

WZÓR UMOWY

zawarta w dniu, pomiędzy:

Skarbem Państwa – Kasą Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego z siedzibą w Warszawie, NIP 526 -00-13-054, REGON 012513262, reprezentowaną przez:

..... – Oddziału Regionalnego KRUS w Gdańsku, Trakt Św. Wojciecha 137, 80-043 Gdańsk – na podstawie pełnomocnictwa udzielonego przez Prezesa Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego z dnia,

zwaną dalej

„Zamawiającym”,

a

.....,

zamieszkałym....., PESEL:

prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą/firmą....., adres wykonywania działalności gospodarczej, wpisana/ym do

Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej Rzeczypospolitej Polskiej, NIP:, REGON: lub (opcjonalnie)

..... z siedzibą w, posiadającą NIP

....., REGON, wpisana/ym do

..... Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS

....., NIP:, REGON:,

reprezentowaną/ym przez:.....

zwanym/ą dalej „Wykonawcą”,

łącznie zwanych „Stronami”.

W wyniku przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia klasycznego, do którego na podstawie art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1605, 1720) nie stosuje się przepisów niniejszej ustawy, zawarto umowę następującej treści:

§ 1

Przedmiot umowy

1. Przedmiotem umowy jest robota budowlana polegająca na częściowej wymianie poszycia dachowego, opierzeń kominowych i wymiany podbitki dachowej budynku PT KRUS w Kartuzach.
2. Przedmiot zamówienia polega na wykonaniu m.in. następujących prac:
 - 1) rozebraniu obróbek blacharskich kominów,
 - 2) uzupełnieniu tynkowania kominów,
 - 3) wymianie betonowych czapek kominowych,
 - 4) malowaniu kominów – kolor do uzgodnienia z Zamawiającym,
 - 5) montażu nowych obróbek blacharskich kominów,
 - 6) rozebraniu podbitki drewnianej dachu,
 - 7) wykonaniu nowej konstrukcji pod podbitkę typu SIDING,
 - 8) montażu podbitki typu SIDING wraz z akcesoriami.

3. Opis przedmiotu zamówienia stanowi załącznik nr 2 oraz przedmiar robót załącznik nr 3 do umowy.
4. Integralną częścią niniejszej umowy jest dokumentacja z przeprowadzonego postępowania oraz złożona oferta (załącznik nr 1 do ogłoszenia).
5. Zakup materiałów koniecznych do wykonania przedmiotu zamówienia przez Wykonawcę wchodzi w jego zakres i został w całości uwzględniony w cenie oferty.
6. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z dokumentem wymienionym w ust. 3, **dokonał wizji lokalnej**, zweryfikował zakres danych niezbędnych do przedstawienia oferty oraz akceptacji warunków umowy.
7. Miejscem wykonania przedmiotu umowy jest: Placówka Terenowa Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego w Kartuzach, ul. Piłsudskiego 12B, 80-300 Kartuszy.
8. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu zamówienia z należytą starannością, z zasadami sztuki budowlanej, współczesnej wiedzy technicznej, zgodnie z obowiązującymi przepisami (w tym przepisami BHP i p.poż oraz przepisami ochrony środowiska) i normami, w szczególności zawartymi w Ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2023 r. poz. 682 ze zm.) zgodnie z niniejszą umową, złożoną ofertą, warunkami postępowania oraz ustaleniami poczynionymi z Zamawiającym, z zastrzeżeniem, iż ustalenia te nie mogą wykraczać poza przedmiot umowy.
9. Wszystkie koszty m. in. koszt dojazdu Wykonawcy do miejsca realizacji zamówienia, ceny użytych materiałów itp., ponosi Wykonawca i wlicza je przez wkalkulowanie w cenę oferty.

§ 2

Zasady realizacji

1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za zgodność realizacji przedmiotu umowy z wymogami określonymi w postanowieniach niniejszej umowy oraz załącznikach do Umowy.
2. W ramach Umowy Wykonawca wykona niezbędne dla realizacji usługi prace przygotowawcze.
3. Wykonawca dokona naprawy ewentualnych uszkodzeń mających związek z realizacją usługi.
4. Realizacja przedmiotu umowy będzie odbywała się w czynnym obiekcie. Wykonawca zobowiązuje się uwzględnić i zapewnić możliwość funkcjonowania obiektu w trakcie wykonywania robót budowlanych. Wykonawca zobowiązany będzie do każdorazowego uzgadniania z przedstawicielem Zamawiającego sposobu wykonywania poszczególnych prac.
5. Po zakończeniu prac zostanie sporządzony protokół odbioru, do którego Wykonawca na wniosek Zamawiającego zobowiązany jest dołączyć dokumenty typu: atesty, certyfikaty aprobaty techniczne, zgodność z polskimi normami, jak również z normami bezpieczeństwa, dotyczącymi użytych materiałów budowlanych.

§ 3

Obowiązki i uprawnienia Zamawiającego

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:
 - 1) przekazanie Wykonawcy terenu robót;
 - 2) dokonywanie odbiorów;
 - 3) zapłata wynagrodzenia za zrealizowanie umowy;
 - 4) uczestnictwo w odbiorze końcowym i nadzór nad przebiegiem terminowym robót

- budowlanych.
2. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wskazanych w oświadczeniu.
 3. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
 - 1) żądania dokumentów w zakresie potwierdzenia spełnienia wymagań,
 - 2) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełnienia wymagań,
 - 3) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania zamówienia.
 4. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego, Wykonawca przedłoży dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wskazanych w oświadczeniu.
 5. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
 - 1) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełnienia wymogów wskazanych w ust. 4 i dokonywania ich oceny,
 - 2) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełnienia ww. wymogów, przeprowadzania kontroli na miejscu realizacji przedmiotu umowy.
 6. W trakcie realizacji zamówienia oraz na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie Wykonawca przedłoży według wyboru Zamawiającego wszystkie lub niektóre wskazane poniżej dowody potwierdzające zatrudnienie na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę osób wykonujących wskazane w § 5 umowy czynności w trakcie realizacji zamówienia:
 - 1) oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub podwykonawcy,
 - 2) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie wykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zawierać imię i nazwisko pracownika, a w dalszej części zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (Dz.U. z 2019 poz. 1781 ze zm.), poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych. Imię i nazwisko nie podlega anonimizacji.

§ 4

Obowiązki i oświadczenia Wykonawcy

1. Do obowiązków Wykonawcy należy:

- 1) wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia, obowiązującymi przepisami prawa, normami i odbioru robót;
 - 2) Utrzymywanie porządku na terenie budowy;
 - 3) Wykonawca zapewni swobodne poruszanie się po drogach oraz będzie na własny koszt usuwał i składował wszelkie urządzenia pomocnicze i zbędne materiały, odpady i śmieci; przy czym miejsce do składowania materiałów i pomieszczenie dla pracowników – Wykonawca zapewni w ramach przekazanego terenu pod roboty budowlane;
 - 4) Zapewnienie przy robotach odpowiedniego nadzoru technicznego oraz pracowników o kwalifikacjach niezbędnych do odpowiedniego i terminowego wykonania robót;
 - 5) Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność, za jakość, terminowość oraz bezpieczeństwo robót wykonywanych przez siebie i przez podwykonawców oraz osób, którymi posługuje się przy realizacji umowy;
 - 6) Wykonawca zobowiązany jest do ponoszenia odpowiedzialności cywilnej za szkody, powstałe w związku z prowadzonymi robotami oraz do ponoszenia odpowiedzialności za wszelkie szkody będące następstwem niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy, które to szkody Wykonawca zobowiązuje się pokryć w pełnej wysokości;
 - 7) Powadzenie robót z zapewnieniem warunków zgodnych z przepisami BHP, p.poż i ochrony przed kradzieżą;
 - 8) Odpowiedzialność za szkody wyrządzone Zamawiającemu i osobom trzecim w trakcie realizacji robót objętych niniejszą umową oraz za szkody wynikające z wadliwego wykonania robót powstałe w wyniku działań lub zaniechania obowiązków wynikających z umowy, czy też poza nimi ujawnione w okresie rękojmi i gwarancji - w przypadku wystąpienia osób trzecich z roszczeniami bezpośrednio do Zamawiającego, Wykonawca zobowiązuje się niezwłocznie zwrócić Zamawiającemu wszelkie koszty przez niego poniesione. Wykonawca zwolniony jest z odpowiedzialności za szkody powstałe z wyłącznej winy Zamawiającego lub osób trzecich;.
 - 9) W przypadku zniszczenia lub uszkodzenia mienia Zamawiającego w toku realizacji, z winy Wykonawcy, zobowiązany jest on do naprawienia szkody i doprowadzenia do stanu poprzedniego;
 - 10) Zorganizowanie, a następnie zlikwidowanie zaplecza budowy na własny koszt;
 - 11) Segregowanie, składowanie, unieszkodliwianie odpadów oraz gruzu budowlanego pochodzącego z rozbiórki, ich wywozu i opłat za czas ich składowania (opłaty wynikające z przepisów wykonawczych do ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach ponosi Wykonawca);
 - 12) Skompletowanie i przekazanie Zamawiającemu w czasie odbioru końcowego, o którym mowa w § 16 dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu odbioru, a w szczególności przekazanie dokumentacji powykonawczej - gwarancji, instrukcji obsługi, aprobat technicznych, atestów i certyfikatów jakości, deklaracji zgodności z PN,
2. Wykonawca oświadcza, że:
- 1) posiada odpowiednią wiedzę techniczną, odpowiednie kwalifikacje, doświadczenie oraz dysponuje stosowną bazą do wykonania przedmiotu umowy,
 - 2) zapoznał się z planem sytuacyjnym, przedmiarem robót, opisem przedmiotu zamówienia, wymogami Zamawiającego. Dokumentacja jest kompletna do wykonania robót, zgodna z obowiązującymi przepisami, normami i sztuką budowlaną nie wnosi do niej żadnych zastrzeżeń,

- 3) przedmiot umowy zostanie zrealizowany z zachowaniem umówionych terminów oraz należytą starannością,
- 4) zapoznał się z klauzulą informacyjną w zakresie przetwarzania danych osobowych, będącej załącznikiem do niniejszej umowy,
- 5) spełnia obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub 14 RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskał,
- 6) w okresie trwania umowy, wszystkie osoby biorące udział w realizacji, wykonujące czynności związane z przedmiotem umowy, zatrudni jako swoich pracowników w rozumieniu przepisów ustawy Kodeks pracy, co najmniej przez okres realizacji niniejszej umowy.

§ 5

Klauzula społeczna

1. Zamawiający wymaga, aby dwie osoby wykonujące roboty ogólnobudowlane i dekarские stanowiące przedmiot umowy były zatrudnione przez Wykonawcę, jako pracownicy w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (Dz. U. 2023 r. poz. 1465) na odpowiednim do rodzaju ich pracy stanowisku, co najmniej przez okres realizacji usługi w ramach niniejszej umowy. Wymóg ten dotyczy także podwykonawców wykonujących wymienione powyżej prace.
(nie dotyczy kierowników budowy lub innych osób wykonujących samodzielnie funkcje w budownictwie niepolegające na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 KP).
2. Jeżeli czynności wskazane w ust. 1 Wykonawca będzie wykonywał samodzielnie (jako właściciel/współwłaściciel) Zamawiający uzna to za spełnienie warunku zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności związane z realizacją zamówienia.
3. W trakcie realizacji umowy Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności.
4. Zamawiający będzie uprawniony do kontroli spełniania przez Wykonawcę wymagań dotyczących zatrudnienia osoby/osób, o których mowa w ust. 1.
5. Zamawiający informuje, iż w razie jakichkolwiek wątpliwości odnośnie zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących czynności na podstawie umowy o pracę, uprawniony jest do powiadomienia właściwego inspektoratu pracy i zwrócenia się o przeprowadzenie przez niego kontroli.
6. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie, jako niespełnienie przez Wykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności wskazane w ust. 1.

§ 6

Termin wykonania umowy

1. Wykonawca zrealizuje przedmiot umowy od dnia podpisania umowy do dnia r.

2. Dla dochowania terminu wskazanego w ust. 1 wymagane jest podpisanie przez Strony przed jego upływem protokołu, o którym mowa w § 16 niniejszej umowy.
3. Strony postanawiają, że z czynności odbioru przedmiotu umowy będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych przy odbiorze wad lub usterek.
4. Odbiór zostanie dokonany protokolarnie przez przedstawicieli obu Stron; wzór protokołu odbioru stanowi załącznik nr 5 do umowy.

§ 7

Bezpieczeństwo i higiena pracy

1. Wykonawca podczas wykonywania robót jest zobowiązany zapewnić przestrzeganie przepisów oraz zasad w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy, bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz ochrony przeciwpożarowej przez osoby przebywające na terenie budowy.
2. Wykonawca zapewnia, że osoby realizujące niniejszą umowę posiadają odpowiednie kwalifikacje oraz przeszkolenia i uprawnienia wymagane przepisami prawa (w szczególności przepisami BHP).
3. Przy wykonywaniu robót budowlanych mają zastosowanie ogólne przepisy bezpieczeństwa i higieny pracy, obowiązujące przy wykonywaniu prac.
4. Wykonawca ponosi wyłączną odpowiedzialność za:
 - 1) zapoznanie pracowników z przepisami BHP i ppoż.;
 - 2) przeszkolenie pracowników z zakresu instrukcji przeciwpożarowej obowiązującej na terenie budynku, w którym realizowany jest przedmiot umowy;
 - 3) poinformowanie pracowników o osobach wyznaczonych do udzielania pierwszej pomocy;
 - 4) poinformowanie pracowników o zagrożeniach dla bezpieczeństwa i zdrowia podczas pracy na terenie placówki terenowej;
 - 5) przeprowadzenie instruktażu stanowiskowego, zapoznanie z oceną ryzyka zawodowego;
 - 6) wyposażenie pracowników w ubiór ochronny oraz sprzęt niezbędny do wykonywania pracy, posiadający wymagane atesty i wyposażenie minimalizujące ryzyko wypadku;
 - 7) niezwłoczne odsunięcie od pracy pracownika zatrudnionego przy pracach, do których nie posiada odpowiednich uprawnień.
5. Wykonawca winien:
 - 1) znać właściwości substancji niebezpiecznych, jeżeli takimi się posługuje wykonując pracę i umieć stosować je w sposób bezpieczny,
 - 2) posiadać stosowne kwalifikacje zawodowe do wykonywania określonych prac,
 - 3) pracownicy wykonujący roboty budowlane powinni być wyposażeni w środki ochrony zbiorowej, jeśli prace tego wymagają oraz środki ochrony indywidualnej oraz przestrzegać ich stosowania zgodnie z przeznaczeniem.
 - 4) w celu wyeliminowania wypadków na budowie należy przed rozpoczęciem prac budowlanych przeprowadzić instruktaż dla zatrudnionych pracowników, z uwzględnieniem zawartych w przepisach zasad bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, a w szczególności zapewnienia bezpieczeństwa i ochrony zdrowia dla prowadzenia robót remontowych, których charakter może stworzyć ryzyko powstania zagrożenia

- bezpieczeństwa i zdrowia ludzi tj. upadku z wysokości, czy porażenia prądem elektrycznym.
6. Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności wykonanie i utrzymanie na własny koszt wszelkich zabezpieczeń i urządzeń niezbędnych w powyższym celu.
 7. W razie zaistnienia wypadku przy pracy pracownika Wykonawcy, ustalenie okoliczności i przyczyn wypadku dokonuje zespół powypadkowy powołany przez zakład pracy poszkodowanego pracownika.
 8. Ustalenie przyczyn i okoliczności wypadku, mającego miejsce na terenie Placówki Terenowej KRUS Kartuzy w czasie i z przyczyny wykonywania usługi związanej z realizacją umowy, odbywać się będzie w obecności wyznaczonego przedstawiciela Zamawiającego.
 9. Wykonawca zastosuje właściwą technologię robót, zgodną z zasadami współczesnej wiedzy technicznej, warunkami technicznymi i sztuką budowlaną, a także obowiązującymi przepisami, normami oraz zasadami BHP i ppoż.
 10. Wykonawca przy organizacji prac i sposobie ich wykonywania weźmie pod uwagę fakt, że prace te odbywać się będą w funkcjonującym obiekcie KRUS. W związku z tym, wszystkie prace muszą być wykonywane, tak, aby była możliwa pełna obsługa interesantów i praca pracowników Zamawiającego. Wykonawca może realizować przedmiot zamówienia od poniedziałku do piątku w godzinach od 7⁰⁰ do 15⁰⁰ z wyłączeniem prac generujących duże hałasy. Prace o nadmiernym natężeniu dźwięku muszą być wykonane po godzinach pracy Placówki Terenowej KRUS w Kartuzach, czyli po godz. 15⁰⁰, w godzinach uzgodnionych z Zamawiającym.
 11. Wykonawca jest odpowiedzialny za zabezpieczenie terenu podczas wykonywania prac od chwili przekazania terenu do ostatecznego odbioru prac.
 12. Odpowiedzialność z tytułu ewentualnych szkód powstałych w trakcie realizacji obowiązków związanych z usuwaniem wytworzonych odpadów ponosi Wykonawca.
 13. Wszystkie użyte materiały budowlane muszą posiadać stosowne atesty, certyfikaty zgodności z aprobatą techniczną, zgodność z polskimi normami, lub deklaracje zgodności producenta, jak również z normami bezpieczeństwa, o których mowa w art. 10 ustawy Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. (Dz. U. z 2023 r. poz. 682 ze zm.);
 14. Zamawiający udostępni Wykonawcy dostęp do wody oraz do energii elektrycznej na potrzeby zleconych przez Zamawiającego prac remontowych.
 15. Wykonawca wyznaczy osobę posiadającą kwalifikacje zawodowe, która ze swej strony będzie odpowiadała za prowadzenie robót zgodnie ze sztuką budowlaną, przepisami prawa budowlanego i obowiązującymi Polskimi Normami, przepisami BHP i p. poż.
 16. W celu sprawowania nadzoru nad bezpieczeństwem i higieną pracy wszystkich pracowników wykonujących pracę na terenie Placówki Terenowej KRUS w Kartuzach wyznacza się koordynatora w rozumieniu art. 208 § 1 pkt 2 Kodeksu pracy w osobie:
.....
 17. Wykonawca określa kolejność robót w uzgodnieniu z Zamawiającym.

§ 8

Wynagrodzenie, warunki płatności

1. Wysokość wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy ustalona została na podstawie oferty Wykonawcy. Wynagrodzenie zostanie zapłacone w całości po wykonaniu przedmiotu umowy.
2. Wynagrodzenie za przedmiot umowy ustala się na kwotę netto: zł, a wraz z należnym podatkiem VAT w wysokości % kwotę brutto:
3. Wykonawca jest/nie jest podatnikiem VAT.
4. Wynagrodzenie określone w § 8 ust. 2 jest wynagrodzeniem ryczałtowym, nie podlega waloryzacji oraz obejmuje wszystkie roszczenia Wykonawcy względem Zamawiającego z tytułu realizacji przedmiotu umowy, w szczególności zawiera wszelkie koszty Wykonawcy wynikające z przedmiotu umowy, podatek VAT oraz inne należności publicznoprawne.
5. Wykonawca nie jest uprawniony do żądania zmiany wynagrodzenia z powodu błędnego oszacowania kosztów materiałów, robocizny i innych kosztów.
6. Zapłata wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 8 ust. 2 nastąpi przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy podany na fakturze, w terminie do 14 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury/rachunku.
7. W przypadku faktury/ rachunku wystawionej niezgodnie z obowiązującymi przepisami lub postanowieniami umowy, dokonanie zapłaty będzie wstrzymane do czasu otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury korygującej.
8. Podstawą wystawienia faktury/rachunku jest protokół odbioru końcowego, podpisany bez zastrzeżeń przez upoważnionych przedstawicieli stron, potwierdzających należyte wykonanie przedmiotu umowy.
9. Załącznikiem do protokołu odbioru, o którym mowa w ust. 8 będzie oświadczenie wykonawcy, że wykonał zamówienie osobiście bez udziału podwykonawców, a w przypadku, gdy wykonał zamówienie z udziałem podwykonawców, oświadczenie tych podwykonawców potwierdzające fakt zapłaty im wynagrodzenia za realizację zamówienia. Brak zapłaty wynagrodzenia podwykonawcom stanowić będzie podstawę do wstrzymania przez Zamawiającego zapłaty wynagrodzenia wykonawcy do czasu uregulowania wszystkich płatności, a Wykonawcy nie będą z tego tytułu należały się odsetki.
10. W przypadku wystawienia ustrukturyzowanych faktur elektronicznych za pomocą platformy elektronicznego fakturowania, faktury powinny być przekazywane na konto użytkownika o numerze identyfikacyjnym NIP 5260013054 tj. Kasa Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego.
11. Za dzień zapłaty uważany będzie dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
12. Zamawiający nie wyraża zgody na cesję wierzytelności.
13. Wynagrodzenie zostanie zapłacone w całości po wykonaniu przedmiotu umowy.

§ 9

Kary umowne

1. Strony ustalają za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy, kary umowne w następujących przypadkach i wysokościach:
 - 1) w przypadku niewykonania przedmiotu umowy w określonym w § 6 ust. 1 terminie, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 1% wynagrodzenia brutto określonego w § 8 ust. 2 za każdy dzień zwłoki,

- 2) w przypadku zwłoki w usuwaniu wad w okresie gwarancyjnym Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 1% wynagrodzenia brutto określonego w § 8 ust. 2 za każdy dzień zwłoki,
 - 3) w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto określonego w § 8 ust. 2,
 - 4) w przypadku niewypełnienia obowiązków określonych w § 5 Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 1 000,00 zł za każde takie uchybienie,
 - 5) za wprowadzenie na plac budowy podwykonawców z pominięciem warunków, określonych w § 10 umowy – w wysokości 1 000,00 zł za każde takie zdarzenie.
2. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody na ogólnych zasadach art. 471 kodeksu cywilnego.
 3. Wykonawca oświadcza, że poprzez podpisanie niniejszej umowy wyraził zgodę na potrącenie kwoty naliczonych kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy przysługującego mu z tytułu wykonania niniejszej umowy.
 4. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których mogą dochodzić strony wynosi 30% wynagrodzenia Wykonawcy przysługującego mu z tytułu wykonania niniejszej umowy.

§ 10

Podwykonawcy

1. Wykonawca wykona przy udziale podwykonawców następujące części zamówienia:
.....
2. Wykonawca w trakcie wykonywania umowy może:
 - 1) powierzyć wykonanie części zadania podwykonawcom, mimo nie wskazania w umowie takiej części do powierzenia podwykonawcom,
 - 2) zrezygnować z podwykonawstwa,
 - 3) zmienić podwykonawcę wskazanego w Umowie.
3. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za działania, które wykonuje przy pomocy podwykonawcy. Zlecenie wykonania części zadania podwykonawcy nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonanie tej części zadania. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniedbania podwykonawcy oraz jego pracowników w takim samym stopniu, jakby to były działania Wykonawcy.
4. Wykonawca przekaze Zamawiającemu potwierdzoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy (aneksu do umowy) o podwykonawstwo między Wykonawcą, a podwykonawcą w terminie do 7 dni od daty jej zawarcia.
5. Wykonawca do wystawionej przez siebie dla Zamawiającego faktury dostarczy pisemne oświadczenie o dokonaniu płatności na rzecz podwykonawcy za wykonane przez niego roboty budowlane wraz z oświadczeniem od swojego podwykonawcy o uregulowaniu przez Wykonawcę wszelkich wymaganych płatności wchodzących w skład zakresu objętego niniejszą umową.
6. W przypadku uchylania się Wykonawcy od obowiązku zapłaty wynagrodzenia na rzecz podwykonawcy, Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wymaganego wynagrodzenia na rzecz podwykonawcy w wysokości określonej w odpowiedniej umowie o podwykonawstwo – bez odsetek za zwłokę w wypłacie tego wynagrodzenia.

7. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego wykonania robót objętych niniejszą umową przez podmiot inny niż Wykonawca lub inny niż zaakceptowany przez Zamawiającego podwykonawca, Zamawiający może wstrzymać wykonywanie tych robót ze skutkiem natychmiastowym do chwili wywiązania się Wykonawcy z obowiązków wynikających z niniejszego paragrafu. Opóźnienie z tego tytułu będzie traktowane, jako powstałe z przyczyn zależnych od Wykonawcy i nie będzie stanowić podstawy do zmiany terminu zakończenia robót objętych niniejszą umową.

§ 11

Odstąpienie od umowy

1. W przypadku niewykonywania lub nienależytego wykonywania niniejszej umowy przez Wykonawcę, Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy bez wyznaczenia terminu dodatkowego, w ciągu 21 dni od dnia dowiedzenia się o przyczynie uzasadniającej skorzystanie z prawa odstąpienia.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od niniejszej umowy w razie niedochowania przez Wykonawcę terminu określonego w § 6 ust. 1 niniejszej umowy.
3. Odstąpienie winno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Wykonawcy nie przysługuje odszkodowanie za odstąpienie Zamawiającego od umowy z winy Wykonawcy.
5. W przypadku odstąpienia umowy, strony zachowują prawo do egzekwowania kar umownych.

§ 12

Okoliczności nieprzewidziane

Jeżeli wskutek okoliczności siły wyższej Strona nie będzie mogła wykonywać swoich obowiązków umownych w całości lub części, niezwłocznie powiadomi o tym drugą stronę. W takim przypadku Strony uzgodnią sposób i zasady dalszego wykonywania umowy albo umowa zostanie rozwiązana. Przez okoliczności siły wyższej Strony rozumieją zdarzenie o charakterze nadzwyczajnym, którego nie można było przewidzieć ani jemu zapobiec.

§ 13

Gwarancja

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na wykonany przedmiot umowy na okres miesięcy, w ramach której zobowiązuje się do nieodpłatnego usuwania wad i/lub usterek przedmiotu umowy lub jego wymiany na nowy, wolny od wad.
2. Wykonawca w ramach udzielonej gwarancji jakości usunie wady i/lub usterki przedmiotu umowy lub dokona jego wymiany na nowy, wolny od wad, po pisemnym wezwaniu przez Zamawiającego, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego. Wykonawca ma obowiązek powiadomić na piśmie Zamawiającego o usunięciu wad i/lub usterek. W przypadku nieusunięcia wad i/lub usterek w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający ma prawo powierzyć ich usunięcie osobom trzecim, a kosztami ich usunięcia obciążyć Wykonawcę.
3. Okres gwarancji dla naprawianego elementu ulega wydłużeniu o czas usunięcia wad.
4. Okres gwarancji, o którym mowa w ust. 1, liczy się od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego.
5. Wszystkie koszty związane z realizacją gwarancji, w szczególności koszty naprawy, transportu, wymiany na wolny od wad i usterek obciążają Wykonawcę.

6. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji także po upływie okresu gwarancji, jeżeli reklamował wadę przed upływem tego terminu. W tym wypadku roszczenia Zamawiającego wygasają w ciągu roku od dnia ujawnienia wady.
7. Zamawiający zawiadomi Wykonawcę pisemnie o wadach przedmiotu umowy w ciągu 21 dni od dnia ich ujawnienia.
8. Wykonawca zobowiązany jest w terminie 14 dni od powiadomienia usunąć na własny koszt i odpowiedzialność wady lub nieprawidłowości w przedmiocie umowy.
9. Zamawiający zastrzega sobie prawo korzystania z uprawnień z tytułu rękojmi niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.

§ 14

Wykaz osób

1. Wykonawca zobowiązuje się przed rozpoczęciem wykonywania przedmiotu umowy przedłożyć Zamawiającemu wykaz osób, które będą uczestniczyć w realizacji przedmiotu umowy zgodnie z załącznikiem nr 4 do niniejszej umowy.
2. Wykonawca zobowiązany jest dokonywać aktualizacji wykazu, o którym mowa w ust. 1 powyżej, każdorazowo, gdy dokona zmiany osób realizujących przedmiot umowy. Zmiana osób wymienionych w treści wykazu (aktualizacja wykazu) wymaga dla swej skuteczności złożenia skorygowanego wykazu Zamawiającemu i nie stanowi zmiany niniejszej umowy.

§ 15

Ubezpieczenie Wykonawcy

(zostanie uzupełnione przed podpisaniem umowy)

1. Dla zabezpieczenia roszczeń z tytułu świadczenia usług objętych Umową Wykonawca przedłożył, poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię aktualnej polisy ubezpieczenia OC z dniawystawionej przez..... z sumą gwarancyjną ważnej od dnia do dnia stanowiącą Załącznik nr 8 do niniejszej Umowy.
2. W przypadku, jeżeli ubezpieczenie OC stwierdzone polisą, o której mowa w ust. 1, nie obejmuje pełnego okresu realizacji Umowy, Wykonawca zobowiązuje się do kontynuacji ubezpieczenia wymienionego w ust. 1 przez cały okres trwania Umowy i przedstawienia Zamawiającemu kopii polisy poświadczonej za zgodność z oryginałem najpóźniej w ostatnim dniu obowiązywania poprzedniej polisy.
3. W przypadku naruszenia przez Wykonawcę postanowień ust. 2, Zamawiającemu przysługuje prawo do rozwiązania Umowy ze skutkiem natychmiastowym.

§ 16

Odbiór końcowy

1. Strony postanawiają, że przedmiotem odbioru końcowego będzie przedmiot umowy opisany w § 1 umowy.
2. Wykonawca zgłosi pisemnie Zamawiającemu gotowość do odbioru przedkładając kompletną dokumentację.
3. Odbiór końcowy przedmiotu umowy przeprowadzony zostanie w ciągu 7 dni od zgłoszenia gotowości przez Wykonawcę.
4. Wszystkich odbiorów dokonywać będzie Inspektor Nadzoru. W przypadku nie ustanowienia Inspektora Nadzoru osobami uprawnionymi do dokonywania odbiorów będą uprawnieni pracownicy wyznaczeni przez Zamawiającego.

5. W przypadku stwierdzenia wad podczas odbiorów końcowych Zamawiający powiadomi niezwłocznie Wykonawcę o dostrzeżonych wadach, a ponadto Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - 1) jeżeli wady nadają się do usunięcia, Zamawiający może odmówić dokonania odbioru do czasu ich usunięcia,
 - 2) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia lub usunięcie ich trwałoby lub trwa dłużej niż 14 dni Zamawiający może: obniżyć odpowiednio wynagrodzenie, jeżeli wady są nieistotne i umożliwiają korzystanie z przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem, według swego wyboru, albo odstąpić od umowy, albo odmówić dokonania odbioru i żądać wykonania całości lub części przedmiotu umowy po raz drugi, jeżeli wady uniemożliwiają korzystanie z przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem.
6. Strony przyjmują za dzień wykonania umowy:
 - 1) dzień zgłoszenia przedmiotu umowy do odbioru w przypadku dokonania odbioru bez zastrzeżeń obiektu, którego termin odbioru nastąpił po dacie zgłoszenia go do odbioru, lub
 - 2) dzień zgłoszenia do odbioru poprawionego przedmiotu umowy w przypadku odmowy dokonania odbioru z powodu istnienia wad nadających się do usunięcia obiektu, którego termin odbioru nastąpił po dacie zgłoszenia go do odbioru, lub
 - 3) dzień zgłoszenia do odbioru ponownie wykonanego przedmiotu umowy w przypadku odmowy dokonania odbioru z powodu istnienia wad nie nadających się do usunięcia obiektu, którego termin odbioru nastąpił po dacie zgłoszenia go do odbioru.

§ 17

Koordynacja wykonania postanowień umowy

1. Do kontaktu i koordynacji wykonania postanowień niniejszej umowy upoważnieni są:
 - a. ze strony Zamawiającego:
.....- tel., e-mail:
 - b. ze strony Wykonawcy:
.....- tel., e-mail:
2. Zmiana osób wymienionych w ust. 1 powyżej wymaga poinformowania drugiej Strony umowy na piśmie i nie stanowi zmiany niniejszej umowy.
3. Zamawiający przewiduje możliwość ustanowienia Inspektora Nadzoru dla potrzeb realizacji niniejszej umowy. O osobie Inspektora Nadzoru i osobach upoważnionych w Imieniu Zamawiającego do kontaktów z Wykonawcą, Zamawiający powiadomi Wykonawcę niezwłocznie po wyborze Inspektora Nadzoru.
4. Inspektor Nadzoru działa w zakresie określonym w art. 25 i 26 ustawy Prawo budowlane.
5. Inspektor Nadzoru uprawniony jest do wydawania Wykonawcy wiążących poleceń związanych z jakością i ilością robót, które są niezbędne do prawidłowego oraz zgodnego z umową wykonania robót.
6. Inspektor Nadzoru nie posiada pełnomocnictwa, ani uprawnienia do podejmowania w imieniu Zamawiającego jakichkolwiek decyzji niosących skutki finansowe wykraczające poza określone w umowie wynagrodzenie Wykonawcy i powodujących jego zwiększenie oraz samodzielnych decyzji zmieniających technologie robót przyjęte

w dokumentacji projektowej, jak również decyzji zmieniających w jakikolwiek sposób zakres Przedmiotu umowy, w tym w szczególności terminu realizacji Robót.

7. W przypadku nie ustanowienia przez Zamawiającego Inspektora Nadzoru postanowienia umowy jego dotyczące stosuje się odpowiednio do Zamawiającego.
8. Zamawiający niezwłocznie powiadomi Wykonawcę o zmianie Inspektora Nadzoru.
9. Wszelkie oświadczenia, zawiadomienia, zgłoszenia, zatwierdzenia, zgody, żądania, potwierdzenia i inne istotne dla realizacji niniejszej umowy informacje obie strony przekazują sobie pisemnie za potwierdzeniem odbioru.

§ 18

Poufność, ochrona danych osobowych i powierzenie przetwarzania danych osobowych

1. Strony umowy zobowiązują się do zachowania zasad poufności w stosunku do wszelkich informacji, w szczególności informacji o danych osobowych, w których posiadanie weszły lub wejdą w związku z realizacją niniejszej umowy. Strony umowy zobowiązują się również do zachowania w tajemnicy oraz odpowiedniego zabezpieczenia wszelkich dokumentów przekazanych przez drugą Stronę, uzyskane informacje oraz otrzymane dokumenty mogą być wykorzystane wyłącznie w celach związanych z realizacją umowy.
2. Zamawiający, w celu wynikającym z prawidłowej realizacji umowy, powierza Wykonawcy przetwarzanie danych osobowych, w stosunku do których Zamawiający jest administratorem danych osobowych. Zamawiający określa, że dane osobowe powierzone Wykonawcy i przetwarzane w ramach realizacji niniejszej umowy mogą być wykorzystywane wyłącznie w celu i w zakresie niezbędnym do realizacji umowy. Wykonawca oświadcza, że opracował i wdrożył środki, o których mowa w ustawie z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1781), a także na podstawie Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 7 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz. Urz. UE. L Nr 119, str. 1), zwanym dalej „RODO” zapewniając ochronę powierzonych danych osobowych przed dostępem osób nieuprawnionych.
3. Wykonawca zobowiązuje się do nieujawniania, niepowielania, oraz niewykorzystywania w celach niezwiązanych z realizacją niniejszej umowy jakichkolwiek informacji i materiałów przekazanych przez Zamawiającego, w tym informacji poufnych.
4. Wszelkie informacje uzyskane przez Wykonawcę o drugiej Stronie, w związku z realizacją przedmiotu umowy i w czasie jej wykonywania, mogą być wykorzystane tylko w celu realizacji Umowy.
5. Wykonawca zobowiązuje się chronić Informacje Poufne oraz zabezpieczać je przed dostępem osób trzecich. Wykonawca odpowiada za podjęcie i zapewnienie wszelkich niezbędnych środków zapewniających dochowanie wyżej wymienionych obowiązków przez swoich pracowników, współpracowników i podwykonawców.
6. Wykonawca potwierdza, że będzie przetwarzał dane osobowe wyłącznie w celu realizacji umowy oraz, że nie będzie przetwarzał danych osobowych w żadnym innym celu, bez uzyskania pisemnej zgody administratora danych osobowych.
7. Wykonawca może powierzyć dane osobowe do dalszego przetwarzania podwykonawcom jedynie w celu wykonania umowy oraz po uzyskaniu uprzedniej zgody Zamawiającego, w formie pisemnej.

8. Podwykonawca winien spełniać te same wymogi i obowiązki, jakie zostały nałożone na Wykonawcę w niniejszej umowie, w szczególności w zakresie gwarancji ochrony powierzonych danych osobowych.
9. Wykonawca po zakończeniu umowy usunie wszelkie dane osobowe uzyskane w wyniku wykonywania umowy oraz wszelkie ich istniejące kopie w ciągu 7 dni - o fakcie usunięcia danych Wykonawca powiadomi Zamawiającego pisemnie.
10. Wykonawca oświadcza, że znany jest mu fakt, iż treść niniejszej umowy, a w szczególności dotyczące go dane identyfikacyjne, przedmiot umowy i wysokość wynagrodzenia - stanowią informację publiczną w rozumieniu przepisów ustawy o dostępie do informacji publicznej (Dz. U. z 2022 r. poz. 902), która podlega udostępnianiu w trybie przedmiotowej ustawy.
11. Wykonawca zobowiązuje się przestrzegać zasad bezpieczeństwa informacji obowiązujących w KRUS, o których został poinformowany.

§ 19

Postanowienia końcowe

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny
3. Ewentualne spory, wynikłe z wykonania umowy, strony będą rozstrzygać w drodze polubownej. W przypadku braku porozumienia, spory rozstrzygać będzie właściwy rzeczowo sąd powszechny w Gdańsku
4. Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach po 1 egz. dla każdej ze stron.

.....
Zamawiający:

.....
Wykonawca:

Integralną część niniejszej umowy stanowią załączniki:

- Załącznik nr 1 – Oferta Wykonawcy
- Załącznik nr 2 – Opis przedmiotu zamówienia
- Załącznik nr 3 – Przedmiar robót
- Załącznik nr 4 – Wykaz osób
- Załącznik nr 5 – Protokół odbioru
- Załącznik nr 6 – Klauzula RODO
- Załącznik nr 7 – Polisa ubezpieczenia OC

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Nazwa Zamówienia: „robota budowlana polegająca na częściowej wymianie poszycia dachowego, opierzeń kominowych i wymiany podbitki dachowej budynku PT KRUS w Kartuzach”

Adres Zamówienia: 80-300 Kartuzy, ul. Piłsudskiego 12B

Nazwa Zamawiającego: Kasa Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego Oddział Regionalny w Gdańsku

Adres Zamawiającego: 80-043 Gdańsk, ul. Trakt Św. Wojciecha 137

marzec, 2024 r.

Lokalizacja

Nazwa i adres inwestycji:

roboty budowlane polegające na częściowej wymianie poszycia dachowego, opierzeń kominowych i wymiany podbitki dachowej budynku PT KRUS w Kartuzach.

ADRES:

80-300 Kartuzy, ul. Piłsudskiego 12B

Inwestor:

Kasa Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego Oddział Regionalny w Gdańsku

Przedmiot i zakres opracowania

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie zgodnie z Umową, OPZ wraz załącznikami robót tynkarskich i wykończeniowych zgodnie z załącznikiem do OPZ. Zakres zadania obejmuje m. in.

1. Rozebranie obróbek blacharskich kominów
2. Uzupelnienie tynkowania kominów
3. Wymiana betonowych czapek kominowych
4. Malowanie kominów – kolor do uzgodnienia z Inwestorem
5. Montaż nowych obróbek blacharskich kominów
6. Rozebranie podbitki drewnianej dachu
7. Wykonanie nowej konstrukcji pod podbitkę typu SIDING
8. Montaż podbitki typu SIDING wraz z akcesoriami

Zakres inwestycji obejmuje remont dachu w celu uszczelnienia połączeń dekarских i zapobieżeniu dalszej degradacji budynku.

W wyniku realizacji przedsięwzięcia nastąpi:

1. Rozebranie obróbek blacharskich kominów
2. Uzupelnienie tynkowania kominów
3. Wymiana betonowych czapek kominowych
4. Malowanie kominów – kolor do uzgodnienia z Inwestorem
5. Montaż nowych obróbek blacharskich kominów
6. Rozebranie podbitki drewnianej dachu
7. Wykonanie nowej konstrukcji pod podbitkę typu SIDING
8. Montaż podbitki typu SIDING wraz z akcesoriami
9. Stworzenie możliwości poprawy estetyki budynku
10. Poprawa bezpieczeństwa pracy personelu.

W chwili obecnej w opisywanych pomieszczeniach budynku występują liczne widoczne ślady zacieków poprzez nieszczelne obróbki blacharskie

Podstawowe dane liczbowe inwestycji, powierzchnia:

1. Zgodnie z tabelą obmiarową

PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

Przedmiot zamówienia dla inwestycji pn. „robota budowlana polegająca na częściowej wymianie poszycia dachowego, opierzeń kominowych i wymiany podbitki dachowej budynku PT KRUS w Kartuzach”

1. Podstawą wykonania jest Umowa wraz z załącznikami.
 - 1) wykonanie robót budowlanych - zgodnie z Opisem Przedmiotu Zamówienia wraz z załącznikami,
 - 2) Wykonawca ma obowiązek udostępnić front robót Dostawcom Zamawiającego, jeśli zajdzie taka konieczność. Jak również współdziałać z nimi w celu montażu urządzeń i aparatury .
 - 3) wykonanie wszelkich prac umożliwiających montaż oraz usunięcie wszelkich kolizji instalacji z montowanymi urządzeniami,
 - 4) odtworzenie zgodnie z odpowiednią technologią i obowiązującymi przepisami prawa wszelkich fragmentów budowli oraz wyposażenia budynków uszkodzonych lub zdemontowanych w czasie modernizacji,
 - 5) przeprowadzenie pomiarów, prób i odbiorów zgodnie z aktualnie obowiązującymi przepisami i wytycznymi Zamawiającego,
2. Wykonawca zobowiązany jest do informowania Inspektora Nadzoru o terminie zakrycia robót ulegających zakryciu oraz robót zanikających, pod rygorem ich odkrycia lub wykonania otworów niezbędnych do zbadania robót na swój koszt, a następnie przywrócenia do stanu pierwotnego,
3. Odbiory robót zanikających i ulegających zakryciu będą się odbywać na następujących zasadach:
 - 1) Wykonawca zobowiązany jest zgłaszać Inspektorowi Nadzoru do odbioru roboty zanikające lub ulegające zakryciu danej branży,
 - 2) odbioru dokonuje inspektor nadzoru,
 - 3) w przypadku niespełnienia przez Wykonawcę wymogów określonych w pkt. 1) zobowiązany on będzie do odkrycia robót lub wykonania otworów kontrolnych a następnie przywrócenia stanu poprzedniego. Koszt i ryzyko tych czynności obciąża Wykonawcę.
4. Odbiory robót częściowych będą odbywać się na następujących zasadach:
 - 1) Wykonawca każdorazowo zgłosi gotowość do odbioru częściowego, a Zamawiający wskaże termin odbiorów,
 - 2) dokonanie odbioru częściowego nastąpi na podstawie protokołu odbioru częściowego podpisanego przez Inspektora Nadzoru branży, której odbiór dotyczy.
5. Zakres prac oraz sposób ich wykonania określa dokumentacja kosztorysowa, Zamawiający przewiduje możliwość dokonywania korekty w/w dokumentów. Zmiany, o których mowa mogą zostać wprowadzone ze względów technicznych lub związane mogą być ze zmianami technologii.
6. Na etapie akceptacji Kart Materiałowych Wykonawca ma prawo przedstawiać do akceptacji równoważne produkty, materiały itp. jednak przed dostawą konieczna jest akceptacja Zamawiającego. Zamawiający ma prawo przed akceptacją zażądać dostarczenia przykładowego egzemplarza w celu akceptacji.
8. Wykonawca oświadcza, że:
 - 1) Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za skutki braku lub mylnego rozpoznania warunków realizacji przedmiotu zamówienia.
 - 2) Wykonawca będzie przestrzegać praw patentowych i będzie w pełni odpowiedzialny za wypełnienie wszelkich wymagań prawnych odnośnie znaków firmowych, nazw lub innych

chronionych praw w odniesieniu do projektów, sprzętu, materiałów lub urządzeń użytych lub związanych z wykonaniem opracowań projektowych.

3) Wszelkie straty, koszty postępowania, obciążenia i wydatki wynikłe lub związane z naruszeniem jakichkolwiek praw patentowych przez Wykonawcę pokryje Wykonawca.

9. Wykonawca gwarantuje, że wszelkie materiały dostarczone w ramach niniejszej Umowy będą fabrycznie nowe, jak również będą odpowiadać właściwym normom obowiązującym na terenie Polski i zostaną dostarczone zgodnie z Umową, bez jakichkolwiek wad oraz zostaną wybrane przez Wykonawcę z wykorzystaniem najlepszej wiedzy.

10. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania wszelkich prac niezbędnych do prawidłowego wykonania robót, a w szczególności Wykonawca zobowiązuje się:

1) przejąć front robót i przygotować się do realizacji przedmiotu Umowy, w tym:

a) wyposażenia zaplecze budowy we wszelkie przedmioty jakiegokolwiek natury, które są niezbędne dla lub podczas wykonywania robót,

b) do wykonania wszystkich robót zgodnie z dokumentacją i uzgodnieniami dokonanymi w trakcie realizacji Umowy, zaleceniami nadzoru inwestorskiego, obowiązującymi normami i warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót, przepisami dozoru technicznego, Prawem budowlanym, zasadami sztuki budowlanej, z zachowaniem wymogów stawianym wyrobom budowlanym i urządzeniom dopuszczonym do obrotu i powszechnego stosowania w budownictwie oraz jakości robót określonych w dokumentacji projektowej nie niższych niż zadeklarowane w ofercie; zmiany określonych standardów wymagają pisemnej zgody ZAMAWIAJĄCEGO,

c) do stosowania wyrobów budowlanych wprowadzonych do obrotu zgodnie z odpowiednimi przepisami, w szczególności z aktualną ustawą o wyrobach budowlanych,

d) do koordynacji prac realizowanych przez podwykonawców i innych współpracowników Wykonawcy,

e) do likwidacji placu budowy i zaplecza własnego WYKONAWCY bezzwłocznie po zakończeniu robót,

f) do ponoszenia pełnej odpowiedzialności za dozór mienia na terenie robót, jak i za wszelkie szkody powstałe w trakcie trwania robót na terenie przyjętym od ZAMAWIAJĄCEGO lub mających związek z prowadzonymi robotami w tym za szkody na osobie lub w majątku osób trzecich, ograniczenie praw osób trzecich itp. z poniesieniem wszystkich kosztów i odszkodowań w tym przedmiocie,

g) do ponoszenia pełnej odpowiedzialności za szkody i następstwa nieszczęśliwych wypadków pracowników i osób trzecich powstałe w związku z prowadzonymi robotami, w tym także ruchem pojazdów z poniesieniem wszystkich kosztów i odszkodowań w tym przedmiocie,

h) do zapewnienia pełnej ochrony i zabezpieczenia terenu budowy do przestrzegania przepisów prawa budowlanego, bezpieczeństwa i higieny pracy, bezpieczeństwa przeciwpożarowego, itp. oraz do umożliwiania wstępu na teren budowy pracownikom organów kontrolujących, celem dokonywania kontroli i udzielać im danych i informacji wymaganych przepisami.

11. Jeżeli wystąpi konieczność odcięcia jakiegokolwiek medium w obiekcie prace muszą być wykonywane w porozumieniu z Zamawiającym i za jego pisemną zgodą. O każdorazowym odcięciu mediów Zamawiający musi być powiadomiony, co najmniej 2 (dwa) dni robocze przed planowanym wykonaniem prac w formie pisemnej.

12. Wykonawca jest zobowiązany umożliwić wstęp na teren budowy wskazanym przez Zamawiającego pracownikom placówki.
13. Wykonawca jest zobowiązany:
 - 1) zdemontować wszelkie urządzenia, wyposażenie i części budynków, wymagane do prawidłowego przeprowadzenia modernizacji, usunąć kolizje oraz zamontować je ponownie zgodnie z technologią ich montażu. Po zamontowaniu należy przeprowadzić próby i odbiory. W zakresie są również odtworzenia dokonane po demontażach,
 - 2) podjąć wszelkie kroki dla ochrony środowiska na placu budowy i poza nim, w celu uniknięcia szkód lub nadmiernej uciążliwości dla osób i dóbr publicznych,
 - 3) utrzymać teren budowy w stanie wolnym od przeszkód oraz na bieżąco, na własny koszt usuwać wraz z wywozem zbędne materiały, odpadki, śmieci, urządzenia prowizoryczne, materiały po rozbiórce, itp.,
 - 4) prowadzić roboty tak, by nie wpłynęły na prawidłowe działanie placówki i nie zdezorganizowały pracy, nie zakłóciły tras komunikacji pieszej i kołowej w obrębie placówki łącznie z drogami dojazdowymi.
14. Po zakończeniu robót Wykonawca jest zobowiązany usunąć, na własny koszt, poza teren budowy wszelkie urządzenia tymczasowe, zaplecze, itp. oraz pozostawić cały teren budowy i robót nadający się do użytkowania, w stanie uporządkowanym.
15. Na uzasadnione żądanie Zamawiającego Wykonawca jest zobowiązany przerwać roboty na budowie, a jeżeli zgłoszona zostanie taka potrzeba, zabezpieczyć wykonane roboty przed ich zniszczeniem.
16. Wykonawca jest zobowiązany do wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z dokumentacją, z jednoczesnym zachowaniem w tej mierze norm i przepisów prawnych oraz zasadami sztuki budowlanej i wiedzy technicznej.
17. Wykonawca jest zobowiązany do przyjęcia i zorganizowania na swój koszt placu.
18. Wykonawca jest zobowiązany do:
 - 1) Dostarczenia Zamawiającemu kompletu protokołów technicznych, protokołów badań i sprawozdań, atestów,
 - 2) Realizowania robót w kolejności i terminach wynikających z technologii,
 - 3) Przekazywania Zamawiającemu przedmiotu zamówienia po uprzednim sprawdzeniu poprawności jego wykonania,
 - 4) wykonywania na swój koszt odkrywki elementów robót budzących wątpliwości w celu sprawdzenia, jakości ich wykonania, jeżeli wykonanie tych robót nie zostało zgłoszone do sprawdzenia przed ich zakryciem,
 - 5) Wykonywania próby i sprawdzenia, które są przewidziane warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych.
19. Wszelkie prace pomiarowe zostaną wykonane przez osoby uprawnione do tych czynności i przeprowadzone przy użyciu odpowiedniego sprzętu.
20. Na wykonawcy ciąży usunięcie wszelkich błędów w zakresie dokonanych pomiarów, aż do osiągnięcia stanu poprawnego.
21. Wykonawca zobowiązany jest wykonać odpowiednie dla zamontowanych urządzeń i instalacji próby i badania – potwierdzające prawidłowość ich działania warunkujące dopuszczenie do użytkowania.
22. Wszystkie materiały zastosowane podczas remontu powinny posiadać obowiązujące świadectwa stwierdzające przydatność wyrobu do stosowania w budownictwie, a w szczególności w budynkach użyteczności publicznej.

23. Wykonawca w trakcie zamówienia, ma obowiązek w pierwszej kolejności poddania odpadów budowlanych (odpadów betonowych, ziemi, gruzu budowlanego) odzyskowi, a jeżeli z przyczyn technologicznych jest on niemożliwy lub nieuzasadniony z przyczyn ekologicznych lub ekonomicznych, to Wykonawca zobowiązany jest do przekazania powstałych odpadów do unieszkodliwienia.
24. Wykonawca zobowiązuje się realizować przedmiot niniejszego zamówienia z należytą starannością, nie dopuszczając do jakichkolwiek zniszczeń bądź szkód w obrębie udostępnionych obiektów (frontu robót).
25. Wykonawca dostarczy do odbiorów końcowych wszelkie wymagane prawem zezwolenia, pozwolenia, dopuszczenia, zgłoszenia i inne tego typu dokumenty.
26. Wykonawca zobowiązuje się do uzyskania wszelkich pozwoleń niezbędnych do prawidłowego wykonania umowy.
27. Wykonawca oświadcza, że zrealizuje przedmiot zamówienia zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
28. WYKONAWCA będzie przechowywał na terenie budowy przez cały czas trwania Umowy, kopię Umowy wraz z załącznikami.
29. WYKONAWCA będzie odpowiedzialny za bieżącą aktualizację dokumentacji przechowywanej na terenie budowy; Nadzór, ZAMAWIAJĄCY i inne osoby pisemnie upoważnione przez ZAMAWIAJĄCEGO będą miały prawo dostępu do tych dokumentów w każdym czasie.
30. Wykonawca zobowiązuje się na każde żądanie Nadzoru oraz Zamawiającego przedłożyć szczegóły organizacji i metod, które zamierza stosować dla wykonania robót. Do raz ustalonych organizacji i metod nie będą wprowadzane żadne istotne zmiany bez uprzedniego powiadomienia Nadzoru Inwestorskiego.
31. WYKONAWCA oświadcza, że przed złożeniem oferty ZAMAWIAJĄCY udostępnił do wiadomości wszelkie dane posiadane przez ZAMAWIAJĄCEGO na temat terenu budowy. WYKONAWCA będzie odpowiedzialny za interpretacje tych danych. Będzie się uważało, że w granicach wykonalności, z uwzględnieniem kosztu i czasu WYKONAWCA uzyskał wszystkie konieczne informacje odnoszące się do ryzyka, koniecznych rezerw oraz innych okoliczności, które mogą wpływać na ofertę i na roboty.
32. WYKONAWCA uzyska także na własny koszt i ryzyko wszelkie dodatkowe obiekty zaplecza poza terenem budowy, jakich może potrzebować dla wykonania robót. WYKONAWCA swoim staraniem i kosztem na te cele uzyska wszystkie niezbędne plany i pozwolenia.
33. WYKONAWCA nie będzie zakłócał bez potrzeby i umiarkowania porządku publicznego lub dostępu, użytkowania lub zajmowania wszystkich dróg i przejść, niezależnie od tego czy są one publiczne czy w posiadaniu ZAMAWIAJĄCEGO lub osób trzecich. Z tego tytułu WYKONAWCA poniesie wszelkie koszty. WYKONAWCA uwzględni koszty przeznaczone na opłaty za wykonanie robót w drogach i pasie drogowym wraz z odpowiednim oznakowaniem ruchu zastępczego i zabezpieczeniem oraz inne opłaty wynikłe z usunięcia kolizji.
34. W razie korzystania w trakcie robót z terenu, którego właścicielem jest osoba trzecia, WYKONAWCA uzyska zezwolenie na wejście w teren, a po zakończonych robotach przywróci teren do stanu pierwotnego i przekaze go właścicielowi ze stosownym protokołem oraz pokryje związane z tym koszty.
35. WYKONAWCA, na własną odpowiedzialność i na swój koszt, podejmie wszelkie środki zapobiegawcze wymagane przez rzetelną praktykę budowlaną oraz aktualne okoliczności, aby zabezpieczyć prawa właścicieli posesji i budynków sąsiadujących z terenem budowy i unikać powodowania tam jakichkolwiek zakłóceń czy szkód.

36. WYKONAWCA zabezpieczy ZAMAWIAJĄCEGO przed i przejmie odpowiedzialność materialną za wszelkie skutki finansowe z tytułu jakichkolwiek roszczeń wniesionych przez właścicieli posesji czy budynków sąsiadujących z Terenem Budowy w zakresie, w jakim WYKONAWCA odpowiada za takie zakłócenia czy szkody.
37. Wykonawca zobowiązany jest prowadzić na bieżąco zestawianie robót dodatkowych, zamiennych i koniecznych. Zestawienie będzie przechowywane wraz z protokołami konieczności oraz protokołami z negocjacji. Dokumenty zostaną przekazane Zamawiającemu na jego żądanie lub wraz z dokumentacją powykonawczą.
38. Klasyfikacji robót jako zamienne, konieczne lub dodatkowe dokonuje Zamawiający.
39. Wykonawca przygotowuje protokoły konieczności oraz protokoły z negocjacji.
40. Gdziekolwiek w OPZ przywołane są konkretne normy lub przepisy, które spełniać mają materiały, wyposażenie, sprzęt i inne dostarczone towary, oraz wykonane i zbadane roboty, będą obowiązywać postanowienia najnowszego wydania lub poprawionego wydania powołanych norm i przepisów. W przypadku, gdy powołane normy i przepisy są państwowe lub odnoszą się do konkretnego kraju lub regionu, mogą być również stosowane inne odpowiednie normy zapewniające zasadniczo równy lub wyższy poziom wykonania niż powołane normy lub przepisy, pod warunkiem ich uprzedniego sprawdzenia i pisemnego zatwierdzenia przez Zamawiającego. Różnice pomiędzy powołanymi normami, a ich proponowanymi zamiennikami muszą być dokładnie opisane przez Wykonawcę i przedłożone Zamawiającemu, co najmniej na 5 dni przed datą oczekiwanego przez Wykonawcę zatwierdzenia ich przez Zamawiającego. W przypadku, kiedy Zamawiający stwierdzi, że zaproponowane zmiany nie zapewniają zasadniczo równego lub wyższego poziomu wykonania Wykonawca zastosuje się do norm powołanych w dokumentach.
41. Użyte w Dokumentacji nazwy marek (firm), Wyrobów budowlanych czy technologii, należy traktować w myśl art. 29 ust. 3 ustawy Prawo zamówień publicznych, jako informacje na temat oczekiwanego standardu i poziomu jakości, a nie ściśle, jako wyrób konieczny do użycia. Możliwe jest zastosowanie innych równoważnych wyrobów budowlanych i technologii, których zastosowanie zagwarantuje spełnienie warunków podstawowych, o których mowa w art. 5 ust. Prawo budowlane, warunków ustawy o wyrobach budowlanych oraz pozwoleń na zachowanie standardu i poziomu jakości równoważnego lub nie gorszego od określonego w dokumentacji projektowej.

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Remont dachu budynku Placówki Terenowej KRUS w Kartuzach
ADRES INWESTYCJI : 80-300 Kartuzy, ul. Piłsudskiego 12B
INWESTOR : Kasa Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego Oddział Regionalny w Gdańsku
ADRES INWESTORA : 80-043 Gdańsk, ul. Trakt Św. Wojciecha 137

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : inż. Mariusz Wojewódka, cert. nr 061/12/2009
DATA OPRACOWANIA : 10.02.2024 R.

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

Kosztorys wykonano na zlecenie Inwestora
Podstawą wykonania opracowania jest Inwentaryzacja własna i obmiar z natury
Obmiar wykonany z poziomu ziemi na zasadzie przybliżonych porównań i obliczeń matematycznych.
Zakres prac i obmiary należy skorygować po oględzinach z poziomu rusztowań.

PODSTAWA PRAWNA:

ROZPORZĄDZENIE MINISTRA INFRASTRUKTURY
z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
10.02.2024 R.

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		rozbiórki			
1	KNR 4-01 d.1 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzym-sów itp. z blachy nie nadającej się do użytku (2,0+0,6)*2*0,5*5	m ²		
			m ²	13,000	
				RAZEM	13,000
2	KNR 4-01 d.1 0429-05 analogia	Rozebranie podsufitek z desek nieotynkowanych - analogia rozbiórka podbitki dachowej z deski boazerijnej 10,5*2,2+10,5*0,8+26,0*0,8+11,0*4*0,8+4,5*1,5+3,0*3,0/2+(21*2+11,0*4)*0,3	m ²		
			m ²	124,550	
				RAZEM	124,550
3	KNR 4-01 d.1 0429-03 analogia	Rozebranie ślepych pułapów - analogia rozbiórka konstrukcji podbitki poz.2	m ²		
			m ²	124,550	
				RAZEM	124,550
4	KNR 4-01 d.1 0212-04	Rozbiórka betonowych czapek kominowych 2,0*0,6*5	m ²		
			m ²	6,000	
				RAZEM	6,000
2		montaż podbitki			
5	KNR 0-18 d.2 2611-08 analogia	Montaż rusztu na konstrukcji drewnianej pod okapem dachu - analogia Rx0,5 poz.2	m ²		
			m ²	124,550	
				RAZEM	124,550
6	KNR 0-18 d.2 2614-01	Montaż elementów wykończeniowych typu "Siding" - podsufitka poz.2	m ²		
			m ²	124,550	
				RAZEM	124,550
7	KNR 0-18 d.2 2614-02	Montaż elementów wykończeniowych typu "Siding" - listwy wykończeniowe (21,0*2+11,0*4)*2*1,2	m		
			m	206,400	
				RAZEM	206,400
8	KNR 0-18 d.2 2614-03	Montaż elementów wykończeniowych typu "Siding" - narożniki (21,0*2+11,0*4)*1,2	m		
			m	103,200	
				RAZEM	103,200
3		naprawa kominów			
9	NNRNKB 202 d.3 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm - opierzenia kominów poz.1	m ²		
			m ²	13,000	
				RAZEM	13,000
10	KNR 4-01 d.3 0726-01	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kat. III o podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, gazo-i pianobetonów (do 1 m2 w 1 miejscu) (2,0+0,6)*2*1,5*5*30%	m ²		
			m ²	11,700	
				RAZEM	11,700
11	KNR 4-01 d.3 0201-10	Deskowanie konstrukcji betonowej lub żelbetowej czapek kominowych (2,0+0,6)*2*5	m		
			m	26,000	
				RAZEM	26,000
12	KNR 4-01 d.3 0201-12	Listwy dla zachowania bruzd w betonie (2,0+0,6)*2*5	m		
			m	26,000	
				RAZEM	26,000
13	KNR 4-01 d.3 0202-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia z prętów stalowych gładkich lub żebranych o śr. 8 mm 25	kg		
			kg	25,000	
				RAZEM	25,000
14	KNR 4-01 d.3 0214-03	Przygotowanie masy betonowej - beton żwirowy kl. B-15 2,0*0,6*0,07*5	m ³		
			m ³	0,420	
				RAZEM	0,420
15	KNR 4-01 d.3 0203-13	Uzupełnienie zbrojonych czapek kominowych z betonu monolitycznego 2,0*0,6*5	m ²		
			m ²	6,000	
				RAZEM	6,000
16	KNR 4-01 d.3 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności (2,0+0,6)*2*1,5*5	m ²		
			m ²	39,000	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
17	KNR 4-01	Jednokrotne malowanie farbami emulsyjnymi elewacji - tynki gładkie		RAZEM	39,000
d.3	1204-06	Krotność = 2 (2,0+0,6)*2*1,5*5	m ²		
			m ²	39,000	
4		rusztowania		RAZEM	39,000
18	KNR-W 2-02	Rusztowania ramowe przyścienne RR - 1/30 wysokość do 10 m	m ²		
d.4	1609-01	21,0*2*5,0+12,0*2*9,0	m ²	426,000	
				RAZEM	426,000
19	KNR 2-02 r.	Czas pracy rusztowań grupy 1			
d.4	16 z.sz.5.15	(poz.:1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17)			

.....
 (Pieczęć Wykonawcy)

WYKAZ OSÓB

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia klasycznego, do którego na podstawie art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1605, 1720) nie stosuje się przepisów niniejszej ustawy pn.: **robotę budowlaną polegającą na częściowej wymianie poszycia dachowego, opierzeń kominowych i wymiany podbitki dachowej budynku PT KRUS w Kartuzach.**

(ozn. sprawy: 0400-OAG.263.19.2024) prowadzonego przez Kasę Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego, Oddział Regionalny w Gdańsku:

lp	Imię i nazwisko*	funkcja	od	do
1				
2				
3				
4				

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższym oświadczeniu są aktualne zgodne z prawdą, oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

....., dnia

(miejscowość)

.....

(podpis)

* osoby realizujące przedmiot zamówienia zobowiązane będą do przestrzegania obowiązujących zaleceń sanitarnych

PROTOKÓŁ ODBIORU

sporządzony w Kartuzach, dnia roku w sprawie odbioru robót wykonanych przez w obiekcie Placówki Terenowej KRUS w Kartuzach, ul. Piłsudskiego 12B, 80-300 Kartuzy na podstawie umowy nr..... z dnia.....

I. Skład Komisji:

Komisja odbioru Zamawiającego:

Kasa Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego Oddział Regionalny w Gdańsku ul. Trakt Św. Wojciecha 137, 80-043 Gdańsk w składzie:

- 1
- 2
- 3

przy udziale przedstawiciela Wykonawcy:

w składzie:

- 1
- 2.....
- 3.....

przeprowadziła końcowy odbiór Przedmiotu umowy.

II. Po dokładnym zbadaniu zakresu robót wykonanych i zgodności z ustaleniami Komisja stwierdza co następuje:

1. praca została wykonana zgodnie z Umową nr z dnia
2. w stosunku do Zamówienia wskazuje się następujące niezgodności:

.....
.....
.....

III. Stwierdzone wady i/lub usterki:

.....
.....
.....

IV. Uzgodnienia dotyczące usunięcia stwierdzonych wad i/lub usterek:

.....
.....
.....

V. Zastrzeżenia i uwagi Komisji:

.....
.....
.....

Na tym protokół został zakończony, co członkowie Komisji stwierdzają przez podpisanie niniejszego protokołu.

Podpisy:

Członkowie Komisji:

1.
2.
3.

Przedstawiciele Wykonawcy:

1.
2.
3.

Dostarczona przez wykonawcę dokumentacja:

1.
2.
3.
4.
5.
6.
7.

Klauzula informacyjna w sprawie przetwarzania danych przez Kasę Rolniczego Ubezpieczenia
Społecznego

Zgodnie z art. 14 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (dalej jako RODO) Kasa Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego informuje, iż:

- 1) Administratorem Pani/Pana danych osobowych pozyskanych w związku z zawarciem i wykonaniem umowy jest Kasa Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego z siedzibą w Warszawie przy al. Niepodległości 190, kod pocztowy 00-608, którą zgodnie z art. 59 ust. 3 ustawy z dnia 20 grudnia 1990 r. o ubezpieczeniu społecznym rolników kieruje Prezes Kasy.
- 2) Kontakt z inspektorem ochrony danych w Kasie Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego możliwy jest przez pocztę elektroniczną na adres e-mail: iod@krus.gov.pl lub pocztą na adres Centrali Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego z dopiskiem „Inspektor Ochrony Danych”;
- 3) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. e RODO, to jest w celach związanych z zawarciem, realizacją i rozliczeniem Umowy, która została zawarta w celu realizacji powierzonych KRUS zadań wynikających z przepisów prawa realizowanych w interesie publicznym, a także na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO, to jest w celu realizacji ciężącego na administratorze prawnego obowiązku archiwizowania dokumentacji, wynikającego z ustawy z dnia 14 lipca 1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach (Dz. U. z 2020 r. poz. 164 ze zm.) oraz przepisów wydanych na jej podstawie.
- 4) Administrator będzie przetwarzał Pani/Pana dane identyfikacyjne (*przykładowo*: imię, nazwisko, stanowisko) oraz dane kontaktowe (nr telefonu, adres e-mail);
- 5) Źródłem Pani/Pana danych jest(*należy wpisać podmiot, z którym podpisywana jest umowa, zgodnie z komparycją Umowy głównej*), od którego Administrator pozyskał je w celu zawarcia i realizacji umowy.
- 6) Pani/Pana dane mogą być przekazywane do podmiotów przetwarzających dane w imieniu i na zlecenie Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego oraz podmiotów uprawnionych do tego na podstawie przepisów prawa powszechnie obowiązującego;
- 7) Zebrane od Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego/ organizacji międzynarodowej.
- 8) Administrator będzie przetwarzał Pani/Pana dane przez okres niezbędny do realizacji Umowy oraz ciężących na nim obowiązków wynikających z przepisów prawa, w szczególności przepisów, o których mowa w ust. 3.
- 9) Ma Pani/Pan prawo:
 - a) żądać dostępu do swoich danych oraz uzyskania ich kopii,

- b) żądać sprostowania swoich danych,
 - c) żądać ograniczenia przetwarzania swoich danych w przypadkach wskazanych w art. 18 RODO,
 - d) wnieść sprzeciw wobec przetwarzania Pani/Pana danych osobowych, zgodnie z art. 21 RODO,
 - e) żądać usunięcia danych osobowych, które jednak nie przysługuje w zakresie, w jakim przetwarzanie jest niezbędne do wywiązania się z prawnego obowiązku wymagającego przetwarzania na mocy prawa Unii lub prawa państwa członkowskiego, któremu podlega administrator, lub do wykonania zadania realizowanego w interesie publicznym lub w ramach sprawowania władzy publicznej powierzonej administratorowi.
- 10) Nie przysługuje Pani/Panu w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych oraz prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO
- 11) W przypadku, w którym chce Pani/Pan skorzystać z powyższych praw, prosimy o kontakt z Inspektorem Ochrony Danych Kasy, w sposób wskazany w ust. 2.
- 12) Ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, iż przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;