



Biuro Kosztorysowo-Budowlane
"norma"
Mirosław Świętuchowski
15-671 Białystok, ul. Zakątek 22
tel. 664 125 445

PRZEDMIAR ROBÓT

NAZWA NADANA ZAMÓWIENIU: Remont ogrodzenia i wejść do budynku Placówki Terenowej KRUS

ADRES: 16-300 Augustów, ul. Młyńska 29, dz. o nr ew. geod. 3390/2 i 3390/3, 0003 obręb 3

Nazwy i kody określone w rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady w sprawie Wspólnego Słownika Zamówień

Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne	45111200-0
Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne	45110000-1
Pokrywanie podłóg i ścian	45430000-0
Tynkowanie	45410000-4
Roboty malarskie	45442100-8
Roboty w zakresie zagospodarowania terenu	45111291-4

NAZWA ZAMAWIAJĄCEGO: Skarb Państwa - Kasa Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego, Oddział Regionalny KRUS w Białymstoku

ADRES ZAMAWIAJĄCEGO: 15-099 Białystok, ul. Legionowa 18

Imię i nazwisko osoby opracowania:

Mirosław Świętuchowski

DATA OPRACOWANIA: 04.04.2024

Lp.	Nazwa działu
1	AKTUALIZACJA ROBÓT BUDOWLANYCH Z 2022 R.
1.1	ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE
1.2	ROBOTY ROZBIÓRKOWE
1.3	POKRYWANIE PODŁÓG I ŚCIAN - REMONT SCHODÓW POCHYLNI PRZY BUDYNKU
1.4	ROBOTY TYNKARSKIE - REMONT MURKÓW POCHYLNI, OGRODZENIA
1.5	ROBOTY MALARSKIE - ODNOWIENIE METALOWYCH POWŁOK
1.6	ROBOTY W ZAKRESIE ZAGOSPODAROWANIA TERENU
1.7	UPRZĄTNIENIE PLACU BUDOWY
2	ROBOTY BUDOWLANE DODATKOWE Z 2024 R.
2.1	PRZESUNIĘCIE SŁUPKA BRAMKI KONTROLI DOSTĘPU NA KLATCE SCHODOWEJ
2.2	OZNAKOWANIE PIONOWE I POZIOME WRAZ Z POMALOWANIEM MIEJSCA PARKINGOWEGO

Nr poz.	Kod pozycji	Opis i obliczenia	j.m.	Liczba
1		AKTUALIZACJA ROBÓT BUDOWLANYCH Z 2022 R.		
1.1	45111200-0	ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE		
1 d.1.1	analiza indywidualna	Wyznaczenie stref niebezpiecznych wraz z zabezpieczeniem terenu taśmą ostrzegawczą oraz oznakowanie terenu	kpl.	
		1	kpl.	
				1,000
1.2	45110000-1	ROBOTY ROZBIÓRKOWE		
2 d.1.2	KNR 4-01 0818-05 analiza indywidualna	Rozebranie płytek klinkierowych	m2	
	pochylnia od frontu budyn- ku	1,50*2	m2	
	murki przy schodach bocznych	0,1*2+0,6*2+1,20*2	m2	
	murki z tyłu budynku	(1,20*2*4)+((0,25+0,40)*2)	m2	
	pochylnia murki przy schodach na posesję	16,10+7,00+20,60+6,30+1,20+12,50+0,40+1,80+2,00*12+1,50	m2	
	ogrodzenie - słupki (front)	(2,10*2+5,10)*2	m2	
	ogrodzenie - podmurówki (front)	1,10*14+2,60*2+2,10*7	m2	
	ogrodzenie wokół bud.	1,86*0,40*18+1,86*0,40*9+2,60*0,18*2+0,85*2*15+0,85	m2	
		0,35*3*110,00	m2	
				325,874
3 d.1.2	KNR 4-04 0504-03 analiza indywidualna	Rozebranie posadzek z płytek ceramicznych	m2	
	schody wejściowe na posesję	13,50*2	m2	
	schody z pochylniami	1,05+8,40+0,50+8,10+1,10+8,5+0,6+11,00	m2	
	schody bocz- ne	1,20*1,55+1,65	m2	
				69,760
4 d.1.2	KNR-W 4-01 0701-11 analiza indywidualna	Odbicie tynków z podmurówek ogrodzeniowych	m2	
	otynkowane podmurówki	0,40*3*73,00	m2	
				87,600
1.3	45430000-0	POKRYWANIE PODŁÓG I ŚCIAN - REMONT SCHODÓW POCHYLNI PRZY BUDYNKU		
5 d.1.3	KNR AT-23 0101-01	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin podłogowych - oczyszczenie i zmycie podłoża	m2	
		poz.3	m2	
				69,760
6 d.1.3	KNR AT-27 0103-03	Impregnacja przeciwsolna	m2	
		poz.3	m2	
				69,760
7 d.1.3	KNR AT-27 0103-01	Impregnacja biobójcza	m2	
		poz.3	m2	
				69,760
8 d.1.3	KNR AT-23 0101-06	Wyrównanie podłoża zaprawą siarczanoodporną - warstwa szpachli o grubości 1 mm	m2	
		poz.3	m2	
				69,760
9 d.1.3	KNR AT-23 0103-03	Dodatek za pogrubienie warstwy zaprawy o 1 mm Krotność = 4	m2	
		poz.3	m2	
				69,760

Nr poz.	Kod pozycji	Opis i obliczenia	j.m.	Liczba
10 d.1.3	KNR AT-27 0401-03	Hydroizolacja podpłytkowa przeciwwilgociowa gr. 1 mm	m2	
		poz.3	m2	
				69,760
11 d.1.3	KNR AT-27 0401-04	Hydroizolacja podpłytkowa przeciwwilgociowa gr. 1 mm - dodatek za kolejną warstwę gr. 0,5 mm	m2	
		poz.3	m2	
				69,760
12 d.1.3	KNR AT-23 0102-01	Obsadzenie kompletnego profilu dylatacyjnego w zaprawie klejowej cienkowarstwowej lub epoksydowej - dylatacja na pochylni z lewej strony budynku	m	
		1,60	m	
				1,600
13 d.1.3	KNR AT-23 0102-11	Wypełnienie szczeliny dylatacyjnej elastyczną dwuskładnikową masą spoinującą przy szerokości spoiny 15 mm - dylatacja na pochylni z lewej strony budynku	m	
		1,60	m	
				1,600
14 d.1.3	KNR AT-23 0206-03	Okładziny podłogowe 2 płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach na zaprawie klejowej cienkowarstwowej	m2	
		poz.3	m2	
				69,760
15 d.1.3	KNR 2-02 1109-05 analiza indywidualna	Okładziny schodów - profile ostrzegawcze wzdłuż krawędzi stopni w kolorze żółtym	m	
		2,90*20	m	
				58,000
16 d.1.3	KNR 2-02 1112-07	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych - ułożenie płytek ostrzegawczych przed schodami wejściowymi	m2	
		0,5*2,80*4	m2	
				5,600
1.4	45410000-4	ROBOTY TYNKARSKIE - REMONT MURKÓW POCHYLNI, OGRODZENIA		
17 d.1.4	KNR AT-22 0101-01 analiza indywidualna	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin ściennych - oczyszczenie i zmycie podłoża	m2	
		poz.2+(0,40*3*73)-38,5	m2	
				374,974
18 d.1.4	KNR AT-27 0103-03	Impregnacja przeciwsolna	m2	
		poz.2+(0,40*3*73)-38,5	m2	
				374,974
19 d.1.4	KNR AT-27 0103-01	Impregnacja biobójcza	m2	
		poz.2+(0,40*3*73)-38,5	m2	
				374,974
20 d.1.4	KNR AT-27 0104-07	Wykonanie warstwy szpempnej - obrzutka z podkładowego tynku renowacyjnego	m2	
		poz.2+(0,40*3*73)-38,5	m2	
				374,974
21 d.1.4	KNR AT-22 0101-04 analiza indywidualna	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin ściennych - wyrównanie podłoża tynkiem podkładowym	m2	
		poz.2+(0,40*3*73)-38,5	m2	
				374,974
22 d.1.4	KNR AT-22 0101-05 analiza indywidualna	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin ściennych - wyrównanie podłoża tynkiem podkładowym; pogrubienie warstwy zaprawy o 1 mm Krotność = 9	m2	
		poz.2+(0,40*3*73)-38,5	m2	
				374,974
23 d.1.4	KNR AT-27 0205-02 analiza indywidualna	Hydroizolacja pionowa przeciwwodna gr. 1,5 mm nakładanych ręcznie na wyrównanym podłożu Krotność = 2	m2	
		poz.2+(0,40*3*73)-38,5	m2	
				374,974

Nr poz.	Kod pozycji	Opis i obliczenia	j.m.	Liczba
24 d.1.4	KNR K-04 0402-01	Wykonanie ręczne tynku renowacyjnego na ściennych podłożach zewnętrznych	m2	
		poz.2+(0,40*2*73)-38,5	m2	
				345,774
25 d.1.4	KNR AT-26 0303-01	Malowanie tynków renowacyjnych dwukrotnie	m2	
		poz.2+(0,40*2*73)-38,5	m2	
				345,774
26 d.1.4	KNR AT-27 0103-04 analiza indywidualna	Hydrofobizacja powierzchni otynkowanych	m2	
		poz.2+(0,40*2*73)-38,5	m2	
				345,774
27 d.1.4	KNR 2-02 2103-01 analiza indywidualna	Obsadzenie dwuspadowych daszków na murki ogrodzeniowe	m	
		224,00+19,00+19,00+3,50*4+2,00*2+2,00*2	m	
				284,000
28 d.1.4	KNR-W 2-02 2104-05 analiza indywidualna	Montaż czterospadowych daszków na słupach ogrodzeniowych	szt	
		23	szt	
				23,000
1.5	45442100-8	ROBOTY MALARSKIE - ODNOWIENIE METALOWYCH POWŁOK		
29 d.1.5	KNR 7-12 0103-02 analiza indywidualna	Czyszczenie przez szrotkowanie mechaniczne	m2	
		((52,4+278,5)*2)+(1,1*2*4)+(0,5*6)	m2	
				673,600
30 d.1.5	KNR 7-12 0105-02	Odtłuszczenie konstrukcji kratowych	m2	
		poz.29	m2	
				673,600
31 d.1.5	KNR 7-12 0205-02	Malowanie pędzlem farbami do gruntowania epoksydowymi konstrukcji kratowych	m2	
		poz.29	m2	
				673,600
32 d.1.5	KNR 7-12 0209-02	Malowanie pędzlem farbami nawierzchniowymi i emaliami olejnymi konstrukcji kratowych	m2	
		poz.29	m2	
				673,600
1.6	45111291-4	ROBOTY W ZAKRESIE ZAGOSPODAROWANIA TERENU		
33 d.1.6	KNR 2-31 0807-01 analiza indywidualna	Rozebranie nawierzchni z kostki betonowej na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem - rozbiórka zapadniętej kostki betonowej do ponownego wykorzystania	m2	
		5,00*7,00+22,00*2,30+15,00*1,5	m2	
				108,100
34 d.1.6	KNR 2-31 0114-05	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa dolna	m2	
		poz.33	m2	
				108,100
35 d.1.6	KNR 2-31 0114-07	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa górna	m2	
		poz.33	m2	
				108,100
36 d.1.6	KNR 2-31 0105-07 analiza indywidualna	Podsypka cementowo-piaskowa z zagęszczeniem mechanicznym	m2	
		poz.33	m2	
				108,100
37 d.1.6	KNR 2-31 0105-08 analiza indywidualna	Podsypka cementowo-piaskowa z zagęszczeniem mechanicznym - za każdy dalszy 1 cm grubości warstwy po zagęszczeniu Krotność = 4	m2	

Nr poz.	Kod pozycji	Opis i obliczenia	j.m.	Liczba
		poz.33	m2	
				108,100
38 d.1.6	KNNR 6 0502-03 analiza indywidualna	Utwardzenie z kostki brukowej betonowej - przełożenie kostki brukowej	m2	
		poz.33	m2	
				108,100
1.7		UPRZĄTNIECIE PLACU BUDOWY		
39 d.1.7	KNR 2-21 0101- 04 analiza indywidualna	Oczyszczenie terenu z resztek budowlanych, gruzu i śmieci - wywiezienie zanieczyszczeń kontenerami przez wyspecjalizowane firmy do utylizacji odpadów - kontener do 5m3	szt	
		1	szt	
				1,000
2		ROBOTY BUDOWLANE DODATKOWE Z 2024 R.		
2.1		PRZESUNIĘCIE SŁUPKA BRAMKI KONTROLI DOSTĘPU NA KLATCE SCHODOWEJ		
40 d.2.1	KNR AT-59 0101- 01	Zabezpieczenie wewnątrz na czas wykonywania robót - osłanianie folią podłóg i posadzek (2,96+1,12)*1,51	m2	
			m2	
				6,161
41 d.2.1	KNR AL-01 0304- 07 z.o 3.2.	Demontaż do ponownego montażu elektromechanicznych elementów blokujących - bramka blokująca wejście o wys. do 1,5 m	szt	
		1	szt	
				1,000
42 d.2.1	KNR 4-02 0520- 04	Demontaż grzejnika żeliwnego członowego o powierzchni ogrzewalnej do 10.0 m2 polegający na odłączeniu grzejnika od instalacji i od uchwytów i zdjęciu grzejnika ze wsporników i odłożeniu na wskazane miejsce	kpl.	
		1	kpl.	
				1,000
43 d.2.1	KNR 4-02 0506- 01	Demontaż rurociągu stalowego o połączeniach spawanych o śr. 10-15 mm, poprzez przecięcie rur palnikiem, zaślepienie pozostałych rur i odłożenie rur z demontażu na wskazane miejsce	m	
		0,20*2	m	
				0,400
44 d.2.1	KNR 4-01 0354- 11	Ostrożne wykucie z muru podokienników drewnianych szer. 19 cm - półka nadgrzejnikowa	m	
		1,30	m	
				1,300
45 d.2.1	KNR 4-01 0808- 08	Rozbiórka cokolików z płytek typu gres w celu późniejszego zamontowania przesuniętej bramki blokującej	m	
		0,60	m	
				0,600
46 d.2.1	KNR 4-01 0811- 07	Rozebranie posadzki z płytek typu gres na zaprawie cementowej w celu późniejszego zamontowania przesuniętej bramki blokującej	m2	
		0,45*0,60	m2	
				0,270
47 d.2.1	KNR 9-29 0201- 01	Demontaż okładzin z płyt gipsowo-kartonowych ścian i przedścianek przy powierzchni demontażu do 5 m2 - okładzina pojedyncza w celu późniejszego zamontowania przesuniętej bramki blokującej	m2	
		0,20*1,00	m2	
				0,200
48 d.2.1	KNR 9-29 0202- 02	Usunięcie izolacji termicznej lub akustycznej ścianek działowych i przedścianek z płyt gipsowo-kartonowych przy powierzchni rozbiórki do 5 m2 o grubości ponad 8 cm	m2	
		0,20*1,00	m2	
				0,200
49 d.2.1	KNR 9-29 0203- 01	Demontaż szkieletu pojedynczego ścianek działowych i przedścianek z płyt gipsowo-kartonowych przy powierzchni demontażu do 5 m2 - rozstaw słupków do 50 cm	m2	
		0,20*1,00	m2	
				0,200
50 d.2.1	KNR 9-29 0306- 01	Uzupełnienie okładzin z płyt gipsowo-kartonowych ścianek działowych i przedścianek przy powierzchni uzupełnienia do 5 m2 w miejscu późniejszego zamontowania bramki blokującej - pierwsza warstwa o grubości do 12,5 mm	m2	
		(0,10+0,20+0,10)*1,00+0,10*0,20*2	m2	
				0,440

Nr poz.	Kod pozycji	Opis i obliczenia	j.m.	Liczba
51 d.2.1	KNR 4-01 0713-01	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkobaniem farby na ścianach ze zmyciem powierzchni tynków, zaprawieniem rys i drobnych uszkodzeń tynku i nałożeniem warstwy gładzi z zatarciem packą - ściana po prawej stronie bramki blokującej i grzejnika	m2	
		2,96*2,17+1/2*1,43*0,72+0,36*0,75	m2	
				7,208
52 d.2.1	KNR K-04 0201-02	Dwukrotne malowanie powierzchni wewnętrznych - podłoży gipsowych i z płyt gipsowo-kartonowych z jednokrotnym gruntowaniem	m2	
		poz.51+poz.50	m2	
				7,648
53 d.2.1	NNRNKB 202 2810-05	(z.VI) Okładziny schodów z płytek kamionkowych GRES o wym. 30x30 cm na zaprawie klejowej o gr. warstwy 5 mm	m2	
		0,45*0,60+0,10*0,20	m2	
				0,290
54 d.2.1	NNRNKB 202 2809-02	(z.VI) Cokoliki z płytek kamionkowych GRES o wym. 12.5x25 cm na zaprawie klejowej w pomieszczeniach o pow.do 10 m2	m	
		0,60+0,10*2	m	
				0,800
55 d.2.1	ZKNR C-2 0608-02 9914	Klejenie wykładzin rulonowych z tworzywa sztucznego na lamperii schodów na przygotowanym podłożu - wzory według projektu - uzupełnienie wykładziny w miejscu wcześniejszego parapetu	m2	
		(0,10+0,70+0,75)*0,25	m2	
				0,388
56 d.2.1	KNR AL-01 0304-07	Montaż elektromechanicznych elementów blokujących na klatce schodowej w celu zachowania szerokości przejścia w świetle min. 120 cm - bramka blokująca wejście o wys. do 1,5 m - bramka z uprzedniego demontażu; montaż obejmujący: - zapoznanie się w zakresie lokalizacji miejsc montażowych urządzeń, - oczyszczenie i przygotowanie podłoża miejsca montażu, - wyznaczenie punktów mocowania urządzenia na podłożu, - wiercenie otworów pod elementy mocujące zgodnie z uprzednim demontażem, - przykręcenie obudowy nośnej urządzenia do podłoża, - mocowanie układu elektronicznego urządzenia w obudowie nośnej, - łączenie przewodów zasilających do układu elektronicznego, - zamknięcie obudowy zgodnie z wymaganiami technologicznymi producenta, - sprawdzenie działania układu antysabotażowego obudowy urządzenia, - wstępne ustawienie położenia urządzenia (justowanie) zgodnie z wymaganiami użytkownika.	szt	
		1	szt	
				1,000
57 d.2.1	KNR AL-01 0307-04	Praca próbna systemu kontroli dostępu - próby pomontażowe elektromechanicznych elementów blokujących - bramka blokująca	szt	
		1	szt	
				1,000
58 d.2.1	KNR 0-35 0116-09 analiza indywidualna	Maskownica do zakrywania otworu w przejściu przy bramce, zamontowana śrubami w szkle bramki o wym. 30x65 cm z płyty polistyrenowej (plexi pełne) gr. 5 cm wraz z logo KRUS	kpl.	
				1,000
2.2		OZNAKOWANIE PIONOWE I POZIOME WRAZ Z POMALOWANIEM MIEJSCA PARKINGOWEGO		
59 d.2.2	KNNR 9 1001-07	Demontaż słupów oświetleniowych wysokości 220 cm o masie do 100 kg wraz z odkopaniem fundamentu słupa o wym. 30x30x30 cm, rozbiciem betonu, podkopaniem słupa i uwiązaniem lin, wydobyciem słupa z dołu i odłożeniu na wskazane miejsce	szt.	
		1	szt.	
				1,000
60 d.2.2	KNNR 5 0726-01	Zarobienie na sucho końca kabla 1-żyłowego o przekroju żył do 16 mm ² na napięcie do 1 kV o izolacji i powłoce z tworzyw sztucznych po zdemontowaniu słupa	szt.	
		1	szt.	
				1,000
61 d.2.2	KNR 2-31 0813-04	Rozebranie krawężników betonowych na podsypce cementowo-piaskowej do późniejszego wbudowania	m	
		{odcinek po łuku}3,14*2,15	m	



Nr poz.	Kod pozycji	Opis i obliczenia	j.m.	Liczba
		{odcinek prosty}3,80	m	
				10,551
62 d.2.2	KNR 2-31 0812-03	Rozebranie ław pod krawężniki z betonu	m3	
		0,20*0,20*poz.61	m3	
				0,422
63 d.2.2	KNR 2-31 0805-03	Ręczne rozebranie nawierzchni z kostki brukowej na podsypce cementowo-piaskowej do późniejszego wbudowania	m2	
		{wewnątrz wysepki}2,15*3,80+1/2*3,14*(2,15/2)^2	m2	
		{na zewnątrz wysepki}3,80*0,50+1/2*3,14*2,15*0,50	m2	
				13,572
64 d.2.2	KNR 2-31 0402-04	Ława pod krawężniki betonowa z oporem	m3	
		0,20*0,20*poz.66	m3	
				0,152
65 d.2.2	KNR 2-31 0402-04 0402-05	Ława pod krawężniki betonowa z oporem na łukach o promieniu do 40 m	m3	
		0,20*0,20*poz.67	m3	
				0,270
66 d.2.2	KNR 2-31 0403-05	Krawężniki betonowe wtopione na podsypce cementowo-piaskowej z uprzedniego demontażu zrównany z rzędną parkingu	m	
		3,80	m	
				3,800
67 d.2.2	KNR 2-31 0403-05 0403-07	Krawężniki betonowe wtopione na podsypce cementowo-piaskowej na łukach o promieniu do 10 m z uprzedniego demontażu wbudowany pod skosem od rzędnej wysepki do rzędnej parkingu	m	
		3,14*2,15	m	
				6,751
68 d.2.2	KNR 2-31 0511-03	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej na podsypce cementowo-piaskowej z uprzedniego demontażu wbudowana pod skosem od rzędnej wysepki do rzędnej parkingu	m2	
		{wewnątrz wysepki}2,15*3,80+1/2*3,14*(2,15/2)^2	m2	
		{na zewnątrz wysepki}3,80*0,50+1/2*3,14*2,15*0,50	m2	
				13,572
69 d.2.2	KNR 2-31 0702-01	Słupki do znaków drogowych z rur stalowych o śr. 50 mm	szt.	
		1	szt.	
				1,000
70 d.2.2	KNR 2-31 0703-01	Przymocowanie tablic znaków drogowych zakazu, nakazu, ostrzegawczych, informacyjnych o powierzchni do 0.3 m2 - znaki wyznaczające miejsca parkingowe dla osób niepełnosprawnych	szt.	
		{D-18a}1	szt.	
		{P-24}1	szt.	
				2,000
71 d.2.2	KNNR-W 3 1010-01	Malowanie konstrukcji betonowych (kostka brukowa) farbą chlorokauczkową w kolorze niebieskim - powierzchnie poziome	m2	
		3,60*5,00	m2	
				18,000
72 d.2.2	KNR 2-31 1301-01	Ręczne odnawianie linii segregacyjnych i krawędziowych ciągłych na jezdni farbą chlorokauczkową w kolorze białym	m2	
		{symbol p-20}(3,60+5,00+6,16)*2*0,12	m2	
				3,542
73 d.2.2	KNR 2-31 1301-07	Ręczne odnawianie strzałek i innych symboli na jezdni farbą chlorokauczkową w kolorze białym	m2	
		{symbol p-24}1,10*1,50	m2	
				1,650