



0400 -OAG.261.42.2022

Gdańsk, 28.10.2022r.

**Ogłoszenie o zamówieniu**  
(dostawa, usługa, roboty budowlane)

**na wymianę oświetlenia wraz z oprawami na energooszczędne w budynku  
OR KRUS w Gdańsku.**

Postępowanie prowadzone jest w trybie przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, którego wartość nie przekracza kwoty 130 000,00 zł, do którego na podstawie art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1710, 1933) nie stosuje się przepisów niniejszej ustawy.

**1. Nazwa i adres Zamawiającego:**

Kasa Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego  
Oddział Regionalny w Gdańsku,  
ul. Trakt Św. Wojciecha 137, 80-043 Gdańsk  
NIP 526-00-13-054,  
REGON 012513262-0044,  
mail:gdansk@krus.gov.pl  
tel: (58) 301 03 53

**2. Opis przedmiotu zamówienia:**

Przedmiotem zamówienia jest wymiana oświetlenia wraz z oprawami na energooszczędne w budynku OR KRUS w Gdańsku.

- 1) demontaż istniejących opraw oświetleniowych,
- 2) dostawa i montaż nowych opraw oświetleniowych wraz z panelem LED
- 3) dostawa wraz z montażem lamp awaryjnych,
- 4) demontaż lamp ewakuacyjnych,
- 5) dostawa wraz z montażem lamp ewakuacyjnych dwufunkcyjnych,
- 6) wymiana świetlówek na energooszczędne LED,
- 7) uzupełnienie ewentualnych ubytków po starych lampach wraz z malowaniem sufitów wokół opraw,
- 8) prace porządkowe po zakończeniu prac remontowych,
- 9) odbiór i utylizacja elementów starego oświetlenia,
- 10) protokół wykonania pomiarów oświetlenia spełniający warunki przewidziane w normach ustawowych dla każdego pomieszczenia zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26.09.1997 r., w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy oraz ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo Budowlane.
- 11) Opis przedmiotu zamówienia wraz z przedmiarem zawiera Załącznik nr 2 do ogłoszenia o zamówieniu oraz do umowy.

### **3. Wymagania Zamawiającego**

Przed przystąpieniem do przygotowania oferty Zamawiający przewiduje i zaleca dokonanie wizji lokalnej w celu uzyskania niezbędnego zakresu informacji szczegółowych oraz niezbędnych danych do właściwego przygotowania oferty.

### **4. Warunki konieczne:**

- 1) Wykonawca musi posiadać odpowiednią wiedzę, doświadczenie, dysponować stosowną bazą sprzętową do wykonania przedmiotu umowy oraz zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy przy zachowaniu należytej staranności zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
- 2) Zamawiający wymaga, aby minimum dwie osoby wykonujące czynności stanowiące Przedmiot Umowy były zatrudnione przez Wykonawcę, jako pracownicy w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy ( Dz. U. 2022 r. poz.1510, poz. 1700) na odpowiednim do rodzaju ich pracy stanowisku, co najmniej przez okres realizacji usługi w ramach niniejszej umowy.

### **5. Warunki gwarancji:**

- 1) Wykonawca udziela gwarancji na okres minimum 36 miesięcy na przedmiot umowy. Okres gwarancji liczony będzie od daty podpisania ostatniego protokołu odbioru, potwierdzającego odbiór przedmiotu zamówienia.
- 2) W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązany jest do nieodpłatnej naprawy przedmiotu umowy lub usunięcia wad i usterek powstałych w okresie jej obowiązywania, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
- 3) W przypadku nieusunięcia wad i usterek w terminie wskazanym w pkt 2, Zamawiający ma prawo powierzyć ich usunięcie osobom trzecim, a kosztami ich usunięcia obciążyć Wykonawcę. Niezależnie od obciążenia Wykonawcy powyższymi kosztami Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne przewidziane w § 5 wzoru umowy.
- 4) Wykonawca zobowiązuje się usunąć wady i usterki przedmiotu umowy bez względu na wysokość związanych z tym kosztów, z zastrzeżeniem, że koszt ten nie może przewyższać wartości przedmiotu.
- 5) Wszystkie koszty związane z realizacją gwarancji, w szczególności koszty naprawy lub wymiany obciążają Wykonawcę.

### **6. Warunki płatności:**

- 1) Wynagrodzenie winno uwzględnić wszystkie koszty niezbędne do zrealizowania całości przedmiotu zamówienia, bez względu na okoliczności i źródła ich powstania.
- 2) Zamawiający nie przewiduje żadnych przedpłat ani zaliczek na poczet realizacji przedmiotu zamówienia.
- 3) Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty Wykonawcy należnego wynagrodzenia, po wykonaniu przedmiotu zamówienia
- 4) Podstawą wystawienia faktury VAT, będzie zatwierdzony przez upoważnionych przedstawicieli stron protokół odbioru potwierdzający prawidłowe wykonanie przedmiotu umowy.
- 5) Zapłata wynagrodzenia brutto za usługę odbędzie się przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy podany na Fakturze w terminie 14 dni od dnia prawidłowo wystawionej FAKTURY VAT.

## 7. Inne szczegółowe informacje i wymagania Zamawiającego:

- 1) Za prawidłowe ustalenie kosztów przedmiotu zamówienia odpowiada wyłącznie Wykonawca.
- 2) Zamawiający zaznacza, że w przypadku nie ujęcia w wycenie pozycji koniecznych do wykonania z punktu widzenia kompletności zamówienia zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami, Wykonawca zobowiązany jest do realizacji przedmiotu zamówienia bez dodatkowego wynagrodzenia.
- 3) Zakres w/w prac obejmuje pracę wewnątrz obiektu, oznacza to, iż wykonawca zobowiązany będzie do zabezpieczenia terenu przed ingerencją osób trzecich. Teren wykonywanych prac należy odpowiednio zabezpieczyć i oznaczyć, na czas trwania realizacji przedmiotu zamówienia, aż do zakończenia i ostatecznego odbioru robót.
- 4) Zamawiający nie przewiduje wyłączenia budynku z eksploatacji na czas wykonania przedmiotu zamówienia. Wykonawca przy organizacji robót i sposobie ich wykonywania weźmie pod uwagę fakt, że prace odbywać się będą w funkcjonujących obiektach KRUS. W związku, z czym wszystkie prace muszą być wykonywane, tak, aby była możliwa pełna obsługa interesantów i praca pracowników Zamawiającego.
- 5) Wykonawca w skuteczny sposób zabezpieczy wymianę opraw oświetlenia, aby kurz, odpady i inne zanieczyszczenia nie spadały na osoby znajdujące się w obrębie prac.
- 6) Prace związane z wykonywaniem usługi będą się odbywały w dni robocze, w godzinach 7:00 - 15:00, z wyłączeniem prac generujących duże hałasy. Prace o nadmiernym natężeniu dźwięku muszą być wykonane po godzinach pracy Placówki Terenowej, czyli po godz. 15:00, w godzinach uzgodnionych z Zamawiającym.
- 7) Wykonawca odpowiedzialny jest za przestrzeganie obowiązujących przepisów oraz powinien zabezpieczyć ochronę własności publicznej i prywatnej.
- 8) Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody wynikłe w trakcie realizacji robót z zakresu odpowiadającego ogłoszeniu.
- 9) Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za ewentualne szkody i następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników i osób trzecich przebywających w rejonie prowadzonych prac związanych z realizacją przedmiotu zamówienia na terenie Zamawiającego a także za szkody wynikające ze zniszczenia obiektów, materiałów, sprzętu i innego mienia, będących skutkiem realizacji przedmiotu zamówienia.
- 10) Wykonawca zobowiązany jest do realizacji robót przy przestrzeganiu przepisów w zakresie bhp i p. póź. obowiązujących na terenie obiektu.
- 11) Wykonawca zabezpieczy we własnym zakresie i na własny koszt wszystkie urządzenia, materiały i narzędzia niezbędne do realizacji przedmiotu zamówienia.
- 12) Zamawiający zapewni Wykonawcy dostęp do wody i energii elektrycznej, ponosząc koszty ich zużycia niezbędne dla zrealizowania przedmiotu umowy.
- 13) Wykonawca we własnym zakresie zapewni inne przewidziane prawem świadczenia oraz niezbędny sprzęt i wszelkie dodatkowe wyposażenie w celu zapewnienia bezpieczeństwa i higieny pracy, zgodnie z obowiązującymi przepisami.
- 14) Wykonawca po zakończeniu prac zobowiązany jest do przywrócenia porządku i czystości.
- 15) Wykonawca zachowa szczególną ostrożność w trakcie dowozu materiałów do w/w prac oraz wywozu materiałów pochodzących z demontażu.
- 16) Wszelkie wątpliwości związane z organizacją prac należy konsultować z pracownikiem Samodzielnego Referatu ds. Administracyjno-Gospodarczych w OR Gdańsk Panią Pauliną Biernacką lub osobami upoważnionymi.

- 17) Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana, jako najkorzystniejsza przed podpisaniem umowy zobowiązany będzie do dostarczenia Zamawiającemu szczegółowego kosztorysu ofertowego opiewającego na wartość oferty i uprawnienia na daną usługę.
- 18) Kosztorysy ofertowe winny zawierać następujące dane: ceny jednostkowe wraz z narzutami, stawkę r-g, wartość kosztorysową netto, VAT, wartość kosztorysową brutto.

#### **8. Termin realizacji zamówienia:**

Od dnia podpisania umowy, nie później niż **do 19.12.2022r.**

#### **9. Miejsce wykonania zamówienia:**

Oddział Regionalny KRUS w Gdańsku, Trakt Św. Wojciecha 137, 80-043 Gdańsk

#### **10. Kryterium oceny:**

- 1) Jedynym kryterium oceny ofert jest cena brutto zawarta w formularzu oferty - waga 100%
- 2) Za najkorzystniejszą ofertę zostanie uznana oferta z najniższą ceną oferty.
- 3) W przypadku złożenia ofert o takiej samej cenie Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy złożyli te same oferty do złożenia w określonym przez Zamawiającego terminie ofert dodatkowych, których ceny nie mogą być wyższe niż oferowane w pierwotnie złożonych ofertach.
- 4) Zamawiający wymaga, aby w Formularzu Oferty (Załącznik nr 1), wszystkie obliczenia dokonane zostały z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku – zaokrąglenia należy wykonywać zgodnie z zasadami matematycznymi.
- 5) Stawki jednostkowe będące podstawą wyliczenia cen pozostaną niezmiennie przez cały okres realizacji zamówienia.
- 6) Skutki finansowe jakichkolwiek błędów w kalkulacji kosztów dokonanych przez Wykonawcę obciążają Wykonawcę zamówienia – musi on przewidzieć wszystkie okoliczności, które mogą wpłynąć na cenę zamówienia.
- 7) Ocenie poddane zostaną tylko oferty, które będą spełniały wszystkie wymogi określone w niniejszym ogłoszeniu o zamówieniu.
- 8) Oferty nie spełniające wymogów:
  - oferta niezgodna z wymaganiami określonymi w ogłoszeniu o zamówieniu,
  - złożona po terminie,
  - zawiera omyłki w obliczeniu ceny, których nie można poprawić jako oczywiste omyłki rachunkowe,  
Zostaną odrzucone i nie będą brane pod uwagę przy ocenie ofert.
- 9) Z tytułu odrzucenia oferty Wykonawcom nie przysługuje roszczenie wobec Zamawiającego.

#### **11. Osoby uprawnione do porozumiewania się z Wykonawcami:**

W sprawach dotyczących przedmiotu zamówienia:

- w sprawach dotyczących procedury:

Specjalista Patrycja Sałustowicz, mail: [Patrycja.Salustowicz@krus.gov.pl](mailto:Patrycja.Salustowicz@krus.gov.pl)

- w sprawach dotyczących przedmiotu zamówienia:

Młodszy Specjalista Paulina Biernacka, mail: [paulina.biernacka@krus.gov.pl](mailto:paulina.biernacka@krus.gov.pl)

## 12. Sposób przygotowania oferty oraz miejsce i termin składania ofert:

- 1) Ofertę należy złożyć na piśmie w jednej z poniższych form;
  - a) Osobiście w siedzibie: Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego Oddział Regionalny w Gdańsku, ul. Trakt Św. Wojciecha 137, 80-043 Gdańsk z dopiskiem „Oferta Zamówienia nr 0400-OAG.261.42.2022”,
  - b) Przesłać na adres: Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego Oddział Regionalny w Gdańsku, ul. Trakt Św. Wojciecha 137, 80-043 Gdańsk z dopiskiem „Oferta Zamówienia nr 0400-OAG.261.42.2022”,
  - c) drogą elektroniczną na adres: [gdansk@krus.gov.pl](mailto:gdansk@krus.gov.pl) z dopiskiem „Oferta Zamówienia nr 0400-OAG.261.42.2022”,  
(plik stanowiący załącznik do maila nie może przekraczać 10 MB, w przypadku Wysłania wiadomości o większych rozmiarach, konieczne jest powiadomienie telefoniczne przed wysłaniem) w nieprzekraczalnym terminie **do 08.11.2022 roku do godz. 12:00**

Oferty otrzymane po terminie składania ofert nie będą poddawane ocenie.

- 2) Do oferty muszą być dołączone następujące dokumenty:
  - a) wypełniony formularz oferty (załącznik nr 1 do niniejszego ogłoszenia),
  - b) oświadczenie wykonawcy dotyczące podstaw wykluczenia z postępowania (załącznik nr 5),
  - c) karty katalogowe oferowanych przedmiotów,
  - d) pełnomocnictwo (w przypadku jeśli podpisuje dokumentację osoba nie uprawniona),
  - e) Wypełniony formularz musi być podpisany przez osobę/by uprawnione do Składania Oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy. Podpis musi być sporządzony w sposób umożliwiający jego identyfikację czytelnie (imię i nazwisko) lub nieczytelnie (z imienną pieczętką).

## 13. Termin związania ofertą: 21 dni

## 14. Istotne dla stron postanowienia umowy:

Postanowienia dotyczące realizacji zamówienia są zawarte w Załączniku nr 3 do Ogłoszenia o zamówieniu - „Wzór umowy”.

15. Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia ogłoszenia bez podania przyczyny a Wykonawcom nie przysługują z tego tytułu jakiegokolwiek roszczenia.

ZASTĘPCA DYREKTORA  
ds. Ubezpieczeń  
*mgr Sebastian Dadaczyński*

## Załączniki do ogłoszenia o zamówieniu;

- Załącznik nr 1 — Formularz Oferty
- Załącznik nr 2 — Opis przedmiotu zamówienia wraz z przedmiarem
- Załącznik nr 3 — Wzór umowy z załącznikami
- Załącznik nr 4 — Klauzula informacyjna dot. RODO
- Załącznik nr 5 — Oświadczenie wykonawcy dotyczące podstaw wykluczenia z postępowania

