



Warszawa, dnia 05 -07- 2022

1400-OAG.263.75.2022

**Ogłoszenie o zamówieniu**  
**na remont łazienek w budynku Placówki Terenowej KRUS w Zwoleniu.**  
(dostawa/usługa/roboty budowlane)

**I. Nazwa i adres Zamawiającego:**

Kasa Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego Oddział Regionalny w Warszawie,  
03-808 Warszawa ul. Mińska 25;

**II. Opis przedmiotu zamówienia.**

1. Przedmiotem zamówienia jest remont łazienek w budynku Placówki Terenowej KRUS w Zwoleniu przy ul. 11 Listopada 6/8.
2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera Przedmiar robót stanowiący Załącznik nr 1 do ogłoszenia oraz Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót – Załącznik nr 2 do ogłoszenia.
3. Przedmiot zamówienia dotyczy wymiany ceramiki sanitarnej i armatury łazienkowej, rozebranie ścianki działowej, malowanie ścian i sufitów, wymianę płytek na ścianach i posadzkach oraz montaż wyposażenia higieniczno-sanitarnego, obejmuje następujący zakres prac:
  - a) zeskrobanie i zmycie starej farby,
  - b) rozebranie ścianki działowej,
  - c) gruntowanie podłóży tj. ścian i sufitów,
  - d) wyrównanie powierzchni i przygotowanie do malowania,
  - e) dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi akrylowymi ścian i sufitów,
  - f) rozebranie płytek ściennych i podłogowych a następnie wyrównanie nawierzchni i montaż nowych płytek,
  - g) wymiana ceramiki sanitarnej i armatury łazienkowej,
  - h) montaż wyposażenia higieniczno-sanitarnego,
  - i) wywóz i utylizacja powstałych odpadów.

Kolorystyka farb i płytek do uzgodnienia z kierownikiem Placówki Terenowej KRUS w Zwoleniu.

4. Przed złożeniem oferty Zamawiający zaleca przeprowadzenie wizji lokalnej obiektu (na koszt Wykonawcy), objętego przedmiotem zamówienia.  
Osobą uprawnioną do porozumiewania się z Wykonawcami w zakresie przeprowadzenia wizji lokalnej obiektu jest Pani Iwona Suwała – Kierownik Placówki Terenowej KRUS w Zwoleniu, Tel. 798-788-696.
5. Warunki gwarancji: gwarancja minimum 36 miesięcy.
6. Warunki udziału w postępowaniu:  
Wykonawca musi posiadać odpowiednią wiedzę, doświadczenie i uprawnienia, a ponadto musi dysponować odpowiednią bazą techniczną do wykonania przedmiotu zamówienia.
7. Warunki płatności:

Zapłata wynagrodzenia brutto nastąpi przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze, w terminie 14 dni od otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT wraz z obustronnie podpisanym protokołem odbioru końcowego. Szczegółowe warunki płatności zawarte zostały we wzorze umowy stanowiącym Załącznik nr 3 do ogłoszenia.

### **III. Termin wykonania zamówienia: do dnia 31.10.2022 r.**

#### **IV. Kryteria oceny ofert:**

1. Zamawiający dokona wyboru najkorzystniejszej oferty na podstawie następujących kryteriów oceny ofert: Kryterium – cena 100%.
2. Oferta, która uzyska najwyższą liczbę punktów, spełniająca warunki, wymagania i zapisy niniejszego ogłoszenia, zostanie uznana za najkorzystniejszą.
3. Zamawiający zastosuje zaokrąglenie każdego wyniku do dwóch miejsc po przecinku.
4. W przypadku uzyskania najwyższej liczby punktów przez więcej niż jednego Wykonawcę, Zamawiający wezwie tych Wykonawców do złożenia w określonym przez Zamawiającego terminie ofert dodatkowych, których ceny nie mogą być wyższe niż zaoferowane w pierwotnie złożonych ofertach.
5. Podana cena musi być wyrażona w polskich złotych.
6. Podana cena musi uwzględniać wszystkie wymagania Zamawiającego określone w niniejszym ogłoszeniu.
7. Skutki finansowe jakichkolwiek błędów w kalkulacji kosztów dokonanych przez Wykonawcę obciążają Wykonawcę zamówienia – musi on przewidzieć wszystkie okoliczności, które mogą wpłynąć na cenę oferty.

#### **V. Sposób przygotowania oferty oraz miejsce składania ofert:**

1. Ofertę należy złożyć w formie pisemnej:
  - a. osobiście w siedzibie: Oddziału Regionalnego KRUS Warszawa, ul. Mińska 25, 03-808 Warszawa,
  - b. przesłać na adres: Kasa Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego Oddział Regionalny w Warszawie, 03-808 Warszawa ul. Mińska 25,
  - c. w wersji elektronicznej na e-mail: [tomasz.wojcik@krus.gov.pl](mailto:tomasz.wojcik@krus.gov.pl)w nieprzekraczalnym terminie: do **dnia 19.07.2022 r. godz. 12<sup>00</sup>**.  
Decyduje moment faktycznego dostarczenia oferty do siedziby Zamawiającego, a nie moment wysłania oferty przez Wykonawcę.
2. Zamawiający informuje, że skrzynka e-mailowa, na którą będą wysyłane oferty posiada maksymalną pojemność 10 MB.
3. Oferty otrzymane po terminie składania ofert nie będą poddawane ocenie.
4. Do oferty muszą być dołączone następujące dokumenty:
  - a) wypełniony i podpisany formularz oferty..
5. Wykonawca jest zobowiązany do sprawdzenia strony internetowej Zamawiającego ([www.krus.gov.pl](http://www.krus.gov.pl)) i zapoznania się z publikowanymi na niej informacjami dotyczącymi niniejszego postępowania.

#### **VI. Termin związania ofertą wynosi: 30 dni.**

**VII.** Wykonawca ubiegający się o udzielenie niniejszego zamówienia zobowiązany jest oświadczyć na formularzu ofertowym, że spełnia obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskał.

**VIII.** Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego na piśmie o wyjaśnienie treści ogłoszenia o zamówieniu.

**IX.** Zamawiający niezwłocznie udzieli wyjaśnień, jednak nie później niż na 2 dni robocze przed upływem terminu składania ofert **pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści ogłoszenia wpłynął do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.**

**X.** Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści ogłoszenia wpłynął po upływie terminu składania wniosku, o którym mowa w pkt. IX lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, Zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania. Zamawiający zastrzega możliwość zmian w ogłoszeniu w tym również terminu złożenia ofert.

**XI.** Zamawiający może:

1. poprawić w ofercie Wykonawcy oczywiste omyłki pisarskie lub rachunkowe, uwzględniając konsekwencje rachunkowe danych poprawek i zawiadomić o tym Wykonawcę;
2. wystąpić o wyjaśnienie treści oferty;
3. wystąpić o uzupełnienie lub wyjaśnienie dokumentów mających na celu potwierdzenie spełnienia przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub potwierdzających, że oferowany przedmiot zamówienia odpowiada wymaganiom określonym przez Zamawiającego;
4. odrzucić ofertę, gdy:
  - a) jej treść nie odpowiada treści ogłoszenia o zamówieniu,
  - b) jest nieważna na podstawie powszechnie obowiązujących przepisów.

**XII.** Zamawiający zastrzega sobie prawo do zamknięcia postępowania w każdym czasie bez wybrania którejkolwiek oferty, bez podania przyczyny.

**XII.** Załącznikami do niniejszego ogłoszenia są:

- Załącznik nr 1 – Przedmiar robót,
- Załącznik nr 2 – Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót,
- Załącznik nr 3 – Wzór umowy,
- Załącznik nr 4 – Formularz oferty,
- Załącznik nr 5 - Klauzula informacyjna „RODO”.

DYREKTOR  
Oddziału Regionalnego w Warszawie  
  
mgr Zenon Kowalewski

GŁÓWNY SPECJALISTA  
  
mgr Beata Paluch

PRACOWNIK WYDZIAŁU  
Administracyjno-Gospodarczego  
  
mgr Tomasz Wólcik