Załącznik nr 3 do ogłoszenia

**UMOWA (wzór)**

zawarta w dniu ………… r. w Gdańsku, pomiędzy:

Skarbem Państwa - Kasą Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego z siedzibą w Warszawie

NIP: 526-00-13-054, REGON 012513262-00440 reprezentowaną przez:

……………………….. – Dyrektora Oddziału Regionalnego KRUS w Gdańsku,

Siedziba Oddziału: 80-043 Gdańsk, ul. Trakt św. Wojciecha 137 - na podstawie pełnomocnictwa udzielonego przez Prezesa Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego nr ………………………………………………………….

zwanym dalej **Zamawiającym,**

a

………………………………….., zamieszkałym ………………………………………………….., PESEL: ………….. prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą/firmą………………., adres wykonywania działalności gospodarczej …………………………………………………….., wpisaną/ym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej Rzeczypospolitej Polskiej, NIP: ………….., REGON: …………….. lub (opcjonalnie)

…………………………….. z siedzibą w ………………………………………………, posiadającą NIP …………………., REGON ………………………

*wpisaną/ym do ………………………………...Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS*

*………………………., NIP: ………….…………………., REGON: ………..……………………, reprezentowaną/ym przez:………………….., [[1]](#footnote-1)*

zwanym/ą dalej **„Wykonawcą”**,

łącznie zwane „**Stronami**”.

W wyniku przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia klasycznego, do którego zgodnie z art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 z późn. zm.) nie stosuje się przepisów niniejszej ustawy, zawarto umowę następującej treści:

**§ 1**

**Przedmiot umowy**

1. Przedmiotem umowy jest zakup wraz z montażem dwóch zestawów urządzeń klimatyzacyjnych do pomieszczenia archiwum zakładowego w Placówce Terenowej Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego w Tczewie, jednego urządzenia klimatyzacyjnego do pomieszczenia technicznego w Placówce Terenowej Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego w Chojnicach oraz jednego urządzenia klimatyzacyjnego do pokoju biurowego w Placówce Terenowej Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego w Kwidzynie.
2. Zamówienie obejmuje swoim zakresem w szczególności wykonanie następujących prac:
3. zakup i montaż wraz z dostawą nowych jednostek klimatyzacyjnych do Placówek Terenowych w:
   1. Tczewie, ul. Bałdowska 16, 83-110 Tczew**;**
   2. Chojnicach, ul. Łużycka 3, 89-600 Chojnice;
   3. Kwidzyniu, ul. Ogrodowa 6, 82-500 Kwidzyn
4. dobór mocy urządzeń na podstawie wizji lokalnej,
5. napełnienie instalacji czynnikiem chłodniczym,
6. wykonanie próby szczelności,
7. uruchomienie i regulacja instalacji klimatyzacyjnych stanowiących przedmiot niniejszej umowy,
8. przeszkolenie przez Wykonawcę pracowników Zamawiającego z zakresu obsługi urządzeń.
9. demontaż i utylizację 2 niesprawnych urządzeń klimatyzacyjnych z PT KRUS Chojnicach i PT KRUS Kwidzynie.
10. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi Załącznik nr 2 do umowy.
11. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się wykonać wszelkie niezbędne czynności dla zrealizowania przedmiotu umowy określonego w ust. 1, a jego efektem końcowym będzie protokół sporządzony w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach.
12. Wykonawca zobowiązuje się realizować przedmiot umowy od poniedziałku do piątku w dni robocze Placówek Terenowych KRUS w Tczewie, w Chojnicach i w Kwidzynie w godzinach od 7:00 do 15:00, po wcześniejszym uzgodnieniu terminu z Zamawiającym.

**§ 2**

**Prawa i obowiązki Stron umowy**

1. **Obowiązki Wykonawcy:**

* 1. Wykonawca zobowiązuje się do realizacji zadań opisanych w § 1 niniejszej umowy i Załączniku nr 2 (opis przedmiotu zamówienia).
  2. Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednią wiedzę, doświadczenie i dysponuje stosowną bazą do wykonania przedmiotu umowy i we własnym zakresie i z własnych środków zapewni sprzęt, urządzenia i materiały niezbędne do realizacji przedmiotu umowy.
  3. Wykonawca przedmiot umowy wykona zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami oraz dotrzyma umówionych terminów przy zachowaniu należytej staranności;
  4. Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednie kwalifikacje i stosowne uprawnienia do wykonania czynności będących przedmiotem umowy ze szczególnym uwzględnieniem instalacji chłodniczych tj. świadectwa, certyfikaty, autoryzacje do wykonywania przedmiotu zamówienia, w tym certyfikat dla przedsiębiorców, którzy prowadzą działalność polegającą na instalacji, konserwacji lub serwisowaniu stacjonarnych urządzeń chłodniczych, klimatyzacyjnych lub pomp ciepła, jak również systemów ochrony przeciwpożarowej zawierających fluorowe gazy cieplarniane zgodnie z art. 29 ustawy z dnia 15 maja 2015 r., o substancjach zubożających warstwę ozonową oraz o niektórych fluorowanych gazach cieplarnianych Dz. U. z 2020 r. poz. 2065).
  5. Wykonawca oświadcza, iż do realizacji niniejszej umowy zastosuje materiały nowe, posiadające stosowne atesty zgodne z Polskimi Normami, jak również z normami bezpieczeństwa.
  6. Wykonawca dostarczy i zamontuje nowe oraz wolne od wad urządzenia klimatyzacyjne.
  7. Wykonawca w przypadku dokonania w trakcie realizacji przedmiotu umowy zniszczeń lub uszkodzeń zobowiązuje się do ich naprawienia i doprowadzenia do stanu poprzedniego.
  8. Wykonawca oświadcza, ze będzie ponosił odpowiedzialność za szkody wyrządzone Zamawiającemu i/lub osobom trzecim podczas realizacji niniejszej umowy oraz w trakcie usuwania ewentualnych wad w okresie rękojmi i gwarancji.
  9. Wykonawca po zakończeniu prac – zobowiązuje się do uporządkowania miejsca prowadzenia prac wraz z utylizacją ewentualnych odpadów.
  10. Wykonawca odpowiada za pełne zabezpieczenie warunków BHP i p.poż. oraz ochrony środowiska przy wykonywaniu usług będących przedmiotem umowy.
  11. Wykonawca po wykonaniu przedmiotu zamówienia sporządzi protokół. Protokół podpisuje wykonujący usługę, a przedstawiciel Zamawiającego potwierdza jej wykonanie.

1. **Obowiązki Zamawiającego:**
2. Zamawiający zobowiązuje się do zapewnienia na czas trwania niniejszej umowy dostępu przedstawicielom Wykonawcy do pomieszczenia i urządzeń potrzebnych do wykonania przedmiotu umowy.
3. Zamawiający zobowiązuje się do usunięcia przeszkód technicznych lub organizacyjnych stwierdzonych przez Wykonawcę, utrudniających lub uniemożliwiających właściwe zrealizowanie przedmiotu umowy;

**§ 3**

# Termin realizacji umowy

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot zamówienia w ciągu 30 dni od dnia podpisania umowy.
2. Dla dochowania terminu wskazanego w ust. 1 wymagane jest podpisanie przez Strony przed upływem tego terminu protokołu odbioru, o którym mowa w § 2 ust. 1 pkt 11 niniejszej umowy.
3. Jeżeli wskutek okoliczności siły wyższej Strona nie będzie mogła wykonywać swoich obowiązków umownych w części lub w całości, zobligowana jest do niezwłocznego powiadomienia o powyższym drugiej Strony. W takich okolicznościach strony uzgodnią wspólnie sposób oraz zasady dalszego wykonywania umowy.
4. Przez okoliczności siły wyższej Strony uznają zdarzenie o charakterze nadzwyczajnym, którego nie można było przewidzieć ani zapobiec.
5. W przypadku konieczności zmiany terminu wykonania umowy z powodu określonego w ust. 3, nowy termin zostanie uzgodniony przez Strony z zachowaniem formy pisemnej lub drogą elektroniczną.

**§ 4**

**Wynagrodzenie, warunki płatności**

1. Wysokość wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy ustalona została na podstawie oferty Wykonawcy i uwzględnia wszystkie opłaty oraz koszty niezbędne do zrealizowania przedmiotu umowy oraz nie podlega zmianie w trakcie realizacji umowy
2. Podstawą wystawienia faktury VAT jest protokół odbioru załącznik nr 3 do umowy, zaakceptowany bez zastrzeżeń przez upoważnionych przedstawicieli stron, potwierdzających należyte wykonanie przedmiotu umowy sporządzony w 2 egzemplarzach.
3. Wynagrodzenie za przedmiot umowy ustala się na kwotę netto: …………. zł. (słownie: ……………………..00/100 ) wraz z należnym podatkiem VAT … %, kwotę brutto: ……….. zł (słownie: …………….00/100).
4. Wykonawca oświadcza, że w złożonej ofercie uwzględnił wszystkie koszty związane z realizacją niniejszej umowy.
5. Zapłata wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 3 nastąpi przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy podany na fakturze, w terminie 7 dni od dnia otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT, W przypadku Wykonawcy będącego tzw. czynnym podatnikiem VAT, zapłata wynagrodzenia nastąpi na rachunek bankowy znajdujący się w rejestrze elektronicznego wykazu przedsiębiorców Krajowej Administracji Skarbowej pn. Biała lista podatników VAT.
6. Zamawiający wyraża zgodę na wystawienie przez Wykonawcę faktur VAT, korekt faktur VAT oraz duplikatów w formie elektronicznej (w formie pdf) i przesyłanie ich Zamawiającemu na adres e-mail: ……………..za pośrednictwem poczty elektronicznej z adresu podanego przez Wykonawcę:…………………. zgodnie z przepisami ustawy z 11 marca 2014 roku o podatku od towarów i usług (Dz.U. z 2023 r. poz. 1570 z późn. zm.).
7. Wykonawca oświadcza, że numer rachunku rozliczeniowego wskazany na fakturach, **jest rachunkiem/nie jest rachunkiem** dla którego zgodnie z Rozdziałem 3a Ustawy z dnia 29.08.1997 r. Prawo Bankowe (Dz.U. z 2022 r. poz. 2324 z późn. zm.) prowadzony jest rachunek VAT (zgodnie z oświadczeniem Wykonawcy).

**§ 5**

**Kary umowne**

1. Strony zastrzegają sobie prawo do dochodzenia kar umownych za niezgodne z niniejszą umową lub nienależyte wykonanie zobowiązań.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w przypadku:

1) zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy, w wysokości 1 % wartości wynagrodzenia brutto, określonego w § 4 ust. 3, za każdy dzień zwłoki, z wyłączeniem okoliczności wskazanych w § 3 ust. 3-5;

2) zwłoki w usunięciu wad przedmiotu umowy w wysokości 1 % wartości wynagrodzenia brutto, określonego w § 4 ust. 3, za każdy dzień zwłoki, licząc od następnego dnia po upływie terminu określonego przez Zamawiającego w celu usunięcia wad, z wyłączeniem okoliczności wskazanych w § 3 ust. 3-5;

3) odstąpienia od umowy wskutek okoliczności niezależnych od Zamawiającego w wysokości 10% wynagrodzenia brutto.

1. Łączna wysokość kar umownych nałożonych na Wykonawcę nie może przekroczyć 30% całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 3.
2. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie ewentualnych kar umownych z należnego mu wynagrodzenia.
3. Zapłata lub potrącenia kary umownej nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku realizacji przedmiotu umowy.
4. Wykonawca naliczy Zamawiającemu odsetki ustawowe za nieterminową zapłatę za wykonanie przedmiotu umowy, za każdy dzień zwłoki.

**§ 6**

**Odstąpienie od umowy**

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 21 dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu.
2. Zamawiający może odstąpić od umowy także jeżeli zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności:
3. niewykonania lub nienależytego wykonania przez Wykonawcę zobowiązań wynikających z realizacji niniejszej umowy w terminie określonym w § 3 ust. 1,
4. jeżeli Wykonawca nie przystąpił do realizacji przedmiotu umowy lub przerwał ich realizację bez uzasadnionej przyczyny, a przerwa ta trwa dłużej niż 24 godziny oraz nie rozpoczął ich mimo wezwania przez Zamawiającego drogą telefoniczną lub pocztą elektroniczną,
5. w przypadku utraty przez Wykonawcę uprawnień niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia,
6. zaistnienia zdarzenia z udziałem lub z winy pracowników Wykonawcy, których skutkiem było zagrożenie dla bezpieczeństwa Zamawiającego lub osób trzecich,
7. Odstąpienie od umowy musi nastąpić w formie pisemnej z podaniem uzasadnienia.
8. Wykonawcy nie przysługuje odszkodowanie za odstąpienie Zamawiającego od umowy z winy Wykonawcy.
9. Odstąpienie od umowy nie wyklucza egzekwowania kar umownych.

**§ 7**

**Gwarancja**

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na wykonany przedmiot umowy na okres …. miesięcy w zakresie prac polegających na usunięciu wad i usterek przedmiotu umowy oraz wykonanych napraw lub wymiany uszkodzonego urządzenia w ramach, której zobowiązuje się do nieodpłatnego usuwania wad i usterek przedmiotu umowy.
2. W przypadku wystąpienia wad w przedmiocie umowy, o którym mowa w § 1 niniejszej umowy, Zamawiający prześle Wykonawcy protokół reklamacyjny, na który Wykonawca zobowiązany jest odpowiedzieć w ciągu 5 dni. Brak odpowiedzi w wyznaczonym terminie uważa się za uznanie tej reklamacji, z obowiązkiem załatwienia jej realizacji zgodnie z żądaniem Zamawiającego.
3. Wykonawca usunie wady i usterki po pisemnym wezwaniu przez Zamawiającego, w terminie do 14 dni roboczych liczonych od dnia uznania reklamacji. Wykonawca ma obowiązek powiadomić na piśmie Zamawiającego o usunięciu wad i usterek. W przypadku nieusunięcia wad i usterek w w/w terminie, Zamawiający ma prawo powierzyć ich usunięcie osobom trzecim, a kosztami ich usunięcia obciążyć Wykonawcę.
4. Okresy gwarancji, wskazany w ust. 1, liczony jest od dnia podpisania protokołu odbioru, o którym mowa w § 2 ust. 1 pkt 11 niniejszej umowy.

5. Wszystkie koszty związane z realizacją gwarancji, w szczególności koszty naprawy i wymiany

części w ramach napraw gwarancyjnych obciążają Wykonawcę.

**§ 8**

**Ochrona danych osobowych**

1. Strony umowy zobowiązują się do zachowania zasad poufności w stosunku do wszelkich informacji, w szczególności informacji o danych osobowych, w których posiadanie weszły lub wejdą w związku z realizacją niniejszej umowy. Strony umowy zobowiązują się również do zachowania w tajemnicy oraz odpowiedniego zabezpieczenia wszelkich dokumentów przekazanych przez drugą stronę, uzyskane informacje oraz otrzymane dokumenty mogą być wykorzystane wyłącznie w celach związanych z realizacją umowy.
2. Zamawiający, w celu wynikającym z prawidłowej realizacji umowy, powierza Wykonawcy przetwarzanie danych osobowych, w stosunku do których Zamawiający jest administratorem danych osobowych. Zamawiający określa, że dane osobowe powierzone Wykonawcy i przetwarzane w ramach realizacji niniejszej umowy mogą być wykorzystywane wyłącznie w celu i w zakresie niezbędnym do realizacji umowy.
3. Wykonawca oświadcza, że opracował i wdrożył środki o których mowa w ustawie z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1781), a także na podstawie Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 7 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz. Urz. UE. L Nr 119, str. 1), zwanym dalej „RODO” zapewniając ochronę powierzonych danych osobowych przed dostępem osób nieuprawnionych.
4. Wykonawca zobowiązuje się do nieujawniania, niepowielania, oraz niewykorzystywania w celach niezwiązanych z realizacją niniejszej umowy jakichkolwiek informacji i materiałów przekazanych przez Zamawiającego, w tym informacji poufnych.
5. Wszelkie informacje uzyskane przez Wykonawcę o drugiej Stronie, w związku z realizacją przedmiotu umowy i w czasie jej wykonywania, mogą być wykorzystane tylko w celu realizacji Umowy.
6. Wykonawca zobowiązuje się chronić Informacje Poufne oraz zabezpieczać je przed dostępem osób trzecich. Wykonawca odpowiada za podjęcie i zapewnienie wszelkich niezbędnych środków zapewniających dochowanie wyżej wymienionych obowiązków przez swoich pracowników, współpracowników i podwykonawców.
7. Wykonawca potwierdza, że będzie przetwarzał dane osobowe wyłącznie w celu realizacji umowy oraz, że nie będzie przetwarzał danych osobowych w żadnym innym celu, bez uzyskania pisemnej zgody administratora danych osobowych.
8. Wykonawca może powierzyć dane osobowe do dalszego przetwarzania podwykonawcom jedynie w celu wykonania umowy oraz po uzyskaniu uprzedniej zgody Zamawiającego, w formie pisemnej.
9. Wykonawca po zakończeniu umowy usunie wszelkie dane osobowe uzyskane w wyniku wykonywania umowy oraz wszelkie ich istniejące kopie w ciągu 7 dni - o fakcie usunięcia danych Wykonawca powiadomi Zamawiającego pisemnie.
10. Wykonawca oświadcza, że znany jest mu fakt, iż treść niniejszej umowy, a w szczególności dotyczące go dane identyfikacyjne, przedmiot umowy i wysokość wynagrodzenia - stanowią informację publiczną w rozumieniu przepisów ustawy o dostępie do informacji publicznej (Dz. U. z 2022 poz. 902), która podlega udostępnianiu w trybie przedmiotowej ustawy.
11. Wykonawca zobowiązuje się przestrzegać zasad bezpieczeństwa informacji obowiązujących w KRUS, o których został poinformowany.

**§ 9**

**Koordynacja**

1. Do koordynacji i kontaktu w zakresie realizacji umowy upoważnieni są:

1) ze strony Zamawiającego ………………, nr tel. ………………

adres email: …………………………………..

2) ze strony Wykonawcy …………………… nr tel. ……………….

adres email: ………………………

2. Zmiana osób wymaga zachowania formy pisemnej i nie stanowi istotnej zmiany umowy.

**§ 10**

**Postanowienia końcowe**

1. Wszelkie zmiany lub uzupełnienia niniejszej umowy mogą nastąpić za zgodą Stron w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.
2. Ewentualne spory, wynikłe w trakcie realizacji umowy, Strony będą rozstrzygać w drodze polubownej. W przypadku nie osiągnięcia porozumienia Sądem właściwym dla wszystkich spraw, które wynikną z realizacji tej umowy będzie sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny.
4. Zamawiający nie wyraża zgody na cesję wierzytelności.
5. Niniejszą umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym

egzemplarzu dla każdej ze Stron.

***Zamawiający Wykonawca***

.................................. ..............................................

*( pieczęć i podpis osoby uprawnionej ) (pieczęć i podpis osoby uprawnionej do*

składania oświadczeń woli

w imieniu Wykonawcy)

**Załączniki:**

Załącznik nr 1 – Formularz cenowy Wykonawcy

Załącznik nr 2 – Opis przedmiotu zamówienia

Załącznik nr 3 - Protokół odbioru

Załącznik nr 4 - Protokół z przeszkolenia Pracowników Zamawiającego

Załącznik nr 5 – Klauzula RODO

1. [↑](#footnote-ref-1)