

KOSZTORYS OFERTOWY

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45262900-0 Roboty balkonowe
45321000-3 Izolacja cieplna
45431100-8 Kładzenie terakoty

NAZWA INWESTYCJI : Remont płyty tarasowej budynku PT KRUS w Makowie Maz.
ADRES INWESTYCJI : 06-200 Maków Maz ul.Gen. Pułaskiego 25
INWESTOR : Oddział regionalny Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego w Warszawie
ADRES INWESTORA : ul. Mińska 25 ; 03-808 WARSZAWA
BRANŻA : Roboty budowlane

Stawka roboczogodziny :
Poziom cen :

NARZUTY

koszty pośrednie [Kp]	% R+S
zysk [Z]	% R+S+Kp(R+S)
Podatek VAT [V]	% R+M+S+Kp(R+S)+Z(R+S)

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : zł
Podatek VAT : zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania

Data zatwierdzenia

KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
1		REMONT PŁYTY TARASOWEJ				
1.1		Roboty rozbiórkowe i przygotowawcze				
1	KNNR-W 3 d.1. 0801-04 1	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie klejowej	m ²	27.70		
2	KNNR-W 3 d.1. 0614-05 1	Rozebranie okładziny ściennej z płytek - cokół	m ²	3.79		
3	KNR-W 4-01 d.1. 0819-05 1	Skucie posadzek cementowych na płytach balkonowych	m ²	27.70		
4	KNR-W 4-01 d.1. 0545-04 1	Rozebranie rynny z blachy nie nadającej się do użytku	m	7.31		
5	KNR-W 4-01 d.1. 0545-06 1	Rozebranie rury spustowej z blachy nie nadającej się do użytku	m	9.00		
6	KNR-W 4-01 d.1. 0545-08 1	Rozebranie obróbek okapów, kołnierzy itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m ²	1.83		
7	KNR-W 4-01 d.1. 0109-11 1	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowładowczymi na odległość do 1 km	m ³	2.30		
Razem dział: Roboty rozbiórkowe i przygotowawcze						

KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)	
1	2	3	4	5	6	7	
1.2		Roboty izolacyjne, ociepleniowe i okładzinowe posadzki tarasu					
8	KNR-W 2-02 d.1. 0514-03 2	Krawędzie balkonów z blachy płaskiej powlekanej	m ²	1.83			
9	KNR-W 2-02 d.1. 0514-02 2	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - z blachy stalowej ocynkowanej	m ²	7.62			
10	NNRNKB 202 d.1. 0517-04 2 analogia	(z.I) Montaż prefabrykowanych rynien dachowych z blachy powlekanej półokrągłych o śr. 12 cm - rynnajzy doczołowe RAL 8028	m	7.31			
11	NNRNKB 202 d.1. 0517-09 2 analogia	(z.I) Montaż elementów prefabrykowanych - leje spustowe	szt.	2.00			
12	NNRNKB 202 d.1. 0519-03 2	(z.I) montaż prefabrykowanych rur spustowych z blachy powlekanej okrągłych o śr. 100 cm - RAL 8028	m	9.00			
13	NNRNKB 202 d.1. 0550-08 2 analogia	(z.VIII) Rury spustowe okrągłe - kolanka o śr. 100 mm	szt.	4.00			
14	KNR-W 2-02 d.1. 0602-01 2	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne poziome - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - pierwsza warstwa	m ²	27.70			
15	KNNR 2 0602- d.1. 01 2	Izolacje cieplne z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstr. klejone dyspersyjną masą do klejenia styropapy - Izoplast KL - jedna warstwa, Płyty termoizolacyjne dwustronnie zamknięte papą - STYROPAPA 6cm POLSTYR EPS EPS 200 0, 034	m ²	27.70			
16	KNR-W 2-02 d.1. 1104-01 2	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm zatarte na ostro	m ²	27.70			
17	KNR-W 2-02 d.1. 1104-03 2	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10 mm Krotność = 4	m ²	27.70			
18	KNR-W 2-02 d.1. 1116-07 2	Dopłata za zbrojenie siatką stalową	m ²	27.70			
19	KNR K-55 d.1. 0307-02 2	Wykonanie hydroizolacji na powierzchni poziomej z masy MAPEI MAPELASTIC o grubości warstwy 2, 5mm	m ²	27.70			
20	KNR 0-12 d.1. 1118-04 z.sz. 2 5.3.d	Posadzki z płytek o wymiarach 30 x 30 cm, układanych metodą kombinowaną Układanie w "karo".	m ²	27.70			
21	KNR 0-12 d.1. 1119-02 z.sz. 2 5.3.d	Cokoliki z płytek o wymiarach 30 x 30 cm i wysokości cokolika równej 15 cm Układanie w "karo".	m	22.54			
Razem dział: Roboty izolacyjne, ociepleniowe i okładzinowe posadzki tarasu							

KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
1.3		Malowanie ścian balustrady tarasowej				
22	KNR 0-23 d.1. 2611-01 3	Przygotowanie starego podłoża ścian balustrady od strony wew. i zew. tarasu	m ²	34.21		
23	KNR 0-23 d.1. 2611-02 3 analogia	Gruntowanie podłoża preparatem	m ²	34.21		
24	KNR K-04 d.1. 0202-05 3	Dwukrotne malowanie powierzchni zewnętrznych tynków fakturowych bez gruntowania - farba silikonowa BOLIX SIL	m ²	34.21		
25	KNR K-04 d.1. 0202-06 3	Każde następne powyżej 2 malowanie powierzchni zewnętrznych tynków fakturowych bez gruntowania	m ²	34.21		
Razem dział: Malowanie ścian balustrady tarasowej						

KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
1.4		Rusztowania				
26 d.l. 4	KNR AT-05 1652-01	Rusztowania ramowe elewacyjne o szer. 0,73 m i rozstawie podłużnym ram 3,07 m o wys. do 10 m	m ²	47.61		
Razem dział: Rusztowania						
Razem dział: REMONT PŁYTY TARASOWEJ						
Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT						
Podatek VAT						
Ogółem wartość kosztorysowa robót						

Słownie:

Lp.	Podsta- wa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		REMONT PŁYTY TARASOWEJ			
1.1		Roboty rozbiórkowe i przygotowawcze			
1	KNNR-W 3 d.1. 0801-04 1	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie klejowej $(7.31*3.74) + (0.52*0.49) + (0.80*0.13)$	m ² m ²	 27.70	
				RAZEM	27.70
2	KNNR-W 3 d.1. 0614-05 1	Rozebranie okładziny ściennej z płytek - cokół $(7.31+4.23)*2*0.17 - 0.80*0.17$	m ² m ²	 3.79	
				RAZEM	3.79
3	KNR-W 4- d.1. 01 0819-05 1	Skucie posadzek cementowych na płytach balkonowych $(7.31*3.74) + (0.52*0.49) + (0.80*0.13)$	m ² m ²	 27.70	
				RAZEM	27.70
4	KNR-W 4- d.1. 01 0545-04 1	Rozebranie rynny z blachy nie nadającej się do użytku 7.31	m m	 7.31	
				RAZEM	7.31
5	KNR-W 4- d.1. 01 0545-06 1	Rozebranie rury spustowej z blachy nie nadającej się do użytku 4.50*2	m m	 9.00	
				RAZEM	9.00
6	KNR-W 4- d.1. 01 0545-08 1	Rozebranie obróbek okapów, kołnierzy itp. z blachy nie nadającej się do użytku 7.31*0.25	m ² m ²	 1.83	
				RAZEM	1.83
7	KNR-W 4- d.1. 01 0109-11 1	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km $((7.31*3.74) + (0.52*0.49) + (0.80*0.13))*0.08$ $((7.31+4.23)*2*0.17 - 0.80*0.17)*0.02$	m ³ m ³ m ³	 2.22 0.08	
				RAZEM	2.30
1.2		Roboty izolacyjne, ociepleniowe i okładzinowe posadzki tarasu			
8	KNR-W 2- d.1. 02 0514-03 2	Krawędzie balkonów z blachy płaskiej powlekanej 7.31*0.25	m ² m ²	 1.83	
				RAZEM	1.83
9	KNR-W 2- d.1. 02 0514-02 2	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - z blachy stalowej ocynkowanej $(7.31+4.23)*2*0.33$	m ² m ²	 7.62	
				RAZEM	7.62
10	NNRNKB d.1. 202 0517- 2 04 analogia	(z.I) Montaż prefabrykowanych rynien dachowych z blachy powlekanej półokrągłych o śr. 12 cm - rynajzy doczołowe RAL 8028 7.31	m m	 7.31	
				RAZEM	7.31
11	NNRNKB d.1. 202 0517- 2 09 analogia	(z.I) Montaż elementów prefabrykowanych - leje spustowe 2	szt. szt.	 2.00	
				RAZEM	2.00

Lp.	Podsta- wa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
12	NNRNKB d.1. 202 0519- 2 03	(z.I) montaż prefabrykowanych rur spustowych z blachy powlekanej okrągłych o śr. 100 cm - RAL 8028 4.50*2	m m	 9.00	
				RAZEM	9.00
13	NNRNKB d.1. 202 0550- 2 08 analogia	(z.VIII) Rury spustowe okrągłe - kolanka o śr. 100 mm 4	szt. szt.	 4.00	
				RAZEM	4.00
14	KNR-W 2- d.1. 02 0602-01 2	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne poziome - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - pierwsza warstwa (7.31*3.74) + (0.52*0.49) + (0.80*0.13)	m ² m ²	 27.70	
				RAZEM	27.70
15	KNNR 2 d.1. 0602-01 2	Izolacje cieplne z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstr. klejone dyspersyjną masą do klejenia styropapy - Izoplast KL - jedna warstwa, Płyty termoizolacyjne dwustronnie zamknięte papą - STYRO-PAPA 6cm POLSTYR EPS EPS 200 0,034 (7.31*3.74) + (0.52*0.49) + (0.80*0.13)	m ² m ²	 27.70	
				RAZEM	27.70
16	KNR-W 2- d.1. 02 1104-01 2	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm zatarte na ostro poz.15	m ² m ²	 27.70	
				RAZEM	27.70
17	KNR-W 2- d.1. 02 1104-03 2	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10 mm Krotność = 4 poz.15	m ² m ²	 27.70	
				RAZEM	27.70
18	KNR-W 2- d.1. 02 1116-07 2	Dopłata za zbrojenie siatką stalową poz.15	m ² m ²	 27.70	
				RAZEM	27.70
19	KNR K-55 d.1. 0307-02 2	Wykonanie hydroizolacji na powierzchni poziomej z masy MAPEI MAPELASTIC o grubości warstwy 2,5mm poz.15	m ² m ²	 27.70	
				RAZEM	27.70
20	KNR 0-12 d.1. 1118-04 2 z.sz. 5.3.d	Posadzki z płytek o wymiarach 30 x 30 cm, układanych metodą kombinowaną Układanie w "karo". poz.15	m ² m ²	 27.70	
				RAZEM	27.70
21	KNR 0-12 d.1. 1119-02 2 z.sz. 5.3.d	Cokoliki z płytek o wymiarach 30 x 30 cm i wysokości cokolika równej 15 cm Układanie w "karo". (7.31+4.23)*2 - 0.80 + 2*0.13	m m	 22.54	
				RAZEM	22.54
1.3		Malowanie ścian balustrady tarasowej			
22	KNR 0-23 d.1. 2611-01 3	Przygotowanie starego podłoża ścian balustrady od strony wew. i zew.tarasu (7.31+4.23)*2*0.90 - 0.80*0.90 (4.23 + 0.52 + 7.71 + 3.27)*0.90	m ² m ² m ²	 20.05 14.16	
				RAZEM	34.21

Lp.	Podsta- wa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
23	KNR 0-23	Gruntowanie podłoża preparatem	m ²		
d.1.	2611-02				
3	analogia	poz.22	m ²	34.21	
				RAZEM	34.21
24	KNR K-04	Dwukrotne malowanie powierzchni zewnętrznych tynków fakturowych bez gruntowania - farba silikonowa BOLIX SIL	m ²		
d.1.	0202-05				
3		poz.22	m ²	34.21	
				RAZEM	34.21
25	KNR K-04	Każde następne powyżej 2 malowanie powierzchni zewnętrznych tynków fakturowych bez gruntowania	m ²		
d.1.	0202-06				
3		poz.24	m ²	34.21	
				RAZEM	34.21
1.4		Rusztowania			
26	KNR AT-05	Rusztowania ramowe elewacyjne o szer. 0,73 m i rozstawie podłużnym ram 3,07 m o wys. do 10 m	m ²		
d.1.	1652-01				
4		7.31*4.50 + 3.27*4.50	m ²	47.61	
				RAZEM	47.61

~~INSPEKTOR NADZORU~~

Jerzy Dąbrowski
 upr. bud. w spec. konstrukcyjno-budowlanej
 Nr ewid. 22/92/ Os
 Członek MOIIB nr MAZ/BO/0631/02