

Szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia

Wymiana wykładzin podłogowych wraz z cokolikami na panele podłogowe przemysłowe z listwami przyściennymi w pomieszczeniach biurowych Oddziału Regionalnego Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego w Gdańsku oraz w Placówce Terenowej Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego w Tczewie. Inwestycja obejmuje 24 pomieszczenia w OR KRUS w Gdańsku i 6 pomieszczeń w PT KRUS w Tczewie.

Uwzględniony został również wywóz i utylizacja odpadów oraz sprzątanie po robotach remontowych.

1. Przedmiotem zamówienia jest:

Zadanie nr 1 - wymiana wykładzin podłogowych na panele podłogowe przemysłowe w pomieszczeniach biurowych w OR KRUS Gdańsk. Opis przedmiotu zamówienia wraz z przedmiarem robót zawiera załącznik nr 2a

Zadanie nr 2 - wymiana wykładzin podłogowych na panele podłogowe przemysłowe w pomieszczeniach biurowych w PT KRUS w Tczewie. Opis przedmiotu zamówienia wraz z przedmiarem robót zawiera załącznik nr 2b

2. Przedmiot zamówienia składa się z następujących zadań:

- 1) wyniesienie mebli biurowych i wyposażenia z pomieszczeń objętych zamówieniem;
- 2) demontaż zużytych wykładzin dywanowych z posadzek, cokolików przyściennych i listew progowych w pomieszczeniach biurowych;
- 3) utylizacja zdemontowanej wykładziny dywanowej, cokolików przyściennych i listew progowych;
- 4) przygotowanie powierzchni pod panele podłogowe, przemysłowe - oczyszczanie, wyrównanie i ewentualne uzupełnienie ubytków pod nowe panele podłogowe, przemysłowe;
- 5) montaż paneli podłogowych przemysłowych w pomieszczeniach biurowych z montażem nowych listew przyściennych i listew progowych.
- 6) wniesienie oraz ustawienie mebli biurowych i wyposażenia w poszczególnych pomieszczeniach.

3. Przedmiar należy uzupełnić o następujące zadania:

- 1) demontaż cokolików przyściennych i listew progowych w pomieszczeniach ujętych w Przedmiarze,
- 2) utylizacja cokolików przyściennych i listew progowych,
- 3) zakup listew podłogowych montowanych w progach pokoi biurowych ujętych w Przedmiarze,
- 4) montaż listew podłogowych montowanych w progach pokoi biurowych ujętych w Przedmiarze,

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI: Wymiana wykładzin podłogowych na panele podłogowe przemysłowe w pomieszczeniach biurowych OR KRUS Gdańsk i w PT KRUS w Tczewie
ADRES INWESTYCJI: ul. Trakt św. Wojciecha 137, 80-043 Gdańsk
ul. Bałdowska 16, 83-110 Tczew
NAZWA INWESTORA: Kasa Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego
Oddział Regionalny w Gdańsku
ADRES INWESTORA: ul. Trakt św. Wojciecha 137, 80-043 Gdańsk

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

KOSZTORYSANT: JERZY DZIEMIŃSKI

DATA OPRACOWANIA: 31.08.2022

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEDMIAR:					
1		KRUS Gdańsk			
1.1		Przyziemie			
1.1.1		Wymiana wykończenia posadzki			
1.1.1.1		Roboty przygotowawcze			
1	kalk. własna	Wyniesienie umeblowania i wyposażenia ruchomego	r-g		
		Pokój 05 2	r-g	2,000	
		Pokój 15 2	r-g	2,000	
				RAZEM	4,000
2	KNR 4-04 0504-06	Rozebranie posadzek z wykładzin	m2		
		Pokój 05 2,77 * 3,18	m2	8,809	
		Pokój 15 6,38 * 3,37	m2	21,501	
				RAZEM	30,309
1.1.1.2		Montaż paneli podłogowych przemysłowych			
3	NNRNKB 202 1136-01	Posadzki z paneli podłogowych przemysłowych	m2		
		poz.2	m2	30,309	
				RAZEM	30,309
1.1.1.3		Prace porządkowe			
4	KNR-W 4-01 1215-08	Mycie posadzek	m2		
		poz.2	m2	30,309	
				RAZEM	30,309
5	kalk. własna	Wniesienie umeblowania i wyposażenia ruchomego	r-g		
		Pokój 05 2	r-g	2,000	
		Pokój 15 2	r-g	2,000	
				RAZEM	4,000
1.2		Parter			
1.2.1		Wymiana wykończenia posadzki			
1.2.1.1		Roboty przygotowawcze			
6	kalk. własna	Wyniesienie umeblowania i wyposażenia ruchomego	r-g		
		Pokój 118 2	r-g	2,000	
		Pokój 120 2	r-g	2,000	
		Pokój 123 2	r-g	2,000	
		Pokój 124 2	r-g	2,000	
		Pokój 125 2	r-g	2,000	
		Pokój 126 2	r-g	2,000	
				RAZEM	12,000
7	KNR 4-04 0504-06	Rozebranie posadzek z wykładzin	m2		
		Pokój 118			

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		5,34 * 3,11 + 0,74 * 4,08	m2	19,627	
		Pokój 120			
		3,57 * 5,34	m2	19,064	
		Pokój 123			
		19,79	m2	19,790	
		Pokój 124			
		14,95	m2	14,950	
		Pokój 125			
		3,56 * 2,92	m2	10,395	
		Pokój 126			
		3,66 * 2,92	m2	10,687	
				RAZEM	94,513
1.2.1.		Montaż paneli podłogowych przemysłowych			
2					
8	NNRNKB 202 1136-01	Posadzki z paneli podłogowych przemysłowych	m2		
		poz.7	m2	94,513	
				RAZEM	94,513
1.2.1.		Prace porządkowe			
3					
9	KNR-W 4-01 1215-08	Mycie posadzek	m2		
		poz.7	m2	94,513	
				RAZEM	94,513
10	kalk. własna	Wniesienie umeblowania i wyposażenia ruchomego	r-g		
		Pokój 118			
		2	r-g	2,000	
		Pokój 120			
		2	r-g	2,000	
		Pokój 123			
		2	r-g	2,000	
		Pokój 124			
		2	r-g	2,000	
		Pokój 125			
		2	r-g	2,000	
		Pokój 126			
		2	r-g	2,000	
				RAZEM	12,000
1.3		Piętro			
1.3.1		Wymiana wykończenia posadzki			
1.3.1.		Roboty przygotowawcze			
1					
11	kalk. własna	Wyniesienie umeblowania i wyposażenia ruchomego	r-g		
		Pokój 211			
		2	r-g	2,000	
		Pokój 212			
		2	r-g	2,000	
		Pokój 213			
		2	r-g	2,000	
		Pokój 214			
		2	r-g	2,000	
		Pokój 216A			
		2	r-g	2,000	
		Pokój 216B			
		3	r-g	3,000	
		Przedsiónek 216			
		1	r-g	1,000	
		Pokój 217			

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		2	r-g	2,000	
		Pokój 218			
		2	r-g	2,000	
		Pokój 219			
		2	r-g	2,000	
		Pokój 220			
		2	r-g	2,000	
		Pokój 221			
		2	r-g	2,000	
		Pokój 222			
		2	r-g	2,000	
		Pokój 224			
		2	r-g	2,000	
				RAZEM	28,000
12	KNR 4-04 0504-06	Rozebranie posadzek z wykładzin	m2		
		Pokój 211			
		22,54	m2	22,540	
		Pokój 212			
		3,77 * 5,36	m2	20,207	
		Pokój 213			
		3,35 * 5,36 + 0,36 * 1,78	m2	18,597	
		Pokój 214			
		1,73 * 5,36 + 2,15 * 0,35	m2	10,025	
		Pokój 216A			
		13,02	m2	13,020	
		Pokój 216B			
		7,93 * 5,76	m2	45,677	
		Przedsiónek 216			
		23,54	m2	23,540	
		Pokój 217			
		17,63	m2	17,630	
		Pokój 218			
		18,62	m2	18,620	
		Pokój 219			
		5,26 * 3,52	m2	18,515	
		Pokój 220			
		5,26 * 3,54	m2	18,620	
		Pokój 221			
		5,26 * 3,55	m2	18,673	
		Pokój 222			
		5,26 * 3,54	m2	18,620	
		Pokój 224			
		19,83	m2	19,830	
				RAZEM	284,115
1.3.1.		Montaż paneli podłogowych przemysłowych			
2					
13	NNRNKB 202 1136-01	Posadzki z paneli podłogowych przemysłowych	m2		
		poz.12	m2	284,115	
				RAZEM	284,115
1.3.1.		Prace porządkowe			
3					
14	KNR-W 4-01 1215-08	Mycie posadzek	m2		
		poz.12	m2	284,115	
				RAZEM	284,115
15	kalk. własna	Wniesienie umeblowania i wyposażenia ruchomego	r-g		
		Pokój 211			

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		2 Pokój 212	r-g	2,000	
		2 Pokój 213	r-g	2,000	
		2 Pokój 214	r-g	2,000	
		2 Pokój 216A	r-g	2,000	
		2 Pokój 216B	r-g	2,000	
		3 Przedsiónek 216	r-g	3,000	
		1 Pokój 217	r-g	1,000	
		2 Pokój 218	r-g	2,000	
		2 Pokój 219	r-g	2,000	
		2 Pokój 220	r-g	2,000	
		2 Pokój 221	r-g	2,000	
		2 Pokój 222	r-g	2,000	
		2 Pokój 224	r-g	2,000	
				RAZEM	28,000
1.4		Poddasze			
1.4.1		Wymiana wykończenia posadzki			
1.4.1.1		Roboty przygotowawcze			
1					
16	kalk. własna	Wyniesienie umeblowania i wyposażenia ruchomego	r-g		
		Pokój 302 2	r-g	2,000	
		Pokój 313 3	r-g	3,000	
				RAZEM	5,000
17	KNR 4-04 0504-06	Rozebranie posadzek z wykładzin	m2		
		Pokój 302 14,76	m2	14,760	
		Pokój 313 82,35	m2	82,350	
				RAZEM	97,110
1.4.1.2		Montaż paneli podłogowych przemysłowych			
2					
18	NNRNKB 202 1136-01	Posadzki z paneli podłogowych przemysłowych	m2		
		poz.17	m2	97,110	
				RAZEM	97,110
1.4.1.3		Prace porządkowe			
3					
19	KNR-W 4-01 1215-08	Mycie posadzek	m2		
		poz.17	m2	97,110	
				RAZEM	97,110
20	kalk. własna	Wniesienie umeblowania i wyposażenia ruchomego	r-g		

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		Pokój 302 2	r-g	2,000	
		Pokój 313 3	r-g	3,000	
				RAZEM	5,000
1.5		Wywóz i utylizacja odpadów			
21	kalk. własna	Wywóz i utylizacja wykładzin podłogowych - kontener 15 m3	kpl		
		2	kpl	2,000	
				RAZEM	2,000
2		KRUS Tczew			
2.1		Parter			
2.1.1		Roboty przygotowawcze			
22	kalk. własna	Wyniesienie umeblowania i wyposażenia ruchomego	r-g		
		Pokój 3 2	r-g	2,000	
		Pokój 4 2	r-g	2,000	
		Pokój 7 2	r-g	2,000	
				RAZEM	6,000
23	KNR 4-04 0504-06	Rozebranie posadzek z wykładzin	m2		
		Pokój 3 5,72 * 3,37	m2	19,276	
		Pokój 4 5,41 * 5,76	m2	31,162	
		Pokój 7 4,03 * 2,76	m2	11,123	
				RAZEM	61,561
2.1.2		Montaż paneli podłogowych przemysłowych			
24	NNRNKB 202 1136-01	Posadzki z paneli podłogowych przemysłowych	m2		
		poz.23	m2	61,561	
				RAZEM	61,561
2.1.3		Prace porządkowe			
25	KNR-W 4-01 1215-08	Mycie posadzek	m2		
		poz.23	m2	61,561	
				RAZEM	61,561
26	kalk. własna	Wniesienie umeblowania i wyposażenia ruchomego	r-g		
		Pokój 3 2	r-g	2,000	
		Pokój 4 2	r-g	2,000	
		Pokój 7 2	r-g	2,000	
				RAZEM	6,000
2.2		Piętro			
2.2.1		Roboty przygotowawcze			
27	kalk. własna	Wyniesienie umeblowania i wyposażenia ruchomego	r-g		
		Pokój 11 2	r-g	2,000	
		Pokój 12 2	r-g	2,000	
		Pokój 13 2	r-g	2,000	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	6,000
28	KNR 4-04 0504-06	Rozebranie posadzek z wykładzin	m2		
		Pokój 11 3,95 * 4,35 + 0,37 * 2,19	m2	17,993	
		Pokój 12 5,77 * 3,63	m2	20,945	
		Pokój 13 5,78 * 5,44	m2	31,443	
				RAZEM	70,381
2.2.2		Montaż paneli podłogowych przemysłowych			
29	NNRNKB 202 1136-01	Posadzki z paneli podłogowych przemysłowych	m2		
		poz.28	m2	70,381	
				RAZEM	70,381
2.2.3		Prace porządkowe			
30	KNR-W 4-01 1215-08	Mycie posadzek	m2		
		poz.28	m2	70,381	
				RAZEM	70,381
31	kalk. własna	Wniesienie umebłowania i wyposażenia ruchomego	r-g		
		Pokój 11 2	r-g	2,000	
		Pokój 12 2	r-g	2,000	
		Pokój 13 2	r-g	2,000	
				RAZEM	6,000
2.3		Wywóz i utylizacja odpadów			
32	kalk. własna	Wywóz i utylizacja wykładzin podłogowych - kontener 3,5 m3	kpl		
		2	kpl	2,000	
				RAZEM	2,000

