

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem umowy jest świadczenie usług polegających na wykonaniu okresowych konserwacji, bieżących napraw i innych prac związanych z przedmiotem zamówienia, dotyczących urządzeń klimatyzacyjnych oraz wentylacji nawiewowo - wywiewnej zainstalowanych w Oddziale Regionalnym KRUS w Opolu i podległych Placówkach Terenowych.

I. Szczegółowy zakres wymaganych prac

Konserwacja klimatyzacji:

- 1) Kontrola zabrudzenia filtra powietrza w jednostce wewnętrznej, jego wymiana lub mycie,
- 2) Mycie i dezynfekcja wymiennika wewnętrznego środkiem czyszczącym i odgrzybiającym,
- 3) Kontrola układu skroplin i jego mycie oraz ewentualne udrożnienie,
- 4) Czyszczenie wymiennika zewnętrznego

Kontrola:

- 1) stanu wentylatorów jednostki wewnętrznej i zewnętrznej,
- 2) szczelności układu oraz ilości czynnika chłodzącego w urządzeniu,
- 3) wartości prądów pobieranych przez elementy klimatyzatora,
- 4) stanu baterii pilota

Kontrola i konserwacja wentylacji nawiewowo- wywiewnej w oraz Placówkach Terenowych w Kluczborku i Strzelcach Opolskich do 31 maja 2024r. w zakresie:

- 1) przegląd stanu technicznego kanałów,
- 2) wymiana filtrów (kpl),
- 3) odkażanie wymiennika, nagrzewnicy i chłodnicy,
- 4) sprawdzenie połączeń elektrycznych,
- 5) sprawdzenie przepustnic,
- 6) sprawdzenie nawiewników w ścianach pod oknami z czerpniami powietrza świeżego, zaworami nawiewnymi oraz nagrzewnicami wstępnymi,
- 7) sprawdzenie hybrydowych dachowych nasad wywiewnych wspomaganych silnikami elektrycznymi.

ZESTAWIENIE KLIMATYZATORÓW

Lp.	Lokalizacja	Nazwa/model	J.m.	Ile	lokalizacja	Uwagi	Termin	
1.	OR OPOLE	Klimatyzator ścienny Zibro	sz.	1	na posesji od podwórka	1 raz w roku	31 maj 2024	
		Jednostka zewnętrzna	sz.	1	dach budynku	1 raz w roku		
2.	PT Brzeg	VRV DAIKIN RXYCQ8A7Y1B - czynnik chłodniczy R410a Agregat zewnętrzny sprężarkowo – skraplający podlega rejestracji w CRO (Centralny Rejestr Operatorów)	sz.	1	na posesji od podwórka	1 raz w roku wymagany protokół szczelności instalacji chłodniczej z użyciem elektronicznego detektora wycieków - wymagany certyfikat personelu i dla przedsiębiorców	31 maj 2024	
		Jednostka zewnętrzna VIVAX ACP	sz.	1	garaż	1 raz w roku		
		Klimatyzator ścienny VIVAX ACP	sz.	1	serwerownia	1 raz w roku		
		Jednostka zewnętrzna Mitsubishi	sz.	1	elewacja parter/ 1 piętro	1 raz w roku		
3.	PT Kluczbork	Klimatyzator ścienny Mitsubishi	sz.	1	serwerownia	1 raz w roku	31 maj 2024	
		Jednostka zewnętrzna Fujitsu	sz.	2	elewacja	1 raz w roku		
		Klimatyzator ścienny Fujitsu	sz.	2	sala obsługi:aktownia;	1 raz w roku		
4.	PT Strzelce Op.	Jednostka zewnętrzna LG+ Rotenso	sz.	8	elewacja - parter/ 1 piętro	1 raz w roku	31 maj 2024	
		Klimatyzator ścienny	sz.	17	Klimatyzator ścienny LG Pok. 101 - 2 LG, Pok. 102 - 2 Rotenso, Pok. 103 - 2 Rotenso, Pok. 104 - 1 Rotenso, Pok. 201 - 2LG, Pok. 203 - 2LG, Pok. 204 - 1 Rotenso, Archiwum pok. 201A, 2 - LG, Informacja 1, 1A - 2 Rotenso Serwerownia 1 - Fujitsu, 1 - LG (razem 2 w serwerowni).	1 raz w roku		
5.	PT Olesno	Jednostka zewnętrzna Rotenso	sz.	2	elewacja - parter	1 raz w roku	31 maj 2024	
		Klimatyzator ścienny Rotenso	sz.	5	holi. 2;3;4;5;6;8;9;10;11.	1 raz w roku		

6.	PT Głubczyce	Jednostka zewnętrzna Rotenso	szt.	3	elewacja - parter	1 raz w roku	31 maj 2024
		Klimatyzator ścienny Rotenso	szt.	9	15(senwerownia);8;11;12;17; 19;22;24;25;	1 raz w roku	
7.	PT Nysa	Jednostka zewnętrzna Rotenso	szt.	2	elewacja	1 raz w roku	31 maj 2024
		Klimatyzator ścienny Rotenso	szt.	9	informacja2;poczekalnia;101; 102;104;201;202;203;204	1 raz w roku	