

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest:

Wymiana oświetlenia wraz z oprawami na energooszczędne w budynku OR KRUS w Gdańsku, Trakt Św. Wojciecha 137, 80-043 Gdańsk.

2. Przedmiot zamówienia obejmuje między innymi następujące zadania:

- 1) demontaż istniejących opraw oświetleniowych,
 - 2) dostawa i montaż nowych opraw oświetleniowych wraz z panelem LED,
 - 3) dostawa wraz z montażem lamp awaryjnych z podtrzymaniem minimum 3 godzin,
 - 4) demontaż lamp ewakuacyjnych,
 - 5) dostawa wraz z montażem lamp ewakuacyjnych dwufunkcyjnych,
 - 6) wymiana świetlówek na energooszczędne LED (tuby) na holach i korytarzach,
 - 7) uzupełnienie ewentualnych ubytków po starych lampach wraz z malowaniem sufitów wokół opraw,
 - 8) prace porządkowe po zakończeniu prac remontowych,
 - 9) odbiór i utylizacja elementów starego oświetlenia,
 - 10) protokół wykonania pomiarów oświetlenia spełniający warunki przewidziane w normach ustawowych dla każdego pomieszczenia zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26.09.1997 r., w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy oraz ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo Budowlane.
 - 11) pomiar instalacji elektrycznej oświetlenia, sprawdzenie i pomiar obwodu elektrycznego, pomiar oświetlenia ciągów komunikacyjnych, pomiary natężenia oświetlenia wewnątrz bezpośrednio na stanowisku roboczym, pomiar natężenia oświetlenia awaryjnego na powierzchni ciągów komunikacyjnych.
- 3.** Zamawiający wymaga, aby wszystkie przedmioty zamówienia były nowe, produkowane seryjnie w Polsce, pochodzące z bieżącej polskiej produkcji oraz posiadające wymagane atesty i certyfikaty.
- 4.** Przedmiot zamówienia musi być zapakowany w oryginalne opakowania, oznakowane w sposób umożliwiający identyfikację produktu i producenta, aby w ramach gwarancji mogły być wymienione na zaproponowane w zamówieniu oprawy, panele LED oraz świetłówki LED.
- 5.** Zamawiający wymaga, aby Wykonawca przedstawił katalog producenta zaproponowanych w ogłoszeniu opraw, paneli LED i świetlówek LED, lamp awaryjnych i ewakuacyjnych.
- 6.** Rodzaj powierzchni montażu lamp jest opisany przy wymiarach/rodzaju lamp w przedmiarze.
- 7.** Warunki gwarancji: **minimum 3 lata.**
- 8.** Miejsce realizacji zamówienia: OR KRUS w Gdańsku, Trakt Św. Wojciecha 137, 80-043 Gdańsk.
- 9.** Zamawiający zaleca dokonanie wizji lokalnej przed przystąpieniem do przygotowania oferty na realizację przedmiotu zamówienia, po uprzednim uzgodnieniu jej terminu z przedstawicielem Zamawiającego w celu określenia miejsca robót, uzyskania szczegółowych, niezbędnych, Informacji, które mogą być konieczne do określenia kompletnego zakresu prac, przygotowania oferty oraz zawarcia umowy i realizacji zamówienia.
- 10.** Za prawidłowe ustalenie niezbędnych danych ilościowo - technicznych przedmiotu zamówienia oraz określenie i wycenę kompletnego zakresu prac odpowiada wyłącznie Wykonawca.

11. Wizja lokalna może odbyć się w dni robocze, w godzinach od 8:00 do 14:00. Koszt przeprowadzenia wizji lokalnej ponosi Wykonawca.
12. Zamawiający zaznacza, że w przypadku nie ujęcia w wycenie pozycji koniecznych do wykonania z punktu widzenia kompletności wykonania robót zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami, sztuką budowlaną, Wykonawca zobowiązany jest do ich wykonania bez dodatkowego wynagrodzenia. Oferta musi zawierać koszty wszystkich prac związanych z przedmiotem zamówienia pod względem technicznym oraz wizualnym.
13. Roboty objęte zamówieniem winny być wykonane z należytą starannością, zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi normami, gwarantującymi spełnienie wszelkich wymagań technologicznych i prawnych oraz zapewniającymi właściwą jakość wykonywanych prac. Wykonawca zabezpieczy we własnym zakresie i na własny koszt wszystkie materiały, elementy i narzędzia niezbędne do realizacji przedmiotu zamówienia, jak również zapewni swoim pracownikom niezbędny sprzęt i wszelkie dodatkowe wyposażenie w celu zapewnienia bezpieczeństwa i higieny pracy, zgodnie z obowiązującymi przepisami.
14. Wykonywanie wszelkich czynności montażowych typu wiercenia, kucia, cięcia itp. Wykonawca wykonywa z odpowiednim zabezpieczeniem, aby nie uszkodzić pozostałych elementów budowlanych. W przypadku nie zachowania powyższego wymogu Zamawiający wstrzyma roboty z winy Wykonawcy, a Wykonawca zobowiązany będzie do naprawy w sposób przywracający poprzedni stan techniczny i estetyczny wszelkich uszkodzeń powstałych z jego winy w trakcie realizacji zamówienia.
15. W trakcie wykonywania prac należy przestrzegać obowiązujących obostrzeń związanych z przepisami BHP.
16. Termin realizacji całości zamówienia: **do 30 grudnia 2022 r.**

Opis parametrów techniczno— użytkowych montowanych lamp i opraw

1. Panel LED, współczynnik oddawania barw CRI min. 80, temperatura barwowa 4000 – 4500 K, żywotność zasilacza min 50 000 h, efektywność zasilacza min. 90%, stopień szczelności min. IP20 w kolorze białym, wymiary oprawy 600*600*35-60 oprawy natynkowe i sufity podwieszane.
2. Panel LED, współczynnik oddawania barw CRI min. 80, temperatura barwowa 4000 – 4500 K, żywotność zasilacza min 50 000 h, efektywność zasilacza min. 90%, stopień szczelności min. IP20 w kolorze białym, wymiary oprawy 1200*30*35-60 mm, oprawy natynkowe.
3. Oprawa plafon, współczynnik oddawania barw CRI min. 80, temperatura barwowa 4000-4500 K, żywotność zasilacza 50 000h, efektywność zasilacza min. 90%, stopień szczelności min. IP20 w kolorze białym, średnica 400 mm.
4. Wymiana świetlówek w oprawach 1200*300 i 600*600 na energooszczędne świetlówki/tuby LED.

Parametry do spełnienia:

- a) na powierzchni roboczej biurka minimum 500 Luksów,
- b) na powierzchni podłogi w holach i korytarzach minimum 300 Luksów,
- c) na powierzchni podłogi odnośnie Lamp awaryjnych na holach i korytarzach minimum 5 Luksów na powierzchni podłogi w ciągach komunikacyjnych,

Lp	Pokój	Wielkość oprawy w cm	Parametry	j.m.	Poszcz.	Razem
	Przyziemie					
	Demontaż opraw oświetleniowych w pokojach biurowych			Kpl.		7 szt.
	Roboty montażowe paneli LED wraz z ramką natynkową 3,5 cm do 6 cm / montaż natynkowy Na powierzchni blatu roboczego biurka Lx minimum 500					
1.	5	2 x 120 cm/30 cm	4000-4500 K	Kpl.	2 szt.	
2.	15	2 x 120/30 2 x 60/60	4000-4500 K, 4000-4500 K,	Kpl. Kpl.	2 szt. 2 szt.	
3.	Korytarz 1 x Plafon	śr. 40 cm	4000-4500 K, Lx min. 300	Kpl.	1 szt.	
	Parter					
	Demontaż opraw oświetleniowych w pokojach biurowych			Kpl.		44 szt.
	Roboty montażowe paneli LED wraz z ramką natynkową 3,5 cm do 6 cm / montaż natynkowy Na powierzchni blatu roboczego Lx minimum 500					
4.	Ochrona/ Dyżurka	1 x 60/60	4000-4500 K,	Kpl.	1 szt.	
5.	102	4 x 60/60	4000-4500 K,	Kpl.	4 szt.	
6.	103	4 x 60/60	4000-4500 K,	Kpl.	4 szt.	
7.	105	4 x 120/30	4000-4500 K,	Kpl.	4 szt.	
8.	106	4 x 60/60	4000-4500 K,	Kpl.	4 szt.	
9.	107	4 x 60/60	4000-4500 K,	Kpl.	4 szt.	
10.	118	3 x 120/30	4000-4500 K,	Kpl.	3 szt.	
11.	120	4 x 120/30	4000-4500 K,	Kpl.	4 szt.	

12.	123	4 x 60/60	4000-4500 K,	Kpl.	4 szt.	
13.	124	3 x 120/30	4000-4500 K,	Kpl.	4 szt.	
14.	125	4 x 60/60	4000-4500 K,	Kpl.	4 szt.	
15.	126	4 x 60/60	4000-4500 K,	Kpl.	4 szt.	
	<i>Roboty montażowe paneli LED</i>		Podwieszany sufit			11 szt
16.	127	2 x 60/60 Podwieszany sufit	4000-4500 K, Lx min. 500 Na powierzchni blatu biurka	Kpl.	2 szt	
17.	Dyżurka/ Ochrona	1 x 60/60 Podwieszany sufit	4000-4500 K, Lx min. 500 na powierzchni blatu roboczego	Kpl.	1 szt.	
18.	Hole i klatki schodowe	8 x 60/60 Podwieszany sufit	4000-4500 K, Lx min. 300 na powierzchni podłogi	Kpl.	8 szt.	
	I Piętro					
	<i>Demontaż opraw oświetleniowych w pokojach biurowych</i>					81 szt.
	<i>Roboty montażowe paneli LED wraz z ramką natynkową 3,5 cm do 6 cm / montaż natynkowy Na powierzchni blatu roboczego biurka Lx minimum 500</i>					
19.	Pokój Dyrektora	6 x 60/60	4000-4500 K,	Kpl.	6,000	
20.	Pokój z-cy Dyrektora	4 x 60/60	4000-4500 K,	Kpl.	4,000	
21.	Sekretariat	8 x 60/60	4000-4500 K,	Kpl.	8,000	
22.	Przedsiónek sekretariatu	2 x 60/60	4000-4500 K,	Kpl.	2,000	
23.	211	5 x 60/60	4000-4500 K,	Kpl.	5,000	
24.	212	4 x 120/30	4000-4500 K,	Kpl.	4,000	
25.	213	4 x 120/30	4000-4500 K,	Kpl.	4,000	

26.	214	2 x 120/30	4000-4500 K,	Kpl.	2,000	
27.	216 Przedsionek	4 x 60/60	4000-4500 K,	Kpl.	4,000	
28.	216a	2 x 60/60	4000-4500 K,	Kpl.	2,000	
29.	216b	6 x 120/30	4000-4500 K,	Kpl.	6,000	
30.	217	4 x 60/60	4000-4500 K,	Kpl.	4,000	
31.	218	4 x 120/30	4000-4500 K,	Kpl.	4,000	
32.	219	4 x 120/30	4000-4500 K,	Kpl.	4,000	
33.	220	4 x 120/30	4000-4500 K,	Kpl.	4,000	
34.	221	4 x 120/30	4000-4500 K,	Kpl.	4,000	
35.	222	4 x 120/30	4000-4500 K,	Kpl.	4,000	
36.	223	4 x 120/30	4000-4500 K,	Kpl.	4,000	
37.	224	4 x 60/60	4000-4500 K,	Kpl.	4,000	
38.	Korytarz/schody	2x plafon śr. 40 cm	4000-4500 K, Lx min. 300 na powierzchni podłogi	Kpl.	2 szt.	
	Poddasze					
	Demontaż opraw oświetleniowych w pokojach biurowych					41 szt.
	Roboty montażowe paneli LED wraz z ramką natynkową 3,5 cm do 6 cm / montaż natynkowy Na powierzchni blatu roboczego biurka Lx minimum 500					
39.	300	3 x 60/60	4000-4500 K,	Kpl.	3,000	
40.	302	4 x 60/60	4000-4500 K,	Kpl.	4,000	
41.	306	4 x 60/60	4000-4500 K,	Kpl.	4,000	
42.	308	4 x 60/60	4000-4500 K,	Kpl.	4,000	

43.	309	4 x 60/60	4000-4500 K,	Kpl.	4,000	
44.	310	4 x 60/60	4000-4500 K,	Kpl.	4,000	
45.	311	2 x 120/30	4000-4500 K,	Kpl.	2,000	
46.	313 Sala Konferencyjna	8 X 60/60	4000-4500 K,	Kpl.	8,000	
47.	316	1 x 120/30	4000-4500 K,	Kpl.	2,000	
		2 x 60/60	4000-4500 K,	Kpl.	2,000	
48.	320	4x 120/30	4000-4500 K,	Kpl.	4,000	
				Kpl.	1	
					Razem	
				Kpl.	1	
					Razem	

Hole i klatki schodowe

Wymiana świetlówek na świetlówki/tuby LED

Podana ilość Luksów (Lx) minimum 300 wymagana na powierzchni podłogi ciągów komunikacyjnych

	Przyziemie	Wielkość oprawy w cm	Ilość świetlówek LED	Parametry	
	Hole i klatki schodowe	7 x 60 cm/60cm	28 szt.	4000 -4500 K,	
		14 x 120cm/30cm	28 szt.	4000 -4500 K,	

	<i>Razem</i>		56 sztuk		
	Parter	<i>Wielkość oprawy w cm</i>	<i>Ilość świetlówek LED</i>	<i>Parametry</i>	
	<i>Hole i klatki schodowe</i>	6 x 60cm/60cm	24 szt.	4000 -4500 K, min. Lx 300	
		3 x 120cm/30cm	6 szt.	4000 -4500 K, min. Lx 300	
	<i>Razem</i>		30 sztuk		
	I Piętro	<i>Wielkość oprawy w cm</i>	<i>Ilość</i>	<i>Parametry</i>	
	<i>Hole i klatki schodowe</i>	3 x 60cm/60cm	12 szt.	4000 -4500 K, min. Lx 300	
		8 x 120cm/30cm	16 szt.	4000 -4500 K, min. Lx 300	
	<i>Razem</i>		28 sztuk		
	Poddasze	<i>Wielkość oprawy w cm</i>	<i>Ilość</i>	<i>Parametry</i>	
	<i>Hole i klatki schodowe</i>	7 x 60cm/60cm	28 szt.	4000 -4500 K, min. Lx 300	
		9 x 120cm/30cm	18 szt.	4000 -4500 K, min. Lx 300	
	<i>Razem</i>		46 sztuk		

Demontaż i Montaż Lamp Ewakuacyjnych dwufunkcyjnych

	Lampy Ewakuacyjne	Ilość	Parametry	
	<i>Demontaż opraw/ Lamp ewakuacyjnych</i>	16 sztuk	-	

	<i>Roboty montażowe Lamp ewakuacyjnych</i>	<i>18 sztuk</i>	<i>Minimum 5 Luksów na powierzchni podłogi</i>	
--	--	-----------------	--	--

Montaż Lamp Awaryjnych przy lampach na holach i korytarzach

Na powierzchni podłogi minimum 5 Lx

	Lampy awaryjne	Ilość	Parametry	
1.	Przyziemie	6 szt.	Minimum 5 Lx	
2.	Parter	8 szt.	Minimum 5 Lx	
3.	I Piętro	8 szt.	Minimum 5 Lx	
4.	Poddasze	6 szt.	Minimum 5 Lx	
	Razem	28 szt.		