

UMOWA OAG/2024

W dniu2024 r. pomiędzy:

Skarbem Państwa - Kasą Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego Oddział Regionalny we Wrocławiu z siedzibą: 53-333 Wrocław, ul. Powstańców Śląskich 62,
NIP: 526-00-13-054, REGON: 012513262-00117

reprezentowaną przez:

..... - Dyrektor KRUS Oddział Regionalny we Wrocławiu - na podstawie pełnomocnictwa

nr udzielonego przez Prezesa Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego z dnia

zwaną dalej w treści umowy **Zamawiającym**

a

firmą.....

Z..... siedzibą

w..... ul..... wpisaną do

Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd..... pod numerem

KRS....., NIP..... REGON..... lub

(opcjonalnie)..... zamieszkałą:..... wpisaną

do Ewidencji Działalności Gospodarczej prowadzonej przez..... pod

numerem....., NIP....., REGON.....

reprezentowaną przez: zwaną dalej **Wykonawcą**,

W wyniku przeprowadzenia uproszczonego postępowania, do którego zgodnie z art. 2 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 z późn. zm.) nie stosuje się przepisów niniejszej ustawy, zawarto umowę następującej treści:

§ 1

Przedmiot umowy

1. Przedmiotem umowy jest wykonanie **przeглядów, napraw i konserwacji** klimatyzatorów w pokojach biurowych, serwerowniach i pomieszczeniach technicznych w Oddziale Regionalnym KRUS we Wrocławiu i 16 podległych Placówkach Terenowych wraz z dojazdem.
2. Zakres usług serwisowych jednostek wewnętrznych i zewnętrznych klimatyzatorów obejmuje:
 - 1) oczyszczanie i przegląd obudowy urządzeń,
 - 2) przegląd połączeń elektrycznych,
 - 3) czyszczenie klimatyzatorów środkami grzybobójczymi i antybakteryjnymi,
 - 4) czyszczenie filtrów klimatyzatora,
 - 5) sprawdzenie ciśnienia i szczelności układu chłodniczego,
 - 6) sprawdzanie drożności układu odprowadzania skroplin,
 - 7) uzupełnienie czynnika chłodniczego w instalacji,
 - 8) test pracy urządzenia zakończony sporządzeniem protokołu,
 - 9) diagnostyka awarii.

Uzupełnienie klimatyzatorów czynnikiem chłodzącym rozliczane będzie osobno, w zależności od ilości zużytego czynnika.

3. Szczegółowy opis urządzeń klimatyzacyjnych zawiera Załącznik nr 1 do umowy tj. Formularz cenowy.
4. W ramach przedmiotu umowy m. in. wykonywanie bezpłatnych ekspertyz (ocen technicznych) sprzętu wymienionego w Załączniku nr 1.
5. Liczba i asortyment urządzeń określonych w Załączniku nr 1 może ulegać zmianom w związku z zakupem nowego lub likwidacją zużytego sprzętu.

§ 2

Termin realizacji umowy

Wykonawca zobowiązuje się do świadczenia usługi w okresie od dnia 2024 r. do dnia 2027 r.

§ 3

Warunki wykonania przedmiotu umowy

Do obowiązków Wykonawcy należy:

1. Realizacja zadań opisanych w § 1 ust. 2 do niniejszej umowy.
2. Czynności wykonywane przez Wykonawcę w jednostkach organizacyjnych Zamawiającego będą realizowane w dniach od poniedziałku do piątku, w godzinach od 7.00 do 15.00 określanych dalej jako „dni robocze” z wyłączeniem dni wolnych od pracy.
3. Przeglądy techniczne zostaną wykonane **co 12 miesięcy** w trakcie trwania Umowy i obejmą urządzenia wskazane przez Zamawiającego.
Wyjątek stanowią klimatyzatory zlokalizowane w serwerowniach KRUS OR we Wrocławiu, PT w Jeleniej Górze, PT w Wałbrzychu i PT w Legnicy, gdzie przeglądy będą się odbywały **co 6 miesięcy**. Pierwszy przegląd techniczny wszystkich urządzeń wymienionych w załączniku nr 1 do umowy, wykonany będzie najpóźniej w terminie do 30.06.2024 r. Pozostałe konserwacje i przeglądy techniczne zostaną wykonane w terminie wskazanym przez Zamawiającego. Opóźnienie w wykonaniu danego przeglądu przekraczające wyznaczony termin będzie podstawą do odstąpienia od umowy przez Zamawiającego.
4. Wykonawca zobowiązany jest prowadzić prace w sposób możliwie najmniej uciążliwy dla osób przebywających w budynku, zachować w poufności wszelkie informacje dotyczące spraw Zamawiającego, o których wiedzę poweźmie w toku prac i do takiej poufności zobowiązać zatrudnionych przy nich pracowników. Prace wykonane w pomieszczeniach, w których przechowywane i przetwarzane są dane osobowe, będą realizowane tylko w obecności pracowników Zamawiającego upoważnionych do dostępu do nich.
5. W razie awarii urządzeń nie zawinionej ze strony Wykonawcy i konieczności ich naprawy, Wykonawca określa przyczynę uszkodzenia i koszt usunięcia awarii. Po akceptacji przedstawionego kosztorysu Zamawiający zleci Wykonawcy osobnym zleceniem naprawę uszkodzonego urządzenia a Wykonawca zobowiązuje się wykonać naprawę w terminie max. do 5 dni roboczych.

§ 4

Wynagrodzenie

1. Wynagrodzenie całkowite Wykonawcy za przeglądy klimatyzatorów wraz z dojazdem,

- w trakcie trwania umowy, nie przekroczy kwoty: zł brutto (słownie: złotych 00/100) w tym wynagrodzenie netto: zł (słownie: złotych 00/100).
2. Koszt roboczogodziny w sytuacji napraw i konserwacji wynosi zł brutto (słownie: złotych 00/100) w tym wynagrodzenie netto zł (słowniezłotych 00/100). Wynagrodzenie Wykonawcy za naprawy i konserwacje klimatyzatorów w trakcie trwania umowy nie może przekroczyć kwoty zł brutto (słownie złotych 00/100).
 3. Płatność będzie dokonana przez Zamawiającego przelewem na konto Wykonawcy wskazane na fakturze, w terminie 14 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury.
 4. Podstawą wystawienia faktury VAT będzie zatwierdzony przez upoważnionych przedstawicieli stron protokół potwierdzający prawidłowe wykonanie przedmiotu umowy, sporządzony zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszej umowy lub na własnym wzorze.
 5. Wykonawca oświadcza, że jest/ nie jest podatnikiem podatku od towarów i usług VAT, Urząd Skarbowy..... jest właściwym urzędem do rozliczeń podatku VAT.
 6. Za datę płatności przyjmuje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
 7. W przypadku zwłoki w dokonaniu płatności inspektor nadzoru ma prawo naliczyć odsetki ustawowe za opóźnienie, na podstawie art.481 § 1 i § 2 kc.
 8. Zamawiający wyraża zgodę na wystawienie przez Wykonawcę faktur VAT, korekt faktur VAT oraz ich duplikatów w formie elektronicznej (w formacie PDF) i przesyłanie ich Zamawiającemu na adres e-mail: wroclaw@krus.gov.pl za pośrednictwem poczty elektronicznej z adresu podanego przez Wykonawcę:, zgodnie z przepisami ustawy z 11 marca 2014 roku o podatku od towarów i usług (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 361).
 9. Wynagrodzenie płatne będzie, przelewem na rachunek bankowy wskazany w fakturze, znajdujący się w rejestrze Elektronicznego wykazu przedsiębiorców Krajowej Administracji Skarbowej pn. biała lista podatników VAT.
Dane Nabywcy do faktury VAT
Kasa Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego
Oddział Regionalny we Wrocławiu
Ul. Powstańców Śląskich 62
53-333 Wrocław
NIP: 526 00 13 054
 10. Wynagrodzenie Wykonawcy zawiera wszelkie koszty Wykonawcy związane z realizacją umowy, w tym w szczególności koszty dojazdu, robocizny.

§ 5

Gwarancja

Przy naprawach Wykonawca zapewni miesięcy gwarancji na wszelkie prace określone w § 1 umowy.

§ 6

Kary umowne

1. Strony ustalają wzajemną odpowiedzialność odszkodowawczą na zasadzie kar umownych.

2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - 1) w przypadku nie wykonania przedmiotu umowy w terminach, o których mowa w załączniku nr 1 do umowy w wysokości 0,3 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia,
 - 2) w przypadku opóźnienia, o którym mowa w § 3 ust. 5 w wysokości 0,3% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia, licząc od następnego dnia po upływie terminu określonego przez Zamawiającego,
 - 3) w przypadku opóźnienia w wykonaniu przeglądów w uzgodnionym terminie w wysokości 0,3 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia, licząc od następnego dnia po upływie terminu określonego przez Zamawiającego.
3. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10 % wynagrodzenia ryczałtowego, o którym mowa w § 4 ust. 1, w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn zależnych od Wykonawcy.
4. Zamawiający może dochodzić odszkodowania przewyższającego wysokość kary umownej, w przypadku gdy szkoda wyrządzona przez Wykonawcę przekroczy wysokość tych kar.
5. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie ewentualnych kar umownych z przedstawionej faktury.

§ 7

Ochrona danych osobowych

1. Wykonawca zobowiązuje się do niewykorzystywania pozyskanych informacji w trakcie realizacji umowy w celach innych niż określone w niniejszej umowie.
2. Wykonawca zobowiązuje się przestrzegać tajemnicy danych osobowych, określonych w ustawie z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1781, z późn. zm.).
3. Wykonawca zobowiązuje się zachować w tajemnicy wszelkie informacje dotyczące Zamawiającego lub działalności przez niego prowadzonej, które znajdują się w posiadaniu Wykonawcy w związku z realizacją niniejszej umowy. Jednakże, postanowienie to nie odnosi się do informacji, które są powszechnie znane lub zostaną podane do wiadomości publicznej samodzielnie przez Zamawiającego.
4. Wykonawca będzie ponosił odpowiedzialność za ujawnienie w związku z realizacją niniejszej umowy lub wykorzystanie w jakikolwiek sposób zebranych informacji, objętych szczególną ochroną, a w szczególności, o których mowa w ustawie z dnia 05 sierpnia 2010 r. o ochronie informacji niejawnych (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 742).

§ 8

Postanowienia końcowe

1. Wszelkie zmiany niniejszej Umowy zostaną zawarte w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Rozwiązanie Umowy może nastąpić w każdym czasie w drodze porozumienia stron lub w drodze pisemnego wypowiedzenia z zachowaniem jednomiesięcznego okresu

- wypowiedzenia, ze skutkiem na koniec miesiąca.
3. Wszelkie spory wynikłe w związku z realizacją niniejszej umowy pomiędzy Stronami będą rozstrzygane polubownie na drodze porozumienia, a w sytuacji niemożności osiągnięcia porozumienia - przez sąd właściwy miejscowo dla Zamawiającego.
 4. Do spraw nieuregulowanych w Umowie mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny oraz inne przepisy prawa.
 5. Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla Zamawiającego i Wykonawcy.
 6. Integralną część niniejszej umowy stanowią:
 - Załącznik nr 1 - Formularz cenowy,
 - Załącznik nr 2 - Protokół odbioru,
 - Załącznik nr 3 - Klauzula informacyjna RODO,
 - Załącznik nr 4 - Dane kontaktowe.

Zamawiający:

Wykonawca:

Brak zastrzeżeń pod względem
formalno-prawnym

Tomasz Brusilo

RADCA PRAWNY
nr upraw Wk./JG/277

PROTOKÓŁ ODBIORU

Przedmiot odbioru:

2. Zamawiający: KRUS OR we Wrocławiu ul. Powstańców Śląskich 62

3. Wykonawca dostawy/usługi:

4. Data odbioru:

5. Uczestnicy odbioru:

imię nazwisko

funkcja

.....

.....

.....

6. W toku odbioru stwierdzono/nie stwierdzono wady i usterki:

.....

7. Inne ustalenia (w tym terminy usunięcia wad i usterek nadających się do usunięcia):

.....

8. Podpisy osób uczestniczących w odbiorze

1.

2.

3.

Klauzula informacyjna w sprawie przetwarzania danych przez Kasę Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego

Zgodnie z art. 14 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (dalej jako RODO) Kasa Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego informuje, iż:

- 1) Administratorem Pani/Pana danych osobowych pozyskanych w związku z zawarciem i wykonaniem umowy jest Kasa Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego z siedzibą w Warszawie przy al. Niepodległości 190, kod pocztowy 00-608, którą zgodnie z art. 59 ust. 3 ustawy z dnia 20 grudnia 1990 r. o ubezpieczeniu społecznym rolników kieruje Prezes Kasy.
- 2) Kontakt z inspektorem ochrony danych w Kasie Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego możliwy jest przez pocztę elektroniczną na adres e-mail: iod@krus.gov.pl lub pocztą na adres Centrali Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego z dopiskiem „Inspektor Ochrony Danych”;
- 3) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. e RODO, to jest w celach związanych z zawarciem, realizacją i rozliczeniem Umowy, która została zawarta w celu realizacji powierzonych KRUS zadań wynikających z przepisów prawa realizowanych w interesie publicznym, a także na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO, to jest w celu realizacji ciężącego na administratorze prawnego obowiązku archiwizowania dokumentacji, wynikającego z ustawy z dnia 14 lipca 1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach (Dz. U. z 2020 r. poz. 164 ze zm.) oraz przepisów wydanych na jej podstawie.
- 4) Administrator będzie przetwarzał Pani/Pana dane identyfikacyjne (*przykładowo*: imię, nazwisko, stanowisko) oraz dane kontaktowe (nr telefonu, adres e-mail);
- 5) Źródłem Pani/Pana danych jest (*należy wpisać podmiot, z którym podpisywana jest umowa, zgodnie z komparycją Umowy głównej*), od którego Administrator pozyskał je w celu zawarcia i realizacji umowy.
- 6) Pani/Pana dane mogą być przekazywane do podmiotów przetwarzających dane w imieniu i na zlecenie Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego oraz podmiotów uprawnionych do tego na podstawie przepisów prawa powszechnie obowiązującego;
- 7) Zebrane od Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego/ organizacji międzynarodowej.
- 8) Administrator będzie przetwarzał Pani/Pana dane przez okres niezbędny do realizacji Umowy oraz ciężących na nim obowiązków wynikających z przepisów prawa, w szczególności przepisów, o których mowa w ust. 3.
- 9) Ma Pani/Pan prawo:
 - a) żądać dostępu do swoich danych oraz uzyskania ich kopii,
 - b) żądać sprostowania swoich danych,
 - c) żądać ograniczenia przetwarzania swoich danych w przypadkach wskazanych w art. 18 RODO,
 - d) wnieść sprzeciw wobec przetwarzania Pani/Pana danych osobowych, zgodnie z art. 21 RODO,
 - e) żądać usunięcia danych osobowych, które jednak nie przysługuje w zakresie, w jakim przetwarzanie jest niezbędne do wywiązania się z prawnego obowiązku wymagającego przetwarzania na mocy prawa Unii lub prawa państwa członkowskiego, któremu podlega administrator, lub do wykonania zadania realizowanego w interesie publicznym lub w ramach sprawowania władzy publicznej powierzonej administratorowi.

- 10) Nie przysługuje Pani/Panu w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych oraz prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO
- 11) W przypadku, w którym chce Pani/Pan skorzystać z powyższych praw, prosimy o kontakt z Inspektorem Ochrony Danych Kasy, w sposób wskazany w ust. 2.
- 12) Ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, iż przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;

Zapoznałem się:
podpis Wykonawcy