



1200-OAG.263.132.2022

Poznań, dnia 12 sierpnia 2022r.

Ogłoszenie o zamówieniu na:

**świadczenie usług obsługi technicznej (przeглядów, konserwacji, napraw)
urządzeń grzewczych wraz z instalacją wewnętrzną w Placówkach Terenowych
Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego w woj. wielkopolskim
(dostawa/usługa/robota budowlana)**

1. Nazwa i adres Zamawiającego:

Kasa Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego Oddział Regionalny w Poznaniu
ul. Św. Marcin 46/50, 61-807 Poznań

2. Opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usług obsługi technicznej (przeглядów, konserwacji, napraw) urządzeń grzewczych wraz z instalacją wewnętrzną w Placówkach Terenowych KRUS w woj. wielkopolskim w następujących lokalizacjach:

- 1) Placówka Terenowa KRUS w Gnieźnie, Al. Reymonta 2, 62-200 Gniezno – kocioł gazowy BROETJE TE 16-62C o mocy 30 kW wraz z instalacją gazową i c.o.
- 2) Placówka Terenowa KRUS w Grodzisku Wielkopolskim, ul. 3 Maja 2 - kocioł gazowy BUDERUS Logano G124X o mocy 20 kW wraz z instalacją gazową i c.o.
- 3) Placówka Terenowa KRUS w Nowym Tomyślu, ul. Długa 18- kocioł gazowy VIESSMANN Vitodens 100 o mocy 35 kW wraz z instalacją gazową i c.o.
- 4) Placówka Terenowa KRUS w Śremie, ul. Grunwaldzka 10a - kocioł gazowy VIESSMANN Vitogas o mocy 29 kW z regulatorem Vitotronic 200 wraz z instalacją gazową i c.o.
- 5) Placówka Terenowa KRUS w Środzie Wielkopolskiej, ul. Harcerska 16 - kocioł gazowy VIESSMANN Vitodens 100W o mocy 35 kW wraz z instalacją gazową i c.o.
- 6) Placówka Terenowa KRUS w Szamotułach, ul. Staszica 10 - kocioł olejowy TORUS TKS o mocy 20 kW z palnikiem olejowym CENUOD typ NC4, zbiornikiem paliwa ROTH Compact 750 wraz z instalacją c.o.
- 7) Placówka Terenowa KRUS w Turku, ul. Milewskiego 10B - kocioł olejowy ACV typoszeregu „N” model N2o mocy 42 kW ze sterownikiem automatycznym, zbiornikiem paliwa SCHÜTZ wraz z instalacją c.o.
- 8) Placówka Terenowa KRUS w Ostrowie Wielkopolskim, ul. Krotoszyńska 41 – wymiennikowy węzeł cieplny wraz z instalacją wewnętrzną
- 9) Placówka Terenowa KRUS w Kaliszu, ul. Kaszubska 1a- kocioł gazowy VIESSMANN Vitogas o mocy 84 kW ze sterownikiem Vitotronic 200 typ KW5 wraz z instalacją gazową i c.o.

- 10) Placówka Terenowa KRUS w Pleszewie, ul. Lipowa 21a – kocioł gazowy WOLF FNG-34 o mocy 34kW wraz z instalacją gazową i c.o.
- 11) Placówka Terenowa KRUS w Pile, ul. W. Pola 4 – wymiennikowy węzeł cieplny wraz z instalacją wewnętrzną
- 12) Placówka Terenowa KRUS w Rawiczu, ul. Wały Powstańców Wielkopolskich 7 - kocioł gazowy VISSMANN Vitogas 050 o mocy 96 kW wraz z instalacją gazową i c.o.
- 13) Placówka Terenowa KRUS w Kościanie, ul. Piaskowa 12- kocioł gazowy JUBAM Gaz o mocy 30 kW wraz z instalacją gazową i c.o.
- 14) Placówka Terenowa KRUS w Czarnkowie, ul. Kościuszki 87 - kocioł gazowy BROETJE TE 26 o mocy 26kW wraz z instalacją gazową i c.o.
- 15) Placówka Terenowa KRUS w Wągrowcu, ul. Przemysłowa 3- kocioł gazowy VAILLANT VK INT 314/8E wraz z instalacją gazową i c.o.

Obsługa techniczna ww. urządzeń obejmuje:

- I. kocioł grzewczy gazowy
 - sprawdzenie parametrów pracy układów,
 - sprawdzenie ciśnienia w instalacji,
 - sprawdzenie parametrów bezpieczeństwa,
 - sprawdzenie układów ograniczenia wody,
 - sprawdzenie i regulacja parametrów pracy palnika,
 - kontrola szczelności połączeń na ścieżce gazowej,
 - kontrola nastaw układów automatyki kotła,
 - sprawdzenie funkcjonowania układów pompowych,
 - sprawdzenie szczelności układów spalinowych,
 - sprawdzenie pracy zmiękczacza wody, analiza parametrów fizykochemicznych wody,
 - sporządzenie analizy spalin,
 - czyszczenie części spalinowej kotła,
 - kontrola elementów termoizolacyjnych komory spalania, izolacji termicznej kotła,
 - sprawdzenie przyłączy elektrycznych,
 - kontrola i ewentualna wymiana elektrod (zapłonowej, jonizacyjnej),
 - sprawdzenie i ewentualna wymiana wkładki filtrującej w armaturze gazowej,
- II. kocioł grzewczy olejowy
 - czyszczenie wymiennika ciepła,
 - czyszczenie i regulacja palnika,
 - kontrola prawidłowości działania i połączeń kanałów odprowadzających spalinę z kotła, sprawności działania czujnika zaniku ciągu, przerywacza ciągu oraz komina,
 - coroczna wymiana dysz,
 - czyszczenie i ewentualna wymiana wkładów filtra,
 - diagnostykę automatyki i układu pompowego,
 - sprawdzenie ciśnienia na pompie olejowej,
 - sprawdzenie zaworu bezpieczeństwa,
 - sprawdzenie szczelności ścieżki olejowej,
 - czyszczenie części spalinowej kotła,
 - analiza spalin,
 - oczyszczenie i sprawdzenie elektrod zapłonowych i zawirowywacza płomienia,
 - regulacje sterowania automatycznego,

- III. zbiorniki paliwa olejowego
 - sprawdzenie szczelności układu,
 - sprawdzenie układu napełniania, zasysania i odpowietrzania
- IV. instalacja gazowa
 - sprawdzenie parametrów pracy instalacji gazowej,
 - sprawdzenie szczelności instalacji gazowej,
 - czyszczenie filtrów instalacji gazowej,
 - sprawdzenie działania czujników i urządzeń wykonawczych zabezpieczeń sygnalizujących wpływ gazu
- V. instalacja centralnego ogrzewania
 - sprawdzenie parametrów pracy instalacji c.o.,
 - sprawdzenie parametrów pracy instalacji wentylacyjnej,
 - odpowietrzanie instalacji c.o.
 - kontrola wizualna szczelności instalacji
 - kontrola komfortu cieplnego
 - regulacja hydrauliczna instalacji c.o., uzupełnienie/spuszczenie wody w instalacji c.o.
- VI. obsługa węzła cieplnego z okresowym przeglądem
 - przegląd instalacji elektrycznej,
 - przegląd i regulacja automatyki węzła,
 - konserwacja układu pomp z okresowym ich zamiennym włączaniem i wyłączaniem,
 - konserwacja armatury odcinającej i regulacyjnej
- VII. diagnostykę awarii, naprawę i wymianę uszkodzonych części wraz z ich utylizacją
- VIII. przygotowanie urządzeń podlegających pod dozór techniczny do odbioru oraz wykonywanie pozostałych czynności nie wymienionych powyżej a wskazanych w dokumentacjach technicznych producentów urządzeń w zakresie serwisu.

Szczegółowy zakres zamówienia, częstotliwość wykonywania czynności objętych zamówieniem, warunki dotyczące płatności i gwarancji opisane zostały w Projektowanych postanowieniach umowy stanowiących załącznik nr 2 do ogłoszenia.

Inne szczegółowe wymagania Zamawiającego:

- Przedmiot zamówienia wykonywany będzie w czynnych obiektach użyteczności publicznej – dane adresowe obiektów podano powyżej.
 - Osoby wykonujące przeglądy muszą posiadać aktualne odpowiednie kwalifikacje zawodowe, uprawnienia wymagane przy wykonywaniu dozoru nad eksploatacją urządzeń, instalacji oraz sieci energetycznych i gazowych.
3. Termin wykonania zamówienia: Zamawiający przewiduje umowę na okres 36 miesięcy (umowa na czas określony- od września 2022r. do 31.08.2025r.)
 4. Kryteria oceny ofert: cena - 100%
 5. Sposób przygotowania oferty oraz miejsce i termin składania ofert.
 - Ofertę należy złożyć w formie pisemnej:
 - 1) osobiście w siedzibie OR KRUS w Poznaniu, ul. Św. Marcin 46/50
 - 2) przesać na adres: KRUS OR Poznań, ul. Św. Marcin 46/50, 61-807 Poznań
 - 3) w wersji elektronicznej na adres e-mail: poznan@krus.gov.pl.w nieprzekraczalnym terminie: do dnia **02 września 2022r. do godz. 15.00**

Oferty otrzymane po terminie składania ofert nie będą poddawane ocenie.

Do oferty muszą być dołączone następujące dokumenty:

- a) wypełniony i podpisany formularz ofertowy,
 - b) parafowany wzór umowy.
6. Termin związania ofertą wynosi: 21 dni.
7. Zamawiający w załączniku nr 3 do ogłoszenia podaje informacje z art. 13 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz.Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str.1).
8. Wykonawca ubiegający się o udzielenie niniejszego zamówienia publicznego zobowiązany jest oświadczyć na formularzu ofertowym, że spełnia obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskał.
9. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego na piśmie o wyjaśnienie treści ogłoszenia o zamówieniu.
10. Zamawiający niezwłocznie udzieli wyjaśnień, jednak nie później niż na 2 dni robocze przed upływem terminu składania ofert pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści ogłoszenia wpłynął do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.
11. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści ogłoszenia wpłynął po upływie terminu składania wniosku, o którym mowa w pkt. 9, lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, Zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania.
12. Zamawiający może:
- a) poprawić w ofercie Wykonawcy oczywiste omyłki pisarskie lub rachunkowe, uwzględniając konsekwencje rachunkowe dokonanych poprawek i zawiadomić o tym Wykonawcę,
 - b) wystąpić o wyjaśnienie treści oferty,
 - c) odrzucić oferty, gdy:
 - jej treść nie odpowiada treści ogłoszenia o zamówieniu,
 - jest nieważna na podstawie powszechnie obowiązujących przepisów.
13. Podstawy wykluczenia:
1. Zgodnie z art. 7 ust. 1 ustaw z dnia 13 kwietnia 2022r. (Dz. U. z 2022r., poz. 835) o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego Zamawiający wykluczy:
 - 1) wykonawcę oraz uczestnika konkursu wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy;
 - 2) wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (Dz. U. z 2022r. poz. 593 i 655) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy;
 - 3) wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994r. o rachunkowości (Dz. U. z 2021r. poz. 217, 2105 i 2106), jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustaw.

2. Lista osób i podmiotów, wobec których są stosowane środki, o których mowa w art. 1 ww. ustawy jest prowadzona przez ministra właściwego do spraw wewnętrznych. Lista jest publikowana w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej ministra właściwego do spraw wewnętrznych.
14. Zamawiający zastrzega sobie prawo zamknięcia postępowania w każdym czasie bez wybrania oferty, bez podania przyczyny.
15. Załącznikami do niniejszego ogłoszenia są:
- a) Załącznik nr 1 – Wzór Formularza Ofertowego
 - b) Załącznik nr 2 – Wzór umowy
 - c) Załącznik nr 3 – Klauzule informacyjne RODO

DYREKTOR
OROKRUS w Poznaniu
mgr Łukasz Grabowski

