

SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia jest dostawa wraz z montażem gazowego kotła kondensacyjnego centralnego ogrzewania z funkcją grzania ciepłej wody użytkowej typu Nextra-60 w pomieszczeniu kotłowni siedziby Placówki Terenowej KRUS w Limanowej ul. Szwedzka 1, 34-600 Limanowa.
2. Minimalne wymagania parametrów techniczno-eksploatacyjnych: kocioł gazowy, kocioł kondensacyjny, moc znamionowa ok 60 kW, paliwo gazowe: G20 – gaz z rurociągu gazowego (powierzchnia ogrzania budynku PT KRUS Limanowa - ok 500,00 m² – pomieszczenia biurowe oraz powierzchnia ogrzewania Archiwum Zakładowego ok 187,00 m² – temperatura w pomieszczeniu archiwum 14 – 18 °C).
3. Urządzenie musi być fabrycznie nowe, nieużywane i pochodzić z legalnych kanałów dystrybucji producenta sprzętu.
4. Zakres prac do wykonania:
 - a) Dostawa, rozładunek oraz wniesienie przedmiotu zamówienia do siedziby budynku (pomieszczenie kotłowni znajduje się w podpiwniczeniu budynku).
 - b) Płukanie instalacji centralnego ogrzewania (czas trwania dwa tygodnie przed wymianą na działającą instalacji).
 - c) Demontaż starego kotła i zasobnika oraz ich utylizacja.
 - d) Demontaż instalacji centralnego ogrzewania oraz podejść wody i gazu w kotłowni.
 - e) Instalacja nowego rozdzielacza.
 - f) Podłączenie trzech obwodów C.O + jeden C.W.U.
 - g) Montaż 3-ch pomp do C.O + C.W.U.
 - h) Instalacja wkładu kominowego do kotła kondensacyjnego około 12 m.
 - i) Montaż kotła kondensacyjnego (w załączeniu zdjęcia kotłowni).
 - j) Montaż sprzęgła i filtroadmulnik
 - k) Montaż zbiornika C.W.U. (200 l)
 - l) Montaż zbiorników wyrównawczych C.O. i C.W.U.
 - m) Instalacja wody do zasobnika C.W.U.
 - n) Podłączenie gazu do kotła.
 - o) Zabezpieczenie elektryczne pomp oraz kotła.
 - p) Montaż przewodowego lub bezprzewodowego sterownika kotła umieszczonego we wskazanym miejscu.
 - q) Montaż pogodowego regulatora ogrzewania z czujnikiem temperatury zewnętrznej.
 - r) Posprzątanie miejsca montażu oraz naprawienie uszkodzeń powstałych w trakcie robót.
 - s) Przeprowadzenie rozruchu kotła wraz z instalacją C.O. i C.W.U., oraz szkolenie z zakresu jego obsługi, eksploatacji dla wskazanych przez Zamawiającego

pracowników.

- t) Sporządzenie protokołu odbioru wykonanych prac, Wykonawca przedłoży protokoły z badania szczelności instalacji i urządzenia gazowego oraz detektora gazu.
 - u) Dostarczenie Zamawiającemu dokumentów gwarancji na zamontowany kocioł, zasobnik, wkład kominowy a także na pozostałe urządzenia będące przedmiotem zamówienia oraz instrukcji obsługi w języku polskim.
 - v) Wykonanie przedmiotu zamówienia z materiałów i urządzeń zapewnionych we własnym zakresie i na własny koszt.
 - w) Udzielenie co najmniej 24 miesięcznej gwarancji na przedmiot zamówienia.
5. Zamawiający zaznacza, iż użyte w opisie przedmiotu zamówienia przykłady nazw własnych produktów bądź producentów dotyczące określonych urządzeń mają jedynie charakter wzorcowy (przykładowy) i dopuszczone jest składanie ofert zawierających rozwiązania równoważne, które spełniają wszystkie minimalne wymagania zamawiającego. Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne, jest zobowiązany wykazać, że oferowane przez niego urządzenia (materiały) spełniają wymagania określone przez zamawiającego i wykazać w ofercie ich równoważność załączając stosowne dokumenty.
6. Za prawidłowe ustalenie przedmiotu zamówienia oraz określenie i wycenę całego zakresu prac odpowiada wyłącznie Wykonawca. Opis przedmiotu zamówienia ma wyłącznie charakter pomocniczy, poglądowy i orientacyjny w celu określenia przybliżonego zakresu robót. Zamawiający zaznacza, że w przypadku nie ujęcia w wycenie pozycji koniecznych do wykonania z punktu widzenia kompletności wykonania robót zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami i sztuką budowlaną, Wykonawca zobowiązany jest do ich wykonania bez dodatkowego wynagrodzenia.
7. Warunki gwarancji: **24 miesiące**, bieg gwarancji liczony od potwierdzenia wykonania całości zamówienia w formie bezusterkowego protokołu odbioru końcowego.
8. Termin wykonania zamówienia: zamówienie będzie zrealizowane w terminie:
4 tygodnie od podpisania umowy
9. Osoby odpowiedzialne za koordynację wykonania przedmiotu zamówienia:
a. Marek Janisz - tel. 519 319 143,
b. Janusz Janik - tel. 605 441 742
10. Zamawiający zaleca i umożliwia wizję lokalną przed złożeniem oferty w celu wszystkich czynników tj. dostosowania odpowiedniej technologii, dobór materiałów i urządzeń wpływających na przygotowanie oferty i określenie ceny ryczałtowej. W razie potrzeby Zamawiający udostępni niezbędną dokumentację. **Koszty dokonania wizji lokalnej ponosi wykonawca.**
11. Wykonawca prowadzi roboty montażowe z własnych materiałów przy użyciu własnego sprzętu, narzędzi, środków transportu.

12. Wszystkie dostarczone urządzenia oraz użyte materiały muszą posiadać zgodność z polskimi normami, jak również z normami bezpieczeństwa.
13. Przedmiot zamówienia winien zostać wykonany przez Wykonawcę zgodnie z wymaganiami określonymi przez Zamawiającego. Wykonawca stosuje właściwą technologię robót, zgodną z zasadami sztuki budowlanej, przepisami techniczno-budowlanymi, zasadami współczesnej wiedzy technicznej, warunkami technicznymi oraz z zaleceniami Zamawiającego.
14. W celu wykonania robót będących przedmiotem zamówienia, Wykonawca oświadcza, że zapewni wykwalifikowaną i fachową kadrę posiadającą doświadczenie zawodowe, niezbędne w zakresie wykonania przedmiotu umowy.
15. Wykonawca wyznaczy osobę posiadającą kwalifikacje zawodowe, która ze swej strony będzie odpowiadała za prowadzenie robót zgodnie ze sztuką budowlaną, przepisami prawa budowlanego i obowiązującymi Polskimi Normami, przepisami BHP i p.poż.
16. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z opisem przedmiotu zamówienia, wymogami Zamawiającego. Dokumentacja jest kompletna do wykonania zamówienia, zgodna z obowiązującymi przepisami, normami i nie wnosi do niej żadnych zastrzeżeń.
17. Wszystkie użyte materiały muszą posiadać stosowne atesty, certyfikaty, aprobaty techniczne, zgodność z polskimi normami, jak również z normami bezpieczeństwa, o których mowa w art. 10 ustawy Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. (tj. Dz.U z 2021 r., poz. 2351 z późn. zm.). Materiały budowlane, aby mogły zostać użyte muszą być wprowadzone do obrotu lub udostępnione na rynku krajowym. Użyty sprzęt i urządzenia do realizacji zamówienia będą posiadać wymagane przepisami dopuszczenia do użytkowania zgodnie z ustawą o wyrobach budowlanych tj. z dnia 16 kwietnia 2004 r. (tj. Dz.U z 2021 r. poz. 1213 z późn. zm.).
18. Po zakończeniu prac zostanie sporządzony protokół odbioru, do którego Wykonawca zobowiązany jest dołączyć dokumenty typu: atesty, certyfikaty dotyczące użytych materiałów budowlanych, itp.
19. Wszystkie koszty m. in: koszt dojazdu Wykonawcy do miejsca realizacji zamówienia, ceny użytych materiałów itp., ponosi Wykonawca i wlicza je przez wkalkulowanie w cenę oferty.
20. Pełną odpowiedzialność za ryzyko związane z wykonaniem zamówienia ponosi wykonawca.
21. Wszelkie uszkodzenia wynikłe w czasie wykonywania prac związanych z realizacją zamówienia należy naprawić i przywrócić do stanu pierwotnego tzn. do stanu użyteczności.
22. Do obowiązków wykonawcy należą wszelkie niezbędne prace demontażowe, porządkowe, posprzątanie, wywiezienie gruzu, usuniętych elementów i ich utylizacja,

zgodnie z ustawą o odpadach z dnia 14 grudnia 2012 r. (tj. Dz.U. z 2022 r. poz. 699 z późn. zm.) oraz ustawą z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (tj. Dz.U. z 2021 r. poz. 1973 z późn. zm.).

23. **Odbiór całości zamówienia nastąpi na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego podpisanego przez przedstawicieli obu stron sporządzonego po realizacji całości zamówienia, potwierdzającego należyte wykonanie zamówienia.**
24. Wykonawca jest odpowiedzialny przed Zamawiającym za jakość wykonanych prac, materiałów oraz sprzętu, który został użyty w trakcie realizacji zamówienia i zobowiązany jest do stosowania i przestrzegania przepisów BHP oraz bezpieczeństwa pożarowego.
25. Warunki płatności: zapłata wynagrodzenia nastąpi przelewem na rachunek bankowy wykonawcy podanym na fakturze **w terminie 14 dni od otrzymania prawidłowo wystawionej faktury/rachunku.** Podstawą wystawienia faktury/rachunku jest protokół odbioru, podpisany bez zastrzeżeń przez upoważnionych przedstawicieli stron, potwierdzające należyte wykonanie przedmiotu zamówienia.
W przypadku wystawienia ustrukturyzowanych faktur elektronicznych za pomocą platformy elektronicznego fakturowania, faktury powinny być przekazywane na konto użytkownika o numerze identyfikacyjnym NIP 5260013054 tj. Kasa Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego.





