

## Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie prac remontowych związanych z malowaniem pomieszczeń, wymianą okładzin posadzkowych (tj. wykładzin dywanowych, paneli podłogowych, płytek gresowych) oraz wymianą istniejących opraw oświetleniowych i źródeł światła na lampy LED w budynku Placówki Terenowej KRUS w Dąbrowie Tarnowskiej przy al. Wolności 16.

1. Przedmiot zamówienia składa się z następujących zadań:

- 1) Przygotowanie powierzchni ścian i sufitów do malowania.
- 2) Malowanie pomieszczeń (kolor do uzgodnienia z Zamawiającym).
- 3) Wymiana wykładziny dywanowej wraz z cokolikami.

Wykładzina dywanowa powinna posiadać minimalne parametry:

- wysokość runa: minimum 3 mm
- gramatura: od 540 g/m<sup>2</sup> do 650 g/m<sup>2</sup>
- klasa użytkowa: minimum 33
- klasyfikacja palności: minimum Cfl-s1
- typ włókna: poliamid
- runo wykładziny: pętłkowe
- kolor wykładziny Zamawiający uzgodni po podpisaniu umowy z Wykonawcą.

4) Wymiana paneli podłogowych na panele winylowe w wybranych pomieszczeniach wraz z listwami przypodłogowymi ( kolor do uzgodnienia z Zamawiającym)

5) Wymiana płytek gresowych na korytarzu na parterze budynku ( kolor do uzgodnienia z Zamawiającym),

6) Malowanie ścian i sufitów na klatce schodowej wraz z balustradą.

7) Wymiana żaluzji pionowych w wybranych pomieszczeniach.

9) Wymiana istniejących opraw oświetleniowych i źródeł światła na oprawy oświetleniowe i źródła światła LED.

Oprawy oświetleniowe i źródła światła LED powinny posiadać minimalne parametry:

### I. Oprawy liniowe

- a) oprawy z wymiennym źródłem światła w postaci tuby wykonanej w technologii LED w ilości 2 szt. na lampę o łącznej mocy nie mniejszej niż 36 W.
- b) wymiary opraw oświetleniowych: nie mniej niż 120x30cm,

- c) kolor oprawy oświetleniowej: biały
- d) klasa energetyczna – minimum A+
- e) napięcie zasilania – 220-240 V,
- f) strumień świetlny 1 tuby LED – jasność minimum 2160 lumenów,
- g) temperatura barwy światła – maksymalnie 4000 K,

II. oprawy 60x60 cm

- a) oprawy z wymiennym źródłem światła w postaci tuby wykonanej w technologii LED w ilości 4 szt. na lampę o łącznej mocy nie mniejszej niż 36 W.
- b) wymiary opraw oświetleniowych: nie mniej niż 60x60cm,
- c) kolor oprawy oświetleniowej: biały
- d) klasa energetyczna – minimum A+
- e) napięcie zasilania – 220-240 V,
- f) strumień świetlny 1 tuby LED – jasność minimum 900 lumenów,
- g) temperatura barwy światła – maksymalnie 4000 K

10) Montaż zdemontowanych opraw oświetleniowych w pomieszczeniach na pierwszym poziomie budynku.

11) Wykonanie pomiarów natężenia oświetlenia wraz z przedłożeniem protokołów potwierdzających spełnienie warunków przewidzianych w normach ustawowych dla każdego pomieszczenia (Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26.09.1997 w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy oraz ustawa Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994 r.).

**Szczegółowy opis i zakres przedmiotu zamówienia zawiera przedmiar robót, stanowiący załącznik nr 1.**

- 2. Przedmiot zamówienia winien zostać wykonany przez Wykonawcę, zgodnie z przepisami techniczno-budowlanymi, zasadami sztuki budowlanej oraz z zaleceniami Zamawiającego.
- 3. Wykonawca określa kolejność robót w uzgodnieniu z Zamawiającym.
- 4. Za prawidłowe ustalenie przedmiotu zamówienia oraz określenie i wycenę całego zakresu prac odpowiada wyłącznie Wykonawca. Załączony przedmiar robót, opis przedmiotu zamówienia mają wyłącznie charakter pomocniczy, poglądowy i orientacyjny w celu określenia przybliżonego zakresu robót. Zamawiający zaznacza, że w przypadku nie ujęcia w wycenie pozycji

koniecznych do wykonania z punktu widzenia kompletności wykonania robót zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami i sztuką budowlaną, Wykonawca zobowiązany jest do ich wykonania bez dodatkowego wynagrodzenia.

5. Zamawiający dopuszcza możliwość dokonania wizji lokalnej przed przystąpieniem do przygotowania oferty na realizację przedmiotu zamówienia, po uprzednim uzgodnieniu jej terminu z przedstawicielem Zamawiającego w celu określenia miejsca robót, uzyskania szczegółowych, niezbędnych, informacji które mogą być konieczne do określenia kompletnego zakresu prac, przygotowania oferty oraz zawarcia umowy i realizacji zamówienia.
6. Wizja lokalna może odbyć się w dni robocze, w godzinach od 8:00 do 15:00. Koszt przeprowadzenia wizji lokalnej ponosi Wykonawca.
7. Wykonawca przy organizacji robót i sposobie ich wykonywania weźmie pod uwagę fakt, że prace odbywać się będą w funkcjonującym obiekcie KRUS w godzinach 7:00-15:00. W związku z czym, wszystkie prace muszą być wykonywane tak, aby była możliwa pełna obsługa interesantów i praca pracowników Zamawiającego.
8. Wykonawca zabezpieczy we własnym zakresie i na własny koszt wszystkie materiały, elementy i narzędzia niezbędne do realizacji przedmiotu zamówienia, jak również zapewni swoim pracownikom niezbędny sprzęt i wszelkie dodatkowe wyposażenie w celu zapewnienia bezpieczeństwa i higieny pracy, zgodnie z obowiązującymi przepisami.
9. Wszystkie oferowane materiały i wyroby powinny być fabrycznie nowe i posiadać gwarancję, spełniać kryteria techniczne oraz normy eksploatacyjne, posiadać wymagane atesty, certyfikaty dotyczące użytkowania w budynkach użyteczności publicznej.
10. Wykonawca musi zaoferować minimum 36 miesięczny okres gwarancji na wykonany przedmiot zamówienia. Bieg gwarancji rozpoczyna się po potwierdzeniu wykonania całości przedmiotu zamówienia - bezusterkowym protokołem odbioru końcowego.
11. Termin realizacji zamówienia: do 15 grudnia 2022 r.
12. Osoby do kontaktu:  
Dominik Gondek –Kierownik Wydziału Ogólnego PT KRUS w Tarnowie  
tel. 14 621 59 87 wew. 144