



1500-OAG.263.26.2022

Wrocław, 26 lipca 2022 r.

Ogłoszenie o zamówieniu
(~~dostawa/usługa~~/robota budowlana)
na remont pomieszczeń na 2 piętrze w budynku
Placówki Terenowej KRUS w Wałbrzychu

1. Nazwa i adres Zamawiającego:

Kasa Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego Oddział Regionalny we Wrocławiu,
ul. Powstańców Śląskich 62, 53-333 Wrocław.

2. Opis przedmiotu zamówienia:

1) Przedmiot zamówienia: remont pomieszczeń na 2 piętrze w budynku Placówki Terenowej KRUS w Wałbrzychu.

Zakres prac:

- a) prace w zakresie rozbiórki i demontażu w pomieszczeniach biurowych;
- b) zabezpieczenie pożarowe podłóg;
- c) montaż drzwi wewnętrznych;
- d) położenie wykładzin dywanowych;
- e) prace elektryczne;
- f) wymiana lamp;
- g) demontaż wyposażenia w pomieszczeniu socjalnym;
- h) montaż zabudowy meblowej oraz zlewu;
- i) ułożenie posadzki z wykładziny PCV w pomieszczeniu socjalnym;
- j) dwukrotne malowanie.

2) Zamawiający nie przewiduje wyłączenia budynku z eksploatacji w czasie wykonywania przedmiotu zamówienia. Prace budowlane będą prowadzone w obiekcie czynnym w godzinach od 7:00 do 15:00 w dni robocze, w związku z tym wszystkie prace muszą być wykonywane tak, aby możliwa była praca pracowników Zamawiającego. Zabezpieczenie obiektu w trakcie wykonywanych robót po stronie Wykonawcy.

3) Szczegółowy zakres prac zawiera Przedmiar robót stanowiący Załącznik nr 1 do Ogłoszenia o zamówieniu.

4) Szczegółowe warunki realizacji zamówienia zostały określone we Wzorze umowy, który stanowi Załącznik nr 3 do Ogłoszenia.

3. Warunki gwarancji:

Nie mniej niż 36 miesięcy od daty odbioru robót. Okres gwarancji liczony będzie od daty podpisania bezusterkowego protokołu odbioru końcowego.

4. Warunki płatności:

Płatność 14 dni od dnia dostarczenia prawidłowo wystawionej faktury VAT, przelewem na rachunek bankowy wskazany w fakturze, znajdujący się w rejestrze Elektronicznego wykazu przedsiębiorców Krajowej Administracji Skarbowej pn. biała lista podatników VAT. Podstawą wystawienia faktury VAT będzie zatwierdzony przez upoważnionych przedstawicieli stron protokół odbioru potwierdzający wykonanie przedmiotu umowy.

5. Miejsce wykonania zamówienia:

Kasa Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego
Placówka Terenowa w Wałbrzychu
ul. Mickiewicza 42
58-300 Wałbrzych

6. Termin wykonania zamówienia: 60 dni roboczych od dnia zawarcia umowy, nie później niż do 30.11.2022 r.

7. Inne szczegółowe wymagania Zamawiającego:

- 1) Zaleca się wykonanie wizji lokalnej przez Wykonawcę przed złożeniem oferty, termin należy ustalić z Kierownikiem Placówki Terenowej Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego w Wałbrzychu tel. 74 848 44 10.
- 2) Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia wykazu osób wykonujących roboty budowlane w imieniu Wykonawcy.
- 3) Zgodnie z zaleceniami Rady Ministrów w sprawie uwzględniania przez administrację rządową aspektów społecznych w zamówieniach publicznych, Zamawiający wymaga, aby minimum 2 osoby wykonujące bezpośrednio prace związane z zamówieniem przez cały okres ich realizacji były zatrudnione na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. kodeks pracy art. 22 § 1, za wynagrodzeniem w wysokości nie mniejszej niż minimalne wynagrodzenie za pracę (w przeliczeniu na pełny etat) zgodnie z ustawą z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę.
- 4) Wykonawca, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą zobowiązany jest przed zawarciem umowy dostarczyć Zamawiającemu oświadczenie o zatrudnieniu przynajmniej 2 pracowników na podstawie umowy o pracę, które te osoby będą bezpośrednio wykonywać prace związaną z przedmiotem zamówienia, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę, zakres obowiązków i wymiar etatu.
- 5) W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osoby wskazanej w oświadczeniu.
- 6) Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
 - a) żądania dokumentów w zakresie potwierdzenia spełnienia wymagań,
 - b) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełnienia wymagań,
 - c) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonania zamówienia.

8. Kryteria oceny oferty: cena 100 %

Zamawiający dokona wyboru najkorzystniejszej oferty na podstawie kryterium – najniższa cena za całość zamówienia.

9. Sposób przygotowania oferty oraz miejsce i termin składania ofert.

- 1) Zaleca się, aby Wykonawca przygotowując ofertę na przedmiotowe zamówienie wykorzystał Formularz oferty, stanowiący Załącznik nr 2 do Ogłoszenia o zamówieniu,
- 2) Wypełniony formularz musi być podpisany przez osobę/by uprawnione do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy. Podpis musi być sporządzony w sposób umożliwiający jego identyfikację czytelnie (imię i nazwisko) lub nieczytelnie (z pieczętką imienną).
- 3) Ofertę należy złożyć w formie pisemnej:
 - a) osobiście w siedzibie zamawiającego: Wrocław, ul. Powstańców Śląskich 62, pok. 106 Sekretariat.
 - b) przesłać na adres: 53-333 Wrocław, ul. Powstańców Śląskich 62,
 - c) faxem na numer: 71 367 29 38
 - d) w wersji elektronicznej na e-mail: wroclaw@krus.gov.plw nieprzekraczalnym terminie: **do dnia 10.08.2022 r. do godz. 10:00**
- 4) Oferty otrzymane po terminie składania ofert nie będą poddawane ocenie.
- 5) Cena określona przez Wykonawcę, musi zawierać w sobie wszystkie koszty, jakie poniesie Wykonawca w związku z realizacją niniejszego zamówienia.
- 6) Do oferty muszą być dołączone następujące dokumenty:
 - a) wypełniony i podpisany formularz oferty z kosztorysem ofertowym;
 - b) parafowany wzór umowy,
 - c) dokument (np. Pełnomocnictwo) potwierdzający uprawnienie osoby podpisującej Formularz oferty do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy w przypadku, gdy oferty podpisują osoby nie wymienione w dokumentach rejestrowych firmy.

10. Termin związania z ofertą wynosi: 30 dni od upływu terminu składania ofert.

11. Zamawiający informuje, że na skrzynkę e-mailową, na którą będą wysyłane oferty można wysłać maila z załącznikami o maksymalnej łącznej wielkości 10 MB.

12. Zamawiający może:

- 1) Poprawić w ofercie Wykonawcy oczywiste omyłki pisarskie lub rachunkowe, uwzględniając konsekwencje rachunkowe dokonanych poprawek i zawiadomić o tym Wykonawcę;
- 2) Wystąpić o wyjaśnienie treści oferty;
- 3) Wystąpić o uzupełnienie lub wyjaśnienie dokumentów: mających na celu potwierdzenie spełnienia przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub potwierdzających, że oferowany przedmiot zamówienia odpowiada wymaganiom określonym przez Zamawiającego.
- 4) Odrzucić ofertę, gdy:
 - a) jej treść nie odpowiada treści ogłoszenia o zamówieniu;
 - b) jest nieważna na podstawie powszechnie obowiązujących przepisów.

13. Ilekroć w opisie przedmiotu zamówienia – Przedmiar robót występują nazwy konkretnych elementów, wyrobów lub określenia (parametry techniczne) sugerujące wyroby, elementy konkretnych firm, producentów Wykonawca winien uznać, iż podano produkty przykładowe, a Zamawiający dopuszcza możliwość zastosowania elementów, wyrobów, materiałów równoważnych, o właściwościach, parametrach technicznych nie gorszych niż przyjęto w Przedmiarze robót.

14. Podstawy wykluczenia.

1. Zgodnie z art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. (Dz. U. z 2022r., poz. 835) o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego Zamawiający wykluczy:
 - 1) wykonawcę oraz uczestnika konkursu wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy;
 - 2) wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (Dz. U. z 2022r. poz. 593 i 655) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy;
 - 3) wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994r. o rachunkowości (Dz. U. z 2021 r. poz. 217, 2105 i 2106), jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustaw.
2. Lista osób i podmiotów, wobec których są stosowane środki, o których mowa w art. 1 ww. ustawy jest prowadzona przez ministra właściwego do spraw wewnętrznych. Lista jest publikowana w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej ministra właściwego do spraw wewnętrznych. Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia postępowania na każdym jego etapie bez podania przyczyn oraz bez ponoszenia konsekwencji finansowych związanych z opracowaniem oferty przez Wykonawcę.

Załączniki:

Załącznik nr 1 - Przedmiar robót

Załącznik nr 2 - Formularz oferty

Załącznik nr 3 - Wzór umowy

Załącznik nr 4 - Klauzula informacyjna RODO

DYREKTOR

Ewa Pawelec

