

KOSZTORYS INWESTORSKI ŚLEPY

NAZWA INWESTYCJI : Remont toalety w budynku Oddziału Regionalnego KRUS w Lublinie, na 2 piętrze
ADRES INWESTYCJI : Aleja I Armii Wojska Polskiego 8A, 22-100 Chełm
INWESTOR : Kasa Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego Oddział Regionalny w Lublinie
ADRES INWESTORA : ul. Droga Męczenników Majdanka 12, 20-325 Lublin
BRANŻA : ogólnobudowlana

Poziom cen : 3 kw. 2021 SEKOCENBUD ceny RMS

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp]	% R+S
Zysk [Z]	% R+S+Kp(R+S)
VAT [V]	% $\Sigma(R+M+S+Kp(R+S)+Z(R+S))$

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT :	zł
Podatek VAT :	zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót :	zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania

Data zatwierdzenia

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
Remont łazienki koedukacyjnej parteru						
1			BUDOWLANE			
1.1			Rozbiórki			
1	KNR 4-01		Demontaż drzwi wewnętrznych	m ²		
d.1.	0354-05					
1	analogia		0,7*2*3+0,8*2	m ²	5,800	
						5,800
2	KNR 4-01		Rozebranie wykładziny ściennej z płytek bez odzysku	m ²	RAZEM	5,800
d.1.	0819-15					
1			(1,41+1,13+0,93+1,13+0,94+1,13+1,56+3,32+2,03+3,51)*2*2,25	m ²	76,905	
						76,905
3	KNR 4-01		Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej bez odzysku	m ²	RAZEM	76,905
d.1.	0811-07					
1			3,32*5,2	m ²	17,264	
						17,264
4	KNR 0-25		Czyszczenie ręczne z użyciem urządzeń z napędem mechanicznym powierzchni poziomych	m ²	RAZEM	17,264
d.1.	0402-04					
1			poz.3	m ²	17,264	
						17,264
5	KNR 0-25		Czyszczenie ręczne z użyciem urządzeń z napędem mechanicznym powierzchni pionowych, skośnych i cylindrycznych - odkryte ściany po okładzinach i stare malatury	m ²	RAZEM	17,264
d.1.	0402-05					
1			poz.2	m ²	76,905	
						76,905
6	KNR K-01		Podkucie odkrytego betonu posadzki w miejscach powierzchniowych napraw (przyjęto do 50% powierzchni betonu posadzki)	m ²	RAZEM	76,905
d.1.	0105-08					
1	analogia		poz.3*0,5	m ²	8,632	
						8,632
1.2			Zabezpieczenia		RAZEM	8,632
7	KNR-W 4-		Zabezpieczenie podłóg folią	m ²		
d.1.	01 1216-01					
2			30	m ²	30,000	
						30,000
8	KNR-W 4-		Zabezpieczenie podłóg płytą pilśniową	m ²	RAZEM	30,000
d.1.	01 1216-01					
2	analogia		30	m ²	30,000	
						30,000
9	KNR AT-		Zabezpieczenie okien folią	m ²	RAZEM	30,000
d.1.	26 0103-02					
2			1,11*1,08	m ²	1,199	
						1,199
10	KNR-W 4-		Mycie po robotach malarskich posadzek lastrykowych i betonowych	m ²	RAZEM	1,199
d.1.	01 1215-08		Krotność = 10			
2			30	m ²	30,000	
						30,000
1.3			Wykonanie		RAZEM	30,000
1.3.			Posadzki			
1						
11	KNR BC-		Ręczna reprofiliacja (wypełnianie ubytków) powierzchni poziomej konstrukcji betonowych zaprawą cementowo-polimerową; wielkość ubytków 5 mm	m ²		
d.1.	02 0211-01					
3.1	analogia		poz.6	m ²	8,632	
						8,632
12	KNR BC-		Ręczna reprofiliacja (wypełnianie ubytków) powierzchni konstrukcji betonowych zaprawą cementowo-polimerową; dodatek za każde 5 mm wielkości ubytku	m ²	RAZEM	8,632
d.1.	02 0211-04					
3.1			poz.6	m ²	8,632	
						8,632
13	NNRNKB		(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "AT-LAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome	m ²	RAZEM	8,632
d.1.	202 1134-					
3.1	01		poz.3	m ²	17,264	
						17,264
					RAZEM	17,264

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
14	NNRNKB d.1. 202 1130- 3.1 02		(z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej grubości 5 mm wykonywane w pomieszczeniach o pow. ponad 8 m2 poz.3	m ²		
				m ²	17,264	
					RAZEM	17,264
15	KNR K-04 d.1. 0602-05 3.1		Wykonanie izolacji z folii w płynie - gruntowanie podłoża poz.3	m ²		
				m ²	17,264	
					RAZEM	17,264
16	KNR K-04 d.1. 0602-01 3.1		Wykonanie izolacji poziomej z folii w płynie, nakładanie w dwóch warstwach Krotność = 2 poz.3	m ²		
				m ²	17,264	
					RAZEM	17,264
17	KNR K-04 d.1. 0602-03 3.1		Wykonanie izolacji z folii w płynie szybkoschnącej - wklejenie taśmy uszczelniającej poziomej (1,41+1,13+0,93+1,13+0,94+1,13+1,56+3,32+2,03+3,51)*2-0,7*5	m		
				m	30,680	
					RAZEM	30,680
18	KNR 0-12 d.1. 1118-05 3.1		Posadzki z płytek o wymiarach 40 x 40 cm, układanych metodą zwykłą poz.3	m ²		
				m ²	17,264	
					RAZEM	17,264
1.3.			Ściany			
19	KNR 2-02 d.1. 2004-02 3.2 analogia		Zabudowa Geberitu płytami gipsowo-kartonowymi na rusztach metalowych pojedynczych jednowarstwowo 1,1*1,5*3	m ²		
				m ²	4,950	
					RAZEM	4,950
20	KNR 2-02 d.1. 2004-01 3.2 analogia		Obudowa pionów kanalizacyjnych płytami gipsowo-kartonowymi na rusztach metalowych pojedynczych jednowarstwowo 55-01 0,3*6*2,93	m ²		
				m ²	5,274	
					RAZEM	5,274
21	KNR 2-02 d.1. 2003-06 3.2 analogia		Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem jednostronnym jednowarstwowo 100-01, docieplona wełną 5cm - zabudowa ściany z widoczną konstrukcją ściany 2,3*2,93-1,11*1,08	m ²		
				m ²	5,540	
					RAZEM	5,540
22	NNRNKB d.1. 202 1134- 3.2 02		(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "AT-LAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe poz.23	m ²		
				m ²	74,128	
					RAZEM	74,128
23	KNR 2-02 d.1. 2006-01 3.2		Okładziny z płyt gipsowo-kartonowych (suche tynki gipsowe) pojedyncze na ścianach na zaprawie bez pasków poz.17*2,93-poz.21-poz.20-poz.19	m ²		
				m ²	74,128	
					RAZEM	74,128
24	NNRNKB d.1. 202 1134- 3.2 02		(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "AT-LAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe poz.25	m ²		
				m ²	69,030	
					RAZEM	69,030
25	KNR 0-12 d.1. 0829-01 3.2 analogia		Licowanie ścian płytkami o wymiarach 30x60 cm - na klej poz.17*2,25	m ²		
				m ²	69,030	
					RAZEM	69,030
26	KNR 2-02 d.1. 1505-03 3.2		Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłoża gipsowych z gruntowaniem - powyżej płytek poz.17*0,7	m ²		
				m ²	21,476	
					RAZEM	21,476
1.3.			Sufity			
3						

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
27	NNRNKB d.1. 202 1134- 3.3 01		(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "AT-LAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome poz.28	m ² m ²	 17,264	
					RAZEM	17,264
28	KNKRB 2 d.1. 0803-10 3.3		Gładź gipsowa jednowarstwowa na suficie z elementów prefabrykowanych i betonów 3,32*5,2	m ² m ²	 17,264	
					RAZEM	17,264
29	KNR 2-02 d.1. 1505-03 3.3		Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłoży gipsowych z gruntowaniem poz.28	m ² m ²	 17,264	
					RAZEM	17,264
1.3. 4			Stolarka drzwiowa		RAZEM	17,264
30	KNNR 2 d.1. 1104-02 3.4 analogia		Montaż ościeżnic regulowanych, obejmujących, okleina CPL, dobrane do łazienki poniżej 0,7*2*3	m ² m ²	 4,200	
					RAZEM	4,200
31	KNNR 2 d.1. 1104-04 3.4		Montaż skrzydeł drzwiowych wewnętrznych wykończonych pełnych, okleina CPL, dobrane do łazienki poniżej poz.30	m ² m ²	 4,200	
					RAZEM	4,200
2			ELEKTRYCZNE		RAZEM	4,200
2.1			Demontaż			
32	KNNR-W 9 d.2. 0501-03 1 analogia		Demontaż demolacyjny opraw oświetleniowych 3	szt. szt.	 3,000	
					RAZEM	3,000
33	KNR-W 4- d.2. 03 1122-06 1 analogia		Demontaż gniazd wtyczkowych natynkowych i włączników 2	szt. szt.	 2,000	
					RAZEM	2,000
34	KNNR 9 d.2. 0301-03 1		Demontaż przewodów układanych pod tynkiem wtynkowych, płaskich lub kabelkowych okrągłych 50	m m	 50,000	
					RAZEM	50,000
35	KNR 4-03 d.2. 1001-01 1		Mechaniczne wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych w cegle 50	m m	 50,000	
					RAZEM	50,000
2.2			Montaż		RAZEM	50,000
36	KNNR 5 d.2. 1208-02 2		Zaprawianie bruzd o szerokości do 50 mm 50	m m	 50,000	
					RAZEM	50,000
37	KNNR 5 d.2. 1208-05 2		Zaprawianie bruzd - ręczne przygotowanie zaprawy cementowo-wapiennej 0,3	m ³ m ³	 0,300	
					RAZEM	0,300
38	KNP 18 d.2. 0117-04.03 2		Układanie przewodów YDYpp, YA- DYpp o łącznym przekroju żył do 7.5 mm ² w instalacji wtynkowej przez klejenie do podłoża 50	mprze w. mprze w.	 50,000	
					RAZEM	50,000
39	KNNR 5 d.2. 0302-02 2		Puszki instalacyjne podtynkowe podwójne o śr.do 60 mm 3	szt. szt.	 3,000	
					RAZEM	3,000

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
40	KNNR 5 d.2. 0302-01 2		Puszki instalacyjne podtynkowe pojedyncze o śr.do 60 mm	szt.		
			2	szt.	2,000	
					RAZEM	2,000
41	KNNR 5 d.2. 0308-03 2 analogia		Gniazda instalacyjne podtynkowe podwójne IP44	szt.		
			3	szt.	3,000	
					RAZEM	3,000
42	KNNR 5 d.2. 0307-02 2		Łączniki instalacyjne bryzgoszczelne świecznikowe	szt.		
			2	szt.	2,000	
					RAZEM	2,000
43	KNR 5-08 d.2. 0515-08 2 analogia		Montaż z podłączeniem na gotowym podłożu opraw świetlówkowych w obudowie z tworzyw sztucznych z odbłyśnikiem - plafon LED na suficie	szt.		
			6	szt.	6,000	
					RAZEM	6,000
44	KNR 13-21 d.2. 0301-03 2		Pomiary natężenia oświetlenia - pierwszy komplet 5 pomiarów dokonywanych na stanowisku	kpl. pom.		
			5	kpl. pom.	5,000	
					RAZEM	5,000
45	KNR 13-21 d.2. 0301-04 2		Pomiary natężenia oświetlenia - każdy dalszy komplet pomiarów dokonywanych na tym samym stanowisku	kpl. pom.		
			1	kpl. pom.	1,000	
					RAZEM	1,000
46	d.2. 2		Pomiary rezystancji izolacji instalacji elektrycznej.	kpl. pom.		
			1	kpl. pom.	1,000	
					RAZEM	1,000
3			SANITARNE			
3.1			Demontaż			
47	KNR-W 4- d.3. 02 0234-08 1 analogia		Demontaż urządzeń sanitarnych z demontażem podejścia oraz korkowaniem podejść dopływowych i odpływowych - ustęp z miską porcelanową	kpl.		
			3	kpl.	3,000	
					RAZEM	3,000
48	KNR-W 4- d.3. 02 0132-05 1 analogia		Demontaż demolacyjny baterii sedesowej	szt.		
			3	szt.	3,000	
					RAZEM	3,000
49	KNR-W 4- d.3. 02 0234-06 1 analogia		Demontaż urządzeń sanitarnych z demontażem podejścia oraz korkowaniem podejść dopływowych i odpływowych - umywalka	kpl.		
			2	kpl.	2,000	
					RAZEM	2,000
50	KNR-W 4- d.3. 02 0132-01 1 analogia		Demontaż baterii umywalkowej lub zmywakowej - demontaż demolacyjny	szt.		
			2	szt.	2,000	
					RAZEM	2,000
51	kalk. własna 1		Zamrażanie rur podczas demontażu i montażu nowego grzejnika - celem niepuszczenia wody z instalacji	szt.		
			1,000	szt.	1,000	
					RAZEM	1,000
52	KNR 4-02 d.3. 0506-03 1		Demontaż rurociągu stalowego o połączeniach spawanych o śr. 25 mm	m		
			5,000	m	5,000	
					RAZEM	5,000

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
53	KNR 4-02 d.3. 0520-01 1		Demontaż grzejnika powierzchni ogrzewalnej do 2.5 m2	kpl.		
			1,000	kpl.	1,000	
					RAZEM	1,000
54	KNR 4-02 d.3. 0512-02 1		Demontaż zaworu o połączeniu gwintowanym grzejnikowego lub dwuzłączki o śr. 25-32 mm	szt.		
			1,000	szt.	1,000	
					RAZEM	1,000
55	KNR 7-28 d.3. 0209-01 1		Wykucie bruzd poziomych o przekroju do 100 cm2 w ścianach murowanych	m		
			poz.56+2	m	12,000	
					RAZEM	12,000
3.2			Montaż			
56	KNR 2-15 d.3. 0403-03 2 analogia		Rurociągi w instalacjach c.o. z rur stalowych instalacyjnych o śr. nom.25-32 mm o połączeniach spawanych na ścianach budynku	m		
			10	m	10,000	
					RAZEM	10,000
57	KNR 0-34 d.3. 0101-11 2		Izolacja rurociągów śr. 28-48 mm otulinami Thermaflex FRZ - jednowarstwowymi gr. 20 mm (N)	m		
			10	m	10,000	
					RAZEM	10,000
58	KNR-W 2- d.3. 15 0425-03 2		Grzejniki stalowe łazienkowe o wysokości do 1800 mm	szt.		
			1,000	szt.	1,000	
					RAZEM	1,000
59	KNR 0-35 d.3. 0215-03 2		Zawory grzejnikowe termostatyczne o podwójnej regulacji, proste lub kątowe z głowicami termostatycznymi; śr. nom. 25 mm	kpl.		
			1	kpl.	1,000	
					RAZEM	1,000
60	KNNR 4 d.3. 0412-06 2		Zawory odpowietrzające automatyczne o śr. 15 mm	szt.		
			1	szt.	1,000	
					RAZEM	1,000
61	KNR-W 2- d.3. 15 0211-03 2		Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 110 mm o połączeniach wciskowych	podej.		
			3	podej.	3,000	
					RAZEM	3,000
62	KNNR 4 d.3. 0207-03 2		Rurociągi kanalizacyjne z PVC o śr. 110 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych o połączeniach wciskowych	m		
			4	m	4,000	
					RAZEM	4,000
63	KNR 2-15/ d.3. GEBERIT 2 0101-01		Elementy montażowe Geberit Kombifix do miski ustępowej montowane na ścianie	kpl.		
			3	kpl.	3,000	
					RAZEM	3,000
64	KNR 2-15/ d.3. GEBERIT 2 0202-01		Armatura spłukująca miski ustępowe pneumatyczna ręczna ścienna - przycisk podwójny	kpl.		
			3	kpl.	3,000	
					RAZEM	3,000
65	KNR 2-15/ d.3. GEBERIT 2 0104-01		Urządzenia sanitarne na elemencie montażowym - ustęp wiszący	kpl.		
			3	kpl.	3,000	
					RAZEM	3,000
66	KNR-W 2- d.3. 15 0115-01 2		Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach stalowych do zaworów czepalnych, baterii, o połączeniu sztywnym o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
			9	szt.	9,000	
					RAZEM	9,000

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
67	KNR-W 2- d.3. 15 0135-01 2		Zawory czepalne o śr. nominalnej 15 mm (dla osób sprzątających)	szt.		
			1	szt.	1,000	
					RAZEM	1,000
68	TZKNBK d.3. XVIII I A- 2 129		Montaż baterii umywalkowych stojących	szt.		
			2	szt.	2,000	
					RAZEM	2,000
69	KNNR 4 d.3. 0207-01 2		Rurociągi kanalizacyjne z PVC o śr. 50 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych o połączeniach wciskowych	m		
			2	m	2,000	
					RAZEM	2,000
70	KNR-W 2- d.3. 15 0230-02 2		Umywalki pojedyncze porcelanowe nabladowe z syfonem gruszkowym	kpl.		
			2	kpl.	2,000	
					RAZEM	2,000
71	KNR 2-15 d.3. 0114-02 2 analogia		Zawory odcinające pod umywalkami o śr. nom. 20 mm	szt.		
			9	szt.	9,000	
					RAZEM	9,000
72	KNR 0-31 d.3. 0105-01 2		Wykonanie podejścia i montaż przepływowych wiszących podgrzewaczy wody użytkowej o mocy do 18 kW wraz z podejściem	kpl.		
			2	kpl.	2,000	
					RAZEM	2,000
73			Przeróbka instalacji wodnej zasilającej istniejący podgrzewacz wody	kpl.		
d.3. 2			1	kpl.	1,000	
					RAZEM	1,000
74			Wkucie instalacji odprowadzenie skroplin klimatyzacji	kpl.		
d.3. 2			1	kpl.	1,000	
					RAZEM	1,000
75	KNR 0-31 d.3. 0116-04 2		Próba szczelności instalacji wody zimnej i ciepłej w budynkach niemieszkalnych - próba wodna ciśnieniowa	m		
			40	m	40,000	
					RAZEM	40,000
76	KNR 0-31 d.3. 0218-04 2		Próba szczelności instalacji centralnego ogrzewania w budynkach niemieszkalnych - próba wodna ciśnieniowa	m		
			6	m	6,000	
					RAZEM	6,000
77			Próba szczelności instalacji kanalizacyjnej.	kpl. pom.		
d.3. 2			1	kpl. pom.	1,000	
					RAZEM	1,000
78	KNR-W 2- d.3. 15 0142-03 2		Drzwiczki rewizyjne o wymiarach 200 x 250 mm	szt.		
			3	szt.	3,000	
					RAZEM	3,000
79			Montaż wentylatora łazienkowego wraz z przeróbką otworu	szt.		
d.3. kalk. włas- 2 na			1	szt.	1,000	
					RAZEM	1,000
4			Montaż i dostawa wyposażenia wc			
80			Zakup i montaż blatu pod umywalki nabladowe wraz nóżkami	szt.		
d.4 kalk. włas- na			1	szt.	1,000	
					RAZEM	1,000

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
81 d.4	kalk. własna		Zakup i montaż dozownika na mydło (wzór jak w łazience poniżej)	szt.		
			1	szt.	1,000	
					RAZEM	1,000
82 d.4	kalk. własna		Zakup i montaż podajnika papieru toaletowego (wzór jak w łazience poniżej)	szt.		
			3	szt.	3,000	
					RAZEM	3,000
83 d.4	kalk. własna		Zakup i montaż podajnika ręczników papierowych ZZ (wzór jak w łazience poniżej)	szt.		
			1	szt.	1,000	
					RAZEM	1,000
84 d.4	kalk. własna		Zakup i montaż szczotki do wc (wzór jak w łazience poniżej)	szt.		
			3	szt.	3,000	
					RAZEM	3,000
85 d.4	kalk. własna		Zakup i montaż lustra, klejone na płytkę (wzór jak w łazience poniżej)	szt.		
			1	szt.	1,000	
					RAZEM	1,000
5			UTYLIZACJA ODPADÓW			
86 d.5	KNR-W 4-01 1216-01 analogia		Zabezpieczenie kostki płytą pilśniową pod kontener	m ²		
			9	m ²	9,000	
					RAZEM	9,000
87 d.5	KNR 2-02 0334-02		Zsyp śmieciowy z rur AC - pion	kon-dyg. kon-dyg.		
			3	kon-dyg. kon-dyg.	3,000	
					RAZEM	3,000
88 d.5	kalk. własna		Utylizacja odpadów budowlanych zmieszanych, niezagęszczonych-kontener	kpl.		
			1	kpl.	1,000	
					RAZEM	1,000

KOSZTORYS INWESTORSKI

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn. przedm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
Remont łazienki koedukacyjnej parteru						
1		BUDOWLANE				
1.1		Rozbiórki				
1	KNR 4-01	Demontaż drzwi wewnętrznych	m ²	5,800		
d.1.	0354-05					
1	analogia					
2	KNR 4-01	Rozebranie wykładziny ściennej z płytek bez odzysku	m ²	76,905		
d.1.	0819-15					
1						
3	KNR 4-01	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej bez odzysku	m ²	17,264		
d.1.	0811-07					
1						
4	KNR 0-25	Czyszczenie ręczne z użyciem urządzeń z napędem mechanicznym powierzchni poziomych	m ²	17,264		
d.1.	0402-04					
1						
5	KNR 0-25	Czyszczenie ręczne z użyciem urządzeń z napędem mechanicznym powierzchni pionowych, skośnych i cylindrycznych - odkryte ściany po okładzinach i stare malatury	m ²	76,905		
d.1.	0402-05					
1						
6	KNR K-01	Podkucie odkrytego betonu posadzki w miejscach powierzchniowych napraw (przyjęto do 50% powierzchni betonu posadzki)	m ²	8,632		
d.1.	0105-08					
1	analogia					
1.2		Zabezpieczenia				
7	KNR-W 4-01	Zabezpieczenie podłóg folią	m ²	30,000		
d.1.	1216-01					
2						
8	KNR-W 4-01	Zabezpieczenie podłóg płytą pilśniową	m ²	30,000		
d.1.	1216-01					
2	analogia					
9	KNR AT-26	Zabezpieczenie okien folią	m ²	1,199		
d.1.	0103-02					
2						
10	KNR-W 4-01	Mycie po robotach malarskich posadzek lastrykowych i betonowych Krotność = 10	m ²	30,000		
d.1.	1215-08					
2						
1.3		Wykonanie				
1.3.		Posadzki				
1						
11	KNR BC-02	Ręczna reprofiliacja (wypełnianie ubytków) powierzchni poziomej konstrukcji betonowych zaprawą cementowo-polimerową; wielkość ubytków 5 mm	m ²	8,632		
d.1.	0211-01					
3.1	analogia					
12	KNR BC-02	Ręczna reprofiliacja (wypełnianie ubytków) powierzchni konstrukcji betonowych zaprawą cementowo-polimerową; dodatek za każde 5 mm wielkości ubytku	m ²	8,632		
d.1.	0211-04					
3.1						
13	NNRNKB 202	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome	m ²	17,264		
d.1.	1134-01					
3.1						
14	NNRNKB 202	(z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej grubości 5 mm wykonywane w pomieszczeniach o pow. ponad 8 m ²	m ²	17,264		
d.1.	1130-02					
3.1						
15	KNR K-04	Wykonanie izolacji z folii w płynie - gruntowanie podłoża	m ²	17,264		
d.1.	0602-05					
3.1						
16	KNR K-04	Wykonanie izolacji poziomej z folii w płynie, nakładanie w dwóch warstwach Krotność = 2	m ²	17,264		
d.1.	0602-01					
3.1						
17	KNR K-04	Wykonanie izolacji z folii w płynie szybkoschnącej - wklejenie taśmy uszczelniającej poziomej	m	30,680		
d.1.	0602-03					
3.1						
18	KNR 0-12	Posadzki z płytek o wymiarach 40 x 40 cm, układanych metodą zwykłą	m ²	17,264		
d.1.	1118-05					
3.1						
1.3.		Ściany				
2						
19	KNR 2-02	Zabudowa Geberitu płytami gipsowo-kartonowymi na rusztach metalowych pojedynczych jednowarstwowo	m ²	4,950		
d.1.	2004-02					
3.2	analogia					
20	KNR 2-02	Obudowa pionów kanalizacyjnych płytami gipsowo-kartonowymi na rusztach metalowych pojedynczych jednowarstwowo 55-01	m ²	5,274		
d.1.	2004-01					
3.2	analogia					

KOSZTORYS INWESTORSKI

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn. przedm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
21	KNR 2-02 d.1. 2003-06 3.2 analogia	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem jednostronnym jednowarstwowo 100-01, docieplona wełną 5cm - zabudowa ściany z widoczną konstrukcją ściany	m ²	5,540		
22	NNRNKB 202 d.1. 1134-02 3.2	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe	m ²	74,128		
23	KNR 2-02 d.1. 2006-01 3.2	Okładziny z płyt gipsowo-kartonowych (suche tynki gipsowe) pojedyncze na ścianach na zaprawie bez pasków	m ²	74,128		
24	NNRNKB 202 d.1. 1134-02 3.2	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe	m ²	69,030		
25	KNR 0-12 d.1. 0829-01 3.2 analogia	Licowanie ścian płytkami o wymiarach 30x60 cm - na klej	m ²	69,030		
26	KNR 2-02 d.1. 1505-03 3.2	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłoży gipsowych z gruntowaniem - powyżej płytek	m ²	21,476		
1.3.	3	Sufity				
27	NNRNKB 202 d.1. 1134-01 3.3	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome	m ²	17,264		
28	KNKRB 2 d.1. 0803-10 3.3	Gładz gipsowa jednowarstwowa na suficie z elementów prefabrykowanych i betonów	m ²	17,264		
29	KNR 2-02 d.1. 1505-03 3.3	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłoży gipsowych z gruntowaniem	m ²	17,264		
1.3.	4	Stolarka drzwiowa				
30	KNNR 2 1104- d.1. 02 3.4 analogia	Montaż ościeżnic regulowanych, obejmujących, okleina CPL, dobrane do łazienki poniżej	m ²	4,200		
31	KNNR 2 1104- d.1. 04 3.4	Montaż skrzydeł drzwiowych wewnętrznych wykończonych pełnych, okleina CPL, dobrane do łazienki poniżej	m ²	4,200		
Razem dział: BUDOWLANE						
2		ELEKTRYCZNE				
2.1		Demontaż				
32	KNNR-W 9 d.2. 0501-03 1 analogia	Demontaż demolacyjny opraw oświetleniowych	szt.	3,000		
33	KNR-W 4-03 d.2. 1122-06 1 analogia	Demontaż gniazd wtyczkowych natynkowych i włączników	szt.	2,000		
34	KNNR 9 0301- d.2. 03 1	Demontaż przewodów układanych pod tynkiem wtynkowych, płaskich lub kabelkowych okrągłych	m	50,000		
35	KNR 4-03 d.2. 1001-01 1	Mechaniczne wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych w cegle	m	50,000		
2.2		Montaż				
36	KNNR 5 1208- d.2. 02 2	Zaprawianie bruzd o szerokości do 50 mm	m	50,000		
37	KNNR 5 1208- d.2. 05 2	Zaprawianie bruzd - ręczne przygotowanie zaprawy cementowo-wapiennej	m ³	0,300		
38	KNP 18 0117- d.2. 04.03 2	Układanie przewodów YDYpp, YA- DYpp o łącznym przekroju żył do 7.5 mm ² w instalacji wtykowej przez klejenie do podłoża	mprzew.	50,000		
39	KNNR 5 0302- d.2. 02 2	Puszki instalacyjne podtynkowe podwójne o śr.do 60 mm	szt.	3,000		
40	KNNR 5 0302- d.2. 01 2	Puszki instalacyjne podtynkowe pojedyncze o śr.do 60 mm	szt.	2,000		
41	KNNR 5 0308- d.2. 03 2 analogia	Gniazda instalacyjne podtynkowe podwójne IP44	szt.	3,000		

KOSZTORYS INWESTORSKI

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn. przedm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
42	KNNR 5 0307- d.2. 02 2	Łączniki instalacyjne bryzgoszczelne świecznikowe	szt.	2,000		
43	KNR 5-08 d.2. 0515-08 2 analogia	Montaż z podłączeniem na gotowym podłożu opraw świetlówkowych w obudowie z tworzyw sztucznych z odbłyśnikiem - plafon LED na suficie	szt.	6,000		
44	KNR 13-21 d.2. 0301-03 2	Pomiary natężenia oświetlenia - pierwszy komplet 5 pomiarów dokonywanych na stanowisku	kpl.pom.	5,000		
45	KNR 13-21 d.2. 0301-04 2	Pomiary natężenia oświetlenia - każdy dalszy komplet pomiarów dokonywanych na tym samym stanowisku	kpl.pom.	1,000		
46	d.2. 2	Pomiary rezystancji izolacji instalacji elektrycznej.	kpl.pom.	1,000		
Razem dział: ELEKTRYCZNE						
3		SANITARNE				
3.1		Demontaż				
47	KNR-W 4-02 d.3. 0234-08 1 analogia	Demontaż urządzeń sanitarnych z demontażem podejścia oraz korkowaniem podejść dopływowych i odpływowych - ustęp z miską porcelanową	kpl.	3,000		
48	KNR-W 4-02 d.3. 0132-05 1 analogia	Demontaż demolacyjny baterii sedesowej	szt.	3,000		
49	KNR-W 4-02 d.3. 0234-06 1 analogia	Demontaż urządzeń sanitarnych z demontażem podejścia oraz korkowaniem podejść dopływowych i odpływowych - umywalka	kpl.	2,000		
50	KNR-W 4-02 d.3. 0132-01 1 analogia	Demontaż baterii umywalkowej lub zmywakowej - demontaż demolacyjny	szt.	2,000		
51	d.3. kalk. własna 1	Zamrażanie rur podczas demontażu i montażu nowego grzejnika - celem niespuszczania wody z instalacji	szt.	1,000		
52	KNR 4-02 d.3. 0506-03 1	Demontaż rurociągu stalowego o połączeniach spawanych o śr. 25 mm	m	5,000		
53	KNR 4-02 d.3. 0520-01 1	Demontaż grzejnika powierzchni ogrzewalnej do 2.5 m2	kpl.	1,000		
54	KNR 4-02 d.3. 0512-02 1	Demontaż zaworu o połączeniu gwintowanym grzejnikowego lub dwuzłączki o śr. 25-32 mm	szt.	1,000		
55	KNR 7-28 d.3. 0209-01 1	Wykucie bruzd poziomych o przekroju do 100 cm2 w ścianach murowanych	m	12,000		
3.2		Montaż				
56	KNR 2-15 d.3. 0403-03 2 analogia	Rurociągi w instalacjach c.o. z rur stalowych instalacyjnych o śr.nom.25-32 mm o połączeniach spawanych na ścianach budynku	m	10,000		
57	KNR 0-34 d.3. 0101-11 2	Izolacja rurociągów śr. 28-48 mm otulinami Thermaflex FRZ - jednowarstwowymi gr. 20 mm (N)	m	10,000		
58	KNR-W 2-15 d.3. 0425-03 2	Grzejniki stalowe łazienkowe o wysokości do 1800 mm	szt.	1,000		
59	KNR 0-35 d.3. 0215-03 2	Zawory grzejnikowe termostatyczne o podwójnej regulacji, proste lub kątowe z głowicami termostatycznymi; śr. nom. 25 mm	kpl.	1,000		
60	KNNR 4 0412- d.3. 06 2	Zawory odpowietrzające automatyczne o śr. 15 mm	szt.	1,000		
61	KNR-W 2-15 d.3. 0211-03 2	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 110 mm o połączeniach wciskowych	podej.	3,000		
62	KNNR 4 0207- d.3. 03 2	Rurociągi kanalizacyjne z PVC o śr. 110 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych o połączeniach wciskowych	m	4,000		
63	KNR 2-15/GE- d.3. BERIT 0101-01 2	Elementy montażowe Geberit Kombifix do miski ustępowej montowane na ścianie	kpl.	3,000		
64	KNR 2-15/GE- d.3. BERIT 0202-01 2	Armatura splukująca miski ustępowe pneumatyczna ręczna ścienna - przycisk podwójny	kpl.	3,000		

KOSZTORYS INWESTORSKI

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn. przedm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
65 d.3. 2	KNR 2-15/GE-BERIT 0104-01	Urządzenia sanitarne na elemencie montażowym - ustęp wiszący	kpl.	3,000		
66 d.3. 2	KNR-W 2-15 0115-01	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach stalowych do zaworów czerpalnych, baterii, o połączeniu sztywnym o śr. nominalnej 15 mm	szt.	9,000		
67 d.3. 2	KNR-W 2-15 0135-01	Zawory czerpalne o śr. nominalnej 15 mm (dla osób sprząających)	szt.	1,000		
68 d.3. 2	TZKNBK XVIII I A-129	Montaż baterii umywalkowych stojących	szt.	2,000		
69 d.3. 2	KNNR 4 0207-01	Rurociągi kanalizacyjne z PVC o śr. 50 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych o połączeniach wciskowych	m	2,000		
70 d.3. 2	KNR-W 2-15 0230-02	Umywalki pojedyncze porcelanowe nablátowe z syfonem gruszkowym	kpl.	2,000		
71 d.3. 2	KNR 2-15 0114-02 analogia	Zawory odcinające pod umywalkami o śr. nom. 20 mm	szt.	9,000		
72 d.3. 2	KNR 0-31 0105-01	Wykonanie podejścia i montaż przepływowych wiszących podgrzewaczy wody użytkowej o mocy do 18 kW wraz z podejściem	kpl.	2,000		
73 d.3. 2		Przeróbka instalacji wodnej zasilającej istniejący podgrzewacz wody	kpl.	1,000		
74 d.3. 2		Wkucie instalacji odprowadzenie skroplin klimatyzacji	kpl.	1,000		
75 d.3. 2	KNR 0-31 0116-04	Próba szczelności instalacji wody zimnej i ciepłej w budynkach niemieszkalnych - próba wodna ciśnieniowa	m	40,000		
76 d.3. 2	KNR 0-31 0218-04	Próba szczelności instalacji centralnego ogrzewania w budynkach niemieszkalnych - próba wodna ciśnieniowa	m	6,000		
77 d.3. 2		Próba szczelności instalacji kanalizacyjnej.	kpl.pom.	1,000		
78 d.3. 2	KNR-W 2-15 0142-03	Drzwiczki rewizyjne o wymiarach 200 x 250 mm	szt.	3,000		
79 d.3. 2	kalk. własna	Montaż wentylatora łazienkowego wraz z przeróbką otworu	szt.	1,000		
Razem dział: SANITARNE						
4	Montaż i dostawa wyposażenia wc					
80 d.4 kalk. własna		Zakup i montaż blatu pod umywalki nablátowe wraz nóżkami	szt.	1,000		
81 d.4 kalk. własna		Zakup i montaż dozownika na mydło (wzór jak w łazience poniżej)	szt.	1,000		
82 d.4 kalk. własna		Zakup i montaż podajnika papieru toaletowego (wzór jak w łazience poniżej)	szt.	3,000		
83 d.4 kalk. własna		Zakup i montaż podajnika ręczników papierowych ZZ (wzór jak w łazience poniżej)	szt.	1,000		
84 d.4 kalk. własna		Zakup i montaż szczotki do wc (wzór jak w łazience poniżej)	szt.	3,000		
85 d.4 kalk. własna		Zakup i montaż lustro, klejone na płytkę (wzór jak w łazience poniżej)	szt.	1,000		
Razem dział: Montaż i dostawa wyposażenia wc						
5	UTYLIZACJA ODPADÓW					
86 d.5 analogia	KNR-W 4-01 1216-01	Zabezpieczenie kostki płytą pilśniową pod kontener	m ²	9,000		
87 d.5	KNR 2-02 0334-02	Zsyp śmieciowy z rur AC - pion	kondyg.	3,000		
88 d.5 kalk. własna		Utylizacja odpadów budowlanych zmieszanych, niezagęszczonych- kontener	kpl.	1,000		
Razem dział: UTYLIZACJA ODPADÓW						
Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT						
Podatek VAT						
Ogółem wartość kosztorysowa robót						

KOSZTORYS INWESTORSKI

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn. przedm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
-----	----------	------	------------------	-------	------------	---------

Słownie:

TABELA ELEMENTÓW SCALONYCH

Lp.	Nazwa	Robocizna	Materiały	Sprzęt	Kp	Z	Uproszczone	RAZEM
1	BUDOWLANE							
1.1	Rozbiórki							
1.2	Zabezpieczenia							
1.3	Wykonanie							
1.3.1	Posadzki							
1.3.2	Ściany							
1.3.3	Sufity							
1.3.4	Stolarka drzwiowa							
2	ELEKTRYCZNE							
2.1	Demontaż							
2.2	Montaż							
3	SANITARNE							
3.1	Demontaż							
3.2	Montaż							
4	Montaż i dostawa wyposażenia wc							
5	UTYLIZACJA ODPADÓW							
	RAZEM netto							
	VAT							
	Razem brutto							

Słownie: