

---

## PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Remont toalety w budynku Oddziału Regionalnego KRUS w Lublinie, na 2 piętrze  
ADRES INWESTYCJI : Aleja I Armii Wojska Polskiego 8A, 22-100 Chełm  
INWESTOR : Kasa Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego Oddział Regionalny w Lublinie  
ADRES INWESTORA : ul. Droga Męczenników Majdanka 12, 20-325 Lublin  
BRANŻA : ogólnobudowlana

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania

Data zatwierdzenia

## PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>Remont łazienki koedukacyjnej parteru</b>						
1			<b>BUDOWLANE</b>			
1.1			<b>Rozbiórki</b>			
1	KNR 4-01 d.1. 0354-05 1 analogia		Demontaż drzwi wewnętrznych	m <sup>2</sup>		
			0,7*2*3+0,8*2	m <sup>2</sup>	5,800	
					<b>RAZEM</b>	<b>5,800</b>
2	KNR 4-01 d.1. 0819-15 1		Rozebranie wykładziny ściiennej z płytek bez odzysku	m <sup>2</sup>		
			(1,41+1,13+0,93+1,13+0,94+1,13+1,56+3,32+2,03+3,51)*2*2,25	m <sup>2</sup>	76,905	
					<b>RAZEM</b>	<b>76,905</b>
3	KNR 4-01 d.1. 0811-07 1		Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej bez odzysku	m <sup>2</sup>		
			3,32*5,2	m <sup>2</sup>	17,264	
					<b>RAZEM</b>	<b>17,264</b>
4	KNR 0-25 d.1. 0402-04 1		Czyszczenie ręczne z użyciem urządzeń z napędem mechanicznym powierzchni poziomych	m <sup>2</sup>		
			poz.3	m <sup>2</sup>	17,264	
					<b>RAZEM</b>	<b>17,264</b>
5	KNR 0-25 d.1. 0402-05 1		Czyszczenie ręczne z użyciem urządzeń z napędem mechanicznym powierzchni pionowych, skośnych i cylindrycznych - odkryte ściany po okładzinach i stare malatury	m <sup>2</sup>		
			poz.2	m <sup>2</sup>	76,905	
					<b>RAZEM</b>	<b>76,905</b>
6	KNR K-01 d.1. 0105-08 1 analogia		Podkucie odkrytego betonu posadzki w miejscach powierzchniowych napraw (przyjęto do 50% powierzchni betonu posadzki)	m <sup>2</sup>		
			poz.3*0,5	m <sup>2</sup>	8,632	
					<b>RAZEM</b>	<b>8,632</b>
1.2			<b>Zabezpieczenia</b>			
7	KNR-W 4- d.1. 01 1216-01 2		Zabezpieczenie podłóg folią	m <sup>2</sup>		
			30	m <sup>2</sup>	30,000	
					<b>RAZEM</b>	<b>30,000</b>
8	KNR-W 4- d.1. 01 1216-01 2 analogia		Zabezpieczenie podłóg płytą pilśniową	m <sup>2</sup>		
			30	m <sup>2</sup>	30,000	
					<b>RAZEM</b>	<b>30,000</b>
9	KNR AT- d.1. 26 0103-02 2		Zabezpieczenie okien folią	m <sup>2</sup>		
			1,11*1,08	m <sup>2</sup>	1,199	
					<b>RAZEM</b>	<b>1,199</b>
10	KNR-W 4- d.1. 01 1215-08 2		Mycie po robotach malarskich posadzek lastrykowych i betonowych Krotność = 10	m <sup>2</sup>		
			30	m <sup>2</sup>	30,000	
					<b>RAZEM</b>	<b>30,000</b>
1.3			<b>Wykonanie</b>			
1.3.			<b>Posadzki</b>			
1						
11	KNR BC- d.1. 02 0211-01 3.1 analogia		Ręczna reprofilacja (wypełnianie ubytków) powierzchni poziomej konstrukcji betonowych zaprawą cementowo-polimerową; wielkość ubytków 5 mm	m <sup>2</sup>		
			poz.6	m <sup>2</sup>	8,632	
					<b>RAZEM</b>	<b>8,632</b>
12	KNR BC- d.1. 02 0211-04 3.1		Ręczna reprofilacja (wypełnianie ubytków) powierzchni konstrukcji betonowych zaprawą cementowo-polimerową; dodatek za każde 5 mm wielkości ubytku	m <sup>2</sup>		
			poz.6	m <sup>2</sup>	8,632	
					<b>RAZEM</b>	<b>8,632</b>
13	NNRNKB d.1. 202 1134- 3.1 01		(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "AT-LAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome	m <sup>2</sup>		
			poz.3	m <sup>2</sup>	17,264	
					<b>RAZEM</b>	<b>17,264</b>

## PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
14	NNRNKB d.1. 202 1130- 3.1 02		(z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej grubości 5 mm wykonywane w pomieszczeniach o pow. ponad 8 m2 poz.3	m <sup>2</sup>		
				m <sup>2</sup>	17,264	
					RAZEM	17,264
15	KNR K-04 d.1. 0602-05 3.1		Wykonanie izolacji z folii w płynie - gruntowanie podłoża  poz.3	m <sup>2</sup>		
				m <sup>2</sup>	17,264	
					RAZEM	17,264
16	KNR K-04 d.1. 0602-01 3.1		Wykonanie izolacji poziomej z folii w płynie, nakładanie w dwóch warstwach Krotność = 2 poz.3	m <sup>2</sup>		
				m <sup>2</sup>	17,264	
					RAZEM	17,264
17	KNR K-04 d.1. 0602-03 3.1		Wykonanie izolacji z folii w płynie szybkoschnącej - klejenie taśmy uszczelniającej poziomej  (1,41+1,13+0,93+1,13+0,94+1,13+1,56+3,32+2,03+3,51)*2-0,7*5	m		
				m	30,680	
					RAZEM	30,680
18	KNR 0-12 d.1. 1118-05 3.1		Posadzki z płytek o wymiarach 40 x 40 cm, układanych metodą zwykłą  poz.3	m <sup>2</sup>		
				m <sup>2</sup>	17,264	
					RAZEM	17,264
<b>1.3.</b>			<b>Ściany</b>			
<b>2</b>						
19	KNR 2-02 d.1. 2004-02 3.2 analogia		Zabudowa Geberitu płytami gipsowo-kartonowymi na rusztach metalowych pojedynczych jednowarstwowo  1,1*1,5*3	m <sup>2</sup>		
				m <sup>2</sup>	4,950	
					RAZEM	4,950
20	KNR 2-02 d.1. 2004-01 3.2 analogia		Obudowa pionów kanalizacyjnych płytami gipsowo-kartonowymi na rusztach metalowych pojedynczych jednowarstwowo 55-01  0,3*6*2,93	m <sup>2</sup>		
				m <sup>2</sup>	5,274	
					RAZEM	5,274
21	KNR 2-02 d.1. 2003-06 3.2 analogia		Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem jednostronnym jednowarstwowo 100-01, docieplona wełną 5cm - zabudowa ściany z widoczną konstrukcją ściany 2,3*2,93-1,11*1,08	m <sup>2</sup>		
				m <sup>2</sup>	5,540	
					RAZEM	5,540
22	NNRNKB d.1. 202 1134- 3.2 02		(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "AT-LAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe  poz.23	m <sup>2</sup>		
				m <sup>2</sup>	74,128	
					RAZEM	74,128
23	KNR 2-02 d.1. 2006-01 3.2		Okładziny z płyt gipsowo-kartonowych (suche tynki gipsowe) pojedyncze na ścianach na zaprawie bez pasków  poz.17*2,93-poz.21-poz.20-poz.19	m <sup>2</sup>		
				m <sup>2</sup>	74,128	
					RAZEM	74,128
24	NNRNKB d.1. 202 1134- 3.2 02		(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "AT-LAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe  poz.25	m <sup>2</sup>		
				m <sup>2</sup>	69,030	
					RAZEM	69,030
25	KNR 0-12 d.1. 0829-01 3.2 analogia		Licowanie ścian płytkami o wymiarach 30x60 cm - na klej  poz.17*2,25	m <sup>2</sup>		
				m <sup>2</sup>	69,030	
					RAZEM	69,030
26	KNR 2-02 d.1. 1505-03 3.2		Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłoża gipsowych z gruntowaniem - powyżej płytek  poz.17*0,7	m <sup>2</sup>		
				m <sup>2</sup>	21,476	
					RAZEM	21,476
<b>1.3.</b>			<b>Sufity</b>			
<b>3</b>						

## PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
27	NNRNKB d.1. 202 1134- 3.3 01		(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "AT-LAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome  poz.28	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  17,264	
					RAZEM	17,264
28	KNKRB 2 d.1. 0803-10 3.3		Gładź gipsowa jednowarstwowa na suficie z elementów prefabrykowanych i betonów  3,32*5,2	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  17,264	
					RAZEM	17,264
29	KNR 2-02 d.1. 1505-03 3.3		Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłoży gipsowych z gruntowaniem  poz.28	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  17,264	
					RAZEM	17,264
1.3. 4			<b>Stolarka drzwiowa</b>		RAZEM	17,264
30	KNNR 2 d.1. 1104-02 3.4 analogia		Montaż ościeżnic regulowanych, obejmujących, okleina CPL, dobrane do łazienki poniżej  0,7*2*3	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  4,200	
					RAZEM	4,200
31	KNNR 2 d.1. 1104-04 3.4		Montaż skrzydeł drzwiowych wewnętrznych wykończonych pełnych, okleina CPL, dobrane do łazienki poniżej  poz.30	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  4,200	
					RAZEM	4,200
2			<b>ELEKTRYCZNE</b>		RAZEM	4,200
2.1			<b>Demontaż</b>			
32	KNNR-W 9 d.2. 0501-03 1 analogia		Demontaż demolacyjny opraw oświetleniowych  3	szt.  szt.	  3,000	
					RAZEM	3,000
33	KNR-W 4- d.2. 03 1122-06 1 analogia		Demontaż gniazd wtyczkowych natynkowych i włączników  2	szt.  szt.	  2,000	
					RAZEM	2,000
34	KNNR 9 d.2. 0301-03 1		Demontaż przewodów układanych pod tynkiem wtyczkowych, płaskich lub kabelkowych okrągłych  50	m  m	  50,000	
					RAZEM	50,000
35	KNR 4-03 d.2. 1001-01 1		Mechaniczne wykucie bruzd dla przewodów wtyczkowych w cegle  50	m  m	  50,000	
					RAZEM	50,000
2.2			<b>Montaż</b>			
36	KNNR 5 d.2. 1208-02 2		Zaprawianie bruzd o szerokości do 50 mm  50	m  m	  50,000	
					RAZEM	50,000
37	KNNR 5 d.2. 1208-05 2		Zaprawianie bruzd - ręczne przygotowanie zaprawy cementowo-wapiennej  0,3	m <sup>3</sup>  m <sup>3</sup>	  0,300	
					RAZEM	0,300
38	KNP 18 d.2. 0117-04.03 2		Układanie przewodów YDYpp, YA- DYpp o łącznym przekroju żył do 7.5 mm <sup>2</sup> w instalacji wtyczkowej przez klejenie do podłoża  50	mprze w.  mprze w.	  50,000	
					RAZEM	50,000
39	KNNR 5 d.2. 0302-02 2		Puszki instalacyjne podtynkowe podwójne o śr.do 60 mm  3	szt.  szt.	  3,000	
					RAZEM	3,000

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
40	KNNR 5 d.2. 0302-01 2		Puszki instalacyjne podtynkowe pojedyncze o śr.do 60 mm	szt.		
			2	szt.	2,000	
					RAZEM	2,000
41	KNNR 5 d.2. 0308-03 2 analogia		Gniazda instalacyjne podtynkowe podwójne IP44	szt.		
			3	szt.	3,000	
					RAZEM	3,000
42	KNNR 5 d.2. 0307-02 2		Łączniki instalacyjne bryzgoszczelne świecznikowe	szt.		
			2	szt.	2,000	
					RAZEM	2,000
43	KNR 5-08 d.2. 0515-08 2 analogia		Montaż z podłączeniem na gotowym podłożu opraw świetlówkowych w obudowie z tworzyw sztucznych z odbłyśnikiem - plafon LED na suficie	szt.		
			6	szt.	6,000	
					RAZEM	6,000
44	KNR 13-21 d.2. 0301-03 2		Pomiary natężenia oświetlenia - pierwszy komplet 5 pomiarów dokonywanych na stanowisku	kpl. pom.		
			5	kpl. pom.	5,000	
					RAZEM	5,000
45	KNR 13-21 d.2. 0301-04 2		Pomiary natężenia oświetlenia - każdy dalszy komplet pomiarów dokonywanych na tym samym stanowisku	kpl. pom.		
			1	kpl. pom.	1,000	
					RAZEM	1,000
46	d.2. 2		Pomiary rezystancji izolacji instalacji elektrycznej.	kpl. pom.		
			1	kpl. pom.	1,000	
					RAZEM	1,000
<b>3</b>			<b>SANITARNE</b>			
<b>3.1</b>			<b>Demontaż</b>			
47	KNR-W 4- d.3. 02 0234-08 1 analogia		Demontaż urządzeń sanitarnych z demontażem podejścia oraz korkowaniem podejść dopływowych i odpływowych - ustęp z miską porcelanową	kpl.		
			3	kpl.	3,000	
					RAZEM	3,000
48	KNR-W 4- d.3. 02 0132-05 1 analogia		Demontaż demolacyjny baterii sedesowej	szt.		
			3	szt.	3,000	
					RAZEM	3,000
49	KNR-W 4- d.3. 02 0234-06 1 analogia		Demontaż urządzeń sanitarnych z demontażem podejścia oraz korkowaniem podejść dopływowych i odpływowych - umywalka	kpl.		
			2	kpl.	2,000	
					RAZEM	2,000
50	KNR-W 4- d.3. 02 0132-01 1 analogia		Demontaż baterii umywalkowej lub zmywakowej - demontaż demolacyjny	szt.		
			2	szt.	2,000	
					RAZEM	2,000
51	d.3. kalk. włas- 1 na		Zamrażanie rur podczas demontażu i montażu nowego grzejnika - celem niespuszczania wody z instalacji	szt.		
			1,000	szt.	1,000	
					RAZEM	1,000
52	KNR 4-02 d.3. 0506-03 1		Demontaż rurociągu stalowego o połączeniach spawanych o śr. 25 mm	m		
			5,000	m	5,000	
					RAZEM	5,000

## PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
53	KNR 4-02		Demontaż grzejnika powierzchni ogrzewalnej do 2.5 m2	kpl.		
d.3.	0520-01					
1			1,000	kpl.	1,000	
					RAZEM	1,000
54	KNR 4-02		Demontaż zaworu o połączeniu gwintowanym grzejnikowego lub dwuzłączki o śr. 25-32 mm	szt.		
d.3.	0512-02					
1			1,000	szt.	1,000	
					RAZEM	1,000
55	KNR 7-28		Wykucie bruzd poziomych o przekroju do 100 cm2 w ścianach murowanych	m		
d.3.	0209-01					
1			poz.56+2	m	12,000	
					RAZEM	12,000
			<b>Montaż</b>			
3.2						
56	KNR 2-15		Rurociągi w instalacjach c.o. z rur stalowych instalacyjnych o śr. nom.25-32 mm o połączeniach spawanych na ścianach budynku	m		
d.3.	0403-03					
2	analogia		10	m	10,000	
					RAZEM	10,000
57	KNR 0-34		Izolacja rurociągów śr. 28-48 mm otulinami Thermaflex FRZ - jednowarstwowymi gr. 20 mm (N)	m		
d.3.	0101-11					
2			10	m	10,000	
					RAZEM	10,000
58	KNR-W 2-		Grzejniki stalowe łazienkowe o wysokości do 1800 mm	szt.		
d.3.	15 0425-03					
2			1,000	szt.	1,000	
					RAZEM	1,000
59	KNR 0-35		Zawory grzejnikowe termostaticzne o podwójnej regulacji, proste lub kątowe z głowicami termostaticznymi; śr. nom. 25 mm	kpl.		
d.3.	0215-03					
2			1	kpl.	1,000	
					RAZEM	1,000
60	KNNR 4		Zawory odpowietrzające automatyczne o śr. 15 mm	szt.		
d.3.	0412-06					
2			1	szt.	1,000	
					RAZEM	1,000
61	KNR-W 2-		Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 110 mm o połączeniach wciskowych	podej.		
d.3.	15 0211-03					
2			3	podej.	3,000	
					RAZEM	3,000
62	KNNR 4		Rurociągi kanalizacyjne z PVC o śr. 110 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych o połączeniach wciskowych	m		
d.3.	0207-03					
2			4	m	4,000	
					RAZEM	4,000
63	KNR 2-15/		Elementy montażowe Geberit Kombifix do miski ustępowej montowane na ścianie	kpl.		
d.3.	GEBERIT					
2	0101-01		3	kpl.	3,000	
					RAZEM	3,000
64	KNR 2-15/		Armatura splukująca miski ustępowe pneumatyczna ręczna ścienna - przycisk podwójny	kpl.		
d.3.	GEBERIT					
2	0202-01		3	kpl.	3,000	
					RAZEM	3,000
65	KNR 2-15/		Urządzenia sanitarne na elemencie montażowym - ustęp wiszący	kpl.		
d.3.	GEBERIT					
2	0104-01		3	kpl.	3,000	
					RAZEM	3,000
66	KNR-W 2-		Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach stalowych do zaworów czepalnych, baterii, o połączeniu sztywnym o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
d.3.	15 0115-01					
2			9	szt.	9,000	
					RAZEM	9,000
					RAZEM	9,000

## PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyczerpania	j.m.	Poszcz.	Razem
67	KNR-W 2- d.3. 15 0135-01 2		Zawory czepalne o śr. nominalnej 15 mm (dla osób sprzątających)	szt.		
			1	szt.	1,000	
					RAZEM	1,000
68	TZKNBK d.3. XVIII I A- 2 129		Montaż baterii umywalkowych stojących	szt.		
			2	szt.	2,000	
					RAZEM	2,000
69	KNNR 4 d.3. 0207-01 2		Rurociągi kanalizacyjne z PVC o śr. 50 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych o połączeniach wciskowych	m		
			2	m	2,000	
					RAZEM	2,000
70	KNR-W 2- d.3. 15 0230-02 2		Umywalki pojedyncze porcelanowe nabladowe z syfonem gruszkowym	kpl.		
			2	kpl.	2,000	
					RAZEM	2,000
71	KNR 2-15 d.3. 0114-02 2 analogia		Zawory odcinające pod umywalkami o śr. nom. 20 mm	szt.		
			9	szt.	9,000	
					RAZEM	9,000
72	KNR 0-31 d.3. 0105-01 2		Wykonanie podejścia i montaż przepływowych wiszących podgrzewaczy wody użytkowej o mocy do 18 kW wraz z podejściem	kpl.		
			2	kpl.	2,000	
					RAZEM	2,000
73	d.3. 2		Przeróbka instalacji wodnej zasilającej istniejący podgrzewacz wody	kpl.		
			1	kpl.	1,000	
					RAZEM	1,000
74	d.3. 2		Wkucie instalacji odprowadzenie skroplin klimatyzacji	kpl.		
			1	kpl.	1,000	
					RAZEM	1,000
75	KNR 0-31 d.3. 0116-04 2		Próba szczelności instalacji wody zimnej i ciepłej w budynkach niemieszkalnych - próba wodna ciśnieniowa	m		
			40	m	40,000	
					RAZEM	40,000
76	KNR 0-31 d.3. 0218-04 2		Próba szczelności instalacji centralnego ogrzewania w budynkach niemieszkalnych - próba wodna ciśnieniowa	m		
			6	m	6,000	
					RAZEM	6,000
77	d.3. 2		Próba szczelności instalacji kanalizacyjnej.	kpl. pom.		
			1	kpl. pom.	1,000	
					RAZEM	1,000
78	KNR-W 2- d.3. 15 0142-03 2		Drzwiczki rewizyjne o wymiarach 200 x 250 mm	szt.		
			3	szt.	3,000	
					RAZEM	3,000
79	d.3. kalk. włas- 2 na		Montaż wentylatora łazienkowego wraz z przeróbką otworu	szt.		
			1	szt.	1,000	
					RAZEM	1,000
4			<b>Montaż i dostawa wyposażenia wc</b>			
80	d.4 kalk. włas- na		Zakup i montaż blatu pod umywalki nabladowe wraz nóżkami	szt.		
			1	szt.	1,000	
					RAZEM	1,000

## PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
81	d.4 kalk. własna		Zakup i montaż dozownika na mydło (wzór jak w łazience poniżej)	szt.		
			1	szt.	1,000	
					RAZEM	1,000
82	d.4 kalk. własna		Zakup i montaż podajnika papieru toaletowego (wzór jak w łazience poniżej)	szt.		
			3	szt.	3,000	
					RAZEM	3,000
83	d.4 kalk. własna		Zakup i montaż podajnika ręczników papierowych ZZ (wzór jak w łazience poniżej)	szt.		
			1	szt.	1,000	
					RAZEM	1,000
84	d.4 kalk. własna		Zakup i montaż szczotki do wc (wzór jak w łazience poniżej)	szt.		
			3	szt.	3,000	
					RAZEM	3,000
85	d.4 kalk. własna		Zakup i montaż lustra, klejone na płytkę (wzór jak w łazience poniżej)	szt.		
			1	szt.	1,000	
					RAZEM	1,000
5			<b>UTYLIZACJA ODPADÓW</b>			
86	KNR-W 4- d.5 01 1216-01 analogia		Zabezpieczenie kostki płytą pilśniową pod kontener	m <sup>2</sup>		
			9	m <sup>2</sup>	9,000	
					RAZEM	9,000
87	KNR 2-02 d.5 0334-02		Zsyp śmieciowy z rur AC - pion	kon- dyg. kon- dyg.		
			3		3,000	
					RAZEM	3,000
88	d.5 kalk. własna		Utylizacja odpadów budowlanych zmieszanych, niezagęszczonych-kontener	kpl.		
			1	kpl.	1,000	
					RAZEM	1,000