



1200-OAG.263.52.2022

Poznań, dnia 6 kwietnia 2022r.

**Ogłoszenie o zamówieniu  
(dostawa/usługa/robota budowlana)  
na przeprowadzenie robót remontowo - budowlanych w zakresie naprawy elementów  
dachu po anomaliach pogodowych w Placówce Terenowej KRUS w Pile przy  
ul. Wincentego Pola 4.**

Postępowanie o wartości nieprzekraczającej progu stosowania ustawy z dnia 11 września 2019 r.  
Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2021 r., poz. 1129.)

**I. Nazwa i adres Zamawiającego.**

Kasa Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego, Oddział Regionalny w Poznaniu,  
ul. Św. Marcin 46/50, 61-807 Poznań

**II. Opis przedmiotu zamówienia:**

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie prac remontowo - budowlanych polegających na naprawie elementów dachu po anomaliach pogodowych w Placówce Terenowej KRUS w Pile przy ul. Wincentego Pola 4.

1.1. Zakres robót obejmuje w szczególności:

a) roboty rozbiórkowe:

- rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku – 6,48 m<sup>2</sup>,
- wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni do 1 m<sup>2</sup> – siatki w ramach przeciw ptakom – 2 szt.,
- rozbiórka prefabrykowanej betonowej czapki kominowej – analogia – 0,75 m<sup>2</sup>,
- rozebranie ścianek z cegieł o grubości ½ cegły na zaprawie cementowej – obmurówka kominów – 1,16 m<sup>2</sup>,
- demontaż przewodów uziemiających i odgromowych na dachu płaskim – pręt – 4,00 m,
- wywóz i utylizacja powstałych odpadów – ok. 1,70 m<sup>3</sup>,

b) roboty naprawcze:

- spadki pod obróbki blacharskie z zaprawy, wykonanie ręcznie – 4,65 m<sup>2</sup>,
- obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm (np. Orgbud Warszawa) – 6,48 m<sup>2</sup>,
- okładanie (szpałdowanie) ścian i słupów ceglami o grubości ½ cegły – 1,16 m<sup>2</sup>,
- ręczne spoinowanie ścian zaprawą cementową niebarwioną – 1,16 m<sup>2</sup>,
- mechaniczne wykonanie ślepych otworów o głębokości do 8 cm i średnicy do 10 mm w betonie – w elementach prefabrykowanych czapa kominowa – 4 szt.,
- mechaniczne wykonanie ślepych otworów o głębokości do 8 cm i średnicy do 10 mm w cegle – obmurówka komina – 4 szt.,
- przygotowanie i montaż trzpieni z prętów żebrowanych o średnicy 8 do 12 mm w gotowych otworach,
- montaż prefabrykowanej capy kominowej – prefabrykat z odzysku – 1 szt.,
- obsadzenie krutek wypełnionych siatką przeciw ptakom osadzonych w obmurówce kominów w ścianach z cegieł klinkierowych – kratki z odzysku – 2 szt.,
- dwukrotne malowanie krutek wypełnionych siatką farbą olejną nawierzchniową ogólnego stosowania – 2 szt.,
- izolacje przeciwwilgociowe powłokowe poziome z emulsji asfaltowej izolacyjnej – wykonywane na zimno. Pierwsza warstwa czapa kominowa – 0,87 m<sup>2</sup>,
- izolacje przeciwwilgociowe powłokowe poziome z emulsji asfaltowej izolacyjnej – wykonywane na zimno. Każda następna warstwa czapa kominowa – 0,87 m<sup>2</sup>,
- montaż zwodów poziomych nienaprzężanych z pręta o średnicy do 10 mm, na dachu płaskim, na istniejących analogia – 4,00 m,
- roboty różne. Kołki do umocowania obróbek blacharskich, obsadzenie kołków na zaprawie w murze z cegły na zaprawie cementowej – przymocowanie luźnych odcinków opierzenia ogniomurów – 8 szt.

Uwaga:

- 1) Wskazanie materiałowe dotyczy zachowania zbliżonych parametrów technicznych a nie wskazania konkretnego producenta,
- 2) Zerwana część starego opierzenia wraz z oderwanymi elementami jest składowana w Placówce.

1.2. Szczegółowy zakres robót określa załączony przedmiar robót stanowiący załącznik nr 1 do ogłoszenia.

**2. Przed złożeniem oferty Zamawiający zaleca przeprowadzenie wizji lokalnej obiektu (na koszt Wykonawcy), objętego przedmiotem zamówienia.**

Osobą uprawnioną do porozumiewania się z Wykonawcami w zakresie przeprowadzenia wizji lokalnej obiektu jest Pani Anna Furmańczyk – Wieloosobowe Stanowisko Pracy ds. Ogólnych w PT KRUS Piła, tel. 67-210-44-10.

**3. Warunki gwarancji:** gwarancja minimum 36 miesięcy.

**4. Warunki płatności<sup>1)</sup>:**

Należność za wykonaną robotę budowlaną zostanie przekazana przelewem na konto bankowe Wykonawcy, na podstawie prawidłowo wystawionej faktury, w oparciu o obustronnie podpisany protokół zgodny z wzorem stanowiącym załącznik nr 4 do umowy, w terminie 14 dni od daty otrzymania faktury.

Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.

**5. Warunki robót:**

- a) roboty remontowo-budowlane prowadzone będą przez Wykonawcę przy czynnym obiekcie Placówki Terenowej KRUS w Pile przy ul. Wincentego Pola 4 w godzinach jej urzędowania tj. od poniedziałku do piątku między 7:00 a 15:00, nie powodując przerw w pracy i obsłudze interesantów. W uzasadnionych przypadkach za zgodą Zamawiającego dopuszcza się prowadzenie robót na zasadach określonych przez Zamawiającego po godzinach urzędowania i w dniach ustawowo wolnych, dotyczy to robót, które są uciążliwe i stanowią zagrożenie dla osób trzecich (pracowników Placówki Terenowej KRUS w Pile i interesantów);
- b) pozostałe wymagania Zamawiającego zostały określone we wzorze umowy stanowiącym załącznik nr 3 do ogłoszenia.

III. **Termin wykonania zamówienia:** najpóźniej do dnia **31.07.2022r.**

IV. **Kryteria oceny ofert:**

1. Zamawiający dokona wyboru najkorzystniejszej oferty na podstawie następujących kryteriów oceny ofert: Kryterium – Cena -100%
2. Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta z najniższą ceną.
3. W przypadku złożenia ofert o takiej samej najniższej cenie przez więcej niż jednego Wykonawcę, Zamawiający wezwie tych Wykonawców do złożenia w określonym przez Zamawiającego terminie ofert dodatkowych, których ceny nie mogą być wyższe niż zaoferowane w pierwotnie złożonych ofertach.
4. Zamawiający zastosuje zaokrąglenie każdego wyniku do dwóch miejsc po przecinku.
5. Podana cena musi być wyrażona w polskich złotych.
6. Podana cena musi uwzględniać wszystkie wymagania Zamawiającego określone w niniejszym ogłoszeniu i wzorze umowy.
7. Skutki finansowe jakichkolwiek błędów w kalkulacji kosztów dokonanych przez Wykonawcę obciążają Wykonawcę zamówienia – musi on przewidzieć wszystkie okoliczności, które mogą wpłynąć na cenę oferty.

V. **Sposób przygotowania oferty oraz miejsce i termin składania ofert.**

1. Ofertę należy złożyć w formie pisemnej:
  - 1) osobiście w siedzibie: OR KRUS w Poznaniu, ul. Św. Marcin 46/50, 61-807 Poznań
  - 2) przesłać na adres: OR KRUS w Poznaniu, ul. Św. Marcin 46/50, 60-972 Poznań 1, skr. poczt. 31
  - 3) w wersji elektronicznej na e-mail: [poznan@krus.gov.pl](mailto:poznan@krus.gov.pl)w nieprzekraczalnym terminie: **do dnia 20.04.2022r. godz. 14.00.**  
Decyduje moment faktycznego dostarczenia oferty do siedziby Zamawiającego, a nie moment wysłania oferty przez Wykonawcę.
2. Zamawiający informuje, że skrzynka e-mailowa, na którą będą wysyłane oferty posiada maksymalną pojemność 10 MB.
3. Oferty otrzymane po terminie składania ofert nie będą poddawane ocenie.
4. Do oferty muszą być dołączone następujące dokumenty:
  - a) wypełniony i podpisany Formularz oferty
  - b) parafowany wzór umowy wraz z załącznikami



5. Wykonawca jest zobowiązany do sprawdzania strony internetowej Zamawiającego ([www.krus.gov.pl](http://www.krus.gov.pl)) i zapoznawania się z publikowanymi na niej informacjami dotyczącymi niniejszego postępowania.
- VI. **Termin związania ofertą wynosi:** 30 dni kalendarzowych licząc od dnia otwarcia ofert.
- VII. Zamawiający w załączniku nr 4 do ogłoszenia podaje informacje z art. 13 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1).
- VIII. Wykonawca ubiegający się o udzielenie niniejszego zamówienia publicznego zobowiązany jest oświadczyć na formularzu ofertowym, że spełnia obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskał.
- IX. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego na piśmie o wyjaśnienie treści ogłoszenia o zamówieniu.
- X. Zamawiający niezwłocznie udzieli wyjaśnień, jednak nie później niż na 2 dni robocze przed upływem terminu składania ofert **pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści ogłoszenia wpłynął do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.**
- XI. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści ogłoszenia wpłynął po upływie terminu składania wniosku, o którym mowa w pkt. X lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, Zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania. Zamawiający zastrzega możliwość zmian w ogłoszeniu w tym również terminu złożenia ofert.
- XII. Zamawiający może:
1. Poprawić w ofercie Wykonawcy oczywiste omyłki pisarskie lub rachunkowe, uwzględniając konsekwencje rachunkowe dokonanych poprawek i zawiadomić o tym Wykonawcę;
  2. Wystąpić o wyjaśnienie treści oferty;
  3. Wystąpić o uzupełnienie lub wyjaśnienie dokumentów: mających na celu potwierdzenie spełnienia przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub potwierdzających wymagania Zamawiającego zawarte w ogłoszeniu.
  4. Odrzucić oferty, gdy:
    - a) jej treść nie odpowiada treści ogłoszenia o zamówieniu,
    - b) jest nieważna na podstawie powszechnie obowiązujących przepisów.
  5. Nie dopuścić do postępowania Wykonawców, którzy w ramach wykonywania prac remontowo - budowlanych związanych z Kasą Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego w Poznaniu lub jej Placówkami Terenowymi, odstąpili od podpisania umowy po wyborze ich oferty jako najkorzystniejszej lub po podpisaniu umowy nie wywiązali się z jej realizacji.
- XIII. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zamknięcia postępowania w każdym czasie bez wybrania którejkolwiek oferty, bez podania przyczyny.
- XIV. Załącznikami do niniejszego ogłoszenia są:
- Załącznik nr 1 – Przedmiar
  - Załącznik nr 2 – Wzór Formularza Oferty
  - Załącznik nr 3 – Wzór umowy wraz z załącznikami
  - Załącznik nr 4 – RODO

DYREKTOR  
ORIKRUS w Poznaniu  
  
mgr Łukasz Grabowski