

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest realizacja usługi w zakresie wykonania okresowych - rocznych przeglądów technicznych oraz czynności konserwacyjnych i naprawczych sprzętu i urządzeń przeciwpożarowych, eksploatowanych w Oddziale Regionalnym KRUS w Gdańsku i w 13 podległych Placówkach Terenowych.

I. Szczegółowy zakres wymaganych prac:

1. Za prawidłowe ustalenie niezbędnych danych ilościowo – technicznych przedmiotu zamówienia oraz określenie i wycenę kompletnego zakresu prac odpowiada wyłącznie Wykonawca. Zamawiający zaznacza, iż postawą do określenia całości prac i obliczenia całkowitej ceny oferty są zapisy umowy oraz szczegółowy opis przedmiotu zamówienia. Wykonawca określając wynagrodzenie na etapie przygotowania oferty wykorzysta wszelkie środki mające na celu ustalenie wynagrodzenia obejmującego całość robót będących przedmiotem umowy. Cena przedmiotu zamówienia będzie zawierała w sobie wszystkie koszty Wykonawcy.

Po podpisaniu umowy Wykonawca nie może kwestionować wielkości ofertowych na bazie których została złożona oferta.

2. Zamawiający zaznacza, że w przypadku nie ujęcia w wycenie pozycji koniecznych do wykonania z punktu widzenia kompletności wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami Wykonawca zobowiązany jest do ich wykonania bez dodatkowego wynagrodzenia. Oferta musi zawierać koszty wszystkich prac związanych z przedmiotem zamówienia pod względem technicznym oraz wizualnym.
3. Wszelkie prace serwisowo - naprawcze objęte zamówieniem winny być wykonane z należytą starannością, zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi normami, gwarantującymi spełnienie wszelkich wymagań techniczno - technologicznych i prawnych oraz zapewniającymi właściwą jakość wykonywanych prac a w szczególności z:
 - 1) Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz.U. Nr 109, poz. 719),
 - 2) Ustawą z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (Dz. U. z 2020r., poz. 961 ze zm.),
 - 3) Zgodnie z normami w szczególności Polska Normą PN-EN 3 dot. gaśnic oraz zgodnie z Polską Normą PN-EN 671-1-2-3 dot. sieci hydrantowej.
3. Wykonawca zabezpieczy we własnym zakresie i na własny koszt wszystkie materiały, podzespoły, elementy i narzędzia niezbędne do realizacji przedmiotu zamówienia, z wyłączeniem napraw podręcznego sprzętu gaśniczego oraz wymian zużytego sprzętu i urządzeń przeciwpożarowych zakwalifikowanych do złomowania, które będą wykonywane przez Wykonawcę na podstawie dodatkowego odpłatnego zlecenia Zamawiającego.

Wykonawca zapewni również swoim pracownikom niezbędny sprzęt i wszelkie dodatkowe wyposażenie w celu zapewnienia bezpieczeństwa i higieny pracy, zgodnie z obowiązującymi przepisami.

II. Opis przedmiotu zamówienia:

1. Realizacja przedmiotu zamówienia – wykonanie usługi polegającej na wykonaniu okresowych - rocznych przeglądów technicznych oraz czynności konserwacyjnych i naprawczych sprzętu i urządzeń przeciwpożarowych, eksploatowanych w Oddziale Regionalnym KRUS w Gdańsku i w 13 podległych Placówkach Terenowych składa się z następujących prac:

Przeгляд stanu technicznego sprzętu i urządzeń przeciwpożarowych:

- 1) gaśnic,
- 2) hydrantów wewnętrznych i zewnętrznych
- 3) oświetlenia ewakuacyjnego
- 4) przeciwpożarowych wyłączników prądu;
- 5) przegląd gaśnic samochodowych,
- 6) naprawy podręcznego sprzętu gaśniczego,
- 7) przegląd instalacji oddymiającej klatki schodowe
- 8) badania Systemu Sygnalizacji Pożarowej
- 9) wymiana zużytego sprzętu i urządzeń przeciwpożarowych zakwalifikowanych do złomowania na pełnosprawny nowy.

III. Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia:

- 1. Gaśnice (w budynkach i samochodowe) przegląd** - czynności wykonywanych w celu potwierdzenia sprawności gaśnicy, w tym m.in.:
 - 1) oględziny zewnętrzne (uszkodzenia mechaniczne, korozja, stan plomb i zawleczek),
 - 2) sprawdzenie stopnia napełnienia środkiem gaśniczym i stanu czynnika wyrzutowego,
 - 3) sprawdzenie lokalizacji i stanu zamocowania gaśnicy,
 - 4) naklejenie kontrolki z datą następnego badania.
- 2. Naprawa (po uzgodnieniu z Zamawiającym)** – działania mających na celu przywrócenie pełnej sprawności gaśnicy, w tym m.in.:
 - 1) sprawdzenie stanu technicznego wszystkich części i w wypadku zużycia wymianę (uszczelek, prądownic, węży),
 - 2) napełnienie środkiem gaśniczym lub jego wymianę,
 - 3) wymiana lub napełnienie naboju i butli z czynnikiem napędowym (w razie potrzeby),
 - 4) w razie potrzeby malowanie zbiornika, wymianę oznakowania,
 - 5) naklejenie kontrolki z datą naprawy i następnego przeglądu.
- 3. Hydranty wewnętrzne i zewnętrzne**- zakres wykonywanych czynności w ramach usługi konserwacji:
 - 1) sprawdzenie stanu technicznego i funkcjonowania poszczególnych elementów hydrantu (szafy hydrantowej, zaworu hydrantowego, zwijadła, łącznika, węża hydrantowego, prądownicy, itp.),
 - 2) sprawdzenie stanu przewodów rurowych zasilających w wodę,
 - 3) dokonanie pomiaru wydajności poboru wody i ciśnienia za pomocą zestawu pomiarowego,

- 4) opróżnienie węża hydrantowego z wody za pomocą sprężarki powietrza i jego osuszenie za pomocą wentylatora,
- 5) pozostawienie hydrantu wewnętrznego w stanie gotowym do natychmiastowego użycia,
- 6) oznakowanie hydrantu po przeglądzie. Sprawdzony hydrant oznaczony jest etykietą z napisem „SPRAWDZONY” wraz z datą przeglądu, datą następnego przeglądu oraz imienną pieczętą konserwatora. Jeżeli konieczne są poważniejsze naprawy, hydrant powinien być oznakowany „USZKODZONY” i Wykonawca powinien powiadomić o tym Zamawiającego,
- 7) okresowy przegląd i konserwacja węży. W przypadku zauważenia, że któryś wąż nie ma aktualnych badań na próbę szczelności to poinformowanie o tym fakcie Zamawiającego z podaniem dokładnej lokalizacji i wykonanie próby ciśnieniowej w ramach wynagrodzenia. Węże powinny być poddane próbie ciśnieniowej na maksymalne ciśnienie robocze instalacji (1,2 MPa), zgodnie z normą PN-EN 671-3.

4. Przeciwożarowe wyłączniki prądu i wyłączniki główne prądu:

- 1) aktywacja wyłącznika,
- 2) sprawdzanie obwodów elektrycznych, które podlegają odłączeniu po uruchomieniu wyłącznika,
- 3) sprawdzanie obwodów elektrycznych, które pozostają pod napięciem po uruchomieniu wyłącznika,
- 4) kontrola oznakowania umiejscowienia przeciwpożarowego wyłącznika prądu,
- 5) protokół z przeprowadzonych czynności ze wskazaniem wyżej wymienionych ustaleń.

5. Oświetlenie awaryjne (ewakuacyjne) punkty świetlne i przeciwpożarowe wyłączniki prądu:

- 1) pomiary oświetlenia awaryjnego (w tym ewakuacyjnego) zgodnie z normami PN-EN 50172 oraz PNEN 1838.

6. Badania Systemu Sygnalizacji Pożarowej

Zamawiający każdorazowo powiadomi Wykonawcę o wszelkich zmianach ilościowych i jakościowych posiadanego sprzętu i urządzeń przeciwpożarowych, oraz jego przemieszczaniu, a także o potrzebie rozszerzenia usług.

Każdorazowo, po dokonanych przeglądzie, konserwacji, naprawie gaśnic i hydrantów oraz wykonanych badaniach ciśnienia i wydajności sieci hydrantowej, węży Wykonawca umieści na każdym z tych urządzeń **kontrolkę** zawierającą nazwę firmy, która dokonała przeglądu, datę wykonania przeglądu, datę następnego przeglądu oraz imię i nazwisko osoby dokonującej wyżej wymienione czynności.

