



INWESTOR	 <p>KASA ROLNICZA UBEZPIECZENIA SPOŁECZNEGO Radomska 21, 26-400 Przysucha</p>		
JEDNOSTKA PROJEKTOWA	 <p>ArchiCon Usługi Projektowo-Wykonawcze Marcin Zawadka ul. Kurpiowska 8, 09-408 Płock NIP 774-290-32-73</p>		
NAZWA ADRES INWESTYCJI	<p>MAŁOWANIE ELEWACJI BUDYNKU KASA ROLNICZA UBEZPIECZENIA SPOŁECZNEGO Ul. Radomska 21, 26-400 Przysucha</p>		
ETAP OPRACOWANIA:	<p>SPECYFIKACJE TECHNICZNE WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT</p>		
AUTORZY OPRACOWANIA:	<p>PROJEKTANT BR. KONSTRUKCYJNA:</p>	<p>Imię i nazwisko nr uprawnień</p> <p>mgr inż. Marcin Zawadka Nr uprawnień: MAZ/0484/PBKb/18</p>	<p>Pieczętka i podpis</p>
ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA:	<p>Wg spisu treści</p>		
DATA OPRACOWANIA:	<p>MAJ 2022 r.</p>		
Projekt zawiera 5 ponumerowane karty		Egz. Nr 1	

ST.1.0. WYMAGANIA OGÓLNE

1. CZĘŚĆ OGÓLNA

1.1. Przedmiot Specyfikacji Technicznej

Specyfikacja techniczna opracowana została dla wymiany pokrycia dachowego budynku KRUS w Przysucha

1.2 Przedmiot i zakres robót.

ZAKRES ROBÓT REMONTOWYCH

- wygradzenie stref niebezpiecznych, zawieszenie siatek i sporządzenie daszków ochronnych,
- roboty rozbiórkowe rynien, rur spustowych, obróbek blacharskich
- demontaż starego pokrycia dachowego z dachówki,
- montaż nowego pokrycia dachowego – blachodachówka powlekana,
- montaż rynien, rur spustowych i obróbek blacharskich,
- do odbioru wykonawca dołącza aktualne atesty i aprobaty techniczne na wbudowane materiały oraz protokoły z pomiaru instalacji odgromowej wykonane przez osobę posiadającą odpowiednie uprawnienia,

1.3 Informacje o terenie budowy.

Na terenie budowy znajdują się następujące media:

- instalacja wody,
- instalacja kanalizacji ściekowej,
- instalacja energii elektrycznej.

Zamawiający przekaże Wykonawcy teren do prowadzenia robót na zasadach i w terminie określonym w umowie o wykonanie robót, wskaże dostęp do wody, energii elektrycznej i sposób odprowadzenia nieczystości oraz ustali zasady odpłatności za korzystanie ze źródeł energii i wody oraz kanalizacji.

1.4 Określenia podstawowe.

Określenia podane w niniejszej Ogólnej Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych są zgodne z obowiązującymi odpowiednimi normami i wytycznymi. Ogólne wymagania dotyczą robót.

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za zgodność z dokumentacją przetargową, Polskimi Normami, obowiązującymi warunkami technicznymi, instrukcjami producentów materiałów, wymogami i sztuką budowlaną.

1.5 Warunki bezpieczeństwa i higieny pracy.

Wykonawca zobowiązuje się do wykluczenia z prac personelu w warunkach niebezpiecznych, szkodliwych dla zdrowia i niespełniających odpowiednich wymagań sanitarnych poprzez zaopatrzenie personelu w odzież ochronną i niezbędne wyposażenie konieczne dla zapewnienia bezpieczeństwa.

Kierownik robót jest zobowiązany wykonywać prace uwzględniając wymagania określone w rozporządzeniach: Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003r. „w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych” (Dz. U. Nr 47, poz. 401), Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. „w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i higieny pracy oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia” (Dz. U. Nr 120, pozycja 1126) oraz Ministra Pracy i Polityki socjalnej z dnia 26 września 1997r. „w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy” (Dz. U. Nr 169, poz. 1650).

1.6 Ogrodzenie placu budowy.

Wykonawca będzie zobowiązany do:

1. Ogrodzenia (odpowiedniego oznakowania) i utrzymania porządku na terenie prowadzonych robót,
2. właściwego składowania materiałów i elementów budowlanych

2. Materiały

2.1. Wymagania ogólne dotyczące właściwości materiałów i wyrobów budowlanych.

Przy wykonywaniu robót budowlanych mogą być stosowane wyłącznie wyroby i materiały budowlane dopuszczone do obrotu i stosowania w budownictwie, posiadające wymagane certyfikaty, aprobaty techniczne, deklaracje zgodności z PN, itp. oraz zgodne z wymaganiami określonymi niniejszej Specyfikacji Technicznej.

3. Sprzęt

Roboty można wykonać przy użyciu tylko sprzętu posiadającego stosowne atesty i dopuszczenia.

4. Wykonanie robót

4.1 Wymagania ogólne.

Wykonawca odpowiedzialny jest za prowadzenie robót zgodnie z umową i za ich zgodność niniejszą Specyfikacją Techniczną, przedmiarem i zakresem robót.

5. Kontrola jakości

Wykonawca odpowiedzialny jest za pełną kontrolę robót, jakości materiałów i elementów budowlanych. Wykonawca zobowiązany jest prowadzić pomiary i badania materiałów oraz robót z częstotliwością gwarantującą, że roboty te wykonano zgodnie z właściwymi wymaganiami. Wszystkie badania i pomiary należy przeprowadzić zgodnie z odpowiednimi normami.

6. Odbiór robót

Odbiór robót polega na sprawdzeniu zgodności wykonywanych robót z obowiązującymi normami i warunkami technicznymi oraz sprawdzeniu jakości ich wykonania.

Postawę odbioru stanowią następujące dokumenty:

1. specyfikacja techniczna i przedmiar robót
2. zaświadczenia o jakości materiałów i wyrobów dostarczonych na budowę
3. protokoły odbioru poszczególnych etapów robót zanikających

7. Podstawa płatności

Podstawę i system płatności określać będzie umowa zawarta między Zamawiającym a Wykonawcą.

8. Dokumenty odniesienia

Wszystkie roboty budowlane prowadzić w oparciu o Polskie Normy oraz obowiązujące Przepisy, warunki techniczne i wymagania oraz zgodnie ze sztuką budowlaną.

ST.1.1. ROBOTY BLACHARSKIE - OBRÓBKI BLACHARSKIE

1. WYMAGANIA OGÓLNE

1.1. Przedmiot

Przedmiotem są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót blacharskich (obróbki blacharskie). Specyfikacja Techniczna jest dokumentem pomocniczym przy realizacji i odbiorze robót.

1.2. Zakres

Zakres robót obejmuje szereg prac wyszczególnionych w załączniku jaki stanowi kosztorysowy

przedmiar robót.

2. Materiały

Dokumentacja techniczna przewiduje zastosowanie typowych systemów posiadających odpowiednie Aprobaty Techniczne.

Obróbki blacharskie - z blachy ocynkowanej i powlekanej gr 0,5-0,55mm

3. Wykonywanie robót

3.1. Ogólne warunki dotyczące wykonywania obróbek blacharskich

Obróbki blacharskie wykonane z blachy ocynkowanej powlekanej powinny być dostosowane do rodzaju pokrycia i wielkość pochylenia.

3.2. Montaż obróbek blacharskich

Stosując systemowe rozwiązania wykonując montaż należy ściśle stosować się do wytycznych technologicznych opracowanych przez producenta.

Połączenie obróbek blacharskich z obrobionymi elementami uszczelnić kitem trwale plastycznym. Miejsce styku kitu z blachą przed uszczelnieniem odtłuścić rozpuszczalnikiem benzynowym.

4. Kontrola jakości

4.1 Wymagania ogólne:

Kontrola polegać będzie na sprawdzeniu przez Inwestora prawidłowego montażu robót blacharskich.

5. Jednostka obmiaru Jednostką obmiaru jest:

(m²) obróbki blacharskiej

6. Odbiór robót

Odbiór dokonuje na podstawie wizji lokalnej, kontroli z Specyfikacją Techniczną i przedmiarem robót. Roboty uznaje się za wykonane jeśli Inwestor nie wniesie uwag co do fachowości i prawidłowego wykonania robót.

S.T. 1.2. POKRYCIE DACHÓW BLACHĄ TRAPEZOWĄ

1. WYMAGANIA OGÓLNE

1.1. Przedmiot

Przedmiotem S.T. są wymagania w zakresie wykonania i odbioru robót obejmujących wykonanie pokrycia dachu blachą trapezową powlekaną. S.T. jest dokumentem pomocniczym przy realizacji i odbiorze robót.

1.2. Zakres

Szczegółowy zakres robót według kosztorysowego Przedmiaru Robót.

Wykonawca musi założyć, że zakres robót może być większy niż w przedmiarze i takie ryzyko uwzględnić w swojej ofercie.

2. MATERIAŁY

Blachodachówka powlekana w kolorze do ustalenia z Inwestorem przykręcana wkrętami do łąt.

3. WYKONANIE ROBÓT

Szczegółowy zakres i rodzaj robót wg Przedmiaru Robót

- Blachodachówka jest mocowana do łączenia dachu za pomocą odpowiednich wkrętów samonawiercających z uszczelkami wulkanizującymi.

- Podczas trwania prac oraz po zakończeniu montażu pokrycia należy usunąć z dachu wszelkie pozostałości po cięciu i wkręceniu (opiłki metalowe). Jest to konieczne, by zapobiec ich przenoszeniu na butach i wgniataniu w powłokę, czego skutkiem może być powstaniem po pewnym czasie w tych miejscach ognisk korozji.

Zasady cięcia blachy:

- UWAGA! Używanie szlifierki kątovej do cięcia arkuszy blach powlekanych jest bezwzględnie zabronione, gdyż silne nagrzewanie się blachy w miejscu cięcia powoduje nadpalenie się ochronnej warstwy cynku, bez której wystawiona jest na niekorzystne działanie warunków zewnętrznych. Ponadto snopy iskier i stopniowe cząstki stali uszkadzają powłokę i ochronną warstwę cynku również w innych miejscach na powierzchni arkusza blachy. Cięcie blachy dopuszczalne jest jedynie za pomocą nożyc ręcznych lub elektrycznych do cięcia blachy.

4. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT

Kontrola polegać będzie na sprawdzeniu jakości wykonania robót.

4.1. Odbiory materiałów

Odbiór materiałów powinien obejmować sprawdzenie ich właściwości technicznych zgodnie z wymogami odpowiednich norm podmiotowych lub świadectw dopuszczających do obrotu i powszechnego stosowania w budownictwie.

5. JEDNOSTKA OBMIARU

(m²) pokrycie blachą trapezową powlekaną

6. ODBIÓR ROBÓT

Odbioru dokonuje się na podstawie wizji lokalnej, kontroli z Specyfikacją Techniczną i przedmiarem robót.

Roboty uznaje się za wykonane jeśli Inwestor nie wniesie uwag co do fachowości i prawidłowego wykonania robót.