

**Zakład Projektowania i Nadzoru „EFEKT-BUD”
85-540 Bydgoszcz, ul. Średnia 62**

1
1.

PROJEKT WYKONAWCZY REMONTU

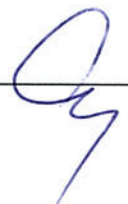
Nazwa inwestycji: **ZADANIE REMONTOWE nr 1**
Remont pomieszczeń pierwszego i drugiego piętra.

Adres: **85-092 Bydgoszcz, ul. L. Wyczółkowskiego 22**

Kategoria obiektu: **IX**

Inwestor: **Oddział Regionalny Kasy Rolniczego Ubezpieczenia**
Spółecznego w Bydgoszczy
85-092 Bydgoszcz, ul. L. Wyczółkowskiego 22

Branża: **Budowlana**

Funkcja	Imię i Nazwisko	Nr uprawnień	Podpis
Opracował	mgr inż. A. Cieśla	UAN-NB-7210/84	

Data opracowania: **13 września 2022.**

OPIS TECHNICZNY REMONTU

1. Nazwa przedmiotu opracowania.

ZADANIE REMONTOWE nr 1

Remont pomieszczeń pierwszego i drugiego piętra budynku Oddziału Regionalnego Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego w Bydgoszczy

Adres: 85-092 Bydgoszcz, ul. L. Wyczółkowskiego 22

2. Opis techniczny robót remontowych.

Pomieszczenia przewidziane do remontu to pokoje biurowe i część korytarza.

I piętro:

Pokoje nr 108, 107, 106a, 106, część komunikacji pom. 109

II piętro:

Pokoje nr 209, 208, 207, 206, część komunikacji pom. 210

Zakres remontu pokazano na rysunkach.

W pokojach biurowych i korytarzach posadzka z paneli laminowanych.

Pomieszczenia przeznaczone do remontu mają wysokość 2,65m.

Opis remontu.

Prace przygotowawcze:

Wyniesienie mebli biurowych na miejsce wskazane przez inwestora, wniesienie ich i ustawienie po remoncie, przełożenie opraw oświetleniowych.

Prace remontowe.

Zmycie sufitów i ścian, podszpachlowanie nierówności, gruntowanie i malowanie.

Malowanie sufitów białą farbą emulsyjną, malowanie ścian kolorową farbą emulsyjną.

Pokoje biurowe i korytarze. Wymiana posadzki na posadzkę z paneli laminowanych, na podkładzie akustycznym. **Należy zastosować panele podłogowe wodoodporne Classen Dąb Niasa AC5.** Charakterystyka paneli podłogowych „Dąb Niasa” stanowi załącznik do projektu wykonawczego.

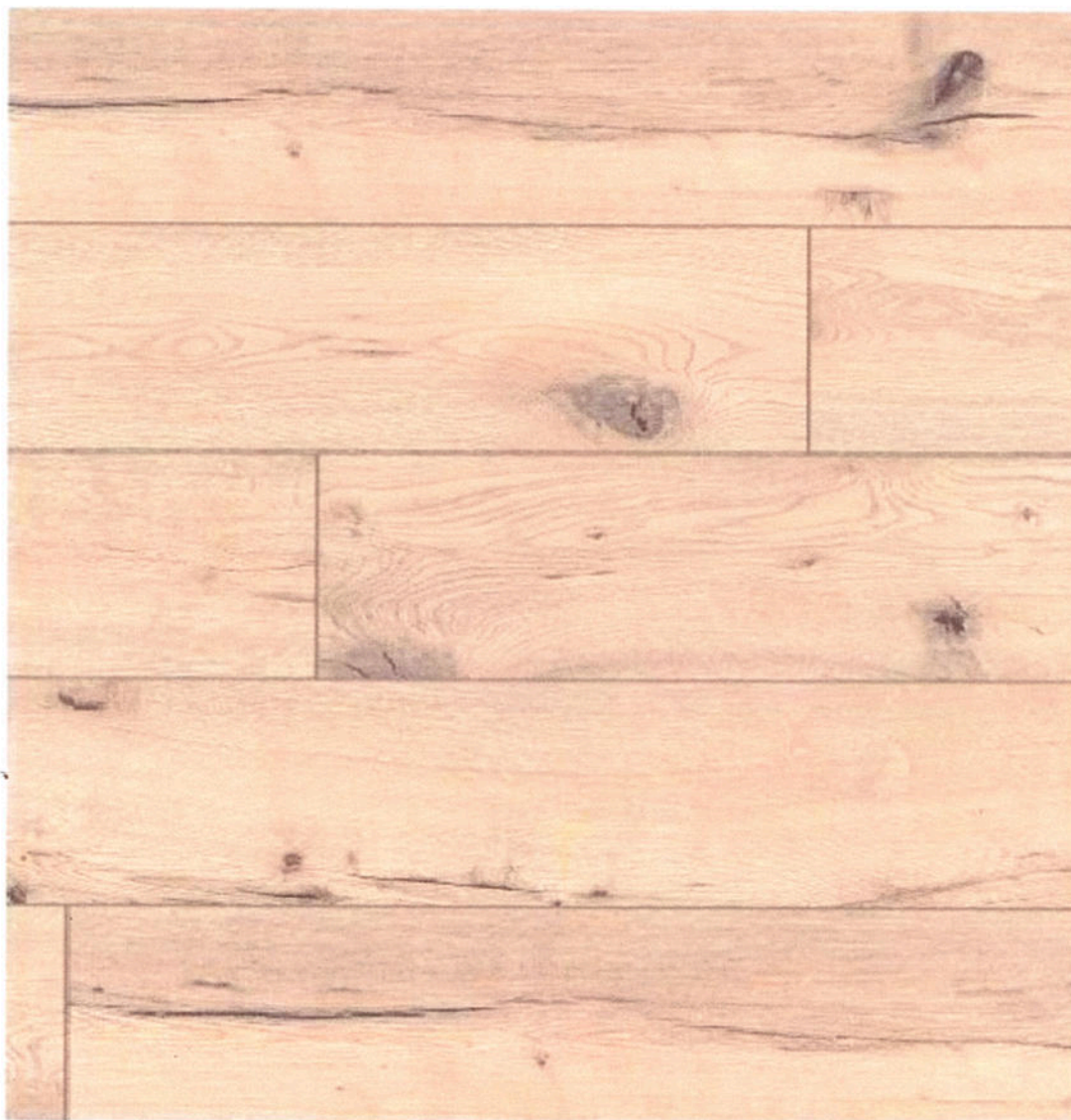
Wymiana istniejących listew na listwy MDF, wysokości 8-10cm i grubości 1,60cm.

W pokoju nr 106 likwidacja otworów drzwiowych w ścianach poprzecznych.

Obudowa z płyty g-k gr. 12,5mm, wypełnienie wełna mineralna gr. 10cm.

Panele podłogowe wodoodporne Classen Dąb Niasa AC5 1,973 m²

Panele podłogowe Classen Dąb Niasa AC5 1,973 m² to stylowy materiał wykończeniowy. Znajdzie zastosowanie zarówno w pomieszczeniach o charakterze mieszkalnym, jak i użytkowym. Doskonale sprawdzi się tam, gdzie występuje wzmożona wilgotność – oprócz łazienki. Podstawą konstrukcji paneli jest płyta bazowa HDF oraz powłoka wykonana w technologii Megaloc 2.0 Aquaprotect. Dzięki temu artykuły są wytrzymałe i odporne na intensywną eksploatację. Atutem jest wysoka klasa ścieralności. Panele podłogowe Classen Dąb Niasa są łatwe w montażu. Zostały wyposażone w czterostronną V- fugę i frezowane krawędzie. Dzięki temu łączenie jest estetyczne i znacznie szybsze. Walorem dekoracyjnym jest ponadczasowy wzór drewna i jasny odcień, który dopasujesz np. do aranżacji skandynawskiej.



Parametry logistyczne

Grubość paneli	8 mm
Wymiary paneli	1285 x 192 mm
Ilość m ² w opakowaniu	1,973 m ²
Wysokość opakowania	8 cm
Długość opakowania	128.5 cm
Szerokość opakowania	19.2 cm
Waga brutto	15.5 kg
Liczba sztuk w opakowaniu	8

Parametry techniczne i użytkowe

Obszary zastosowania	pomieszczenia mieszkalne, komercyjne oraz o wzmożonej wilgotności na wilgoć (oprócz łazienki)
Klasa ścieralności	AC5
Sposób montażu	szybki montaż ML 2.0 Aquaprotect

Parametry indywidualne

EAN	4003992571974
Marka	Classen
Nr referencyjny	55013

Parametry fizyczne i wizualne

Materiał wykonania	plyta bazowa HDF, Megaloc 2.0 Aquaprotect
Kolor producenta	Dąb Niasa
Wykończenie	4 - stronna v-fuga
V-fuga	tak
Typ krawędzi	frezowana

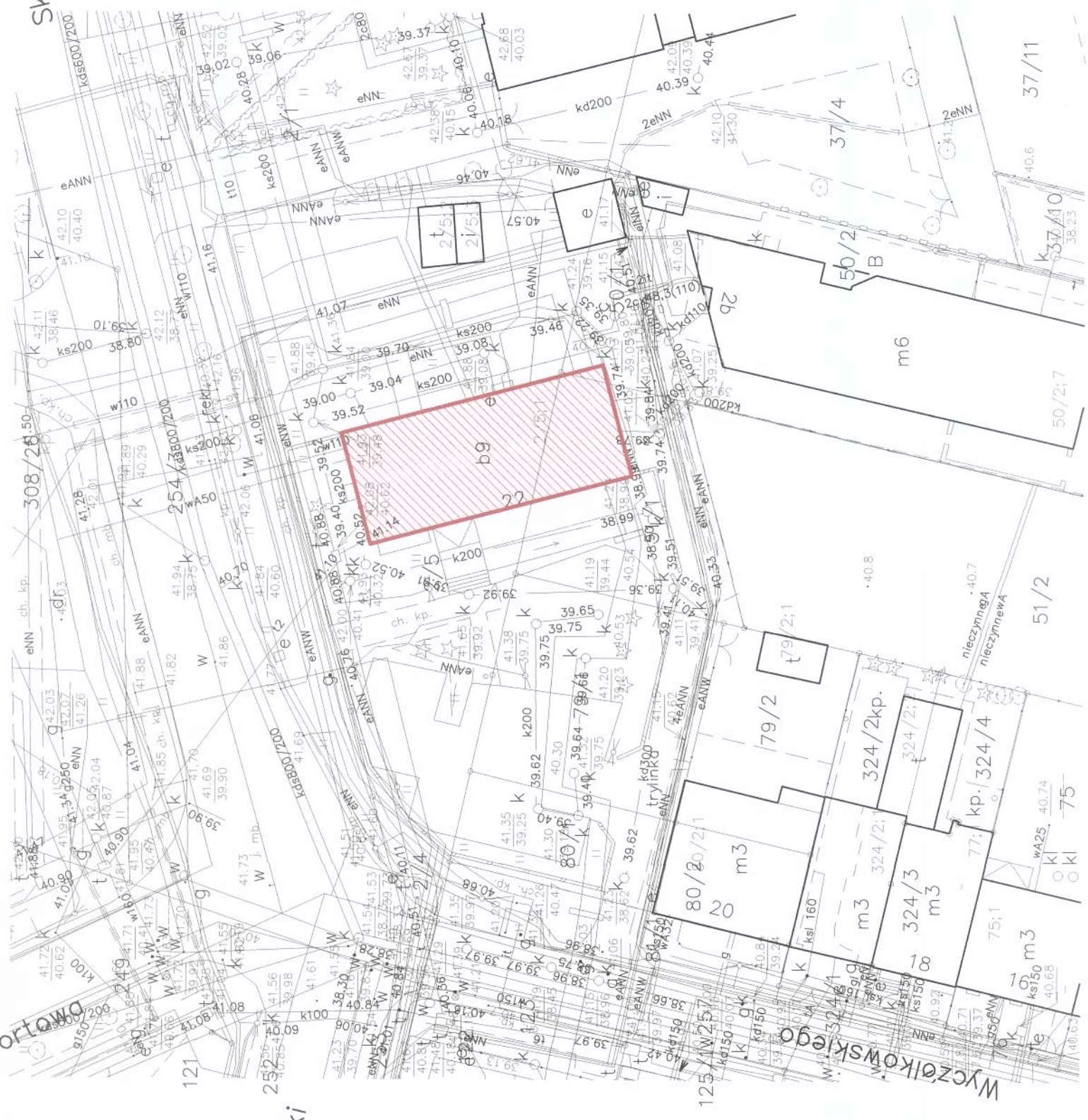
Skłodowskiej-Curie

Sportowa

Wyczółkowskiego

178

Moniuszki



Nazwa organu prowadzącego państwowy rejestr zaskon	Prezydent Miasta Bydgoszczy
Adres siedziby organu	ul. Opatowska 1, Bydgoszcz
Identyfikator ewidencyjny materiału	PLUPZGK.4716
Nazwa materiału	Mapa zasadnicza
Data wykonania kopii materiału	14-09-2022
Imię, nazwisko i podział osoby reprezentującej organ	Jan Osmarzek
Kancelaryjny numer sprawy	MPG.D.417.1326.2022
Urząd wystawiający	Urząd wódzki Bydgoszczy, ul. Wyczółkowskiego 22

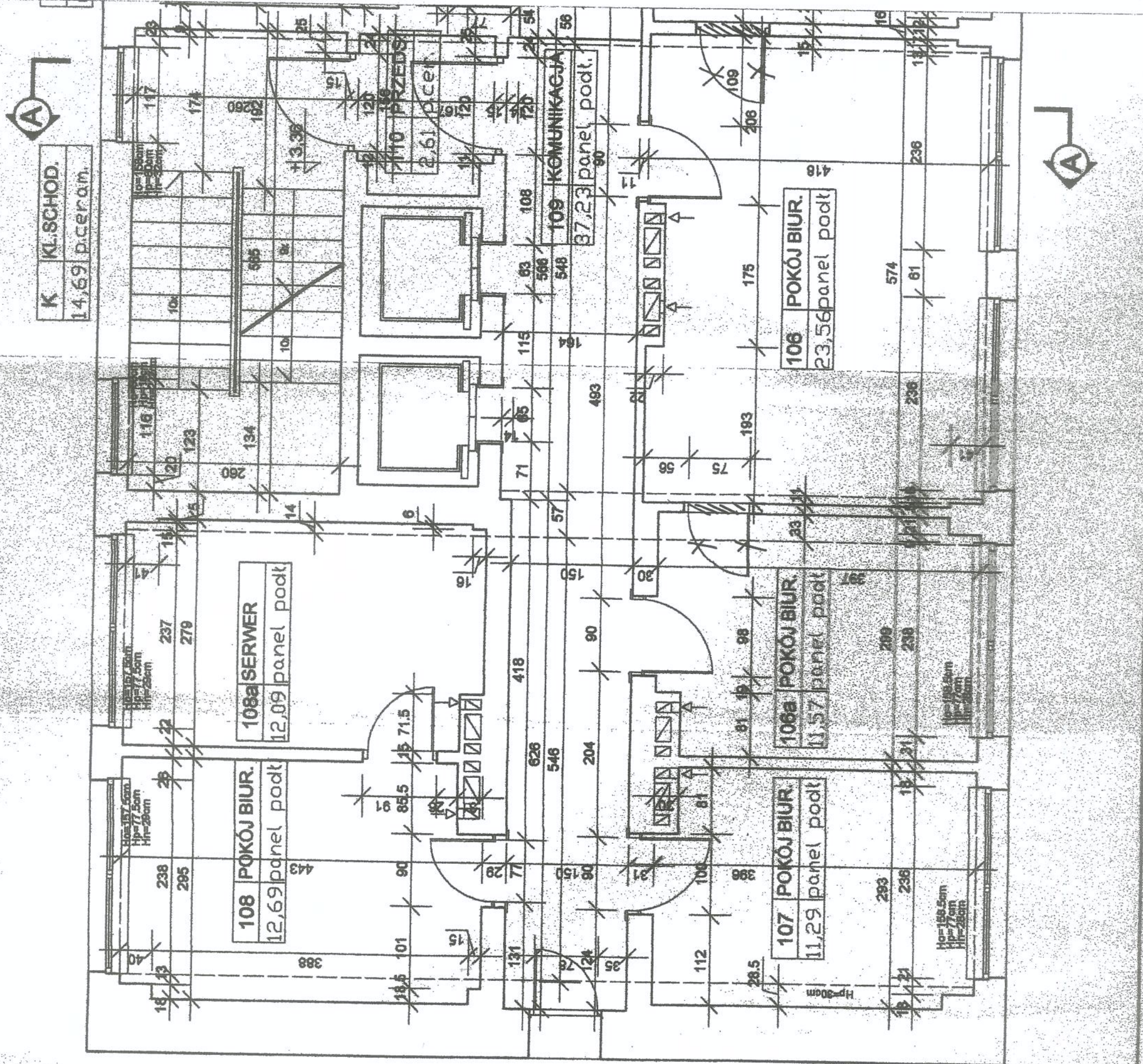
LEGENDA:



Budynki objęte opracowaniem

PLAN SYTUACYJNY

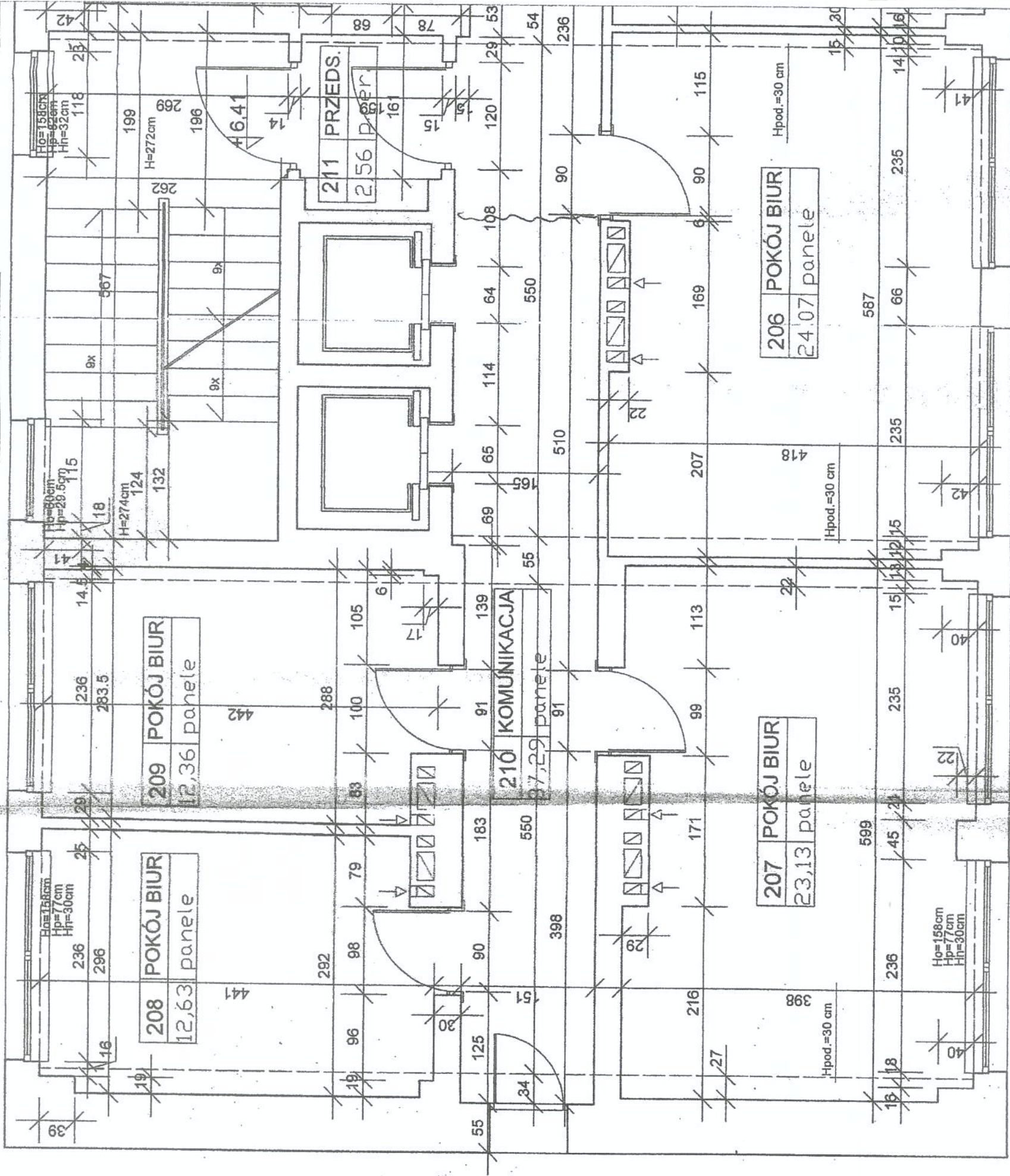
Zakład Projektowania i Nadzoru „EFEKT-BUD” Antoni Cieśla 85-540 Bydgoszcz ul. Średnia 62	
Zadanie	ZADANIE REMONTOWE nr 1 Remont pomieszczeń pierwszego i drugiego piętra budynku Oddziału Regionalnego KRUS w Bydgoszczy
Adres	85-092 Bydgoszcz, ul. L. Wyczółkowskiego 22
Nazwa rysunku	Plan sytuacyjny
Inwestor	Kasa Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego Oddział Regionalny w Bydgoszczy 85-092 Bydgoszcz, ul. L. Wyczółkowskiego 22
Autor opracowania	mgr inż. Antoni Cieśla upr. nr UAN-NB-7210/134/84
Data : 13.09.2022 r.	Skala 1 : 500
	Rys.nr 1



Zakład Projektowania i Nadzoru „EFEKT-BUD” Antoni Cieśla 85-540 Bydgoszcz, ul. Średnia 62	
Zadanie	ZADANIE REMONTOWE nr 1 Remont pomieszczeń pierwszego i drugiego piętra budynku Oddziału Regionalnego KRUS w Bydgoszczy
Adres	85-092 Bydgoszcz, ul. L. Wyczółkowskiego 22
Nazwa rysunku	Rzut I piętra
Inwestor	Kasa Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego Oddział Regionalny w Bydgoszczy 85-092 Bydgoszcz, ul. L. Wyczółkowskiego 22
Autor opracowania	mgr inż. Antoni Cieśla upr. nr UAN-NB-7210/134/84
Data: 13. 09. 2022r.	Skala 1:50 Rys. nr 2

301
6,86

K KL.SCHOD.
14,97



A

Zakład Projektowania i Nadzoru „EFEKT-BUD” Antoni Cieśla 85-540 Bydgoszcz, ul. Średnia 62	ZADANIE ZADANIE REMONTOWE nr 1 Remont pomieszczeń pierwszego i drugiego piętra budynku Oddziału Regionalnego KRUS w Bydgoszczy
Adres 85-092 Bydgoszcz, ul. L. Wyczółkowskiego 22	Nazwa rysunku Rzut II piętra
Inwestor Kasa Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego Oddział Regionalny w Bydgoszczy 85-092 Bydgoszcz, ul. L. Wyczółkowskiego 22	Autor opracowania mgr inż. Antoni Cieśla upr. nr UAN-NB-7210/134/84
Data: 13. 09. 2022r.	Rys. nr 3 Skala 1:50