac będących przedmiotem umowy należyty ład, porządek i czystość w miejscu wykonywania prac.
2. Wykonawca będzie realizował przedmiot umowy w sposób niepowodujący powstania szkód na majątku lub osobach, ani zagrożenia ich powstaniem. Naruszenie przez Wykonawcę zasad należytej staranności wymaganej w tym względzie skutkować będzie wyłączną odpowiedzialnością Wykonawcy za powstałe szkody i wyłącznym obowiązkiem usunięcia we własnym zakresie i na własny koszt czynników stwarzających zagrożenie powstania szkody. Wykonawca zobowiązany jest do bezzwłocznego usunięcia skutków wyrządzonej szkody lub czynników stwarzających zagrożenie. W razie uchybienia powyższemu obowiązkowi, po otrzymaniu wezwania ze strony Zamawiającego zawierającego oznaczenie terminu na jego wykonanie (nie krótszego niż 5 dni roboczych licząc od dnia następującego po wezwaniu), z chwilą bezskutecznego upływu takiego terminu, Zamawiający podejmie we własnym zakresie lub zleci osobom trzecim wszelkie niezbędne działania, których koszty obciążać będą Wykonawcę.
3. Wykonawca zobowiązuje się do okazania Zamawiającemu, przy zawarciu niniejszej umowy, polisy OC w zakresie prowadzonej działalności w wysokości nie niższej niż wartość umowy brutto. Kopia polisy stanowi załącznik nr 3 do niniejszej umowy.
4. Zamawiający zastrzega sobie możliwość nakazania przerwania prac prowadzonych przez Wykonawcę w przypadku stwierdzenia naruszenia przepisów bezpieczeństwa pracy w sposób stwarzający zagrożenie dla życia i zdrowia pracowników realizujących zamówienie lub dla osób postronnych.

§8

1. Ze strony Zamawiającego w zakresie przedmiotu umowy wyznacza się do kontaktu:

....., tel., e-mail:

....., tel., e-mail:

Ze strony Wykonawcy w zakresie przedmiotu umowy wyznacza się do kontaktu:

....., tel., e-mail:

2. Zmiana osób do kontaktu nie wymaga aneksowania umowy, a jedynie pisemnej informacji jednej ze stron.

§9

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących przypadkach:
 - 1) Wykonawca przerwał realizację usług objętych przedmiotem umowy i pomimo pisemnego wezwania Zamawiającego nie przystąpił do wykonania usług stanowiących przedmiot umowy w terminie 3 dni roboczych, od dnia otrzymania pisemnego wezwania;
 - 2) Wykonawca wykonuje przedmiot umowy niezgodnie z umową i pomimo pisemnego wezwania Zamawiającego do usunięcia niezgodności w wyznaczonym terminie nie zaprzestał wykonywania wskazanej czynności lub nie rozpoczął wykonywania czynności zgodnie z umową;
 - 3) Nieposiadania wymaganych uprawnień przez osoby, które będą wykonywać przedmiot umowy.
 - 4) Opóźnienie, o którym mowa w § 6 ust. 2, przekroczy 14 dni.
2. Zamawiający może od umowy odstąpić w terminie do 21 dni od dnia wystąpienia którejkolwiek z okoliczności uzasadniającej odstąpienie, o których mowa w ust.1 pkt 1-4.
3. Odstąpienie od umowy, o którym mowa w ust. 1 pkt 4 nie wyłącza prawa Zamawiającego do żądania kar umownych z tytułu opóźnienia.
4. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej.

§10

1. Każdej ze Stron niniejszej umowy przysługuje uprawnienie wypowiedzenia umowy z zachowaniem jednomiesięcznego okresu wypowiedzenia.
2. Wszelkie zmiany postanowień niniejszej umowy wymagają formy pisemnej w postaci aneksu pod rygorem nieważności.
3. Wszelkie spory powstałe na tle realizacji niniejszej umowy będą rozstrzygane przez Sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
4. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. — Kodeks Cywilny (tj. Dz.U. z 2020 r. poz. 1740 ze zm.)

§11

Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron.

Wykaz załączników:

Nr 1 Szczegółowy zakres prac.

Nr 2 Protokół odbioru.

Nr 3 Kopia polisy OC Wykonawcy.

Zamawiający :

Wykonawca :

Jakub Głolecki

RADCA PRAWNY
nr upraw. WA-14776

2.11.2021

Szczegółowy zakres prac na wykonanie konserwacji systemów wspomaganie bezpieczeństwa w budynku C/KRUS, przy Al. Niepodległości 190 i w budynku przy ul. Rejtana 17 w Warszawie oraz w budynku C/KRUS w Żyrardowie przy ul. Okrzei 58

Wykaz systemów objętych przeglądami:

- System alarmowy stopnia 4/(klasy SA4 według starej nomenklatury), zainstalowany w serwerowni w budynku C/KRUS w Warszawie przy Al. Niepodległości 190

Podczas każdorazowej konserwacji systemu wykonywane będzie:

1. sprawdzenie instalacji, właściwego rozmieszczenia i zamocowania całego wyposażenia i urządzeń,
2. sprawdzenia poprawności działania wszystkich czujników alarmowych, łącznie z urządzeniami uruchamianymi ręcznie,
3. sprawdzenie zgodności z wymaganiami wszystkich połączeń giętkich,
4. sprawdzenie czy zasilacze główne i rezerwowe pracują i są sprawne,
5. sprawdzenie czy wszystkie czujki są dostępne i nie zastawione,
6. sprawdzenie centrali i jej obsługi zgodnie z procedurą,
7. sprawdzenie poprawności działania każdego urządzenia transmisji alarmu przy współpracy z odpowiedzialną władzą albo z odpowiednim alarmowym centrum odbiorczym,
8. sprawdzenie poprawności działania każdego dźwiękowego, świetlnego, dźwiękowo/świetlnego sygnalizatora alarmowego,
9. sprawdzenie czy system alarmowy jest całkowicie w stanie gotowości do pracy,
10. czyszczenie elementów optyki i obudów urządzeń,
11. sprawdzenie pojemności akumulatorów,
12. wykonywanie kopii bezpieczeństwa ustawień,
13. ustawienie poprawnych parametrów pracy urządzeń i systemów,
14. wykonywanie wszelkich innych czynności, które wymagane są do poprawnej pracy systemów, określonych przez obowiązujące normy i zalecenia producentów.

- System kontroli dostępu zainstalowany w serwerowni w budynku C/KRUS w Warszawie przy Al. Niepodległości 190

Podczas każdorazowej konserwacji systemu wykonywane będzie:

1. sprawdzenie instalacji, właściwego rozmieszczenia i zamocowania całego wyposażenia i urządzeń,
2. sprawdzenie zgodności z wymaganiami wszystkich połączeń giętkich,
3. sprawdzenie czy zasilacze główne i rezerwowe pracują i są sprawne,
4. sprawdzenie czy wszystkie czujki są dostępne i nie zastawione,
5. sprawdzenie czy system kontroli dostępu jest całkowicie w stanie gotowości do pracy,
6. sprawdzenie czytników oraz elektrozamków systemu kontroli dostępu.
7. czyszczenie elementów systemu i obudów urządzeń,
8. sprawdzenie pojemności akumulatorów,
9. wykonywanie kopii bezpieczeństwa ustawień
10. ustawienie poprawnych parametrów pracy urządzeń i systemów,
11. wykonywanie wszelkich innych czynności, które wymagane są do poprawnej pracy systemów, określonych przez obowiązujące normy i zalecenia producentów.

- **System telewizji przemysłowej IP zainstalowany w serwerowni w budynku C/KRUS w Warszawie przy Al. Niepodległości 190**

Podczas każdorazowej konserwacji systemu wykonywane będzie:

1. sprawdzenie instalacji, właściwego rozmieszczenia i zamocowania całego wyposażenia i urządzeń,
2. sprawdzenie zgodności z wymaganiami wszystkich połączeń giętkich,
3. sprawdzenie czy zasilacze główne i rezerwowe pracują i są sprawne,
4. sprawdzenie czy system telewizji przemysłowej jest całkowicie w stanie gotowości do pracy,
5. czyszczenie elementów optyki i obudów urządzeń,
6. wykonywanie kopii bezpieczeństwa ustawień,
7. sprawdzenie pracy rejestratorów i monitorów,
8. sprawdzenie poprawności i jakości zapisu obrazu ze wszystkich kamer,
9. regulacja pól widzenia kamer,
10. ustawienie poprawnych parametrów pracy urządzeń i systemów,
11. wykonywanie wszelkich innych czynności, które wymagane są do poprawnej pracy systemów, określonych przez obowiązujące normy i zalecenia producentów.

- **System wideodomofonowy zainstalowany w serwerowni w budynku C/KRUS w Warszawie przy Al. Niepodległości 190**

Podczas każdorazowej konserwacji systemu wykonywane będzie:

1. sprawdzenie instalacji, właściwego rozmieszczenia i zamocowania całego wyposażenia i urządzeń,
2. sprawdzenie zgodności z wymaganiami wszystkich połączeń giętkich,
3. sprawdzenie czy zasilacze główne i rezerwowe pracują i są sprawne,
4. sprawdzenie elektrozamków
5. regulacja pól widzenia
6. ustawienie poprawnych parametrów pracy urządzeń i systemów,
7. wykonywanie wszelkich innych czynności, które wymagane są do poprawnej pracy systemów, określonych przez obowiązujące normy i zalecenia producentów.

- **System mierzący warunki środowiskowe zainstalowany w serwerowni w budynku C/KRUS w Warszawie przy Al. Niepodległości 190**

Podczas każdorazowej konserwacji systemu wykonywane będzie:

1. sprawdzenie instalacji, właściwego rozmieszczenia i zamocowania całego wyposażenia i urządzeń,
2. sprawdzenia poprawności działania wszystkich czujników,
3. sprawdzenie zgodności z wymaganiami wszystkich połączeń giętkich,
4. sprawdzenie czy zasilacze główne i rezerwowe pracują i są sprawne,
5. sprawdzenie czy wszystkie czujki są dostępne i nie zastawione,
6. sprawdzenie centrali i jej obsługi zgodnie z procedurą,
7. sprawdzenie czy system jest całkowicie w stanie gotowości do pracy,
8. czyszczenie elementów i obudów urządzeń,
9. sprawdzenie pojemności akumulatorów,
10. wykonywanie kopii bezpieczeństwa ustawień,
11. kalibracja urządzeń pomiarowych,
12. ustawienie poprawnych parametrów pracy urządzeń i systemów,

13. wykonywanie wszelkich innych czynności, które wymagane są do poprawnej pracy systemów, określonych przez obowiązujące normy i zalecenia producentów.

- System alarmowy zainstalowany w dwóch pomieszczeniach (magazynowo – biurowych IT) w budynku C/KRUS w Warszawie przy Al. Niepodległości 190

Podczas każdorazowej konserwacji systemu wykonywane będzie:

1. sprawdzenie instalacji, właściwego rozmieszczenia i zamocowania całego wyposażenia i urządzeń,
2. sprawdzenia poprawności działania wszystkich czujników alarmowych, łącznie z urządzeniami uruchamianymi ręcznie,
3. sprawdzenie zgodności z wymaganiami wszystkich połączeń giętkich,
4. sprawdzenie czy zasilacze główne i rezerwowe pracują i są sprawne,
5. sprawdzenie czy wszystkie czujki są dostępne i nie zastawione,
6. sprawdzenie centrali i jej obsługi zgodnie z procedurą,
7. sprawdzenie poprawności działania każdego urządzenia transmisji alarmu przy współpracy z odpowiedzialną władzą albo z odpowiednim alarmowym centrum odbiorczym,
8. sprawdzenie poprawności działania każdego dźwiękowego, świetlnego, dźwiękowo/świetlnego sygnalizatora alarmowego,
9. sprawdzenie czy system alarmowy jest całkowicie w stanie gotowości do pracy,
10. czyszczenie elementów optyki i obudów urządzeń,
11. sprawdzenie pojemności akumulatorów,
12. wykonywanie kopii bezpieczeństwa ustawień,
13. ustawienie poprawnych parametrów pracy urządzeń i systemów,
14. wykonywanie wszelkich innych czynności, które wymagane są do poprawnej pracy systemów, określonych przez obowiązujące normy i zalecenia producentów.

- System telewizji przemysłowej zewnętrzny i wewnętrzny zainstalowany w budynku C/KRUS w Warszawie przy Al. Niepodległości 190

Podczas każdorazowej konserwacji systemu wykonywane będzie:

1. sprawdzenie instalacji, właściwego rozmieszczenia i zamocowania całego wyposażenia i urządzeń,
2. sprawdzenie zgodności z wymaganiami wszystkich połączeń giętkich,
3. sprawdzenie czy zasilacze główne i rezerwowe pracują i są sprawne,
4. sprawdzenie czy system telewizji przemysłowej jest całkowicie w stanie gotowości do pracy,
5. czyszczenie elementów optyki i obudów urządzeń,
6. wykonywanie kopii bezpieczeństwa ustawień,
7. sprawdzenie pracy rejestratorów i monitorów,
8. sprawdzenie poprawności i jakości zapisu obrazu ze wszystkich kamer,
9. regulacja pól widzenia kamer,
10. ustawienie poprawnych parametrów pracy urządzeń i systemów,
11. wykonywanie wszelkich innych czynności, które wymagane są do poprawnej pracy systemów, określonych przez obowiązujące normy i zalecenia producentów.

- System alarmowy zainstalowany w kancelarii tajnej w budynku C/KRUS w Warszawie przy Al. Niepodległości 190

Podczas każdorazowej konserwacji systemu wykonywane będzie:

1. sprawdzenie instalacji, właściwego rozmieszczenia i zamocowania całego

- wyposażenia i urządzeń,
2. sprawdzenia poprawności działania wszystkich czujników alarmowych, łącznie z urządzeniami uruchamianymi ręcznie,
 3. sprawdzenie zgodności z wymaganiami wszystkich połączeń giętkich,
 4. sprawdzenie czy zasilacze główne i rezerwowe pracują i są sprawne,
 5. sprawdzenie czy wszystkie czujki są dostępne i nie zastawione,
 6. sprawdzenie centrali i jej obsługi zgodnie z procedurą,
 7. sprawdzenie poprawności działania każdego urządzenia transmisji alarmu przy współpracy z odpowiednią władzą albo z odpowiednim alarmowym centrum odbiorczym,
 8. sprawdzenie poprawności działania każdego dźwiękowego, świetlnego, dźwiękowo/świetlnego sygnalizatora alarmowego,
 9. sprawdzenie czy system alarmowy jest całkowicie w stanie gotowości do pracy,
 10. czyszczenie elementów optyki i obudów urządzeń,
 11. sprawdzenie pojemności akumulatorów,
 12. wykonywanie kopii bezpieczeństwa ustawień,
 13. ustawienie poprawnych parametrów pracy urządzeń i systemów,
 14. wykonywanie wszelkich innych czynności, które wymagane są do poprawnej pracy systemów, określonych przez obowiązujące normy i zalecenia producentów.

- System kontroli dostępu zainstalowany w kancelarii tajnej w budynku C/KRUS w Warszawie przy Al. Niepodległości 190

Podczas każdorazowej konserwacji systemu wykonywane będzie:

1. sprawdzenie instalacji, właściwego rozmieszczenia i zamocowania całego wyposażenia i urządzeń,
2. sprawdzenie zgodności z wymaganiami wszystkich połączeń giętkich,
3. sprawdzenie czy zasilacze główne i rezerwowe pracują i są sprawne,
4. sprawdzenie czy wszystkie czujki są dostępne i nie zastawione,
5. sprawdzenie czy system kontroli dostępu jest całkowicie w stanie gotowości do pracy,
6. sprawdzenie czytników oraz elektrozamków systemu kontroli dostępu.
7. czyszczenie elementów systemu i obudów urządzeń,
8. sprawdzenie pojemności akumulatorów,
9. wykonywanie kopii bezpieczeństwa ustawień,
10. ustawienie poprawnych parametrów pracy urządzeń i systemów,
11. wykonywanie wszelkich innych czynności, które wymagane są do poprawnej pracy systemów, określonych przez obowiązujące normy i zalecenia producentów.

- System telewizji przemysłowej, zainstalowany przed wejściem do kancelarii tajnej w budynku C/KRUS w Warszawie przy Al. Niepodległości 190

Podczas każdorazowej konserwacji systemu wykonywane będzie:

1. sprawdzenie instalacji, właściwego rozmieszczenia i zamocowania całego wyposażenia i urządzeń, sprawdzenie zgodności z wymaganiami wszystkich połączeń giętkich,
2. sprawdzenie czy zasilacze główne i rezerwowe pracują i są sprawne,
3. sprawdzenie czy system telewizji przemysłowej jest całkowicie w stanie gotowości

- do pracy,
4. czyszczenie elementów optyki i obudów urządzeń,
 5. wykonywanie kopii bezpieczeństwa ustawień,
 6. sprawdzenie pracy rejestratorów i monitorów,
 7. sprawdzenie poprawności i jakości zapisu obrazu ze wszystkich kamer,
 8. regulacja pól widzenia kamer,
 9. ustawienie poprawnych parametrów pracy urządzeń i systemów,
 10. wykonywanie wszelkich innych czynności, które wymagane są do poprawnej pracy systemów, określonych przez obowiązujące normy i zalecenia producentów.

- System kontroli dostępu zainstalowany w pomieszczeniu należącym do Biura Zarządzania Kryzysowego, Spraw Obronnych i Bezpieczeństwa Informacji

Podczas każdorazowej konserwacji systemu wykonywane będzie:

1. sprawdzenie instalacji, właściwego rozmieszczenia i zamocowania całego wyposażenia i urządzeń,
2. sprawdzenie zgodności z wymaganiami wszystkich połączeń giętkich,
3. sprawdzenie czy zasilacze główne i rezerwowe pracują i są sprawne,
4. sprawdzenie czy wszystkie czujki są dostępne i nie zastawione,
5. sprawdzenie czy system kontroli dostępu jest całkowicie w stanie gotowości do pracy,
6. sprawdzenie czytników oraz elektrozamków systemu kontroli dostępu.
7. czyszczenie elementów systemu i obudów urządzeń,
8. sprawdzenie pojemności akumulatorów,
9. wykonywanie kopii bezpieczeństwa ustawień
10. ustawienie poprawnych parametrów pracy urządzeń i systemów,
11. wykonywanie wszelkich innych czynności, które wymagane są do poprawnej pracy systemów, określonych przez obowiązujące normy i zalecenia producentów.

- System kontroli dostępu zainstalowany w sekretariacie Prezesa KRUS w budynku C/KRUS w Warszawie przy Al. Niepodległości 190

Podczas każdorazowej konserwacji systemu wykonywane będzie:

1. sprawdzenie instalacji, właściwego rozmieszczenia i zamocowania całego wyposażenia i urządzeń,
2. sprawdzenie zgodności z wymaganiami wszystkich połączeń giętkich,
3. sprawdzenie czy zasilacze główne i rezerwowe pracują i są sprawne,
4. sprawdzenie czy wszystkie czujki są dostępne i nie zastawione,
5. sprawdzenie czy system kontroli dostępu jest całkowicie w stanie gotowości do pracy,
6. sprawdzenie czytników oraz elektrozamków systemu kontroli dostępu,
7. czyszczenie elementów systemu i obudów urządzeń,
8. sprawdzenie pojemności akumulatorów,
9. wykonywanie kopii bezpieczeństwa ustawień,
10. ustawienie poprawnych parametrów pracy urządzeń i systemów,
11. wykonywanie wszelkich innych czynności, które wymagane są do poprawnej pracy systemów, określonych przez obowiązujące normy i zalecenia producentów.

System kontroli dostępu zainstalowany w sekretariacie Zastępcy Prezesa KRUS w budynku C/KRUS w Warszawie przy Al. Niepodległości 190

Podczas każdorazowej konserwacji systemu wykonywane będzie:

1. sprawdzenie instalacji, właściwego rozmieszczenia i zamocowania całego wyposażenia i urządzeń,

2. sprawdzenie zgodności z wymaganiami wszystkich połączeń giętkich,
3. sprawdzenie czy zasilacze główne i rezerwowe pracują i są sprawne,
4. sprawdzenie czy wszystkie czujki są dostępne i nie zastawione,
5. sprawdzenie czy system kontroli dostępu jest całkowicie w stanie gotowości do pracy,
6. sprawdzenie czytników oraz elektrozamków systemu kontroli dostępu,
7. czyszczenie elementów systemu i obudów urządzeń,
8. sprawdzenie pojemności akumulatorów,
9. wykonywanie kopii bezpieczeństwa ustawień,
10. ustawienie poprawnych parametrów pracy urządzeń i systemów,
11. wykonywanie wszelkich innych czynności, które wymagane są do poprawnej pracy systemów, określonych przez obowiązujące normy i zalecenia producentów.

- System kontroli dostępu zainstalowany w budynku przy Al. Rejtana 17

Podczas każdorazowej konserwacji systemu wykonywane będzie:

1. sprawdzenie instalacji, właściwego rozmieszczenia i zamocowania całego wyposażenia i urządzeń,
2. sprawdzenie zgodności z wymaganiami wszystkich połączeń giętkich,
3. sprawdzenie czy zasilacze główne i rezerwowe pracują i są sprawne,
4. sprawdzenie czy wszystkie czujki są dostępne i nie zastawione,
5. sprawdzenie czy system kontroli dostępu jest całkowicie w stanie gotowości do pracy,
6. sprawdzenie czytników oraz elektrozamków systemu kontroli dostępu,
7. czyszczenie elementów systemu i obudów urządzeń,
8. sprawdzenie pojemności akumulatorów,
9. wykonywanie kopii bezpieczeństwa ustawień,
10. ustawienie poprawnych parametrów pracy urządzeń i systemów,
11. wykonywanie wszelkich innych czynności, które wymagane są do poprawnej pracy systemów, określonych przez obowiązujące normy i zalecenia producentów.

- System alarmowy, zainstalowany w pomieszczeniu Centrum ESB w budynku C/KRUS w Warszawie przy Al. Niepodległości 190

Podczas każdorazowej konserwacji systemu wykonywane będzie:

1. sprawdzenie instalacji, właściwego rozmieszczenia i zamocowania całego wyposażenia i urządzeń,
2. sprawdzenia poprawności działania wszystkich czujników alarmowych, łącznie z urządzeniami uruchamianymi ręcznie,
3. sprawdzenie zgodności z wymaganiami wszystkich połączeń giętkich,
4. sprawdzenie czy zasilacze główne i rezerwowe pracują i są sprawne,
5. sprawdzenie czy wszystkie czujki są dostępne i nie zastawione,
6. sprawdzenie centrali i jej obsługi zgodnie z procedurą,
7. sprawdzenie poprawności działania każdego urządzenia transmisji alarmu przy współpracy z odpowiedzialną władzą albo z odpowiednim alarmowym centrum odbiorczym,
8. sprawdzenie czy system alarmowy jest całkowicie w stanie gotowości do pracy,
9. czyszczenie elementów optyki i obudów urządzeń,
10. sprawdzenie pojemności akumulatorów,
11. wykonywanie kopii bezpieczeństwa ustawień,
12. ustawienie poprawnych parametrów pracy urządzeń i systemów,
13. wykonywanie wszelkich innych czynności, które wymagane są do poprawnej pracy systemów, określonych przez obowiązujące normy i zalecenia producentów.

- System alarmowy stopnia 4/(klasy SA4 według starej nomenklatury), zainstalowany

w serwerowni w budynku C/KRUS w Żyrardowie przy ul. Okrzei 58

Podczas każdorazowej konserwacji systemu wykonywane będzie:

1. sprawdzenie instalacji, właściwego rozmieszczenia i zamocowania całego wyposażenia i urządzeń,
2. sprawdzenia poprawności działania wszystkich czujników alarmowych, łącznie z urządzeniami uruchamianymi ręcznie,
3. sprawdzenie zgodności z wymaganiami wszystkich połączeń giętkich,
4. sprawdzenie czy zasilacze główne i rezerwowe pracują i są sprawne,
5. sprawdzenie czy wszystkie czujki są dostępne i nie zastawione,
6. sprawdzenie centrali i jej obsługi zgodnie z procedurą,
7. sprawdzenie poprawności działania każdego urządzenia transmisji alarmu przy współpracy z odpowiedzialną władzą albo z odpowiednim alarmowym centrum odbiorczym,
8. sprawdzenie poprawności działania każdego dźwiękowego, świetlnego, dźwiękowo/świetlnego sygnalizatora alarmowego,
9. sprawdzenie czy system alarmowy jest całkowicie w stanie gotowości do pracy,
10. czyszczenie elementów optyki i obudów urządzeń,
11. sprawdzenie pojemności akumulatorów,
12. wykonywanie kopii bezpieczeństwa ustawień,
13. ustawienie poprawnych parametrów pracy urządzeń i systemów,
14. wykonywanie wszelkich innych czynności, które wymagane są do poprawnej pracy systemów, określonych przez obowiązujące normy i zalecenia producentów.

Uwagi: Dostęp o jednego czujnika zewnętrznego możliwy jest jedynie z podnośnika koszowego – 3 piętro, należy to wkalkulować w cenę usługi konserwacji.

- System telewizji przemysłowej zewnętrzny i wewnętrzny zainstalowanego w budynku C/KRUS w Żyrardowie przy ul. Okrzei 58

Podczas każdorazowej konserwacji systemu wykonywane będzie:

1. sprawdzenie instalacji, właściwego rozmieszczenia i zamocowania całego wyposażenia i urządzeń,
2. sprawdzenie zgodności z wymaganiami wszystkich połączeń giętkich,
3. sprawdzenie czy zasilacze główne i rezerwowe pracują i są sprawne,
4. sprawdzenie czy system telewizji przemysłowej jest całkowicie w stanie gotowości do pracy,
5. czyszczenie elementów optyki i obudów urządzeń,
6. wykonywanie kopii bezpieczeństwa ustawień,
7. sprawdzenie pracy rejestratorów i monitorów,
8. sprawdzenie poprawności i jakości zapisu obrazu ze wszystkich kamer,
9. regulacja pól widzenia kamer,
10. ustawienie poprawnych parametrów pracy urządzeń i systemów,
11. wykonywanie wszelkich innych czynności, które wymagane są do poprawnej pracy systemów, określonych przez obowiązujące normy i zalecenia producentów.

Uwagi: Dostęp do jednej z kamer zewnętrznych możliwy jest jedynie z podnośnika koszowego – 3 piętro, należy to wkalkulować w cenę usługi konserwacji.

- System kontroli dostępu zainstalowany w serwerowni w budynku C/KRUS, w Żyrardowie przy ul. Okrzei 58

Podczas każdorazowej konserwacji systemu wykonywane będzie:

1. sprawdzenie instalacji, właściwego rozmieszczenia i zamocowania całego wyposażenia i urządzeń,
2. sprawdzenie zgodności z wymaganiami wszystkich połączeń giętkich,
3. sprawdzenie czy zasilacze główne i rezerwowe pracują i są sprawne,
4. sprawdzenie czy wszystkie czujki są dostępne i nie zastawione,
5. sprawdzenie czy system kontroli dostępu jest całkowicie w stanie gotowości do pracy,
6. sprawdzenie czytników oraz elektrozamków systemu kontroli dostępu,
7. czyszczenie elementów systemu i obudów urządzeń,
8. sprawdzenie pojemności akumulatorów,
9. wykonywanie kopii bezpieczeństwa ustawień,
10. ustawienie poprawnych parametrów pracy urządzeń i systemów,
11. wykonywanie wszelkich innych czynności, które wymagane są do poprawnej pracy systemów, określonych przez obowiązujące normy i zalecenia producentów.

- Systemy wideodomofonowe zainstalowane strefach na trzecim piętrze w budynku C/KRUS w Żyrardowie przy ul. Okrzei 58

Podczas każdorazowej konserwacji systemu wykonywane będzie:

1. sprawdzenie instalacji, właściwego rozmieszczenia i zamocowania całego wyposażenia i urządzeń,
 2. sprawdzenie zgodności z wymaganiami wszystkich połączeń giętkich,
 3. sprawdzenie czy zasilacze główne i rezerwowe pracują i są sprawne,
 4. sprawdzenie elektrozamków,
 5. regulacja pól widzenia,
 6. ustawienie poprawnych parametrów pracy urządzeń i systemów,
 7. wykonywanie wszelkich innych czynności, które wymagane są do poprawnej pracy systemów, określonych przez obowiązujące normy i zalecenia producentów.
- System wideodomofonowy zainstalowany przy bramie wjazdowej w budynku C/KRUS w Żyrardowie przy ul. Okrzei 58,**

Podczas każdorazowej konserwacji systemu wykonywane będzie:

1. sprawdzenie instalacji, właściwego rozmieszczenia i zamocowania całego wyposażenia i urządzeń,
 2. sprawdzenie zgodności z wymaganiami wszystkich połączeń giętkich,
 3. sprawdzenie czy zasilacze główne i rezerwowe pracują i są sprawne,
 4. sprawdzenie elektrozamków,
 5. regulacja pól widzenia,
 6. ustawienie poprawnych parametrów pracy urządzeń i systemów,
 7. wykonywanie wszelkich innych czynności, które wymagane są do poprawnej pracy systemów, określonych przez obowiązujące normy i zalecenia producentów.
- System automatycznego otwierania bramy wjazdowej w budynku C/KRUS w Żyrardowie przy ul. Okrzei 58**

Podczas każdorazowej konserwacji systemu wykonywane będzie:

1. sprawdzenie instalacji, właściwego rozmieszczenia i zamocowania całego wyposażenia i urządzeń,
2. sprawdzenia poprawności działania wszystkich pilotów, wymiana baterii w razie potrzeby,
3. sprawdzenie zgodności z wymaganiami wszystkich połączeń giętkich,
4. sprawdzenie sterownika i jego obsługi zgodnie z procedurą,
5. sprawdzenie poprawności działania każdego świetlnego sygnalizatora,

6. ustawienie poprawnych parametrów pracy urządzeń i systemów,
7. regulacja elementów mechanicznych oraz smarowanie i zabezpieczanie przez korozją,
8. wykonywanie wszelkich innych czynności, które wymagane są do poprawnej pracy systemów, określonych przez obowiązujące normy i zalecenia producentów.

- System przeciwpożarowy zainstalowany w serwerowni w budynku C/KRUS w Żyrardowie przy ul. Okrzei 58

Podczas każdorazowej konserwacji systemu wykonywane będzie:

1. sprawdzenie instalacji, właściwego rozmieszczenia i zamocowania całego wyposażenia i urządzeń,
2. sprawdzenia poprawności działania wszystkich czujników pożarowych, łącznie z urządzeniami uruchamianymi ręcznie,
3. sprawdzenie zgodności z wymaganiami wszystkich połączeń giętkich,
4. sprawdzenie czy zasilacze główne i rezerwowe pracują i są sprawne,
5. sprawdzenie czy wszystkie czujki są dostępne i nie zastawione,
6. sprawdzenie centrali i jej obsługi zgodnie z procedurą,
7. sprawdzenie poprawności działania każdego urządzenia transmisji alarmu przy współpracy z odpowiedzialną władzą albo z odpowiednim alarmowym centrum odbiorczym,
8. sprawdzenie poprawności działania każdego dźwiękowego, świetlnego, dźwiękowo/świetlnego sygnalizatora alarmowego,
9. sprawdzenie czy system pożarowy jest całkowicie w stanie gotowości do pracy,
10. sprawdzenie czytników oraz elektrozamków systemu kontroli dostępu,
11. czyszczenie elementów optyki i obudów urządzeń,
12. sprawdzenie pojemności akumulatorów,
13. wykonywanie kopii bezpieczeństwa ustawień centrali,
14. ustawienie poprawnych parametrów pracy urządzeń i systemów,
15. wykonywanie wszelkich innych czynności, które wymagane są do poprawnej pracy systemów, określonych przez obowiązujące normy i zalecenia producentów.

- System kontroli dostępu zainstalowany w budynku C/KRUS w Żyrardowie przy ul. Okrzei 58

Podczas każdorazowej konserwacji systemu wykonywane będzie:

1. sprawdzenie instalacji, właściwego rozmieszczenia i zamocowania całego wyposażenia i urządzeń,
2. sprawdzenie zgodności z wymaganiami wszystkich połączeń giętkich,
3. sprawdzenie czy zasilacze główne i rezerwowe pracują i są sprawne,
4. sprawdzenie czy wszystkie czujki są dostępne i nie zastawione,
5. sprawdzenie czy system kontroli dostępu jest całkowicie w stanie gotowości do pracy,
6. sprawdzenie czytników oraz elektrozamków systemu kontroli dostępu,
7. czyszczenie elementów systemu i obudów urządzeń,
8. sprawdzenie pojemności akumulatorów,
9. wykonywanie kopii bezpieczeństwa ustawień,
10. ustawienie poprawnych parametrów pracy urządzeń i systemów,
11. wykonywanie wszelkich innych czynności, które wymagane są do poprawnej pracy systemów, określonych przez obowiązujące normy i zalecenia producentów.

- System mierzący warunki środowiskowe zainstalowany w serwerowni w budynku C/KRUS w Żyrardowie przy ul. Okrzei 58

Podczas każdorazowej konserwacji systemów wykonywane będzie:

1. sprawdzenie instalacji, właściwego rozmieszczenia i zamocowania całego

- wyposażenia i urządzeń,
2. sprawdzenia poprawności działania wszystkich czujników,
 3. sprawdzenie zgodności z wymaganiami wszystkich połączeń giętkich,
 4. sprawdzenie czy zasilacze główne i rezerwowe pracują i są sprawne,
 5. sprawdzenie czy wszystkie czujki są dostępne i nie zastawione,
 6. sprawdzenie centrali i jej obsługi zgodnie z procedurą,
 7. sprawdzenie czy system jest całkowicie w stanie gotowości do pracy,
 8. czyszczenie elementów i obudów urządzeń,
 9. sprawdzenie pojemności akumulatorów,
 10. wykonywanie kopii bezpieczeństwa ustawień,
 11. kalibracja urządzeń pomiarowych,
 12. ustawienie poprawnych parametrów pracy urządzeń i systemów,
 13. wykonywanie wszelkich innych czynności, które wymagane są do poprawnej pracy systemów, określonych przez obowiązujące normy i zalecenia producenta.

Protokół odbioru

Spisany w dniu:

Adres:

Komisja w składzie:

1.
2.
3.

dokonała odbioru prac związanych z wykonaniem
stanowiących przedmiot umowy, wykonanych zgodnie z Umową Nr.....z dnia.....

Uwagi Komisji:

.....
.....
.....
.....
.....

Podpisy Komisji:

1.
2.
3.