



1500-OAG.263.26.2023

Wrocław, 09 czerwca 2023 r.

Ogłoszenie o zamówieniu

na remont składnicy akt ubezpieczonych w budynku OR KRUS we Wrocławiu

(dostawa/usługa/robota budowlana)

1. Nazwa i adres Zamawiającego:

Kasa Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego
Oddział Regionalny we Wrocławiu
ul. Powstańców Śląskich 62
53-333 Wrocław

2. Opis przedmiotu zamówienia:

- 1) Przedmiot zamówienia: remont składnicy akt ubezpieczonych w budynku OR KRUS we Wrocławiu.
Zakres prac
 - a) demontaż wyposażenia archiwum z wyniesieniem akt i demontażem stacjonarnych regałów metalowych. Wyniesienie kartonów z aktami około 100 szt. tj. 50 mb;
 - b) demontaż sufitu podwieszanego;
 - c) demontaż wyposażenia pomieszczenia kuchni z wyniesieniem;
 - d) demontaż drzwi i ścianek działowych;
 - e) skucie kafli podłogowych i ściennych;
 - f) wyrównanie posadzki pod płytki ceramiczne;
 - g) wykonanie posadzki z płytek wraz z cokolikami;
 - h) naprawy po wyburzeniach, malowanie pomieszczeń;
 - i) montaż sufitu podwieszanego wraz z oświetleniem podstawowym awaryjnym i ewakuacyjnym;
 - j) dostawa i montaż regałów przesuwnych 3 szt. o długości 6 mb, szerokość półki 60 cm, wysokość 2,8 mb;
 - k) półki ocynkowane nośność 200 kg na metr, mechanizm przesuwny rolkowy ręczny;
 - l) wykonanie nowej instalacji wodnej i elektrycznej do nowego pomieszczenia socjalnego;
 - m) montaż drzwi w klasie C z EI 30 z elektrozaczepem i kontrolą dostępu w nowej ściance gipsowo- kartonowej;
 - n) montaż zdemontowanego wyposażenia archiwum (część regałów metalowych) i pomieszczenia socjalnego. Wniesienie do nowej składnicy około 100 szt. kartonów z dokumentami;
 - o) wykonanie klimatyzacji split 3,5 kW wraz z instalacjami;
 - p) wywiezienie gruzu i posprzątanie pomieszczeń po robotach.
- 2) Zamawiający nie przewiduje wyłączenia budynku z eksploatacji w czasie wykonywania przedmiotu zamówienia. Prace budowlane będą prowadzone w obiekcie czynnym w godzinach od 7:00 do 15:00 w dni robocze, w związku z tym wszystkie prace muszą być wykonywane tak, aby możliwa była praca pracowników Zamawiającego.
Zabezpieczenie obiektu w trakcie wykonywanych robót po stronie Wykonawcy.
- 3) Szczegółowy zakres prac zawiera Przedmiar stanowiący Załącznik nr 1 do ogłoszenia.

- 4) Szczegółowe warunki realizacji zamówienia zostały określone we Wzorze umowy, który stanowi Załącznik nr 3 do ogłoszenia.
3. **Warunki gwarancji:** nie mniej niż 36 miesięcy od daty odbioru robót. Okres gwarancji liczony będzie od daty podpisania protokołu odbioru.
4. **Termin wykonania zamówienia:** maksymalnie do dnia 31.10.2023 r.
5. **Warunki płatności:**
Płatność 14 dni od dnia dostarczenia prawidłowo wystawionej faktury VAT, przelewem na rachunek bankowy wskazany w fakturze, znajdujący się w rejestrze Elektronicznego wykazu przedsiębiorców Krajowej Administracji Skarbowej pn. biała lista podatników VAT. Podstawą wystawienia faktury VAT będzie zatwierdzony przez upoważnionych przedstawicieli stron protokół odbioru potwierdzający wykonanie przedmiotu umowy.
6. **Kryteria oceny ofert: cena 100 %.**
Zamawiający dokona wyboru najkorzystniejszej oferty na podstawie kryterium - najniższa cena za całość zamówienia.
7. **Miejsce wykonania zamówienia:**
Kasa Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego
Oddział Regionalny we Wrocławiu
ul. Powstańców Śląskich 62
53-333 Wrocław
8. **Inne szczegółowe wymagania Zamawiającego:**
- 1) Zaleca się wykonanie wizji lokalnej przez Wykonawcę przed złożeniem oferty, termin należy ustalić z Kierownikiem Wydziału Administracyjno-Gospodarczego we Wrocławiu - P. Anną Chmielewską tel. 713359505.
 - 2) Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia wykazu osób wykonujących roboty budowlane w imieniu Wykonawcy.
 - 3) Zgodnie z zaleceniami Rady Ministrów w sprawie uwzględniania przez administrację rządową aspektów społecznych w zamówieniach publicznych, Zamawiający wymaga, aby minimum 1 osoba wykonująca bezpośrednio prace związane z zamówieniem przez cały okres ich realizacji była zatrudniona na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. kodeks pracy art. 22 § 1, za wynagrodzeniem w wysokości nie mniejszej niż minimalne wynagrodzenie za pracę (w przeliczeniu na pełny etat) zgodnie z ustawą z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę.
 - 4) Wykonawca, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą zobowiązany jest przed zawarciem umowy dostarczyć Zamawiającemu oświadczenie o zatrudnieniu przynajmniej 1 pracownika na podstawie umowy o pracę, który będzie bezpośrednio wykonywać prace związane z przedmiotem zamówienia, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę, zakres obowiązków i wymiar etatu/ z zastrzeżeniem samodzielnego wykonywania robót remontowych i braku zamiaru korzystania z pomocy osób trzecich.
 - 5) W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osoby wskazanej w oświadczeniu.
 - 6) Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
 - a) żądania dokumentów w zakresie potwierdzenia spełnienia wymagań,
 - b) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełnienia wymagań,
 - c) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonania zamówienia.
9. **Sposób przygotowania oferty oraz miejsce i termin składania ofert.**
- 1) Zaleca się, aby Wykonawca przygotowując ofertę na przedmiotowe zamówienie wykorzystał Formularz oferty, który stanowi Załącznik nr 2 do ogłoszenia (sporządzony na podstawie załączonego przedmiaru).
 - 2) Zamawiający informuje, że skrzynka e-mailowa, na którą będą wysyłane oferty posiada maksymalną pojemność 10 MB.
 - 3) Wypełniony formularz musi być podpisany przez osobę/by uprawnione do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy. Podpis musi być sporządzony w sposób umożliwiający jego identyfikację czytelnie: (imię

i nazwisko) lub nieczytelnie (z pieczętą imienną).

4) Ofertę należy złożyć w formie pisemnej:

- a) osobiście w siedzibie: KRUS OR we Wrocławiu, ul. Powstańców Śląskich 62, 53-333 Wrocław, pokój nr 106 Sekretariat,
- b) przesłać na adres: KRUS OR we Wrocławiu, ul. Powstańców Śląskich 62, 53-333 Wrocław,
- c) w wersji elektronicznej na e-mail: wroclaw@krus.gov.pl

w nieprzekraczalnym terminie: **do dnia 21 czerwca 2023 r. do godz. 10.00.**

Oferty otrzymane po terminie składania ofert nie będą poddawane ocenie.

Do oferty muszą być dołączone następujące dokumenty:

- a) wypełniony i podpisany Formularz oferty wraz z kosztorysem,
- b) parafowany Wzór umowy,
- c) dokument (np. Pełnomocnictwo) potwierdzający uprawnienie osoby podpisującej Formularz oferty do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy w przypadku, gdy oferty podpisują osoby nie wymienione w dokumentach rejestrowych firmy,
- d) podpisana Klauzula informacyjna dla uczestników postępowania o udzielenie zamówienia publicznego RODO (załącznik nr 4).

10. Termin związania ofertą wynosi: 30 dni od upływu terminu składania ofert.

11. Zamawiający może:

- 1) poprawić w zamówieniu Wykonawcy oczywiste omyłki pisarskie lub rachunkowe, uwzględniając konsekwencje rachunkowe dokonanych poprawek i zawiadomić o tym Wykonawcę,
- 2) wystąpić o wyjaśnienie treści zamówienia,
- 3) wystąpić o uzupełnienie lub wyjaśnienie dokumentów mających na celu potwierdzenie spełnienia przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub potwierdzających, że oferowany przedmiot zamówienia odpowiada wymaganiom określonym przez Zamawiającego,
- 4) odrzucić zamówienie, gdy:
 - a) jej treść nie odpowiada treści ogłoszenia o zamówieniu,
 - b) jest nieważna na podstawie powszechnie obowiązujących przepisów.

12. Ilekroć w opisie przedmiotu zamówienia – Przedmiar robót występują nazwy konkretnych elementów, wyrobów lub określenia (parametry techniczne) sugerujące wyroby, elementy konkretnych firm, producentów Wykonawca winien uznać, iż podano produkty przykładowe, a Zamawiający dopuszcza możliwość zastosowania elementów, wyrobów, materiałów równoważnych o właściwościach i parametrach technicznych nie gorszych niż przyjęto w Przedmiarze robót.

13. Podstawy wykluczenia.

Wykonawca nie może podlegać wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 7 ust. 1-8 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2023 r. poz. 129 z późn. zm.).

Załączniki do Ogłoszenia o zamówieniu:

- Załącznik nr 1 Przedmiar
- Załącznik nr 2 Formularz oferty
- Załącznik nr 3 Wzór umowy
- Załącznik nr 4 Klauzula informacyjna RODO

ZASTĘPCA DYREKTORA


Paulina Urbarek

