



Gdańsk, dnia 21 lipca 2022 r.

0400-OAG.261.23.1.2022

## Ogłoszenie o zamówieniu

(dostawa, usługa, ~~robota~~ budowlana)

**na wykonanie usługi przeglądów technicznych rocznych (12 obiektów) i pięcioletnich (2 obiekty) w jednostkach organizacyjnych użytkowanych przez Oddział Regionalny KRUS w Gdańsku.**

### 1. Nazwa i adres Zamawiającego:

Kasa Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego  
Oddział Regionalny w Gdańsku  
ul. Trakt Św. Wojciecha 137,  
80-043 Gdańsk  
NIP 526-00-13-054, REGON 012513262-00440,  
adres mailowy: [gdansk@krus.gov.pl](mailto:gdansk@krus.gov.pl)  
tel./ faks (58) 301 03 52

### 2. Opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem umowy jest wykonanie usługi przeglądów technicznych rocznych (12 obiektów) i pięcioletnich (2 obiekty) w jednostkach organizacyjnych użytkowanych przez Oddział Regionalny KRUS w Gdańsku zgodnie z art. 62 ust. 1 pkt 1 lit. a, b oraz pkt 2 (z wyłączeniem instalacji elektrycznej, gaz i c.o., piorunochronnej, przewodów kominowych oraz klimatyzacji) ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 2351 z późn.zm.)  
Opis przedmiotu zamówienia zawiera załącznik Nr 6 do ogłoszenia, informacje na temat lokalizacji obiektów zawiera załącznik nr 2 do ogłoszenia.

### 3. Wymagania Zamawiającego:

- 1) Wykonawca musi posiadać odpowiednią wiedzę, doświadczenie, uprawnienia budowlane do projektowania lub kierowania robotami budowlanym w specjalności: konstrukcyjno-budowlanej lub architektonicznej (do projektowania konstrukcji) lub instalacyjnej w zakresie „sanitarnym” (kontrola instalacji urządzeń sanitarnych) oraz być wpisanym na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
- 2) Ponadto Wykonawca musi dysponować stosowną bazą sprzętową do wykonania przedmiotu zamówienia oraz zobowiązany będzie do wykonania przedmiot zamówienia przy zachowaniu należytej staranności zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, a w szczególności — ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. — Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 2351 z późn.zm.)

#### **4. Warunki gwarancji:**

Zamawiający wymaga udzielenia przez Wykonawcę gwarancji jakości na przedmiot zamówienia na okres nie krótszy niż 12 miesięcy. Gwarancja jakości będzie obowiązywała od daty protokolarnego odbioru przedmiotu zamówienia.

#### **5. Warunki płatności:**

1. Wynagrodzenie winno uwzględnić wszystkie koszty niezbędne do zrealizowania całości przedmiotu zamówienia, bez względu na okoliczności i źródła ich powstania.
2. Zamawiający nie przewiduje żadnych przedpłat ani zaliczek na poczet realizacji przedmiotu zamówienia.
3. Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty Wykonawcy należnego wynagrodzenia, po wykonaniu przedmiotu zamówienia
4. Podstawą wystawienia faktury VAT będzie zatwierdzony przez upoważnionych przedstawicieli stron protokół odbioru potwierdzający prawidłowe wykonanie przedmiotu umowy.
5. Zapłata wynagrodzenia brutto za usługę odbędzie się przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy podany na Fakturze w terminie 14 dni od dnia otrzymania prawidłowo wystawionej FAKTURY VAT w formie papierowej, przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w fakturze, znajdujący się w rejestrze elektronicznego wykazu przedsiębiorców Krajowej Administracji Skarbowej pn. Biała Lista podatników VAT.

#### **6. Termin wykonania zamówienia:**

Od dnia podpisania umowy do 26.08.2022r.

#### **7. Kryteria oceny ofert:**

- 1) Jedynym kryterium oceny ofert jest cena brutto zawarta w formularzu oferty - waga 100%
- 2) Za najkorzystniejszą ofertę zostanie uznana oferta z najniższą ceną oferty.
- 3) W przypadku złożenia ofert o takiej samej cenie Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy złożyli te same oferty do złożenia w określonym przez Zamawiającego terminie ofert dodatkowych, których ceny nie mogą być wyższe niż oferowane w pierwotnie złożonych ofertach.
- 4) Ocenie poddane zostaną tylko oferty, które będą spełniały wszystkie wymagania określone w niniejszym ogłoszeniu o zamówieniu.
- 5) Oferty nie spełniające wymogów:
  - oferta niezgodna z wymaganiami określonymi w ogłoszeniu o zamówieniu,
  - złożona po terminie,
  - zawiera omyłki w obliczeniu ceny, których nie można poprawić jako oczywiste omyłki rachunkowe,zostaną odrzucone i nie będą brane pod uwagę przy ocenie ofert.
- 6) Z tytułu odrzucenia oferty Wykonawcom nie przysługuje roszczenie wobec Zamawiającego.

#### **3. Osoba do kontaktu:**

Osoby uprawniona do porozumiewania się z Wykonawcami: Pani Paulina Biernacka,  
e-mail: [paulina.biernacka@krus.gov.pl](mailto:paulina.biernacka@krus.gov.pl)

#### 4. Sposób przygotowania oferty oraz miejsce i termin składania ofert:

- 1) Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę obejmującą całość przedmiotu zamówienia, na załączonym do ogłoszenia – formularzu oferty, stanowiącym załącznik Nr 1,
- 2) Zamawiający wymaga, aby w Formularzu Oferty (Załącznik nr 1), wszystkie obliczenia dokonane zostały z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku – zaokrąglenia należy wykonywać zgodnie z zasadami matematycznymi.
- 3) Cena oferty musi być wyrażona w złotych polskich niezależnie od wchodzących w jej skład elementów.
- 4) W przypadku zastosowania stawki podatku od towarów i usług (VAT) innej niż stawka podstawowa lub zwolnienia z w/w podatku, Wykonawca zobowiązany jest podać podstawę prawną zastosowania innej stawki lub zwolnienia.
- 5) Stawki jednostkowe będące podstawą wyliczenia cen pozostaną niezmiennie przez cały okres realizacji zamówienia.
- 6) Cena, określona przez Wykonawcę, musi zawierać w sobie wszystkie koszty, jakie poniesie Wykonawca w związku z realizacją niniejszego zamówienia.
- 7) Skutki finansowe jakichkolwiek błędów w kalkulacji kosztów dokonanych przez Wykonawcę obciążają Wykonawcę zamówienia – musi on przewidzieć wszystkie okoliczności, które mogą wpłynąć na cenę zamówienia.
- 8) Ofertę należy złożyć na piśmie w jednej z poniższych form:
  - a) Osobiście w siedzibie: Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego Oddział Regionalny w Gdańsku, ul. Trakt Św. Wojciecha 137, 80-043 Gdańsk z dopiskiem „Oferta Zamówienia nr 0400-OAG.261.23.1.2022”,
  - b) Przesłać na adres: Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego Oddział Regionalny w Gdańsku, ul. Trakt Św. Wojciecha 137, 80-043 Gdańsk z dopiskiem „Oferta Zamówienia nr 0400-OAG.261.23.1.2022”,
  - c) drogą elektroniczną na adres: [gdansk@krus.gov.pl](mailto:gdansk@krus.gov.pl) z dopiskiem „Oferta Zamówienia nr 0400-OAG.261.23.1.2022”, (plik stanowiący załącznik do maila nie może przekraczać 10 MB, w przypadku wysłania wiadomości o większych rozmiarach, konieczne jest powiadomienie telefoniczne przed wysłaniem) w nieprzekraczalnym terminie **do 29.07.2022 roku do godz. 12:00**Oferty otrzymane po terminie składania ofert nie będą poddawane ocenie.
- 9) W przypadku składania oferty osobiście lub za pośrednictwem poczty, oferta wraz ze wszystkimi załącznikami powinna stanowić całość i winna być umieszczona w zamkniętej kopercie uniemożliwiającej odczytanie zawartości bez uszkodzenia opakowania. Koperta z ofertą powinna być opatrzona w dane Wykonawcy (nazwa i adres) oraz napis ze wskazaniem przedmiotu postępowania, którego oferta dotyczy: „Oferta na wykonanie usługi przeglądów technicznych rocznych (12 obiektów) i pięcioletnich (2 objekty) w jednostkach organizacyjnych użytkowanych przez Oddział Regionalny KRUS w Gdańsku.  
Nie otwierać przed godziną 12:00 dnia 29.07.2022r.
- 10) Do oferty muszą być dołączone następujące dokumenty:
  - a) wypełniony formularz oferty (załącznik nr 1 do niniejszego ogłoszenia)
  - b) wypełniony formularz cenowy (załącznik nr 2 do niniejszego ogłoszenia)
  - c) oświadczenie wykonawcy dotyczące podstaw wykluczenia z postępowania (załącznik nr 4)
  - d) pełnomocnictwo (w przypadku jeśli podpisuje dokumentację osoba nie uprawniona). Wypełniony formularz musi być podpisany przez osobę/by uprawnione do składania

Oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy. Podpis musi być sporządzony w sposób umożliwiający jego identyfikację czytelnie (imię i nazwisko) lub nieczytelnie (z imienną pieczęcią)

- 11) Wykonawca jest zobowiązany do sprawdzenia strony internetowej Zamawiającego ([www.krus.gov.pl](http://www.krus.gov.pl)) i zapoznania się z publikowanymi na niej informacjami dotyczącym niniejszego postępowania.

#### **5. Termin związania ofertą: 30 dni.**

6. Postanowienia dotyczące realizacji zamówienia są zawarte w Załączniku nr 3 do ogłoszenia o zamówieniu - „Wzór umowy”.
7. Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia ogłoszenia bez podania przyczyny, a Wykonawcom nie przysługują z tego tytułu jakiegokolwiek roszczenia.

#### **8. Informacje:**

- 1) Zamówienie realizowane jest w oparciu o zamówienie publiczne, którego wartość nie przekracza kwoty 130 000,00 zł, do którego, na podstawie art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. — Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 z póź. zm.) nie stosuje się przepisów niniejszej ustawy.
- 2) Zamawiający nie dopuszcza jednocześnie w postępowaniu przesłania oferty w formie elektronicznej ze wskazaniem adresu pobrania z dysku zewnętrznego.
- 3) Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści postępowania, pod warunkiem, że wniosek wpłynie do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert. Złożenie wyjaśnień nie obliuguje Zamawiającego do zmiany terminu składania ofert a ewentualne przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na przedłużenie terminu składania wniosków o wyjaśnienie treści postępowania.
- 4) Zamawiający udzieli wyjaśnień treści postępowań wyłącznie podmiotom gdzie dane będą pozwalały na identyfikację pytającego, jako potencjalnego Wykonawcy, najpóźniej na dwa dni przed terminem składania ofert.
- 5) W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych przez nich ofert lub innych składanych dokumentów lub oświadczeń. Wykonawcy są zobowiązani do przedstawienia wyjaśnień w terminie wskazanym przez Zamawiającego.
- 6) Zamawiający poprawi w tekście oferty oczywiste omyłki pisarskie, oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek, inne omyłki polegające na niezgodności oferty z dokumentami zamówienia, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty, niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.

Załączniki:

Załącznik nr 1: Formularz oferty,

Załącznik nr 2: Formularz cenowy,

Załącznik nr 3: Wzór Umowy wraz z załącznikami

Załącznik nr 4: Oświadczenie Wykonawcy dotyczące podstaw wykluczenia z postępowania

Załącznik nr 5: Klauzula RODO.

ZASTĘPCA DYREKTORA  
ds. Ubezpieczeń  
mgr Sebastian Dadaczynski

\*W razie złożenia przez Wykonawcę oferty wycenionej w walucie obcej, faktura wystawiona po wykonaniu zamówienia powinna także opiewać na kwotę w walucie obcej. Zapłata na podstawie takiej faktury stanowić będzie równowartość tej kwoty w złotych polskich, będącej wynikiem przeliczenia po kursie z dnia płatności.

