

Załącznik nr 2 do ogłoszenia na zamówienie pn. „ przystosowanie toalet na rzecz poprawy zapewnienia dostępności dla osób o szczególnych potrzebach w OR KRUS w Gdańsku oraz w PT KRUS w Wejherowie.”

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Nazwa Zamówienia: „przystosowanie toalet na rzecz poprawy zapewnienia dostępności dla osób o szczególnych potrzebach w OR KRUS w Gdańsku oraz w PT KRUS w Wejherowie.”

Adres Zamówienia: ul. Trakt Św. Wojciecha 137, 80-043 Gdańsk
ul. Usługowa 15, 84-200 Wejherowo

Nazwa Zamawiającego: Kasa Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego Oddział Regionalny w Gdańsku

Adres Zamawiającego: ul. Trakt Św. Wojciecha 137, 80-043 Gdańsk

wrzesień, 2022 r.

Przedmiotem zamówienia jest przebudowa pomieszczeń sanitarnych z przystosowaniem dla osób ze szczególnymi potrzebami w Oddziale Regionalnym KRUS w Gdańsku oraz w Placówce Terenowej KRUS w Wejherowie.

1. Szczegółowy zakres prac został zawarty w dokumentacji projektowej i przedmiarze robót.
2. Zamawiający zaznacza, że użyte w opisie przedmiotu zamówienia, dokumentacji projektowej i przedmiarze robót przykłady nazw własnych produktów bądź producentów mają jedynie charakter wzorcowy (przykładowy) i dopuszczalne jest składanie ofert zawierających rozwiązania równoważne, które spełniają wszystkie minimalne wymagania Zamawiającego. Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne, jest obowiązany wykazać, że oferowane przez niego materiały spełniają wymagania określone przez Zamawiającego i wykazać w ofercie ich równoważność.
3. Kolorystyka: dla elementów wnętrza i wyposażenia, dla których nie podano kolorów w dokumentacji, kolory zostaną ustalone po podpisaniu umowy.
4. Warunki gwarancji: no najmniej 60 miesięcy, bieg gwarancji liczony od potwierdzenia wykonania całości zamówienia w formie bezusterkowego protokołu odbioru końcowego.
5. Termin wykonania zamówienia: **do 30.11.2022r.**
6. Osoby odpowiedzialne za koordynację wykonania przedmiotu zamówienia:

OR KRUS Gdańsk- Katarzyna Warczak-Klas Kierownik Samodzielnego Referatu Administracyjno-Gospodarczego tel. 58 3010352

PT KRUS Wejherowo- Agnieszka Książczyna Kierownik Placówki tel. 58 6776410
7. Przed przystąpieniem do przygotowania oferty Zamawiający przewiduje i zaleca dokonanie wizji lokalnej w celu uzyskania niezbędnego zakresu informacji szczegółowych oraz niezbędnych danych do właściwego przygotowania oferty. Wizja lokalna może zostać dokonana po uprzednim uzgodnieniu jej terminu z przedstawicielem Zamawiającego w dni robocze, w godzinach od 7.00 do 15.00.
Koszty wizji lokalnej ponosi Wykonawca.
8. Wykonawca przeprowadzi roboty budowlane z własnych materiałów, przy użyciu własnego sprzętu, narzędzi, środków transportu.
9. Wszystkie użyte materiały muszą posiadać zgodność z polskimi normami, w tym z normami bezpieczeństwa.
10. Przedmiot zamówienia winien zostać wykonany przez Wykonawcę zgodnie z wymaganiami określonymi przez Zamawiającego. Wykonawca zastosuje właściwą technologię robót, zgodną z zasadami sztuki budowlanej, przepisami techniczno-budowlanymi, zasadami współczesnej wiedzy technicznej, warunkami technicznymi oraz z zaleceniami Zamawiającego.

11. W celu wykonania robót będących przedmiotem zamówienia, Wykonawca oświadcza, że zapewni wykwalifikowaną i fachową kadrę posiadającą doświadczenie zawodowe niezbędne w zakresie wykonania przedmiotu umowy.
12. Wykonawca wyznaczy osobę posiadającą kwalifikacje zawodowe, która ze swej strony będzie odpowiadała za prowadzenie robót zgodnie ze sztuką budowlaną, przepisami prawa budowlanego i obowiązującymi Polskimi Normami, przepisami bhp i ppoż.
13. Wszystkie użyte materiały muszą posiadać stosowne atesty, certyfikaty, aprobaty techniczne, zgodność z polskimi normami, jak również z normami bezpieczeństwa, o których mowa w art. 10 ustawy Prawo Budowlane z 07.07.1994r. (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz.2351). Materiały budowlane, aby mogły zostać użyte muszą być wprowadzone do obrotu lub udostępnione na rynku krajowym. Użyty sprzęt i urządzenia do realizacji zamówienia będą posiadać wymagane przepisami dopuszczenia do użytkowania zgodnie z ustawą o wyrobach budowlanych z dnia 16.04.2004 r. (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 1213 z późn.zm.).
14. Po zakończeniu prac zostanie sporządzony protokół odbioru, do którego Wykonawca zobowiązany jest dołączyć dokumenty typu: atesty, certyfikaty dotyczące użytych materiałów budowlanych.
15. Wszystkie koszty w tym koszt dojazdu Wykonawcy do miejsca realizacji zamówienia ponosi Wykonawca i wlicza je w cenę oferty.
16. Pełną odpowiedzialność za ryzyko związane z wykonaniem zamówienia ponosi Wykonawca.
17. Wykonawca jest odpowiedzialny za zabezpieczenie terenu podczas wykonywania prac od chwili przekazania mu terenu budowy do ostatecznego odbioru robót.
18. Wykonawca jest zobowiązany do naprawy wszelkich uszkodzeń wynikłych w czasie wykonywania robót związanych z realizacją zamówienia oraz przywrócenia ich stanu pierwotnego.
19. Do obowiązków Wykonawcy należą wszelkie niezbędne roboty demontażowe, porządkowe, posprzątanie, wywiezienie gruzu, usuniętych elementów i ich utylizacja, zgodnie z ustawą o odpadach z dnia 14.12.2012 r.
20. Z chwilą przejęcia robót, Wykonawca staje się właścicielem i posiadaczem odpadów, z którymi będzie postępował, zgodnie z wyżej powołanymi przepisami prawa.
21. Wykonawca zobowiązany jest aby osoby wykonujące czynności stanowiące przedmiot umowy były zatrudnione przez niego zatrudnione, jako pracownicy w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (Dz. U. 2022 r. poz. 1510) na odpowiednim do rodzaju ich pracy stanowisku, co najmniej przez okres realizacji usługi w ramach niniejszej umowy. Wymóg ten dotyczy także podwykonawców wykonujących wymienione powyżej prace.
22. Odbiór całości zamówienia nastąpi na podstawie protokołu odbioru podpisanego przez przedstawicieli obu stron sporządzonego po realizacji całości zamówienia, potwierdzającego należyte wykonanie zamówienia.

23. Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość wykonanych robót, jakość materiału i sprzętu, które zostały użyte w trakcie wykonywania i zobowiązany jest do stosowania i przestrzegania przepisów BHP oraz bezpieczeństwa pożarowego.