

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane polegające na malowaniu ścian oraz naprawie tynków i podłóg w budynku Placówki Terenowej KRUS w Nowej Soli, ul. Szkolna 12A, 67-100 Nowa Sól.

Zakres prac w ramach niniejszego zamówienia obejmuje korytarze, pomieszczenia na parterze i pierwszym piętrze oraz korytarz na poddaszu (bez pomieszczeń na poddaszu).

1. Zakres robót obejmuje m.in. następujące zadania:
 - 1.1. Przygotowanie pomieszczeń do remontu m.in.: zabezpieczenie folią mebli, sprzętu, podłóg, okien i drzwi oraz wyniesienie mebli i sprzętów w miejsce wskazane przez Zamawiającego.
 - 1.2. Zdemontowanie oznaczeń i tablic umieszczonych na ścianach .
 - 1.3. Przygotowanie powierzchni starych tynków pod malowanie farbami lateksowymi (mycie, zeszkrobanie).
 - 1.4. Uzupełnienie tynków, w tym: usunięcie pęknięć na ścianach (zaszpachlowanie nierówności).
 - 1.5. Wymiana 3 szt. kratki wentylacji mechanicznej w toaletach.
 - 1.6. Wyczyszczenie pozostałych kratki wentylacyjnych.
 - 1.7. Jednokrotne gruntowanie powierzchni ścian.
 - 1.8. Dwukrotne malowanie powierzchni wewnętrznych ścian farbami lateksowymi w kolorach uzgodnionych z Zamawiającym – zgodnie z załączonym wykazem pomieszczeń.
 - 1.9. Oczyszczenie i pomalowanie pionowych rur C.O. w 10 pomieszczeniach (w kolorze ścian).
 - 1.10. Założenie 28 szt. plastikowych, bezbarwnych osłon ścian wokół włączników światła.
 - 1.11. Naprawa pęknięcia na podłodze w sali obsługi interesantów (wykonanie dylatacji).
 - 1.12. Po wykonaniu prac remontowych posprzątanie i umycie zanieczyszczonych powierzchni oraz wstawienie mebli i sprzętów w miejsca wskazane przez użytkowników pokoi. Zamontowanie oznaczeń i tablic.
 - 1.13. Wykonanie robót towarzyszących, koniecznych do prawidłowego wykonania remontu.
 - 1.14. Wszystkie inne roboty niezauważone i nieuwjęte w zakresie zamówienia, a niezbędne do prawidłowego i kompletnego wykonania przedmiotu zamówienia.
2. Szczegółowy wykaz pomieszczeń przedstawiają załączniki: rysunki, zdjęcia oraz opis.
3. Wykonawca powinien osobiście wykonać obmiary niezbędne do prawidłowego zrealizowania zamówienia. Załączony opis ma wyłącznie charakter pomocniczy, poglądowy i orientacyjny w celu określenia przybliżonego zakresu robót.
4. Do oferty należy załączyć kosztorys ofertowy.
5. Wykonawca udziela Zamawiającemu minimum 24 miesięczny okres gwarancji na cały przedmiot zamówienia.

Zamawiający zaleca, aby Wykonawca dokonał **wizji lokalnej** przed przystąpieniem do przygotowania oferty na realizację przedmiotu zamówienia, w celu określenia miejsca robót, uzyskania szczegółowych, niezbędnych informacji, które mogą być konieczne do określenia kompletnego zakresu prac, przygotowania oferty oraz zawarcia umowy.

SAMODZIELNY INSPEKTOR
Justyna Szpakowicz