

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane polegające na wykonaniu prac remontowych związanych z malowaniem pomieszczenia biurowego, pomieszczenia socjalnego oraz klatki schodowej w ilości ok. 160 m² w budynku PT KRUS w Miechowie przy ul. Konopnickiej 9.

2. Szczegółowy zakres robót:

- zabezpieczenie podłóg folią lub tekturą – ok. 40m²,
- zabezpieczenie folią mebli i urządzeń, drzwi oraz okien,
- przygotowanie powierzchni ze szpachlowaniem nierówności – ok. 20 m²,
- gruntowanie powierzchni ścian i sufitów przed malowaniem,
- dwukrotne malowanie farbą emulsyjną ścian i sufitów,
- prace porządkowe po robotach malarskich.

3. Kolory ścian i sufitów do ustalenia z Zamawiającym. Do malowania pomieszczeń należy zastosować farbę emulsyjną przeznaczoną do określonego typu powierzchni.

4. Zamawiający zaleca wizję lokalną w celu poprawnego skosztorysowania prac i przygotowania oferty (termin i czas przeprowadzenia wizji lokalnej należy uzgodnić telefonicznie z Zamawiającym).

5. Termin realizacji zamówienia: do 10 tygodni od daty podpisania umowy.

6. Gwarancja: na wykonane prace Wykonawca udziela min. 24 miesięcznej gwarancji.

7. Za prawidłowe ustalenie przedmiotu zamówienia oraz określenie i wycenę całego zakresu prac odpowiada wyłącznie Wykonawca. Załączony opis przedmiotu zamówienia ma wyłącznie charakter pomocniczy, poglądowy i orientacyjny w celu określenia przybliżonego zakresu robót. Zamawiający zaznacza, że w przypadku nie ujęcia w wycenie pozycji koniecznych do wykonania z punktu widzenia kompletności wykonania robót zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami i sztuką budowlaną, Wykonawca zobowiązany jest do ich wykonania bez dodatkowego wynagrodzenia.

8. Wszystkie prace dotyczące malowania pomieszczeń powinny być wykonane z należytą starannością, zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi normami, gwarantującymi spełnienie wszelkich wymagań technologicznych i prawnych oraz zapewniającymi właściwą jakość wykonywanych prac.

9. Wykonawca zabezpieczy we własnym zakresie i na własny koszt wszystkie materiały, elementy i narzędzia niezbędne do realizacji przedmiotu zamówienia, jak również zapewni swoim pracownikom niezbędny sprzęt i wszelkie dodatkowe wyposażenie w celu zapewnienia bezpieczeństwa i higieny pracy, zgodnie z obowiązującymi przepisami.

10. Wszystkie oferowane materiały i wyroby powinny być fabrycznie nowe i posiadać gwarancję, spełniać kryteria techniczne oraz normy eksploatacyjne, posiadać wymagane atesty i certyfikaty.

11. Wszelkie uszkodzenia wynikłe w czasie wykonania prac związanych z realizacją umowy należy naprawić i przywrócić do należytego stanu pierwotnego tzn. do stanu użyteczności.

12. Końcowy odbiór robót dokonany będzie na podstawie protokołu do którego Wykonawca zobowiązany jest dołączyć dokumenty typu: atesty, certyfikaty dotyczące użytych materiałów budowlanych.

13. W razie pytań dotyczących przedmiotu zamówienia prosimy o kontakt telefoniczny:

Janusz Janik – 605-441-742.