

## UMOWA ZP /2022 - WZÓR

zawarta dnia 2022r. w Poznaniu pomiędzy:

Skarbem Państwa - Kasą Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego, reprezentowaną przez:

..... Oddziału Regionalnego Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego z siedzibą w Poznaniu, przy ul. Św. Marcin 46/50, 61-807 Poznań, NIP 526-00-13-054, REGON 012513262-00346, na podstawie pełnomocnictwa udzielonego przez Prezesa Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego nr ..... z dnia ..... r. zwaną dalej w umowie „Zamawiającym”

a

..... z siedzibą w ..... przy ul. ...., zarejestrowaną w rejestrze przedsiębiorców pod numerem ..... , prowadzoną przez ....., posiadającą NIP ....., REGON ..... reprezentowaną przez ..... zwaną dalej „Wykonawcą”.

Wobec tego, że zgodnie z ustawą z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych nie stosuje się jej do zamówień, których wartość jest niższa niż określona w jej art. 2 ust. 1 pkt. 1, niniejsza umowa zostaje zawarta z pominięciem przepisów tejże ustawy.

### §1

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca zgodnie z ofertą stanowiącą załącznik nr 1 do niniejszej umowy, zobowiązuje się wykonać wymianę lamp oświetlenia awaryjnego w Placówce Terenowej KRUS w Złotowie, przy Al. Piasta 55a.
2. Przedmiot zamówienia obejmuje następujący zakres rzeczowy:
  - demontaż 16 szt. zużytych lamp wraz z ich utylizacją,
  - dobór, zakup i montaż 16 szt. nowych lamp oświetlenia ewakuacyjnego typu LED o parametrach odpowiadających polskim normom dotyczącym oświetlenia awaryjnego i ewakuacyjnego w obiektach użyteczności publicznej,
  - przeprowadzenie pomiarów i testów po zakończeniu montażu (w tym natężenia oświetlenia).
3. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się wykonać wszelkie niezbędne czynności dla zrealizowania przedmiotu umowy określonego w ust. 1.
4. Wykonawca wykona usługę z materiałów oraz elementów własnych, które będą fabrycznie nowe.
5. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się zakresem robót do wykonania.
6. Wykonawca zobowiązany jest w szczególności do:
  - a) wykonania przedmiotu umowy z należytą starannością, zgodnie z niniejszą umową, wymaganiami Zamawiającego, zasadami wiedzy technicznej i prawem budowlanym,
  - b) stosowania do realizacji niniejszej umowy materiałów nowych, odpowiadających wymaganiom określonym w art. 10 ustawy Prawo budowlane, a także spełniających wymagania określone w ustawie o wyrobach budowlanych, a w szczególności muszą być one dopuszczone do obrotu i powszechnego lub jednostkowego stosowania w budownictwie,
  - c) przekazania niezbędnych dokumentów technicznych tj. certyfikatów, atestów zastosowanych materiałów użytych przy realizacji przedmiotowych robót,
  - d) zapewnienia należytego zabezpieczenia prac w zakresie ochrony mienia, przeciwpożarowej, środowiska i sanitarnej oraz przepisów bhp,
  - e) w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia rezultatów prac lub ich części w toku realizacji - naprawienia ich i doprowadzenia do stanu przed uszkodzeniem lub zniszczeniem,
  - f) usunięcia na własny koszt wszelkich uszkodzeń powstałych w wyniku działalności Wykonawcy,
  - g) ponoszenia odpowiedzialności za szkody wyrządzone Zamawiającemu i/lub osobom trzecim podczas realizacji niniejszej umowy oraz w trakcie usuwania ewentualnych wad w okresie rękojmi i gwarancji,

- h) po zakończeniu prac - uporządkowania miejsca prowadzenia prac wraz z utylizacją powstałych odpadów,
  - i) do utrzymywania terenu prac w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych, usuwania i składowania wszelkich urządzeń pomocniczych i zbędnych materiałów, odpadów i śmieci oraz niepotrzebnych urządzeń prowizorycznych, utrzymania porządku na przedmiotowym terenie,
  - j) przekazania po zakończeniu prac przedstawicielowi Zamawiającego posprzątanego terenu, zdatnego do użytkowania.
5. Usługa wykonywana będzie przez Wykonawcę w godzinach pracy Placówki Terenowej KRUS w Złotowie tj. od poniedziałku do piątku między 7:00 a 15:00.
  6. Osobami wyznaczonymi do kontaktu po stronie Zamawiającego są:
    - Justyna Buczkowska – p.o. Kierownika Wydziału Administracyjno-Gospodarczego OR KRUS w Poznaniu, tel. 61 855 99 68;
    - Zbigniew Bamberski – Kierownik Placówki Terenowej KRUS w Złotowie, tel. 67 263 30 13
  7. Osobą do kontaktu ze strony Wykonawcy jest ..... – tel. ....

## §2

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy, o którym mowa w §1 ust.1 niniejszej umowy w terminie do 30 dni licząc od dnia podpisania umowy. Za datę wykonania przedmiotu umowy strony ustalają datę zgłoszenia wykonania przez Wykonawcę zakończenia robót.
2. Zamawiający przystąpi do odbioru przedmiotu umowy w terminie do 5 dni roboczych od daty dokonania przez Wykonawcę zgłoszenia zakończenia robót.
3. Realizacja usług objętych niniejszą umową odbywać się będzie przy czynnym obiekcie Placówki Terenowej KRUS w Złotowie nie powodując przerw w pracy i obsłudze interesantów.
4. W realizacji przedmiotu zamówienia będą uczestniczyły osoby wskazane w załączniku nr 3 do umowy, które złożą przed przystąpieniem do realizacji przedmiotu zamówienia oświadczenie o poufności wg wzoru stanowiącego załącznik nr 4 do umowy.
5. W czasie realizacji usługi nadzór z ramienia KRUS prowadzić będzie Kierownik Placówki Terenowej KRUS w Złotowie lub osoba zastępująca.

## §3

1. Strony ustalają, że wynagrodzenie całkowite za wykonanie przedmiotu umowy określonego w §1 ust.1 nie przekroczy kwoty/y ..... zł netto (słownie: ..... złotych .../100) a wraz z należnym podatkiem VAT w wysokości 23% kwoty .....4 zł brutto (słownie: ..... złotych .../100),

zgodnie z ofertą Wykonawcy stanowiącą załącznik nr 1 do niniejszej umowy. Wynagrodzenie obejmuje wszelkie koszty związane z wykonaniem umowy, w szczególności koszty robocizny oraz użytych materiałów i nie podlega podwyższeniu.

2. Podstawą do wystawienia faktury będzie sporządzony protokół odbioru robót (stanowiący załącznik nr 2 do umowy) podpisany przez Wykonawcę i upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego. Upoważnionymi do podpisania protokołu odbioru robót przedstawicielami Zamawiającego są: Kierownik Placówki Terenowej KRUS w Złotowie lub osoba zastępująca.
3. Zapłata wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 ust. 1 nastąpi przelewem na konto bankowe Wykonawcy podane na fakturze, w terminie 14 dni od daty dostarczenia prawidłowo wystawionej faktury wraz z protokołem odbioru robót.
4. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
5. Zamawiający nie wyraża zgody na cesję wierzytelności.

## §4

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu ..... miesięcy gwarancji na wykonane roboty i zamontowane oprawy licząc od dnia odbioru całości przedmiotu umowy.

2. W okresie gwarancyjnym Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia powstałych wad, jeżeli powstały one z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w terminie 7 dni od daty zgłoszenia.
3. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.
4. Usunięcie wady będzie stwierdzone protokolarnie, po uprzednim zawiadomieniu przez Wykonawcę Zamawiającego o jej usunięciu.
5. Jeżeli z jakiegokolwiek powodu leżącego po stronie Wykonawcy nie usunie on wady w wyznaczonym terminie, Zamawiający ma prawo zaangażować innego Wykonawcę do usunięcia wad, a Wykonawca zobowiązany jest pokryć związane z tym koszty w ciągu 14 dni od daty otrzymania dowodu zapłaty.

## **§5**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w następujących przypadkach:
  - a) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca – w wysokości 10% wartości zamówienia brutto określonego odpowiednio w § 3 ust. 1 niniejszej umowy;
  - b) za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy – w wysokości 10% wartości zamówienia brutto określonego odpowiednio w § 3 ust. 1 niniejszej umowy;
  - c) opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 1% wartości wynagrodzenia brutto określonego odpowiednio w § 3 ust. 1 niniejszej umowy za każdy dzień opóźnienia;
  - d) opóźnienia w usunięciu wad przedmiotu umowy w wysokości 1% wartości wynagrodzenia brutto określonego odpowiednio w § 3 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia.
2. Zamawiający jest upoważniony do dochodzenia dalszych roszczeń ponad wysokość kar umownych na zasadach ogólnych.
3. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z należnego mu wynagrodzenia.

## **§6**

Strony umowy zobowiązują się do zachowania zasad poufności w stosunku do wszelkich informacji, w szczególności informacji o danych osobowych, w których posiadanie weszły lub wejdą w związku z realizacją niniejszej umowy. Strony umowy zobowiązują się również do zachowania w tajemnicy oraz odpowiedniego zabezpieczenia wszelkich dokumentów przekazanych przez drugą stronę, uzyskane informacje oraz otrzymane dokumenty mogą być wykorzystywane wyłącznie w celach związanych z realizacją umowy.

## **§7**

Wykonawca oświadcza, że wypełnił obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO wobec osób fizycznych, których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskał w celu realizacji niniejszej umowy.

## **§8**

Zamawiający oświadcza, że wypełnił obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO wobec osób fizycznych, których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskał w celu realizacji niniejszej umowy.

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.

## **§8**

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. - Kodeks Cywilny i ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane.

## **§9**

Wszelkie spory wynikłe na tle stosowania niniejszej umowy Strony podają rozstrzygnięciu przed sądem właściwym dla siedziby Oddziału Regionalnego KRUS w Poznaniu.

### §10

Niniejszą umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Zamawiającego i jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

Załączniki do umowy:

Załącznik nr 1 – Oferta Wykonawcy z dnia .....

Załącznik nr 2 – Protokół odbioru robót – wzór.

Załącznik nr 3 – Wykaz osób uczestniczących w realizacji prac remontowych - wzór

.....  
ZAMAWIAJĄCY

.....  
WYKONAWCA

## PROTOKÓŁ ODBIORU ROBÓT

1. Wykonawca

.....  
.....  
Reprezentowany przez .....

2. Zamawiający: Kasa Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego Oddział Regionalny w Poznaniu  
Reprezentowany przez:

.....

3. Opis robót:

Wymiana lamp oświetlenia awaryjnego w Placówce Terenowej KRUS w Złotowie, przy A. Piasta 55a.

Zakres zadania obejmował:

- demontaż 16 szt. zużytych lamp wraz z ich utylizacją,
- dobór, zakup i montaż 16 szt. nowych lamp oświetlenia ewakuacyjnego typu LED o parametrach odpowiadających polskim normom dotyczącym oświetlenia awaryjnego i ewakuacyjnego w obiektach użyteczności publicznej,
- przeprowadzenie pomiarów i testów po zakończeniu montażu (w tym natężenia oświetlenia).

4. Potwierdzam wykonanie robót remontowych zgodnie z umową ZP /2022 z dnia . .2022r.

5. Stwierdzam sprawność zamontowanych źródeł światła oraz odbiór zużytych materiałów i osprzętu do utylizacji przez Wykonawcę.\*

6. Wykonawca przekazał/nie przekazał\* przedstawicielowi Zamawiającego posprzątaną teren zgodny do użytkowania oraz niezbędne dokumenty techniczne tj. certyfikaty, atesty zastosowanych materiałów użytych przy realizacji przedmiotowych robót.

Złotów, dnia ..... 2022 r.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

.....

.....

\*Niepotrzebne skreślić

.....  
(pieczęć adresowa Wykonawcy)

**WYKAZ OSÓB  
UCZESTNICZĄCYCH W REALIZACJI ROBÓT**

Lp.	Imię i nazwisko
1.	
2.	
3.	
4.	
5.	
6.	
7.	
8.	
9.	
10.	
11.	
12.	
13.	
14.	
15.	

Uwaga:

Należy wymienić wszystkie osoby, które będą brały udział w realizacji zamówienia.

.....  
(data, pieczęć i podpis osoby uprawnionej  
do składania oświadczeń woli  
w imieniu Wykonawcy)