

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest:

Wymiana oświetlenia wraz z oprawami na energooszczędne w budynku OR KRUS w Gdańsku, Trakt Św. Wojciecha 137, 80-043 Gdańsk.

2. Przedmiot zamówienia obejmuje między innymi następujące zadania:

- 1) demontaż istniejących opraw oświetleniowych,
 - 2) dostawa i montaż nowych opraw oświetleniowych wraz z panelem LED,
 - 3) dostawa wraz z montażem lamp awaryjnych z podtrzymaniem minimum 3 godzin,
 - 4) demontaż lamp ewakuacyjnych,
 - 5) dostawa wraz z montażem lamp ewakuacyjnych dwufunkcyjnych,
 - 6) wymiana świetlówek na energooszczędne LED (tuby) na holach i korytarzach,
 - 7) uzupełnienie ewentualnych ubytków po starych lampach wraz z malowaniem sufitów wokół opraw,
 - 8) prace porządkowe po zakończeniu prac remontowych,
 - 9) odbiór i utylizacja elementów starego oświetlenia,
 - 10) protokół wykonania pomiarów oświetlenia spełniający warunki przewidziane w normach ustawowych dla każdego pomieszczenia zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26.09.1997 r., w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy oraz ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo Budowlane.
 - 11) pomiar instalacji elektrycznej oświetlenia, sprawdzenie i pomiar obwodu elektrycznego, pomiar oświetlenia ciągów komunikacyjnych, pomiary natężenia oświetlenia wewnątrz bezpośrednio na stanowisku roboczym, pomiar natężenia oświetlenia awaryjnego na powierzchni ciągów komunikacyjnych.
- 3.** Zamawiający wymaga, aby wszystkie przedmioty zamówienia były nowe, produkowane seryjnie w Polsce, pochodzące z bieżącej polskiej produkcji oraz posiadające wymagane atesty i certyfikaty.
- 4.** Przedmiot zamówienia musi być zapakowany w oryginalne opakowania, oznakowane w sposób umożliwiający identyfikację produktu i producenta, aby w ramach gwarancji mogły być wymienione na zaproponowane w zamówieniu oprawy, panele LED oraz świetlówki LED.
- 5.** Zamawiający wymaga, aby Wykonawca przedstawił katalog producenta zaproponowanych w ogłoszeniu opraw, paneli LED i świetlówek LED, lamp awaryjnych i ewakuacyjnych.
- 6.** Rodzaj powierzchni montażu lamp jest opisany przy wymiarach/rodzaju lamp w przedmiarze.
- 7.** Warunki gwarancji: **minimum 3 lata.**
- 8.** Miejsce realizacji zamówienia: OR KRUS w Gdańsku, Trakt Św. Wojciecha 137, 80-043 Gdańsk.
- 9.** Zamawiający zaleca dokonanie wizji lokalnej przed przystąpieniem do przygotowania oferty na realizację przedmiotu zamówienia, po uprzednim uzgodnieniu jej terminu z przedstawicielem Zamawiającego w celu określenia miejsca robót, uzyskania szczegółowych, niezbędnych, Informacji, które mogą być konieczne do określenia kompletnego zakresu prac, przygotowania oferty oraz zawarcia umowy i realizacji zamówienia.
- 10.** Za prawidłowe ustalenie niezbędnych danych ilościowo - technicznych przedmiotu zamówienia oraz określenie i wycenę kompletnego zakresu prac odpowiada wyłącznie Wykonawca.

11. Wizja lokalna może odbyć się w dni robocze, w godzinach od 8:00 do 14:00. Koszt przeprowadzenia wizji lokalnej ponosi Wykonawca.
12. Zamawiający zaznacza, że w przypadku nie ujęcia w wycenie pozycji koniecznych do wykonania z punktu widzenia kompletności wykonania robót zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami, sztuką budowlaną, Wykonawca zobowiązany jest do ich wykonania bez dodatkowego wynagrodzenia. Oferta musi zawierać koszty wszystkich prac związanych z przedmiotem zamówienia pod względem technicznym oraz wizualnym.
13. Roboty objęte zamówieniem winny być wykonane z należytą starannością, zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi normami, gwarantującymi spełnienie wszelkich wymagań technologicznych i prawnych oraz zapewniającymi właściwą jakość wykonywanych prac. Wykonawca zabezpieczy we własnym zakresie i na własny koszt wszystkie materiały, elementy i narzędzia niezbędne do realizacji przedmiotu zamówienia, jak również zapewni swoim pracownikom niezbędny sprzęt i wszelkie dodatkowe wyposażenie w celu zapewnienia bezpieczeństwa i higieny pracy, zgodnie z obowiązującymi przepisami.
14. Wykonywanie wszelkich czynności montażowych typu wiercenia, kucia, cięcia itp. Wykonawca wykonywa z odpowiednim zabezpieczeniem, aby nie uszkodzić pozostałych elementów budowlanych. W przypadku nie zachowania powyższego wymogu Zamawiający wstrzyma roboty z winy Wykonawcy, a Wykonawca zobowiązany będzie do naprawy w sposób przywracający poprzedni stan techniczny i estetyczny wszelkich uszkodzeń powstałych z jego winy w trakcie realizacji zamówienia.
15. W trakcie wykonywania prac należy przestrzegać obowiązujących obostrzeń związanych z przepisami BHP.
16. Termin realizacji całości zamówienia: **do 19 grudnia 2022 r.**

Opis parametrów techniczno— użytkowych montowanych lamp i opraw

1. Panel LED, współczynnik oddawania barw CRI min. 80, temperatura barwowa 4500 – 5000 K, żywotność zasilacza min 50 000 h, efektywność zasilacza min. 90%, stopień szczelności min. IP40 w kolorze białym, wymiary oprawy 600*600*35-60 oprawy natynkowe i sufity podwieszane.
2. Panel LED, współczynnik oddawania barw CRI min. 80, temperatura barwowa 4500 – 5000 K, żywotność zasilacza min 50 000 h, efektywność zasilacza min. 90%, stopień szczelności min. IP40 w kolorze białym, wymiary oprawy 1200*30*35-60 mm, oprawy natynkowe.
3. Oprawa plafon, współczynnik oddawania barw CRI min. 80, temperatura barwowa 4500-5000 K, żywotność zasilacza 50 000h, efektywność zasilacza min. 90%, stopień szczelności min. IP40 w kolorze białym, średnica 400 mm.
4. Wymiana świetlówek w oprawach 1200*300 i 600*600 na energooszczędne świetlówki/tuby LED.

Parametry do spełnienia:

- a) na powierzchni roboczej biurka minimum 500 Luksów,
- b) na powierzchni podłogi w holach i korytarzach minimum 200 Luksów,
- c) na powierzchni podłogi odnośnie Lamp awaryjnych na holach i korytarzach minimum 5 Luksów na powierzchni podłogi w ciągach komunikacyjnych,

Lp	Pokój	Wielkość oprawy w cm	Parametry	j.m.	Poszcz.	Razem
Przyziemie						
Demontaż opraw oświetleniowych w pokojach biurowych				Kpl.		7 szt.
Roboty montażowe paneli LED wraz z ramką natynkową 3,5 cm do 6 cm / montaż natynkowy						
1.	5	2 x 120 cm/30 cm	4500-5000 K, Lx min. 500	Kpl.	2 szt.	
2.	15	2 x 120/30	4500-5000 K, Lx min. 500	Kpl.	2 szt.	
		2 x 60/60	4500-5000 K, Lx min. 500	Kpl.	2 szt.	
3.	1 x Plafon	śr. 40 cm	4500-5000 K, Lx min. 200	Kpl.	1 szt.	
Parter						
Demontaż opraw oświetleniowych w pokojach biurowych				Kpl.		44 szt.
Roboty montażowe paneli LED wraz z ramką natynkową 3,5 cm do 6 cm / montaż natynkowy						
4.	Ochrona/ Dyżurka	1 x 60/60	4500-5000 K, Lx min. 500	Kpl.	1 szt.	
5.	102	4 x 60/60	4500-5000 K, Lx min. 500	Kpl.	4 szt.	
6.	103	4 x 60/60	4500-5000 K, Lx min. 500	Kpl.	4 szt.	
7.	105	4 x 120/30	4500-5000 K, Lx min. 500	Kpl.	4 szt.	
8.	106	4 x 60/60	4500-5000 K, Lx min. 500	Kpl.	4 szt.	
9.	107	4 x 60/60	4500-5000 K, Lx min. 500	Kpl.	4 szt.	

10.	118	3 x 120/30	4500-5000 K, Lx min. 500	Kpl.	3 szt.	
11.	120	4 x 120/30	4500-5000 K, Lx min. 500	Kpl.	4 szt.	
12.	123	4 x 60/60	4500-5000 K, Lx min. 500	Kpl.	4 szt.	
13.	124	3 x 120/30	4500-5000 K, Lx min. 500	Kpl.	4 szt.	
14.	125	4 x 60/60	4500-5000 K, Lx min. 500	Kpl.	4 szt.	
15.	126	4 x 60/60	4500-5000 K, Lx min. 500	Kpl.	4 szt.	
	<i>Roboty montażowe paneli LED</i>		<i>Podwieszany sufit</i>			11 szt
16.	127	2 x 60/60 <i>Podwieszany sufit</i>	4500-5000 K, Lx min. 500	Kpl.	2 szt	
17.	<i>Dyżurka/ Ochrona</i>	1 x 60/60 <i>Podwieszany sufit</i>	4500-5000 K, Lx min. 500	Kpl.	1 szt.	
18.	<i>Hole i klatki schodowe</i>	8 x 60/60 <i>Podwieszany sufit</i>	4500-5000 K, Lx min. 200	Kpl.	8 szt.	
	I Piętro					
	<i>Demontaż opraw oświetleniowych w pokojach biurowych</i>					81 szt.
	<i>Roboty montażowe paneli LED wraz z ramką natynkową 3,5 cm do 6 cm / montaż natynkowy</i>					
19.	Pokój Dyrektora	6 x 60/60	4500-5000 K, Lx min. 500	Kpl.	6,000	
20.	Pokój z-cy Dyrektora	4 x 60/60	4500-5000 K, Lx min. 500	Kpl.	4,000	
21.	Sekretariat	8 x 60/60	4500-5000 K, Lx min. 500	Kpl.	8,000	
22.	<i>Przedsiónek sekretariatu</i>	2 x 60/60	4500-5000 K, Lx min. 500	Kpl.	2,000	
23.	211	5 x 60/60	4500-5000 K, Lx min. 500	Kpl.	5,000	
24.	212	4 x 120/30	4500-5000 K, Lx min. 500	Kpl.	4,000	
25.	213	4 x 120/30	4500-5000 K, Lx min. 500	Kpl.	4,000	
26.	214	2 x 120/30	4500-5000 K, Lx min. 500	Kpl.	2,000	

27.	216 przedsionek	4 x 60/60	4500-5000 K, Lx min. 500	Kpl.	4,000	
28.	216a	2 x 60/60	4500-5000 K, Lx min. 500	Kpl.	2,000	
29.	216b	6 x 120/30	4500-5000 K, Lx min. 500	Kpl.	6,000	
30.	217	4 x 60/60	4500-5000 K, Lx min. 500	Kpl.	4,000	
31.	218	4 x 120/30	4500-5000 K, Lx min. 500	Kpl.	4,000	
32.	219	4 x 120/30	4500-5000 K, Lx min. 500	Kpl.	4,000	
33.	220	4 x 120/30	4500-5000 K, Lx min. 500	Kpl.	4,000	
34.	221	4 x 120/30	4500-5000 K, Lx min. 500	Kpl.	4,000	
33.	222	4 x 120/30	4500-5000 K, Lx min. 500	Kpl.	4,000	
36.	223	4 x 120/30	4500-5000 K, Lx min. 500	Kpl.	4,000	
37.	224	4 x 60/60	4500-5000 K, Lx min. 500	Kpl.	4,000	
38	Korytarz/schody	2x plafon śr. 40 cm	4500-5000 K, Lx min. 200	Kpl.	2 szt.	
Poddasze						
Demontaż opraw oświetleniowych w pokojach biurowych						41 szt.
Roboty montażowe paneli LED wraz z ramką natynkową 3,5 cm do 5 cm / montaż natynkowy						
39.	300	3 x 60/60	4500-5000 K, Lx min. 500	Kpl.	3,000	
40.	302	4 x 60/60	4500-5000 K, Lx min. 500	Kpl.	4,000	
41.	306	4 x 60/60	4500-5000 K, Lx min. 500	Kpl.	4,000	
42.	308	4 x 60/60	4500-5000 K, Lx min. 500	Kpl.	4,000	
43.	309	4 x 60/60	4500-5000 K, Lx min. 500	Kpl.	4,000	
44.	310	4 x 60/60	4500-5000 K, Lx min. 500	Kpl.	4,000	

Parter	<i>Wielkość oprawy w cm</i>	<i>Ilość światłówek LED</i>	<i>Parametry</i>
<i>Hole i klatki schodowe</i>	<i>6 x 60cm/60cm</i>	<i>24 szt.</i>	<i>4500 -5000 K, min. Lx 200</i>
	<i>3 x 120cm/30cm</i>	<i>6 szt.</i>	<i>4500 -5000 K, min. Lx 200</i>
<i>Razem</i>		<i>30 sztuk</i>	
I Piętro	<i>Wielkość oprawy w cm</i>	<i>Ilość</i>	<i>Parametry</i>
<i>Hole i klatki schodowe</i>	<i>3 x 60cm/60cm</i>	<i>12 szt.</i>	<i>4500 -5000 K, min. Lx 200</i>
	<i>8 x 120cm/30cm</i>	<i>16 szt.</i>	<i>4500 -5000 K, min. Lx 200</i>
<i>Razem</i>		<i>28 sztuk</i>	
Poddasze	<i>Wielkość oprawy w cm</i>	<i>Ilość</i>	<i>Parametry</i>
<i>Hole i klatki schodowe</i>	<i>7 x 60cm/60cm</i>	<i>28 szt.</i>	<i>4500 -5000 K, min. Lx 200</i>
	<i>9 x 120cm/30cm</i>	<i>18 szt.</i>	<i>4500 -5000 K, min. Lx 200</i>
<i>Razem</i>		<i>46 sztuk</i>	

Demontaż i Montaż Lamp Ewakuacyjnych dwufunkcyjnych

Lampy Ewakuacyjne	Ilość	Parametry
<i>Demontaż opraw/ Lamp ewakuacyjnych</i>	<i>16 sztuk</i>	<i>-</i>
<i>Roboty montażowe Lamp ewakuacyjnych</i>	<i>18 sztuk</i>	<i>Minimum 5 Luksów na powierzchni podłogi</i>

Montaż Lamp Awaryjnych przy lampach na holach i korytarzach

	Lampy awaryjne	Ilość	Parametry	
1.	Przyziemie	6 szt.	Minimum 5 Lx	
2.	Parter	8 szt.	Minimum 5 Lx	
3.	I Piętro	8 szt.	Minimum 5 Lx	
4.	Poddasze	6 szt.	Minimum 5 Lx	
	Razem	28 szt.		