

UMOWA (wzór)

zawarta w dniu r. w Gdańsku, pomiędzy:

Skarbem Państwa - Kasą Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego z siedzibą w Warszawie
NIP: 526-00-13-054, REGON 012513262-00440 reprezentowaną przez:
..... – Dyrektora Oddziału Regionalnego KRUS w Gdańsku,
Siedziba Oddziału: 80-043 Gdańsk, ul. Trakt św. Wojciecha 137 - na podstawie pełnomocnictwa
udzielonego przez Prezesa Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego
nr

zwanym dalej **Zamawiającym**,

a

....., zamieszkałym,
PESEL: prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą/firmą.....,
adres wykonywania działalności gospodarczej,
wpisaną/ym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej Rzeczypospolitej
Polskiej, NIP:, REGON: lub (opcjonalnie)
..... z siedzibą w, posiadająca
NIP, REGON,
wpisaną/ym do Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS
....., NIP:, REGON:,
reprezentowaną/ym przez:.....¹,
zwanym/ą dalej „**Wykonawcą**”,
łącznie zwane „**Stronami**”.

W wyniku przeprowadzenia klasycznego postępowania, do którego na podstawie art. 2 ust. 1
pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz.
1129 z późn.zm.) nie stosuje się przepisów niniejszej ustawy, zawarto umowę następującej
treści:

§ 1

Przedmiot umowy

1. Przedmiotem umowy jest przegląd, konserwacja, serwis klimatyzatorów w Oddziale Regionalnym KRUS w Gdańsku oraz podległych Placówkach Terenowych.
2. Zakres usług serwisowych jednostek wewnętrznych i zewnętrznych klimatyzatorów obejmuje:
 - a) czyszczenie i przegląd obudowy urządzeń,
 - b) przegląd elementów elektrycznych i połączeń systemu,
 - c) ocenę stanu technicznego jednostek i ich połączeń
 - d) czyszczenie jednostek wewnętrznych (parowników) i zewnętrznych (skraplaczy) środkami grzybobójczymi, antybakteryjnymi i przeciwwirusowymi,
 - e) czyszczenie i dezynfekcja filtrów klimatyzatorów,
 - f) czyszczenie wentylatorów jednostek wewnętrznych i zewnętrznych,
 - g) sprawdzenie ciśnienia i szczelności układu chłodzącego,
 - h) sprawdzenie drożności układu odprowadzania skroplin,
 - i) wymianę czynnika chłodzącego w instalacji,
 - j) test poprawności działania jednostek zakończony sporządzeniem protokołu,

¹ zależne od formy prowadzonej działalności

- k) wymianę baterii pilota,
3. Uzupelnienie klimatyzatorów czynnikiem chłodzącym rozliczane będzie osobno, w zależności od ilości zużytego czynnika, która musi być zapisana w protokole.
 4. Zamawiający posiada klimatyzatory następujących producentów: Daikin, Fuji Electric, LG, Sharp oraz Mistral.
 5. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się ze szczegółowym opisem przedmiotu umowy, który stanowi załącznik nr 3 do umowy.
 6. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się wykonać wszelkie niezbędne czynności w celu realizacji przedmiotu umowy określonego w ust. 2 czego potwierdzeniem będą zatwierdzone przez obie strony umowy protokoły przeglądów sporządzone dla wszystkich obiektów.
 7. Wykonawca może realizować przedmiot zamówienia od poniedziałku do piątku w godzinach od 7:30— 14:00, po wcześniejszym uzgodnieniu terminu z Zamawiającym.
 8. Miejsca wykonania usługi zostały wskazane w załączniku nr 1 do niniejszej umowy.

§ 2

Termin wykonania umowy

1. Wykonawca zobowiązuje się zrealizować przedmiot umowy w terminie do 30 dni od dnia podpisania niniejszej umowy.

§ 3

Oświadczenie wykonawcy

1. Wykonawca oświadcza, iż przedmiot umowy zostanie zrealizowany z zachowaniem umówionych terminów oraz należytą starannością.
2. Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednią wiedzę, uprawnienia, doświadczenie i dysponuje stosowną bazą do wykonania przedmiotu umowy, we własnym zakresie i z własnych środków zapewni sprzęt i materiały niezbędne do realizacji przedmiotu umowy. Kopie posiadanych certyfikatów i uprawnień stanowią załącznik do niniejszej umowy.
3. Wykonawca oświadcza, że ponosi odpowiedzialność za szkody powstałe z jego winy na terenie i w związku z realizacją przedmiotu umowy, a w przypadku ich wystąpienia zobowiązuje się do ich naprawy na własny koszt.
4. Wykonawca oświadcza, że posiada aktualne ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności obowiązującej w okresie realizacji przedmiotu umowy.
5. Wykonawca oświadcza, że w złożonej ofercie uwzględnił wszystkie koszty związane z realizacją umowy.

§ 4

Wynagrodzenie i warunki płatności

1. Wysokość wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy ustalona została na podstawie oferty Wykonawcy.
2. Wynagrodzenie za przedmiot umowy ustala się na kwotę netto:zł, (słownie:), a wraz z należnym podatkiem VAT w wysokości 23%, kwotę brutto: zł (słownie:)
3. Zapłata wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 2 nastąpi przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy podany na fakturze, w terminie 14 dni od dnia otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT.
4. Podstawą wystawienia faktury VAT jest protokół odbioru, zaakceptowany bez zastrzeżeń przez upoważnionych przedstawicieli Stron, potwierdzających należyte wykonanie przedmiotu umowy.
5. Za dzień zapłaty uważany będzie dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
6. Wynagrodzenie określone w ust. 2 jest wynagrodzeniem ryczałtowym, nie podlega waloryzacji oraz wyczerpuje względem Zamawiającego wszelkie roszczenia Wykonawcy z tytułu realizacji przedmiotu umowy.
7. Zamawiający wyraża zgodę na wystawienie przez Wykonawcę Faktur VAT, korekt faktur VAT oraz duplikatów w formie elektronicznej (w formie pdf) i przesyłanie ich Zamawiającemu na

adres e-mail: gdansk@krus.gov.pl za pośrednictwem poczty elektronicznej z adresu podanego przez Wykonawcę:..... zgodnie z przepisami ustawy z 11 marca 2014 roku o podatku od towarów i usług (Dz.U. z 2021 r. poz. 685 z późn. zm.).

8. Wykonawca oświadcza, że numer rachunku rozliczeniowego wskazany na fakturach, jest rachunkiem dla którego zgodnie z Rozdziałem 3A Ustawy z dnia 29.08.1997 r. Prawo Bankowe (Dz.U. z 2021 r. poz. 2431 z późn. zm.) prowadzony jest rachunek VAT.

§ 5

Gwarancja

1. W przypadku stwierdzenia wad w wykonanym przedmiocie umowy Wykonawca zobowiązuje się do ich nieodpłatnego usunięcia w terminie do 7 dni od daty zgłoszenia.
2. Zamawiający niezwłocznie prześle Wykonawcy na wskazany adres mailowy treść reklamacji, na którą Wykonawca zobowiązany jest odpowiedzieć w terminie do 3 dni. Brak odpowiedzi w wyznaczonym terminie uważa się za uznanie reklamacji, z obowiązkiem załatwienia jej zgodnie z żądaniem Zamawiającego.
3. Wykonawca na swoje usługi świadczone w ramach niniejszej umowy udziela miesięcznej gwarancji liczonej od daty odbioru całości zamówienia.
4. Wykonawca oświadcza, że na wymienione w ramach usługi części lub ich elementy udziela gwarancji zgodnej z terminem udzielonym przez producenta, nie krótszym niż 2 lata liczonym od daty podpisania stosownego protokołu odbioru.
5. Wszelkie koszty związane z realizacją gwarancji, w szczególności koszty naprawy lub wymiany na wolne od wad obciążają Wykonawcę.

§ 6

Kary umowne

1. Strony zastrzegają sobie prawo do dochodzenia kar umownych za niezgodne z niniejszą umową lub nienależyte wykonanie zobowiązań.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w przypadku:
 - 1) zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy, a także jej określonej części w wysokości 0,5 % wartości wynagrodzenia brutto za każdy dzień zwłoki, z wyłączeniem okoliczności wskazanych w § 2 ust. 2-3.
 - 2) zwłoki w usunięciu wad przedmiotu umowy, a także jej określonej części w wysokości 0,5 % wartości wynagrodzenia brutto za każdy dzień zwłoki, licząc od następnego dnia po upływie terminu określonego przez Zamawiającego w celu usunięcia wad, z wyłączeniem okoliczności wskazanych w § 2 ust. 2-3.
3. Zamawiający jest upoważniony do dochodzenia dalszych roszczeń ponad wysokość kar umownych na zasadach ogólnych.
4. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z należnego mu wynagrodzenia.
5. Zapłata lub potrącenie kary umownej nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku realizacji przedmiotu umowy.

§ 7

Odstąpienie od umowy

1. W przypadku niewykonania w ustalonym przez strony umowy lub wynikającym bezpośrednio z treści umowy terminie, a także nienależytego wykonywania umowy przez Wykonawcę Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy bez wyznaczenia terminu dodatkowego w ciągu 21 dni od dowiedzenia się o przyczynie uzasadniającej skorzystanie z prawa odstąpienia.
2. Wykonawcy nie przysługuje odszkodowanie za odstąpienie Zamawiającego od umowy z winy Wykonawcy.
3. Odstąpienie od umowy nie wyklucza egzekwowania kar umownych.

§ 8

Ochrona danych osobowych

1. Strony umowy zobowiązują się do zachowania zasad poufności w stosunku do wszelkich informacji, w szczególności informacji o danych osobowych, w których posiadanie weszły lub wejdą w związku z realizacją niniejszej umowy. Strony umowy zobowiązują się również do zachowania w tajemnicy oraz odpowiedniego zabezpieczenia wszelkich dokumentów przekazanych przez drugą stronę, uzyskane informacje oraz otrzymane dokumenty mogą być wykorzystane wyłącznie w celach związanych z realizacją umowy.
2. Zamawiający, w celu wynikającym z prawidłowej realizacji umowy, powierza Wykonawcy przetwarzanie danych osobowych, w stosunku do których Zamawiający jest administratorem danych osobowych. Zamawiający określa, że dane osobowe powierzone Wykonawcy i przetwarzane w ramach realizacji niniejszej umowy mogą być wykorzystywane wyłącznie w celu i w zakresie niezbędnym do realizacji umowy.
3. Wykonawca oświadcza, że opracował i wdrożył środki o których mowa w ustawie z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1781), a także na podstawie Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 7 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz. Urz. UE. L Nr 119, str. 1), zwanym dalej „RODO” zapewniając ochronę powierzonych danych osobowych przed dostępem osób nieuprawnionych.
4. Wykonawca zobowiązuje się do nieujawniania, niepowielania, oraz niewykorzystywania w celach niezwiązanych z realizacją niniejszej umowy jakichkolwiek informacji i materiałów przekazanych przez Zamawiającego, w tym informacji poufnych.
5. Wszelkie informacje uzyskane przez Wykonawcę o drugiej Stronie, w związku z realizacją przedmiotu umowy i w czasie jej wykonywania, mogą być wykorzystane tylko w celu realizacji Umowy.
6. Wykonawca zobowiązuje się chronić Informacje Poufne oraz zabezpieczać je przed dostępem osób trzecich. Wykonawca odpowiada za podjęcie i zapewnienie wszelkich niezbędnych środków zapewniających dochowanie wyżej wymienionych obowiązków przez swoich pracowników, współpracowników i podwykonawców.
7. Wykonawca potwierdza, że będzie przetwarzał dane osobowe wyłącznie w celu realizacji umowy oraz, że nie będzie przetwarzał danych osobowych w żadnym innym celu, bez uzyskania pisemnej zgody administratora danych osobowych.
8. Wykonawca po zakończeniu umowy usunie wszelkie dane osobowe uzyskane w wyniku wykonywania umowy oraz wszelkie ich istniejące kopie w ciągu 7 dni - o fakcie usunięcia danych Wykonawca powiadomi Zamawiającego pisemnie.
9. Wykonawca oświadcza, że znany jest mu fakt, iż treść niniejszej umowy, a w szczególności dotyczące go dane identyfikacyjne, przedmiot umowy i wysokość wynagrodzenia - stanowią informację publiczną w rozumieniu przepisów ustawy o dostępie do informacji publicznej (Dz. U. z 2020 poz. 2176 z późn. zm.), która podlega udostępnianiu w trybie przedmiotowej ustawy.
10. Wykonawca zobowiązuje się przestrzegać zasad bezpieczeństwa informacji obowiązujących w KRUS, o których został poinformowany.

§ 9

Koordinacja

- Do koordynacji i kontaktu w zakresie realizacji umowy upoważnieni są:
 - ze strony Zamawiającego nr tel.
Adres email
 - ze strony Wykonawcy nr tel.
Adres email
- Zmiana osób wymaga zachowania formy pisemnej i nie stanowi istotnej zmiany umowy.

§ 10

Postanowienia końcowe

- W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2020 r. poz. 1740 z późn. zm.).
- Wszelkie zmiany lub uzupełnienia niniejszej umowy mogą nastąpić za zgodą Stron w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.
- Ewentualne spory, wynikłe w trakcie realizacji umowy, Strony będą rozstrzygać w drodze polubownej. W przypadku nie osiągnięcia porozumienia Sądem właściwym dla wszystkich spraw, które wynikną z realizacji tej umowy będzie Sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
- Niniejszą umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron.

Zamawiający

Wykonawca

.....

.....
(pieczęć i podpis osoby uprawnionej do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy)

Załączniki:

- Zestawienie jednostek organizacyjnych
- Oświadczenie do Umowy
- Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia
- Wykaz klimatyzatorów
- Klauzula RODO

Sprawdzono pod względem
formalno-prawnym

Mariola Szumacher

dnia 26/04/27 podpis

RADCA PRAWNY
nr upraw. GD-2262

